

07.07.2008

2664 90391

lu

## AS Balt-Hellin Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: AS Balt-Hellin

Registrikood 10124134

Aadress: Ravila 51 a, 51014 Tartu

Telefon: 372 7 449 400

Faks: 372 7 449 407

E-posti aadress: [hellin@hellin.ee](mailto:hellin@hellin.ee)

Veebilehe aadress: [www.balthellin.eu](http://www.balthellin.eu)

Põhitegevusalad: Pagari ja kondiitritööstustele ning  
toitlustusettevõtetele ja toiduainetetööstustele  
tarnitavate lisaaainete hulgimüük

Audiitor: Audiitorbüroo ELSS AS

Lisatud dokumendid:

- Sõltumatu audiitori järeldusotsus
- Kasumi jaotamise ettepanek
- Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



## SISUKORD

|                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                               | 3  |
| Firma ajalugu .....                                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                 | 6  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                 | 6  |
| Bilanss .....                                                                      | 7  |
| Kasumiaruanne (Skeem 1) .....                                                      | 8  |
| Rahavoogude aruanne (kaudne) .....                                                 | 9  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                 | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                           | 11 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..... | 11 |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud .....                                    | 14 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed .....                                                  | 14 |
| Lisa 4 Varud .....                                                                 | 15 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara .....                                                  | 15 |
| Lisa 6 Immateriaalne põhivara .....                                                | 16 |
| Lisa 7 Laenukohustused .....                                                       | 16 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed .....                                                   | 17 |
| Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused .....                                          | 17 |
| Lisa 10 Omakapital .....                                                           | 18 |
| Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad .....                                     | 18 |
| Lisa 12 Kasutusrendid .....                                                        | 18 |
| Lisa 13 Müügitulu .....                                                            | 19 |
| Lisa 14 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused (skeem 1) .....       | 20 |
| Lisa 15 Muud äritulud .....                                                        | 20 |
| Lisa 16 Finantstulud- ja kulud .....                                               | 21 |
| Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega .....                                          | 21 |
| Lisa 18 Bilansipäevajärgsed sündmused .....                                        | 22 |
| Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad .....                                  | 22 |
| Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele .....        | 23 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                   | 24 |
| Sõltumatu audiitori järeldusotsus .....                                            | 25 |
| Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri .....                               | 26 |

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### Tegevusaruanne

#### Firma ajalugu

Ettevõtte Balt-Hellin asutas 1993. aastal saksa pagarmeister Otto Schütt ja firma kanti 11.09.1996 Tartu Äriregistrisse aktsiaseltsina registrinumbri 10124134 all.

Firma rajaja, kes pärineb neljandat põlvkonda väiksest saksa pagariperekonnast, tahtis Baltimaade pagari- ja kondiitritöökodadele, toidlustusettevõtetele ja toiduainetetööstustele pakkuda teenindust ja tooteid, mida oli oma õpi- ja rännuaastail Lääne-Euroopas hindama õppinud. Praeguseks varustatakse ka võõrastemajasid ja hotelle ning asutuste kööke, sööklaid ja praame. Eriti oluliseks on saanud külmutatud kaupade tarnimine, mis algas 2005. aastal.

Alatest asutamisest on käive positiivselt arenenud. 2005. aastal oli märgata pigem stagnatsiooni. Uute toodete ja uute turgude võitmisega suudeti negatiivsele käibetrendile vastu töötada. Omakapitali kvoot ulatub 2007 aastal üle 45%.

Aastal 2001 otsustati ettevõtte renditud ruumidest välja kolida. Alates jaanuarist 2002 asub firma aadressil Ravila 51a, Tartu.

Kuigi sealsed ehitised tundusid algul piisavatena, osutusid järgnevatel aastatel vajalikuks üsna ulatuslikud ümberehitustööd. Juba 2002. aastal oli vaja ehitada sanitaarruumid laotöötajatele ja pagaritele.

Järgnevatel aastatel vahetati firma energiavarustus elektritoitelt soodsamale gaasisüsteemile. Selleks oli vaja mitmesaja meetri pikkust gaasitrassi olemasoleva võrguga ühendamiseks. Laohall, kõik kontoriruumid ja pagaritöökoda töötavad nüüd gaasikütel. Uued lae all asuvad gaasikiirgurid võimaldavad lao temperatuuri pidevalt soovitud tasemel hoida. Tuleohutuse kaalutlustel sai ladu säästulampidega valgustuse.

Lao ees asuv estakaad on täielikult plekiga kaetud ja seega külmakindlaks tehtud. Kliimaseadmed hoolitsevad soovitud temperatuuri eest. Peale selle osutusid vajalikuks ehitada lao seina sisse aknad, rulluksed ja erilised estakaadid veoautodele. Nende tööde tulemusena saavad veofirmad sõltumatult laotöölistest väljastamiseks komplekteeritud kaubad autodele laadida.

Samuti 2005. aastal alanud tagumise estakaadi plekiga katmine on nüüd valmis. Siia tehti suur sügavkülmaladu, mis täidab muuhulgas sügavkülma kaupade (tainakud) vahelao ülesannet. Ka see ruum on nüüdseks vastu ootusi liiga väikseks osutunud. Seetõttu tuli laost väljapoole paigutada külmakonteiner ja kaks külmaautot. Veel mitu konteinerit aitavad ruumivajadust rahuldada.

Põhiprobleemiks oli laohoone ühe seina ja kogu kontoriosa ilmastikukindlaks tegemine (ilma kaitsva värvikihita lubjakivitelistest välisfassaad). Siinkohal leiti ja realiseeriti optimaalne lahendus. 2007 lõpus-2008 alguses jätkati ehitustöödega. Lõpuks läbis noorenduskuuri pagarikoja fuajee. Juurdeehitised peksid 2008. aastal kaubaladu pagarikoja taga laiendama ja võimaldama pääsu kontorist tehnilistesse ruumidesse kuivaks jäädes ka halva ilma korral.

Olulised finantsvahendid suunati arvutipõhisesse kogu firma andmete töötlusse.

Kokku investeeriti aastatel 2003-2007 üle 13 miljoni krooni. 2007. aastal ulatusid investeeringud 3,8 miljoni kroonini.

Sellest tulenevad kõrgete kulude mõju ei jäänud avaldumata 2005. aasta tulemuses, mis suudeti napilt positiivsena hoida. Selle järgneval ajal oli otsustavaks, kas investeeringud tulevikus ära tasuvad. Tänu raamatupidamise ümberkorraldustele

saame nüüd lisaks põhivara igakuistele amortisatsioonikannetele uurida ka pikaajalisi kuluks kandmise näitajaid. Seega on meil selles valdkonnas kindlustatud andmed planeerimiseks..

