

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

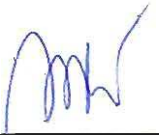
Ärinimi: Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ

Registrikood: 10057662

Aadress: Marja 4D
Tallinn 10617
Eesti Vabariik

telefon +372 6112 900
faks +372 6112 901
e-post info@klab.ee
veebileht www.klab.ee

Juhatuse liige


Margus Kört

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

lk

TEGEVUSARUANNE.....	3-5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne (skeem 1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	11-15
Lisa 2 Raha.....	16
Lisa 3 Ostjate tasumata summad	16
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 5 Maksud	16
Lisa 6 Varud	17
Lisa 7 Materiaalne põhivara	17
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 11 Omakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Muud äritulud	20
Lisa 14 Muud tegevuskulud	20
Lisa 15 Tööjõukulud	20
Lisa 16 Kasutusrent.....	21
Lisa 17 Bilansivälised varad	21
Majandusaasta aruande allkirjad	22
Sõltumatu audiitori aruanne	
Aruandeaasta müügitulu EMTAK-i järgi	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	
Juhatuse liige	2

TEGEVUSARUANNE

Lühiülevaade

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi Keskus) on riigi ainuomandis olev äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996.a registrikoodiga 10057662. Keskus on 1991. aastal asutatud OÜ Eesti Keskkonnauuringute Kesklabori õigusjärglane.

2009.a teises pooles ühines osaühing Tartu Keskkonnauuringud (ühendatav) osaühinguga Eesti Keskkonnauuringute Keskus (ühendav). Notariaalne leping sõlmiti 07.oktoobril 2009.a ning selles märgitu kohaselt määrati ühinemise bilansipäevaks 30. juuni 2009.a. Ühinemisotsus võeti vastu 02. novembril 2009.a. Ühinemisprotsessi lõppenuks lugev konstitutiivne ühinemiskanne Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus registrikaardile tehti asukohajärgses Harju Maakohtu registriosakonna poolt 05.jaanuar 2010.a

Peale Tallinna toimub Keskuse töö neljas regionaalses filiaalis: Raplas, Jõhvis ja Pärnus ja alates 01.juulist 2009 ka Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad

Keskuse põhiülesandeks on riigi funktsioonide kindlustamine ja rahvusvaheliste kohustuste täitmine keskkonnakaitse- ja järelevalve valdkonnas. Lisaks osutab Keskus juba kaheksandat aastat Maksu- ja Tolliametile tollilabori teenust.

Keskuse põhitegevusaladeks on:

- keskkonnauuringute teostamine (vee-, õhu-, pinnase- ja vedelkütuste analüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks),
- keskkonnaprojektide koordineerimine ja juhtimine,
- toorme ja toodangu laboratoorne analüüs,
- keskkonnaekspertiis ja audit,
- reostusproovide identifitseerimine reostusallika väljaselgitamiseks,
- ohtlike jäätmete analüüs ja käitlemine,
- teadus- ja arendustegevus,
- keskkonnavalade nõustamine ja koolitus,
- tollilabori kompleksteenuse osutamine.

Keskus on aastatega arenenud juhtivaks keskkonnauuringuid ja analüüse teostavaks asutuseks, mis tagab vajaliku täpsuse ja kvaliteediga suure hulga erinevate analüüsides teostamise Keskkonnaministeeriumi, selle allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade ning järelevalveasutuste töö kindlustamiseks.

Oluliselt on laienenud Keskuse teadus- ja arendustegevus, mille raames on sõlmitud koostöölepped kolme Eesti ja ühe Soome ülikooliga. Keskus on kutsutud ENERO (European Network of Environmental Research Organisations) liikmeks.

Kvaliteedisüsteem

Keskus on ainus keskkonnauuringuid ning laboratoorseid analüüse teostav organisatsioon Eestis, mis on akrediteeritud nii laialdastes tegevusvaldkondades.

Keskuse laborite kvaliteedijuhtimissüsteem on akrediteeritud Eesti Akrediteerimiskeskuse (EAK) poolt. Aruandeaastal toimusid korralised järelevalvevisiidid EAK poolt kontrollimaks kvaliteeditagamise süsteemi jätkuvat toimimist. Auditite käigus kontrolliti kõikide laborite tööd, akrediteeriti 335 olemasolevat ja 20 uut 2009. aastal juurutatud analüüsimeetodit ning hinnati protseduuri toimivust paindliku akrediteerimisulatusel rakendamisel. EAK tunnistas Keskuse töö jätkuvalt vastavaks Euroopa Liidu standardi EN ISO/IEC 17025: 2005 nõuetele, mis annab klientidele suurema usaldusväärsuse Keskuse analüüsi- ja uurimistulemuste osas.

