

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Balt-Hellin

registrikood: 10124134

tänavanimi, maja number: Ravila tn 51a

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51014

telefon: +372 7449 400

faks: +372 7449 407

e-posti aadress: hellin@hellin.ee

veebilehe aadress: www.balthehellin.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Lisa 20 Bilansivälised nõuded ja kohustused	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Euroopa Liidu Komisjoni hinnangul on **Eesti** majanduskasv 2017. aastal eurosooni riikide hulgas paremuselt kolmandal kohal. Selle põhjustas investeringute buum, mis küll järgmisel aastal nõrgeneb, kuid koos suure välisnõudlusega laseb sisemajanduse koguproduktil edasi kasvada. Vähenev inflatsioon ning suur palgatõus soodustavad eratarbimist. Järelikult saab 2018. aastast Eestile hea majandusaasta.

2018. aastal kasvab Eesti taas jõudsamalt kui Euroopa Liit ja eurosoon keskmiselt. Alates 2017. aasta novembrist avaldatud Euroopa Komisjoni, Majanduskoostöö ja Arengu Organisatsiooni (OECD) ja SEB-panga ja Swedbanki prognoosid viitavad majanduse reaalkasvule, mis jääb 3,2% ja 3,5% vahele. Kuigi väheneva dünaamikaga, jätkub investeerimisbuum 2018. aastal ning toob koostöimes suure eratarbimise ja kasvava ekspordimahuga endaga kaasa sisemajanduse koguprodukti (SKP) laialdase kasvu. Prognoos 2019. aastaks on prognoositava 2,8- kuni 3-protsendilise sisemajanduse koguprodukti kasvuga mõnevõrra ettevaatlikum.

2017. aastal üllatab Eesti suure majanduskasvuga, mis kujuneb paremaks kui loodeti veel aasta alguses. Paljud majandusteadlased korrigeerisid oma prognoose optimistlikumaks pärast seda, kui Eesti majandus oli kasvanud esimese kolme kvartali jooksul reaalselt 4,4 % võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Euroopa Liidu Komisjoni analüütikud lähtuvad oma sügisprognoosis aastaks 2017 nüüd sisemajanduse kogutoodangu korrigeeritud 4,4%-lisest kasvust võrreldes 2,3%-lise kasvuga, mida oodati veel maikuuks. Seega oleks Eesti kasv 2017. aastal suurem kui Balti naaberriikides Lätis ja Leedus.

Põhjuseks on eelkõige kinnisvarasse tehtavate kapitali kogumahutuste buum, mis kasvas jaanuarist septembrini 2017 võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 15,4 protsendi võrra. Euroopa Liidu toetusprogrammide hilinevad rakendamine valitsuse poolt tõi endaga kaasa majanduse selgelt kasvanud investeerimisvalmiduse. Siia lisandub hea välismajanduse kliima, mis suurendab Eesti ettevõtete usaldusväärsust.

Märkimisväärne on Eesti riigikassa tugevus. Kuigi riigivõlg oli 9,4%-ga 2016. aastal võrreldes Euroopa Liiduga ühinemise ajaga 2004. aastal (5,1 %) oluliselt suurem, siiski ei olnud ühelgi Euroopa Liidu liikmeriigil see näitaja väiksem. See annab riigile makromajandusliku šoki korral tegutsemiseks erakorralise mänguruumi. OECD ja Swedbanki analüütikud nõuavad aga juba praegu eesmärgipäraseid reforme, vähendamaks struktuurilist nõrkust ning kindlustades sellega pikaajalist kasvupotentsiaali.

Läti majandus saab ka 2018. aastal kasu üldisest heast majanduskliimast. Euroopa Liidu toetusvahendid toetavad sagedasi investeringuid suurte tootmisvõimsuste rakendamise ja Euroopa Liidust ja Venemaalt tuleneva suure nõudluse tingimustes. Sellele lisandub palgatõus, mis ületab inflatsiooni ning soodustab seega eratarbimist. Seetõttu prognoosib Euroopa Liidu Komisjon, et Läti saavutab 2018. ja 2019. aastal vastavalt 3,5% või 3,2%-ga suurima sisemajanduse koguprodukti reaalse kasvu Baltikumis.

