

MM GRUPP OÜ
TALLINN

2008. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Rävala pst. 4 / A. Laikmaa 15 10143 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10515366
Telefon:	37 266 634 50
Faks:	37 266 634 72
Põhitegevusala:	Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)
Audiitor:	A. Kangust & Partnerid OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	8
Konsolideeritud bilanss	9
Konsolideeritud kasumiaruanne	10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	11
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	12
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha ja pangakontod	22
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	22
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	22
Lisa 5 Maksud	23
Lisa 6 Varud	23
Lisa 7 Mitmesugused nõuded	23
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	24
Lisa 9 Äriühendused	24
Lisa 10 Investeeringud sidusettevõtjatesse	26
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	27
Lisa 12 Materiaalne põhivara	28
Lisa 13 Immateriaalne põhivara	29
Lisa 14 Bioloogilised varad	30
Lisa 15 Võlakohustused	31
Lisa 16 Muud võlad	33
Lisa 17 Kasutusrent ja kapitalirent	33
Lisa 18 Müügitulu	34
Lisa 19 Sihtfinantseerimine	34
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	35
Lisa 21 Muud äritulud	36
Lisa 22 Muud ärikulud	36
Lisa 23 Intressitulud ja -kulud	36
Lisa 24 Tulumaks	37
Lisa 25 Osakapital	37
Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega	38
Lisa 27 Vastutaval hoiul olevad varad	39
Lisa 28 Tingimuslikud varad ja kohustused	39
Lisa 29 Ettevõtte tegevuse jätkuvus	40
Lisa 30 Sündmused pärast bilansipäeva	41
Lisa 31 Lisainformatsioon emaettevõtja kohta	42
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	46
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	47
OSANIKE NIMEKIRI	48
Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele	49
MM Grupp OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	50

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

MM Grupp OÜ (kontserni emaettevõtja) peamiseks tegevusalaks 2008 aastal oli ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221), sealhulgas juriidiliste ja majandusalaste konsultatsiooniteenuste osutamine ning lisaks sellele grupi investeerimistegevus nii strateegiliste kui riskikapitali investeringute valdkonnas.

MM Grupp kontserni tütarettevõtjate peamiseks tegevusaladeks on ravimite ja muude apteegikaupade hulgi – ja jaemüük, apteekide tegevus, metsa- ja põllumajandus, loomasööda hulgimüük, kinnisvara arendus ning muud kinnisvara haldusega seotud tegevused.

MM Grupi ettevõtetes töötas 2008. aasta lõpu seisuga 1 112 töötajat.

Juriidiline aadress:	Rävala pst. 4 / A. Laikmaa 15 10143 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10515366
Telefon:	37 266 634 50
Faks:	37 266 634 72
Põhitegevusala:	Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)
Audiitor:	A. Kangust & Partnerid OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

TEGEVUSARUANNE

MM Grupp OÜ kontserni tutvustus

MM Grupp OÜ (kontserni emaettevõtja) peamiseks tegevusalaks 2008 aastal oli ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221), sealhulgas juriidiliste ja majandusalaste konsultatsiooniteenuste osutamine ning lisaks sellele grupi investeerimistegevus nii strateegiliste kui riskikapitali investeeringute valdkonnas.

MM Grupp OÜ kontserni tütarettevõtjate peamiseks tegevusaladeks on ravimite ja muude apteegikaupade hulgi – ja jaemüük, apteekide tegevus, metsa- ja põllumajandus, loomasööda hulgimüük, kinnisvaraarendus ning muud kinnisvaraga seotud tegevused.

Aruandeaasta jooksul omandas MM Grupp OÜ osalusi erinevates sidusettevõtetes. Nii omandati 24,75 % osalus FibroTx OÜ-s, mis tegeleb teaduspõhiste arendusprojektidega, 25 % osalus Baltic Blue OÜ-s, mis tegeleb kinnisvara arendusprojektidega ning 25% osalus OÜs FGS Estonia (endise ärinimega Rehepapp OÜ), mis tegeleb toitlustamisega.

MM Grupp struktuur

Kontserni tütarettevõtted seisuga 31. detsember 2008:

	Asukoha riik	Osalus 31.12.2008	Tegevusala
OÜ Ecobay	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ Solaron Kinnisvara	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ Computing	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ Redstone	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ BacterField	Eesti Vabariik	90%	Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine
OÜ Ecobay Energy	Eesti Vabariik	100%	Elektri tootmine
OÜ Ecobay Ehitus	Eesti Vabariik	100%	Hoonestusprojektide arendus
OÜ Tsura Talu	Eesti Vabariik	100%	Segapõllumajandus
OÜ Tsura Tallid	Eesti Vabariik	100%	Hobusekasvatus
OÜ Ecopark	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ Merplus	Eesti Vabariik	100%	Parfümeeria - ja kosmeetikavahendite hulgimüük
OÜ Alfred Holding	Eesti Vabariik	100%	Valdustegevus
OÜ Farmaatsia Maakler	Eesti Vabariik	100%	Jae- ja hulgikaubandus
OÜ Hilana	Eesti Vabariik	100%	Kirjastustegevus
OÜ Henle Logistic	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
OÜ Henle Kinnisvara	Eesti Vabariik	90%	Valdustegevus
OÜ Sinimäe Kinnisvara	Eesti Vabariik	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus

OÜ Järvevana Kinnisvara	Eesti	100%	Kinnisvaraarendus ja haldus
	Vabariik		
OÜ Joshua Kinnisvara	Eesti	80%	Kinnisvaraarendus ja haldus
	Vabariik		
S.A. Bacterfield International	Luxemburg	100%	Loomasööda turustamine ja müük
UAB Solaron	Leedu	100%	Valdustegevus
	Vabariik		
MM Holdings B.V.	Holland	100%	Valdus – ja finantstegevus
	Kuningriik		

	Asukoha riik	Osalus 31.12.2008	Tegevusala
AS Magnum	Eesti	99,77%	Magnum kontserni emaettevõtte
	Vabariik		
OÜ Terve Pere Apteek	Eesti	100%	Ravimite jaemüük
	Vabariik		
OÜ Ravikeskuse Apteek	Eesti	66%	Ravimite jaemüük
	Vabariik		
AS Magnum Veterinaaria	Eesti	100%	Veterinaarravimite hulgimüük
	Vabariik		
AS Magnum Dental	Eesti	75%	Hambaravitoode ja tarvikute müük
	Vabariik		
OÜ Magnum Logistics	Eesti	100%	Lao ja logistikateenused
	Vabariik		
OÜ Magnum Health	Eesti	100%	Mitteravimite hulgimüük
	Vabariik		
OÜ Magnum Medical	Eesti	100%	Ravimite hulgimüük
	Vabariik		
OÜ Sanata	Eesti	60%	Marketing ja mitteravimite hulgimüük
	Vabariik		
UAB Magnum Medical	Leedu	100%	Mitteravimite hulgimüük
	Vabariik		
UAB Magnum Veterinaria	Leedu	100%	Veterinaarravimite hulgimüük
	Vabariik		
OY Dentalagent	Soome	90%	Hambaravitoode ja tarvikute müük
	Vabariik		
OY Magnum Medical Finland	Soome	100%	Ravimite hulgimüük
	Vabariik		
SIA Magnum Veterinarija	Läti Vabariik	100%	Veterinaarravimite hulgimüük
SIA Magnum Medical	Läti Vabariik	100%	Ravimite hulgimüük
SIA A Aptiekas (Saules Aptieku Parvalde)	Läti Vabariik	100%	Ravimite jaemüük

Tegevuste ülevaade

MM Grupp OÜ kontserni müügitulu 2008 aastal oli 3 211 543 tuhat krooni, kontserni puhaskasumiks kujunes 70 364 tuhat krooni, konsolideeritud bilansimaht seisuga 31.12.2008.a. oli 2 557 795 tuhat krooni.

Lõviosa MM Grupp OÜ müügituludest tuleb AS Magnum kontsernist. Magnum kontserni müügikäive kasvas 2008. aastal, 2007. aastaga võrreldes 18%, ulatudes 3 206 miljoni kroonini. Ka 2008. aasta jooksul jätkus väljaspool Eestit teenitud käibe osakaalu tõus. Lõppenud aastal moodustas Eesti käive 70% grupi konsolideeritud käibest (2007: 72%). Läti ja Leedu ettevõtted säilitasid oma vastavalt 25%-lise ja 3%-lise osakaalu. Aastaga kasvas 2%-liseks Soome käibe osakaal (2007.a. alla 1%).

Suurima osa Magnum kontserni käibest annab jätkuvalt Eesti ja seega on käibe kasv ka kõige enam mõjutatud Eestis toimuvatest arengutes. 2007. aastal alguse saanud globaalsed likviidsusprobleemid süvenesid 2008. aastal ning

nende mõjudest ei ole jäänud puutumata ka Eesti ning teiste Balti riikide majandused. Eesti 2007. aasta viimases kvartalis ligi 5%-line majanduskasv oli 2008. aasta viimaseks kvartaliks pöördunud Statistikaameti esialgsetel andmetel 9,5%-liseks languseks. Tööpuudus on aastaga kasvanud ligi 4%-lt enam kui 6%-liseks. 2009. aastat alustas Eesti ilma ravimikaubanduse jaoks olulise kinnitamata Haigekassa eelarveta. 2009. aasta algus on juba toonud kaasa vajaduse oluliseks eelarvekulude kokkuhoiuks. Ebakindlus tuleviku suhtes on muutnud nii eraisikud kui ettevõtted oma otsustes ettevaatlikuks ning tarbimiskulutused on järsult langenud. Kirjeldatud, pigem pessimistliku, majandusarengu taustal jätkas ravimikaubanduse sektor 2008. aastal siiski kasvu.

MM Grupp kontserni peamised suhtarvud

Ärikasumi enne põhivara amortisatsioonikulu marginaal, %

= ärikasum enne põhivara amortisatsioonikulu / müügitulu

2008 5,09%

2007 15,12%

Puhaskasumi marginaal, % = puhaskasum / müügitulu

2008 2,19%

2007 13,28%

Omakapitali tootlikkus, % = puhaskasum / omakapital (aasta keskmine)

2008 15,45%

2007 147,02%

Maksevalmiduse kordaja, % = raha ja pangakontod / lühiajalised kohustused

2008 3,91%

2007 2,87%

Lühiajaliste kohustuste määra, % = lühiajalised kohustused / kohustused kokku

2008 71,73%

2007 46,33%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, % = käibevara / lühiajalised kohustused

2008 74,95%

2007 86,81%

Omakapitali osakaal, % = omakapital / varad kokku

2008 24,9%

2007 11,48%

Organisatsioon ja personal

MM Grupi äriühingutes töötas 2008. aasta lõpu seisuga 1 112 töötajat (31. detsember 2007: 1092 töötajat). Kõigis grupi äriühingutes kokku oli 28 juhatuse liiget. Eestis oli töötajaid 671 (2007: 687), Lätis 362 (2007: 346), Leedus 53 (2007: 50) ja Soomes 18 (2007: 9). Aasta keskmine töötajate arv grupis oli 2008. aastal 1 102 inimest (2007: 967).