Juhatuses liige

Margus Kõrt

Lisaks tunnistas EAK Keskuse töö vastavaks Euroopa Akrediteerimiskoostöö organisatsiooni juhendi EA-2/15 nõuetele paindliku akrediteerimisulatus rakendamisel, mis annab suuremad võimalused täitmaks riiklike kohustusi.

Toote sertifitseerimisasutusena ja inspekteerimisasutusena hinnati EAK poolt Keskuse kvaliteedijuhtimissüsteem jätkuvalt vastavaks standardite EN 45011:1998, EN ISO/IEC 17020:2004 nõuetele.

Keskuses jätkati aruandeaastal töid keskkonnajuhtimissüsteemi ISO 14001:2004 ja kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2008 juurutamiseks, mis sertifitseeriti 2009. aasta esimesel poolaastal AS Metrosert poolt.

Aruandeaastal jätkas Keskus kõigi struktuuriüksuste tööd hõlmava elektroonilise labori infojuhtimissüsteemi LIMS arendamist. Elektroonilise kvaliteedijuhtimissüsteemi ja erinevate struktuuriüksuste vahelise koostöö paremaks toimimiseks rakendati 2009. aasta esimesel poolel lõplikult tööle elektrooniline dokumendi haldussüsteem WebDesktop.

Arengusuunad

Keskuse investeeringud teadus ja arendustegevuse infrastruktuuri on olnud viimastel aastatel märkimisväärsed. Tulenevalt töö spetsiifikast ja analüüsides ning uuringutele esitatavatest kõrgetest kvaliteedinõuetest on suhteliselt suur osa Keskuse finantsvahenditest paigutatud tootmislikku põhivarasse ehk vajalikku aparatuuri, ehitistesse ja abiseadmetesse.

Keskuse investeerimispoliitika jätkamiseks oleks otstarbekas suunata osa teenitud kasumist reservfondi - teadmispõhise majanduse arendamiseks.

Järgnevatel aastatel lisanduvad Keskuse praegustele tegevussuundadele uued valdkonnad nagu fluoreeritud gaaside kasutamine ja inventuur, ohtlikud ained pinnavees, ohtlikud ained probleemtoodetes ning vedelkütuste, eriti biokütuste kvaliteediga seotud analüüsid ja uuringud. Vastavad analüüsid nõuavad ülikeerukat aparatuuri ning esitavad kõrgeid kvaliteedinõudeid laborile tervikuna.

Investeeringud

2009. aastal investeeris Keskus 14,7 milj krooni kvaliteetsema teenuse arendamiseks, kuna viimastel aastatel on oluliselt tõusnud vajadus teostada keerulisi keemilisi analüüse uutes valdkondades erinevate EL direktiivide nõuete täitmiseks ning koostada riigi sellekohaseid aruandeid Euroopa Komisjonile.

Juhtimine ja kontroll

Keskuse töö juhtimist korraldab osaühingu neljaliikmeline nõukogu, mis on ka osaühingu nõustamis- ja järelevalveorganiks.

Osaühing kuulub riigile, osa valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja osaniku ainuesindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Osaühingut esindab ja juhib kolmeliikmeline juhatus.

Osaühingu nõukogu liikmed osalesid aktiivselt Keskuse juhtimises ja järelevalve teostamises. Juhatus ülevaated majandus- ja finantstegevusest olid nõukogule aluseks otsuste tegemisel Keskuse tegevussuundade ja töökorralduse optimeerimiseks.

Keskuse igapäevast majandustegevust juhtis aruandeaastal juhatus koosseisus: Margus Kört, Tarmo Pauklin ja Mardo Liitmaa.

Ainuosaniku 23.veebruari 2009.a otsusega kutsuti tagasi nõukogu liige Hetti Kask ja nimetati uueks liikmeks Enn Bekker.

Keskuse tööd koordineeris ja kontrollis nõukogu ja auditi komitee koosseisus: esimees Enn Bekker ja liikmed Asti Altermann, Kalle Palling ja Enno Vinni.

Keskuse sisekontrollisüsteemi rakendamisel on järgitud kehtivaid õigusakte ja rahvusvaheliselt üldtunnustatud standardeid. Keskuse siseaudiitori ametikohal töötab Heino

Juhatus liige

Margus Kört

Vollrat. Aruandeaastal jätkati ettevõtte riskide hindamisega, võimalikele kriitilistele riskifaktoritele pööratakse Keskuse arengukavas erilist tähelepanu.

