

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ
01.01.05 – 31.12.05 majandusaasta aruanne
registriosakond
KONTROLLITUD
21-04-2006

22+1

Margus Kõrt

KONTROLLITUD

Eesti
Keskkonnauuringute Keskus OÜ
01.01.2005– 31.12.2005
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2005**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2005**

Ärinimi: **Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ**

Registrikood: **10057662**

Aadress: **Marja 4D Tallinn 10617 Eesti Vabariik**

Sidevahendid: telefon **6112900**
faks **6112901**
e-post **info@klab.ee**

Põhitegevusala: **Keskkonnauuringud**

Tegevjuht: **Margus Kõrt**

Audiitor: **BDO Eesti AS**

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus,**
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige


/ Margus Kõrt /

21-04-2006

SISUKORD

lk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3-4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	10-14
Lisa 1 Ostjate tasumata summad	15
Lisa 2 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 3 Maksud	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara	16
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 7 Lühiajalised kohustused	17
Lisa 8 Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	17
Lisa 9 Omakapital	17
Lisa 10 Müügitulu	18
Lisa 11 Muud äritulud	18
Lisa 12 Muud tegevuskulud	18
Lisa 13 Bilansivälised varad	19
Lisa 14 Garanteeritud kohustused	19

Majandusaasta aruande allkirjad20

Audiitori järelatusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

TEGEVUSARUANNE

21-04-2006

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi Keskus) on 100 protsendilise riigi osalusega äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996.a. (Äriregistri kood 10057662).

Keskuse põhiülesandeks on riigi funktsioonide täitmise kindlustamine keskkonnakaitse ja -järelevalve valdkonnas. Samuti osutab Keskus juba 4 aastat järjest Maksu- ja Tolliametile tollilabori teenust. Aruandeaastal suurenes oluliselt Maksu- ja Tolliameti poolt tellitud tööde maht ületades 2 milj. krooni piiri. Lähiaastatel on oodata tollilabori poolt osutatava teenuse mahu jätkuvat suurenemist.

Keskuse põhitegevusaladeks on keskkonnauuringute teostamine (vee-, õhu- ja pinnaseanalüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks), keskkonnaprojektide koordineerimine ja juhtimine, toorme ja toodangu laboratoorne analüüs, keskkonnaekspertiis ja -audit, ohtlike jäätmete analüüs ja käitlemine, teadus- ja arendustegevus, keskkonnavalade nõustamine ja koolitus kestvusega kuni kuus kuud ning tollilabori kompleksteenuse osutamine.

Keskus on aastatega arenenud juhtivaks keskkonnauuringuid ja -analüüse teostavaks asutuseks, mis tagab vajaliku täpsuse ja kvaliteediga suure hulga erinevate analüüside teostamise Keskkonnaministeeriumi allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade töö kindlustamiseks. Aruandeaastal jätkus Keskuses vedelkütuste kvaliteedi uurimislabori töölerakendamine, mis on vajalik Eesti riikliku kütusteseire programmi töölerakendamiseks. Samuti jätkus Keskusel koostöö Põllumajandusministeeriumiga kalades dioksiinide sisalduse uurimiseks ja nimetatud tööd jätkuvad ka 2006 aastal.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus on ainus keskkonnauuringuid ning laboratoorseid analüüse teostav organisatsioon Eestis, mis on akrediteeritud Euroopa Liidu nõuetele vastavalt Saksa LV akrediteerimisorganisatsiooni Deutsches Akkreditierungssystem Prüfwesen GmbH (DAP) poolt. Keskkonnauuringute Keskuse kvaliteedistüsteem on akrediteerinud samuti Eesti Akrediteerimiskeskuse (EAK) poolt. Aruandeaastal toimusid järelevalve auditid nii DAP kui ka EAK poolt kontrollimaks Keskuse kvaliteeditagamise süsteemi jätkuvat toimimist. Mõlemad akrediteerimisorganid tunnistasid Keskuse töö vastavaks Euroopa Liidu standardi EVS- EN ISO/IEC 17025: 2000 nõuetele ja see annab klientidele suurema usaldusväarsuse Keskuse analüüsi- ja uurimistulemuste osas.

Keskkonnaministeeriumi süsteemi allasutuste tellimused (enamuses riigihanked) moodustavad Keskuse töömahust aastas umbes 40%. Maksu- ja Tolliameti tellimuse mahu suurenemisega võib Keskuse poolt avaliku sektori tarbeks tehtavate tööde osakaal edaspidi suureneda.

