

361886

Maajut. Maakohus
Registrijooakond
KESSE LITENUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

01-01-2009
Sijie Mägi

Ettevõtte nimi Hooneühistu ASTA
Äriregistrikood 80080160
Aadress Astangu 23a 13519 Tallinn
Telefon 5340 15 17
Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008
Ettevõtluse vorm Tulundusühistu

Juhatus

Nina Matvejeva



Rais Rahimgulov



Valeri Timejev



Mihhail Moroz



Vassili Lon



Majandusaasta aruande koosseis

Tegevusaruanne

Revidendi arvamus

Juhatuse deklaratsioon

Bilanss

Tulemi aruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuse aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad



2008.MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu ASTA maa-alumine garaaz, omab 106 bokse. Maa on erastatud.

HÜ Asta alustas iseseisvalt tegutsema alates 1999.a garaaziühistuna. 2007. aastal toimus ümberregistreerimine hooneühistule.

Hooneühistu Asta tegevuse eesmärk on ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste hüvide esindamine. 2008.aastal kõige suurem oli hoone katuse renoveerimine.

Aruande aastal põhitegevuse tulud on kinnitatud summas 803 913 krooni ja kulude summa -803 913 krooni.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmetest. Juhatuse esimees sai hüvitist 66 626 krooni. Keskmise töötajate arv oli

Töölepinguga töötajate arv oli 4.



Revidendi arvamus

HÜ Asta 2008.majandusaasta aruande kohta

Hooneühistu Asta tegutseb alates 1999.a.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist.

Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on valitud 5-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuses esimees. HÜ põhikirja järgi toimuvad juhatuses koosolekud vastavalt vajadusele, kuid mitte vähem, kui kord kolmekuu jooksul. Juhatuses koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi ja liikmete võlgade seis. HÜ liikmete võlg seisuga 31.12.2008 oli 5 925 krooni. Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

2008.a tehti garaazihoone katuse renoveerimine, hoovi korrashoid ja muud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standartidega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olemata sellest, kas on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2008.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, netto-vara ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.08.a. Teeme üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.08.a. bilanssmahuga 262 708 krooni.

Tallinnas, 10.juunis 2008.a

Revident

 *Сорокин Р. В.*



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. EV Hea Raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.1995.a ja mida täiendavad juhendid ja protokollilised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

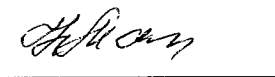
2008.a tulude, kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud tulude ja kulude aruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinangul on hooneühistu Asta jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev: 01.juuni 2009.a

Juhatuse liikmete allkirjad

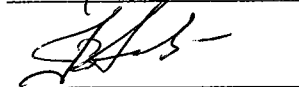
Nina Matvejeva



Rais Rahimgulov



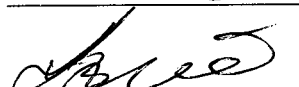
Valeri Timejev



Mihhail Moroz



Vassili Lon



Raamatupidamisbilanss

seisuga 01 jaanuar 2009

(kroonides)

31.12.2008**31.12.2007****korrigeritud****AKTIVA**

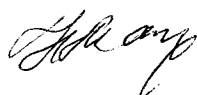
Raha ja pangakontod (1)	41 576	158236
Nõuded liikmete vastu (2)	5 925	5130
Muud lühiajalised nõuded	1 500	30 900
Maksude ettemaksed	7	1
Tulevaste perioodide kulud	0	212 400
AKTIIVA (vara) kokku	401 537	406 667
<u>MATERIAALNE PÕHIVARA</u>		
Maa (soetusmaksumuses)	213 700	213 700
PÕHIVARA KOKKU	213 700	213 700
A K T I V A K O K K U	262 708	620 367

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Liikmemaksude ettemaksed	7 165	19 913
Võlad tarnijatele	7 169	5 911
Maksuvõlad	5 803	10 818
Tulevaste perioodide sihtotstarbelised tulud	77 543	418 697
Lühiajalised kohustused kokku	97 680	455 339

NETO-VARA

Eelmiste perioodide akumulieeritud tulum	165 028	144 304
Aruandeperioodi tulem	0	20 724
OMAKAPITAL KOKKU	165 028	165 028
PASSIVA KOKKU	262 708	620 367

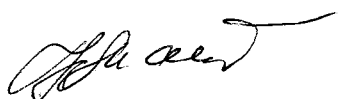


TULEMI ARUANNE seisuga 01.jaanuar 2009.a.

