

Heiton Invest OÜ

Kärberi 16-36
13812 Tallinn
Registrikood 10683661

356006

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.05.2009

Mariam Annunzio

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2008

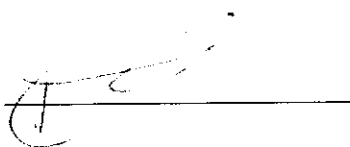
Majandusaasta lõpp
31.12.2008

Lisatud dokumendid:

1. Osanike nimekiri
2. Müügitulu tegevusalade lõikes

Juhatusel liige: Kalev Tammik
Tel: 372 50 548 35

juhatuse liige



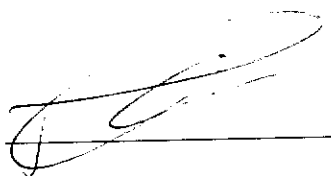
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Heiton Invest OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja majandusaasta kasumi jaotamise ettepaneku.

Heiton Invest OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekust.

2008. aasta majandusaasta aruande kinnitas Heiton Invest OÜ ainuosanik 23.03.2009. aastal.

juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

Heiton Invest OÜ tegeles 2008.a jalatsite hulgimüügi vahendamisega.

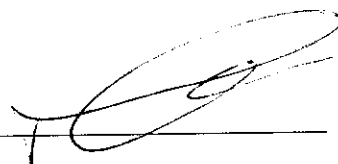
2008.a. põhivara ei soetatud.

2008.a ei tehtud uurimis- ja arendus väljaminekuid.

Osaühingus ei töötanud ühtegi töötajat. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

2009. aastal on plaanis jätkata koostööd oma suuremate klientidega ja leida ka uusi kliente. 2009.a. tehtavad investeeringud on põhiliselt suunatud ettevõtte arendamisse ning konkurentsivõime tõstmiseks.

juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

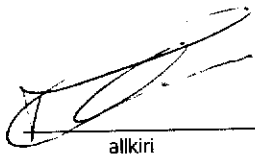
Heiton Invest OÜ juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevjuhtkonna deklaratsioonist, bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu Heiton Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil (01.01.2009 kuni 23.03.2009) ei ilmnenu osaühingu vara ja kohustuste hindamist oluliselt mõjutavaid sündmusi ning asjaolusid.

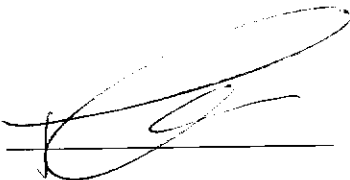
Juhatus hinnangul on Heiton Invest OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Kalev Tammik
Juhatus liige


allkiri

01.05.2009.
kuupäev

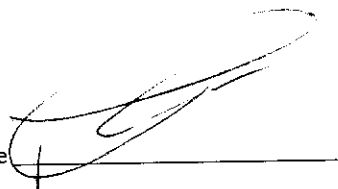
juhatuse liige



BILANSS

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA			
Käibevara		915 643	660 038
Raha			
Nõuded ja ettemaksed		18 192	0
Nõuded ostjate vastu		12 146	0
Maksude ettemaksed	4	499 497	321 235
Muud lühiajalised nõuded	3,6,7	529 835	321 235
Kokku			
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	2	22 423	281 159
Kokku		22 423	281 159
		1 467 901	1 262 432
Käibevara kokku			
Põhivara			
Materiaalne põhivara		25 000	25 000
Maa			
Materiaalne põhivara kokku	5	25 000	25 000
		25 000	25 000
Põhivara kokku		1 492 901	1 287 432
AKTIVA KOKKU			
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		22 423	17 203
Võlad tarnijatele		0	15
Maksuvõlad	4	12 658	0
Muud võlad		35 081	17 218
Kokku		35 081	17 218
Lühiajalised kohustused kokku		35 081	17 218
Kohustused kokku			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		626 214	528 385
Aruandeaasta kasum		787 606	697 829
Omakapital kokku		1 457 820	1 270 214
PASSIVA KOKKU		1 492 901	1 287 432