Tulenevalt töö spetsiifikast ja analüüsidele ning uuringutele esitatavatest kõrgetest kvaliteedinõuetest, on suhteliselt suur osa Keskuse finantsvahenditest paigutatud tootmislikku põhivarasse st. vajalikku aparatuuri, ehitistesse ja abiseadmetesse.

Keskus investeeris 2005.a. üle 6 500 000 krooni kvaliteetsema teenuse osutamise vajadusteks. Ühtlasi on prognoositav lähiaastatel tollilabori väljaarendamiseks minevate Keskuse vahendite suurenemist, sest kvaliteetse ja usaldusväärse teenuse osutamiseks on vajalikud pidevad täiendavad investeeringud.

Tehtud investeeringud, mida planeeritakse jätkata ka 2006. aastal võimaldavad Keskusel lisaks olemasolevatele vee-, pinnase- ja toiduainete analüüside tegemisele teostada ka kütuse- ja õhukvaliteedi alaseid analüüse ning uuringuid tiptasemel. Koostöös Euroopa Liidu ekspertidega töötatakse välja riiklikud kütuse- ja õhukvaliteedi juhtimissüsteemid, mis vastavad kõikidele Euroopa Liidu direktiivide nõuetele. Keskus jätkab ka järgmisel aastal Euroopa Liidu koostööprojektide ettevalmistamist ning läbiviimist kliima soojenemist soodustavate gaaside käibelt kõrvaldamise ning suurõnnetuste vältimise, hindamise ja likvideerimise alal.

Arvestades Keskuse töö perioodilisust (talvekuudel on vesi ja pinnas külmunud ning sellest tulenevalt analüüse vähe) ja tulude laekumise ebaühtlust, vormistas Keskuse juhatus 29.07.03 nõukogu nõusolekul arvelduslaenu lepingu 1 milj. krooni ulatuses SEB Eesti Ühispanega. Laenu tagatiseks seati kommertsipant Keskuse vallasvarale SEB Eesti Ühispanega kasuks. Nõukogu nõusolekul pikendati nimetatud arvelduslaenu lepingut 2005.a. suvel aasta võrra.

Keskuse juhtimist korraldavad ainuomanik ja osaühingu nõukogu. Kuna osaühing kuulub riigile, siis on osa valitsejaks Keskkonnaministeerium ja osaniku ainuesindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Osaühingu nõustamis- ja järelevalveorganiks on neljaliikmeline nõukogu. Osaühingut esindab ja tema tööd juhib kolmeliikmeline juhatus.

Aruandeaastal koordineeris ja kontrollis Keskuse tööd neljaliikmeline nõukogu koosseisu: nõukogu esimees Rein Raudsep ja liikmed Asti Altermann, Mario Sootna ja Hetti Kask. Aasta lõpul kutsuti tagasi nõukogu esimees Rein Raudsep ja nõukogusse määrati uus liige Arto Aas. 2006.aasta jaanuaris määras omanik nõukogu uue esimehe Hetti Kask. 2005. aastal moodustati neljaliikmeline auditi komitee. Komitee liikmeteks nimetati nõukogu liikmed. Keskuses moodustati siseaudiitori ametikoht ning siseaudiitoriks on Aadu Kaar.

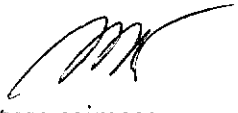
Keskust esindas ja tema tööd juhtis aruandeaastal kolmeliikmeline juhatus koosseisus Enn Otsa, Margus Kört ja Mardo Liitmaa. Juhatuse esimeheks 2005.a määras nõukogu Enn Otsa. 2006.aasta jaanuaris, seoses juhatuses esimehe Enn Otsa surmaga määras nõukogu uue juhatuses esimehe Margus Kört.

Osaühingu nõukogu liikmed osalesid aktiivselt Keskuse juhtimises ja järelevalve teostamises. Pidevalt kuulas nõukogu juhatuses ettekandeid Keskuse majandus- ja finantstegevuse kohta ning võttis saadud info alusel vastu otsuseid tegevussuundade ja töökorralduse optimeerimiseks.

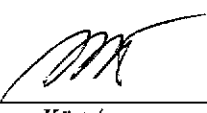
Tehinguid Keskuse osaga aruandeaastal ei teostatud.

Vastavalt käesolevale aruandele tõusid 2005. a. majandusaastal Keskuse äritulud võrreldes eelmise majandusaastaga 9 620 590 krooni võrra ja olid kokku 30 875 703 krooni.

