

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISSE TULNUD

29-06-2009

Majandusaasta algus: **01.01.2008** .a. Majandusaasta lõpp: **31.12.2008** .a.

.....*Mirjam Annepõld*.....

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Ettevõtte nimetus | <b>Valge 10b</b>   |
| Omandivorm        | <b>hooneühistu</b> |
| Registrikood      | <b>80005780</b>    |

| Aadress              |                |              |
|----------------------|----------------|--------------|
| Tänav                | Linn           | Postindeks   |
| <b>P.Pinna 10-34</b> | <b>Tallinn</b> | <b>13615</b> |

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| E-mail aadress | <b>Lariln@hotmail.ee</b> |
|----------------|--------------------------|

|                   |                 |      |
|-------------------|-----------------|------|
| Telefon           | Mobiiltelefon   | Faks |
| <b>53 838 209</b> | <b>53838209</b> |      |

|                |                                             |
|----------------|---------------------------------------------|
| Põhitegevusala | Muude organisatsioonide tegevus – EMTAK 949 |
|----------------|---------------------------------------------|

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| Tegevjuht | Ees- ja perekonnanimi   |
|           | <b>Jevgeni Tormozov</b> |

## Tõend

Revident Andrus Valt kontrollis 07.04.2009.a. Hooneühistu Valge 10 majandus- ja finantstegevuse dokumente ajavahemikust 01.01.2008.a. -31.12.2008.a

Kontrolli tulemusena rukkumisi ei leitud.Märkusi ei ole.

Juhatuse tööd võib pidada rahuldavaks.

07.04.2009.a.

Revident



Andrus Valt i.k. 36112286539

**Sisukord**

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| Tegevusaruanne                      | 3     |
| Juhatuse deklaratsioon              | 4     |
| Bilanss                             | 5-6   |
| Kasumiaruanne                       | 7     |
| Rahavoogude aruanne                 | 8     |
| Omakapitali muutuste aruanne        | 9     |
| Raamatupidamise aastaaaruande lisad | 10-11 |
| Kasumi jaotamise ettepanek          | 12    |
| Majandusaasta aruande allkirjad     | 13    |

**TEGEVUSARUANNE**

HÜ VALGE 10B oli ümberkujundatud 11.septembril 2007.a. (reg. Nr.80005780)

2008.a. oli saadud liikmemaksud summas 9450.- kr.

HÜ VALGE 10B 2008.a.kasum oli 311.- krooni.

2008.a. töötasud ei ole arvestatud.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

HÜ VALGE 10B

### Juhatuse deklaratsioon

Hooneühistu VALGE 10B juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaeglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse

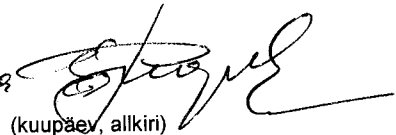
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 15.06.2009 vahemikus.

Juhatuse hinnangul on hooneühistu VALGE 10B jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse esimees Jevgeni Tormozov

10.04.2009

(kuupäev, allkiri)



Juhatuse liige Oleg Golubtsov

10.04.2009

(kuupäev, allkiri)

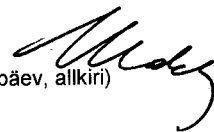


Juhatuse liige Vadim Šavrak

10.04.2009

(kuupäev, allkiri)

Šavrak



|  | Majandusaasta<br>lõpul | Majandusaasta<br>algul |
|--|------------------------|------------------------|
|  | 31.12.2008             | 01.01.2008             |

# **A K T I V A (vara)**

## **KÄIBEVARA**

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| RAHA JA PANGAKONTOD                 | 1 326          | 1 015          |
| KÄIBEVARA KOKKU                     | 1 326          | 1 015          |
| MATERIAALNE PÕHIVARA Lisa 1         |                |                |
| Kinnistu                            | 389 312        | 389 312        |
| Kokku                               | 389 312        | 389 312        |
| PÕHIVARA KOKKU                      | 389 312        | 389 312        |
| <b>A K T I V A (vara) K O K K U</b> | <b>390 638</b> | <b>390 327</b> |