Kontserniettevõtete nõukogude ja juhatuste liikmetele maksti 2008.a. brutotasudena (koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega) kokku 24,3 miljonit krooni. 2008. aastal oli kontserni tööjõukulu 247,8 miljonit krooni.

MM Grupp OÜ-s oli 31. detsembri 2008.aasta seisuga 10 töötajat (31. detsember 2007: 10 töötajat). 2008. aastal oli MM Grupp OÜ tööjõukulu (koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega) 9 miljonit krooni. MM Grupp OÜ nõukogu ja juhatuse liikmetele arvestati 2008.a. tasusid kokku 4,8 miljonit krooni.

Eesmärgid 2009. majandusaastaks

2009 aasta eesmärgiks on grupi ettevõtetel jätkata ja arendada põhitegevusi. Oluliseks eesmärgiks on kasvatada olemasolevate investeeringute väärtust ja teha uusi investeeringuid.

Kuivõrd enamus müügituludest teenitakse ka 2009 aastal Magnum AS kontsernis, on suurimad tegevusriskid selles valdkonnas seotud majanduskekkonna ja regulatiivsete arengutega.

Majanduskeskkonna karmistumise mõju avaldub grupi tegevusvaldkondades mitmeti. Suurenenud on tarbijate ebakindlus ning langenud nende ostujõud, mistõttu jaekaubandussektoris seisavad ettevõtted silmitsi järsu käibe langusega. Magnum grupi spetsiifilises tegevusvaldkonnas on antud teguri mõju muu jaekaubandusega võrreldes nõrgem, kuna nii Eestis kui Lätis, kus omatakse jaekette ja tegeletakse müügiga lõpptarbijatele, on ravimite osakaal võrreldes muude apteegikaupadega suhteliselt kõrge, võrreldes näiteks Lääne-Euroopa riikidega. Suure osa ravimitest moodustavad aga omakorda ravimid, millele tarvitamine klientidele on sõltumata majandusolukorrast hädavajalik. Samal ajal võib koos muu jaekaubanduse käibe langusega eeldada ka mitteravimite käibe langust.

Majandusolukord mõjutab ravimikaubandust ka läbi riigieelarvete kärpete. Haigekassade eelarvete kokkutõmbamine võib tõenäoliselt vähendada suurklientide (haiglad jm. tervishoiuasutused) ostusid, negatiivsema stsenaariumi korral võivad tekkida viivitused riiklikult kompenseeritavate ravimite eest kompensatsioonide laekumisel ravimikaubandusettevõtetele.

MM Grupp on olulises mahus kasutanud laienemiseks ning käibekapitali finantseerimiseks võõrkapitali kaasamist. Seoses sellega on grupp avatud jätkuvalt finantsriskidele. Eelkõige mõjutavad grupi ettevõtteid intressitasemete ja marginaalide muutused. Kui baasintresside osas on viimase poole aasta jooksul tulnud pigem positiivseid uudiseid, siis marginaalid on tõusnud, seoses pankade ebakindlusega kohalike turgude tuleviku suhtes.

Tallinn, 16. juuni 2008

Juhatus

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 8 kuni 45 toodud OÜ MM Grupp ja selle tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.

Margus Linnamäe
Juhatus liige

Aare Kurist
Juhatus liige

Tallinn, 16. juuni 2009

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	53 809	28 127
Nõuded ostjate vastu	3	504 262	390 725
Mitmesugused nõuded	7	64 545	67 506
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	30 543	24 031
Varud	6	372 016	333 248
Müügiootel põhivara	12	7 513	6 205
Käibevara kokku		1 032 688	849 842
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8,1	239 599	199 444
Kinnisvarainvesteeringud	11	319 021	278 096
Bioloogilised varad	14	2 249	2 640
Materiaalne põhivara	12	233 270	352 223
Immateriaalne põhivara	13	730 969	704 615
Põhivara kokku		1 525 108	1 537 018
VARAD KOKKU		2 557 795	2 386 860
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	15	701 209	394 025
Võlad tarnijatele	16	581 000	521 627
Mitmesugused kohustused	16	19 634	0
Maksuvõlad	5	22 072	16 588
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	16	53 900	46 703
Lühiajalised kohustused kokku		1 377 815	978 943
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	15	542 914	1 131 037
Muud pikaajalised võlakohustused		0	2 347
Edasilükkunud tulumaksukohustus		52	427
Pikaajalised kohustused kokku		542 966	1 133 811
KOHUSTUSED KOKKU		1 920 780	2 112 754
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Osakapital	25	360	350
Ülekurss		295 418	0
Kohustuslik reservkapital		35	35
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		268 929	61 067
Aruandeaasta kasum		70 364	209 860
Realiseerimata kursimuutused		-650	-508
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku		634 456	270 804
Vähemusosalus		2 559	3 302
OMAKAPITAL KOKKU		637 015	274 106
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 557 795	2 386 860

Konsolideeritud kasumiaruanne
(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	18	3 211 543	1 857 269
Tulu sihtfinantseerimisest	19	830	439
Müüdnud toodete ja teenuste kulud	20	-2 742 868	-1 575 928
Brutokasum		469 505	281 780
Turustuskulud	20	-247 097	-132 977
Üldhalduskulud	20	-138 823	-90 245
Muud äritulud	21	79 357	227 279
Muud ärikulud	22	-21 560	-14 115
Äri kasum		141 383	271 722
Finantstulud ja -kulud			
Kasum(kahjum) tütarettevõtetest		-278	-465
Kasum(kahjum) sidusettevõtetest		9 898	12 532
Intressitulud ja -kulud	23	-82 806	-36 579
Muud finantstulud ja -kulud		1 621	-215
Finantstulud ja -kulud kokku		-71 565	-24 727
Kasum enne tulumaksustamist		69 818	246 995
Tulumaksukulu	24	306	-334
Aruandeaasta puhaskasum		70 123	246 661
s.h. emaettevõtete omanike osa puhaskasumist		70 364	209 860
s.h. vähemusomanike osa puhaskasumist		-241	36 801

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		141 383	271 722
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12;13	8 865	9 121
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		0	333
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus		-24 995	-194 361
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-110 148	67 076
Varude muutus		-40 532	-35 676
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		181 790	-75 750
Intrssikulud	23	-94 359	-36 579
Makstud tulumaks	24	0	-334
Neto rahavood äritegevusest		62 005	5 552
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	12	-153 269	-158 331
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12	254 512	24 841
Kinnisvarainvesteeringute soetus	11	-16 074	-1 430
Bioloogilise vara soetus	14	-358	-1 786
Tütarettevõtete soetus	9	-21 201	-501 896
Ettemaksed tütarettevõtete eest	9	0	-3 400
Sidusettevõtete soetus	10	-1 409	0
Sidusettevõtete müük	10	20 021	2 562
Antud laenud	7	-72 002	-102 934
Antud laenude tagasimaksed	7	51 343	57 894
Saadud dividendid		31	81
Saadud intressid		12 908	0
Neto rahavood investeerimisest		74 502	-684 399
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	15	234 887	1 086 019
Tagasi makstud laenud	15	-312 905	-399 392
Tasutud kapitalirendi maksed	17	-30 603	-6 585
Makstud dividendid		-2 203	-394
Neto rahavood finantseerimisest		-110 825	679 648
Rahavood kokku		25 682	801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	28 127	27 326
Raha ja raha ekvivalentide muutus		25 682	801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	53 809	28 127

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Ettevõtte omanikele kuuluv omakapital					Enamus-osalusele kuuluv osa omakapitalist	Vähemusosa	Kokku
	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Valuutakursi muutuste reserv			
Saldo 31.12.2006	350	0	35	61 068	0	61 453	13	61 466
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	-509	-509	0	-509
2007a puhaskasum	0	0	0	209 861	0	209 861	36 801	246 662
Vähemusosalusega tütarettevõtte ost	0	0	0	0	0	0	-33 512	-33 512
Saldo 31.12.2007	350	0	35	270 929	-509	270 805	3 302	274 108
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0	0
Osakapitali suurendamine	10	295 418	0	0	0	295 428	0	295 428
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	-141	-141	0	-141
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	70 364	0	70 364	-241	70 123
Vähemusosalusost aruandeperioodil	0	0	0	0	0	0	-503	-503
	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 31.12.2008	360	295 418	35	339 293	-650	634 456	2 559	637 015

Lisainformatsioon osakapitali kohta on esitatud lisas 25.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

MM Grupp OÜ (registreerimisnumber 10515366; aadress Rävala pst 4/Laikmaa tn.15, 10143 Tallinn) 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ MM Grupp (edaspidi ematettevõtja) 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aruanne hõlmab ematettevõtjat ja tema tütarettevõtjaid (edaspidi kontsern) ning kontserni osalemist sidusettevõtjates.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille finants- ja tegevuspoliitikat kontsern kontrollib, millega kaasneb 50% hääleõiguslike aktsiate kontroll ning mille puhul kontsern omab õigust nimetada või tagasi kutsuda enamuse tütarettevõtja nõukogu liikmetest. Kontserni kontrolli hindamisel teise ettevõtte üle tuleb arvestada potentsiaalse hääleõiguse olemasolu ja mõju, mis on kasutatav või konverteeritav. Tütarettevõtjat konsolideeritakse alates kontrolli üleandmisest kontsernile kuni kontrolli lõppemise kuupäevani.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse kontsernis ostumeetodil. Omandaja arvestab äriühenduse soetusmaksumuse summana üleantud varade, tekkinud või ülevõetud kohustuste ja omandaja poolt omandatavas kontrolli omandamise eesmärgil emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglaseid väärtusi vahetuskupäeval ning äriühendusega otseselt seotud väljaminekuid. Omandaja peab omandamise kuupäeval jaotama äriühenduse soetusmaksumuse, kajastades omandatava eristatavaid varaobjekte, kohustusi ja tingimuslikke kohustusi, nende õiglastes väärtustes sellel kuupäeval olenemata vähemusosaluse osaluse määra. Erinevusi äriühenduse soetusmaksumuse ja omandaja osa eristatavate varaobjektide, kohustuste ja tingimuslike kohustiste neto õiglastes väärtustes vahel kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui soetusmaksumus on väiksem omandaja osa eristatavate varaobjektide, kohustuste ja tingimuslike kohustuste neto õiglastes väärtusest, kajastatakse tekkinud vahe kohekselt kasumiaruandes.

