



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

registrikood: 10057662

tänava/talu nimi, Marja tn 4d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 6112900

faks: +372 6112901

e-posti aadress: info@klab.ee

veebilehe aadress: www.klab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	14
Bilanss	14
Kasumiaruanne	15
Rahavoogude aruanne	16
Omakapitali muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	18
Lisa 2 Raha	21
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	22
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	23
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	24
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	25
Lisa 8 Kapitalirent	25
Lisa 9 Kasutusrent	26
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	27
Lisa 11 Võlad tarnijatele	27
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	27
Lisa 13 Osakapital	28
Lisa 14 Müügitulu	28
Lisa 15 Muud äritulud	28
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	29
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	29
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	30
Lisa 19 Tööjõukulud	30
Lisa 20 Muud ärikulud	31
Lisa 21 Seotud osapooled	31
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

TEGEVUSARUANNE

Lühiülevaade

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi EKUK) on riigi ainuomandis olev äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996. a registrikoodiga 10057662.

Osaühing asutati 25.07.1991. aastal Eesti Looduskaitse Inspeksiooni ja RPUI Eesti Maaparandusprojekti poolt.

Lisaks Tallinnale toimub EKUK- i töö kolmes regionaalses osakonnas: Ida-Virumaal, Pärnus ja Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad

EKUK- i missiooniks - põhiülesandeks on riigi keskkonnakaitse- ja järelevalve funktsioonide kindlustamine ja rahvusvahelistelt võetud kohustuste täitmine oma kompetentsivaldkonnas.

EKUK pakub lahendusi järgmistel põhitegevusaladel:

- keskkonnauuringud (vee-, õhu-, pinnase- ja vedelkütuste analüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks),
- keskkonnaprojektide koordineerimised ja juhtimised,
- toorme ja toodangu laboratoorsed analüüsid,
- keskkonnaekspertiisid ja -auditid,
- reostusproovide identifitseerimised reostusallika väljaselgitamiseks,
- ohtlike jäätmete analüüsid ja käitlemised,
- teadus- ja arendustegevused,
- keskkonnavalasid nõustamised ja koolitused,
- tollilabori kompleksteenuse osutamised.

Riigile kuuluva äriühinguna tagab EKUK elutähtsate keskkonnateenuste – välisõhu seire ja kõrgendatud saastatusest tulenevatest võimalikest ohtudest varajase hoiatamise süsteemi toimimise.

Osaühing tagab riigile kuuluva äriühinguna kasvuhoonegaaside (edaspidi KHG) heitkoguste inventuuri, KHG heitkoguste projektsioonide ning poliitikate ja meetmete ning muude KHG heitkoguste ja kliimamuutuste aruannete koostamise korraldamise Eestis ning aruannete tähtajalise esitamise.

EKUK on aastatega arenenud juhtivaks keskkonnauuringuid ja analüüse teostavaks asutuseks, mis tagab tarviliku täpsuse ja kvaliteediga toeka hulga mitmekesiste analüüsideside asjakohase teostamise Keskkonnaministeeriumi, selle allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade ning järelevalveasutuste häireteta töö kindlustamiseks.

2018. aasta tegevuseesmärkide täitmine

EKUK-i 2018.a. müügitulud moodustasid 6 453,5 tuhat eurot, mis võrrelduna eelmise majandusaastaga kasvasid (eelmisel majandusaastal oli 6 069,8 tuhat eurot) ning täitsid püstitatud finantseesmärgi.

Majandusaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodil oli 53,4 tuhat eurot, täites 25 tuhande eurose eesmärgi 114 % võrra.

Investeeringuid teostati majandusaastal 210,2 tuhat euro ulatuses, ületades eesmärgi 200,0 tuhat eurot. Peamised investeeringute valdkonnad 2018. aastal olid F-gaaside käitluskeskuse seadmete uuendamine, seirealade ajakohastamine ja laborite analüüsikvaliteedi tõstmine.

2018. aastal suurenes riigi poolsete tellimuste maht. Lisaks tavapärastele seiretele ning uuringutele osaleti mitmetes suurtes siseriiklikes keskkonnaprojektides, samuti jätkusid rahvusvahelised koostööprojektid. 2018. aastal teostati töid juba väljakujunenud tegevusvaldkondades ning keskenduti täiendavalt valdkondlike tegevuste efektiivsuse tõstmisele ning tootluse kasvule. Jätkuvalt on fookus ka riigile vajalike keskkonnavalaste tegevuste kvaliteetsele täitmisele. Märkimisväärne on jätkuv hea koostöö peamiste Keskuse partneritega, mida näitavad ka kliendiuuringute kõrged näitajad.

Järgnev lühikokkuvõte peamistest tulemustest 2018. aastal annab iseenesest ülevaate EKUK tegevuste ulatusest ning kvaliteedist:

- Täidetud on kõikide riiklike institutsioonidega sõlmitud lepingulised kohustused, mis tulenevad riigi poolt osaühingule pandud põhikirjalistest nõuetest. Nõuded tulenevad peamiselt konkreetsetest ÜRO konventsioonidest, EL määrustest ja direktiividest ning Eesti seadustest.
- Kaasajastati EKUKi sisest infoturbepoliitikat lähtuvalt ISO/IEC 27001 ja ISO/IEC 27002 standarditest ning RIA IT turbejuhendist ja parimatest praktikatest;
- Arendati põhjavee uuringute alast võimekust ning täideti edukalt riiklik põhjavee seire programm.
- EKUK jätkas oma kvaliteeditagamise süsteemi täiustamist, mis tagab tulemuste kõrge usaldusväärsuse ning jälgitavuse. Läbi viidud klientide rahuloluuuringu järgi on need olulised EKUKi partneritele ja võimaldanud koostöövaldkondi laiendada.
- Läbiti edukalt Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt läbiviidud uushindamine ja järelevalve. EKUKile on väljastatud alljärgnevad akrediteeringud:
 - EVS-EN ISO/IEC 17025 nõuetele vastava katselabor keskkonna, toiduainete, alkoholi, gaaside, naftasaaduste ja vedelkütuste proovivõtu ja analüüside, koguste mõõtmise ning pinnase geotehniliste katsete valdkonnas;
 - EVS-EN ISO 14065 ja EL nr 600/2012 nõuetele vastav tõendamisasutus kasvuhoonegaaside heitkoguste aruannete tõendamise valdkonnas;
 - EVS-EN ISO/IEC 17043 nõuetele vastav pädevuskatsete korraldaja (referentlabori kohustuste täitmiseks).
- Viidi läbi kliendiuuring, milles osales 80 klienti. Põhiosa tagasisidest laekus Keskuse, Tartu ja Virumaa osakondade klientidelt (vastavalt 43, 28, 23). Pärnu osakonna, kütuselabori ja geotehnikalabori teenuste kasutajad osalesid vastamisel tagasihoidlikumalt (vastavalt 6, 7 ja 4). Rahulolu-uuringu tulemused olid järgnevad:
 - Üldine rahulolu EKUK teenustega oli kõrge – keskmine hinnang 10-palli skaalas oli 8,5 palli. See on küll 0,1 palli madalam 2017. a. hinnangust, kuid jätkuvalt väga hea tulemus.
 - Üldine rahulolu erinevate üksuste lõikes oli 8,3...8,8 palli. Erinevate teenuste lõikes varieerus rahulolu vahemikus 7,5...9,3 palli.
 - Eelmise aastaga võrreldes on keskmine rahulolu teenuste erinevate aspektidega muutunud vähe.
 - Kõrgeima hinnangu pälvis personali pädevus (4,7 palli 5 palli skaalas), samuti suhtlus, meetodikad ja tulemuste kvaliteet (4,6 palli).
 - Madalaima hinnangu said koduleht ja teenuste kiirus (4,2). Samas on need siiski positiivsed hinnangud (enamasti ollakse rahul).
 - Võrdluses teiste laboritega pidas EKUK teenuseid teistest paremaks 55% vastanutest, mis on kõrgeim tulemus alates 2015.a.