10.04.2009 a

Juhatuse kinnitus

*Evgeni Tormozov*

**P A S S I V A (kohustused ja omakapital)**  
**KOHUSTUSED**

**OMAKAPITAL OSAÜHINGUS**

|                                        |         |         |
|----------------------------------------|---------|---------|
| OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES               | 389 312 | 389 312 |
| Põhikirjas näidatud osakapitali suurus |         |         |
| EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM    | 1 015   |         |
| ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)           | 311     | 1 015   |
| OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU            | 390 638 | 390 327 |

|                                                           |                |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U</b> | <b>390 638</b> | <b>390 327</b> |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|

10.04.2009 a

Juhatuse kinnitus

  
Eugeni Tormozov

# KASUMIARUANNE

SKEEM 1

| Reg.kood 80005780                            | Aruande<br>majandusaastal | Eelmisel<br>majandusaas<br>tal |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
|                                              | 31.12.2008                | 31.12.2007                     |
| <b>ÄRITULUD</b>                              |                           |                                |
| Liikmemaksud                                 | 9 450                     | 9 300                          |
| Muud äritulud                                |                           |                                |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                        | <b>9 450</b>              | <b>9 300</b>                   |
|                                              |                           |                                |
| Mitmesugused tegevuskulud                    | 9 139                     | 8 285                          |
| Muud ärikulud                                |                           |                                |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                        | <b>9 139</b>              | <b>8 285</b>                   |
|                                              |                           |                                |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                    | <b>311</b>                | <b>1 015</b>                   |
| Finantstulud                                 |                           |                                |
| muud intressi- ja finantstulud               |                           |                                |
| <b>FINANTSTULUD KOKKU</b>                    | <b>0</b>                  | <b>0</b>                       |
| Finantskulud                                 |                           |                                |
| <b>FINANTSKULUD KOKKU</b>                    | <b>0</b>                  | <b>0</b>                       |
|                                              |                           |                                |
| <b>KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>    | <b>311</b>                | <b>1 015</b>                   |
|                                              |                           |                                |
| <b>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b> | <b>311</b>                | <b>1 015</b>                   |
|                                              |                           |                                |
|                                              |                           |                                |
|                                              |                           |                                |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>     | <b>311</b>                | <b>1 015</b>                   |

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

|                                                       | <b>2008</b>  | <b>2007</b>  |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGIVUSEST</b>          |              |              |
| Puhaskasum(+) kahjum(-)                               | 1 015        | 1 015        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     |              |              |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |              |              |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |              |              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>1 015</b> | <b>1 015</b> |
| <b>B RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST</b>      |              |              |
| <b>Kokku rahavood investeeringutest</b>               | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG</b>                       | <b>1 015</b> | <b>1 015</b> |
| <b>D ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                   |              |              |
| Raha ja rahavahendite perioodide alguses              | 1 015        | 0            |
| Raha ja rahavahendide muutus                          | <b>311</b>   | <b>1 015</b> |
| Raha ja rahavahendite perioodide lõpus                | 1 326        | 1 015        |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                                                        | Aktia- või osakapitali nimiväärtuses | Üle- kurss | Kohustuslik reserv- kapital | Jaotamata kasum | Oma aktsiate (osakute) maksumus ostuhinnas | Omakapital kokku |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------------|------------------|
| Saldo seisuga 01.01.2007                                               |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Väljakuulutatud dividendid                                             |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Dividendide tulumaks                                                   |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Reservkapitali suurendamine                                            |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Aruandeaasta puhaskasum                                                |                                      |            |                             | 1 015           |                                            | 0                |
| Saldo seisuga 31.12.2007                                               | 389 312                              | 0          | 0                           | 1 015           | 0                                          | 390 327          |
| Väljakuulutatud dividendid                                             |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Dividendide tulumaks                                                   |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Reservkapitali suurendamine                                            |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Aktsiate/osakute emitteerimine s.h. tasutud mitterahalise sissemaksena |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| fondiemission                                                          |                                      |            |                             |                 |                                            | 0                |
| Aruandeaasta puhaskasum                                                |                                      |            |                             | 311             |                                            | 311              |
| Saldo seisuga 31.12.2008                                               | 389 312                              | 0          | 0                           | 1 326           | 0                                          | 390 638          |