Avalike institutsioonide (Euroopa Liidu Komisjon, finantsministeerium, riigi keskpang, OECD) ja pankade (SEB, Nordea, Swedbank) hinnangute alusel püsib majanduskasv 2018. aastal prognoositavalt 3,5% ja 4,2 % vahel. Seejärel soodustavad kasvu, eelkõige tänu Euroopa Liidu toetusvahenditele, suured kapitali kogumahutused põhivarasse. Swedbanki ökonomistid paistavad silma oma hinnanguga, mille kohaselt ettevõtete investeerimistugevuse tulemused järgneva kahe aasta jooksul võivad jõuda isegi kahekohaliste reaalkasvunäitajateni.

2017. aasta majanduse arengu kokkuvõtte kujuneb väga positiivseks, kui arvukad majandusteadlased korrigeerisid oma SKP kasvu prognoose juba aasta jooksul kergelt suuremaks, näiteks Euroopa Liidu Komisjon novembris ühe protsendipunkti võrra 4,2%-le. 2017. aasta esimese kolme kvartali jooksul kasvas Läti majandus korrigeeritud maksumuses 5,1 % võrra võrreldes möödunud aasta sama perioodiga.

Selle eest tuleb tänada eelkõige hilinevut rakendatud Euroopa Liidu toetusvahendeid, mis muutsid põhivarasse tehtavate kapitali kogumahutuste tugeva vähenemise 2016. aastal investeerimisbuumiks, mis näitas ajavahemikul jaanuarist septembrini 17,1 % suurt kasvu. Lisaks mõjutas investeerimisbuumi tugev väliskaubandus teiste EL liikmeriikide ja Venemaaga, mis tõi endaga kaasa kaupade ja teenuste ekspordi 3,9 %-lise reaalkasvu. Sissevedu suurenes tänu heale majandusolukorrale ja statistilisele eriefektile 9,9 % võrra. Eratarbimine kasvas jaanuarist septembrini 2017 4,8 % võrra.

Leedu majandus kasvab 2018. ja 2019. aastal natuke nõrgemalt kui 2017. aastal, kuid siiski selgelt tugevamalt kui Euroopa Liidu liikmesriikides keskmiselt. Kasvav välisnõudlus, samuti tootmisvõimsuste rakendamise ja tootmise rekordase lubavad ettevõtetele edasi investeerida. Saksa tarnijate võimalused avaneda tänu sellele, et paljud seadmed imporditakse välismaalt. Eratarbimine kaotab dünaamikat tänu nõrgemale reaalkasvatõusule.

Pärast tugevat 2017. aastat kasvab Leedu majandus 2018. aastal natuke vähem. Riigi keskpang, finantsministeerium, Euroopa Liidu Komisjon, Majanduskoostöö ja Arengu Organisatsioon (OECD), Rahvusvaheline Valuutafond (IMF) ja piirkonna suured pangad (Swedbank, SEB, Nordea) prognoosivad sisemajanduse koguprodukti (SKP) reaalselt kasvu 2,8-3,5% võrra. Konjunktuuri tõukejõuks on üksmeelse arvamuse kohaselt eksport ja suurenevad kapitali kogumahutused põhivarasse.

Euroopa Liidu Komisjoni hinnangu kohaselt kasvab Leedu majandus 2018. ja 2019. aastal korrigeeritud hinnas 2,9% ja 2,6% võrra. Ka teised prognoosinstitutsioonid toetavad kasv dünaamika aeglustumise eeldust, mis käib aga paljude Euroopa Liidu liikmesriikide kohta. Leedu majandus kasvab mõlemal aastal küll tugevamalt kui Euroopa Liidu ja eurosooni liikmesriikide majandus keskmiselt, kuid siiski aeglasemalt oma Balti naabritest Eestist ja Lätist.

Kirjeldatud majanduslikus keskkonnas arenes meie AS Balt-Hellin 2016. aastal hästi. Tuginedes laiale omakapitalibaasile, suutis ettevõtte suurendada oma käivet, tõestades selle üle 11 miljoni euron. Käivet suurendasid kasvav sügavkülmutatud toodete müük ning koostöö tugevdamine kaubandusesindusega Leedus, samuti oma kaubamärgi toodetega alustamine. Ettevõtte kasv toetub võrdsele nii meie põhitegevusalale kui ka kasvavale suunale, milleks on sügavkülmutatud mugavustoodete müük Horeca-valdkonnas.

Äriühingu struktuuri tugevdati 100%-liste tütarettevõtete BRS ja BTM asutamisega; sellisel viisil hajutati ärisiske.

Ratsionaliseerimise ja energiasäästlikkuse investeerisime 128 tuhat eurot, lisaks laendasime edasise kasvu võimaldamiseks sügavkülmaladu 185 tuhande euro suuruses summas.

Keskmiselt töötas AS-s Balt-Hellin 26 täiskohaga töötajat.

2018. aastaks kavandame käibe ja kasumi edasist suurendamist, selleks tuleb jätkuvalt suurendada meie sügavkülmutatud toodete ladu ja meie kaupade majandamissüsteemi, samuti tugevdada meie kohalolekut veebis. Lisaks on kavas jooksvalt kohandada ettevõtte struktuuri suurenenud nõudmistega.

Juhatus tänab kliente ja töötajaid, samuti meie kodupanka, Swedbanki ja meie koduadvokaati, härra advokaat Hundertmarki, osutatud usalduse ja hea koostöö eest. Täname nõukogu koos nõukogu esinase Agnes Schüttiga, äritegevuse kriitilise jälgimise eest, samuti paljude ettepanekute eest.

Tartu, aprillis 2018

juhatuse esimees

Otto Schütt

<u>Olulisemad finantssuhtarvud:</u>			
<u>Lähteandmed (tuh.eurodes)</u>	2017	2016	2015
Käibevara	2 947	2 714	2 414
Lühiajalised kohustised	2 210	1 694	1 680
Raha	77	13	49
Kohustised	2 694	2 494	2 290
Varad	5 307	4 932	4 455
Varud	1 684	1 642	1 375
Aruandeaasta kasum	175	272	262
Omakapital	2 613	2 438	2 165
Finantssuhtarv	Valem	2017	2016
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	737	1 020
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/Lühiajalised kohustused	0,33	0,60
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	1,33	1,60
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	0,03	0,01
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad	0,51	0,51
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	0,57	0,63
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/Keskmine varad	3%	6%
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	0,07	0,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 018	13 216	2
Nõuded ja ettemaksed	1 186 844	1 058 730	3,4,6
Varud	1 683 633	1 642 381	5
Kokku käibevarad	2 947 495	2 714 327	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	28 559	33 359	
Materiaalsed põhivarad	2 256 908	2 108 951	8,9
Immateriaalsed põhivarad	68 815	75 060	9
Kokku põhivarad	2 359 282	2 217 370	
Kokku varad	5 306 777	4 931 697	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	180 322	142 034	10
Võlad ja ettemaksed	2 029 989	1 694 384	11
Kokku lühiajalised kohustised	2 210 311	1 836 418	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	483 487	657 376	10
Kokku pikaajalised kohustised	483 487	657 376	
Kokku kohustised	2 693 798	2 493 794	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	1 200 000	1 200 000	12
Kohustuslik reservkapital	120 000	120 000	
Muud reservid	1 100 000	840 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 903	5 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 076	272 426	
Kokku omakapital	2 612 979	2 437 903	
Kokku kohustised ja omakapital	5 306 777	4 931 697	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	14 312 112	11 729 011	13
Muud äritulud	30 508	13 741	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 598 718	-9 281 133	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 461 516	-1 233 523	16
Tööjõukulud	-763 391	-643 959	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-324 889	-290 419	8,9
Muud ärikulud	-820	-17	
Ärikasum (kahjum)	193 286	293 701	
Intressikulud	-19 045	-21 413	
Muud finantstulud ja -kulud	835	138	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 076	272 426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 076	272 426	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	193 286	293 701	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	324 889	290 419	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-800	-3 374	14
Kokku korrigeerimised	324 089	287 045	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-126 835	-140 997	3
Varude muutus	-41 252	-267 749	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	333 618	255 777	6,11
Laekunud intressid	835	-139	
Muud rahavood äritegevusest	0	-1 525	10
Kokku rahavood äritegevusest	683 741	426 113	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-464 553	-393 427	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	800	3 445	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-5 000	0	
Antud laenud	-3 000	-1 100	
Antud laenude tagasimaksed	6 460	330	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-465 293	-390 752	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000	75 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-119 639	-114 909	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-17 962	-10 211	10
Makstud intressid	-19 045	-21 136	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-154 646	-71 256	
Kokku rahavood	63 802	-35 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 216	49 111	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 802	-35 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 018	13 216	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	716 000	85 000	725 000	639 477	2 165 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	272 426	272 426
Emiteeritud aktsiakapital	484 000	0	0	-484 000	0
Muutused reservides	0	35 000	115 000	-150 000	0
31.12.2016	1 200 000	120 000	840 000	277 903	2 437 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	175 076	175 076
Muutused reservides	0	0	260 000	-260 000	0
31.12.2017	1 200 000	120 000	1 100 000	192 979	2 612 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Balt-Hellin 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsip.

AS-i Balt-Hellin arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud ja -kulud“.

Rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, finants- ja investeerimistegevus otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritud vastavate tuludega.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks on ettevõtja, mille tegevust ematettevõtja Balt-Hellin AS kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui ematettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui ematettevõtjal on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtja tegevusja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütarettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Juhutuse otsuse alusel moodustatakse ka ebatõenäoliselt laekuvate arvete provisjon, mis moodustab 2% ostjatelt laekumata arvete kogusummast.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud FIFO. Bilansipäeva seisuga on varud inventeeritud. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s. o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused, mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kajastatakse perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 EUR**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-il Balt-Hellin puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on alates 01.01.2015 20/80 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Balt-Hellin seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike kontrolli all olevad äriühingud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Balt-Hellin ärilistele otsustele;

b) punktis a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Reservkapital

1) Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

2) Muud reservid

Vastavalt AS-i Balt-Hellin aktsionäride üldkoosoleku otsustele on moodustatud vabatahtlik reserv võimalike kaotuste ja kahjude katmiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	10 328	6 613
Arvelduskontod	66 690	6 603
Kokku raha	77 018	13 216

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 168 281	1 168 281	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 192 378	1 192 378	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-24 097	-24 097	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 123	1 123	0	0	6
Muud nõuded	36 269	7 710	24 000	4 559	
Laenunõuded	36 269	7 710	24 000	4 559	
Ettemaksed	9 730	9 730	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 440	6 440	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 290	3 290	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 215 403	1 186 844	24 000	4 559	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 033 962	1 033 962	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 055 109	1 055 109	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-21 147	-21 147	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 080	4 080	0	0	6
Muud nõuded	39 729	6 370	24 000	9 359	
Laenunõuded	39 729	6 370	24 000	9 359	
Ettemaksed	14 318	14 318	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 654	7 654	0	0	
Muud makstud ettemaksed	6 664	6 664	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 092 089	1 058 730	24 000	9 359	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 192 378	1 055 109	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-24 097	-21 147	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 168 281	1 033 962	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	1 672 492	1 638 744
Ettemaksed varude eest	11 141	3 637
Kokku varud	1 683 633	1 642 381

Varusid hinnati aastal 2017 alla summas 68 017 (2016. aastal summas 71 431 eurot) seoses kauba turuhinna muutustega ning realiseerimistähtaegade lähenemisega. Vt. ka lisa 14.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1
Käibemaks	0	184 220	0	157 100
Üksikisiku tulumaks	0	10 750	0	9 148
Sotsiaalmaks	0	19 810	0	16 703
Kohustuslik kogumispension	0	1 002	0	940
Töötuskindlustusmaksed	0	1 443	0	1 219
Ettemaksukonto jääk	1 123		4 080	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 123	217 225	4 080	185 111

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
14201251	Btm Balt-Trademarks OÜ	Eesti	Toidukaupade vahendamine	0	100

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015							
Soetusmaksumus	101 997	1 364 922	1 339 203	600 750	55 942	55 942	3 462 814
Akumuleeritud kulum	0	-328 830	-715 603	-459 362	0	0	-1 503 795
Jääkmaksumus	101 997	1 036 092	623 600	141 388	55 942	55 942	1 959 019
Ostud ja parendused	0	57 033	255 429	29 543	66 850	66 850	408 855
Amortisatsioonikulu	0	-56 025	-137 671	-65 156	0	0	-258 852
Müügid	0	0	-71	0	0	0	-71
Ümberliigitamised	0	17 960	14 642	0	-32 602	-32 602	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	17 960	14 642	0	-32 602	-32 602	0
31.12.2016							
Soetusmaksumus	101 997	1 439 915	1 605 116	618 089	90 190	90 190	3 855 307
Akumuleeritud kulum	0	-384 855	-849 187	-512 314	0	0	-1 746 356
Jääkmaksumus	101 997	1 055 060	755 929	105 775	90 190	90 190	2 108 951
Ostud ja parendused	0	13 623	303 059	45 113	83 855	83 855	445 650
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 623			0	0	13 623
Muud ostud ja parendused			303 059	45 113	83 855	83 855	432 027
Amortisatsioonikulu	0	-63 130	-183 116	-51 326	0	0	-297 572
Ümberliigitamised	0	67 123	0	-121	-67 123	-67 123	-121
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	67 123	0	0	-67 123	-67 123	0
Muud ümberliigitamised	0	0	0	-121	0	0	-121
31.12.2017							
Soetusmaksumus	101 997	1 520 661	1 900 288	657 951	106 922	106 922	4 287 819
Akumuleeritud kulum	0	-447 985	-1 024 416	-558 510	0	0	-2 030 911
Jääkmaksumus	101 997	1 072 676	875 872	99 441	106 922	106 922	2 256 908

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	800	3 445
Transpordi- vahendid	250	0
Muud masinad ja seadmed	550	3 445
Kokku	800	3 445

2017. aastal müüdi materiaalseid põhivara soetusmaksumusega 8 533 EUR, jääkväärtusega 0 EUR, ning kanti maha põhivara soetusmaksumusega 5 650 EUR, jääkväärtusega 121 EUR.

2016. aastal müüdi materiaalseid põhivara soetusmaksumusega 4158 EUR jääkväärtusega 71 EUR. ning kanti maha põhivara soetusmaksumusega 31 501 EUR, jääkväärtusega 119 EUR.

31.12.2017 seisuga tasumata põhivara eest 1 987 EUR (2016. aastal 7 963 EUR).

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	246 440	24 775	271 215
Akumuleeritud kulum	-189 152	0	-189 152
Jääkmaksumus	57 288	24 775	82 063
Ostud ja parendused	24 563	0	24 563
Amortisatsioonikulu	-31 566	0	-31 566
Ümberliigitamised	3 575	-3 575	0
31.12.2016			
Soetusmaksumus	255 282	21 200	276 482
Akumuleeritud kulum	-201 422	0	-201 422
Jääkmaksumus	53 860	21 200	75 060
Ostud ja parendused	8 473	12 417	20 890
Amortisatsioonikulu	-27 135	0	-27 135
31.12.2017			
Soetusmaksumus	262 589	33 617	296 206
Akumuleeritud kulum	-227 391	0	-227 391
Jääkmaksumus	35 198	33 617	68 815

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit	0	0			3,6%	EUR	30.11.2018
krediitkaardid (EUR)	390	390			14%	EUR	01.01.2018
krediitkaardid (EUR)	4 321	4 321			18%	EUR	10.01.2018
lühiajaline laen	2 000	2 000			0	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	6 711	6 711					
Pikaajalised laenud							
pikaajaline laen	119 538	119 538	0	0	2,297%	EUR	06.08.2018
pikaajaline laen	49 184	10 795	38 389	0	4,72%	EUR	18.04.2022
pikaajaline laen	23 570	3 987	19 583	0	3,84%	EUR	14.05.2023
pikaajaline laen	125 254	4 184	121 070	0	3,224%	EUR	31.10.2019
pikaajaline laen	175 030	20 434	154 596	0	2,87%	EUR	24.09.2020
pikaajaline laen	58 320	14 673	43 647	0	2,5%	EUR	18.10.2021
pikaajaline laen omanikult	106 202	0	106 202	0	0%	EUR	30.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	657 098	173 611	483 487	0			
Laenukohustised kokku	663 809	180 322	483 487	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit	21 932	21 932			3,6%	EUR	30.11.2017
krediitkaardid (EUR)	741	741			14%	EUR	10.01.2017
krediitkaardid (EUR)	0	0			18%	EUR	10.01.2017
Lühiajalised laenud kokku	22 673	22 673					
Pikaajalised laenud							
pikaajaline laen	186 827	67 289	119 538	0	2,297%	EUR	06.08.2018
pikaajaline laen	59 495	10 033	49 462	0	4,72%	EUR	18.04.2022
pikaajaline laen	27 404	3 835	21 575	1 994	3,84%	EUR	14.05.2023
pikaajaline laen	129 305	4 050	125 255	0	3,224%	EUR	31.10.2019
pikaajaline laen	194 878	19 848	175 030	0	2,87%	EUR	24.09.2020
pikaajaline laen	72 626	14 306	58 320	0	2,5%	EUR	18.10.2021
pikaajaline laen omanikult	106 202	0	106 202	0	0%	EUR	30.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	776 737	119 361	655 382	1 994			
Laenukohustised kokku	799 410	142 034	655 382	1 994			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	101 997	101 997
Ehitised	1 072 676	1 055 060
Muud varad	1 683 633	1 642 381
Kokku	2 858 306	2 799 438

vt. ka lisa 9.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 793 339	1 793 339	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 691	5 691	0	0	
Maksuvõlad	217 225	217 225	0	0	6
Muud võlad	13 162	13 162	0	0	
Saadud ettemaksed	572	572	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 029 989	2 029 989	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 499 766	1 499 766	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 039	4 039	0	0	
Maksuvõlad	185 111	185 111	0	0	6
Muud võlad	5 086	5 086	0	0	
Saadud ettemaksed	382	382	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 694 384	1 694 384	0	0	

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	1 200 000	1 200 000
Aktsiate arv (tk)	15 000	15 000
Aktsiate nimiväärtus	80	80

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017, oli 192 979 eurot (31.12.2016: 277 903 eurot). Maksimaalne võimalik dividendide summa oleks 154 383 eurot (31.12.2016: 222 322 eurpot), mille väljakuulutamisel kaasneks tulumaksukohustus summas 38 596 eurot (31.12.2016: 55 581 eurot).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 033 403	9 949 657
Läti	1 748 750	1 514 325
Soome	12 306	3 087
Leedu	438 250	238 729
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	79 403	23 213
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 312 112	11 729 011
Kokku müügitulu	14 312 112	11 729 011
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pagari- ja kondiitritööstuste ning cateringiettevõtete tooraine hulgimüük	14 239 143	11 654 643
muud müügitulud	72 969	74 368
Kokku müügitulu	14 312 112	11 729 011

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	800	3 375	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	29 673	9 897	
Muud	35	469	
Kokku muud äritulud	30 508	13 741	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-11 507 298	-9 195 681	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-11 917	-6 111	
Allahindlused varudele	-68 017	-71 431	5
Muud	-11 486	-7 910	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 598 718	-9 281 133	

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-43 381	-38 392
Energia	-62 306	-54 421
Elektrienergia	-23 802	-25 592
Soojusenergia	-16 960	-11 880
Kütus	-21 544	-16 949
Mitmesugused bürookulud	-52 839	-44 564
Lähetuskulud	-57 324	-59 707
Koolituskulud	-4 161	-2 232
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 016	-1 016
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-19 296	-2 647
Müügi otsekulud	-423 926	-315 419
Transpordikulud	-606 811	-525 221
Muud	-190 456	-189 904
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 461 516	-1 233 523

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-573 675	-483 350
Sotsiaalmaksud	-189 687	-160 591
Muud	-29	-19
Kokku tööjõukulud	-763 391	-643 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	26

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Schütt & Co KG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	115 632	116	110 850	494
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 584	11 397	0	11 218

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad						
BTM Balt-Trademarks OÜ	7 000	0	4 000	0	0%	EUR
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
BRS-Balt Retail Services OÜ	0	0	2 000	0	0%	EUR

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tütarettevõtjad					
BTM Balt-Trademarks OÜ	0	0	0	0	0%
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
BRS-Balt Retail Services OÜ	0	0	0	0	0%

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 484	1 516 718	7 241	1 295 333
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 506	94 267	142 142	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	39 917	37 038

Emaettevõtte osalus on 55%.

Balt-Hellin AS ei teostanud 2017. ega 2016. majandusaastal emaettevõttega, mis omab aktsiate enamust, mitte ühtegi äritehingut.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Võeti investeerimislaen summas 419 000 EUR tähtajaga 01.03.2023 millest osaliselt refinantseeriti pikaajalised pangalaenud tähtajaga 18.04.2022 (intressiga 4,72%), 18.10.2021 (intressiga 2,5%) ja lühiajaline laen tähtajaga 06.08.2018 (intressiga 2,297%).

Lisa 20 Bilansivälised nõuded ja kohustused

Kinnistule, Tartu Ravila 51a on seatud järgmised hüpoteegid ja kommertspandid:

*Hüpoteek summas 671 072 eurot Swedbank AS kasuks;

*Hüpoteek 18 292 eurot intressimääraga 10% aastas Eesti Vabariigi kasuks;

*Kommertspant I jrk summas 134 214 eurot;

*Kommertspant II jrk summas 127 823 eurot;

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2018

Aktsiaselts Balt-Hellin (registrikood: 10124134) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTTO CHRISTIAN WERNER SCHÜTT	Juhatuse liige	26.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Balt-Hellin aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktiaselts Balt-Hellin (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatul kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditoritettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

27.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Balt-Hellin (registrikood: 10124134) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	27.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 076
Kokku	192 979
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	185 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 979
Kokku	192 979

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 076
Kokku	192 979
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	185 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 979
Kokku	192 979

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	14312112	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7449400
Faks	+372 7449407
E-posti aadress	hellin@hellin.ee
Veebilehe aadress	www.balthehellin.eu