Kontserni ettevõtete vahel on elimineeritud kõik ettevõtete vahelised tehingud ning vastastikused nõuded ja kohustused. Realiseerumata kahjumid on samuti elimineeritud, kuid neid arvestatakse üleantud vara allahindluse indikaatorina. Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad on kontserni raamatupidamisaruandes konsolideeritud rida-realt.

Kontsern kajastab vähemusosalusega seotud tehingute puhul poliitikat, mille puhul neid tehinguid kajastatakse kontsernivälise osapooltena. Vähemuse osa kontserni tulemusel ja omakapitalis on kajastatud omakapitali koosseisus eraldi kirjena.

Vajadusel on harmoniseeritud tütarettevõtjate raamatupidamis põhimõtteid selleks, et kindlustada ühtlaste raamatupidamis põhimõtete järgimine kontserni konsolideeritud aruandes.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. ematettevõtte kontseptsiooni.

Ematettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontsernivälise kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütar- ja sidusettevõtjate vähemusosanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemusosaluse bilansilise maksumuse (tütar- ja sidusettevõtja netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse tulusse (s.t kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütar-, sidus- ja ühisettevõtjate müügil kajastatakse vahe tütar-, sidus- ja ühisettevõtjate müügihinna ning kontserni osa tütar-, sidus- või ühisettevõtja varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil ning võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Kontserni osa sidusettevõtjate omandamisjärgsetes kasumites/kahjumites kajastatakse kasumiaruandes.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Kontserni investeeringud sidusettevõtjatesse hõlmavad omandamisel kindlaksmääratud firmaväärtust (millest on maha arvatud võimalikud allahindlused).

Sidusettevõtte finantsaruannete koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid on vajadusel muudetud vastavaks kontserni poolt rakendatavate arvestuspõhimõtetega.

Finantsvarad- ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja väärtpapereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse arvele tehingupäeval – kuupäeval, mil kontsernil tekib õigus või kohustus vara osta või müüa. Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist klassifitseeritakse kontsernis finantsvarasid järgmistesse kategooriatesse:

- õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- laenud ja nõuded, mida ei hoita kauplemiseesmärgil;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud; ning
- müügiotool finantsvarad.

2008. aastal, nii nagu ka 2007. aastal, puudusid kontsernil õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, lunastustähtajani hoitavad investeeringud ning müügiotool finantsvarad.

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenud ja nõuded kajastatakse käibevaradena, välja arvatud juhul kui nende tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva. Selliseid varasid kajastatakse põhivarana. Laenusid ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, võlakirjad) võetakse arvele õiglasest väärtuses ja kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Osadesse kontserni laenulepingutesse on sisse kirjutatud eritingimused kontserni finantsnäitajate osas. Vt lisa 15.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena bilansis raha ja pangakontode kirjel ning rahavoogude aruandes kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja inkassatsiooni antud sularaha, mis ei ole veel laekunud pangakontole. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste võlakohustuste koosseisus. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute ja saldode kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused ning õiglasel väärtuses kajastatavad mitte-monetaarsed finantsvarad ja –kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Arvestusvaluutades esitatud andmete konverteerimine esitusvaluutasse

Iga kontserni ettevõtte tulemused ja finantsseisund konverteeritakse esitusvaluutaks järgnevalt

- (i) varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse bilansipäeva kursiga;
- (ii) tulude ja kulude konverteerimisel kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi (v.a. juhul, kui antud keskmist ei saa lugeda tehingupäevadel valitsevate määrade kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks, millisel juhul tulud ja kulud konverteeritakse tehingu toimumise kuupäevadel);
- (iii) arvestusest tekkinud kursivahed kajastatakse omakapitalis eraldi real.

Välismaise majandusüksuse soetamisel tekkinud firmaväärtust ja õiglaste väärtuste muutusi käsitletakse välismaise majandusüksuse varade ning kohustustena ning need konverteeritakse bilansipäeva kursiga. Välismaise majandusüksuse realiseerimisel kajastatakse omakapitalis kajastatud realiseerimata kursivahed kasumiaruandes kasumi või –kahjumi osana.

Finantsaruannete koostamisel on põhiliselt kasutatud alljärgnevat valuutakurssi:

Valuuta	2008. aasta kurss		2007. aasta kurss	
	31. detsember	Keskmine	31. detsember	Keskmine
EUR	15,6466	15,6466	15,6466	15,6466
LVL	22,0977	22,2741	22,4504	22,4420
LTL	4,5316	4,5316	4,5316	4,5316

Eesti krooni kurss on fikseeritud euro suhtes alates 1999. aastast. LTL on fikseeritud euroga kindla kursi alusel alates 2002.a. ja LVL on fikseeritud euroga alates 1. jaanuarist 2005.a., kusjuures maksimaalne lubatud kõrvalekalle on 1%.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu võetakse esmalt arvele õiglasel väärtuses ning kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Vara väärtust korrigeeritakse allahindlusega juhul, kui on objektiivseid tõendusmaterjale selle kohta, et kontsern ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla deebitori olulised finantsraskused, pankrott, finantsalased ümberkorraldused, ja oma kohustuste täitmata jätmine kontserni ees. Allahindluse summa on bilansilise jääkmaksumuse ja kaetava väärtuse vahe, milleks on tulevikus oodatavate rahavoogude summa, diskonteeritud efektiivse intressimääraga. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuete faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine, kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest kõik olulised nõudega seotud riskid ja hüved lähevad nõude üleandmisel kontsernilt üle kolmandale osapoolele või jäävad kontsernile.

Juhul kui kontsernil säilivad nõudega seotud riskid ja hüved (näiteks regressiõigusega faktooringu puhul), siis kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Juhul kui kontroll nõude üle ja temaga seotud riskid ja hüved lähevad kontsernilt üle nõude üleandmise hetkel, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisukorda. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse partiilist arvestust (individuealse hindamise meetodit).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Neto realiseerimismaksumus on tavapärase äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamise tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust hinnates analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“ ning „Muud ärikulud“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (hooned ja maad), mida kontsern hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, kasutades sõltumatu eksperdi hinnangut. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Muud äritulud“ ja „Muud ärikulud“. Õiglasel väärtuses kajastatud kinnisvara investeeringuid ei amortiseerita. Kinnisvarainvesteeringuid, mida arendatakse kinnisvarainvesteeringuna pideva kasutuse eesmärgil või mille jaoks on turu aktiivsus kahanenud, kajastatakse õiglasel väärtuses, kasutades sõltumatu eksperdi hinnanguid.

Hilisemad väljaminekud kajastatakse juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk

muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse kontserni oma majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Võetud finantskohustustega seotud kulutused (intressikulud) kapitaliseeritakse põhivara koosseisus. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu; ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta, lisatakse vara bilansilisele maksumusele või kajastatakse võimaluse korral eraldiseisva varana. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Vara kasuliku eluea jooksul amortiseeritakse kulusse selle vara soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline summa. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi. Eeldatavad kasulikud eluead on järgmised:

Hooned	12,5-20 aastat
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar	2,5-4 aastat
Arvutisüsteemid	2-4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Renditud ruumide rekonstrueerimisväljaminekutelt arvestatakse amortisatsiooni olenevalt rendilepingu kestusest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutusvalmis, s.t. kui see on asukohas ja olukorras, mida juhtkond on kavandanud vara kasutamiseks. Vara amortiseerimine lõpetatakse päeval, mil vara liigitatakse ümber müügioteel varaks (või kajastatakse müügioteel kogumi koosseisus, mida kajastatakse müügioteel põhivarana) või päeval, mil vara eemaldatakse bilansist, olenevalt sellest, kumb esineb varem. Amortisatsiooni ei lõpetata, kui vara pole aktiivses kasutuses või eemaldatakse aktiivsest kasutusest, välja arvatud siis, kui vara on täielikult amortiseerunud.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas teadaolevalt on indikatsioone põhivarade väärtuse languse kohta. Juhul kui on teada asjaolusid, mis võivad põhjustada põhivarade väärtuse langust, määrab juhtkond põhivara kaetava väärtuse (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: õiglane väärtus miinus müügikulud või vara kasutusväärtus). Juhul kui kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Kui kaetava väärtuse hindamise aluseks olnud asjaolud on muutunud, tühistatakse eelnevalt kajastatud allahindlus.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulikud eluead on järgmised:

- Tarkvara	kuni 4 aastat
- Litsentsid	kuni 5 aastat

Arendusväljaminekud

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid

kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Varade väärtuse langus

Määramatu kasuliku elueaga vara (firmaväärtus) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes selle bilansilist jääkmaksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade ja piiramatute elueaga (maa) varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise jääkmaksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjektivõi väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*rahateeniv üksus*).

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Tütarettevõtjate soetamisel tekkinud firmaväärtus kajastatakse immateriaalse varana. Sidusettevõtjate soetamisel tekkinud firmaväärtus sisaldub investeringu soetusmaksumuses real „Investeeringud sidusettevõtjatesse”. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihemini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test, mille käigus hinnatakse firmaväärtuse väärtuse võimalikku langust, võrreldes bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Väärtuse testide läbiviimise eesmärgil jagatakse firmaväärtus äriühenduse kajastamise hetkel rahateenivatele üksustele (varaobjektidele, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada), mis eeldatavasti saavad tulevikus kasu antud firmaväärtusest (lisa 13).

Välismaiste tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust hinnatakse ümber bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Müügiks hoitav põhivara

Kontsern liigitab põhivara (või müügioteel kogumi) müügiks hoitavaks, kui selle bilansiline maksumus kaetakse pigem müügitehingu, mitte jätkuva kasutuse läbi.

Kontsern kajastab põhivara (või müügioteel kogumit), mida liigitatakse müügiks hoitavaks, madalamas bilansilisest jääkmaksumusest ja õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse

jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt oma majandustegevuses kasutatava põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikuidest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevaid kohustusi, millel on kas seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad ettevõtte senisest tegevuspraktikast, mis nõuavad varast loobumist, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille maksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kui sarnaseid kohustusi on enam, siis määratakse arvelduse väljaminekute tõenäosust kohustuste rühma jaoks tervikuna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millele kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Töötajate hüvitised

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt kontserni finantstulemustele ning töötajale seatud eesmärkide täitumistele. Tulemustasud kajastatakse perioodikuludes ning kohustusena, kui tulemustasu väljamaksmine toimub järgmises finantsaastas. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks tulemustasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Töösuhete lõpetamise hüvitised

Töösuhete lõpetamise hüvitised kuuluvad maksmisele tulenevalt kas kontserni otsusest lõpetada töösuhe töötajaga enne tavapäraselt pensionile jäämise kuupäeva või töötaja otsusest aktsepteerida vabatahtlikult töösuhete lõpetamist vastutasuks nende hüvitiste eest. Kontsernis kajastatakse töösuhete lõpetamise hüvitisi siis, kui kontsern suudab tõendada, et on võtnud endale kohustuse kas lõpetada töösuhe töötaja(te)ga vastavalt ametlikule üksikasjalikule plaanile töösuhete lõpetamiseks ja puudub reaalne võimalus seda tagasi võtta või maksta töösuhete lõpetamise hüvitisi pakkumise tulemusel, mille eesmärgiks oli ärgitada vabatahtlikku töölt lahkumist. Kui töösuhete lõpetamise hüvitis kuulub väljamaksmisele enam kui 12 kuud pärast bilansipäeva, on hüvitisi diskonteeritud selle nüüdisväärtuseni.