- EKUK-i teenuste eelistamisel pidas kõige enam vastanutest (46%) oluliseks teenuste head kvaliteeti.
- EKUK jätkas aktiivselt osalemist Euroopa juhtiva keemiliste mõõtmiste kvaliteedi tagamise organisatsioonis Eurachem'i. Tõlkisime mitmed keemiliste mõõtmiste alased lühijuhendid eesti keelde. Keskuse spetsialist Riin Rebane osales 34-ndal Eurachem'i aastakoosolekul Dublinis, Iirimaa;
- Jätkus tihe koostöö Tartu Ülikooli, Tallinna Tehnikaülikooli ja Eesti Keskkonnauuringute Keskuse vahel AKKI (Analüütilise keemia kvaliteedi infrastruktuur) raames ja läbiti edukalt Teekaardiobjektide vahehindamine.

Keskkonna- ja analüütilisekeemia valdkond teostab keemilisi ja keemilis-füüsikalisi analüüse pinna-, põhja-, reo- ja heitveest ning pinnasest, suudab hinnata puhastusseadmete töö tõhusust või avariidest põhjustatud saaste ulatust ning teeb reo- ja sademevee kompleksuuringuid. EKUKi kvaliteedijuhtimissüsteem tagab, et kõik direktiivi 2000/60/EÜ alusel keemilise seire kavade elluviimisel kasutatavad analüüsimeetodid, sealhulgas laboratoorsed, väli- ja on-line-meetodid on akrediteeritud kooskõlas EN ISO/IEC-17025-ga.

EKUK on riigi lepingupartner mitmete veedirektiivide rakendamiseks vajalike tööde läbiviimisel Eestis. Veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ, nitraadidirektiiv ja direktiiv vee seisundi keemilise analüüsi ja seire tehniliste näitajate kohta on vaid mõned olulisemad näited nendest kohustustest, mille täitmiseks on vajalikud EKUK poolt teostatavad kõrge kvalifikatsiooniga keskkonnaseisundi uuringud.

Valdkonna põhilised uuringud 2018 aastal olid:

- Pestitsiidijääkide sisalduse ja dünaamika uuring pinna- ja põhjavees eesmärgiga selgitada ja kaardistada taimekaitsevahendite jääkide esinemine ja sisaldus lisaks nitraaditundlikule alale kõigi maakondade põllumajanduskoormuse suhtes esinduslikes pinna- ja põhjavee kogumites.
- Pärnu jõestiku elupaigatüübile oluliste liikide ja nende elupaikade seisundi väljaselgitamine, elupaikade loomis-, taastamis- ja parandamis vajaduse väljaselgitamine, ettepanekute esitamine meetmete rakendamiseks.
- Pinnaveekogude ökoloogilise seisundi kompleksse hindamise võimekuse tõstmiseks kalastiku seire juurutatud metoodika täiustamine ning kalapääsude hindamise ja kompetentsi arendamiseks efektiivsemate töövahendite soetamine.
- Efektiivsete, kulutasuvate ja töökindlate reoveepuhastustehnoloogiate arendamisse panustamine.
- Nitraaditundliku ala põhjaveeseire, et hinnata põllumajandusest lähtuva lämmastikureostuse mõju. Tulemuste põhjal järelduste tegemine nitraaditundliku ala tegevuskava tõhususe kohta ning keskkonnakaitseliste ettepanekute tegemine.
- Põhja-, Kirde-, Lõuna- ja Edela-Eesti jõgede ning Võrtsjärve hüdrokeemiline seire.
- Väikejärvede hüdrokeemiline seire.
- Peipsi järve ja Narva veehoidla hüdrokeemiline seire ja uuringud.
- Peipsi järve Eesti-Vene talvise ühisekspeditsiooni hüdrokeemilised uuringud ning keemialaborite võrdluskatsete korraldamine Eesti-Vene piiriveekogude-alase koostöö raames.
- Jõgede ülevaateseire hüdrokeemilised uuringud.
- Operatiivseire: VMK meetmeprogrammist lähtuv seire, Reoveepuhastite heitvee väljalaskmetele seatud meetmete tõhususe seire.
- Vee koormusallikate ja nende mõju ajakohastamine, nende mõju vähendamise

meetmete määramine Peipsi alamvesikonnas.

- Metsaseire keemiliste analüüside läbiviimine. Töö on vajalik rahvusvahelise koostööprogrammi ICP Forests kohustuste täitmiseks.
- Puistuarise keemiline analüüsimine.
- Põhjavee seire.

Valdkonna eesmärgid on täidetud kvaliteetselt ja tähtaegselt.

Õhukvaliteedi juhtimise valdkonna põhiülesandeks on riikliku ja rahvusvahelise õhukvaliteedi seire teostamine ja välisõhu kvaliteedi hindamine. Põhiülesannete täitmiseks viidi läbi järgmised tööd :

- Linnade välisõhu kvaliteedi kompleksse hindamise analüüs vastavalt välisõhu direktiivile 2008/50EÜ ja 2004/107/EÜ.
- Riikidevahelise kaug kande hindamine vastavalt välisõhu direktiivile 2008/50/EÜ.
- Sadevetes sisalduva saaste hindamine.
- Looduskeskkonna seisundi kompleksne hindamine, Vilsandi ja Saarejärve kompleksseire.
- Muuga sadama ümbruse õhukvaliteedi jälgimine ja avalikkuse teavitamine.
- Õhukvaliteedi andmete kogumine ja aruandlus aastal 2018.
- Euroopa õhu puhtamaks muutmise direktiivi täitmiseks kasutatava õhukvaliteedi modelleerimissüsteemi töö tagamine.