Keskuse keskmine töötajate arv 2005. aastal oli 103 (koos filiaalidega Raplas, Pärnus, Jõhvis ja Kohtla - Järvel). Kulutused tööjõule olid aruandeaastal 10 075 042 krooni. Sellest tasu nõukogu liikmetele oli 201 550 krooni ja juhatuses liikmetele kokku 1 119 105 krooni.


Juhatuses esimees
Margus Kört

Juhatuses liige


/ Margus Kört /

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ 31.12.05 finantsseisundit ning perioodi 01.01.05– 31.12.05 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

Margus Kört

Juhatuse esimees

Mardo Liitmaa

Juhatuse liige

Juhatuse liige

/ Margus Kört /

TULNUD

21-04-2006

BILANSS (kroonides)

<u>AKTIVA</u> <u>(varad)</u>	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		5 620 968	1 243 820
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	1,2	3 096 534	2 626 016
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		289 900	457 923
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	230
Tulevaste perioodide kulud		287 349	743 804
Kokku		287 349	744 034
Varud	4		
Tooraine ja materjal		0	483 710
Ettemaksed tarnijatele		212 964	200
Kokku		212 964	483 910
Lõpetamata projektid		0	60 297
KÄIBEVARA KOKKU		9 507 715	5 616 000
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised (jääkväärtuses)		17 871 604	18 189 346
Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)		8 232 636	4 117 982
Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)		154 767	440 292
Materiaalse põhivara ettemaks		239 800	196 368
Kokku		26 498 807	22 943 988
Immateriaalne põhivara	6		
Patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara		64 286	141 431
PÕHIVARA KOKKU		26 563 093	23 085 419
AKTIVA (varad) KOKKU		36 070 808	28 701 419

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 404	25 765
Sihtfinantseeringute ettemaksed	7,8	1 799 052	200 000
Võlad tarnijatele	7	2 024 151	890 190
Maksuvõlad	3	936 312	1 004 416
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	7	581 416	415 846
Muud		119 909	29 083
Kokku		701 325	444 929
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 462 244	2 565 300
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Sihtfinantseerimine	8	5 149 783	723 101
KOHUSTUSED KOKKU		10 612 027	3 288 401
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	9	22 655 900	22 655 900
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		366 528	436 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)		170 763	55 511
OMAKAPITAL KOKKU		25 458 781	25 413 018
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		36 070 808	28 701 419

Juhatuse liige

/ Margus Kõrt /

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.06

Altkiri/signature

BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Äritulud			
Müügitulu	10	29 109 312	19 486 741
Muud äritulud	11	2 796 567	2 916 666
Kokku äritulud		31 905 879	22 403 407
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		(5 022 261)	(2 814 922)
Muud tegevuskulud	12	(9 520 769)	(6 669 711)
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		(9 393 069)	(7 617 028)
b) puhkusereservi muudatus		(681 973)	(495 092)
c) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		(3 493 344)	(2 733 988)
d) tulumaks erisoodustustelt		(118 572)	(90 575)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	(3 095 459)	(1 792 305)
Muud ärikulud		(343 937)	(45 812)
Kokku ärikulud		(31 669 384)	(22 259 433)
Ärikasum (-kahjum)		236 495	143 974
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		(41 145)	(43 549)
b) muud finantstulud		14 887	3 924
Kokku finantstulud ja -kulud		(26 258)	(39 625)
Kasum (kahjum) majandustegevusest		210 237	104 349
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		210 237	104 349
Tulumaks		(39 474)	(48 838)
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		170 763	55 511

Juhatuses liige

/ Margus Kõrt /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06 7
Allkiri/signature L
BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>Lisa nr.</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		236 495	143 974
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara amortisatsioon		3 095 459	1 792 304
Kasum(-), kahjum(+) põhivara müügist		20 545	14 068
Likvideeritud põhivara jääkmaksumus		12 914	4 160
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		17 411	(1 084 278)
Varude muutus		483 710	(52 013)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7 171 160	666 161
Makstud intressid		(41 145)	(43 549)
Makstud ettevõtte tulumaks		(39 474)	(48 838)
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:		10 957 075	1 391 989
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	(6 606 594)	(598 792)
Laekumine materiaalse põhivara müügist		136 780	3 390
Saadud intressid		14 887	3 924
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST:		(6 454 927)	(591 478)
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		(125 000)	(140 000)
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST:		(125 000)	(140 000)
RAHAVOOD KOKKU		4 377 148	660 511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 243 820	583 309
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 377 148	660 511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		5 620 968	1 243 820

Juhatuse liige

/ Margus Kört /

Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

21-04-2006

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reserv kapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2003	22 655 900	2 265 590	576 017	25 497 507
Aruandeperioodi puhaskasum			55 511	55 511
Makstud dividendid			140 000	140 000
Saldo 31.detsembril 2004	22 655 900	2 265 590	491 528	25 413 018
Aruandeperioodi puhaskasum			170 763	170 763
Makstud dividendid			125 000	125 000
Saldo 31.detsembril 2005	22 655 900	2 265 590	537 291	25 458 781

Juhatuse liige

/ Margus Kõrt /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initiated for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.06

Allkiri/signature R

BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

21-04-2006

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud, välja arvatud Raamatupidamise Toimkonna juhendi kohane põhivara kajastamine jääkväärtuses.

Arvestuspõhimõtetes, kus Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt tuleb valida mitme erineva meetodi vahel või kus raamatupidamiskohustuslane võib kehtestada ise endale sobivad spetsiifiliselt arvestuspõhimõtted, on toimitud alljärgnevalt:

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31. detsembril 2005 on hinnatud ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korregeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Juhatuse liige

/ Margus Kört /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Keskkonnauuringute Keskus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Emaettevõtja Keskkonnaministeerium (omanikud esindaja);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>
Ehitised	5%
Masinad ja seadmed	15-35 %
Muu materiaalne põhivara	25-40%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Juhatuse liige

/ Margus Kört /

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature K
BDO Eesti AS

Immateriaalse põhivara grupp
Muu immateriaalne põhivara

Amortisatsioonimäär
20%

21-04-2006

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mida saab kindlaks määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tululoomisel järgmistel perioodidel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on rentnik

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Juhatuse liige

/ Margus Kõrt /

Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Altkiri/signature R
RÕUGES KÕRT

21-04-2006

Sihtfinantseerimine

Varade ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingu arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis viitlaekumisena real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad".

Kui selgub, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kasumiaruandes kohe ja täies ulatuses.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõppkulu inventuur, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuse liige

/ Margus Kört /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initiated for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkirj/signature R
BDO Eesti AS

21-04-2006

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Juhatuse liige


/ Margus Kõrt /

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

21-04-2006

Lisa 1. Ostjate tasumata summad

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ostjate tasumata summad	3 096 534	2 626 016
Aruande koostamise ajaks on ostjate tasumata summad laekunud.		
Lootusetuid nõudeid on viidud bilansist välja summas 83 452 (2004. aastal 19 645) krooni.		

Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ seotud osapool on:

1. Keskkonnaministeerium

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Müügiteenused	12 522 681	4 951 834
Ostuteenused	10 800	10 800
Laekumata nõue	1 549 298	886 624

Lisa 3. Maksud

	<u>31.detsember 2005</u>		<u>31.detsember 2004</u>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	123 962	0	411 956
Üksikisiku tulumaks	0	278 124	32	222 261
Sotsiaalmaks	0	473 832	198	339 905
Ettevõtte tulumaks	0	30 788	0	10 485
Töötuskindlustusmakse	0	17 108	0	12 508
Kogumispensioni makse	0	12 498	0	7 301
Kokku	0	936 312	230	1 004 416

Aruandeperioodi lõpu seisuga 31.12.2005. kajastatud võlad on detsembrikuu väljamaksetelt arvestatud ning need on käesoleva aruande esitamise ajaks tasutud.

Lisa 4. Varud

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Varuosad	0	483 710
Ettemaksed tarnijatele	212 964	200

Juhatuse liige

Margus Kört

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature BDO Eesti AS

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäärad liikide lõikes:

a)Ehitised ja rajatised	5 %
b)Masinad ja seadmed	20 %
c)Laboriseadmed	15 % - 20 %
d)Transpordivahendid	20 % - 25 %
e)Muu inventar	25 % - 40 %

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2005	20 556 052	9 220 942	1 514 972	196 368	31 488 334
Ostud ja parendused	719 777	5 831 011	12 374	239 800	6 802 962
Müügid ja mahakandmised	0	1 085 325	257 800	196 368	1 539 493
Soetusmaksumus 31.12.2005	21 275 829	13 966 628	1 269 546	239 800	36 751 803
Akumuleeritud kulum 01.01.2005	2 366 706	5 102 960	1 074 680	0	8 544 346
Amortisatsioonikulu	1 037 519	1 775 480	205 316	0	3 018 315
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	1 144 448	165 217	0	1 309 665
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	3 404 225	5 733 992	1 114 779	0	10 252 996
Jääkmaksumus 01.01.2005	18 189 346	4 117 982	440 292	196 368	22 943 988
Jääkmaksumus 31.12.2005	17 871 604	8 232 636	154 767	239 800	26 498 807

Vallasvara on panditud SEB Eesti Ühis pangale arvelduslaenulepingu tagatiseks 1 100 000 krooni väärtuses. Vara on koormatud kommertspandiga kuni 29.07.2006.a

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

Soetusmaksumus 01.01.05	385 720
Soetusmaksumus 31.12.05	385 720
Akumuleeritud kulum 01.01.05	244 289
Amortisatsioonikulu	77 144
Akumuleeritud kulum 31.12.05	321 433
Jääkmaksumus 01.01.2005	141 431
Jääkmaksumus 31.12.2005	64 286

Tarkvara programm Limsbos akumuleeritud kulumit arvestatakse lineaarselt kuni viis aastat.

Juhatus liige

/ Margus Kört /

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Koopäev/date 24.12.06
Alikiri/signature R
BDO Eesti AS

21-04-2006

Lisa 7. Lühiajalised kohustused

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Sihtfinantseerimise ettemaksed	1 799 052	200 000
Võlad tarnijatele	2 024 151	890 190
Sealhulgas:		
Materjalide eest	699 324	237 709
Teenuste eest	1 324 827	652 481
Viitvõlad		
Puhkusetasu kohustus	573 895	415 846
Kohustused aruandvatele isikutele	7 521	0
Krediitkaardi kohustus	119 909	29 083

Lisa 8. Tulevaste perioodide ettemakstud tulud

Sihtfinantseerimise arvestusel kasutatakse brutomeetodit.

8.1. Sihtfinantseerimine SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt lepingute alusel.

Varade finantseerimine aruandeperioodil on summas 4 853 826 krooni ja tegevuskulude finantseerimine summas 603 032 krooni.

Lepingulised ettemaksud on summas 1 576 298 krooni.

Aruandeperioodi tuluna – kuluna on arvestatud 957 841 krooni.

Eelmiste perioodide tuluna-kuluna arvestatud 85 688 krooni.

Tulevaste perioodide ettemakstud tulu on 5 149 783 krooni.

8.2. Sihtfinantseerimine Euroopa Liidu 6 raamprogrammi „Food Quality and Safety“

Aruandeperioodi tuluna – kuluna arvestatud 72 335 krooni.

Ettemaks aruandeperioodi lõpuks 222 754 krooni.

Lisa 9. Omakapital

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Osakapital	22 655 900	22 655 900
Kohustuslik reservkapital	2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	366 528	436 017
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	170 763	55 511
Omakapital kokku:	25 458 781	25 413 018

Ettevõtte osakapital koosneb ühest (1) osast, mis kuulub Eesti Vabariigile.

Põhikirja järgi lubatud maksimumkapital 40 000 000 (nelikümmend miljonit) krooni.

Dividendideks maksti ainuosanikule (riigile) aruandeperioodil 125 000 krooni ja tasuti tulumaksu 39 474 krooni.

Juhatusel liige


 / Margus Kõrt /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 24.03.06

Allkiri/signature 

BDO Eesti AS

Lisa 10. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>2005. aasta</u>	<u>2004. aasta</u>
Eesti 100%	29 109 312	19 486 741

Tegevusalade lõikes:

	<u>2005. aasta</u>	<u>2004. aasta</u>
Keskkonnauuringud	28 227 626	18 791 291
Muud tegevustulud	881 686	695 450
Kokku	29 109 312	19 486 741

Lisa 11. Muud äritulud

	<u>2005. aasta</u>	<u>2004. aasta</u>
Renditulud	1 629 352	1 737 394
Tulu sihtfinantseerimisest	1 030 176	1 148 294
Muud äritulud	137 039	30 978
Kokku	2 796 567	2 916 666

Lisa 12. Muud tegevuskulud

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Kulud kokku:	9 520 769	6 669 711
Sealhulgas suuremad:		
Ostetud teenused	2 442 222	2 431 301
Juriidiline teenus/Akrediteerimine	517 444	208 645
Info- ja kommunikatsioonikulud	939 846	743 732
Rendikulud	534 839	428 881
Hoonete remondikulud	1 532 550	456 675
Masinate-seadmete hooldus ja remont	537 709	342 457
Väheväärtuslik vara	1 036 872	404 622
Lähetuskulud	623 218	398 041

Juhatuse liige

/ Margus Kõrt /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 24.03.06
 Allkiri/signature
 BDO Eesti AS

21-04-2006

Lisa 13. Bilansivälised varad

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Renditud varad	235 911	3 066 842
Varad vastutaval hoiul	12 223 467	7 081 807

Renditud vara: leping Keskkonnaministeeriumiga "Õhu monitooringu mõõtejaamad" masinad ja seadmed.

Vastutaval hoiul vara: leping Keskkonnaministeeriumiga "Liikuv vee- ja pinnaseuuringute labor" seadmed ja Tollilabori seadmed.

Lisa 14. Garanteeritud kohustused

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ käendab töötaja laenu summas 60 000 krooni.
Garantiilepingu tähtaeg detsember 2006.a

Juhatuses liige


/ Margus Kört /

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.03.06
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Majandusaasta aruande allkirjad

21-04-2006

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need audiitorile ja seejärel nõukogule.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning on nii majandusaasta aruande kui juhatuse poolt esitatud kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks osanike üldkoosolekule kinnitamiseks.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus:

Margus Kört

Juhatusesimees



23.03.06

Mardo Liitmaa

Juhatuseliige



23.03.06

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu:

Hetti Kask

Nõukogu esimees



6.04.06

Asti Altermann

Nõukogu liige



06.04.06

Arto Aas

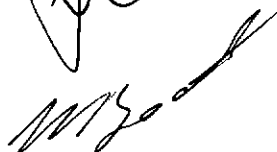
Nõukogu liige



6.04.06

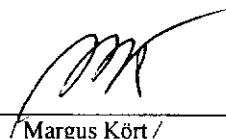
Mario Sootna

Nõukogu liige



06.04.06

Juhatuseliige


/Margus Kört/

OÜ EESTI KESKKONNAUURINGUTE KESKUSE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse (asukoht Marja 4D, Tallinn) üldkoosolek toimus 17. aprillil 2006.a. algusega kell 14.30, Tallinnas, Narva mnt 7a.

Koosolekul osalesid OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse ainus osanik Eesti Vabariik, kellele kuuluva osa nimiväärtus on 22 655 900 krooni ja kes omab 226 559 häält ning kelle esindajana tegutseb Vabariigi Valitsuse 26. veebruari 1999.a. korralduse nr 225-k "Eesti Keskkonnauuringute Keskuse OÜ osa valitseja määramine ja volituste andmine osakapitali suurendamiseks" alusel keskkonnaminister Villu Reiljan ja hääletamisõigusega juhatuse esimees Margus Kört.

Koosolekut juhatas Villu Reiljan, protokollis Margus Kört.

Koosoleku päevakord:

1. 2005. majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.

Koosolek otsustas ühehäälselt:

1. Kinnitada 2005. majandusaasta aruanne.
2. Kinnitada kasumi jaotamise ettepanek ja maksta ainuosanikule Eesti Vabariigile dividende 125 000 krooni.

Koosoleku juhataja:



Villu Reiljan

Protokollija:

Margus Kört

Harja ...
Registrite ...
SISSE TULNUD
27 -04- 2006

.....KINNITAN.....


Villu Reiljan
Keskkonnaminister
17. aprillil 2006.a.

2005. majandusaasta

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus teeb nõukogu poolt heakskiidetud kohaselt (koosolek 06.aprillil 2006.a., protokoll nr. 3-2006) osanike koosoleku õigustes toimivale ainuosanikule ettepaneku katta ainuosanikule (riigile) väljamakstavad dividendid 125 000 krooni aruandeaasta kasumi arvelt alljärgnevalt:

1. Aruandeaasta puhaskasum

170 763 krooni

Eeltoodud ettepaneku realiseerimise järgselt jääb osaühingu kasutusse eelmiste perioodide jaotamata kasumina kokku 412 292 krooni. Osakapitali osa väärtus on 22 655 900 krooni, mis koosneb ühest osast ja kohustuslik reservkapital on 2 265 590 krooni ja see on täidetud eelmistel majandusaastatel.



Margus Kört
Eesti Keskkonnauuringute Keskuse OÜ
Juhatuse esimees