Personalipoliitika

Euroopa Liidu direktiivid ja Euroopa Komisjoni järelevalve Eesti Vabariigile pandud keskkonna-alaste ülesannete täitmise osas esitavad kõrgendatud nõudeid ka neid töid teostavate Keskuse töötajate kvalifikatsioonile. Koolitusvajaduse katmiseks ja töötajate oskuste tõstmiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi ning osaletakse mitmesugustel rahvusvahelistel seminaridel.

Töötajate motiveerimiseks teostati aruandeaastal töökohtade hindamine, mille tulemustest lähtuvalt korrustati töö tasustamise süsteemi ettevõttes.

Keskuse keskmine töötajate arv oli 2009. aastal 118. Ühendatava ühingu Tartu Keskkonnauuringutel 33.

Aruandeaastal arvestati töötasu kokku summas 20 658 282 krooni, sellest moodustas nõukogu liikmetele arvestatud tasu 223 385 krooni ja juhatuse liikmetele arvestatud tasu 2 137 273 krooni.

Ühendatavas ühingu arvestati töötasu kokku 2 018 410 krooni, sellest juhatusele 273 729 krooni ja nõukogule 61 050 krooni.

Juhatus liikmetele on nende ennetähtaegsel tagasiastumisel või tagasikutsumisel ette nähtud hüvitis kolme kuutasu ulatuses. Juhatus ja nõukogu liikmetele ei ole aruandeaastal osutatud muid soodustusi.

Majanduslikud näitajad

Aruandeaastal oli Keskuse äritulu summas 72 milj krooni, mis on võrreldes eelmise majandusaastaga 7 milj krooni vähem. Ühinemise tulemusena Tartu Keskkonnauuringutega suurenes äritulu 5 milj krooni võrra ja moodustab aruandeaastal kokku 77 milj krooni.

Tulu teenuse osutamisest aruandeaastal 49,5 milj krooni (2008.a. 54 milj krooni).

Keskkonnaministeeriumi ja selle allasutuste tellimused (peamiselt riigihanked) olid aruandeaastal summas 19,4 milj krooni, mis moodustab Keskuse müügitulust 42 %.

Maksu- ja Tolliametile osutatava tollilabori teenuse maht oli aruandeaastal 2,4 milj krooni (5% müügitulust). Teenuse maht vähenes aruandeaastal 2%.

Tulu sihtfinantseerimisest arvestati aruandeaastal summas 26 milj krooni, sellest tegevuskulude sihtfinantseerimisest 4 milj krooni ja põhivara sihtfinantseerimisest (kohustuse amortiseerimine tulusse) summas 22 milj krooni.

Kassaliselt laekus aruandeaastal sihtfinantseerimise vahendeid Keskkonnainvesteeringute Keskuselt 15,5 milj krooni.

Finantssuhtarvud (%)	2009	2008
Käibe kasv	-8,6	13
Võlakordaja (kohustused/koguvarad)	73	76
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	1	-
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	1	3
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	1	6
Investeeringute tulukus ROI (puhaskasum/investeeringid kokku)	3	1

Margus Kört
Juhatuse esimees

Juhatus liige
Margus Kört

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.09 ning perioodi 01.01.09– 31.12.09 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

Margus Kört Juhatuse esimees 23. MÄRIS 2010

Tarmo Pauklin Juhatuse liige 23. MÄRIS 2010

Priit Alumaa Juhatuse liige 23. MÄRIS 2010

Juhatuse liige
Margus Kört

BILANSS (kroonides)

AKTIVA(varad)	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		10 771 308	9 776 938
Nõuded ostjate vastu	3	4 986 767	2 779 812
Muud nõuded			
Sihtfinantseerimine	10	1 340 487	1 316 778
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	198	404 732
Tulevaste perioodide kulud		407 466	369 064
Kokku		407 664	773 796
Varud	6		
Ettemaksed tarnijatele		830 158	502 744
KÄIBEVARA KOKKU		18 336 384	15 150 068
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	7		
Maa		13 700	13 700
Ehitised		26 475 270	28 248 146
Masinad ja seadmed		61 160 807	66 521 633
Muu materiaalne põhivara		349 904	511 064
Materiaalse põhivara ettemaks		241 025	202 118
Kokku		88 240 706	95 496 661
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid jm immateriaalne põhivara	8	80 925	552 525
PÕHIVARA KOKKU		88 321 631	96 049 186
AKTIVA (varad) KOKKU		106 658 015	111 199 254
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud		41 410	63 841
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	9	3 800 186	3 730 557
Maksuvõlad	5	3 200 814	1 898 888
Võlad töövõtjatele	9	1 797 723	1 471 390
Muud võlad ja saadud ettemaksed		255	9 623
Kokku		8 798 978	7 110 458
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 840 388	7 174 299
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Sihtfinantseerimine	10	69 148 684	76 854 515
KOHUSTUSED KOKKU		77 989 072	84 028 814
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	11	22 655 900	22 655 900
Kohustuslik reservkapital		2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 648 950	2 041 450
Ühinemise kasum		1 303 221	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		795 282	207 500
OMAKAPITAL KOKKU		28 668 943	27 170 440
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		106 658 015	111 199 254