Kütusekvaliteedi ja tolliteenuste valdkonna põhiülesandeks on teostada Keskkonnaministeeriumi tellimusel iga-aastast riiklikku kütuseseiret ja valmistada ette dokumentatsioon kütusekvaliteedi aruandluse esitamiseks Euroopa Komisjonile ning Maksu- ja Tolliametiga esitatud tellimuste täitmine. Osakonna peamised tööd 2018. aastal olid:

- Riikliku kütuseseire läbiviimine aastal 2018 ning saadud andmete põhjal aruande koostamine. Riikliku kütuseseire raames võeti katlamajadest 100 proovi, lisaks võeti proovid laevakütustest. Aruanne on tähtaegselt esitatud.
- Koostööleping Maksu-ja Tolliametiga. Lepingulised kohustused on tähtaegselt täidetud;
- AS Vedelkütusevaru Agentuurile (kes haldab Eesti riigi 90 päeva vedelkütusevarusid) teenuste pakkumine.
- Inspeksioonid on läbiviidud tähtajaliselt ning kvaliteetselt.
- Osalemine Eesti Standardikeskuse TK37 töös.
- Vajalike uute analüüsi meetodite juurutamine.

Kliimavaldkond

Osakonna põhiülesanneteks on kliimamuutuste ja kasvuhoonegaasidega seonduvate rahvusvaheliste ja Euroopa Liidu aruandluskohustuste täitmine; fluoritud kasvuhoonegaaside (edaspidi F-gaaside) ja osoonikihti kahandavate ainete (edaspidi OKA) seotud rahvusvaheliste ja siseriiklike regulatsioonide rakendamise korraldamisel osalemine ning riikliku käitluskeskuse töö tagamine.

2018. aastal viidi läbi järgmised tööd:

- Osoonikihi kaitsmise Viini konventsiooni, osoonikihti kahandavate ainete Montreali protokoll, Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EÜ) 1005/2009 ja OKA-de

käitlemist reguleerivate siseriiklike õigusaktide rakendamise korraldamisel osalemine aastal 2018.

- 2018 a. Eesti riikliku kasvuhoonegaaside inventuuri ja inventuuriaruande koostamine.
- Sihtasutuse Keskkonnainvesteeringute Keskus atmosfääriõhu kaitse programmi projekti nr 13850 „Osoonikihti kahandavate ainete ja nende asendusainete fluoritud kasvuhoonegaaside kasutamise piiramine ja nõuetekohase käitlemise tagamine“ elluviimine.
- Loomakasvatusest eralduvate saasteainete heitkoguste inventuurimetoodikate täiendamine ja heite vähendamistehnoloogiate kaardistamine.
- Eesti seitsmenda kliimaaruande koostamine.
- Riikliku OKA-de ja F-gaaside kogumis- ja käitluskeskuse töö tagamine.
- F-gaaside alternatiivsete külmaainetega asendamise projekti ettevalmistamine.

Projektide büroo viib ellu EKUK-i suuremahulisi ja pikaajalisi projekte, koostöös eri projektipartneritega. Büroo koordineerib keskkonnaprojekte, mis eeldavad muuhulgas teadlaste ja institutsioonide piiriülest koostööd.

Rahvusvaheline koostöö

Eesti Keskkonnauuringute Keskus osales partnerina 2018.a. septembris lõppenud Interregi Kesk-Läänemere programmi projektis "Pilot watersheds as a practical tool to reduce the harmful inflows into the Baltic Sea (Waterchain)". Projekti kestus oli 3 aastat (oktoober 2015 - september 2018). Eesti-poolne pilootala oli Tallinna joogiveehaare, kus uuriti kuidas oleks võimalik lahendada toitainete ja ohtlike ainete probleeme rohujuure tasandil.

Käesoleval ajal osaleb EKUK kolmes Interregi projektis.:

- HAZBREF – Hazardous industrial chemicals in the IED BREFs. Ohtlikud tööstuskemikaalid tööstusheidete direktiivi parimate praktikate juhendmaterjalides.

Projekti eesmärgiks on tööstustes kasutatavate ohtlike kemikaalide kasutamise keskkonnohutumaks muutmine ning samuti regulatsioonide vahelise (EL tööstusheidete direktiiv 2010/75/EL; määrus EÜ nr 1907/2006, mis käsitleb kemikaalide registreerimist, hindamist, autoriseerimist ja piiramist REACH; veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ ja HELCOM)) sidususe parandamine.

Projekti käigus analüüsitakse ohtlike kemikaalide ja emissioonide vähendamise meetmeid tööstustes ning viise, kuidas tõhustada ohtlike kemikaale sisaldavate jäätmete ümbertöötlemist. Projekti käigus viiakse igas partnerriigis (Soome, Rootsi, Eesti ja Saksamaa) läbi 3-4 pilootuuringut koostöös sama valdkonna tööstusettevõtetega, mille käigus kaardistatakse kasutatavad kemikaalid, analüüsitakse kasutusel olevaid meetmeid heidete vähendamiseks ning töötatakse välja tõhusamad meetmed koos parimate praktikate juhendmaterjali täiendamisega.

- CWPharma - "Clear waters from pharmaceuticals.

CWPharma projektis koostatakse töövahendid ja soovitused poliitikutele, riiklike ja kohaliku omavalitsuse ametiasutustele, et vähendada farmaatsiatööstuse ja ravimite kasutamise mõju Läänemerele.

- WBWB - Water bodies without borders Interreg.

Eesti ja Läti riigi huvides on tagada majanduslikult efektiivne veekasutus piiriüleses Gauja/Koiva ja Salaca/Salatsi vesikonnas ning parandada riikidevahelist piiriülest koostööd vee teemadel. Et seda saavutada, koostatakse selle projekti raames ühine seireprogramm piiriülestele veekogumitele ja meetmete tegevuskava, võttes aluseks majanduslikku analüüsi, kahe riigi paremaid kogemusi, avaliku arutelu ja veekogumite seisundi hindamise ülevaatamise tulemusi, mis on aluseks jätkusuutlikule koostööle kahe riigi vahel nende elluviimisel tulevikus.

EKUK –i ambitsioonikaim töö lähiaastatel on osalemine EL poolt finantseeritavas ning Keskkonnaministeeriumi poolt juhitud LIFE integreeritud projektis CleanEST „Development of an integrated water management and its modern tools in Estonia- strategic choices for future“. 2018. aastal toimus projekti ettevalmistamine. Käesolevaks ajaks on projekt heaks kiidetud, see algab 2019. aastal ning kestab 10 aastat. EKUK-i peamisteks tegevusteks projektis on osalemine veemajanduskavade uuendamise protsessis ning keskkonna seisundi hindamiseks ja rakendatud meetmete tõhususe tuvastamiseks erinevate keskkonnauuringute teostamine.

