

SISSE TULNUD

07-04-2005



Lisne Adamson

KONTROLLITUD

**Eesti
Keskkonnauuringute Keskus OÜ**
01.01.2004– 31.12.2004
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2004**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2004**

Ärinimi: **Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ**

Registrikood: **10057662**

Aadress: **Marja 4D, Tallinn 10617, Eesti Vabariik**

Sidevahendid: telefon **6112 900**
 faks **6112 901**
 e-post **info@klab.ee**

Põhitegevusala: **Keskkonnauuringud**

Tegevjuht: **Enn Otsa**

Audiitor: **BDO Eesti AS**

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus,
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

07-04-2005

SISUKORD

lk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3-4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	9-13
Lisa 1 Ostjate tasumata summad	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlakohustused	14
Lisa 7 Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	15
Lisa 8 Omakapital	15
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	16
Lisa 11 Muud tegevuskulud	16
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 13 Bilansivälised varad	16
Lisa 14 Garanteeritud kohustused	17

Majandusaasta aruande allkirjad.....17

Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek



07-04-2005

TEGEVUSARUANNE

Osühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi Keskus) on 100 protsendilise riigi osalusega äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996. aastal (Äriregistri kood 10057662).

Keskuse põhiülesandeks on riigi funktsioonide täitmise kindlustamine keskkonnakaitse ja -järelevalve valdkonnas. Samuti osutab Keskus juba kolmandat aastat järjest Maksu- ja Tolliametile tollilabori teenust. Aruandeaastal suurenes oluliselt Maksu- ja Tolliameti poolt tellitud tööde maht ületades 2 miljoni krooni piiri. Lähiaastatel on oodata tollilabori poolt osutatava teenuse mahu jätkuvat suurenemist.

Keskuse põhitegevusaladeks on keskkonnauuringute teostamine (vee-, õhu- ja pinnaseanalüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks), keskkonnaprojektide koordineerimine ja juhtimine, toorme ja toodangu laboratoorne analüüs, keskkonnaekspertiis ja -audit, ohtlike jäätmete analüüs ja käitlemine, teadus- ja arendustegevus, keskkonnavalade nõustamine ja koolitus kestvusega kuni kuus kuud ning tollilabori kompleksteenuse osutamine.

Keskus on aastatega arenenud juhtivaks keskkonnauuringuid ja -analüüse teostavaks asutuseks, mis tagab vajaliku täpsuse ja kvaliteediga suure hulga erinevate analüüsides teostamise Keskkonnaministeeriumi allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade töö kindlustamiseks. Aruandeaastal jätkus Keskuses vedelkütuste kvaliteedi uurimislabori töölerakendamine, mis on vajalik Eesti riikliku kütusteseire programmi töölerakendamiseks. Samuti jätkus Keskusel koostöö Põllumajandusministeeriumiga kalades dioksiinide sisalduse uurimiseks ja nimetatud tööd jätkuvad ka 2005. aastal.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus on ainus keskkonnauuringuid ning laboratoorseid analüüse teostav organisatsioon Eestis, mis on akrediteeritud Euroopa Liidu nõuetele vastavalt Saksa LV akrediteerimisorganisatsiooni Deutsches Akkreditierungssystem Prüfwesen GmbH (DAP) poolt. Keskkonnauuringute Keskuse kvaliteedisüsteem on akrediteerinud samuti Eesti Akrediteerimiskeskuse (EAK) poolt. Aruandeaastal toimusid järelevalve auditid nii DAP kui ka EAK poolt kontrollimaks Keskuse kvaliteeditagamise süsteemi jätkuvat toimimist. Mõlemad akrediteerimisorganid tunnistasid Keskuse töö vastavaks Euroopa Liidu standardi EVS- EN ISO/IEC 17025: 2000 nõuetele ja see annab klientidele suurema usaldusväärsuse Keskuse analüüsi- ja uurimistulemuste osas.

Keskkonnaministeeriumi süsteemi allasutuste tellimused (enamuses riigihanked) moodustavad Keskuse töömahust aastas umbes 64%. Maksu- ja Tolliameti tellimuse mahu suurenemisega võib Keskuse poolt avaliku sektori tarbeks tehtavate tööde osakaal edaspidi suurenedada.

Tulenevalt töö spetsiifikast ja analüüsile ning uuringutele esitatavatest kõrgetest kvaliteedinõuetest, on suhteliselt suur osa Keskuse finantsvahenditest paigutatud tootmislikku põhivarasse st. vajalikku aparatuuri, ehitistesse ja abiseadmetesse.