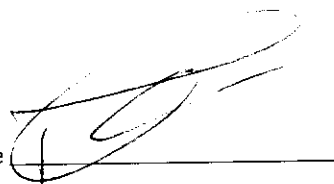
juhatuse liige



KASUMIARUANNE
Skeem 1

	Lisa	2008	2007
Aritulud			
Müügitulu	8	1 313 852	693 852
Muud äritulud		0	5 115
Kokku äritulud		1 313 852	698 967
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		362 027	1 052
Mitmesugused tegevuskulud		27 315	2 908
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	0	3 534
Muud ärikulud		175	39
Kokku ärikulud		389 517	7 533
Ärikasum		924 335	691 434
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		22 765	6 395
Kokku finantstulud ja -kulud		22 765	6 395
Kasum enne maksustamist		947 100	697 829
Tulumaks		159 494	0
Aruandeaasta puhaskasum		787 606	697 829

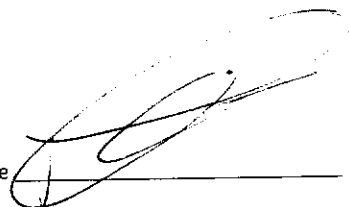
juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest		924 335	691 434
Ärikasum			
Korrigeerimised	4	0	3 534
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-30 338	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		258 736	-17 203
Varude muutus		0	0
Makstud intressid		-156 835	0
Makstud ettevõtte tulumaks dividendidelt		1 001 103	611 580
Kokku rahavood äritegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest		-160 000	-365 000
Antud laenud		0	50 000
Antud laenude tagasimaksed		4 503	160
Saadud intressid		-155 497	-314 840
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood finantseerimistegevusest		-590 000	0
Makstud dividendid		-590 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		255 606	296 740
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		660 038	363 298
Raha ja raha ekvivalendi muutus		255 606	296 740
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		915 644	660 038

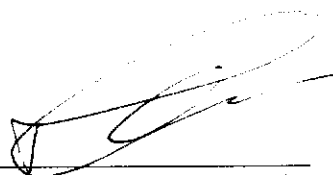
juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	40 000	4 000	528 385	572 385
Aruandeaasta puhaskasum			697 829	697 829
31.12.2007	40 000	4 000	1 226 214	1 270 214
Välja kuulutatud dividendid			-600 000	-600 000
Aruandeaasta puhaskasum			787 606	787 606
31.12.2008	40 000	4 000	1 413 820	1 457 820

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1413820.-(31. detsember 2007: 1226214.-) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1116918.- krooni, millega kaasneb tulumaksukulu summas 296902.- krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 968709.-krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 257505.-krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

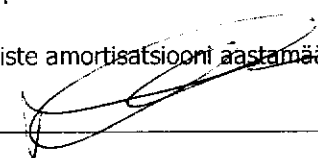
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Aruandeaastal arvestati amortisatsiooni lineaarsel meetodil, arvestusmäärad põhivara gruppide lõikes olid alljärgnevad:

Ehitiste amortisatsiooni aastamäär on 2-5 %, 

juhatuse liige _____

Lk: 9

Masinate ja seadmete amortisatsiooni aastamäär on 10- 30 %,
Muu materiaalse põhivara amortisatsiooni aastamäär on 20-35 %.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

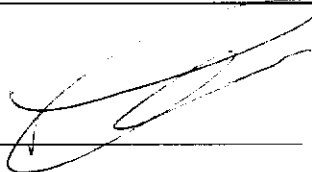
Lisa 2. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	22 423	281 159
Kokku	22 423	281 159

Aruandeaastal kanti maha lattu seisma jäänud jalatseid summas 263956.- krooni

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

Maksu liik	31.12.2008	31.12.2007
Antud lühiajaline laen	475 000	315 000
Laekumata intress	22 765	6 235
Kokku	497 765	321 235



Lisa 4. Maksud

Maksu liik	ettemaks 31.12.2008	võlg 31.12.2007
Käibemaks	12 146	12
Ettevõtte tulumaks	0	3
Kokku	12 146	15