Lisaks projektidele osales EKUK aktiivselt mitme rahvusvahelise keskkonna- ja teadusvõrgustiku töös.

EKUK on ENERO (European Network of Environmental Research Organisations) tunnustatud liige. Pühendunud osalemise kaudu on järjepidevalt laiendatud ja süvendatud Keskuse teadus- ja arendustegevusi ning sõlmitud koostööleppeid mitme Eesti ja Euroopa ülikooliga.

EKUK on Euroopa juhtiva keemiliste mõõtmiste kvaliteedi tagamise organisatsiooni Eurachem'i aktiivne liige. Koostöös Tartu Ülikooliga osaleti aktiivselt Eurachem'i töös ja sedakaudu omame ka otsest kontakti suuremate laborite kvaliteeti tagavate rahvusvaheliste organisatsioonidega nagu ILAC, EA, Eurolab, jt.. EKUK moodustab koos Tartu Ülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooliga valdkondadeülese infrastruktuuriobjekti Analüütilise keemia kvaliteedi infrastruktuuri (AKKI), mis kuulub Eesti teadustaristu teekaardile.

EKUK on Euroopa Tollilaborite võrgustiku (Customs Laboratories European Network, CLEN) liige. Selle koostöö raames on samuti tihe koostöö Maksu- ja Tolliametiga. EKUK osales CLEN raames erinevatel perioodilistel koosolekutel ja töörühmades. Hetkel on aktiivne töörühm "CLEN Project Group on Compliance Assessment, Use of Precision Data and Statistics".

EKUK osaleb Bonn OSINet naftareostuse identifitseerimise rahvusvaheline ekspertide töögrupi töös. OSINet eesmärk on soodustada erinevate riikide ekspertide koostööd ja töötada välja ühtne meetodika naftareostuse identifitseerimiseks. Korraldatakse iga-aastasi võrdluskatseid erinevate kütuse liikide ja võimalike õnnetuste stsenaariumitega. Ekspertide kasutada on ühtne andmebaas COSIweb, mille kaudu saab proove uuesti analüüsimate arvamust küsida teistelt ekspertidelt. Järjepidevalt tegeletakse meetodika parendamisega

(CEN/TR 15522-1 ja CEN/TR 15522-2). EKUK osaleb Bonn OSINeti töös vaatlejana alates 2007. aastast ja on regulaarselt osa võtnud võrdluskatsetest.

EKUK osaleb hetkel 2-s COST initsiatiivis:

- "LivAGE: Ammonia and Greenhouse Gases Emissions from Animal Production Buildings" (<http://cost-livage.eu/>), mille põhiliseks eesmärgiks on leida võimalusi NH₃ ja kasvuhoonegaaside vähendamise võimalusi loomakasvatusest. EKUKi osalemine on seotud peamiselt WG1: MONITORING INDOOR CLIMATE AND GASEOUS EMISSIONS FROM ANIMAL PRODUCTION BUILDING ja WG2: MODELLING AMMONIA AND GHG EMISSIONS FROM ANIMAL PRODUCTION BUILDINGS töödega. WG1 ülesanne on välja töötada mõõtmiste juhend, kuna hetkel kasutavad riigid ja teadusasutused väga erinevaid mõõtemetoodikaid ning sellest tulenevalt saadakse ka väga erinevaid tulemusi.
- "Chemical On-Line cOmpoSition and Source Apportionment of fine aerosoL", COLOSSAL (<https://www.costcolossal.eu/>), mille eesmärgiks on harmoniseerida peenosakeste ja nende keemilise koostise reaajas määramiseks kasutatavaid mõõtesüsteeme. EKUK osaleb kõigi töörühmade töös ning seni kasutatakse selleks Eesti-Šveitsi koostööprojekti raames soetatud seadmeid nagu ACSM ja etalonmeetrid (AE-33). Osaletakse seadmete interkalibreerimistel ja andmeanalüüsi töörühmades, kuna ACSMi ja AE-33 kalibreerimised ja andmetöötlus on spetsiifilist laadi ning nõuab teataval määral standardiseerimist, mis on ka antud COSTi üks peamisi ülesandeid.

Hea Ühingujuhtimise Tava

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 on OÜ-l EKUK, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist ühingujuhtimise aruandena majandusaasta aruande koosseisus. HÜT on äriühingu juhtimise ja kontrollimise süsteem.

Alljärgnevalt kirjeldatakse EKUKi juhtimist 2018. aastal ja selle vastavust HÜT-le.

Eestis registreeritud äriühingu Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ (EKUK) juhtimisorganiteks on üldkoosolek, nõukogu ning juhatus.

Üldkoosolek

EKUK - kuulub riigile, osa valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja ainuosaniku esindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Üldkoosolek on ettevõtte kõrgeim juhtimisorgan.

18.03. 2018. aastal toimunud üldkoosolek kinnitas 2017. majandusaasta auditeeritud aastaaruande ja nõukogu ettepaneku kasumi jaotuse kohta.

11.04.2018.a. ainuosaniku otsusega suurendati OÜ EKUK osakapitali 23 000 euro võrra seniselt 1 503 076 eurolt 1 526 076 eurole.

Nõukogu

EKUK põhikirja kohaselt on nõukogus 4 - 6 liiget, kes nimetatakse kuni viieks aastaks.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas, mille kohaselt osaühingu nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb EKUK-i tegevuse planeerimise ja juhtimise korraldamisel ning otsustab igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt ning osaühingu ja osaniku huvides. Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. 2018 aastal toimus 4 nõukogu koosolekut.

Nõukogu liikmed peavad vältima huvide konflikti tekkimist oma tegevuses, ei kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumusi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses osaühingu ja Eesti riigi kui omaniku huvidest. Nõukogu liikmed peavad kinni konkurentsikeelust ega osale ettevõtluses osaühinguga samal tegevusalal.

Vastavalt riigivara seaduse § 80¹ lg1 moodustas Vabariigi Valitsus riigi osalusega äriühingute nõukogu liikmete nimetamisega seotud ettepanekute tegemiseks nimetamiskomitee. EKUK nõukogu liikmed (Nimetamiskomitee ettepanek nr 12.5-8/6 24.04.2017.a.) kinnitati ainuosaniku - keskkonnaministri otsusega nr 1-3/17/7 04.05.2017.a. Sedakaudu oli 2018. aastal EKUK nõukogu koosseis: Andrus Saare (esimees), Karin Kroon, Ilmar Jõgi, Rain Vipper.

Nõukogu töö korraldamisel lähtuti HÜT alajaotusest 2.

