

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Basseiniekspert

**registrikood:** 10069694

**tänava/talu nimi,** Paneeli tn 6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11415

**telefon:** +372 6012995

**faks:** +372 6012996

**e-posti address:** info@basseiniekspert.ee

**veebilehe address:** www.basseiniekspert.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

OÜ Basseiniekspert majandusaasta algas 01.jaanuaril 2018a. ja lõppes 31.detsembril 2018a.

OÜ Basseiniekspert kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Basseiniekspert põhitegevusalaks on basseinide, vannide ja purskkaevude ost-müük, paigaldamine ja hooldamine. Firma alustas oma tegevust 30.09.1996 aastal.

OÜ Basseiniekspert omanik on ka juhatuse liige ja töötab põhikohaga firmas.

Juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Töötajate keskmine arv oli 4.

2018 aasta müügitulu oli 232824 eurot ja kasum oli 1873 eurot.

2019 aastal loodetakse saada juurde tellimisi väljaspoolt Eestit ( Läti, Leedu, Soome) .

2017 aastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning 2019 aastal neid ei planeerita.

Juhatusel liikmele ametist lahkumisel või tagasikutsumisel eraldi tasusid ette nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 722	7 035	
Nõuded ja ettemaksud	46 363	40 165	2
Varud	29 330	28 964	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>80 415</b>	<b>76 164</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	80	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>0</b>	<b>80</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>80 415</b>	<b>76 244</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	41 677	39 379	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>41 677</b>	<b>39 379</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>41 677</b>	<b>39 379</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	7
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 835	14 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 873	15 455	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>38 738</b>	<b>36 865</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>80 415</b>	<b>76 244</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	232 824	386 053	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-101 697	-244 715	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 017	-47 286	
Tööjõukulud	-77 579	-77 595	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80	-463	
Muud ärikulud	-87	-87	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>2 364</b>	<b>15 907</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-491	-452	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 873</b>	<b>15 455</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 873</b>	<b>15 455</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Basseiniekspert 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonnapoolt väljaantud juhendid.

OÜ Basseiniekspert bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

OÜ Basseiniekspert 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Basseiniekspert kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle tulemusena sisaldab aastaaruanne senise nelja põhiaruande (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) asemel kaht põhiaruannet (lühike bilanss ja kasumiaruanne).

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentina kajastatakse raha kassas ja pangas

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. 2018a. lootusetuid nõudeid ei olnud.

### Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme jätkuvalt osalevad

lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

#### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) Rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;

2) Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsummana nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

#### Kohustuslik reservkapital

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Basseiniekspert moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

#### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid ettevõtte poolt residentist füüsilistele isikutele välja makstavaid dividende.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Alates 01.01.2015a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või dividendid välja makstakse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2018 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 049	45 049
Ostjatelt laekumata arved	45 049	45 049
Ettemaksed	1 314	1 314
Tulevaste perioodide kulud	1 314	1 314
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>46 363</b>	<b>46 363</b>
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 852	38 852
Ostjatelt laekumata arved	38 852	38 852
Ettemaksed	1 313	1 313
Tulevaste perioodide kulud	1 313	1 313
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>40 165</b>	<b>40 165</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	29 330	28 964
<b>Kokku varud</b>	<b>29 330</b>	<b>28 964</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	51	
Käibemaks	3 292	3 273
Üksikisiku tulumaks	1 160	1 531
Sotsiaalmaks	2 831	3 251
Kohustuslik kogumispension	166	208
Töötuskindlustusmaksed	200	236
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>7 700</b>	<b>8 499</b>



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	199	3 804	4 003	4 003
Akumuleeritud kulum	-80	-3 381	-3 461	-3 461
<b>Jääkmaksumus</b>	119	423	542	542
Amortisatsioonikulu	-40	-423	-463	-463
Muud muutused	1		1	1
<b>31.12.2017</b>				
Soetusmaksumus	200	3 804	4 004	4 004
Akumuleeritud kulum	-120	-3 804	-3 924	-3 924
<b>Jääkmaksumus</b>	80	0	80	80
Amortisatsioonikulu	-80	0	-80	-80
<b>31.12.2018</b>				
Soetusmaksumus	200	3 804	4 004	4 004
Akumuleeritud kulum	-200	-3 804	-4 004	-4 004
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	0	0

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 546	30 546
Võlad töövõtjatele	3 431	3 431
Maksuvõlad	7 700	7 700
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>41 677</b>	<b>41 677</b>
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 509	20 509
Võlad töövõtjatele	3 294	3 294
Maksuvõlad	8 499	8 499
Saadud ettemaksed	7 077	7 077
Muud saadud ettemaksed	7 077	7 077
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>39 379</b>	<b>39 379</b>

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 274	386 053
Soome	550	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>232 824</b>	<b>386 053</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>232 824</b>	<b>386 053</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Basseinide ehitus	232 824	386 053
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>232 824</b>	<b>386 053</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	58 014	57 993
Sotsiaalmaksud	19 565	19 602
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>77 579</b>	<b>77 595</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	22 811	22 811

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2019

**OÜ Basseiniekspert (registrikood: 10069694) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI GLOŠIN	Juhatuse liige	16.05.2019

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 873
<b>Kokku</b>	<b>31 708</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 708
<b>Kokku</b>	<b>31 708</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 873
<b>Kokku</b>	<b>31 708</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 708
<b>Kokku</b>	<b>31 708</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	232824	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anatoli Glošin	35706190285	Rae vald, Harju maakond, Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012995
Faks	+372 6012996
E-posti aadress	info@basseiniekspert.ee
Veebilehe aadress	www.basseiniekspert.ee