TULUD	2008a.	2007.a.
liikmemaksud	326 200	327 380
Bokside müük	0	128 500
Sihttasud - GÜ ümberregistreerimine	0	38 600
Sihttasud – rekonstrueerimisprojekti		
korraldamine	27 100	37 700
Sihttasud – katuse renoveerimine	219 760	-
Muud äritulu (üld sõidutee GÜ Edda)	0	20 505
Eelmiste perioodide sihttasude (katus)		
vähendamine kulude katteks	230 853	148 564
KULUD		
Remondivahenditest teostatud remontidega		
kaasnevad kulud		0
Mitmesugused tegevuskulud, s.h.		
- elekter	-34 658	-22 233
- juriidilised kulud	-23 600	-58 400
- majapidamiskulud, kantseleikulud, muud	-5 085	-5 277
- pangateenused	-1188	-1 114
- REMONDI tööd (KATUSE RENOVEERIMINE)	-446 613	-259 676
- telefon, post	-8 774	-5 011
- vesi ja kanalisatsioon	-6 423	-2 871
- prügi väljavedu	-8 296	-6 175
- maamaks	-4 856	-1 942
Tööjõukulu		
Palgakulu	-192 564	-238 186
Sotsiaalmaksud	-64 951	-78 978
Töötuskindlustus	-575	-715
- muud	-5 900	-
Muud ärikulud, s.h. viivised	-66	-166
PÕHITEGEVUSE TULEM	-364	-219

Finantstulu, s.h. pangakonto intress	364	+219
---	------------	-------------

ARUANDEAASTA TULEM	0	20 724
---------------------------	----------	---------------



Rahavoogude aruanne

	2008	2007
A.Rahavood äritegevusest		
Tulem (+)	0	20 724
Rahavoog äritegevusest	224 494	198 051
Netovara muutus	-341 154	-143249
Kokku ettevõtte rahavood	-116 660	54 802
D. Rahajäägi muutus		
1. Kassa ja pangakontode jääkaasta algul	158 236	103 434
2. Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpul	41 576	158 236
Kokki rahajäägi muutus	- 116 660	54 802



HÜ Asta, 80080160

Netovara muutuse aruanne

	Eelmiste perioodide jaotamata tulem
seisuga 01.01.2008	165 028
muutus	0
seisuga 31.12.2008	165 028



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

Ettevõtte 2008.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eesti kroonides. Tulemiaruaande tegemisel on kasutatud kasumiaruaande skeemi nr. 1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemuse kajastamiseks.

Lisa 1. Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	4 360	43 063
Pangakonto	37 216	115 173
Raha kokku	41 576	158 236

Lisa 2. Nõuded liikmete vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	5 925	5 130

Lisa 3. Maksukohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks	7	0	0	2
ettevõtte tulumaksu intress	0	1	1	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 513	0	3307
Üksikisiku tulumaksu intress		0		0
Sotsiaalmaks	0	4060	0	7062
Sotsiaalmaksu intress	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	127	0	272
Koh.kogumispens.intress	0			0
Töötuskindlustusmaks	0	102	0	180
Töötuskindl.maksu intress	0	0		
Maamaksu intress				0
	7	5 803	1	10 820

Lisa 4. Materiaalne põhivara, s.h. Maa

	2008	2007
Soetusmaksumus 31.12.2006	213 700	213 700
Soetusmaksumus 31.12.2007	213 700	213 700
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	213 700	213 700
Jääkmaksumus 31.12.2008	213 700	213 700



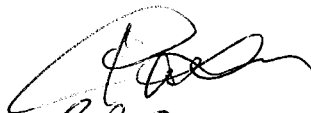
HÜ Asta, 80080160

Juhatuse liikmete allkirjad:

Juhatuse esinaine Nina Matveieva



Juhatuse liige Rais Rahimgulov



Juhatuse liige Valeri Timejev



Juhatuse liige Vassili Lon



Juhatuse liige Mihhail Moroz