Juhatus

EKUK-i esindab ja juhib kolmeliikmeline juhatus. Juhatus on EKUK-i juhtimisorgan, mis esindab ja juhib osaühingut igapäevaselt. Põhikirja kohaselt võib ettevõtet esindada kõigis õigustoimingutes iga juhatusel liige. Juhatus lähtub otsustamisel osaühingu parimatest huvidest ning kohustub tagama osaühingu jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale. Juhatus tagab osaühingu tegevusvaldkonnast lähtudes firma tegevuses sobiva riskijuhtimise ja sisekontrolli toimimise.

Juhatus peab järgima EKUK nõukogu seaduslikke korraldusi. Juhatus teeb oma parima tagamaks, et firma järgiks oma tegevuses kehtivaid õigusakte ja järgib rahvusvaheliselt ja siseriiklikult tunnustatud eetilise käitumise põhimõtteid ja reegleid.

Juhatus on töö efektiivsuse tagamiseks on vastutusvaldkonnad liikmete vahel selgepiiriliselts ära jagatud.

Juhatus ülesandeks on hinnata EKUK-i äriske ja rakendanud vajalikke meetmeid, et vältida mistahes kahjulikke mõjusid osaühingule. EKUK-i riskide hindamine on pidev protsess, mis toimub iga-aastaselt. Juhatus tegutseb kooskõlas nõukogu seaduslike otsustega. Infovahetust juhatus ja nõukogu vahel võib nimetada ulatuslikuks.

Ükski juhatusel liige ei ole äriühingu suhtes konkurent. Puudub huvide konflikt juhatusel liikmete (ning nendega seotud isikute) ja äriühingu huvide vahel.

Korruptsiooniennetuse tõhustamiseks on kehtestatud juhend huvide konflikti vältimiseks ja eetikanoõded EKUK-i lepingupartneritele. EKUK teostab kõiki oma teenuseid objektiivselt ja erapooletult.

Juhatusel liikmetele ei ole kehtestatud pikaajalisi preemiasüsteeme.

Juhatusel töö korraldamisel ja juhatusel ning nõukogu koostöös lähtutakse HÜT-ist. Keskuse igapäevast majandustegevust juhib juhatus koosseisus: Margus Kõrt(esimees), Tarmo Pauklin ja Priit Alumaa.

Juhatusel liikmed on täitnud oma seadusest ja HÜT-ist tulenevad kohustused täies ulatuses.

Teabe avaldamine

EKUK avaldab oma veebilehel informatsiooni nõukogu ja juhatusel koosseisu kohta. Juhatusel koosseis ja selles tehtud muudatused avalikustatakse EKUK-i veebilehel viie tööpäeva jooksul otsuse tegemisest arvates.

Lisaks sellele avaldatakse veebilehel osaühingu põhikiri, andmed audiitori kohta ja majandusaasta aruanne.

EKUK avaldab täiendavalt oma uudiseid ja tööpakkumisi mikrobloginise veebisaidil

https://twitter.com/EKUK_KLAB

Finantsaruandlus ja auditeerimine

EKUK-i riskijuhtimise oluliseks osaks on sisekontrollisüsteemide tõhususe tagamine ja jälgimine. Sisekontrolli süsteemi tõhususe hindamine ning riskide juhtimine tugineb „kolmel vaalal“: finantsaruandlus, siseaudit ning sõltumatu välisaudit. EKUK sisekontrollisüsteemi kujundamisel ja rakendamisel on järgitud kehtivaid õigusakte ja rahvusvaheliselt üldtunnustatud standardeid. Siseauditi funktsiooni katmisel kasutatakse nii EKUK sisest siseauditi üksust kui ka väliseid kontrolle. Sõltumatu välisaudiitori töö on usaldatud rahvusvahelise metodoloogiaga audiitoräriühingule.

EKUK siseaudiitoriks on Heino Vollrat, kelle ülesandeks on igapäevane töö sisekontrollisüsteemi rakendamisel ning tõhustamisel.

Rahandusministeerimi finantskontrolli osakond auditeeris projekti „Waterchain“(CB50) 01.07.2017 - 30.06.2018 perioodi kulusid summas 41 655,70 eurot. Kontrolliti projekti tegevuste ja abikõlblike kulude vastavust Euroopa liidu ja Eesti õigusaktidele ning projekti raamatupidamist, originaaldokumentide olemasolu ja nende vastavust. Auditi aruanne esitati 21.12.2018.aastal ning selle kohaselt projekti raamatupidamises ja aruandluses puudusi ei tuvastatud. Projekti dokumentatsioon ja raamatupidamine oli süsteemne ning korras.

EKUKi dokumentatsiooni hindas Rahvusarhiiv. 27.08.2018.aasta hindamisotsusega nr 5-1/18/46. Määratleti arhiiviväärtusega dokumentide loetelu.

Tööinspeksioon kontrollis 11.10.2018.aastal töötervishoiu ja tööohutuse nõuete täitmist. Avastati üks puudus, mis kõrvaldati tähtaegselt.

EKUK koostab finantsaruanded Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite nõuete kohaselt. Juhatuse koostatud 31.12.2018. lõppenud majandusaasta aruannet auditeeris audiitorfirma BDO Eesti AS vandeaudiitor Betty Blös ja audititiimi juhi Anneli Tamla juhtimisel. Sõltumatu vandeaudiitori aruande arvamus kohaselt kajastas raamatupidamise aruanne kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemusi ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Personalipoliitika

EKUK-i keskmine täistööajale taandatud töötajate arv 2018. aastal oli 160 töötajat, 2017. aastal keskmiselt 165 töötajat. Aruandeaastal vähenes töötajate keskmine arv 5 võrra.

Euroopa Liidu direktiivide tundmise vajadus ja Euroopa Komisjoni järelevalve Eesti Vabariigile pandud keskkonna-alaste ülesannete täitmisel esitavad kõrgendatud nõudeid ka töid teostavate Keskuse asjatundjate kvalifikatsioonile. Koolitusvajaduse katmiseks ja töötajate oskuste tõstmiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi ning osaletakse mitmesugustel rahvusvahelistel seminaridel. Asjakohase teabe saamiseks koostab Keskuse kvaliteedi- ja vastavushindamise osakond teadmiste ja oskuste täiendamise vajadustele koolitusprogrammi, mille kinnitab juhatus.

2018. a. EKUK-i korraldatud koolitustel osalenud töötajate arv:

• KHG heitkoguste tõendamise sisekoolitus	3
• Kvaliteedijuhtimissüsteem ISO 17025 alusel	5
• Inimlikud vead katselaboris	27
• Spektrofotomeetria	14
• Küberhügieen	27
• Veeanalüüsi laborite seminar	21
• Tööpsühholoogia	87
• Juhtimiskoolitus	14
• Metoodikate valik, verifitseerimine ja valideerimine	39

Sisekoolitustel osalenud töötajate arv kokku **237**

Investeeringud

Eelarves planeerisime investeerida 2018. aastal 200,0 tuhat eurot. Kõik planeeritud investeeringud said teostatud ja investeeringute plaan täidetud. Kokku investeeriti 210,2 tuhat eurot.