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

Äritulud	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	12	49 540 394	54 180 764
Sihtfinantseerimistulu	10	26 119 114	24 102 419
Muud äritulud	13	1 772 248	1 787 859
Kokku äritulud		77 431 756	80 071 042
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		(7 357 814)	(7 289 300)
Muud tegevuskulud	14	(14 657 668)	(20 559 359)
Tööjõu kulud:			
a) palgakulu		(20 662 657)	(19 094 543)
b) puhkusereservi muudatus		(1 378 079)	(1 425 886)
c) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		(7 317 226)	(6 945 406)
d) tulumaks erisoodustustelt		(136 159)	(188 194)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	(24 999 932)	(24 411 856)
Muud ärikulud		(270 048)	(310 907)
Kokku ärikulud		(76 779 583)	(80 225 451)
ÄRIKASUM		652 173	-154 409
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		302 603	401 782
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		954 776	247 373
Tulumaks		(159 494)	(39 873)
ARUANDEAASTA KASUM		795 282	207 500

Juhatus liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>Lisa nr</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		652 173	(154 409)
Korrigeerimised			
Ühinenud ettevõtte kasum		1 303 221	0
Põhivara kulum	7,8	24 566 984	24 239 522
Põhivara väärtuse langus		432 947	172 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		(2 195 558)	1 718 720
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		(6 036 130)	284 739
Makstud intressid		0	(2 292)
Makstud ettevõtte tulumaks		(159 494)	(39 873)
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:		18 564 143	26 218 741
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	(17 272 376)	(25 908 420)
Saadud intressid		302 603	404 074
	2		
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST:		(16 969 773)	(25 504 346)
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		(600 000)	(150 000)
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST:		(600 000)	(150 000)
RAHAVOOD KOKKU		994 370	564 395
Raha ja raba ekvivalendid perioodi alguses		9 776 938	9 212 543
Raha ja raha ekvivalentide muutus		994 370	564 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		10 771 308	9 776 938

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud tõendimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osakapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2007	22 655 900	2 265 590	2 191 450	27 112 940
Aruandeperioodi kasum			207 500	207 500
Makstud dividendid			(150 000)	(150 000)
Saldo 31.detsembril 2008	22 655 900	2 265 590	2 248 950	27 170 440
Aruandeperioodi kasum			795 282	795 282
Ühinemise kasum			1 303 221	1 303 221
Makstud dividendid			(600 000)	(600 000)
Saldo 31.detsembril 2009	22 655 900	2 265 590	3 747 453	28 668 943

Juhatuseliige

Margus Kört

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud. Arvestuspõhimõtetes, kus Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt tuleb valida mitme erineva meetodi vahel või kus raamatupidamiskohustuslane võib kehtestada ise endale sobivad spetsiifiliselt arvestuspõhimõtted, on toimitud alljärgnevalt:

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on hinnatud ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature BDO Eesti AS

meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Keskkonnaministeeriumi (omaniku esindaja);
- tegev- ja kõrgem juhtkonda;
- kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 30 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest ja millel on erinev kasulik eluiga, võetakse raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Kasulik eluiga (aastat)</u>	<u>Amortisatsioonimäär (%)</u>
Ehitised ja rajatised	10-50	2-10
Masinad ja seadmed	3-10	10-33
Muu materiaalne põhivara	2-20	5-50

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab äriühingu juhtkond kriitiliselt, kas on märke vara väärtuse languse kohta. Kui esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

Juhatuse liige

Margus Kört

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga (aastat)	Amortisatsioonimäär (%)
Patendid, litsentsid	3-5	15-33
Tarkvara	3-10	10-33

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mida saab kindlaks määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tulu loomisel järgmistel perioodidel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglases väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on rentnik

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhatuse liige

Margus Kört

Allkirjastatud identitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud.)

Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustustena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustuseks.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitali instrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda selle juriidilisest vormist.

Kui finantsinstrumendi emitteerijal lasub lepinguline kohustus maksta instrumendi valdajale raha või muid finantsvarasid, kajastatakse instrumenti finantskohustusena, vastasel juhul aga omakapitali koosseisus.

Sihtfinantseerimine

Varade rahalist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline. Kasumiaruandes kajastatakse saadud toetust eraldi kirjel.

Keskkonnainvesteeringute Keskuse Sihtasutuselt saadavate sihtfinantseeringute taotlemisel, arvestusel ja aruandlusel lähtutakse sihtasutuse nõukogu 22.04.2008 kinnitatud juhendmaterjalist *Keskkonnaprojektide finantseerimise kord*.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Teenuse osutamise lepingu arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis viitlaekumisena real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad".

Kui selgub, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kasumiaruandes kohe ja täies ulatuses.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõppkulu inventuur, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; kuid need avaldatakse lisades.

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Sularaha kassas	15 690	11 572
SEB PANK kontod	10 386 380	9 726 362
SWEDPANK kontod	143 546	39 004
Nordea Pank	225 692	0
Kokku	10 771 308	9 776 938

Finantstulu üleöödeposiidi intressist oli aruandeaastal 302 603 krooni (2008.a. 404 074 krooni)

Lisa 3 Ostjate tasumata summad

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ostjate tasumata summad	5 025 748	2 853 344
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	(38 981)	(73 532)
Kokku ostjate tasumata summa	4 986 767	2 779 812

Lootusetuks hinnatud nõudeid aruandeaastal laekus 1145 krooni, (2008. aastal 7 237) krooni.

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaasta tehingute maht Keskkonnaministeeriumiga

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Osutatud teenused	19 434 885	27 297 155
Saadud teenused	75 466	593 227

Saldod bilansipäeval

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Nõue	2 038 595	1 273 224
Kohustus	28 691	48 218

Tehingutes seotud osapooltega ei ole tehtud allahindlusi.

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	<u>31.12.2009</u>		<u>31.12.2008</u>	
	Kohustus	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks
Käibemaks	155 828	0	0	404 534
Üksikisiku tulumaks	1 014 846	0	647 099	0
Sotsiaalmaks	1 807 368	198	1 153 262	198
Ettevõtte tulumaks	47 685	0	36 161	0
Töötuskindlustusmakse	174 368	0	25 272	0
Kogumispensioni makse	719	0	37 094	0
Kokku	3 200 814	198	1 898 888	404 732

Bilansipäeva seisuga kajastatud maksukohustused on detsembrikuu väljamaksetelt arvestatud ning need on käesoleva aruande esitamise ajaks tasutud.

Juhatus liige

Margus Kört

Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 6 Varud

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ettemaksed tarnijatele	830 158	502 744

Suuremad ettemaksed on tehtud Suur-Sõjamäe toidulabori mööbli eest summas 758 026 krooni, Tartu filiaali rendilepingu tagatiseks 60 166 krooni ja Statoilile 6 804 krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2008	34 837 449	128 796 418	1 702 936	202 118	165 538 921
Ostud ja parendused	0	14 649 180	0	241 025	14 890 205
Ühinemisel vara soetus	0	3 986 081	0	0	3 986 081
Müügid ja mahakandmised	0	(2 158 237)	(253 744)	0	(2 411 981)
Kasutuselevõtmine	0	202 118	0	(202 118)	0
Soetusmaksumus 31.12.2009	34 837 449	145 475 560	1 449 192	241 025	182 003 226
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	6 575 603	62 274 785	1 191 872	0	70 042 260
Amortisatsioonikulu	1 772 876	22 180 992	141 516	0	24 095 384
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	(1 744 934)	(234 100)	0	(1 979 034)
Ühinemise vara akumuleeritud kulum		1 603 910			1 603 910
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	8 348 479	84 314 753	1 099 288	0	93 762 520
Jääkmaksumus 31.12.2008	28 261 846	66 521 633	511 064	202 118	95 496 661
Jääkmaksumus 31.12.2009	26 488 970	61 160 807	349 904	241 025	88 240 706

Materiaalse põhivara soetus sihtfinantseerimisest aruandeaastal 12 522 085 krooni (lisa 10)

