

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing EHITUSKONSULTANT

registrikood: 10055597

tänavatalu nimi, Ravi 19-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +372 6440315

faks: +372 6440315

e-posti aadress: sutt@neti.ee, aet@bdo.ee

veebilehe aadress: www.ehitusturg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil majandustegevust ei toimunud.

Edaspidi on kavas tegeleda ka ravimiuringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 605	1 936	
Nõuded ja ettemaksed	25	8	2
Kokku käibevara	1 630	1 944	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 556	2 556	
Kokku varad	4 186	4 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	91	91	3
Kokku lühiajalised kohustused	91	91	
Kokku kohustused	91	91	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 748	2 748	
Kohustuslik reservkapital	277	277	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 376	874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306	510	
Kokku omakapital	4 095	4 409	
Kokku kohustused ja omakapital	4 186	4 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	0	1 166
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-285	-73
Mitmesugused tegevuskulud	-21	-67
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-596
Ärikasum (kahjum)	-306	430
Finantstulud ja -kulud	0	79
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-306	509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306	509

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-306	430
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	596
Kokku korrigeerimised	0	596
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25	-2
Kokku rahavood äritegevusest	-331	1 024
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 556
Laekunud intressid	0	80
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 476
Kokku rahavood	-331	-1 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 936	3 388
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-331	-1 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 605	1 936

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 748	277	874	3 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	510	510
31.12.2010	2 748	277	1 384	4 409
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-8	-8
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 748	277	1 376	4 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-306	-306
31.12.2011	2 748	277	1 070	4 095

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud, välja arvatud Raamatupidamise Toimkonna juhendi kohane dividendide tulumaksu teisiti kajastamine.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannete koostamisele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Ehituskonsultant kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetumaksumus on alla 640 euro, kantakse kulusse kasutusele võtmise hetkel.

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja amortisatsiooni norm on 20 %.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt üle ostjale, tulu müügitegevusest saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	25	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25	8

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud võlad	91	91
Muud viitvõlad	91	91
Kokku võlad ja ettemaksed	91	91

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing EHITUSKONSULTANT (registrikood: 10055597) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI SUTT	Juhatuse liige (juhataja)	29.03.2012
Resolutsioon:	Kinnitan	
VIVIAN ESKO	Juhatuse liige	31.03.2012
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306
Kokku	1 070
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 070
Kokku	1 070

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Sutt	33705080219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2748 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6440315
Faks	+372 6440315
E-posti aadress	sutt@neti.ee
E-posti aadress	aet@bdo.ee
Veebilehe aadress	www.ehitusturg.ee