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku	Akumuleeritud kulum
Soetusmaksumus 31.12.2006	25 000	17 703	42 703	-14 169
2007.a. toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu		-3 534		-3 534
Soetusmaksumus 31.12.2007	25 000	17 703	42 703	
Akumuleeritud kulum				-17 703
Jääkmaksumus 31.12.2007	25 000	0	25 000	
2008.a. toimunud muutused				
Põhivara mahakandmine		17 703	17 703	17 703
Soetusmaksumus 31.12.2008	25 000	0	25 000	
Akumuleeritud kulum		0		0
Jääkmaksumus 31.12.2008	25 000	0	25 000	

Lisa.6 Antud laenud

	Antud laen	Intress %	Taastamise tähtaeg
laen juriidilisele isikule tagastatud laenu 2007 .aastal	365 000 50 000	3,5%	31.12.2008
Saldo 31.12.2007	315 000		
laen juriidilisele isikule	315000	3,5%	31.12.2009
laen juriidilisele isikule	160000	5,0%	31.12.2009
Saldo 31.12.2008	475 000		

Lisa.7 Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontrolli teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Heiton Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Antud laenud

Seotud osapool	Antud laenude tagasimaksed	Antud laenu
	2008	2007
Juhatuse esimehega seotud ettevõtte	0	50 000
Kokku	0	50000
		2 008
		2 007
		160 000
		365 000
		160000
		365 000

Tehingute saldod

Seotud osapool	Antud laen
	31.12.2008
Juhatuse esimehega seotud ettevõtte	475 000
Kokku	475 000
	31.12.2007
	315 000
	315 000

Lisa 8. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade kaupa

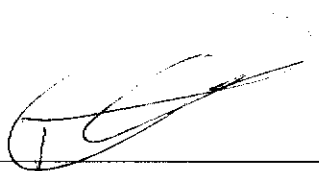
	2008	2007
Eesti	9 076	7 872
Saksamaa	1 286 584	685 980
Ungari	18 192	0
Kokku	1 313 852	693 852

Tegevusalade kaupa

	2008	2007
46422 Jalatsite hulgimüük	1 313 852	693 852
Kokku	1 313 852	693 852

Lisa 9.Omakapital.

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	1	1
Osade nimiväärtus(kroonides)	40 000	40 000



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

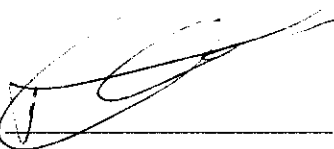
Heiton Invest OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	626 214
kasum aruandeaasta majandustegevusest	787 606
kokku jaotamata kasum	1 413 820

Heiton Invest OÜ juhatus teeb ettepaneku:
dividende mitte välja kuulutada

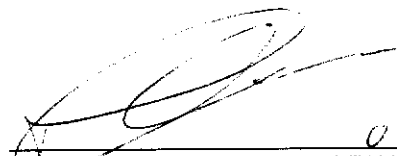
Jaotamata jääv vaba omakapital	1 413 820
--------------------------------	-----------

juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD
2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

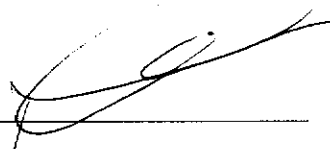
Osaühingu Heiton Invest 2008. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanik
23.03.2009. aasta otsusega, allkirjastamine 23.03.2009.a.



Juhatuses liige
Kalev Tammik

01.05.09.
/allkirja ja kuupäev/

juhatuse liige



Lisa 1

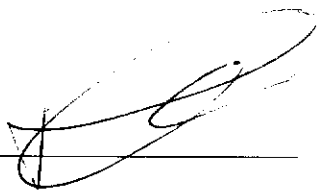
OSANIKE NIMEKIRI

1. Kalev Tammik
35804020310
Tallinn

Osa nimiväärtus on 40000 krooni

Tallinnas, 23.03 2009.a.

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script, is written over a horizontal line.

Lisa 2

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES

	2008
46422 Jalatsite hulgimüük	1 313 852
Kokku	1 313 852

juhatuse liige