Põhivara muutuse analüüs 2008.aastal

Soetusmaksumus 31.12.2007	23 862 872	114 820 703	1 620 152	147 469	140 451 196
Ostud ja parendused	10 974 577	14 601 225	130 500	202 118	25 908 420
Müügid ja mahakandmised	0	(772 979)	(47 716)	0	(820 695)
Kasutuselevõtmine	0	147 469	0	(147 469)	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	34 837 449	128 796 418	1 702 936	202 118	165 538 921
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	5 260 000	40 605 510	1 111 188	0	46 976 698
Amortisatsioonikulu	1 315 603	22 272 030	126 290	0	23 713 923
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	(602 755)	(45 606)	0	(648 361)
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	6 575 603	62 274 785	1 191 872	0	70 042 260
Jääkmaksumus 31.12.2007	18 602 872	74 215 193	508 964	147 469	93 474 498
Jääkmaksumus 31.12.2008	28 261 846	66 521 633	511 064	202 118	95 496 661

Juhatuse liige

Margus Kõrt

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 8 Imateriaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2008	1 816 849
Soetusmaksumus 31.12.2009	1 816 849
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1 264 324
Amortisatsioonikulu	471 600
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	1 735 924
Jääkmaksumus 31.12.2008	552 525
Jääkmaksumus 31.12.2009	80 925
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 855 655
Mahakandmine	(38 806)
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 816 849
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	777 530
Amortisatsioonikulu	525 600
Mahakantud immateriaalse põhivara kulum	(38 806)
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1 264 324
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 078 125
Jääkmaksumus 31.12.2008	552 525

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele, sh:		3 800 186	3 730 557
materjalide eest		1 065 406	499 727
teenuste eest		2 290 756	1 767 743
põhivara eest		444 024	1 463 087
Maksuvõlad	4	3 200 814	1 898 888
Võlad töövõtjatele, sh:		1 797 723	1 471 390
töötasud väljamaksmata		258 073	0
puhkusetasu kohustus		1 537 566	1 471 285
kohustused aruandvatele isikutele		2084	105
Muud võlad ja ettemaksed		255	9 623
Kokku võlad ja ettemaksed		8 798 978	7 110 458

Juhatuses liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

Lühiajalised nõuded ja kohustused		KIK	EU projektid	Kokku
Nõue sihtfinantseerimisest	31.12.2008	1 316 778	0	1 316 778
<u>Liikumine aruandeperioodil:</u>				
laekumised		(15 614 327)	(233 338)	(15 847 665)
varade sihtfinantseerimine (lisa 7)		12 522 085	0	12 522 085
tegevuskulude sihtfinantseerimine		3 092 243	985 346	4 077 589
Nõue sihtfinantseerimisest	31.12.2009	588 479	752 008	1 340 487

Pikaajalised kohustused		KIK	Phare	Kokku
Kohustus				
sihtfinantseerimisest	31.12.2008	34 762 020	42 092 495	76 854 515
<u>Liikumine aruandeperioodil:</u>				
varade sihtfinantseerimine		12 522 085	0	12 522 085
varad ühinemisel		1 801 553	0	1 801 553
varade kulum		(8 061 746)	(13 967 723)	(22 029 469)
Kohustus sihtfinantseerimisest	31.12.2009	41 023 912	28 124 772	69 148 684

Tulu sihtfinantseerimisest	2009	2008
Tegevuskulude sihtfinantseerimisest	4 077 589	2 126 726
Ühinemisel saadud tegevuskulude toetus	12 056	0
Põhivara sihtfinantseerimisest	22 029 469	21 975 693
Kokku tulu sihtfinantseerimisest	26 119 114	24 102 419

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	22 655 900	22 655 900
Kohustuslik reservkapital	2 265 590	2 265 590
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 648 950	2 041 450
Ühinemisel saadud eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 303 221	0
Aruandeaasta kasum	799 595	207 500
Kokku omakapital	28 673 256	27 170 440

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast, mis kuulub Eesti Vabariigile.

Põhikirja järgi lubatud maksimumkapital on 40 000 000 (nelikümmend miljonit) krooni.

Dividendidena maksti ainuosanikule (riigile) aruandeperioodil 600 000 (2008.a.150 000) krooni, millelt on tasutud tulumaksu 159 494 (2008.a 39 873) krooni.

Juhatuses liige

Margus Kõrt

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date23.03.2010
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 12 Müügitulu

Tegevusalade järgi

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Keskkonnauuringud	49 070 176	53 307 206
Muud tegevustulud	470 218	873 558
Kokku müügitulu	49 540 394	54 180 764

Geograafiliste piirkondade järgi

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Eesti	48 879 833	53 918 930
Läti	342 680	153 024
Soome	227 118	108 810
Belgia	79 328	0
Ungari	8 290	0
Prantsusmaa	3 145	0
Kokku müügitulu	49 540 394	54 180 764

Lisa 13 Muud äritulud

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Renditulud	1 765 103	1 778 833
Muud äritulud	7 145	9 026
Kokku muud äritulud	1 772 248	1 787 859

Lisa 14 Muud tegevuskulud

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ostetud teenused	4 865 047	6 242 654
Hoonete remondikulud	2 714 521	5 532 271
Väheväärtuslik vara	1 712 723	3 649 340
Info- ja kommunikatsioonikulud	1 968 558	1 659 626
Masinate-seadmete hooldus ja remont	1 012 003	990 770
Rendikulud	987 533	863 044
Lähetuskulud	700 156	886 162
Akrediteerimine	190 925	211 140
Kindlustus	506 202	524 352
Kokku muud tegevuskulud	14 657 668	20 559 359

Lisa 15 Tööjõukulud

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Palgakulu	20 662 657	19 094 543
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	7 317 226	6 945 406
Puhkusereservi muudatus	1 378 079	1 425 886
Tulumaks erisoodustustelt	136 159	188 194
Kokku tööjõukulud	29 494 121	27 654 029

Aruandeaastal oli Keskuse keskmine töötajate arv 151.

Juhatusel liige

Margus Kört

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature BDO Eesti AS

20

Lisa 16 Kasutusrent

Rendile antud vara

Hooned	Bilansiline		Renditulu	
	soetusmaksumus	jääkmaksumus	aruandeperioodil	tulevastel perioodidel
2009	4 749 146	2 879 624	1 765 103	2 629 978
2008	4 749 146	3 724 191	1 778 833	4 406 382

Rendile võetud vara

Vara	Rendikulu		
	2009	2008	tulevastel perioodidel
Masinaid ja seadmed	527 141	755 457	630 032
Hooned	460 392	107 587	62 000
Kokku	987 533	863 044	692 032

Lisa 17 Bilansivälised varad

Bilansivälised varad jääkmaksumuses

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Renditud varad	0	713 861
Varad vastutaval hoiul	2 901 069	1 441 787

Renditud ja Hoiulepinguline vara: projekti "Õhu monitooringu mõõtejaamad" masinaid ja seadmed, leping Keskkonnaministeeriumiga.

Renditud Seadmete soetusmaksumus 27 623 782 krooni, akumulieeritud kulum 27 623 782 krooni. Hoiulepinguga vastutaval hoiul seadmete soetusmaksumus 5 077 055 krooni, akumulieeritud kulum 2 175 986 krooni ja jääkmaksumus 2 901 069 krooni.

Vastutaval hoiul vara: tollilabori seadmed, 2004.a leping Maksu-ja Tolliametiga.

Seadmete soetusmaksumus 6 421 039 krooni, akumulieeritud kulum 6 421 039 krooni.

Juhatuses liige

Margus Kört

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 23.03.2010
Allkiri/signature BDO Eesti AS

Majandusaasta aruande allkirjad

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need audiitorile ja seejärel nõukogule.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja sõltumatu audiitori aruande läbi vaadanud ning on nii majandusaasta aruande kui juhatuse poolt esitatud kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks osanikule kinnitamiseks.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus:

Margus Kört Juhatuse esimees 23. MAR⁴IS 2010

Tarmo Pauklin Juhatuse liige 23. MAR⁴IS 2010

Priit Alumaa Juhatuse liige 23. MAR⁴IS 2010

Juhatuse liige

Margus Kört

VANDEAUDIITORI ARUANNE**Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ ainuosanikule**

BDO Eesti AS (audiitorühingu tegevusluba nr 1), tegutsedes vandeaudiitor Mai Everi isikus (vandeaudiitor nr 202), on auditeerinud Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ, registrikood 10057662, (edaspidises nimetatud kui *Äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31.12.2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid, mis on esitatud Äriühingu aastaaruande meie poolt identifitseeritud lehekülgedel.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Äriühingu juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning kooskõlas finantsaruandluse standarditega esitamine, mille hulka kuulub: a) asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; b) asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; c) antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eestis kehtiva Auditeerimiseeskirja standardite kohaselt. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja teostame auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

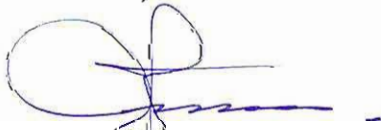
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, mille kohaselt raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab vandeaudiitor õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrolli adekvaatsust, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruannete üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Vandeaudiitori arvamus

Meie arvates kajastab ülalviidatud raamatupidamise aastaaruanne Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas olulises osas õigesti ja õiglaselt Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2009 finantsseisundit.