Osakapital

Osad on näidatud omakapitali koosseisus. Osade emiteerimisega otseselt seotud kulud kajastatakse vähenemisena omakapitali kirjel "Ülekurss".

Ettevõtte tulumaks

Eestis registreeritud ettevõtete tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamine välisriikides

Läti

Residendist juriidilistele isikute tulu maksustatakse maksumääraga 15%. Dividendide väljamaksmist emaettevõtjale ei maksustata.

Leedu

Residendist juriidilistele isikute tulu maksustatakse maksumääraga 15%. Dividendide väljamaksmist emaettevõtjale ei maksustata.

Soome

Residendist juriidilistele isikute tulu maksustatakse maksumääraga 26%. Dividendide väljamaksmist ei maksustata.

Tulumaksuvarad ja -kohustused ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustusena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtjate kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Välismaiste tütarettevõtjate puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurusel tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Dividendide jagamine

Dividendikohustus kajastatakse kohustusena ja arvatakse maha omakapitalis jaotamata kasumist bilansipäeval ainult juhul, kui need kuulutatakse välja enne bilansipäeva või bilansipäeval. Informatsiooni dividendide kohta avalikustatakse siis, kui ettepanek nende jagamiseks tehakse enne bilansipäeva või tehakse ettepanek nende jagamise kohta või kuulutatakse välja pärast bilansipäeva, aga enne seda, kui raamatupidamise aruanne kinnitatakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi ning pärast kontsernisisesest müügi elimineerimist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline või tulevikus tekkinud tehingukuludid saab usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolud, mis ilmned bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisainformatsiooni emaettevõtja kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded.

Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Emaettevõtja eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on lisatud käesolevasse konsolideeritud raamatupidamise aruandesse (vt. lisa 31), on investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse kajastatud soetusmaksumuses miinus allahindlused vara väärtuse langusest ja sidusettevõtjate osadesse kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	6 711	6 407
Pangakontod	43 721	17 722
Raha teel	3 377	3 998
	53 809	28 127

Raha ja pangakontod kokku

31. detsembril 2008 ja 31. detsembril 2007 puudusid üleöödeposiidi hoiused.
Intressimäärad sõltuvalt pangas olevast neto rahajäägist 0,2% kuni 0,25% EEK, EUR valuutakontodel.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	507 204	392 136
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Perioodi alguses	-1 411	-140
Aruandeperioodil ebatõenäoliselt loetud	-2 398	-1 376
Äriühenduse käigus lisandunud	0	-1 095
Aruandeperioodil laekunud	53	9
Lootusetuks tunnistatud	813	1 191
Perioodi lõpus	-2 943	-1 411
	504 262	390 725

Nõuded ostjate vastu kokku

Nõuete õiglase väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest maksumusest. Nõuded ei ole tagatistega kaetud.

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12 938	12 815
Maksude ettemaksed (lisa 5)	10 820	6 998
Ettemaksed aktsiasaluste eest	3 400	3 400
Muud viitlaekumised	3 384	818
	30 543	24 031

Viitlaekumised ja ettemaksed kokku

Lisa 5 Maksud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 487	8 392	5 649	2 353
Sotsiaalmaks	0	662	0	6 973
Üksikisiku tulumaks	0	376	24	4 312
Muud maksud	7 333	12 642	1 325	2 950
Maksud kokku	10 820	22 072	6 998	16 588

Lisa 6 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad		
sh. hulgimüügilaos	298 125	237 785
sh. jaemüügilaos	71 069	63 070
Kaup teel	1 389	23 561
Ettemaksed tarnijatele	1 314	8 301
Muud	119	531
Varud kokku	372 016	333 248

Varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid kuludesse kantud järgmiselt:

	2008	2007
Müügiks ostetud kaubad	4 172	7 062
Kokku mahakantud, alla hinnatud	4 172	7 062

Lisa 7 Mitmesugused nõuded

(tuhandetes kroonides)

	Valuuta	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Intressimäär
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapooltele (lisa 26)	EEK	64 686	7 385	57 300	5,75-7%
Muud nõuded	EEK	105 184	57 160	48 024	5,5-20%
Kokku		169 870	64 545	105 325	
	Valuuta	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär
Nõuded seotud osapooltele (lisa 26)	EEK	39 842	4 139	35 703	4,95-8%
Muud nõuded	EEK	90 326	63 367	26 959	5,5-15%
Kokku		130 168	67 506	62 662	

Antud laene kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Investeeringud sidusettevõtjatesse (lisa 10)	133 673	136 441
Muud finantsinvesteeringud (lisa 10)	341	341
Tulumaksuvara	260	0
Pikaajalised nõuded (lisa 7)	105 325	62 662
Kokku	239 599	199 444

Lisa 9 Äriühendused

Kontserni kuuluvad ettevõtjad omavad osalusi alljärgnevates äriühingutes, mille finantsnäitajad on MM Grupp OÜ konsolideerinud rida-realt.

	Asukoha riik	Osalus	
		31.12.2008	31.12.2007
OÜ Ecobay	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Solaron Kinnisvara	Eesti Vabariik	100%	0%
OÜ Computing	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Redstone	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ BacterField	Eesti Vabariik	90%	90%
OÜ Ecobay Energy	Eesti Vabariik	100%	0%
OÜ Ecobay Ehitus	Eesti Vabariik	100%	0%
OÜ Tsuru Talu	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Tsuru Tallid	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Ecopark	Eesti Vabariik	100%	75%
OÜ Merplus	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Alfred Holding	Eesti Vabariik	100%	100%
AS Baltreier	Eesti Vabariik	0%	100%
OÜ Farmaatsia Maakler	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Hilana	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Henle Logistic	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Henle Kinnisvara	Eesti Vabariik	90%	90%
OÜ Sinimäe Kinnisvara	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Järvevana Kinnisvara	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Joshua Kinnisvara	Eesti Vabariik	80%	80%
S.A. Bacterfield International	Luksemburg	100%	100%
UAB Solaron	Leedu Vabariik	100%	100%
MM Holdings B.V.	Holland Kuningriik	100%	0%
AS Magnum	Eesti Vabariik	99,77%	99,75%
OÜ Terve Pere Aptek	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Ravikeskuse Aptek	Eesti Vabariik	66%	66%
AS Magnum Veterinaaria	Eesti Vabariik	100%	100%
AS Magnum Dental	Eesti Vabariik	75%	75%
OÜ Magnum Logistics	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Magnum Health	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Magnum Medical	Eesti Vabariik	100%	100%
OÜ Sanata	Eesti Vabariik	60%	60%
UAB Magnum Medical	Leedu Vabariik	100%	100%
UAB Magnum Veterinaria	Leedu Vabariik	100%	100%
OY Dentalagent	Soome Vabariik	90%	90%
OY Magnum Medical Finland	Soome Vabariik	100%	100%
SIA Magnum Veterinarija	Läti Vabariik	100%	100%
SIA Magnum Medical	Läti Vabariik	100%	100%
SIA A Aptiekas (Saules Aptieku Parvalde)	Läti Vabariik	100%	100%

AS Magnum aktsiad, Ecobay OÜ osa, OÜ Terve Pere Apteek osa, SIA A Aptiekas ja SIA Magnum Medical aktsiad on panditud finantseerimisasutusele laenu tagatisena. Muud aktsiad ja osad on panditud kommertspantide ühe osana (lisa 15).

SIA A Aptiekas soetas 10.05.08 100% osaluse SIA-s Alksnu Aptieka ja 10.09.08 100% osalise SIA-s Avots Farma, mille põhitegevusalaks on ravimite jaemüük. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vaheliste äriühendustega, mida kajastati ostumeetodil. Juhtkonna hinnangul oli omandatud netovara õiglane väärtus 197 th kr ja tekkinud positiivne firmaväärtus summas 26 236 th kr. Bilansipäeval viidi läbi firmaväärtuse testid (lisa 13).

SIA-ga A Aptiekas ühines 01.10.08 SIA Alksnu Aptieka.

Ostuanalüüsid (tuhandetes kroonides)	SIA Alksnu Aptieka, SIA Avots Farma	FibroTx OÜ	FGS Estonia OÜ
Omandatud netovarad õiglases väärtuses	197	288	88
Soetusmaksumused	26 434	20	157
Positiivne/-negatiivne firmaväärtus	26 236	-268	69

Tehingute käigus tekkis firmaväärtus, mis on peamiselt tingitud ettevõtjate kasumlikkusest, ettevõtjate omandamisest tulenevast olulisest sünergiast. Soetusmaksumus koosneb lepingulisest hinnast ja tehingu teostamisega otseselt seotud kuludest. Juhul, kui omandamine oleks toimunud 1.jaanuaril 2008 oleks olnud mõju käibe 11 343 tuhat krooni ning puhaskasumile 42 tuhat krooni.

Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus emaettevõtte bilansis

Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus emaettevõtte bilansis	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Solaron Kinnisvara	40	40
OÜ Computing	43	43
OÜ Redstone	40	40
OÜ BacterField	40	40
OÜ Tsuru Talu	64 343	64 343
OÜ Tsuru Tallid	2 104	2 104
OÜ Ecopark	900	300
OÜ Merplus	7 926	8 306
OÜ Alfred Holding	1 362	1 362
OÜ Farmaatsia Maakler	100	460
OÜ Hilana	3 331	3 331
OÜ Henle Logistic	40	40
OÜ Henle Kinnisvara	50	50
OÜ Joshua Kinnisvara	40	40
S.A. Bacterfield International	501	501
UAB Solaron Trade	76	76
MM Holdings B.V.	186 250	186 250
Kokku	267 186	267 326

Lisa 10 Investeeringud sidusettevõtjatesse

(tuhandetes kroonides)

	Asukoha riik	Osalus		Investeering sidusettevõtjatesse aasta lõpus	
		31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Laguna Holding	Eesti Vabariik	50%	50%	2 427	3 059
OÜ Quickline	Eesti Vabariik	50%	50%	0	0
OÜ Emajõe Tervisekeskus	Eesti Vabariik	50%	50%	23	24
OY FPC Ketjukaupan Kehitysyhtiö	Soome Vabariik	0%	50%	0	1 575
OÜ Pharmed	Eesti Vabariik	48,80%	48,80%	1 186	1 178
OÜ Patrika	Eesti Vabariik	49,02%	49,02%	126 557	128 972
OÜ Türi Apteek	Eesti Vabariik	24%	24%	233	217
OÜ Valve Raide Apteek	Eesti Vabariik	40%	0%	1 209	0
SIA Maltas Aptieka	Läti Vabariik	49%	49%	1 394	1 416
FibroTx OÜ	Eesti Vabariik	24,75%	0%	634	0
FGS Estonia OÜ (endise ärinimega Rehepapp OÜ)	Eesti Vabariik	25%	0%	0	0
Baltic Blue OÜ	Eesti Vabariik	25%	0%	10	0
Sidusettevõtjad kokku				133 673	136 441

2008.aastal omandas Terve Pere Apteek 40% osaluse OÜ-s Valve Raide Apteek, tehingu hinnaks kujunes 1 200 tuhat krooni. Omandamisel tekkis positiivne firmaväärtus 1 133 tuhat krooni.

Investeeringud sidusettevõtjatesse sisaldavad soetusel identifitseeritud firmaväärtust (millest on maha arvatud allahindlused). Investeeringud sidusettevõtjatesse 31. detsembril 2008 sisaldavad firmaväärtust summas 133 022 tuhat krooni (2007: 133 022 tuhat krooni).

2008 aastal omandas MM Grupp 24,75 % osaluse FibroTx OÜ-s. 25% osaluse FGS Estonia OÜ-s ning 25% osaluse Baltic Blue OÜ-s.

Sidusettevõtjate finantsnäitajad 2008.a.:

(tuhandetes kroonides)	OÜ Laguna Holding	OÜ Quick-line	OÜ Emajõe Tervise-keskus	OÜ Phar-mal	OÜ Patrika	OÜ Türi Apteek	OÜ Valve Raide Apteek	Fibro Tx OÜ	FGS Estonia OÜ	Baltic Blue OÜ
Varad	135 276	1 433	43	2 027	138 249	1 400	3 146	9 487	8 521	40
Kohustused	134 395	1 435	0	1 827	141 940	575	1 725	6 925	9 528	0
Müügitulu	3 760	0	0	6 027	415 859	7 663	5 988	7 621	5 463	0
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-13 264	-40	2	25	-4 927	70	22	1 173	-1 941	0
Sh kontserni osa	-6 632	-20	1	12	-2 416	17	7	290	-485	0

Sidusettevõtjate finantsnäitajad 2007.a.:

(tuhandetes kroonides)

	OÜ Laguna Holding	OÜ Quickline	OÜ Emajõe Tervise-keskus	OY FPC Ketjukau pan Kehityshitiö	OÜ Pharmed	OÜ Patrika	OÜ Türi Apteek
Varad	101 333	525	41	218	2 099	119 563	1 289
Kohustused	99 187	1 325	0	70	1 915	118 302	534
Müügitulu	0	937	0	1 455	5 547	397 371	6 673
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-626	-465	1	4	25	5 435	15
Sh kontserni osa	-313	-233	0	2	12	2 664	4

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu (lisa 17)	0	12
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-440	-86
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	-440	-74
Saldo perioodi alguseks	278 096	21 565
Ümberklassifitseerimine materiaalseks põhivaraks kinnistuna (lisa 12)	0	47 738
Soetamine	16 075	1 430
Lisandumine äriühenduste kaudu	0	8 450
Kuluks kandmine	0	-48
Ümberhindlus	24 850	198 961
Saldo perioodi lõpuks	319 021	278 096

Kinnisvarainvesteeringud hinnati õiglasesse väärtusesse kasutades sõltumatu eksperdi hinnanguid. Kinnistuste ümberhindlus aastal 2008 oli kokku 24 850 tuhat krooni (2007: 198 961 tuhat krooni), mis kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude hulgas.

2007. aastal kanti kuluks kinnisvaraprojektile Daugavas tehtud kulutused summas 48 tuhat krooni.

Lisa 12 Materiaalne põhivara
(tuhandetes kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	98 269	29 968	51 890	216 735	396 862
Akumuleeritud kulum	-9 272	-12 989	-22 378	0	-44 639
Jääkmaksumus	88 997	16 979	29 512	216 735	352 223
2008. a. toimunud muutused					
Ümberklassifitseerimine	3 062	72 004	8 488	-83 554	0
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraks	-8 196	0	0	0	-8 196
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraks kulum	683	0	0	0	683
Ostud ja parendused	18 984	71 633	3 017	56 558	150 192
Müük ja mahakandmine	-6 910	-75 906	-2 885	-163 762	-249 463
Vara kulum	-2 524	-9 071	-8 694	0	-20 289
Müüdnud ja mahakantud varade kulum	448	6 986	2 505	0	9 939
Lisandunud/eraldunud äriühenduste kaudu kulum	0	2 024	-41	0	1 983
Lisandunud/eraldunud äriühenduste kaudu	0	-3 802	0	0	-3 802
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	105 209	93 897	60 510	25 977	285 593
Akumuleeritud kulum	-10 665	-13 050	-28 608	0	-52 323
Jääkmaksumus	94 544	80 847	31 902	25 977	233 270
Sh kapitalrendi tingimustel renditud vara	0	78 028	670	0	78 698
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	107 338	15 105	7 749	4 801	134 993
Akumuleeritud kulum	0	-3 901	-97	0	-3 998
Jääkmaksumus	107 338	11 204	7 652	4 801	130 995
2007. a. toimunud muutused					
Ümberklassifitseerimine	0	-184	4 630	-4 446	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvara investeeringuks	-47 738	0	0	0	-47 738
Ümberklassifitseerimine kaubaks	-7 500	0	0	0	-7 500
Ümberklassifitseerimine kaubaks kulum	1 295	0	0	0	1 295

OÜ MM Grupp konsolideeritud 2008. a. majandusaasta aruanne

Ostud ja parendused	3 165	5 459	7 651	152 032	168 307
Müük ja mahakandmine	-31 496	-1 777	-132	0	-33 405
Vara kulum	-902	-3 474	-4 158	0	-8 534
Müüdnud ja mahakantud varade kulum	7 201	1 266	97	0	8 564
Lisandunud äriühenduste kaudu kulum	-16 866	-6 880	-18 220	0	-41 966
Lisandunud äriühenduste kaudu	74 500	11 365	31 992	64 348	182 205
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	98 269	29 968	51 890	216 735	396 862
Akumuleeritud kulum	-9 272	-12 989	-22 378	0	-44 639
Jääkmaksumus	88 997	16 979	29 512	216 735	352 223
Sh kapitalrendi tingimustel renditud vara	0	12 749	3 968	1 465	18 182

Aruandeperioodil otsustati liigitada müügioteel põhivaraks kontserni omanduses olev kinnistu Riias jääkmaksumusega 7,5 mln, seoses Riias asuvate kontserni ettevõtete koondumisega ühte lao- ja kontorikompleksi. Segmendiaruandes (lisa 4) on müügioteel kinnistu kajastatud segmendis Hulgikaubandus. 31.12.07 seisuga oli müügioteel põhivarana kajastatud kontserni omanduses kinnistu Harjumaal jääkmaksumusega 6,2 mln, milline kajastati samuti segmendis Hulgikaubandus. Aruandeperioodil liigitati müügioteel põhivaraks ka teine Harjumaal asuv kinnistu ning müüdi mõlemad kinnistud, teenides nende müügist kasumit 44 mln krooni.

Lisa 13 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	2008			2007		
	Litsentsid, tarkvara			Litsentsid, tarkvara		
	Firmaväärt us		Kokku	Firmaväärt us		Kokku
Saldo aasta alguses						
Soetusmaksumus	693 691	15 577	709 268	9 565	11	9 576
Akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langus	0	-4 654	-4 654	0	-11	-11
Jääkmaksumus	693 691	10 923	704 614	9 565	0	9 565
Aruandeperioodil toimunud muutused						
Lisandumine äriühenduste käigus	28 428	1	28 429	688 869	9 717	698 586
Ostud	0	2 386	2 386	0	1 774	1 774
Amortisatsioonikulu	0	-713	-713	0	-568	-568
Müüdnud ja mahakantud immateriaalne põhivara		-212	-212			
Müüdnud ja mahakantud immateriaalne põhivara amort		167	167			
Väärtuse langus	-2 254	-1449	-3 703	-4 743	0	-4 743

Saldo aasta lõpus						
Soetusmaksumus	722 119	16 303	738 422	693 691	15 577	709 268
Akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langus	-2 254	-5 200	-7 454	0	-4 654	-4 654
Jääkmaksumus	719 865	11 103	730 968	693 691	10 923	704 614

Firmaväärtus

Firmaväärtuse rahateenivad üksused on kindlaks määratud vastavalt äritegevuse toimumise maale ja ärisegmendile. Firmaväärtust jagatakse rahateenivatele üksustele, mis kujutavad endast madalamat taset kontsernis, kust firmaväärtust jälgitakse juhtkonna poolt ja mis pole suuremad, kui segment. Firmaväärtuse rahateenivateks üksusteks on jaekaubandusega seotud OÜ Terve Pere Apteek ja tütarettevõtjad, AS Magnum Veterinaaria tütarettevõtja, AS Magnum tütarettevõtja, SIA Magnum Medical tütarettevõtjad ja AS Magnum Dental tütarettevõtja, MM Grupp OÜ teised tütarettevõtjad.

Firmaväärtuse omanik	2008	2007
Terve Pere Apteek OÜ	242 373	241 195
A-Aptiekas SIA	205 420	181 435
Magnum Veterinaaria AS	49 644	49 270
MM Holdings	214 842	216 205
MM Grupp	7 586	5 586
Firmaväärtuse jääkmaksumus kokku	719 865	693 691

Lisa 14 Bioloogilised varad

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Saldo perioodi alguseks	2 640	710
Soetused	358	1 787
sh. hobused	0	1 787
sh. veised	354	0
sh. lambad	4	0
Äriühenduste käigus saadud varad	0	285
sh. hobused	0	285
Ümberhindlused ja juurdekasv	148	192
sh. kalad ja vähid	0	-19
sh. lambad	64	60
sh. veised	84	150
sh. hobused	0	1
Müügid ja muud väljaminekud (hukkumine)	-896	-334
sh. veised	-85	-12
sh. lambad	-39	
sh. hobused	-772	-322
Saldo perioodi lõpuks	2 250	2 640

Bioloogilised varad on kajastatud õiglases väärtuses, kasutades hinnanguks analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga.

Lisa 15 Võlakohustused

(tuhandetes kroonides)

				Tagasi maksta 1-5 aasta			Tagasima kse tähtaeg
Valuuta	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Hiljem	Intressimäär		
Laen	EEK	135 571	27 180	108 391	0	5,25-8%; Panga Eesti krooni intressimäär+1.75%; 4,7-6,1%;	2008:2010
Laen	EUR	531 351	389 739	136 142	5 470	6 kuu EURIBOR+ 0.8-2,85%	2008:2021
Laen	LTL	6 797	6 797	0	0	6 kuu VILIBOR +1,8%	2009
Faktooringud	EEK	104 057	104 057	0	0	5.82%	2008
Faktooringud	EUR	115 077	115 077	0	0	5.5%	2008
Arvelduslaen	EUR	3 000	3 000	0	0	6k RIGIBOR+1.6%	2008
Arvelduslaen	LVL	41 407	41407	0	0	6k VILIBOR+1.8%	2009
Kapitalirent (lisa 17)	EEK	369	39	330	0	5,8%-6,03%; 6k EURIBOR+ 1.4- 2,85%	2008:2012
Kapitalirent (lisa 17)	EUR	60 881	13 851	47 030	0	6k EURIBOR+1.25- 1.66%; 3k LIBOR+1.5%; 5.5-6.9%; 3k EURIBOR+1.6%	2008:2012
Kapitalirent (lisa 17)	LVL	62	62	0	0	7.0-8.0%	2008:2009
Võlakiri	EUR	245 550	0	0	245 550	8,50%	2017
Kokku		1 244 122	701 209	291 893	251 020		

Seisuga 31.12.2008 oli kontsernil kasutamata arvelduslaenude limiite summas 11,9 mln. krooni (31.12.2007: 13,9 mln. krooni).

31.12.2008 seisuga bilansis kajastuvad pangalaenud on valdavalt sõlmitud ujuva intressimääraga, mida muudetakse vastavalt EURIBOR-i muutumisele 6 kuu tagant ja fikseeritakse järgmiseks kuueks kuuks.

Kontsern jälgib regulaarselt turu intressimäärade üldise taseme dünaamikat. Samas puudub meil siiski kindel teadmine selle kohta, millist krediidi- või muud riskitaset võtaksid turul osalejad arvesse mingite finantsinstrumentide hinna määramisel ning vajalikud andmed nõuetekohase krediidi hinnavahe kindlaksmääramiseks baasintressimäära suhtes, et kasutada seda hinnavahet nüüdisväärtuse arvutamiseks vajaliku diskontomäära kindlaks määramisel. Kuna vastupidised tõendid puuduvad, oleks mõistlik eeldada et laenumarginaalide viimasest fikseerimisest alates ei ole hinnavahe toimunud muutusi. Sellest tulenevalt ei erine juhtkonna hinnangul kohustuste õiglased väärtused oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

Fikseeritud intressidega kohustusi oli kontsernil 31.12.2008 seisuga 14,6 mln. krooni (31.12.2007: 150,2 mln. krooni).

2007.a. laenukohustused
(tuhandetes kroonides)

	Valuuta	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Hiljem	Intressimäär	Tagasimak se tähtaeg
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul			
Laen	EEK	95 179	19 342	75 837	0	5,25-8%; Panga Eesti krooni intressimäär+1.75%; 4,7-6,1%; 6 kuu EURIBOR+ 0.8- 2,85%	2008:2010
Laen	EUR	989 610	174 757	801 814	13 039	2,85%	2008:2021
Faktooringud	EEK	141 974	141 974	0	0	5.82%	2008
Faktooringud	EUR	7 711	7 711	0	0	5.5%	2008
Arvelduslaen	LVL	44 676	44 676	0	0	6k RIGIBOR+1.6%	2008
Arvelduslaen	LTL	4 532	0	4 532	0	6k VILIBOR+1.8%	2009
						5,8%-6,03%;	
Kapitalirent (lisa 17)	EEK	9 352	3 193	6 159	0	6k EURIBOR+ 1.4- 2,85%	2008:2012
						6k EURIBOR+1.25- 1.66%;	
						3k LIBOR+1.5%;	
Kapitalirent (lisa 17)	EUR	5 231	2 038	3 193	0	5.5-6.9%;	2008:2012
Kapitalirent (lisa 17)	LVL	160	96	64	0	3k EURIBOR+1.6%	2008:2012
Kapitalirent (lisa 17)	LTL	376	238	138	0	7.0-8.0%	2008:2009
Võlakiri	EUR	226 261	0	0	226 261	6k EURIBOR+0.5- 0.7%	2008:2010
						8,50%	2017
Kokku		1 525 062	394 025	891 737	239 300		

Kontserni kuuluvate ettevõtjate poolt võetud laenudel on järgmised tagatised:

- kommertspandid summas 294,3 mln. krooni (31.12.2007: 277,4 mln. kr);
- hüpoteegid on seatud järgmistele kinnistutele:
 - Saue vald Laagri Kuuse 47 kinnistule summas 15 mln kr, vara bilansiline maksumus 6,6 mln kr, (31.12.07: 6,6 kr);
 - Riia Unijas Iela 25 kinnistule summas 9,3 mln kr (vara bilansiline maksumus 7,5 mln kr, 31.12.07: 7,8 mln kr);
- Terve Pere Aptiek OÜ osa, Magnum Medical SIA aktsiad, A Aptiekas SIA aktsiad, Magnum Veterinaaria AS aktsiad, Magnum Veterinarija UAB aktsiad; kokku bilansilise maksumusega 418,1 mln kr (31.12.07: samad osalused bilansilise maksumusega 410,4 mln kr);
- nõuded summas 230,7 mln kr (31.12.07: 158,0 mln kr) on regressiga faktooringlepingu tagatiseks.

Laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud tingimusi ettevõtja finantsnäitajate osas (konsolideeritud ärikasum enne kulumit, netovõla suhe ärikasumisse enne kulumit), millele kontsern peab vastama. Bilansipäeva seisuga olid kõik näitajad vastavuses lepinguliste tingimustega. Vastavalt laenulepingutes sätestatud eritingimustele on MM Holdings BV-l ja tema tütarettevõtjatel võimalik maksta dividende üksnes kooskõlastatult laenuandjatega.

Lisa 16 Muud võlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus tarnijate ees	581 000	521 627
Ostjate ettemaksed	15 604	0
Muud võlad	4 030	394 025
Maksuvõlad	22 072	16 588
Viitvõlad	54 081	46 703
sh. võlgnevus töövõtjatele	20 574	17 368
intressivõlad	8 715	13 232
muud viitvõlad	24 792	16 103
Kokku	676 787	978 943

Kohustused tarnijate ees on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Lisa 17 Kasutusrent ja kapitalirent

Kontsern kui rendileandja

Välja renditud kinnisvarainvesteeringute renditulude ja bilansilise maksumuse kohta on informatsioon toodud lisa 11.

Kontsern kui rendilevõtja

Kasutusrendi kulu

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul apteegipindade, transpordivahendite, kontoritehnika rendi eest	59 902	57 331

Lao-, büroo- ja apteegipindade rentimisega seotud lepingud on sõlmitud kinnisvarahaldajatega. Lepingute uuendamine toimub turutingimustel. Apteegipindade rendilepingud ei ole valdavalt pikaajaliselt siduvad Eestis ja Lätis, enamus rendilepinguid võib katkestada kahe kuni kuue kuu etteteatamisega.

Aruandeperioodil viis kontsern läbi lao- ja kontorihoonde müügi- tagasirenditehingu, mille tulemusena on kontsernil pikaajaline siduv rendileping lao- ja kontorikompleksi osas Laagris, tähtajaga 15 aastat, võimalusega täiendavalt pikendada lepingut 5 aastaks. Renditasu korrigeeritakse igal aastal vastavalt Euroopa Liidu harmoniseeritud tarbijahinnaindeksi muutusele, kuid mitte rohkem kui 3% aastas ja mitte vähem kui 0,5% aastas, arvestatuna keskmiselt rendiperioodi algusest. Rendilepinguga ei kaasne kontsernile muid siduvaid piiranguid.

Seotud tulevaste perioodide rendimaksed jagunevad alljärgnevalt:

kuni 1 aasta summas 57,5 mln. krooni (2007: 53,1 mln. krooni),
2 kuni 5 aastat summas 148,1 mln. krooni (2007: 138,7 mln krooni),
üle 5 aasta summas 42,4 mln. krooni (2007: 37,9 mln krooni).

Kapitalirendi tingimustel renditud vara

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Vara soetusmaksumus	90 605	24 974
Vara jääkmaksumus	78 698	18 182
Aruandeperioodi maksed	30 603	6 585
Aruandeperioodi intressikulu	-2 166	-708
Keskmine intressimäär	5,9%	6,50%
Kohustuse jääk (lisa 15)	60 943	15 119
sh. pikaajaline kohustuse osa	47 030	9 554

Kapitalirendi tingimustel renditakse peamiselt põllutöomasinaid ja transpordivahendeid. Kapitalirendi tingimustel renditud varade jääkväärtused on toodud lisas 12.

Rendimaksete miinimumsumma (lisa 15) seisuga 31.12.2007 oli 15 119 tuhat krooni (31.12.2006: 5 425 tuhat krooni).

Lisa 18 Müügitulu

Kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt (tuhandetes kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Segapõllumajandus	454	329
Loomasööda hulgimüük	731	176
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	2	43
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	2 017 311	1 129 200
Apteekide tegevus	1 162 700	703 813
Kaubavedu maanteel	4 470	5 425
Kaubaladude töö	23 608	13 623
Raamatukirjastamine	24	46
Kinnisvara rendileandmine	63	2 329
Peakontorite tegevus	1 881	1 841
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	299	233
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	0	211
Kokku	3 211 543	1 857 269

Kontserni müügitulu geograafilises lõikes:

	Müügitulu	
	2008	2007
Eesti	2 228 107	1 332 595
Läti	824 238	458 387
Leedu	84 696	60 750
Soome	60 593	5 523
Muu	13 909	14
Kokku	3 211 543	1 857 269

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud toetused Põllumajanduse Registrite Informatsiooni Ametist	449	393
Kajastatud sihtfinantseerimise pindalatoetuse tuluna	830	439
Laekumata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	381	46
Tuluna kajastatud toetused kokku	830	439

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

Müüdnud toodangu kulud	2008	2007
Kaubakulu	2 644 503	1 528 478
Tööjõukulud	44 755	23 093
Kulum ja väärtuse langus	11 945	3 090
Rendikulud	23 953	8 009
Täiendavad kaubakulud	4 172	4 795
Kütusekulud	4 485	2 020
Transporditeenus	6 466	912
Muud kulud	9	182
Põllumajanduskulud	2 581	5 349
Kokku	2 742 868	1 575 928
Turustuskulud	2008	2007
Müügiedendamise kulud	34 204	23 446
Infotehnoloogia kulud	14 504	7 542
Tööjõukulud	144 479	74 614
Põhivara kulum ja vara väärtuse langus	7 513	4 614
Rendikulud	41 742	22 344
Muud turustuskulud	4 654	417
Kokku	247 097	132 977
Üldhalduskulud	2008	2007
Tööjõukulud	58 590	34 284
Koolituse ja nõustamise kulud	26 872	14 881
Muud ostetud teenused	14 794	10 956
Pangatasud	15 641	5 013
Kontorikulud	5 913	8 424
Väheväärtuslik kontoriinventar	5 261	3 239
Sidekulud	2 227	1 868
Infotehnoloogia kulud	2 593	1 935
Ostetud kütuse kulud	2 574	2 419
Põhivara kulum ja vara väärtuse langus	2 311	935
Muud tegevuskulud	2 048	6 291
Kokku	138 823	90 245

Lisa 21 Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Kasum valuutakursside muutustest (neto)	1 619	2 198
Kasum põhivara müügist (lisa 12)	44 853	22 940
Kasum bioloogilise vara müügist	16	5
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvult (lisa 14)	148	192
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest (lisa 11)	27 150	199 296
Muud äritulud	2 561	2 648
Kokku	76 347	227 279

Lisa 22 Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Firmaväärtuse väärtuse langus (lisa 13)	0	4 743
Nõuete allahindlus	2 345	3 654
Esinduskulud, sponsorlus	6 176	942
Kahjum põhivara müügist	559	3
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest (lisa 11)	2 300	335
Kahjum bioloogilise vara müügist	252	71
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest (lisa 14)	0	12
Muud ärikulud	6 917	4 355
Kokku	18 549	14 115

Lisa 23 Intressitulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

Intressitulud	2008	2007
Laenudelt	10 520	6 427
Nõudmisteni deposiitidelt	571	137
Kokku	11 091	6 564
Intressikulud		
Laenudelt	-62 303	-37 108
Võlakirjadelt	-19289	-950
Faktooringutelt	-4 702	-1 453
Arvelduskrediidilt	-5 481	-2 978
Liisingutelt	-2303	-654
Kokku	-94 078	-43 143
Intressitulud ja -kulud kokku	-82 987	-36 579

Lisa 24 Tulumaks

(tuhandetes kroonides)

Tulumaksu arvestus	2008	2007
Tulumaksu kulu	-482	-2 343
Edasilükkunud tulumaksu tulud (- kulud)	788	-45
Tulumaksu tulud (- kulud) kokku	306	-2 388

Tulumaksu arvestus	2007
Tulumaksu kulu	-289
Edasilükkunud tulumaksu kulud	-45
Tulumaksu kulud kokku	-334

Kontserni kasumilt arvestatud asjaomases riigis teenitud kasumite suhtes rakendatava siseriikliku tulumaksu määraga arvutatud tulumaks erineb tegelikust tulumaksukulust erinevatel põhjustel.

MM Grupp OÜ konsolideeritud jaotamata kasum oli 338 643 tuhat krooni seisuga 31.12.2008 (2007: 209 860 tuhat krooni). Alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb dividendide väljamaksmisel omanikele tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga 31. detsember 2008 võimalik omanikele dividendidena välja maksta 267528 tuhat krooni ja sellega kaasneks dividendide tulumaks summas 71 115 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks olnud võimalik maksta omanikele dividende summas 165 790 tuhat krooni ja sellega kaasneks dividendide tulumaks summas 44 070 tuhat krooni. Dividendide maksmisele on piirangud, vt lisa 16.

	31.12.2008			31.12.2007
Edasilükkunud tulumaks riikide lõikes	Läti	Leedu	Kokku	Läti
Edasilükkunud tulumaksu kohustus				
Materiaalselt põhivaralt	472	0	472	-1 054
Edasilükkunud tulumaksu vara				
Varude allahindluse kahjumitelt	162	0	162	22
Teistelt varadelt, millistel on erinevused maksubaasides	518	142	660	605
Neto edasilükkunud tulumaksu vara (-kohustus)	208	142	350	-427
s.h. lühiajaline osa (hüvitatav 12 kuu jooksul)	0	0	0	0
pikaajaline osa	208	142	350	-427
s.h. edasilükkunud tulumaksuvara	260	142	402	0
edasilükkunud tulumaksukohustus	-52	0	-52	-427
Edasilükkunud tulumaksu kulu	646	142	788	-45

Lisa 25 Osakapital

Põhikirja järgi on OÜ MM Grupp minimaalne osakapital 350 tuhat krooni ja maksimaalne 1 400 tuhat krooni.

Äriseadustikust tulenev kohustus moodustada kohustuslik reservkapital summas 35 tuhat krooni on täidetud.

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	360	350
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (tuhandetes kroonides)	343 / 7	343 / 7

Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega

Kontsernis lõplikku valitsevat mõju omav isik on hr Margus Linnamäe.

AS MM Grupp kontsernikonto koosseisu SEB Eesti Ühispangas kuuluvad MMGrupp OÜ, Tsura Talu OÜ, Ecopark OÜ, Ecobay OÜ, Bacterfield OÜ, Magnum AS, OÜ Magnum Medical, OÜ Magnum Health, OÜ Magnum Logistics, AS Magnum Veterinaaria, AS Magnum Dental ja Terve Pere Apteek OÜ arvelduskontod. AS Magnum kontsernikonto koosseisu Swedbank AS-s kuuluvad OÜ Magnum Medical, OÜ Magnum Health, OÜ Magnum Logistics, OÜ Terve Pere Apteek, AS Magnum Dental arvelduskontod. AS Magnum kontsernikonto koosseisu Sampo pangas kuulub OÜ Terve Pere Apteegi arvelduskonto. Vastavalt kontsernikonto lepingutele vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

OÜ MM Grupp kontserni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Kontserni kuulunud ettevõtjad on tehingutes seotud osapooltega ostnud (kaubad edasimüügiks, teenuseid) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid ja arvestanud või maksnud intresse alljärgnevalt:

	2008	2007
Sidusettevõtjatega tehtud tehingud		
Müüdud kaup	1 929	5 469
Müüdud teenused	45	407
Antud laenud	32 781	30 706
Antud laenude intressid	3 524	1 034
Saadud laenud	35	
Saadud laenude intressikulu	2	0
Juhtorganite liikmetega seotud ettevõtjatega tehtud tehingud		
Müüdud kaup	130	228
Ostetud vara	2 541	434
Antud laenud	0	435
Antud laenude intressid	160	160
Müüdud äriühingu osa	0	6 000

Antud laenude keskmine intressimäär eelmisel aruandeperioodil oli 6,5%.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhtorgani liikmetega seotud nõuded	3 014	2 890
Nõuded sidusettevõttele	61 709	36 952
Kokku nõuded seotud osapooltele	64 723	39 842

Juhtorgani liikmetega seotud kohustused	2 541	0
Kohustused sidusettevõtte ees	40	0
Kokku kohustused seotud osapooltele	2 581	0

2008.a ei moodustatud nõuete allahindluseid. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas on 2007.a tehtud allahindlus summas 130 tuhat krooni.

Tehingud kontserniettevõtetega on tehtud lähtuvalt kontsernisestele siirdehindadele.

Kontserni kuuluvate ettevõtjate juhatuse liikmete tööd on tasustatud alljärgnevalt (tasud ilma sotsiaalmaksuta):

Eesti Vabariigis summas 12 253 tuhat krooni, juhatuse liikmeid oli 14;

Läti Vabariigis summas 2 398 tuhat krooni, juhatuse liikmeid oli 3;

Leedu Vabariigis summas 946 tuhat krooni, juhatuse liikmeid oli 1;

Soome Vabariigis summas 2 029 tuhat krooni, juhatuse liikmeid oli 2.

Kõik nimetatud tasud on regulaarsed juhatuse liikme tasud.

Lisa 27 Vastutaval hoiul olevad varad

Seisuga 31.12.2008 on vastutaval hoiul consignatsioonikaupu väärtuses 309,6 mln. krooni (31.12.2007: 164,5 mln. krooni).

Lisa 28 Tingimuslikud varad ja kohustused

Kontsernil on pooleli kohtuvaidlus, mis on seotud uue lao- ja kontorikompleksi ehitusega Laagrisse. Nõudesumma projekteerija ja ehitaja vastu on kokku ligikaudu 3,9 miljonit krooni. Vaidlusega seotud riskide maandamiseks rakendas kontsern VÕS alusel kinnipidamisõigust ning jättis tasumata nii ehitajale kui ka projekteerijale maksmisele kuuluvad summad kokku 2,2 miljonit krooni kuni kontsernile tekitatud kahju hüvitamiseni. Hetkel nõuab ehitaja sama kohtuasja raames kontsernilt äriühingult ehitajale tasumata summa maksmist.

Kontsernil on kaks potentsiaalset kahjunõuet Eesti riigi vastu – üks nõue vahemikus 49-112 miljonit krooni tulenevalt ravimite jaemüügi juurdehindluste vastuolust kehtiva Ravimiseadusega ning üks potentsiaalne kahjunõue vahemikus 47-175 miljonit krooni tulenevalt ravimite hulгимüügi juurdehindluste vastuolust kehtiva Ravimiseadusega.

Vaidluse võimalikku tulemit on hetkel raske prognoosida, rahaliseks mõjuks kontsernile on võimalus saada täiendava tuluna hüvitist 96-287 miljonit krooni. Kahjunõude lühiselgitus on järgmine.

Ravimite hulgi- ja jaemüügi juurdehindlused on alates senise Ravimiseaduse jõustumisest 01.03.2005.a. olnud väiksemad kui Ravimiseaduses sätestatud ning seetõttu vastuolus Ravimiseadusega.

1. Seadusega on sätestatud juurdehindluste alampiir.

Vastavalt kehtivale Ravimiseadusele kehtestab Vabariigi Valitsus ravimite hulgi- ja jaemüügil lubatud juurdehindluse piirmäärad. Juurdehindluse piirmäärade ja nende rakendamise korra kehtestamisel võtab Vabariigi Valitsus arvesse kaalutud keskmist juurdehindlust.

Kaalutud keskmine juurdehindlus on eri hinnagruppides müüdavate ravimite protsentuaalsete juurdehindluste keskmine, mis on läbi kaalutud sisseostuhindades arvestatud rahalise käibe proportsiooniga igas hinnagrupis. Kaalutud keskmise juurdehindluse kohta koostab Sotsiaalministeerium igal aastal analüüsi, millest lähtudes on Vabariigi Valitsusel kohustus juurdehindluse piirmäärasid vajadusel korrigeerida.

Ravimiseaduse § 15 lg 3 p 4 kohaselt peab ravimite hulгимüügi kaalutud keskmine juurdehindlus jääma vahemikku 7-10% ja ravimite jaemüügi kaalutud keskmine juurdehindlus jääma vahemikku 21-25%.

2. Kehtivad juurdehindluse piirmäärad on väiksemad kui seadusega ette nähtud

Sotsiaalministeeriumi 2005-2007.a. kohta koostatud kaalutud keskmise juurdehindluse analüüsi tulemused:

Ravimite jaemüük	2005	2006	2007
Kaalutud keskmine juurdehindlus	19,22%	18,66%	18,51%
Seaduses sätestatud alampiirist (21%) jääb puudu	-1,78%	-2,34%	-2,49%
Seaduses sätestatud ülempiirist (25%) jääb puudu	-5,78%	-6,34%	-6,49%
Ravimite hulgimüük	2005	2006	2007
Kaalutud keskmine juurdehindlus	6,7%	6,4%	6,1%
Seaduses sätestatud alampiirist (7%) jääb puudu	-0,3%	-0,6%	-0,9%
Seaduses sätestatud ülempiirist (10%) jääb puudu	-3,3%	-3,6%	-3,9%

2008. a osas on vastuolu nii kontserni kui ka Eesti Apteekide Ühenduse ja Apteekrite Liidu andmetel veelgi suurenenud.

Kaalutud keskmise juurdehindluse jäämine allapoole seaduses sätestatud alampiiri on põhjustatud liialt madalatest juurdehindluse piirmääradest, mida Vabariigi Valitsus ei ole korrigeerinud, hoolimata Eesti apteekide ja hulgimüüjate erialaliitude korduvatest taotlustest.

Vabariigi Valitsuse määruse õigusvastasust on tunnistanud Õiguskantsler, kes on teinud Sotsiaalministeeriumile ettepaneku juurdehindluse piirmäärade seadusega kooskõlla viimiseks ning juhtinud ühtlasi tähelepanu võimalikule riigipoolsele vastutusele. Samuti on Õiguskantsler juba 2006.a. soovitanud Sotsiaalministeeriumil tungivalt kaaluda erinevaid kompensatsioonivahendeid ravimite hulgi- ja jaemüüjatele Sotsiaalministeeriumi tegevusetusega tekitatud kahju hüvitamiseks.

3. Kahju tekitamine, riigivastutus ja kahjunõude suurus

Kontsernil on Riigivastutuse seaduse § 14 lg 1 sätestatud alustel õigus nõuda riigi käest Ravimiseaduses ettenähtud väiksemate juurdehindluste ulatuses saamata jäänud tulu hüvitamist alates 1. märtsist 2005 kuni päevani, millal juurdehindlused on viidud seadusega kooskõlla. Kontserni kahjunõude suurus on vahemikus 96-287 miljonit krooni sõltuvalt sellest, kas nõude esitamisel lähtuda Ravimiseaduses ette nähtud kaalutud keskmise vahemiku alumisest (jae: 21%, hulgi: 7%) või ülemisest väärtusest (jae: 25%, hulgi: 10%). Kahjunõue suureneb iga päevaga kuni juurdehindlused seadusega kooskõlla viimiseni.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida Eestis ettevõtja maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul (Soomes, Lätis ja Leedus 5 aasta jooksul) maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 29 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2008 on kontserni käibekapital negatiivne 344 mln krooni. Kontserni raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital 2009. aastal kontsernile majandusraskusi.

Arvestades kontserni äritegevuse rahavooge ja kapitalstruktuuri ei ole juhtkonnal põhjust kahelda kontserni võimes kaasata täiendavat laenukapitali ka võimalike laienemisprojektide finantseerimiseks.

2009.a. alguses suurendati faktooringulimiiti (vt lisa 30). Kontserni arvelduskrediidi ja faktooringute üldtingimused vaadatakse üle iga 6 või 12 kuu järel (*6 or 12 Months rolling bases*). Kontsernil ega peamistel finantseerimisasutustel ei ole teadaolevalt plaanis oluliselt vähendada kasutuses olevad arvelduskrediidi ja faktooringute limiite.

Lisa 30 Sündmused pärast bilansipäeva

Veebruaris 2009. aastal lõpetas OÜ Magnum Medical senise faktooringlepingu SEB Liisinguga ja samal päeval sõlmis ka uue lepingu. Uue lepingu sõlmimisel suurenes ka faktooritavate arvete koondlimiit ulatudes nüüd 242,5 miljoni kroonini. Sõlmitud leping kehtib kuni 31.oktoobrini 2009. aastal. SEB Eesti avas AS-ile Magnum veebruaris 2009 arvelduskrediidi limiidi summas 30 mln kr. Samuti on saadud SEB Eestilt täiendavat laenu summas 3,5 mln krooni apteekide soetamiseks Lätis.

Jaanuaris 2009 soetati kontserni Läti Vabariigis asuv äriühing SIA Erbergs Plus.

Mais 2009 omandati täiendav osalus Laguna Holding OÜ-s, misjärel MM Grupp omab 85%-list osalust Laguna Holding OÜ-s.

Lisa 31 Lisainformatsioon emaettevõtja kohta

Emaettevõtja kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud emaettevõtja eraldiseisvad põhjaruanded, mille avalikustamine on nõutud Eesti raamatupidamise seadusega. Emaettevõtja põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestuspõhimõtteid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtjatesse, mida kajastatakse soetusmaksumuses.

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	37	3 571
Nõuded ostjate vastu	6 538	4 429
Mitmesugused nõuded	97 343	63 162
Viitlaekumised ja ettemaksed	1 559	2 834
Varud	213	182
Käibevara kokku	105 691	74 178
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	429 002	343 140
Kinnisvarainvesteeringud	24 863	25 087
Bioloogilised varad	0	0
Materiaalne põhivara	14 632	15 451
Immateriaalne põhivara	0	3
Põhivara kokku	468 497	383 681
VARAD KOKKU	574 188	457 859
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	37 890	1 523
Võlad tarnijatele	816	521
Mitmesugused kohustused	503	0
Maksuvõlad	1 333	572
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	5 543	12 582
Lühiajalised kohustused kokku	46 086	15 198
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	110 755	300 088
Pikaajalised kohustused kokku	110 755	300 088
KOHUSTUSED KOKKU	156 841	315 286
Omakapital		
Osakapital	360	350
Ülekurss	295 418	
Kohustuslik reservkapital	35	35
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	140 188	64 795
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-18 654	77 393
OMAKAPITAL KOKKU	417 347	142 573
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	574 188	457 859

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Müügitulu	13 141	16 259
Tulu sihtfinantseerimisest	0	-3 475
Müüdud toodete ja teenuste kulud	0	361
Brutokasum	13 141	13 145
Üldhalduskulud	-17 885	-14 023
Muud äritulud	2 444	18 239
Muud ärikulud	-4 223	-2 008
Ärikasum	-6 524	15 353
Finantstulud ja -kulud		
Kasum (-kahjum) tütarettevõttelt	450	69 009
Kasum (-kahjum) sidusettevõtelt	-6 176	-221
Intressitulud ja -kulud (neto)	-6 443	-6 748
Muud finantstulud	40	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-12 130	62 040
Kasum enne tulumaksustamist	-18 654	77 393
Aruandeaasta puhaskasum	-18 654	77 393

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-6 524	15 353
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 043	1 644
Kinnisvarainvesteeringute ümberhindlus	691	-18 237
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 287	46 542
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 650	-67 177
Intressikulud	-2 587	-13 548
Rahavood äritegevusest kokku	6 560	-35 423
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	-221	-1 881
Kinnisvarainvesteeringu soetus	-78	
Bioloogilise vara soetus	0	-1 560
Tütar - ja sidusettevõtete soetus	-809	-4 824
Müüdud osalus tütaretevõttes /osakapitali vähendamine	1211	100
Antud laenud	-134 330	-35 209
Tagasi laekunud antud laenud	26 023	1 312
Saadud intressid	3 355	6 799
Kokku rahavood investeerimisest	-104 849	-35 263
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	148 133	196 553
Tagasi makstud laenud	-48 627	-121 579
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-2 751	-1 305
Makstud dividendid	-2 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest	94 755	73 669
Rahavood kokku	-3 534	2 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 571	578
Ühinemise käigus saadud raha	0	11
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 534	2 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37	3 571

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on vastavalt Eesti Raamatupidamisseaduse nõuetele avalikustatav summa, millest osäühing võib teha osanikele väljamakseid.

OÜ MM Grupp	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	350	0	35	-9 658	-9 273
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-81 602
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus, arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					152 327
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006					61 452
Äriühenduse käigus omandatud netovara	0	0	0	74 453	74 453
2007.a puhaskasum	0	0	0	77 392	77 392
Saldo seisuga 31.12.2007	350	0	35	142 187	142 572
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-267 326
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					395 560
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2007					270 806
Osakapitali suurendamine	10	295 418	0	0	295 428
Dividendid	0	0	0	-2 000	-2 000
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	0	-18 654	-18 654
Saldo seisuga 31.12.2008	360	295 418	35	121 533	417 346
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-267 186
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					484 296
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2008					634 456

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

MM Grupp OÜ osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 – 45 esitatud MM Grupp OÜ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande osas

MM Grupp OÜ juhatuse vastutus on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle vastutuse hulka kuulub muuhulgas asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine, kasutusele võtmine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori vastutus

Meie vastutus on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me täidame eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel võtab audiitor riskihinnangutes arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, mitte aga eesmärgiga avaldada arvamust sisekontrollisüsteemi tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt MM Grupp OÜ konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aivar Kangust
A. Kangust & Partnerid OÜ
29. juuni 2009
Tallinn

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ MM Grupp juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku lisada 2008. aasta puhaskasum summas 70 364 tuhat krooni eelnevate perioodide jaotamata kasumile.

Margus Linnamäe
Juhatus liige

Aare Kurist
Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI

MM Grupp OÜ osanike nimekiri seisuga 16. juuni 2009:

Osaniku nimi	Aadress	Isiku- või registrikood	Osa nimiväärtus
Margus Linnamäe	Eesti	36401052714	352 800 EEK
Aare Kurist	Eesti	37402180242	7 200 EEK

Margus Linnamäe
Juhatuse liige

Aare Kurist
Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

OÜ MM Grupp 2008. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16. juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 16. juunil 2009:

Margus Linnamäe
Juhatuse liige

Aare Kurist
Juhatuse liige

MM Grupp OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

(tuhandetes kroonides)

EMTAK	Tegevusala	2008
70221	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	13 141
	Kokku	13 141

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10515366	MM Grupp OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mmgrupp@magnum.ee
Faks	+372 6663472
Telefon	+372 6663450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	13141000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

MM Grupp OÜ (registrikood: 10515366) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aivar Kangust (Audiitor) - kinnitanud 30.06.2009

Aare Kurist (Juhatus liige) - kinnitanud 30.06.2009