Asutamisest praeguse hetkeni on Balt-Hellin AS saanud üheks juhtivaks toorainete, kvaliteediparandajate ja mugavustoodete pakkujaks, kes mitte ainult ei varusta kliente korrapäraselt ja täpselt, vaid nõustab neid ka põhjalikult kõikides majanduslikes ja tehnoloogilistes küsimustes. Järgides motot „Võimatu – mitte meil“, oleme üha paranenud tingimustes ka edaspidi kompetentne suhtluspartner.

Alates 2006. aasta lõpust on Balt-Hellinil ka kodulehekülj [www.balthehellin.eu](http://www.balthehellin.eu). Selle kaudu saab tellida ka kaupa.

## Edasised arengutendentsid

Eesti Panga president Andres Lipstok nimetas Eesti majanduskonjunkturi hiljuti ajakirjas „AHKbalt aktuell“ lõputuks kasvuks. Ta pidi aga ka tunnistama, et riigisisene nõudlus ja investeeeringud on kahanenud. 2007 aeglustus konjunkturi tõus tema sõnusi 7 protsendini. Kas see on nüüd viga või peab lihtsalt järjepidevust näitama?

Eesti majanduslikku arengut hindame endiselt positiivseks. Ennustused Bruttosiseprodukti (GDP) ja inflatsiooni edasise arengu suhtes kinnitavad seda arvamust ja lubavad teha ennustusi, et see arengutendents jätkub ka 2008. aastal. 2008 teisel poolel ja 2009 aastal jäävad (GDP) kasvu prognoos andmed 4,3 ja 5,7% vahele. Läti jaoks ennustatakse isegi pisut kõrgemaid tulemusi.

01.05.2004 astus Eesti Euroopa Liitu, mis tõi meile kui Lääne-Euroopale orienteeritud kaubandusettevõttele seniste kogemuste põhjal ainult eeliseid. Loomulikult on ka konkurents tugevam ja globaliseerivas keskkonnas muutunud. Selleks oleme ette valmistanud. Kuivõrd siiani oli Eesti kroon juba seotud euroga ja Balt-Hellin AS tellis kõiki kaupu eurodes, ootame edasist kergendust euro eeldatavast sisseviimisest.

Riigipanga president, kelle tsitaat eelpool ära toodud, arvab, et palgatõus, mis seni on väga kiire olnud, lähitulevikus nii ruttu ei tõuse.

Kasumi suurust suudeti edasi parandada, kuid see ei ole veel rahuldav, sest sellest jätkub hädavaevalt reservideks häirete puhuks. Tänu arvutisse installeeritud krediidiriski varase ära tundmise süsteemile loodame, et oleme riski finantsraskustes klientidest tunduvalt piiranud. Muidugi on hädajuhuks olemas piisavad kapitalireservid.

Koostöö läti firmaga SIA Balt-Hellin jätkus aastal 2007. Sõlmitud kokkulepete kohaselt teostab AS Balt-Hellin Tartust kõiki tarneid Läti SIA Balt-Hellini jaoks. Aastaks 2007 kavandatud kahe firma ühinemist ei saadud veel realiseerida. Esimesed sammud selles suunas on tehtud aastal 2007.

AS-i Balt-Hellin osalus OÜ's Rovita ulatub 38,6%-ni ja on bilansis üleval summas 853 780 krooni. Osalus müüdi 19.06.2008.a

2008 algul loobuti kaubavahetusest Saksamaa suurarnijaga (üle 10% kaupadest) ja ja müüdi see üle Soome ettevõttele, kes tegutseb ka Eestis. Ostusumma on juba tasutud. Seda tuleb kasutada AS Balt-Hellini likviidsuse parandamise nimel.

Meie silmapaistev omakapital ei tohiks hoolimata tohututest investeeeringutest lasta tekkida kahtlustel meie krediitlikõlblikkuses. Siinkohal sooviksin meie tarnijaid ja kodupanka (Hansapank) usalduse eest isiklikult tänada.

Kuivõrd praegu toimub pagaritööstuses isegi vajalik konsolideerumisprotsess, on meie praegused tegevused suunatud iseäranis uute turgude võitmisele. Konkurentsi tõttu olgu meil lubatud siinkohal konkreetsetest avaldustest hoiduda.

## Sotsiaalne ja ühiskondlik tegevus

Alates 2000. aastast toetab Balt-Hellin AS eesti ja läti kunstnikke enda kunstikogu arendamisega. Seda kunstikogu õnnestus meil haldama saada härra Christian-Ivar Hammerbeck, kelle panuse eest tahaksin teda südamlikult tänada.

Peaaegu traditsiooniks on saanud meie jõulutervitused klientidele ja ärisõpradele koos lisatud maalireprodega. Seda traditsiooni kavatseme ka jätkata.



## Palgad ja soodustused

Juhatajale maksti 2007. aruandeaastal brutopalgana 486 801 krooni.

Nõukogu liikmetele tasuti bruto 123 528 krooni.

Balt-Hellin AS-i töötajad said brutopalgana 4 441 468 krooni. 2007. aastal töötas firmas keskmiselt 29 inimest.

## Aktsiad ja osad

Balt-Hellin AS-i aktsiakapital on 5 miljonit krooni. 55% sellest kuulub Lütjenburgis (Saksamaa) asuvale firmale Schütt & Co. KG, mille piiramata vastutusega partner ma olen. Ülejäänud 45% aktsiate omanik olen mina. Seega ei noteerita aktsiaid ka börsil ega kaubelda nendega seal. Kohustulik reservkapital, 10% aktsiakapitali nimiväärtusest, on kajastatud bilansi passivapoolel.

Kõikidest olulistest muudatustest Balt-Hellin AS-is informeeritakse kolmeliikmelist nõukogu jooksvalt. Peale ametlike koosolekute on nõukogu liikmed juhatajaga pidevas kontaktis ning saavad infot majandusliku olukorra ja eriti investeringute osas. Siinkohal tahaksin tänada nõukogu liikmeid initsiatiivi, ettepanekute ja konstruktiivse kriitika eest.

Aastaruandes on ära toodud kõik olulised asjaolud, mis toimusid kuni aruande koostamise päevani ja mõjutavad Balt-Hellin AS-i rahanduslikku seisu. Juhatuse hinnangul on Balt-Hellin AS endiselt tegus majandusüksus, mis vaatab tulevikku positiivsete ootustega.