Tallinn, 23. märts 2010



Jaak Annus
BDO Eesti AS



Mai Ever
Vandeaudiitor

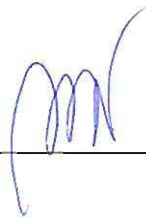
Lisa
Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ

2009. AASTA MÜÜGITULU

Tegevusala EMTAK järgi

nimetus	kood	Müügitulu (krooni)
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	14 846 092
Muu teimimine ja analüüs	71209	18 844 748
Ehitusgeoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	1 738 859
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	13 969 560
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	141 135
Kokku		49 540 394

Juhatusesimees



23. märts. 2010.a

/Margus Kört/

KINNITAN

Jaanus Tamkivi
Keskkonnaminister
18. mai 2010.a.



2009. majandusaasta

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ juhatus teeb nõukogu poolt heakskiidetud kohaselt (koosolek 30. aprill 2010.a., protokoll nr. 3-2010) osanike koosoleku õigustes toimivale ainuosanikule ettepaneku katta ainuosanikule (riigile) väljamakstavad dividendid 400 000 krooni jaotamisele kuuluva kasumi arvelt alljärgnevalt:

Aruandeaasta lõpu 31.12.2009 seisuga

- aruandeperioodi kasum	795 282 krooni
- eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 648 950 krooni
- ühinenud ettevõtte kasum	1 303 221 krooni
- jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	3 747 453 krooni

mis jaotada järgnevalt:

- väljamakstavad dividendid	400 000 krooni
- jätta osaühingu vaba kasumi koosseisu	3 347 453 krooni

Eeltoodud ettepaneku realiseerimise järgselt jääb osaühingu kasutusse eelmiste perioodide jaotamata kasumina kokku 3 347 453 krooni. Osakapitali osa väärtus on 22 655 900 krooni, mis koosneb ühest osast ja kohustuslik reservkapital on 2 265 590 krooni ja see on täidetud eelmistel majandusaastatel.



Margus Kört
Eesti Keskkonnauuringute Keskuse OÜ
Juhatuse esimees

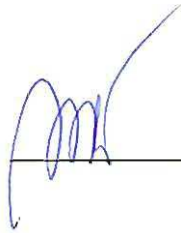
Osanike nimekiri

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 22 655 900 krooni.

Osa omanik on Eesti Vabariik.

Riigi esindaja osaühingu osast tulenevate õiguste teostamisel on Keskkonnaministeerium.

Juhatuse esimees



23. märts 2010.a

/Margus Kört/

OÜ EESTI KESKKONNAUURINGUTE KESKUSE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse (asukoht Marja 4D, Tallinn) üldkoosolek toimus 18. mail 2010.a. algusega kell 14.00, Tallinnas, Narva mnt 7a.

Koosolekul osalesid OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse ainus osanik Eesti Vabariik, kellele kuuluva osa nimiväärtus on 22 655 900 krooni ja kes omab 226 559 häält, keskkonnaministri Jaanus Tamkivi isikus, kes tegutseb "Riigi poolt eraõiguslike juriidiliste isikute asutamise ja nendes osalemise seaduse" (RT I 1996, 48, 942; 73, õiend; 1998, 59, 941; 2002, 32, 188) paragrahvi 6 lõike 1 alusel ja hääletamisõiguseta juhatuse esimees Margus Kört.

Koosolekut juhatas Jaanus Tamkivi, protokollis Margus Kört.

Koosoleku päevakord:

1. 2009. majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.

Koosolek otsustas ühehäälselt:

1. Kinnitada 2009. majandusaasta aruanne.
2. Kinnitada kasumi jaotamise ettepanek ja maksta ainuosanikule Eesti Vabariigile dividende 400 000 krooni.

Koosoleku juhataja:

Jaanus Tamkivi

Protokollija:

Margus Kört

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus (registrikood: 10057662) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aiki Alvet	Sisestaja	25.05.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teimimine ja analüüs	71209	18844748	38.04%	Jah
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	14846092	29.97%	Ei
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	13969560	28.20%	Ei
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	1738859	3.51%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	141135	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EV Keskonnaministeerium	70001231	Toompuiestee 24, Tallinn, Harju maakond, Eesti	22655900 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aiki.alvet@klab.ee
Faks	+372 6112900