07-04-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ 31.12.04 finantsseisundit ning perioodi 01.01.04 – 31.12.04 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

Enn Otsa

Juhatuse esimees



Margus Kört

Juhatuse liige



Mardo Liitmaa

Juhatuse liige



Juhatuse liige

/ Enn Otsa /

07-04-2005

BILANSS (kroonides)

	<u>AKTIVA</u> <u>(varad)</u>	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod			1 243 820	583 309
Nõuded ostjate vastu				
Ostjate tasumata summad		1	2 626 016	2 152 532
Kokku			2 626 016	2 152 532
Muud nõuded				
Muud lühiajalised nõuded			457 923	18 700
Kokku			457 923	18 700
Ettemaksed				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2	230	11 554
Tulevaste perioodide kulud			743 804	564 298
Kokku			744 034	575 852
Varud		3		
Tooraine ja materjal			483 710	431 697
Ettemaksed tarnijatele			200	200
Kokku			483 910	431 897
Lõpetamata projektid			60 297	0
KÄIBEVARA KOKKU			5 616 000	3 762 290
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara		4		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)			20 556 051	20 452 248
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)			9 220 942	9 010 891
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)			1 514 972	1 500 546
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)			(8 544 345)	(6 885 101)
Kokku			22 747 620	24 078 584
Immateriaalne põhivara		5		
Patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara			141 431	218 575
Kokku			141 431	218 575
Materiaalse põhivara ettemaks			196 368	
PÕHIVARA KOKKU			23 085 419	24 297 159
AKTIVA (varad) KOKKU			28 701 419	28 059 449

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest			225 765	46
Võlad tarnijatele	6		890 190	784 696
Maksuvõlad	2		1 004 416	817 885
Viitvõlad				
Võlad töövõtjatele	6		415 846	471 717
Muud			29 083	39 588
Kokku			444 929	511 305
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7		723 101	448 011
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			3 288 401	2 561 943
OMAKAPITAL				
Osakapital nimiväärtuses	8		22 655 900	22 655 900
Reservid				
Kohustuslik reservkapital			2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)			436 017	539 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)			55 511	36 531
OMAKAPITAL KOKKU			25 413 018	25 497 506
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			28 701 419	28 059 449

Juhatuse liige

/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks: 6
Initialled for identification purposes only
Koopäev/date 24.03.05
Allkiri/signature R
BDO Eesti AS

27-04-2005

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Äritulud			
Müügitulu	9	19 486 741	19 692 443
Muud äritulud	10	2 916 666	2 362 920
Kokku äritulud		22 403 407	22 055 363
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		(2 814 922)	(2 789 211)
Muud tegevuskulud	11	(6 669 711)	(6 059 489)
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		(7 617 028)	(7 501 203)
b) puhkusereservi muudatus		(495 092)	(553 020)
c) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		(2 733 988)	(2 794 886)
d) tulumaks erisoodustustelt		(90 575)	(94 173)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	(1 792 305)	(1 872 853)
Muud ärikulud		(45 812)	(96 650)
Kokku ärikulud		(22 259 433)	(21 761 485)
Ärikasum (-kahjum)		143 974	293 878
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		(43 549)	(2 127)
b) muud finantstulud		3 924	5 132
Kokku finantstulud ja -kulud		(39 625)	3 005
Kasum (kahjum) majandustegevusest		104 349	296 883
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		104 349	296 883
Tulumaks	8	(48 838)	(260 352)
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		55 511	36 531

Juhatuse liige

/Enn Otsa/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.05
Altkiri/signature BDO Eesti AS

07-04-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osa-</u> <u>kapital</u>	<u>Kohustuslik</u> <u>reservkapital</u>	<u>Jaotamata</u> <u>kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2002	22 655 900	2 265 590	1 279 486	26 200 976
Aruandeperioodi puhaskasum			36 531	36 531
Makstud dividendid			740 000	740 000
Saldo 31.detsembril 2003	22 655 900	2 265 590	576 017	25 497 507
Aruandeperioodi puhaskasum			55 511	55 511
Makstud dividendid			140 000	140 000
Saldo 31.detsembril 2004	22 655 900	2 265 590	491 528	25 413 018

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31. detsembril 2004 hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasest väärtusest kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Juhatuse liige

/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks 9

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.05

Allkiri/signature R

BDO Eesti AS

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil 2005 lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Keskonnauuringute Keskus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtja omanikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp

Ehitised ja rajatised

Masinad ja seadmed

Amortisatsioonimäär

5%

20%

Juhatuse liige

/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.05

Allkiri/signature

BDO Eesti AS

Laboriseadmed	15-20%
Transpordivahendid	20-25%
Muu inventar	25-40%

07-04-2005

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

<u>Immateriaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>
Muu immateriaalne põhivara	20%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mida saab kindlaks määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tulu loomisel järgmistel perioodidel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrentide kajastamine

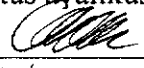
Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Juhatuse liige 
/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.05
Allkiri/signature BDO Eesti AS

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet. Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis tulevaste perioodide tulu kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest tuludesse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontrolli kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulude, dividenditulude ja litsentsitasude kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingu arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis viitlaekumisena real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad".