Aruandeaastal pöörati suurt tähelepanu seadmete uuendamisele kuhu investeeriti 187,2 tuhat eurot. Peamised investeeringute valdkonnad 2018. aastal olid F-gaaside käitluskeskuse seadmete uuendamine, seirealade ajakohastamine, laborite analüüsikvaliteedi tõstmine, riiklike kohustuste täitmiseks vajalike amortiseerunud analüüsiseadmete välja vahetamine ning IT valdkonna arendamine.

Seadmetesse investeerimine on toimunud EKUK-i strateegiliste plaanide alusel, mis lähtuvad labori seadmete võimalikku kasutusea prognoosidel. Investeeringute eesmärgiks on tagada EKUK-i tegevuse jätkusuutlikkus EL määruste ning direktiivide täitmiseks vajalike andmete kogumisel. EKUK ei ole võimeline kõiki investeeringuid katma omavahenditest ja vajalikud on sihtfinantseeringud laborite jätkusuutlikuks arenguks.

Majanduslikud näitajad

EKUK-i äritulud olid aruandeaastal kokku 6 949,7 tuhat eurot. Müügitulud teenuste osutamisest aruandeaastal moodustasid 6 453,5 tuhat eurot (2017 a. 6 069,8 tuhat eurot), võrreldes eelmise majandusaastaga on müügitulu suurenenud 6 % võrra.

Kogu äritulust teeniti 84% riigi hallatavatele üksustele osutatud teenusest. Valdav osa riigiga seotud tehingutest on avaliku halduse ülesannete täitmisega seotud mittemajandustegevus.

Majandusaasta kahjum oli aruandeaastal 829,3 on tuhat eurot. Eelmise majandusaastal oli kahjum 865,7 tuhat eurot. Arvestusliku kahjumi põhjustavad põhivarade sihtfinantseerimise tulude arvestuse (periodiseerimise) eripärad riigi arvestus- ja aruandluspõhimõtetes.

Neto sihtfinantseerimismeetodit kasutades oli majandusaasta kasum 53,4 tuhat eurot (2017 a. kasum 36,4 tuhat eurot).

Aruandeaastal arvestati tulu põhivara sihtfinantseerimisest summas 73,6 tuhat eurot (2017 a. 101,5 tuhat eurot) ja tegevuskulude sihtfinantseerimisest 344,5 tuhat eurot (2017 a. 556,4 tuhat eurot).

Finantssuhtarvud (%)	2017	2018
Ärimentaablus {ärikasum(-kahjum)/müügitulu}	-14%	-12%
<i>Rentaablus neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(-kahjum)/müügitulu}</i>	+0,6%	+0,8%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustised)	+3%	+3%
Võlakordaja (kohustised/koguvarad)	+10%	+10%
Müügitulude kasv (müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2018*100	+5%	+6%
Puhasrentaablus { (puhaskasum(-kahjum)/müügitulu}	-14%	-13%
<i>Rentaablus neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(-kahjum)/müügitulu}</i>	+0,6%	+0,8%
Omakapitali rentaablus ROE {puhaskasum(kahjum)/omakapital}	-10%	-11%
<i>ROE neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(kahjum)/omakapital}</i>	+0,4%	+0,7%
Investeeringute tulukus ROA {puhaskasum(-kahjum)/varad kokku}	-9%	-10%
<i>ROA neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(kahjum)/varad kokku}</i>	+0,4%	+0,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	636 259	645 126	2
Nõuded ja ettemaksed	1 728 962	1 620 416	3,4,5
Kokku käibevarad	2 365 221	2 265 542	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 966 103	6 873 101	6
Immateriaalsed põhivarad	176 161	200 764	7
Kokku põhivarad	6 142 264	7 073 865	
Kokku varad	8 507 485	9 339 407	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 005	24 005	8
Võlad ja ettemaksed	753 003	769 579	10,11,12,5
Sihtfinantseerimine	14 963	0	16
Kokku lühiajalised kohustised	791 971	793 584	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	96 019	120 024	8
Kokku pikaajalised kohustised	96 019	120 024	
Kokku kohustised	887 990	913 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 526 076	1 503 076	13
Kohustuslik reservkapital	150 308	150 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 772 415	7 638 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-829 304	-865 681	
Kokku omakapital	7 619 495	8 425 799	
Kokku kohustised ja omakapital	8 507 485	9 339 407	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	6 453 542	6 069 835	14
Muud äritulud	496 218	740 391	15,16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-700 047	-669 396	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 894 551	-1 754 642	18
Tööjõukulud	-3 994 359	-4 036 190	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 141 824	-1 166 820	6,7
Muud ärikulud	-45 964	-46 435	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-826 985	-863 257	
Intressikulud	-2 400	-2 520	
Muud finantstulud ja -kulud	81	96	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-829 304	-865 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-829 304	-865 681	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-73 628	-101 560	16
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	956 372	1 003 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	53 440	36 372	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-826 985	-863 257	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 141 824	1 166 820	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-917	
Muud korrigeerimised	-73 628	0	15,16
Kokku korrigeerimised	1 068 196	1 165 903	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59 169	-124 424	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-67 165	246 064	
Kokku rahavood äritegevusest	114 877	424 286	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-121 945	-233 635	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	917	
Laekumised sihtfinantseerimisest	24 525	0	
Laekunud intressid	81	-4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 339	-232 722	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 005	-24 005	
Makstud intressid	-2 400	-2 420	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 405	-26 425	
Kokku rahavood	-8 867	165 139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	645 126	479 987	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 867	165 139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	636 259	645 126	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	1 503 076	147 648	7 640 756	9 291 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-865 681	-865 681
Muutused reservides	0	2 660	-2 660	0
31.12.2017	1 503 076	150 308	6 772 415	8 425 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-829 304	-829 304
Muutused muudest omanike sissemaksetest	23 000	0	0	23 000
31.12.2018	1 526 076	150 308	5 943 111	7 619 495

Omakapitali muutuste Lisainformatsioon lisas nr.13

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

Aruande periood 01.01.2018 kuni 31.12.2018

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus koostab raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend).

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus rakendab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on hinnatud ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid aruandekuupäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna kirjel "muud ärikulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Selliseks infoks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot, finantsiline reorganiseerimine või kohustiste mittetäitmine (enam kui 90 päeva üle tähtaja). Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatäielike nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kajastatud perioodikuluna ja kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade arvestuses on lähtutud RTJ-s 5 esitatud põhimõtetest. Materiaalseteks põhivaredeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot, väljaarvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varade kasutuselevõtmise hetkel, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivarade objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest ja millel on erinev kasulik eluiga, võetakse raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast. Perioodilise hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nenede tekkimise perioodil.

