

TH Roof OÜ 01.01.2008-31.12.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 1.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: TH Roof OÜ

registrikood: 10827485

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: Marja 9-501

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10617

maakond: Harjumaa

telefon: 5 658 984

e-posti aadress: info@throof.ee

veebilehe aadress: www.throof.ee

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



1348313
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2009
KRISTEL LEN

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9
Lisa 4. Varud	9
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 6. Võlad tarnijatele	9
Lisa 7. Viitvõlad	9
Lisa 8. Maksuvõlad	9
Lisa 9. Müügitulud	12
Lisa 10. Muu finantstulu	10
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Omaniku allkiri majandusaasta aruandele	14
Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele	15

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



2008 a. tegevusaruanne.

TH Roof OÜ teeb üldehitus- ja remonditöid ning katusetöid. Sellest aastast pakub ka arhitektuuri teenuseid. Aruandeaastal oli brutokäive 697 2113 krooni, netokäive 590 8570 krooni.

Netokäibe langus eelmise aastaga võrreldes on 826 5029 krooni.

Languse põhjuseks on aruandeaastal väiksema käibega ehitusobjektid ja üldine langus Eesti ehitusturul.

Üldse tehti ehitustöid 12-el objektil.

Arhitektuuri teenuseid osutati 1-el objektil.

Aastal 2008 osakapitali muutust ei ole.

Arvestatud palgakulu töötajetele oli 1001063 krooni, mis moodustab netokäibest 16,94 %.

Töötajate arv 31.12.2008 a. seisuga oli 3. Üks juhatuse liikmetest on palgaline töötaja.

TH Roof OÜ-s on koostatud 2008 aasta majandusaasta aruanne. Aruanne koosneb raamatupidamise bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuse aruandest ja selgitavatest lisadest. Põhivara on kajastatud raamatupidamise bilansis jääkväärtuses, millest tulenevalt on korri-geeritud ka 2008 a. vastavaid näitajaid.

TH Roof OÜ raamatupidamise bilanss on tasakaalus 337583 krooni ja kajastab tegevustulemina kasumit 5683 krooni.

Kogu aruandlusmaterjal on koostatud ja esitatatakse eesti kroonides.

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

TH Roof OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on TH Roof OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008 a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



Riina Lilleorg
Juhatuse liige



AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha- ja pangakontod	61765 Lisa 1	87577
Nõuded ostjate vastu	38135 Lisa 2	73688
Antud lühiajalised laenud	28600 Lisa 3	
Tulevaste perioodide kulu	2938 Lisa 4	11090
Maksude ettemaks		46
Varud		23396
Lõpetamata tööd		23396
Käibevara kokku	131438	195797
 Materiaalne põhivara/jääkv./		
Transpordivahendid	121628	156689
Inventar ja sisseseade	73517	65828
Immateriaalne põhivara	11000	18100
Põhivara kokku	206145 Lisa 5	240617
 AKTIVA (VARA) KOKKU	337583	436414
 PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	37567 Lisa 6	94282
Viitvõlad (maksmata kulud)		
töövõtjatele	59547 Lisa 7	15764
Maksuvõlad	36351 Lisa 8	127933
Lühiajalised kohustused kokku	133465	237979
 Omakapital		
Osakapital	250000	250000
Eelmise perioodi jaotamata kasum	-111565	-664477
Reservkapital	60000	60000
Aruandeaasta kasum/kahjum/	5683	552912
Omakapital kokku	204118	198435
 PASSIVA (KOHUSTUSED, OMAKAPITAL) KOKKU	337583	436414

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE skeem 1

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
ÄRITULUD		
Müügitulu	3675005 Lisa 9	5908570
Muu äritulu		1950043
Äritulud kokku	3675005	7858613