Kui selgub, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kasumiaruandes kohe ja täies ulatuses.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõppkulu inventuur, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja

Juhatusel liige 
/Enn Otsa/

Altkirjastatud identifitseerimiseks 12
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.05
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

07-04-2005

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Lisa 1. Ostjate tasumata summad

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Ostjate tasumata summad	2 626 016	2 152 532
Lootusetud nõuded kuluks	19 645	1 890

Aruande koostamise ajaks on ostjate tasumata summad laekunud.

Lisa 2. Maksud

	<u>31.detsember 2004</u>		<u>31.detsember 2003</u>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	411 956	11 522	241 455
Üksikisiku tulumaks	32	222 261	32	223 426
Sotsiaalmaks	198	339 905	0	327 315
Ettevõtte tulumaks	0	10 485	0	8 225
Töötuskindlustusmakse	0	12 508	0	11 074
Kogumispensioni makse	0	7 301	0	6 390
Kokku	230	1 004 416	11 554	817 885

Aruandeperioodi lõpu 31.12.2004 seisuga kajastatud maksuvõlad on detsembrikuu väljamaksetelt arvestatud ning need on käesoleva aruande esitamise ajaks tasutud.

Juhatuse liige


/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.05
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lisa 3. Varud

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>	07-04-2005
Varuosad	483 710	431 697	

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2004	20 452 248	9 010 891	1 500 546	0	30 963 685
Ostud ja parendused	103 803	284 194	14 426	196 368	598 791
Müügid ja mahakandmised		74 143			74 143
Soetusmaksumus 31.12.2004	20 556 051	9 220 942	1 514 972	196 368	31 488 333
Akumuleeritud kulum 01.01.2004	1 931 873	4 041 886	911 342		6 885 101
Amortisatsioonikulu	434 832	1 116 991	163 338		1 715 161
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		55 916			55 916
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	2 366 705	5 102 961	1 074 680		8 544 345
Jääkmaksumus 01.01.2004	18 520 375	4 969 005	589 204	0	24 078 584
Jääkmaksumus 31.12.2004	18 189 346	4 117 982	440 291	196 368	22 943 987

Vallasvara on panditud AS Eesti Ühis pangale arvelduslaenulepingu tagatiseks 1 100 000 krooni väärtuses. Vara on koormatud kommertspandiga kuni 29.07.2005.a

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

Muu immateriaalne põhivara	
Soetusmaksumus 01.01.2004	385 720
Soetusmaksumus 31.12.2004	385 720
Akumuleeritud kulum 01.01.2004	167 145
Amortisatsioonikulu	77 144
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	244 289
Jääkmaksumus 01.01.2004	218 575
Jääkmaksumus 31.12.2004	141 431

Tarkvara programm Limsbos akumuleeritud kulumit arvestatakse lineaarselt kuni viis aastat

Lisa 6. Võlakohustused

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Lühiajalised kohustused		
Ostajate ettemaksed teenuste eest	225 765	46
Võlad tarnijatele	890 190	784 696
Materjalide eest	237 709	417 439
Teenuste eest	652 481	367 257

Juhatuses liige 
/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.05
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Viitvõlad
Puhkusereserv

415 846

471 917-04- 2005

Lisa 7. Tulevaste perioodide ettemakstud tulud

Sihtfinantseerimise arvestusel kasutatakse brutomeetodit.

Sihtfinantseerimine AS Keskkonnainvesteeringute Keskuselt lepingute alusel.

Varade finantseerimine aruandeperioodil summas 341 389 krooni ja tegevuskulude finantseerimine summas 725 993 krooni, lõpetamata projekt 60 297 krooni ja ettemaks 200 000 krooni.

Aruandeperioodi tuluna – kuluna arvestatud 1 067 382 krooni.

Eelmiste perioodide tuluna-kuluna arvestatud 80 912 krooni

Tulevaste perioodide ettemakstud tulu 723 101 krooni.

Lisa 8. Omakapital

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Osakapital	22 655 900	22 655 900
Kohustuslik reservkapital	2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	436 017	539 485
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	55 511	36 531
Omakapital kokku:	25 413 018	25 497 506

Ettevõtte osakapital koosneb ühest (1) osast, mis kuulub Eesti Vabariigile.