Parendused ja ehituslik remont.

Põhivarade parenduste ja remondiga seotud kulutused, mis vastavad põhivarade kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning võetakse arvele komponentidena.

Immateriaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalsed põhivarad amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivarade amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjektide eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused varade amortiseerimises edasiulatuvalt. Avaliku sektori üksused, kes rakendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendit ei tee varade väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui varade väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra varade bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Varade kaetav väärtus on varade õiglase ülevaate väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või varade kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et varade kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et varade või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse varade bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalsel amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglases väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Rentide kajastamine, kui Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on rentnik.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase ülevaate summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis;
- kohustise realiseerumine on tõenäoline;
- kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas. Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei

ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud.)

Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustistena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Seega sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõueteena. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulud või põhivarade soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Mitterahalise sihtfinantseerimise korral eristatakse:

- 1) sihtfinantseerimist kolme osapoolse seotud tehingus, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha üle otse kaupade või teenuste tarnijale, kellelt toetuse saaja kaupu või teenuseid saab;
- 2) sihtfinantseerimist, mille korral toetuse andja annab toetuse saajale üle kaupu või teenuseid ning sellega ei kaasne otseselt nende müük tarnija poolt.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Ettevõtte tegutseb rakendusüksusena välisabi vahendamisel. Ettevõtte vahendab toetusi toetusesaajatele. Sihtfinantseerimise vahendamiseks laekunud vahendid kajastatakse laekumisel bilansis real "Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed". Sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi kuludes ja ka tuludes samades perioodides kui toetuste saajad.

Põhivarade sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse kuludes ja ka tuludes sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivarade soetamise, olenemata sellest, kas toetuse saaja kajastab samal ajal saadud toetuse kohustiste kontoklassis 257 või tulude kontogrupis 3502. Ettevõtte kui kaasfinantseerija kulud projektile kajastatakse välisabi kaasfinantseerimise kuludena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse hinnanguliselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh. käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud". Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2018. aastal dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstakse välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a.esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus seotud osapoolteks on loetud:

- OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi (§49¹).

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste

kajastamine aastaaruandes sõltub sellest korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerimist. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 143	2 097
SEB Pank	634 116	643 029
Kokku raha	636 259	645 126

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 052 024	1 052 024	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 052 024	1 052 024	0	0	
Muud nõuded	302 140	302 140	0	0	
Viitlaekumised	302 140	302 140	0	0	
Ettemaksed	35 607	35 607	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 512	35 512	0	0	
Muud makstud ettemaksed	95	95	0	0	
Saamata sihtfinantseerimine	334 595	334 595	0	0	
Ettemakstud sihtfinantseerimine	4 596	4 596	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 728 962	1 728 962	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	896 943	896 943	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	896 943	896 943	0	0	
Muud nõuded	589 447	589 447	0	0	
Viitlaekumised	589 447	589 447	0	0	
Ettemaksed	31 861	31 861	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	31 442	31 442	0	0	
Muud makstud ettemaksed	419	419	0	0	
Saamata sihtfinantseerimine	57 743	57 743	0	0	
Ettemakstud sihtfinantseerimine	44 422	44 422	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 620 416	1 620 416	0	0	

Kõikide nõuete maksetähtaeg on järgmisel 2019 aastal alates aruandepäevast.

Muud nõuded: real "Viitlaekumised" on kajastatud lepinguliste teenuste tekkepõhine nõue aruandekuupäeval lähtuvalt hinnangulisest valmidusastme meetodist summas 302 140 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 052 024	896 943	3
s.h Ostjatelt laekumata arved	260 770	279 170	
s.h Seotud osapooltelt laekumata arved	791 254	617 773	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 052 024	896 943	

Aruandeperioodil laekus lootusetuks tunnistatud nõudeid summas 300 eurot
(2017 aastal 549 eurot) vt. lisa nr.15

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	97 736	0	65 504
Üksikisiku tulumaks	0	34 927	0	63 817
Erisoodustuse tulumaks	0	6 675	0	6 984
Sotsiaalmaks	0	82 329	0	125 124
Kohustuslik kogumispension	0	3 358	0	5 867
Töötuskindlustusmaksed	0	4 621	0	7 390
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	229 646	0	274 686

Maksuvõlg on kajastatud detsembrikuul: tasude väljamaksetelt arvestatud maksud ja käibedeklaratsioonis arvestatud riigile tasumiseks kuuluv summa.

Aastaaruande esitamise ajaks on maksuvõlad tasutud. vt. lisa nr.10

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	299 723	3 207 333	15 074 063	223 117	128 600	128 600	18 932 836
Akumuleeritud kulum	0	-1 344 503	-9 671 042	-59 174	0	0	-11 074 719
Jääkmaksumus	299 723	1 862 830	5 403 021	163 943	128 600	128 600	7 858 117
Ostud ja parendused	0	0	141 405	0	7 134	7 134	148 539
Muud ostud ja parendused			141 405	0	7 134	7 134	148 539
Amortisatsioonikulu	0	-127 786	-985 963	-19 806	0	0	-1 133 555
Ümberliigitamised	0	0	135 734	0	-135 734	-135 734	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	135 734	0	-135 734	-135 734	0
31.12.2017							
Soetusmaksumus	299 723	3 207 333	15 112 291	223 117	0	0	18 842 464
Akumuleeritud kulum	0	-1 472 289	-10 418 094	-78 980	0	0	-11 969 363
Jääkmaksumus	299 723	1 735 044	4 694 197	144 137	0	0	6 873 101
Ostud ja parendused	0	0	187 223	0	0	0	187 223
Amortisatsioonikulu	0	-126 218	-972 055	-18 948	0	0	-1 117 221
Muud muutused	22 473	527	0	0	0	0	23 000
31.12.2018							
Soetusmaksumus	322 196	3 207 860	15 214 030	223 117	0	0	18 967 203
Akumuleeritud kulum	0	-1 598 507	-11 304 665	-97 928	0	0	-13 001 100
Jääkmaksumus	322 196	1 609 353	3 909 365	125 189	0	0	5 966 103

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	917
Transpordi- vahendid	0	917
Kokku	0	917

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	248 197	248 197
Akumuleeritud kulum	-115 729	-115 729
Jääkmaksumus	132 468	132 468
Amortisatsioonikulu	-33 264	-33 264
Muud muutused	101 560	101 560
31.12.2017		
Soetusmaksumus	349 757	349 757
Akumuleeritud kulum	-148 993	-148 993
Jääkmaksumus	200 764	200 764
Amortisatsioonikulu	-24 603	-24 603
31.12.2018		
Soetusmaksumus	349 757	349 757
Akumuleeritud kulum	-173 596	-173 596
Jääkmaksumus	176 161	176 161

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	120 024	24 005	96 019	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	120 024	24 005	96 019				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	144 029	24 005	120 024	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	144 029	24 005	120 024				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	266 723	266 723
Kokku	266 723	266 723

2018.aastal tasutud kapitalirendikohustis koos intressidega summas 26 405 eurot.
(2017.aastal 26 405 eurot).

