

359462  
skaneeritud

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

30. 06. 2009

30. 06. 2009 a.

.....lk. nr. ....

Harju Maakohus  
Registriosakond

**SISSE TULNUD**

01. 07. 2009

# OÜ AMAURODON

## Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10987935  
Aadress: Roopa 2-6, 10136 Tallinn  
Põhitegevusala: **64301** Investeerimine võlakirjadesse,  
väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse  
Juhataja: Andres Kõljalg

**Sisukord**

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne.....                                                               | 3  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                                       | 4  |
| Bilanss.....                                                                      | 5  |
| Kasumiaruanne.....                                                                | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                          | 7  |
| Omakapitali .....                                                                 | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                |    |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 9  |
| Lisa 2 Raha.....                                                                  | 10 |
| Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.....                           | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....                                                  | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustused.....                                                       | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....                                                   | 11 |
| Lisa 7 Omakapital.....                                                            | 11 |
| Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....                                           | 11 |
| Lisa 9 Tulumaks.....                                                              | 12 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....                                     | 13 |
| Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele .....                                  | 14 |

**TEGEVUSARUANNE**

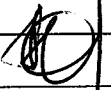
Oü Amaurodon on asutatud 2004. aastal, põhitegevusalaks investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse.

Ettevõtte müüs 2008 aastal finantsinvesteeringuid kokku 5 246 349 krooni eest. 2008.a lõpp oli majanduses väga halb ja kõikide finantsinvesteeringute turuväärtused langesid. Oü Amaurodon 2008 aasta finantstulemuseks kujunes -23 438 480 krooni suurune kahjum.

Seisuga 31.12.2008 ei vasta Oü Amaurodoni omakapital äriseaduses kehtestatud nõuetele. Loodame, et 2009.a. majandus elavneb ja finantinvesteeringute väärtused hakkavad tõusma.

2008 aastal töötasid ei makstud.

---

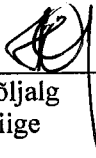
  
juhatuse liige

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

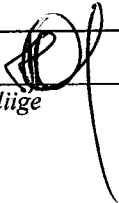
### JUHATUSE DEKLARATSIOON

**Oü Amaurodon juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:**

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Amaurodon finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (03.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Oü Amaurodon on jätkuvalt tegutsev.

  
\_\_\_\_\_  
Andres Kõljalg  
Juhatuse liige

Tallinn, 03 Juuni 2009.a

  
\_\_\_\_\_  
juhatuse liige

**Bilanss**

|                                                 | <b>Lisa<br/>nr</b> | <b>31.12.08</b>   | <b>31.12.07</b>   |
|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                           |                    |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                |                    |                   |                   |
| Raha                                            | 2                  | 73 574            | 5 890             |
| Lühiajalised finantsinvesteeringud              | 3                  | 8 202 235         | 31 082 902        |
| Nõuded ja ettemaksed                            | 4                  | 3 500 000         | 10 500 000        |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |                    | <b>11 775 809</b> | <b>41 588 792</b> |
| <b>Põhivara</b>                                 |                    |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud              | 3                  | 5 508 205         | 9 952 648         |
| <b>Põhivara kokku</b>                           |                    | <b>5 508 205</b>  | <b>9 952 648</b>  |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                     |                    | <b>17 284 014</b> | <b>51 541 440</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)</b> |                    |                   |                   |
| <b>Kohustused</b>                               |                    |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                    |                   |                   |
| Laenukohustused                                 | 5                  | 27 221 803        | 38 040 749        |
| Võlad ja ettemaksed                             | 6                  | 472               | 472               |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            |                    | <b>27 222 275</b> | <b>38 041 221</b> |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |                    | <b>27 222 275</b> | <b>38 041 221</b> |
| <b>Omakapital</b>                               |                    |                   |                   |
| Osakapital                                      | 7                  | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital                       |                    | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide kasum                       |                    | 13 456 219        | 9 281 115         |
| Aruandeaasta kasum                              |                    | -23 438 480       | 4 175 104         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         |                    | <b>-9 938 261</b> | <b>13 500 219</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)</b> |                    | <b>17 284 014</b> | <b>51 541 440</b> |

**Kasumiaruanne**

|                                                                          | 2008                   | 2007                 |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                                                          |                        |                      |
| Üldhalduskulud                                                           | -222 165               | -404 795             |
| Muud äritulud                                                            | 294                    | 0                    |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                                                | <b>-221 871</b>        | <b>-404 795</b>      |
| <b>Finantstulud/kulud</b>                                                |                        |                      |
| Finatstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt<br>finantsinvesteeringutelt | -4 522 431             | 3 760 258            |
| Intressikulud                                                            | -262 653               | 0                    |
| kasum/kahjum valuutakuris muutustest                                     | 77 989                 | -212 233             |
| muud finantstulud ja -kulud                                              | -18 509 514            | 1 031 874            |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                                      | <b>-23 216 609</b>     | <b>4 579 899</b>     |
| <br><b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>                             | <br><b>-23 438 480</b> | <br><b>4 175 104</b> |

**Rahavoogude aruanne**

|                                                | 2008               | 2007               |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |                    |                    |
| Ärikasum                                       | -221 871           | -404 795           |
| Makstud intressid                              | -262 653           | -128               |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>            | <b>-484 524</b>    | <b>-404 923</b>    |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>    |                    |                    |
| Muude finantsinvesteeringute soetus            | 0                  | -10 141 585        |
| Muude finantsinvesteeringute müük              | 3 900 286          | 6 519 034          |
| Antud laenud                                   | 0                  | -10 500 000        |
| Antud laenude tagasimaksed                     | 7 000 000          | 0                  |
| Saadud intressid                               | 275 979            | 3 148              |
| Saadud dividendid                              | 194 889            | 400 067            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>  | <b>11 371 154</b>  | <b>-13 719 336</b> |
| <br><b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>   |                    |                    |
| Saadud laenud                                  | 1 007 005          | 16 396 641         |
| Laenu tagasimaksed                             | -11 825 951        | -2 359 941         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>-10 818 946</b> | <b>14 036 700</b>  |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                      | <b>67 684</b>      | <b>-87 559</b>     |
| <br>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 5 890              | 101 161            |
| <b>RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS</b>             | <b>67 684</b>      | <b>-87 559</b>     |
| valauutakursside muutuste mõju                 | 0                  | 7 712              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 73 574             | 5 890              |

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                                 | Osakapital    | Reservkapital | Jaotamata kasum    | Kokku             |
|---------------------------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>  | <b>9 281 115</b>   | <b>9 325 115</b>  |
| 2007.a. kasum                   | 0             | 0             | 4 175 104          | 4 175 104         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>  | <b>13 456 219</b>  | <b>13 500 219</b> |
| 2008.a kahjum                   | 0             | 0             | -23 438 480        | -23 438 480       |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>  | <b>- 9 982 261</b> | <b>-9 938 261</b> |

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Oü Amaurodon 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Oü Amaurodon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

**Raha**

Bilansis kajastatakse raha ning raha ekvivalentidena raha pangas, lühiajalisi pangadeposiite, mida on vajadusel võimalik kiiresti muuta rahakse.

**Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muud omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasest väärtusest.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

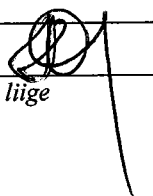
**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast.

**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide

  
juhatuse liige

väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### Lisa 2 Raha

|                                  | 31.12.2008    | 31.12.2007   |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Pangakontod                      | 73 574        | 5 890        |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>73 574</b> | <b>5 890</b> |

#### Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

|                                                               | 31.12.2008       | 31.12.2007        |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Lühiajalised finantsinvesteeringud</b>                     |                  |                   |
| Väärtpaberid                                                  | 8 202 235        | 31 082 902        |
| <b>Õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande kokku</b> | <b>8 202 235</b> | <b>31 082 902</b> |
| <b>Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku</b>               | <b>8 202 235</b> | <b>31 082 902</b> |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>                     |                  |                   |
| Väärtpaberid                                                  | 3 653 637        | 8 176 069         |
| <b>Õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande kokku</b> | <b>3 653 637</b> | <b>8 176 069</b>  |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud                            | 1 854 568        | 1 776 579         |
| <b>Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku</b>                   | <b>1 854 568</b> | <b>1 776 579</b>  |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b>               | <b>5 508 205</b> | <b>9 952 648</b>  |

#### Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

|                                   | 31.12.2008       | 31.12.2007        |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Muud lühiajalised nõuded          | 3 500 000        | 10 500 000        |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b> | <b>3 500 000</b> | <b>10 500 000</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

|                           | <i>Tagasi maksta</i> |                   |               |              |
|---------------------------|----------------------|-------------------|---------------|--------------|
|                           | Saldo 31.12.2008     | 12 kuu jooksul    | Intressi-määr | Alus-Valuuta |
| Pangalaen                 | 1 000 005            | 1 000 005         | 7,257%        | EUR          |
| Tagatiseta võlakohustused | 26 221 798           | 26 221 798        | 0%            | EEK          |
| <b>Kokku</b>              | <b>27 221 803</b>    | <b>27 221 803</b> |               |              |

|                           | <i>Tagasi maksta</i> |                   |               |              |
|---------------------------|----------------------|-------------------|---------------|--------------|
|                           | Saldo 31.12.2007     | 12 kuu jooksul    | Intressi-määr | Alus-Valuuta |
| Pangalaenud               | 7 564 681            | 7 564 681         | 6,8%          | EUR          |
| Tagatiseta võlakohustused | 30 476 068           | 30 476 068        | 0%            | EEK          |
| <b>Kokku</b>              | <b>38 040 749</b>    | <b>38 040 749</b> |               |              |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

|                                  | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Muud viitvõlad                   | 472        | 472        |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>472</b> | <b>472</b> |

## Lisa 7 Omakapital

|                | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulist otsustele. Seotud osapooled on: Osatüingu juhatus, omanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

|                                 | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Saldod bilansipäeva seisuga     |            |            |
| <b>Muud lühiajalised nõuded</b> |            |            |
| Omanikuga seotud ettevõtte      | 3 500 000  | 10 500 000 |
| Saldod bilansipäeva seisuga     |            |            |
| <b>Laenukohustused</b>          |            |            |
| Omanik                          | 26 221 798 | 30 476 068 |

2008 aastal juhatuse liikmele tasusid makstud ei ole.

juhatuse liige

**Lisa 9 Tulumaks****Tulumaks**

Ettevõtte on 2008.a kahjum ja dividende väljamaksta pole võimalik.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 13 456 219 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 825 806 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 10 630 413 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

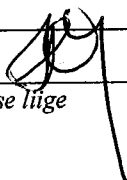
**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Eelmise perioodi kasum | 13 456 219 EEK  |
| 2008.a kahjum          | -23 438 480 EEK |

Oü Amaurodon juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2008.a. kahjum kanda eelmiste perioodide kasumisse.

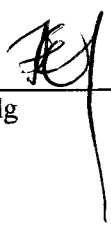
Jaotamata kahjumi jääk pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist – 9 982 261 EEK

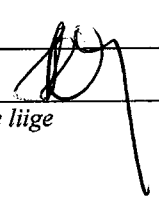
---

  
juhatuse liige

## Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Oü Amaurodon 2008. a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt  
08. Juuni 2009.

  
\_\_\_\_\_  
Andres Kõljalg  
Juhatuse liige

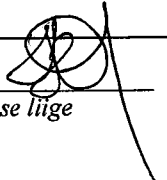
  
\_\_\_\_\_  
juhatuse liige

Oü Amaurodon osanik:

Andres Kõljalg Roopa 2-6, Tallinn  
is.kood 35803214919

1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

---



juhatuse liige