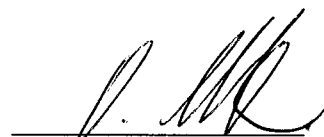
### Olulisemad finantssuhtarvud:

| Lähteandmed (tuh.kroonides) | 2007   | 2006   | 2005   |
|-----------------------------|--------|--------|--------|
| Käibevara                   | 27 649 | 24 286 | 20 559 |
| Lühiajalised kohustused     | 21 537 | 18 565 | 15 538 |
| Raha                        | 1 767  | 631    | 432    |
| Kohustused                  | 22 852 | 20 735 | 18 520 |
| Varad                       | 41 888 | 36 528 | 32 932 |
| Varud                       | 13 748 | 11 819 | 9 486  |
| Kasum aruandeaastal         | 3 242  | 1 381  | 97     |
| Omakapital                  | 19 035 | 15 793 | 14 412 |

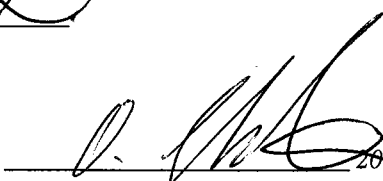
| Finantssuhtarv                                 | Valem                                       | 2007  | 2006  |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|-------|
| Puhas käibekapital ehk töökapital              | Käibevara-Lühiajalised kohustused           | 6 112 | 5 721 |
| Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse | Töökapital/Lühiajalised kohustused          | 0,28  | 0,31  |
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja            | Käibevara / Lühiajalised kohustused         | 1,28  | 1,31  |
| Maksevalmiduse kordaja                         | Raha / Lühiajalised kohustused              | 0,08  | 0,03  |
| Võlakordaja                                    | Koguvõlgnevus / Varad                       | 0,55  | 0,57  |
| Likviidsuskordaja                              | Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused | 0,65  | 0,67  |
| Koguvara tulutoovustase (ROA)                  | Aruandeaasta kasum/Keskmine varad           | 8%    | 4%    |
| Omakapitali tulutase (ROE)                     | Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital      | 19%   | 9%    |

Tartu, 20.06.2008

AS Balt-Hellin



(Otto Schütt)  
Juhataja

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

## Raamatupidamise aastaaruanne

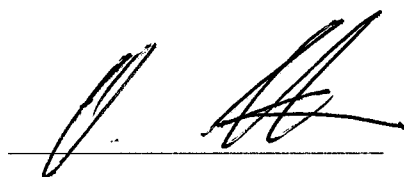
### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS Balt-Hellin 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- AS Balt-Hellin on jätkuvalt tegutsev.

Otto Schütt

Juhataja



Tartu, 20.juuni 2008

Juhataja Otto Schütt



20.06.2008.a.

AS Balt-Hellin  
Majandusaasta aruanne 2007  
30.06.08  
6

## Bilanss

Eesti kroonides

|                                    | Lisa | 31.12.2007        | 31.12.2006        |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                   |      |                   |                   |
| Raha                               |      | 1 766 878         | 630 832           |
| Lühiajalised finantsinvesteeringud | 2    | 853 780           | 853 780           |
| Nõuded ja ettemaksed               | 3    | 11 280 480        | 10 983 111        |
| Varud                              | 4    | 13 748 188        | 11 818 590        |
| <b>Käibevara kokku</b>             |      | <b>27 649 326</b> | <b>24 286 313</b> |
| <b>Põhivara</b>                    |      |                   |                   |
| Materiaalne põhivara               | 5    | 13 940 096        | 11 897 993        |
| Immateriaalne põhivara             | 6    | 298 427           | 343 518           |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>              |      | <b>14 238 523</b> | <b>12 241 512</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                 |      | <b>41 887 849</b> | <b>36 527 825</b> |

|                                       |    |                   |                   |
|---------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |    |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |    |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 7  | 3 666 939         | 3 868 474         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 8  | 17 869 936        | 14 696 834        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |    | <b>21 536 875</b> | <b>18 565 308</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |    |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused          | 9  | 1 315 522         | 2 169 480         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |    | <b>1 315 522</b>  | <b>2 169 480</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |    | <b>22 852 397</b> | <b>20 734 788</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |    |                   |                   |
| Aksiakapital                          |    | 5 000 000         | 5 000 000         |
| Kohustuslik reservkapital             |    | 500 000           | 500 000           |
| Muud reservid                         |    | 9 500 000         | 8 800 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |    | 793 037           | 111 936           |
| Aruandeaasta kasum                    |    | 3 242 415         | 1 381 101         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | 10 | <b>19 035 452</b> | <b>15 793 037</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |    | <b>41 887 849</b> | <b>36 527 825</b> |

Juhataja Otto Schütt



20.06.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....20.06.08.....  
Signature/allkiri.....  
Auditor/büroo ELS& AS

## Kasumiaruanne (Skeem 1)

Eesti kroonides

|                                                                     | Lisa | 2007             | 2006<br><i>Korrigeeritud</i> |
|---------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------------------|
| Müügitulu                                                           | 13   | 109 368 144      | 92 046 641                   |
| Muud äritulud                                                       | 15   | 547 906          | 142 890                      |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma<br>tarbeks põhivara valmistamisel | 14   | 25 647           | 0                            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                 | 14   | -87 769 651      | -74 747 741                  |
| Muud tegevuskulud                                                   | 14   | -9 833 544       | -8 605 283                   |
| Tööjõukulud                                                         | 14   | -7 009 790       | -5 531 707                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                   | 14   | -1 770 354       | -1 611 791                   |
| Muud ärikulud                                                       |      | -40 896          | -25 804                      |
| <b>Ärikasum</b>                                                     |      | <b>3 517 461</b> | <b>1 667 205</b>             |
|                                                                     |      |                  |                              |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                                       | 16   | <b>-275 046</b>  | <b>-286 104</b>              |
|                                                                     |      |                  |                              |
|                                                                     |      |                  |                              |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                           |      | <b>3 242 415</b> | <b>1 381 101</b>             |

Juhataja Otto Schütt



20.06.2008.a.

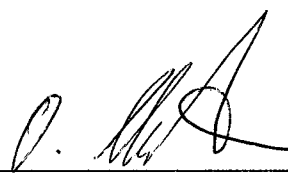
Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....20.06.08.....  
Signature/allkiri.....  
Auditor/büroo ELSS AS

## Rahavoogude aruanne (kaudne)

Eesti kroonides

|                                                  | Lisa  | 2007              | 2006              |
|--------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| Ärikasum                                         |       | 3 517 461         | 1 667 205         |
| Põhivara amortisatsioon                          | 14    | 1 769 470         | 1 611 228         |
| Kasum põhivara müügist                           | 5,15  | -430 678          | -10 565           |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                   | 14    | 884               | 563               |
| Aasta algul/lõpul tasumata põhivara eest         | 8     | -120 741          | -63 500           |
| Krediitkaardi ja arvelduslaenu saldo muutus      | 7     | -70 376           | 18 101            |
| Käibevara muutus, v.a raha, laenud ja intressid  | 3     | -312 094          | -1 226 042        |
| Varude muutus                                    | 4     | -1 929 598        | -2 332 932        |
| Kohustuste muutus, v.a laenud                    | 8     | 3 173 102         | 2 798 986         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>              |       | <b>5 597 432</b>  | <b>2 463 044</b>  |
|                                                  |       |                   |                   |
| Makstud põhivara soetamisel *                    | 5,6,8 | -3 559 556        | -1 417 060        |
| Saadud intressid                                 | 3, 16 | 3 060             | 995               |
| Laekunud põhivara müügist *                      | 5,15  | 343 608           | 10 565            |
| Tagastatud laenud                                | 3     | 14 400            | 32 300            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>    |       | <b>-3 198 488</b> | <b>-1 373 200</b> |
|                                                  |       |                   |                   |
| Saadud laenud                                    | 17    | 453 933           | 415 985           |
| Tagastatud laenud                                | 9,17  | -1 410 430        | -989 767          |
| Makstud intressid                                | 16    | -276 541          | -288 509          |
| Makstud maa erastamismaksed                      | 9     | -28 620           | -28 620           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   |       | <b>-1 261 658</b> | <b>-890 911</b>   |
|                                                  |       |                   |                   |
| <b>Rahavood kokku</b>                            |       | <b>1 137 286</b>  | <b>198 933</b>    |
|                                                  |       |                   |                   |
| <b>Raha jääk aasta algul</b>                     |       | <b>630 832</b>    | <b>431 921</b>    |
| Valuutakursside muutuse mõju                     | 16    | -1 239            | -22               |
| Muutus                                           |       | 1 137 286         | 198 933           |
| <b>Raha jääk aasta lõpul</b>                     |       | <b>1 766 878</b>  | <b>630 832</b>    |
|                                                  |       |                   |                   |
|                                                  |       |                   |                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul, sh</b> |       | <b>1 766 878</b>  | <b>630 832</b>    |
| Sularaha                                         | EEK   | 0                 | 2 364             |
| Arveldusarvete jäägid                            | EUR   | 1 445 497         | 366 852           |
| Arveldusarvete jäägid                            | EEK   | 320 490           | 64 282            |
| Arveldusarvete jäägid                            | LVL   | 892               | 1 388             |
| Arveldusarvete jäägid                            | LTL   |                   | 195 945           |

\*Põhivara müügi ja põhivara arved omavahel tasaarveldatud summas 87 070 krooni.

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Intended for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....20.06.08  
Signature/allkiri.....  
Auditor/auditor ELSS AS

## Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

|                             | Lisa | Aksia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Muud<br>reservid | Jaotamata<br>kasum | Kokku             |
|-----------------------------|------|-------------------|-----------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Seisuga 31.12.2005</b>   |      | <b>5 000 000</b>  | <b>500 000</b>                    | <b>8 800 000</b> | <b>111 936</b>     | <b>14 411 936</b> |
| Aruandeaasta kasum          |      | 0                 | 0                                 | 0                | 1 381 101          | 1 381 101         |
| <b>Seisuga 31.12.2006</b>   |      | <b>5 000 000</b>  | <b>500 000</b>                    | <b>8 800 000</b> | <b>1 493 037</b>   | <b>15 793 037</b> |
| Aruandeaasta kasum          |      | 0                 | 0                                 | 0                | 3 242 415          | 3 242 415         |
| Reservkapitali suurendamine |      | 0                 | 0                                 | 700 000          | -700 000           | 0                 |
| <b>Seisuga 31.12.2007</b>   |      | <b>5 000 000</b>  | <b>500 000</b>                    | <b>9 500 000</b> | <b>4 035 452</b>   | <b>19 035 452</b> |

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 10.

Juhataja Otto Schütt

 20.06.2008.a.

AS Balt-Hellin  
Majandusaasta aruanne 2007  
30.06.08  
20.06.08

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

#### 1. Üldpõhimõtted

AS-i Balt-Hellin 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

AS'i Balt-Hellin arvestus- ja esitlusvaluutaks on Eesti Kroon.

#### 2. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Aruandeaastal muudeti ka kasumiaruande esitlusviisi –erisoodustused ning nendega kaasnevad maksud näidatakse palgkulu real, ning laekunud ebatõenäolised arved näidatakse muude tegevuskulude real. Vastavalt korregeeriti võrdlusandmeid.

| Kasumiaruanne (Skeem 1) | 2006 esialgne | korregeerimine | 2006 korregeeritud |
|-------------------------|---------------|----------------|--------------------|
| Muud tegevuskulud       | -8 902 397    | 297 114        | -8 605 283         |
| Tööjõukulud             | -5 251 141    | -280 566       | -5 531 707         |
| Muud äritulud           | 142 890       | -16 548        | 126 342            |

#### 3. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AS Balt-Hellin saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

##### 3.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

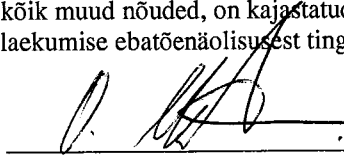
##### 3.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid mida on plaanis lunastada 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

##### 3.3. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korregeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Intended for identification purposes only  
Allkirjastatud identiteetseks  
Datakuupäev..... 30.06.08  
Signatuuri kuupäev.....  
Arstid AS

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Juhatuse otsuse alusel moodustatakse ka ebatõenäoliselt laekuvate arvete provisjon, mis moodustab 2% ostjatelt laekumata arvete kogusummast

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### 4. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustes ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Bilansipäevaseisuga on varud inventeeritud. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### 5. Põhivara

##### 5.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s. o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused, mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kajastatakse perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                              |               |
|------------------------------|---------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 2-15% aastas  |
| • Tootmiseseadmed            | 20-30% aastas |
| • Muud masinad ja seadmed    | 20-30% aastas |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 10-50% aastas |

Maad ei amortiseerita.

Juhataja Otto Schütt

28.06.2008.a.

Intended for identification purposes only  
Allidjastatud idon/Allidjastatud  
Date/kuupäev..... 30.06.08  
Signature/alkiri.....  
Auditor/auditor ELSS AG

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

## 5.2. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3 – 5 aastat

## 6. Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

## 7. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdiseväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

## 8. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritud vastavate tuludega.

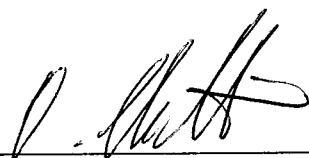
## 9. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-il Balt-Hellin puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Juhataja Otto Schiütt



20.06.2008.a.

Printed for identification purposes only  
Allidrahtatid ja allidrahtatid  
Date/Signatuur: 20.06.08  
Signature/Signatuur: [Handwritten signature]  
Printed: [Handwritten signature]

## 10. Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

## 11. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Balt-Hellin seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Balt-Hellin ärilistele otsustele;
- punktis a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## 12. Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

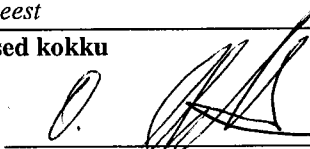
|                                           | OÜ Rovita<br>2007                                                                        | OÜ Rovita<br>2006                                                                        |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asukoht                                   | Ravila 51f, 50107 Tartu                                                                  | Ravila 51f, 50107 Tartu                                                                  |
| Põhitegevusala                            | Toiduainetetööstuse seadmete<br>hooldus, remont, ost-müük ja<br>vahetus (eksport-import) | Toiduainetetööstuse seadmete<br>hooldus, remont, ost-müük ja<br>vahetus (eksport-import) |
| Osaluse % aasta alguses                   | 38,6                                                                                     | 38,6                                                                                     |
| Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses | 853 780                                                                                  | 853 780                                                                                  |
| Osaluse % aasta lõpus                     | 38,6                                                                                     | 38,6                                                                                     |
| Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus   | 853 780                                                                                  | 853 780                                                                                  |

Kuna OÜ Rovita osa oli plaanis võõrandada, seega lõpetati osa kajastamine pikaajalise investeeringuna 2004.a. Samuti lõpetati kapitaliosaluse arvutamine. Osalus müüdi 19.06.2008.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

| Lisa                           | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Nõuded ostjate vastu kokku     | 11 125 542 | 10 850 362 |
| s.h. Ostjatele laekumata arved | 11 352 594 | 11 071 753 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | -227 052   | -221 391   |
| Muud lühiajalised nõuded       | 78 285     | 19 144     |
| Laenud töötajatele             | 0          | 14 400     |
| Intressid                      | 2 009      | 2 335      |
| Muud nõuded                    | 76 276     | 2 410      |
| Maksude ettemaksed             | 0          | 28 761     |
| Ettemaksed teenuste eest       | 76 653     | 84 844     |
| Nõuded ja ettemaksed kokku     | 11 280 480 | 10 983 111 |

Juhataja Otto Schütt



20.06.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 30.06.08  
Signature/alki...  
Auditor/auditor... ELAS AG

## Lisa 4 Varud

|                        | 31.12.2007        | 31.12.2006        |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 13 170 942        | 11 816 849        |
| Ettemaksed hankijatele | 577 246           | 1 740             |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>13 748 188</b> | <b>11 818 590</b> |

\*Informatsioon panditud varude kohta on esitatud lisas 19.

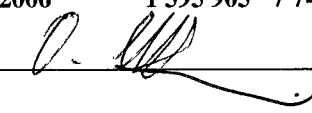
Varusid hinnati aastal 2007 alla 87 617 krooni eest. 2006 aastal varude allahindlusi ei toimunud.

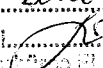
## Lisa 5 Materiaalne põhivara

|                                                                            | Maa              | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata ehitus ja ettemaksed | Kokku             |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>                                           | <b>1 595 905</b> | <b>8 373 142</b> | <b>4 653 916</b>   | <b>3 879 411</b>         | <b>0</b>                        | <b>18 502 374</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006                                             | 0                | -630 232         | -2 815 100         | -3 159 048               | 0                               | -6 604 380        |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>                                             | <b>1 595 905</b> | <b>7 742 910</b> | <b>1 838 815</b>   | <b>720 363</b>           | <b>0</b>                        | <b>11 897 993</b> |
| <b>Aruandeaasta tehingud</b>                                               |                  |                  |                    |                          |                                 |                   |
| Ostud ja parendused                                                        | 0                | 565 550          | 1 871 216          | 896 998                  | 284 197                         | 3 617 961         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel (lisa 14) | 0                | 0                | 0                  | 0                        | 25 646                          | 25 646            |
| Mahakandmine (lisa 14)                                                     | 0                | 0                | -23 824            | -488 972                 | 0                               | -512 796          |
| Müük                                                                       | 0                | 0                | -869 998           | -162 478                 | 0                               | -1 032 476        |
| Amortisatsioonikulu (lisa 14)                                              | 0                | -210 857         | -945 955           | -443 807                 | 0                               | -1 600 619        |
| Müüdud vara kulum                                                          | 0                | 0                | 869 998            | 162 478                  | 0                               | 1 032 476         |
| Mahakantud vara kulum (lisa 14)                                            | 0                | 0                | 22 940             | 488 972                  | 0                               | 511 912           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>                                           | <b>1 595 905</b> | <b>8 938 692</b> | <b>5 631 310</b>   | <b>4 124 957</b>         | <b>309 843</b>                  | <b>20 600 707</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007                                             | 0                | -841 090         | -2 868 118         | -2 951 403               | 0                               | -6 660 611        |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>                                             | <b>1 595 905</b> | <b>8 097 602</b> | <b>2 763 192</b>   | <b>1 173 554</b>         | <b>309 843</b>                  | <b>13 940 096</b> |

Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

|                                  | Maa              | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata ehitus ja ettemaksed | Kokku             |
|----------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b> | <b>1 595 905</b> | <b>8 193 914</b> | <b>4 105 832</b>   | <b>3 661 149</b>         | <b>0</b>                        | <b>17 556 800</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005   | 0                | -433 297         | -2 100 457         | -2 925 221               | 0                               | -5 458 975        |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>   | <b>1 595 905</b> | <b>7 760 617</b> | <b>2 005 375</b>   | <b>735 928</b>           | <b>0</b>                        | <b>12 097 825</b> |
| <b>Aruandeaasta tehingud</b>     |                  |                  |                    |                          |                                 |                   |
| Ostud                            | 0                | 0                | 528 635            | 487 780                  | 0                               | 1 016 415         |
| Parendused                       | 0                | 179 228          | 51 357             | 51 347                   | 0                               | 281 932           |
| Mahakandmine (lisa 14)           | 0                | 0                | -5 900             | -321 429                 | 0                               | -327 329          |
| Müük                             | 0                | 0                | -26 008            | 0                        | 0                               | -26 008           |
| Amortisatsioonikulu (lisa 14)    | 0                | -196 935         | -746 551           | -554 128                 | 0                               | -1 497 614        |
| Müüdud vara kulum                | 0                | 0                | 26 008             | 0                        | 0                               | 26 008            |
| Mahakantud vara kulum (lisa 14)  | 0                | 0                | 5 900              | 320 865                  | 0                               | 326 765           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b> | <b>1 595 905</b> | <b>8 373 142</b> | <b>4 653 916</b>   | <b>3 878 847</b>         | <b>0</b>                        | <b>18 501 810</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006   | 0                | -630 232         | -2 815 100         | -3 158 484               | 0                               | -6 603 817        |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>   | <b>1 595 905</b> | <b>7 742 910</b> | <b>1 838 815</b>   | <b>720 363</b>           | <b>0</b>                        | <b>11 897 993</b> |

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Intention for identification purposes only  
Allkirjastatud identiteetide jaoks  
Date/kuupäev: 20.06.08  
Signature/Allkiri:   
Printed name: Otto Schütt AS

## Lisa 6 Immateriaalne põhivara

|                                | Immateriaalne<br>põhivara | Ettemaksed<br>immateriaalse<br>põhivara eest | Kokku          |
|--------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------|----------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006      | 610 272                   | 0                                            | 610 272        |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | -266 754                  | 0                                            | -266 754       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b> | <b>343 518</b>            | <b>0</b>                                     | <b>343 518</b> |
| <b>Aruandeaasta tehingud</b>   |                           |                                              |                |
| Ostud                          | 94 100                    | 0                                            | 94 100         |
| Parendused                     | 29 660                    | 0                                            | 29 660         |
| Amortisatsioonikulu (lisa 14)  | -168 851                  | 0                                            | -168 851       |
| Soetusmaksumus 31.12.2007      | 734 032                   | 0                                            | 734 032        |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | -435 605                  | 0                                            | -435 605       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b> | <b>298 427</b>            | <b>0</b>                                     | <b>298 427</b> |

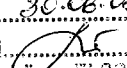
**Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest immateriaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:**

|                                | Immateriaalne<br>põhivara | Ettemaksed<br>immateriaalse<br>põhivara eest | Kokku          |
|--------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------|----------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2005      | 415 458                   | 12 600                                       | 428 058        |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | -153 140                  | 0                                            | -153 140       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b> | <b>262 317</b>            | <b>12 600</b>                                | <b>274 917</b> |
| <b>Aruandeaasta tehingud</b>   |                           |                                              |                |
| Ostud                          | 87 051                    | 95 163                                       | 182 214        |
| Parendused                     | 107 763                   | -107 763                                     | 0              |
| Amortisatsioonikulu (lisa 14)  | -113 613                  | 0                                            | -113 613       |
| Soetusmaksumus 31.12.2006      | 610 272                   | 0                                            | 610 272        |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | -266 754                  | 0                                            | -266 754       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b> | <b>343 518</b>            | <b>0</b>                                     | <b>343 518</b> |

## Lisa 7 Laenukohustused

|                                                               | Lisa | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|---------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad, sh:                        |      | 2 812 980        | 3 055 402        |
| - arvelduskrediit                                             |      | 1 852 254        | 1 972 527        |
| - krediitkaardid                                              |      | 84 515           | 34 617           |
| - omanik                                                      | 17   | 0                | 172 046          |
| - muud                                                        |      | 876 212          | 876 212          |
| Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 9    | 853 959          | 813 072          |
| <b>Laenukohustused kokku</b>                                  |      | <b>3 666 939</b> | <b>3 868 474</b> |

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 20.06.08  
Signature/Allkiri...   
Arhiv... ELSS AG

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

|                                   | Lisa | 31.12.2007        | 31.12.2006        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele, sh:            |      | 16 354 737        | 13 442 549        |
| - võlg põhivara eest käibemaksuta |      | 188 478           | 67 737            |
| Võlad töövõtjatele                |      | 144 600           | 81 096            |
| Maksuvõlad                        | 11   | 1 352 215         | 1 171 829         |
| Muud võlad                        |      | 18 384            | 1 359             |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b>  |      | <b>17 869 936</b> | <b>14 696 834</b> |

## Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused

|                                               | 31.12.2007       | Tagasimaksed<br>2008.a (lisa 7) | Tagasimaksed<br>2009-2011.a | Makse-<br>tähtaeg | Sisemine<br>intressi-<br>määr |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Pangalaen Hansapangast                        | 2 069 310        | 825 339                         | 1 243 972                   | 2010.a            | 5%                            |
| Maa erastamisvõlg                             | 100 170          | 28 620                          | 71 550                      | 2011.a            | 10%                           |
| <b>Laenud ja hüpoteek</b>                     | <b>2 169 480</b> | <b>853 959</b>                  | <b>1 315 522</b>            |                   |                               |
| <b>Pikaajalised laenukohustused<br/>kokku</b> | <b>2 169 480</b> | <b>853 959</b>                  | <b>1 315 522</b>            |                   |                               |

|                                               | 31.12.2006       | Tagasimaksed<br>2007.a (lisa 7) | Tagasimaksed<br>2008-2011.a | Makse-<br>tähtaeg | Sisemine<br>intressi-<br>määr |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Pangalaen Hansapangast                        | 2 853 762        | 784 452                         | 2 069 310                   | 2010.a            | 5%                            |
| Maa erastamisvõlg                             | 128 790          | 28 620                          | 100 170                     | 2011.a            | 10%                           |
| <b>Laenud ja hüpoteek</b>                     | <b>2 982 552</b> | <b>813 072</b>                  | <b>2 169 480</b>            |                   |                               |
| <b>Pikaajalised laenukohustused<br/>kokku</b> | <b>2 982 552</b> | <b>813 072</b>                  | <b>2 169 480</b>            |                   |                               |

Kõikide pikaajaliste laenukohustuste alusvaluutaks on EEK või EUR.  
Laenude tagatiseks panditud varade kohta vt lisa 19.

Juhataja Otto Schütt

 20.08.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 30.06.08  
Signature/allkiri...  
Auditor/Arvaja ELSS AS

## Lisa 10 Omakapital

| <u>Aktsiakapitali kujunemine</u> | <u>Emiteeritud<br/>aktsiate arv<br/>(tk)</u> | <u>Aktsia<br/>väärtus</u> | <u>Aktsia<br/>müügihind</u> | <u>Kokku</u>     | <u>sh<br/>aktsiakapital</u> |
|----------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
| Ettevõtte asutamisel 1993.a.     | 200                                          | 1 000                     | 1 000                       | 200 000          | 200 000                     |
| 1997.a.                          | 800                                          | 1 000                     | 1 000                       | 800 000          | 800 000                     |
| 1998.a.                          | 750                                          | 1 000                     | 1 000                       | 750 000          | 750 000                     |
| 1999.a.                          | 1 810                                        | 1 000                     | 1 000                       | 1 810 000        | 1 810 000                   |
| 2003.a.                          | 1 440                                        | 1 000                     | 1 000                       | 1 440 000        | 1 440 000                   |
| <b>Kokku</b>                     | <b>5 000</b>                                 |                           |                             | <b>5 000 000</b> | <b>5 000 000</b>            |

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

|                                   | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2006</u> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Jaotamata kasum                   | 4 035 452         | 1 493 037         |
| Võimalik maksta dividendidena     | 3 188 007         | 1 164 569         |
| Dividendimaksuga kaasnev tulumaks | 847 445           | 328 468           |

Üldkoosolek otsustas 2006 aasta jaotamata kasumist 2007 aastal eraldada 700 000 vabasse reservkapitali. 2006 aastal vabasse reservkapitali eraldisi ei tehtud.

## Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

|                            | <u>31.12.2007</u> |                  | <u>31.12.2006</u> |                  |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| <u>Maksuliik</u>           | <u>Ettemaks</u>   | <u>Maksuvõlg</u> | <u>Ettemaks</u>   | <u>Maksuvõlg</u> |
| Ettevõtte tulumaks         | 0                 | 2 076            | 0                 | 6 602            |
| Käibemaks                  | 0                 | 1 092 888        | 0                 | 952 206          |
| Üksikisiku tulumaks        | 0                 | 88 826           | 0                 | 75 143           |
| Sotsiaalmaks               | 0                 | 158 482          | 0                 | 133 151          |
| Kohustuslik kogumispension | 0                 | 6 021            | 0                 | 4 727            |
| Töötuskindlustusmaks       | 0                 | 3 922            | 28 761            | 0                |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>          | <b>1 352 215</b> | <b>28 761</b>     | <b>1 171 829</b> |

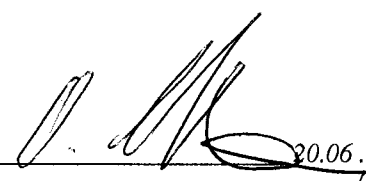
Maksude ettemaksete osas vaata ka lisa 3 ja maksuvõlgade osas lisa 8.

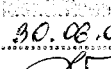
## Lisa 12 Kasutusrendid

AS Balt-Hellin rendib ruume ning sõiduautosid, mille eest tasuti kasutusrendimakseid alljärgnevalt:

|                                  | <u>2007</u>    | <u>2006</u>    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Büroo ja ladu                    | 112 200        | 84 850         |
| Reklaamürituste ruumide rent     | 17 051         | 23 944         |
| Masinad                          | 16 510         | 65 688         |
| Sõiduautode rent                 | 46 000         | 38 783         |
| <b>Kokku rendikulu (lisa 14)</b> | <b>191 761</b> | <b>213 265</b> |

Rendilepingud on katkestatavad.

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Controlled by the Estonian Tax and Customs Authority  
Arvestatud Eesti Maksu- ja Tolliametiga  
Date of receipt: 30.06.08  
Signature:   
Authenticated by EL56 AS

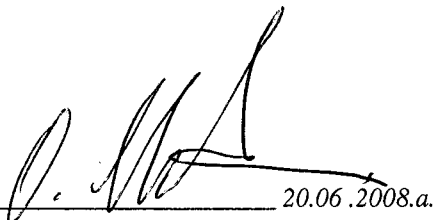
## Lisa 13 Müügitulu

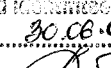
| Geograafiliselt | 2007               | 2006              |
|-----------------|--------------------|-------------------|
| Eesti           | 87 895 452         | 72 282 272        |
| Läti            | 21 183 369         | 19 381 372        |
| Leedu           | 197 124            | 189 248           |
| Saksamaa        | 92 199             | 193 749           |
|                 | <b>109 368 144</b> | <b>92 046 641</b> |

| Tegevusalade järgi (sulgudes EMTAK * kood)                                 | 2007               | 2006              |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus (4690)                                   | 1 081 471          | 1 040 847         |
| Muude vahetoodete hulgimüük (4676)                                         | 978 749            | 900 012           |
| Muude masinate ja seadmete hulgimüük (4669)                                | 1 044 994          | 1 157 906         |
| Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük (4639) | 71 227 365         | 59 858 648        |
| Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük (4637)                         | 2 418 869          | 2 152 911         |
| Suhkru, sokolaadi ja suhkrukondiitritoodete hulgimüük (4636)               | 11 358 401         | 9 812 798         |
| Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük (4633)                  | 16 705 197         | 13 199 380        |
| Puu- ja kõõgivilja hulgimüük (4631)                                        | 3 881 648          | 3 355 539         |
| Muud müügid                                                                | 671 450            | 568 600           |
| <b>Müügitulu kokku</b>                                                     | <b>109 368 144</b> | <b>92 046 641</b> |

\* Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator

Juhataja Otto Schütt

  
20.06.2008.a.

Intended for identification purposes only  
Allidreastatud Identifitseerimiseks  
Datakuupäev: 20.06.08  
Signatuur:   
Andme: 2007 B.P.P. AS

**Lisa 14 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused (skeem 1)**

| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>                                | <b>Lisa</b> | <u>Korrigeeritud</u> |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|--------------------|
|                                                                           |             | <b>2007</b>          | <b>2006</b>        |
| Kaubad ja materjalid                                                      |             | -87 471 392          | -74 459 340        |
| Ostetud teenused                                                          |             | -4 071               | -9 542             |
| Pakkematerjalid                                                           |             | -294 188             | -278 858           |
| <b>Kokku</b>                                                              |             | <b>-87 769 651</b>   | <b>-74 747 740</b> |
| <b>Muud tegevuskulud</b>                                                  |             |                      |                    |
| Transpordikulud                                                           |             | -5 223 426           | -4 619 786         |
| Ostetud materjalid ja teenused                                            |             | -2 095 711           | -1 926 156         |
| Müügi otsekulud                                                           |             | -1 333 774           | -1 094 299         |
| Rendikulud                                                                | 12          | -191 761             | -213 265           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja nõuete provision 2% muutus             |             | -26 254              | -55 912            |
| <i>s.h. nõuete provision 2%</i>                                           |             | -81 206              | -72 460            |
| <i>s.h. laekunud bilansist välja kantud nõudeid</i>                       |             | 54 952               | 16 548             |
| Muud kulud                                                                |             | -962 618             | -695 865           |
| <b>Kokku</b>                                                              |             | <b>-9 833 544</b>    | <b>-8 605 283</b>  |
| <b>Tööjõukulud</b>                                                        |             |                      |                    |
| Palgakulu, sh                                                             |             | -5 051 797           | -3 939 792         |
| <i>- Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel</i> |             | -25 647              | 0                  |
| Sotsiaalmaksud                                                            |             | -1 682 331           | -1 311 349         |
| Erisoodustused, tulumaks, sotsiaalmaks                                    |             | -275 662             | -280 566           |
| <b>Kokku</b>                                                              |             | <b>-7 009 790</b>    | <b>-5 531 707</b>  |
| <b>Põhivara kulum ja väärtuse langus</b>                                  |             |                      |                    |
| Materiaalse põhivara kulum                                                | 5           | -1 600 619           | -1 497 615         |
| Immateriaalse põhivara kulum                                              | 6           | -168 851             | -113 613           |
| Mahakantud põhivara jääkväärtus                                           | 5           | -884                 | -564               |
| <b>Kokku</b>                                                              |             | <b>-1 770 354</b>    | <b>-1 611 791</b>  |

**Lisa 15 Muud äritulud**

|                                  | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjude hüvitus, saadud viivised | 28 711         | 92 244         |
| Põhivara müügikasum              | 430 678        | 10 565         |
| Toetused tarnijatelt             | 35 295         | 28 124         |
| Muud äritulud                    | 53 222         | 11 957         |
| <b>Muud äritulud kokku</b>       | <b>547 906</b> | <b>142 890</b> |

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev..... 30.06.08  
Signature/allkiri.....  
Auditor/aud ELSS AS

## Lisa 16 Finantstulud- ja kulud

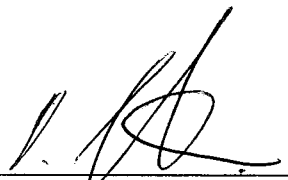
|                                     | 2007            | 2006            |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Intressikulud                       | -276 541        | -288 509        |
| Netokahjum valuutakursi muutustest  | -1 239          | -22             |
| Intressitulud                       | 2 734           | 2 427           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-275 046</b> | <b>-286 104</b> |

## Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

|                                              | Müügid 2007       | Ostud 2007     | Müügid 2006       | Ostud 2006       |
|----------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|------------------|
| <b><u>Kaubad</u></b>                         |                   |                |                   |                  |
| Nõukogu liikmed ja nendega seotud äriühingud | 1 537             | 309 916        | 15 432            | 1 975 202        |
| juhatuse liige ja temaga seotud äriühing     | 18 440 521        | 174 827        | 17 113 109        | 256 236          |
| <b><u>Teenused</u></b>                       |                   |                |                   |                  |
| Nõukogu liikmed ja nendega seotud äriühingud | 0                 | 0              | 0                 | 3 094            |
| juhatuse liige ja temaga seotud äriühing     | 605 639           | 72 000         | 529 482           | 72 000           |
| <b><u>Põhivara</u></b>                       |                   |                |                   |                  |
| Nõukogu liikmed ja nendega seotud äriühingud | 0                 | 24 000         | 1 565             | 0                |
| juhatuse liige ja temaga seotud äriühing     | 0                 | 106 784        | 0                 | 60 277           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>19 047 697</b> | <b>687 527</b> | <b>17 659 588</b> | <b>2 366 809</b> |

|                                                 | <u>Nõuded ostjate vastu</u> |                  | <u>Võlad tarnijatele</u> |               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|--------------------------|---------------|
| <b>Saldod seotud osapooltega (lühiajalised)</b> | 31.12.2007                  | 31.12.2006       | 31.12.2007               | 31.12.2006    |
| juhatuse liige ja temaga seotud äriühing        | 4 030 959                   | 4 595 363        | 15 810                   | 537           |
| Nõukogu liikmed ja nendega seotud äriühingud    | 0                           | 0                | 0                        | 49 440        |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>4 030 959</b>            | <b>4 595 363</b> | <b>15 810</b>            | <b>49 977</b> |

Omanik on andnud 2007 aastal AS'e Balt-Hellin laenu summas 453 933 krooni (2006 aastal 415 993 krooni). Aruandeaastal tagastati omanikule laenu 625 978 krooni (2006 aastal 243 948 krooni). Laenuvõlg omanikule moodustas 31.12.2007 seisuga 0 krooni (31.12.2006 seisuga 172 046 krooni). Laen on saadud intressimäärga 0%, laenu alusvaluutaks on EEK

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev..... 20.06.08  
Signature/allkiri.....  
Auditor/Arvaja BLS AS

### Lisa 18 Bilansipäevajärgsed sündmused

- Pikendati arvelduskrediiti summas 2 000 000 krooni, uus tähtaeg on 06.05.2009.a.
- 2008 loobuti kaubavahetuse õigusest Saksamaa suurtarnijaga (üle 10%) kaupadest, ja müüdi see õigus Soome ettevõttele, kes tegutseb ka Eestis.
- 19.06.2008 müüdi osalus OÜ's Rovita müügihinnaga 555 000 krooni.

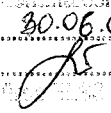
### Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad

Kinnistule Tartu, Ravila 51 a on bilansilise maksumusega 9 693 507 krooni (31.12.2006 seisuga 9 338 815 krooni) on seatud järgmised hüpoteegid:

- Hüpoteek 286 200 krooni inressimääraga 10% aastas Eesti Vabariigi kasuks;
- Hüpoteek 2 500 000 krooni inressimääraga 15% aastas ja kõrvalnõuete suurusega 650 000 krooni Hansapanga kasuks;
- Hüpoteek 1 000 000 krooni inressimääraga 15% aastas ja kõrvalnõuetega 250 000 krooni Hansapanga kasuks.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.

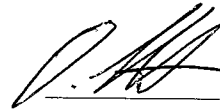
Intended for identification purposes only  
Aidatav ainult identifitseerimiseks  
Date/kuupäev 20.06.08  
Signature/Allkiri   
Printed name/Printitud nimi OTTO SCHÜTT

**Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele**

Juhatus:

Otto Schütt

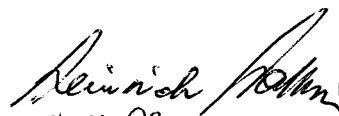
Juhataja

  
(allkiri ja kuupäev)  
04.07.2008

Nõukogu:

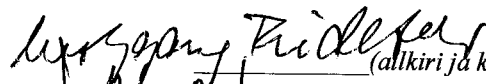
Heinrich Haffke

Nõukogu esimees

  
04.07.08 (allkiri ja kuupäev)

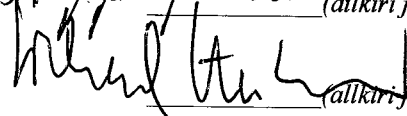
Wolfgang Richter

Nõukogu liige

  
(allkiri ja kuupäev) 04.07.2008

Michael Stahlhut

Nõukogu liige

  
(allkiri ja kuupäev)  
04.07.2008

Juhataja Otto Schütt

  
20.06.2008.a.

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2007.a. seisuga | 793 037 krooni   |
| 2007.a. kasum                                             | 3 242 415 krooni |
| Kokku jaotuskõlblik kasum (vaba omakapital)               | 4 035 452 krooni |

AS Balt-Hellin juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:  
eraldised vabasse reservi 4 000 000 krooni

Jaotamata kasumi jääk pärast nimetatud ettepaneku kinnitamist aktsionäride üldkoosoleku poolt  
oleks 35 452 krooni.

# AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



## SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

### AS Balt-Hellin aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Balt-Hellin raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Balt-Hellin finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu 30. juunil 2008

Audiitorbüroo ELSS AS

Monika Karniol  
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - [www.elss.ee](http://www.elss.ee)

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

## Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

| Isik / ettevõte              | Isiku-/reg.kood | Aadress                         | Nimiväärtus | Kogus | Omandamise aeg |
|------------------------------|-----------------|---------------------------------|-------------|-------|----------------|
| Otto Christian Werner Schütt | 35903223746     | Soinaste 42, Tartu 50404, Eesti | 1 000       | 1 602 | 3.07.2002      |
| Schütt & Co KG               | HRA1758         | Eetzweg 1, Lütjenburg, Saksamaa | 1 000       | 1 958 | 3.07.2002      |
| Otto Christian Werner Schütt | 35903223746     | Soinaste 42, Tartu 50404, Eesti | 1 000       | 648   | 27.08.2003     |
| Schütt & Co KG               | HRA1758         | Eetzweg 1, Lütjenburg, Saksamaa | 1 000       | 792   | 27.08.2003     |

(üldkoosoleku kuupäev) 07.07. 2008

Juhataja Otto Schütt  20.06.2008.a.