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	77 723	80 944	15
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
12 kuu jooksul	76 000	79 450	
1-5 aasta jooksul	304 000	238 350	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	85 392	112 804	
Kokku	85 392	112 804	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	89 481	100 043	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
12 kuu jooksul	79 007	78 673	
1-5 aasta jooksul	189 335	196 219	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	314 431	314 431	0	0	11
Võlad töövõtjatele	208 653	208 653	0	0	12
Maksuvõlad	229 646	229 646	0	0	5
Muud võlad	273	273	0	0	
Muud viitvõlad	273	273	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	753 003	753 003	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	319 564	319 564	0	0	11
Võlad töövõtjatele	175 329	175 329	0	0	12
Maksuvõlad	274 686	274 686	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	769 579	769 579	0	0	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Materjalide ja teenuste eest	195 334	265 745	
Põhivara eest	119 097	53 819	
Kokku võlad tarnijatele	314 431	319 564	10

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	205 478	170 752	
Muud viitvõlad	3 175	4 577	
Kokku võlad töövõtjatele	208 653	175 329	10

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	1 526 076	1 503 076
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital kuulub 100% Eesti Vabariigile, osa valitsejana Keskkonnaministeerium ministri isikus on esindaja.		

2018 aastal suurenes osakapital 23 000 euro võrra mitterahalise sissemaksega.

2018 aastal dividende ei määratud ja ei tasutud. (2017 aastal dividende ei määratud ja ei tasutud) Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 5 943 111 eurot

(2017 aastal 6 772 415 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 neto dividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksuseadusest tulenevalt on aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik omanikule dividendidena väljamaksta 4 754 489 eurot (2017 aastal 5 417 932 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kulu summas 1 188 622 eurot (2017 aastal 1 354 483 eurot).

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 351 070	5 992 773
Soome	41 230	60 689
Leedu	40 036	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	21 206	16 373
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 453 542	6 069 835
Kokku müügitulu	6 453 542	6 069 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keskkonnauuringud	6 429 304	6 016 775
Muud tegevustulud	24 238	53 060
Kokku müügitulu	6 453 542	6 069 835

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	917	6
Tulu sihtfinantseerimisest	418 195	657 981	16
Rendi- ja üüritulu	77 723	80 944	9
Muud	300	549	4
Kokku muud äritulud	496 218	740 391	

Lisa 16 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2018		2017	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Eesti Norra projektid	0	0	101 560	0
KIK-i projektid	73 628	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	73 628	0	101 560	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
KIK-i projektid	225 132	0	44 297	0
Eesti Norra projektid	0	0	222 147	0
Vahendatud sihtfinantseerimine	0	0	198 650	0
EU projektid	119 435	0	70 685	0
EL Nõukogu eesistumine	0	0	20 642	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	344 567	0	556 421	0
Kokku sihtfinantseerimine	418 195	0	657 981	0

2018 aastal saadud SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt (KIK) sihtfinantseerimine summas 298 760 eurot, sh. põhivara soetuseks 73 628 eurot, tegevuskuludeks 225 132 eurot. (2017 a. tegevuskuludeks 44 297 eurot)

EU projektide sihtfinantseerija on Euroopa Regionaal Fond. 2018 aastal sihtfinantseerimises saadud tegevuskuludeks 119 435 eurot.

Bilansis on kajastatud kohustus sihtfinantseerimise peapartnerina projektipartneritele summas 10 463 eurot ja kaasfinantseerimine 4500 eurot.

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-444 231	-437 335
Energia	-239 312	-215 034
Elektrienergia	-116 751	-116 019
Soojusenergia	-35 046	-35 507
Kütus	-87 515	-63 508
Vesi ja kanalisatsioon	-16 504	-17 027
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-700 047	-669 396

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-89 481	-100 087	9
Mitmesugused bürookulud	-306 954	-349 564	
Lähetuskulud	-98 671	-108 056	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-807	-219	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 767	-1 248	
Hooldus ja remondikulu	-310 304	-384 895	
Väheväärtuslik vara	-161 868	-155 123	
Kindlustus	-42 338	-44 440	
Transpordikulu	-52 298	-50 634	
Vahendatud sihtfinantseerimine	0	-198 650	
Projektide tellitud tööd	-764 710	-321 919	
Konsultatsioonid	-35 106	-25 096	
Muud	-28 247	-14 711	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 894 551	-1 754 642	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-2 614 935	-2 775 530
Sotsiaalmaksud	-996 165	-1 004 348
Puhkusekohustisekulud	-251 826	-210 007
Personalikulud -koolituskulud	-131 433	-46 305
Kokku tööjõukulud	-3 994 359	-4 036 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	160	165
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	172	186
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	7	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	7

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-697	-100
Trahvid, viivised ja hüvitised	-12	-102
Maamaks	-6 860	-6 860
Tulumaks	-3 134	-3 004
Liikmamaksud	-1 400	-1 400
Esindus- ja vastuvõtukulud	-33 861	-34 969
Kokku muud ärikulud	-45 964	-46 435

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Keskkonnaministeerium
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	203 251	180 567

Aruandeperioodil 2018 aastal ja võrdlusperioodil 2017 aastal ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega, mis ei vasta õigusaktidele, OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Juhatuse liikmetega ametilepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtte lahkumishüvitise maksmise kohustus kolme kuupalga keskmise tasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2019

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus (registrikood: 10057662) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ALUMAA	Juhatuse liige	08.03.2019
MARGUS KÖRT	Juhatuse liige	08.03.2019
TARMO PAUKLIN	Juhatuse liige	08.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Eesti Keskonnauuringute Keskus osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Eesti Keskonnauuringute Keskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Betty Blös
Vandeaudiitor, litsents nr 664

BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

8. märts 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus (registrikood: 10057662) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BETTY BLÖS	Vandeaudiitor	08.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 772 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-829 304
Kokku	5 943 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 943 111
Kokku	5 943 111

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 772 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-829 304
Kokku	5 943 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 943 111
Kokku	5 943 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	3075031	47.65%	Jah
Muu teimimine ja analüüs	71209	3065555	47.50%	Ei
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	179029	2.77%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	109688	1.70%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	24239	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EV Keskkonnaministeerium	70001231	Eesti	1526076 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112900
Faks	+372 6112901
E-posti aadress	info@klab.ee
Veebilehe aadress	www.klab.ee