Põhikirja järgi lubatud maksimumkapital 40 000 000 (nelikümmend miljonit) krooni.

Dividendideks maksti ainuosanikule (riigile) aruandeperioodil 140 000 krooni ja tasuti tulumaksu 48 838 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>2004. aasta</u>	<u>2003. aasta</u>
Eesti 100%	19 486 741	19 692 443

Tegevusalade lõikes:

	<u>2004. aasta</u>	<u>2003. aasta</u>
Keskkonnauuringud	18 791 291	19 042 763
Muud tegevustulud	695 450	649 680
Kokku	19 486 741	19 692 443

Juhatuse liige


/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.05

Allkiri/signature 

BDO Eesti AS

SISSE TULNUD

Lisa 10. Muud äritulud

	<u>2004. aasta</u>	<u>2003. aasta</u> 07-04-2005
Renditulud	1 737 394	1 878 328
Tulu sihtfinantseerimisest	1 148 294	484 392
Muud äritulud	30 978	200
Kokku	2 916 666	2 362 920

Lisa 11. Muud tegevuskulud

(tuh.kroonides)	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Kulud kokku:	6 670	6 059
Seal hulgas suuremad olid:		
Ostuteenused	2 213	2 727
Info- ja kommunikatsioonikulud	744	785
Rendikulud	429	301
Valveteenus	107	218
Hoonete remonditeenus	456	229
Masinate-seadmete hooldus ja remont	221	211
Väheväärtuslik vara	405	408
Lähetuskulud	398	464

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ seotud osapooled on:

1. Keskkonnaministeerium

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Müügiteenused	4 951 834	4 683 409
Ostuteenused	10 800	12 600
Laekumata nõue	886 624	205 740

Lisa 13. Bilansivälised varad

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Välisabi varad jääkmaksumuses	0	0
Renditud varad	15 211 933	16 696 799
Varad vastutaval hoiul	11 668 809	8 101 455

Välisabi varad: laboriseadmed jääkväärtuses 0 krooni, soetusmaksumuses 3 686 506 krooni on jätkuvalt kasutuses teenuste osutamisel.

Renditud vara: leping Keskkonnaministeeriumiga "Õhu monitooringu mõõtejaamad" masinad ja seadmed.

Juhatuse liige

/Enn Otsa/

Allkirjastatud identifitseerimiseks 16

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.05

Allkiri/signature B

BDO Eesti AS

Vastutaval hoiul vara: leping Keskkonnaministeeriumiga "Liikuv vee- ja pinnasepuuringute labor" seadmed.

07-04-2005

Lisa 14. Garanteeritud kohustused

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ käendab töötaja laenu summas 60 000 krooni.
Garantiilepingu tähtaeg detsember 2006.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need audiitorile ja seejärel nõukogule.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning on nii majandusaasta aruande kui juhatuse poolt esitatud kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks osanike üldkoosolekule kinnitamiseks.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus:

Enn Otsa	Juhatusesimees		23.03.05
Margus Kõrt	Juhatuseliige		23.03.05
Mardo Liitmaa	Juhatuseliige		23.03.05

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu:

Rein Raudsep	Nõukogu esimees		01.04.05
Asti Alterman	Nõukogu liige		01.04.05
Hetti Kask	Nõukogu liige		01.04.05
Mario Sootna	Nõukogu liige		01.04.05

Juhatuseliige 
/Enn Otsa/

07-04-2005

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ
ainuosanikele**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) on auditeerinud Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ, registrikood 10057662, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.2004 alanud ja 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on viiskümmend viis tuhat viissada üksteist (55 511) krooni ja bilansi summa on kaksikümmend kaheksa miljonit seitsesada üks tuhat nelisada üheksateist (28 701 419) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2004.

Tallinn 24. märts 2005

BDO Eesti AS nimel


Jaak Annus
Vannutatud audiitor
Mai Ever
Vannutatud audiitor

07 -04- 2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus teeb nõukogu poolt heakskiidetud kohaselt osanike koosoleku õigustes toimivale ainuosanikule ettepaneku katta ainuosanikule (riigile) väljamakstavad dividendid 125 000 krooni aruandeaasta kasumi ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt alljärgnevalt:

Aruandeaasta puhaskasum	55 511 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	69 489 krooni

Eeltoodud ettepaneku realiseerimise järgselt jääb osaühingu kasutusse eelmiste perioodide jaotamata kasumina kokku 366 528 krooni.

Enn Otsa
Juhatuse esimees