ÄRIKULUD

Materjal, teenused	1875504	5007624
Muud tegevuskulud	396664	469057
Tööjõu kulud	1334418	1759767
töötasu	1001063	1320162
sotsm. 33%	330351	435645
töötusk. 0,3%	3004	3961
Põhivara kulum	49777	41156
Muud ärikulud	43695	22123
Ärikulud kokku	3700058	7299727

ÄRIKASUM	-25053	558886
-----------------	---------------	---------------

Finantstulud (pangaintress)	150	264
Muu finantstulu	30632 Lisa 10	
Finantskulud (muud)	46	6238

KASUM/KAHJUM/ majandustegevusest	5683	552912
---	-------------	---------------

Erakorralised tulud-kulud	0	0
---------------------------	---	---

KASUM/KAHJUM/ enne maksustamist	5683	552912
--	-------------	---------------

TULUMAKS	0	0
----------	---	---

ARUANDEAASTA KASUM/KAHJUM	5683	552912
----------------------------------	-------------	---------------

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	31.12.2008	31.12.2007
1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Aruandeaasta tulem	5683	552912
Materiaalse põhivara kulum	49777	41156
Tulu põhivara müügist	0	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	14389	0
1.1 Kokku	69849	594068
1.2 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Nõuded ostjate vastu	35553	-28653
Tulevaste perioodide kulud	8198	8381
Muud võlgnevused	-28600	0
Muud lühiajalised võlgnevused	0	0
Ettemaks teenuse eest	23396	164852
Võlad tarnijatele	-56715	-491638
Viitvõlad	43783	-62668
Maksuvõlad	-91582	-91088
1.2 Kokku	-65967	-500814
1. KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	3882	93254
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Kulutused põhivara ostuks	-33380	-169431
Kulud põhivara mahakandmisel	0	0
Laekus põhivara müügist	3686	0
Lõpetamata ehituse kulud	0	0
2. KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-29694	-169431
1.+2. KOKKU RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST	-25812	-76177
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Osakapitali nimiväärtuse suurenemine	0	0
Omavahendite muutus	0	60000
3. KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0	60000
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-25812	-16177
Raha aruandeperioodi alguses	87577	103754
Raha aruandeperioodi lõpus	61765	87577
Raha netomuutus	-25812	-16177

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



Omakapitali muutuse aruanne

31.12.2008 osakapital	31.12.2007 osakapital	osakapitali muutus
250000	250000	0
31.12.2008 aasta tulem	31.12.2007 aasta tulem	aasta tulemi muutus
5683	552912	-547229
31.12.2008 eelm.aastad	31.12.2007 eelm.aastad	eelm. aastad muutus
-111565	-664477	552912
31.12.2008 reservkapital	31.12.2007 reservkapital	reservkapitali muutus
60000	60000	0
31.12.2008 omakapital	31.12.2007 omakapital	omakapitali muutus
204118	198435	5683

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige



Lisa 1. Raha ja pangakontod	2008	2007
Sularaha kassas	5137	0
Pangakonto EEK	56793	87577
	61930	87577

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	38135	
Ostjatelt laekumata arved		Seisuga 24.11.2008 a.
Minilasteaed Lõvimeri	28685	Osaliselt laekunud
Oü Penno Invest	9450	Laekunud

Lisa 3. Antud lühiajalised laenud	28600	
Omanikule antud lühiajalist laenu.		

Lisa 4. Tulevaste perioodide kulu	2938	
Ettemaksed kindlustuse ja ajakirjanduse eest		

Lisa 6. Võlad tarnijatele	37449	
3d Team OÜ	6315	Tasutud 05.01.2009
AS Cramo Estonia	354	Tasutud 05.01.2009
As Eesti Statoil	481	Tasutud 01.01.2009
As Favorte	714	Tasutud 05.01.2009
Angroo Ehituse As	2258	Tasutud 11.02.2009
Danila Plekitööd OÜ	2280	Garantii aeg kuni 10.2009
Ehitus Service OÜ Bauhof	70	Tasutud 09.01.2009
Elion Ettevõtted As	501	Tasutud 09.01.2009
Elisa Eesti As	711	Tasutud 09.01.2009
Hermas Lilleorg	15000	Tasutud 08.01.2009
Karu Katus Oü	1402	Tasutud 11.02.2009
Puumarket As	6194	Tasutud 11.02.2009
OÜ Sauh Arendus	1169	Tasutud 09.01.2009

Lisa 7. Viitvõlad	59547	
Palgavõlg	3400	
Puhkusereserv	56147	

Lisa 8. Maksuvõlad		
Maksuliik	Maksuvõlg 31.12.2008	Maksuvõlg 31.12.2007
käibemaks	10518	47026
isikutulumaks	8267	28832
sotsmaks palkadelt	15431	47762
ettevõtte tulumaks	898	199
töötuskindlustusmaks	421	1305
kogumispension	935	2809
kokku	36470	127933
intressid		-46
kokku	36470	127887

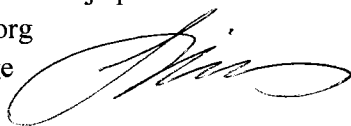


Lisa 10. Muu finantstulu**30632**

Garantii ajaks maksmata jäänud summa Haapsalu Restauraatorile jäi maksmata kuna see arvestati tööde teostamise tähtaja pika ületamise tõttu leppe trahviks.

Tarmo Lilleorg

Juhatuse liige



Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

Vara	Soetatud aastal	Soetus- hind	2007 arvest. kulum	2008a. toimingud	2008 arvest. kulum	31.12.2008 jääkväärtus
Opel Omega	2004	54000	-10800	mahakandm. -7789 müük -3686	-5625	
Järeלקäru	2004	15254	-3050		-3050	1783
Kaubik	2007	152554	-17798	ost*	-30511	104245
Ford Mondeo	2008			15600		15600
		221808	-31648	4125	-39186	121628
Inventar	2004	24521	-2452		-2452	13164
Inventar	2005	28840	-2884		-2884	19056
Inventar	2006	20000	-2000		-2000	15667
Inventar	2007	10877	-272	ost*	-1088	9517
Inventar	2008			17780	-1667	16113
		84238	-7608	17780	-10091	73517
Arenguprojekt	2005	14000	-1400	mahakandm. -6600		6000
Programm	2007	6000	-500		-500	5000
		20000	-1900	-6600	-500	11000
Kokku		326046	-41156	15305	-49777	206145

*soetushind

inventari kulum 10% aastas

transpordivahendite kulum 20% aastas

immateriaalse vara kulum 10% aastas

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige


Lisa 9. Müügitulud

TH Roof OÜ tegevusalad:

Elamute ja mitteeluhoonete ehitus,	nr 41201	2834364 EEK' i
Katusetööd,	nr 43911	629319 EEK' i
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd,	nr 43991	67875 EEK' i
Arhitektuuri teenused	nr 71111	143446 EEK' i
Kokku		3675004 EEK' i

Netokäibe langus on 2007 aastaga võrreldes 2233566 krooni.

netokäive	2008 a. 18%	bruto- käive	netokäive	2007 a. 18%	bruto- käive	netokäive	muutus 18%	bruto- käive
3675004	533394	4208398	5908570	1063543	6972113	-2233566	-530149	-2763715

Ehitustöid Rootsi tehti summas 711703 EEK'i (käibemaksu vabalt.)

Tarmo Lilleorg
Juhatuse liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2008 aastal oli ettevõttes kasum 5683.

TH Roof OÜ juhatus otsustab, et 2008 aasta puhaskasum ei kuulu jaotamisele vaid jääb käibevarana kasutusse.

Tarmo Lilleorg
Juhatuseliige



Riina Lilleorg
Juhatuseliige



Omaniku allkiri 2008 majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitan TH Roof OÜ 2008. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Tarmo Lilleorg,
omanik
Õismäe tee 17-7
13514 TALLINN