10.04.2009a

Juhatuse kinnitus



Evgeni Tormozov

**RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LIISAD****Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid**

HÜ VALGE 10B 2008.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

HÜ VALGE 10B 2008. Aasta raamatupidamise aastaaruande koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

HÜ VALGE 10B on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 2.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

**Nõuded** on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

**Varud** võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(maja-kuni 8%, masinad ja muud -kuni 40%).

Juhatuse kinnitus

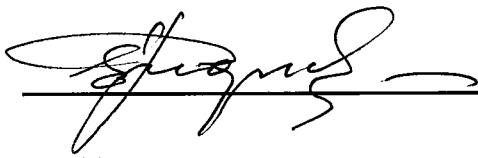
10.04.2009 a

  
Evgeni Tormozov

| Materiaalne põhivara          |     |          |                    |              |          |                |
|-------------------------------|-----|----------|--------------------|--------------|----------|----------------|
|                               | Maa | Kinnistu | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Ettemaks | Kokku          |
| Soetusmaksumus                |     |          |                    |              |          |                |
| <b>Jääk 01.01.2008</b>        |     | 389 312  |                    |              |          | <b>389 312</b> |
| soetamine                     |     |          |                    |              |          | 0              |
| s.h. kapitalirendi tingimuses |     |          |                    |              |          | 0              |
| rekonstrueerimine             |     |          |                    |              |          | 0              |
| müük                          |     |          |                    |              |          | 0              |
| ümberklassifitseeritud        |     |          |                    |              |          | 0              |
| mitterahaline sisemaks        |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>Jääk 31.12.2008</b>        | 0   | 389 312  | 0                  | 0            | 0        | <b>389 312</b> |
|                               |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>    |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>Jääk 01.01.2008</b>        |     |          |                    |              |          | 0              |
| arvestatud kulum              |     |          |                    |              |          | 0              |
| allahindlus                   |     |          |                    |              |          | 0              |
| müük                          |     |          |                    |              |          | 0              |
| mahakandmine                  |     |          |                    |              |          | 0              |
| mitterahaline sisemakse       |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>Jääk 31.12.2008</b>        | 0   | 0        | 0                  | 0            | 0        | 0              |
|                               |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>Jääkväärtus</b>            |     |          |                    |              |          | 0              |
| <b>01.01.2008</b>             | 0   | 389 312  | 0                  | 0            | 0        | <b>389 312</b> |
| <b>31.12.2008</b>             | 0   | 389 312  | 0                  | 0            | 0        | <b>389 312</b> |

10.04.2009 a

Juhatuse kinnitus


  
 Eugeni Pormozov

HÜ VALGE 10B

| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b>                                                        |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007                             | 1 015        |
| 2008. aruandeaasta kasum                                                                 | 311          |
| <b>Kokku jaotamiseks</b>                                                                 | <b>1 326</b> |
| Kasumi jaotamine:                                                                        |              |
| Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks                                               |              |
| Muu reservkapitali moodustamiseks                                                        |              |
| Fondi emissiooni läbiviimiseks                                                           |              |
| Dividendi väljamaksmiseks                                                                |              |
| Tulumaksu dividendist väljamaksmiseks                                                    |              |
| <b>Kokku jaotatud kasum</b>                                                              | <b>0</b>     |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008. majandusaasta aruande kinnitamist | <b>1 326</b> |

10.04.2009 a

Juhatuse kinnitus



Evgeni Tormozov

## HÜ VALGE 10b majandusaasta aruanne 2008

### Majandusaasta aruande allkirjad

HÜ VALGE 10B juhatus on koostanud 2008.a.tegevusaruande, raamatupidamise Aastaruande ja kasumi jaotamise ettepanek.

Jevgeni Tormozov  
Juhatuseliige  
Kuupäev, allkiri

10.04.2009a 

Oleg Golubtsov  
Juhatuseliige  
Kuupäev, allkiri

10.04.2009a 

Vadim Šavrak  
Juhatuseliige  
Kuupäev, allkiri

10.04.2009 