

343810

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2009

.....KRISTEL LEN.....

Fenners Credit OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Fenners Credit OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2009

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Fenners Credit OÜ
Äriregistri kood	11228628
Aadress	Jakobi 13-20, Tallinn 10144
Telefon	372 5 110 729
Põhitegevusala	Investeerimis- ja finantstegevus, kinnisvaratehingud
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008.a.
Tegevjuht	Roman Eloshvili

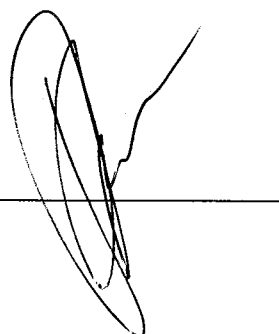
Juhatuse liige:



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ostjatele	11
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele ..	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13

Juhatuse liige:



Tegevusaruanne

Fenners Credit OÜ asutati 2006.a.

Järgmise aasta Fenners Credit OÜ on plaanis tegevusalade loetelu laiendamine. Planeeritakse ka mõnede muude kinnisvara objektide omandamist ja nende arenemist ning teistes kinnisvara objektides osalimist.

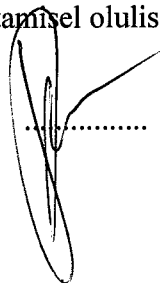
Fenners Credit OÜ 2008.a. puhaskahjum moodustas 2 096 krooni.

Pepper Portal OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:	31.12.2007.	31.12.2008.
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (raha+lühiajalised finantsinvesteeringud / kohustused)	5.5	1.5

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

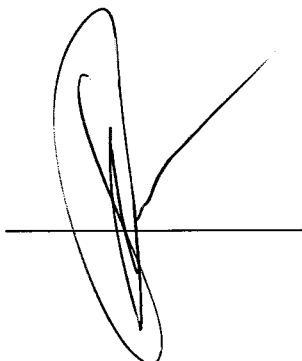
2008 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Roman Eloshvili juhatuse liige



25.06.2009.a.

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

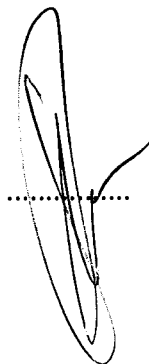
Pepper Portal OÜ juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 1-13 Pepper Portal OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Pepper Portal OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2009.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Pepper Portal OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Roman Eloshvili

juhatuse esimees



25.06.2009.a.

Juhatus liige:



Bilanss

AKTIVA (VARA)		eesti kroonides	
	Lisa	31.12.2008 Majandusaasta lõpul	01.01.2008 Majandusaasta algul
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	41 986	43 825
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3	20 000	10 000
Kokku nõuded ostjate vastu		20 000	10 000
Käibevara kokku		61 986	53 825
Põhivara			
Põhivara kokku		0	0
AKTIVA (VARA) KOKKU		61 986	53 825

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		eesti kroonides	
	Lisa	31.12.2007 Majandusaasta lõpul	01.01.2007 Majandusaasta algul
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		14 581	10 620
Lühiajalised kohustused kokku		14 581	10 620
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
Kohustused kokku		14 581	10 620
OSAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		513	513
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 692	9 744
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		4 200	- 7 052
Osakapital kokku		47 405	43 205
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL) KOKKU		61 986	53 825

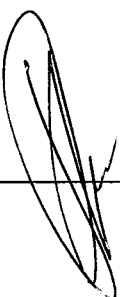
Juhatuse liige: _____



Kasumiaruanne**SKEEM 2**

	eesti kroonides	
	2008 Aruande majandusaastal	2007 Eelmisel majandusaastal
Müügitulu	17 116	15 000
Brutokasum	17 116	15 000
Üldhalduskulud	- 12 930	- 22 074
Ärikasum (-kahjum)	4 186	- 7 074
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	14	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	4 200	- 7 052
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)	4 200	- 7 052

Juhatuse liige:

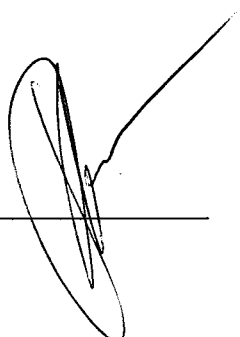


Rahavoogude aruanne

cesti kroonides

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 186	- 7 074
Korrigeerimised		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 6 025	13 872
Kokku rahavood äritegevusest	- 1 839	6 798
Rahavood investeerimistegevusest		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osad	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
RAHAVOOD KOKKU	- 1 839	6 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 825	37 027
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 1 839	6 798
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 986	43 825

Juhatuse liige:



Omakapitali muutuste aruanne

cesti kroonides

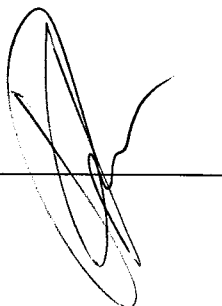
Osakapital Nimiväärtuses	Ühe osa nimiväärtus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		Kogus	Summa	Kogus	Summa
1	2	3	4	5	6
Nimeline osa	40 000	1	40 000	2	40 000
Kokku	40 000	1	40 000	2	40 000

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	Kokku
Seisuga 01.01.2007	40 000	0	0	10 257	50 257
Osakapitali suurendamine	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasumi sunamine eelmiste perioodide arvele	0	0	9 744	- 9 744	0
Reservkapitali suurendamine	0	513	0	- 513	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	- 7 052	- 7 052
Seisuga 31.12.2007	40 000	513	9 744	- 7 052	43 205
Seisuga 01.01.2008	40 000	513	9 744	- 7 052	43 205
Osakapitali suurendamine	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasumi sunamine eelmiste perioodide arvele	0	0	- 7 052	7 052	0
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	4 200	4 200
Seisuga 31.12.2008	40 000	513	2 692	4 200	47 405

Vastavalt Fenners Credit OÜ põhikirjale on omakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Juhatus liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Fenners Credit OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Fenners Credit OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni deposiite krediitiasutustes.

Finantskohustused

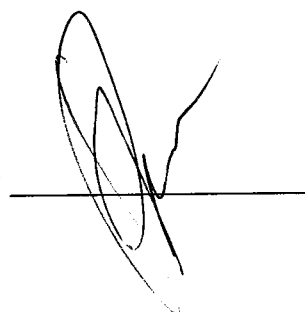
Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele, töövõtjatele) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustlik reservikapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemals 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Juhatuse liige:



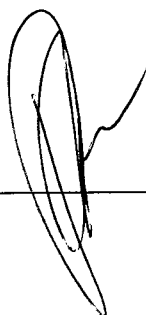
Lisa 2. Raha

	Aasta algul	Aasta lõpul
Sularaha kassas	36 972	36 972
Pangokontod		
Äripangas	6 853	5 014
Raha kokku	43 825	41 986

Lisa 3. Nõuded ostjatele

	01.01.2008	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	10 000	20 000
Kokku	10 000	20 000

Juhatuse liige: _____

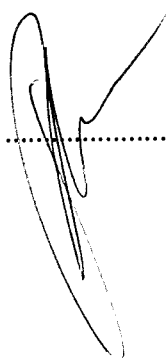


Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Fenners credit OÜ juhataja on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhataja.

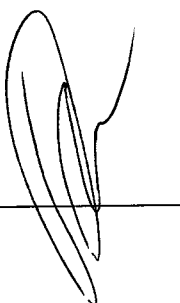
Roman Eloshvili

juhatuse liige



25.06.2009

Juhatus liige:



Kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta puhaskasum

4 200

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali

210

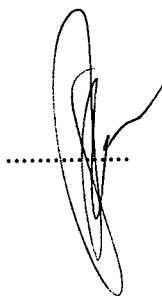
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

3 990

Dividende ei ole väljakuulutatud ega välja makstud.

Roman Eloshvili

juhatuse liige



25.06.2009

Juhatus liige:

