

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02-07-2009

Majandusaasta aruanne

364034 Gerli AASMÄE
.....

Ärinimi:	AP & P Grupi AS
Äriregistri kood:	10236330
Aadress:	Kadaka tee 3, 10621 Tallinn
Telefon:	656 31 37
Faks:	656 31 43
Elektronpost:	appgrupp@uninet.ee
Kodulehekülg:	www.santehnika.ee
Põhitegevusala:	veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük (EMTAK klassifikaator 46741)
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Juhatus:	Gunnar Palm Jukk Pavelson
Audiitor:	Rödl & Partner Audit OÜ
Lisatud dokumendid:	1. Sõltumatu audiitori aruanne 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Tegevusalade loetelu

Juhatuse liige:



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused</i>	9
<i>Lisa 2. Raha ja pangakontod</i>	11
<i>Lisa 3. Lühiajalised nõuded</i>	11
<i>Lisa 4. Varud</i>	12
<i>Lisa 5. Materiaalne põhivara</i>	12
<i>Lisa 6. Maksukohustused</i>	12
<i>Lisa 7. Aktsiakapital</i>	12
<i>Lisa 8. Tingimuslikud kohustused</i>	13
<i>Lisa 9. Müügitulu</i>	13
<i>Lisa 10. Kasutusrent</i>	13
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
TEGEVUSALADE LOETELU	18

Juhatuse liige:



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2008. aasta ei olnud Eesti majandusele tervikuna positiivne. Möödunud aastal toimus Eesti ehitussektoris trendi muutus: aastaid kestnud kasvutrend, mille vedavaks kasvumootoriks oli elamuehitus, pöördus langusse.

2008. aastal vähenesid AP&P Grupi AS traditsioonilise äritegevuse mahud. Ettevõtte äritegevus oli aasta lõikes stabiilne ja mahtude vähenemine oli tingitud üldisest langusest majanduses.

Ettevõtte äritegevust ei mõjuta otseselt valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutused.

Tulud, kulud ja kasum

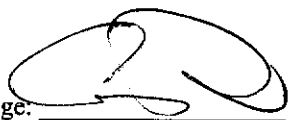
2008. aastal moodustas AP&P grupi AS müügitulu 27 mln krooni, vähenedes aastaga 6%, ärikasumiks kujunes 4,8 mln krooni. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 0,21 mln krooni. Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum moodustas 2,9 mln krooni.

	2008	2007
Müügitulu (mln. kr)	27,0	28,8
Tulu kasv	-6%	21%
Ärikasumi määr	18%	20%
Kasumi kasv	-49%	14%
Puhasrentaablus	11%	19%
Lühiajalist kohustuste kattekordaja	9,87	5,43
ROA	14%	27%
ROE	16%	33%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 \times 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 \times 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{emakapital kokku} \times 100$

Juhatuse liige:



Investeeringud

Aruandeperioodil ei tehtud märkimisväärsed investeeringuid materiaalsesse põhivarasse, kokku investeeriti 0,2 mln krooni.

Personal

AP&P Grupi AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud koos sotsiaalmaksudega 1,34 mln krooni, kasvades aastaga 20%. Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv.

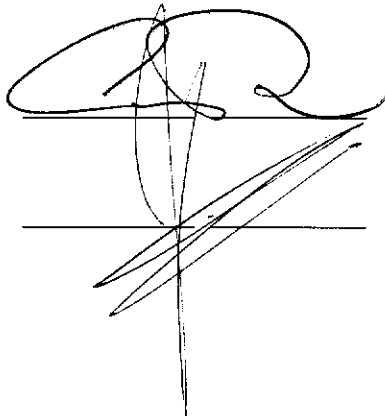
2008. aastal muutusi ettevõtte omanikestruktuuris ei toimunud. Ettevõtte nõukogu koosneb 3-st liikmest ja juhatus 2-st liikmest Ettevõtte juhatuse töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid majandusaastal 0,40 mln krooni. Nõukogu liikmetele ei ole tasusid makstud. Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AP&P Grupi AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Prognooside kohaselt vähenevad müüginumbrid ka 2009 aastal.

Juhatus liikmed:

Gunnar Palm



08. juuni 2009

Jukk Pavelson

08. juuni 2009

Juhatus liige: _____

Raamatupidamise aastaaruanne

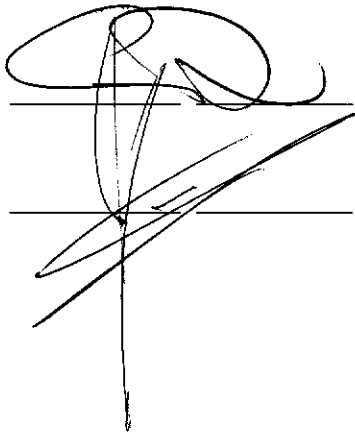
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AP & P Grupi AS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AP & P Grupi AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AP & P Grupi AS on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed:

Gunnar Palm



08. juuni 2009

Jukk Pavelson

08. juuni 2009

Juhatuse liige: _____

08.06.2009
lep

Bilanss

	Lisa	31.12.08	31.12.07
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA		19 288 961	19 915 002
1 Raha	2)	6 224 085	8 182 696
2 Nõuded ja ettemaksed		3 999 135	2 617 192
2.1 Nõuded ostjate vastu		2 627 851	2 584 344
2.2 Muud lühiajalised nõuded	3)	1 362 426	20 476
2.3 Ettemaksed teenuste eest		8 858	12 372
3 Varud	4)	9 065 741	9 115 114
3.1 Müügiks ostetud kaubad		8 916 149	8 105 971
3.2 Ettemaksed varude eest		149 592	1 009 143
PÕHIVARA	5)	884 975	917 345
4 Materiaalne põhivara		884 975	917 345
4.1 Masinad ja seadmed		849 520	818 093
4.2 Muu materiaalne põhivara		35 455	83 208
4.3 Ettemaksed põhivara eest		0	16 044
AKTIVA KOKKU		20 173 936	20 832 347
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		1 955 015	3 670 203
5 Võlad ja ettemaksed		1 955 015	3 670 203
5.1 Võlad tarnijatele		1 792 888	2 747 724
5.2 Võlad töövõtjatele		86 540	76 404
5.3 Maksuvõlad	6)	73 269	719 896
5.4 Muud võlad		2 318	126 179
OMAKAPITAL		18 218 921	17 162 144
6 Aktsiakapital nimiväärtuses	7)	400 000	400 000
7 Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
8 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8)	14 922 144	11 115 844
9 Aruandeaasta kasum		2 856 777	5 606 300
PASSIVA KOKKU		20 173 936	20 832 347

Juhatuse liige:

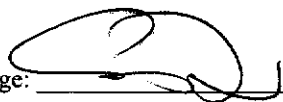


 08.06.2009
 [Signature]

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	9)	27 075 881	28 799 260
Muud äritulud		76 968	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-18 664 022	-20 138 318
Muud tegevuskulud		-2 155 466	-1 687 056
Tööjõukulud		-1 341 489	-1 118 072
palgakulu		-1 007 039	-839 185
sotsiaalmaksud		-334 450	-278 887
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5)	-213 298	-75 729
Muud ärikulud		-1 356	-49 146
ÄRIKASUM		4 777 218	5 730 939
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-26 376	-20 292
muud finantstulud ja -kulud		-1 415 584	346 935
FINANTSTULUD JA -KULUD			
KOKKU		-1 441 960	326 643
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		3 335 258	6 057 582
Tulumaks		-478 481	-451 282
ARUANDEAASTA KASUM		2 856 777	5 606 300

Juhatuse liige:


08.06.2009
lep

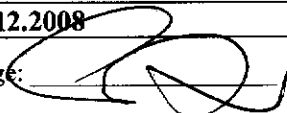
Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksustamist		3 335 258	6 057 582
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5)	213 298	75 730
Tulumaks		-478 481	-451 282
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-361 943	-186 833
Varude muutus		49 373	-3 378 752
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 715 188	1 853 238
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		1 042 317	3 969 683
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	5)	-180 928	-475 115
Antud laenud	3)	-1 020 000	0
Antud laenude tagasimaksed		0	25 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-1 200 928	-450 115
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud dividendid		-1 800 000	-1 600 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-1 800 000	-1 600 000
RAHAVOOD KOKKU		-1 958 611	1 919 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 182 696	6 263 128
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 958 611	1 919 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul		6 224 085	8 182 696

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	12 715 844	13 155 844
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	5 606 300	5 606 300
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-1 600 000	-1 600 000
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	16 722 144	17 162 144
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 856 777	2 856 777
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-1 800 000	-1 800 000
Saldo 31.12.2008	400 000	40 000	17 778 921	18 218 921

Juhatus liige:


08.06.2009
Aga

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AP & P Grupi AS 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AP & P Grupi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

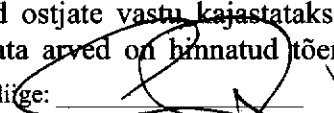
Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Sealjuures Juhatusel liige:



08.06.2009
[Signature]

hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid jäävad vahemikku 10-33%.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendi maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

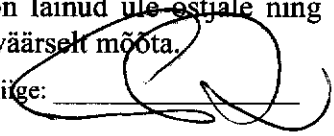
Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividend välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhatuse liige:



Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Raha pangas nõudmiseni kontodel	2 648 659	426 838
Raha pangas üleöödeposiidil	1 872 050	0
Raha pangas lühiajalistel hoiustel	1 000 000	0
Rahaturufondide osakud	547 188	7 742 215
Sularaha	156 188	13 643
Kokku	6 224 085	8 182 696

Lisa 3. Lühiajalised nõuded

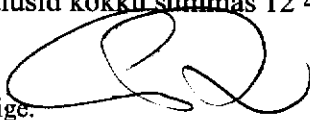
	31.12.2008	31.12.2007
Laenud	1 020 000	0
Maksude ettemaksed	319 093	0
Laekumata intressid	23 333	20 474
Muud nõuded	0	2
Kokku	1 362 426	20 476

Lühiajaliste nõuete hulgas kajastatud laenud on antud ettevõttega seotud isikutele alljärgnevalt:

	31.12.2008	Intressimäär	Maksetähtaeg
Juhatusel liikmetega seotud juriidiline isik	1 000 000	7,47%	2009
Ettevõtte töötajad	20 000	5,00%	2009
Kokku	1 020 000		

Aruandeaasta kasumiaruandes on kajastatud seotud isikute laenudelt arvutatud intressitulused kokku summas 12 499 krooni.

Juhatusel liige.



AP & P Grupi AS
08.06.2009
[Signature]

Lisa 4. Varud

Aastalõpu varude inventuuri käigus olulisi erinevusi laoarvestuse ja tegeliku laoseisu vahel ei avastatud.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

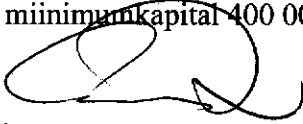
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 305 849	296 646	16 044	1 618 539
Soetused	196 972	0	0	196 972
Mahakandmised	-8 305	-12 390	-16 044	-36 739
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 494 516	284 256	0	1 778 772
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	487 756	213 438	0	701 194
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	165 545	47 753	0	213 298
Mahakandmised	-8 305	-12 390	0	-20 695
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	644 996	248 801	0	893 797
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	818 093	83 208	16 044	917 345
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	849 520	35 455	0	884 975

Lisa 6. Maksukohustused

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalmaks	56 726	46 571
Kinnipeetud tulumaks	14 359	12 115
Kogumispensionide maksed	1452	1164
Töötuskindlustusmaksed	732	660
Ettevõtte tulumaks	0	451 282
Käibemaks	0	208 102
Maksuintressid	0	2
Kokku	73 269	719 896

Lisa 7. Aktsiakapital

AP & P Grupi AS aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni. Põhikirja kohaselt on aktsiaseltsi miinimumkapital 400 000 krooni ja maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Juhatusel liige: 

08.06.2009
leg

Lisa 8. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 17 778 921 krooni (31.12.2007 seisuga 16 722 144 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 733 573 krooni (31.12.2007 seisuga 3 511 650 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 14 045 348 krooni (31.12.2007 seisuga 13 210 494 krooni).

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 1 000 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 265823 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulust 26% andis kaupade müük läbi Tartu filiaali, ülejäänud müük toimus Tallinna esinduse kaudu. Võrreldes möödunud aastaga on Tartu filiaali müügitulu osakaal kogutulust jäänud samale tasemele.

Ettevõtte poolt müüdud kaupade nomenklatuur EMTAK-i klassifikaatori alusel on 46741 (Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük).

Kogu kaup müüdi Eesti residentidest edasimüüjatele ja jaemüügina eraisikutele.

Kaubagrupp	2008	2007
Veevarustus	84,5 %	83,2 %
Küte	15,5 %	16,8 %
Kokku	100%	100%

Lisa 10. Kasutusrent

Ettevõtte rendib oma tegevuseks vajalikke kontori- ja laorume nii Tallinna kui Tartu esinduse tarbeks. Aruandeperioodil on ruumide kasutusrendimakseid tasutud 612 870 krooni (2007 a. 412 500 krooni).

Bilansipäeva seisuga oli ettevõttel kaks kehtivat transpordivahendite kasutusrendilepingut. Aasta jooksul tasuti rendimakseid kokku 88 283 krooni (2007 a. 116 678 krooni).

Juhatuse liige:



AP & P Grupi AS
 09.06.2009
 lgr

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele

AP & P Grupi AS tegevjuhtkond on koostanud 2008 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Gunnar Palm

juhatuse liige



08. juuni 2009

Jukk Pavelson

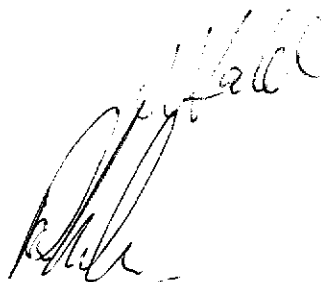
juhatuse liige

08. juuni 2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Marko Kaldre

nõukogu liige



15. juuni 2009

Raigo Kihu

nõukogu liige

15. juuni 2009

Taivo Kutser

nõukogu liige



15. juuni 2009

Juhatus liige: _____

Rödl & Partner Audit OÜ

Audit
Raamatupidamine
Maksukonsultatsioonid

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Telefon +372 / 6 805 620
Telefaks +372 / 6 805 621
e-mail tallinn@roedl.ee
www.roedl.ee

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AP & P Grupi AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AP & P Grupi AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool kirjeldatu viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus: töö ulatuse piiratus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31. detsember 2008 kajastatud varusid bilansilises väärtuses 8 916 tuhat krooni. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri läbiviimist seisuga 31. detsember 2008, kuna sõlmisime audiitorkontrolli lepingu peale

Rödl & Partner International:

Saksamaa, Ameerika Ühendriigid, Araabia Ühendemiraadid, Austria, Belgia, Brasiilia, Bulgaaria, Hiina RV, Hispaania, Hongkong, Horvaatia, India, Indoneesia, Itaalia, Leedu, Lõuna-Korea, Läti, Malaisia, Moldova, Poola, Prantsusmaa, Rootsi, Rumeenia, Singapur, Slovakkia, Sloveenia, Šveits, Tai, Tšehhi, Türgi, Ukraina, Ungari, Valgevene, Venemaa, Vietnam

IBAN: EE37 3300 3325 0275 0005
BIC: FORE EE2X
Danske Bank A/S Eesti filiaal
Äriregistri kood: 10585817

seada kuupäeva. Meie poolt kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust eelmainitud varude koguste kohta 31. detsember 2008 seisuga.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus: töö ulatuse piiratus* kirjeldatud asjaolu võimalik mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AP & P Grupi AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

08. juuni 2009, Tallinn



Mart Nõmper
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 922 144
2008 aasta puhaskasum	2 856 777

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008:	17 778 921
--	-------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	1 000 000
---------------	-----------

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:</i>	<i>16 778 921</i>
--	-------------------

Juhatus liige: _____



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01.-31.12.2008 tegevusalad

Summad

Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade
hulgimüük (46741)

27 075 881

Aruandeperioodil 01.01.-31.12.2009 kavandatavad tegevusalad

Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade
hulgimüük (46741)

Juhatusel liige:

