

361050

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2009

Sirje Mägi

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

Tasmo Ärigrupi AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008. a

Registrikood: 10057432

Aadress: Punane tn. 16
13169, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 990 200

Faks: +372 6 990 201

E-mail: info@tasmo.ee

Interneti kodulehekülg: www.idakeskus.ee

Põhitegevused: kinnisvara haldamine, toitlustamine
sporditeenused, bowlinguteenused

SISUKORD

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne.....	2
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele.....	3
Konsolideeritud bilanss.....	4
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	7
Lisad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja esitlusviisi muutused.....	11
Lisa 3 Müügitulu.....	12
Lisa 4 Ärikulud ja muud ärikulud.....	12
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud.....	13
Lisa 6 Raha.....	13
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 8 Varud.....	14
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 11 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 12 Tütarettevõtted.....	15
Lisa 13 Laenukohustused.....	15
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 14 Omakapital.....	16
Lisa 15 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde.....	17
Lisa 16 Kinnisvarainvesteeringud.....	18
Lisa 17 Konsolideeritud antud laenud.....	19
Lisa 18 Konsolideeritud võlakohustused.....	20
Lisa 19 Konsolideeritud tütarettevõtet aktsiad.....	21
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss.....	22
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne.....	23
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne.....	24
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne.....	25
Audiitori järeldusotsus.....	26
Kasumi jaotuse ettepanek.....	27
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	28

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Tasmo Ärigrupi AS (reg:10057432) registreeritud 13.aprill 1994 a., sissekanne Äriregistrisse tehtud 09.07.1996a.

Tasmo Ärigrupi AS (emaettevõtte) omab osalust järgmistes tütarettevõtetes

	Asukohamaa	Osalus 31.12.08	Osalus 31.12.07
IK Sport OÜ	Eesti	100 %	100 %
Shabet Kaubanduse OÜ	Eesti	100 %	100 %
Krabi OÜ	Eesti	90 %	90 %

Tasmo Ärigrupi AS ja tema tütarettevõtetele peamiseks tegevusalaks on mitteilurume rendipinnad ja ärihooned, kohalike klientidele renditeenuste osutamine, toitlustamine ning bowlinguklubi teenuste osutamine, spordi ja vahendustegevus.

Firmale kuulub Äri-kaubanduskeskus „Idakeskus“. Samas kontserni hulka kuulub toitlustus ettevõtte – Shabet Kaubandus OÜ, mille eesmärk osutada lisateenused: teenindus ja toitlustamis valdkonnas Kaubanduskeskuse klientidele, IK Sport OÜ mille põhitegevuseks on spordi ja vahendustegevus ning Krabi OÜ, mille eesmärt osutada bowlingu teenused ning toitlustus. Krabi OÜ asutati september 2007.a.

2008 aasta käigus firma osutas konnisvarainvesteeringut summas 4 540 157 kooni.

2009 aasta jooksul firma planeerib investeeringisalase tegevuse edasiarendamine avamusega välismaa turule.

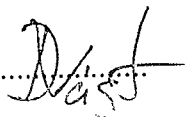
Emaettevõtte Tasmo Ärigrupi AS peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh.kr)	24 936	22 216
Tulu kasv	12.3%	1%
Puhaskasum (tuh.kr)	-1 670	9 458
Kasumi kasv		- 12%

Kontserni keskmise töötajate arv aruande-aastas on 62 inimest nende palkade ja lisatasude summa on 5578. tuh.krooni, ning juhatuse liikme palk aruande-aastas moodustas 239.4 tuh. krooni.

Võttes arvesse äri –ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on Tasmo Ärigrupi AS põhieesmärkides turuosa säilitamine Eestis tasemel ca 10% positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Deniss Västriks juhatuse liige



KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel kuni esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõte on jätkuvalt tegutsevad.



.....
Deniss Västrik
Juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD BILANSS

VARAD 31.12.2008 kroonides	2008.a.	2007.a.	Lisad
Käibevara			
Raha ja pangakontod	452 926	604 536	6
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2 411 259	1 043 154	
Maksude ettemaksed	4 081	763 869	
Muud lühiajalised nõuded	4 206 529	11 404 526	
Kokku	6 621 869	13 211 549	7,17
Varud			
Tooraine ja materjalid	209 957	159 671	
Ettemaksed varude eest	7 979	2 605	
Kokku	217 936	162 276	8
Käibevara kokku	7 292 731	13 978 361	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	0	0	
Pikaajalised nõuded	104 312 741	20 690	
Kokku	104 312 741	20 690	9,17
Kinnisvarainvesteeringud	71 011 981	69 832 937	10,16
Materiaalne põhivara			11
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	929 767	1 251 980	
Lõpetamata ehitised	451 120	451 120	
Kokku	1 380 887	1 703 100	
Põhivara kokku	176 705 609	71 556 727	
VARAD KOKKU	183 998 340	85 535 088	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste pangalaenuade tagasimaksed järgmisel perioodil	0	0	13,18
Kokku	0	0	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1 384 866	1 660 124	
Maksuvõlad	349 459	157 190	
Võlad töövõtjatele	641 276	640 328	
Muud võlad	784	1 926	
Kokku	2 376 385	2 459 568	14
Lühiajalised kohustused kokku	2 376 385	2 459 568	
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kap.rendi kohustused	101 003 726	0	13,18
Pikaajalised kohustused kokku	101 003 726	0	
Kohustused kokku	103 380 111	2 459 568	
Omakapital			14
Vähemuosalus	-107 243	-17 440	
Emaettevõtte aktsionäride kuuluv omakapital			
Arktiakapital	5 200 000	5 200 000	
Kohustuslik reservkapital	520 000	520 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	77 372 960	68 549 351	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-2 367 488	8 823 609	
Omakapital kokku	80 618 229	83 092 960	
Kohustused ja omakapital kokku	183 998 340	85 552 528	

Konsolideeritud Kasumiaruanne 31.12.2008.a.

kroonides	2008.a.	2007.a.	Lisa
Müügitulu	33 281 642	24 391 945	3
Muud äritulud	496 856	1 437 916	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8 780 385	6 307 115	
Muud tegevuskulud	10 155 092	4 280 845	
Tööjõu kulud	5 578 322	3 194 612	
s.h. palgakulu	4 195 246	2 397 131	
sotsiaalmaksud	1 383 076	797 481	
pensionikulu			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 984 283	2 686 972	
Muud ärikulud	70 521	1 200 917	
ÄRIKULUD KOKKU	28 568 603	17 670 461	4
ÄRIKASUM	5 209 895	8 159 400	
Finantstulud ja -kulud			
finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt			
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeri			
intressikulud	-4 489 318	606 233	
intressitulud	7 928 609		
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-11 110 426		
muud finantstulud ja -kulud	3 949	536	
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 667 186	606 769	5
Kasum majandustegevusest	-2 457 291	8 766 169	
Kasum enne tulumaksustamist	-2 457 291	8 766 169	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum	-2 457 291	8 766 169	
Sh. Emaettevõtja aktsionäride või osanike osa kasumist	-2 367 488	8 823 609	
Vähemuosaluse osa kasumist	-89 803	-57 440	

Konsolideeritud Omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				Vähemus- osalus	Kokku
	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo 31.12.2006	5 200 000	520 000	68 549 351	74 269 351		74 269 351
Vähemosaluse					40 000	40 000
2007.a. puhaskasum			8 823 609	8 823 609	-57 440	8 766 169
Saldo 31.12.2007	5 200 000	520 000	77 372 960	83 092 960	-17 440	83 075 520
Vähemosaluse						
arvele võtmine						0
2008.a.						
puhaskasum			-2 367 488	-2 367 488	-89 803	-2 457 291
Saldo 31.12.08	5 200 000	520 000	75 005 472	80 725 472	-107 243	80 618 229

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008
 kroonides

Rahavood äritegevusest	2008.a.	2007.a.
Ärikasum	5 209 895	8 159 400
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 984 283	2 686 972
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandm.	0	-10 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-625 152	-150 581
Varade muutus	-55 660	5 864 026
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-83 183	1 036 875
Kokku rahavood äritegevusest	8 430 183	17 586 523
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-300 957	-196 405
Lõpetamata ehitus	0	-451 120
Materiaalse põhivara müük	0	10 169
Saadud laenud	101 692 500	
Saadud laenu tagasimaksed	-688 774	
Antud laenud	-96 717 040	
Saadud intressid	29 828	205 864
Tagastatud laenu	20 690	109 337
Makstud intressid	-4 489 318	
Arvestatud intressi	18 309	21 238
Valuutalaenu kursi vahe	-11 110 426	
Panga kursi vahe	3 552	
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-4 540 157	-18 200 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 081 793	-18 501 314
Rahavood finantseerimistegevusest		
Antud laenud		-13 000 000
Laenu tagasimaksed	7 500 000	2 000 000
Intresside kulu		
Makstud intressid		
Vähemosalusele aktsiate emiteerimine		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 500 000	-10 960 000
RAHAVOOD KOKKU	-151 610	-11 874 791
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 604 536	 12 479 327
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-151 610	-11 874 791
Valuutakursside muutuste mõju		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	452 926	604 536

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Tasmo Ärigrupi AS (edaspidi ka "emaettevõte") ning tema tütaretevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

A. Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Tasmo Ärigrupi AS-i ning selle tütaretevõttes finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütaretevõttes konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütaretevõttes kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

B. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

C. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglates väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglates väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

D. Varud

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	3-15 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara vöörandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

G. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (vaata selle kohta arvestuspõhimõtet).

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutused kroonides

Alates 01.01.2005 jõustusid mitmed muudatused ja täiendused Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Nende muudatuste ja täienduste tulemusena on kontsern muutnud oma aruande koostamisel kasutatavaid arvestuspõhimõtteid ja esitusviise järgmiselt:

- (3) Tulenevalt RTJ 11 muudatustest kajastatakse investeeringuid tütar-, ühis- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis (lisa 22) alates käesolevast aastast soetusmaksumuse meetodil. Eelnevalt on nimetatud investeeringuid emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Nimetatud arvestuspõhimõtte muutuse tulemusena on korrigeeritud käesolevas aruandes võrdlusandmeid selliselt, nagu oleks uust arvestuspõhimõtet rakendatud alati, s.t. et 2004. a finantstulusid vähendati summas 80 000 krooni, jaotamata kasumit seisuga 31.12.2003 vähendati summas 10 000 tuhat krooni ning investeeringuid tütar-ettevõtetesse on vähendatud 90 000 krooni.
- (4) Lisaks eelpool kirjeldatud muudatustele arvestuspõhimõtetes ja esitusviisides on kontsern teinud käesolevasse aruandesse veel täiendavaid esitusviisi muudatusi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega), mis ei mõjuta kontserni 2004. a kasumit ja omakapitali seisuga 31.12.2004. Esitusviisi muudatused on tingitud muudatustest Raamatupidamise Toimkonna juhendites ja sellest, et kontserni juhtkonna hinnangul annab uus esitusviis parema ülevaate kontserni finantsseisundist ja majandustulemusest.

Lisa 3 Müügitulu
aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	EMTAK	2008. a.	2007 a.
Eestis		33 281 642	24 391 945
Tegevusalad			
Enda või renditud kinnisvara ürileandmine ja käitus			
	68201	24 936 255	22 215 644
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	3 951 492	973 655
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	120 025	
Spordklubi tegevus	93121	4 273 870	1 202 646
Kokku		33 281 642	24 391 945

Lisa 4 Muud äritulud ja ärikulud
kroonides, aasta kohta

	2008. a.	2007. a.
Muud äritulud	496 856	1 200 917
Viivised ja trahvid		
Kaubad ja teenused		
Kaubad	2 674 210	644 073
Kommunaalkulud	6 106 175	5 663 042
Kokku kaubad ja teenused	8 780 385	6 307 115
Muud tegevuskulud		
Transpordikulud	283 433	272 550
Reklaamikulud	2 308 406	1 176 200
Ekspluatatsiooni kulud	5 258 803	1 782 562
Valve kulud	602 902	536 767
IT ja muud kontorikulud	308 544	308 779
Muud kulud	239 447	56 541
Juuridilised ja muud konsultatsioonid	1 153 557	147 446
Muud tegevuskulud kokku	10 155 092	4 280 845

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud
kroonides, aasta kohta

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Intressikulu	-4 489 318	0
Muud finantstulud		606 761
s.h. pangalt saadud %%	29 431	222 497
Valuuta kursi vahe	-11106477	
laenu%%	<u>7 899 178</u>	<u>384 264</u>
Finantstulud ja -kulud kokku	<u>-7 667 186</u>	<u>606 761</u>

Lisa 6 Raha
kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Raha kassas	0	0
Raha arveduskontol Hansapangas	291 474	563 022
Raha valuutakontol Hansapangas	255	0
Raha arvelduskontol Krediidipangas	<u>161 197</u>	<u>41 514</u>
Raha kokku	<u>452 926</u>	<u>604 536</u>

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Nõuded ostjate vastu	3 346 708	1 975 603
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu ¹	-935 449	-932 449
Maksude ettemaksed	4 081	763 869
Muud lühiajalised nõuded	<u>4 206 529</u>	<u>11 404 526</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku	<u>6 621 869</u>	<u>13 211 549</u>

¹ Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Saldo perioodi alguses	-932 449	-879 755
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	-3 000	-52 694
Saldo perioodi lõpus	-935 449	-932 449

³ Maksude ettemaksed koosnevad käibemaksu ettemaksest .

⁴ Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2008 koosnevad järgmistest nõuetest:

- Lühiajalised laenud summas 4 164 835 krooni.
- Muud nõuded 41 694 krooni

Lisa 8 Varud
kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Tooraine ja materjal	209 957	159 671
Ettemaksed varude eest	7 979	2 605
Varud kokku	217 936	162 276

Kontserni toorainet ja materjale bilansilise maksumusega 209 957krooni on toidukaubad tütarettevõtete laos.

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud
kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Pikaajalised nõuded eraisikule ja firmale	104312741	20 690
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	104312741	20 690

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud
kroonides, aasta kohta

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Kinnisvarainvesteeringute bil. väärtus perioodi alguses	69832937	53386587
Soetused perioodi jooksul ²	4 540 157	18200397
Müük	0	0
Amortisatsiooni kulu	-3361113	-1754047
Kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus perioodi lõpus	71011981	69832937

2008.a. jooksul kontsern teostas investeeringuid summas 4 540 157 krooni.

Lisa 11 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara grupid	Masinate ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus				
Algsaldo 31.12.2007	6122819	213 546	0	6 336 365
soetamine	300 957	0	0	300 957
müük	0			0
Lõppsaldo 31.12.2008.	6 423 776	213 546	0	6 637 322
Akumuleeritud kulum				
saldo 31.12.2007	-4 870 839	-213 546	0	-5 084 385
arvestatud kulum	-623 170		0	-623 170
Lõppsaldo 31.12.2008	-5 494 009	-213 546	0	-5 707 555
Jääkväärtus				
31.12.2007	1 252 980	0	0	1 251 980
31.12.2008	929 767	0	0	929 767

Lisa 12 Tütarettevõtted

Kontserni osalused seisuga 31. detsember 2008.a.: kroonides

Ettevõtte nimi	Asukoh a-maa	Osalus%		Kontserni osa omakapitalist	
		2008.a	2007. a	2008. a	2007. a
Shabet Kaubandus OÜ	Eesti	100%	100%	0	0
I.K.Sport OÜ	Eesti	100%	100%	0	0
Krabi OÜ	Eesti	90%	90%	0	0

Ühegi tütarettevõtte osad ei ole börsil noteeritud.

Lisa 13 Laenukohustused

kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

Võlakohustused	Swedbank	Kokku
Võlgnevuse jääk 01.01.2008	0	0
s.h. Intressid	0	0
Kohustuste suuremine 2008.a.	101 692 500	101 692 500
Arvestatud intressid	4 489 318	4 489 318
Kohustuste tasumine 2008.a.	688 774	688 774
Makstud intressid	4 489 318	4 489 318
Võlgnevuse jääk 31.12.2008	101 003 726	101 003 726
s.h. Intressivõlg	0	0
Intressimäärad	4.59%	4.59%

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

kroonides, seisuga 31. detsember 2008.a.

	2008. a	2007. a
Võlad tarnijatele	1 384 866	1 660 124
Võlad töövõtjatele	641 276	640 328
Maksuvõlad ²	349 459	157 190
Muud võlad	784	1 926
Kokku võlad ja ettemaksed	2 376 385	2 459 568

Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2008. a	2007. a
Sotsiaalmaks	100 744	106 844
Üksikisiku tulumaks	37 578	43 534
Töötuskindlustusmaks	2 494	3 141
Käibemaks	205 147	0
Kogumispensionimaks	3 496	3 671
Maamaks	0	0
Maksuvõlad kokku	349 459	157 190

Lisa 14A Omakapital

Seisuga 31.12.2004. a jagunes emaettevõtte aktsiakapital 52 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni aktsia (kõik aktsiad olid ühte liiki ning 31.12.2004. a-ks emiteeritud ja märgitud).

Juhtkonna tasud

Kontserni ettevõtete juhatuse liige sai aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 239.4 tuhat krooni (2007: 184,5 tuhat krooni). Juhtkonna liige ei ole kontsernilt saanud pensioniga seotud õigusi

Lisa 15 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde
kroonides, aasta kohta

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa ..)	623 170	2 686 972
Materiaalse põhivara müügikasum (lisa ...)	0	-10 169
Ärikasumi korrigeerimised kokku	<u>623 170</u>	<u>2 676 803</u>

Põhivara soetamine koosneb järgmistest komponentidest:

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>
Materiaalse põhivara ostud ja parendused (lisa 11.16)	-300 957	-196 405
Kinnisvarainvesteeringute ostud (lisa 16)	-4 540 157	-18 200 397
Põhivara soetused kokku	<u>-4 841 114</u>	<u>-18 396 802</u>

Lisa 17 **Konsolideeritud Antud laenud**

kroonides

			Eraisik	OOO Tareal	Tecnomar & Adrem	Kontsern
1	Laenu jääk 01.01.08		20690		11 379 667	11400357
	s/h/ intressivõlad				379 667	379667
2	Antud laen 2008			96 717 040		96717040
	Arvestatud intress			7 595 701	285 168	7880869
3	Antud laenude tagasi- maksed 2008.a.		20690		7 500 000	7520690
	Tagastatud intressid				0	0
4	Laenu jääk 31.12.2008		0	104 312 741	4 164 835	108477576
	s.h. Intressivõlg			7 595 701	664 835	8260536
	Intressimäärad		6,5%	11,00%	4,00%	
	Tagasimaksete tähtajad					
	2009.a.				4 164 835	0
	2012.a.			104 312 741	0	104312741

Lisa 18

Konsolideeritud võlakohustused

kroonides

	Swedbank		Kokku
Võlgnevuse jääk			
01.01.2008	0		0
s.h. Intressid			0
Kohustuste suuremine			0
2008.a.	101 692 500		101 692 500
Arvestatud intressid	4 489 318		4 489 318
Kohustuste tasumine			0
2008.a.	688 774		688 774
Makstud intressid	4 489 318		4 489 318
Võlgnevuse jääk			0
31.12.2008	101 003 726		101 003 726
s.h. Intressivõlg	0		0
Intressimäärad	4,59%		4,59%

Lisa 19 Konsolideeritud Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

	Krabi OÜ	Oü Shabet Kaubandus	Oü I.K.Sport	kroonides Kontsern
Osade arv aasta alguseks (tk)	360	400	400	1160
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk)		0	0	0
Aktsiade ja osade arv aasta lõpus (tk)	360	400	400	1160
Osalus % aasta alguses	90	100	100	
Osalus % aasta lõpus	90	100	100	
Soetusmaksumus aasta alguses	360000	50000	40000	90000
Bilansiline maksumus aasta alguses	360000	50000	40000	450000
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetatusmaksumuses		0	0	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	360000	50000	40000	450000

Lisa 20 Tasmo Ärigrupi AS konsolideerimata

BILANSS

VARAD

	Lisa	31.12.2008.	kroonides 31.12.2007.
Käibevara		200 469	275 169
Raha ja pangakontod			
Nõuded ja ettemaksed	1	3 223 889	1 162 403
Nõuded ostjate vastu		-	727 804
Maksude ettemaksed	2	4 196 163	11 404 526
Muud lühiajalised nõuded		7 420 052	13 294 733
Kokku			
Varud		7 979	2 605
Ettemaksed varude eest		7 979	2 605
Kokku		7 628 500	13 572 507
Käibevara kokku			
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	450 000	450 000
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	2	104 659 145	383 785
Pikaajalised nõuded		105 109 145	833 785
Kokku	4	71 011 981	69 832 937
Kinnisvarainvesteeringud	5		
Materiaalne põhivara		929 767	1 251 980
Masinad ja seadmed		451 120	451 120
Lõpetemata ehitus		1 380 887	1 703 100
Kokku		177 502 013	72 369 822
Põhivara kokku		185 130 513	85 942 329
VARAD KOKKU			

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2008.	31.12.2007.
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	6	-	-
Kokku	6	-	-
Võlad ja ettemaksed		1 142 284	1 436 684
Võlad tarnijatele	7	229 038	63 560
Maksuvõlad		236 557	251 718
Võlad töövõtjatele		-	1 113
Muud võlad		1 607 879	1 753 075
Kokku		1 607 879	1 753 075
Lühiajalised kohustused kokku		1 607 879	1 753 075
Kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		101 003 726	-
Laenud, võlakirjad ja kap.rendi kohustused		101 003 726	-
Pikaajalised kohustused kokku	8		
Omakapital		5 200 000	5 200 000
Arktiiskapital		520 000	520 000
Kohustuslik reservkapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		78 469 254	69 011 170
Aruandeaasta kasum	-	1 670 346	9 458 084
Omakapital kokku		82 518 908	84 189 254
Kohustused ja omakapital kokku		185 130 513	85 942 329

kroonides

SKEEM 1

**Lisa 20 Tasmo Ärigrupi AS konsolideerimata
Kasumiaruanne**

		2008.a.	2007.a.
Müügitulu	lisa nr. 8	24 936 255	22 215 644
Muud äritulud	lisa nr. 10	496 200	1 459 153
Kaubad, toore, materjal ja teenused	lisa nr. 11	6 095 080	5 454 597
Muud tegevuskulud		7 267 917	3 483 898
Tööjõu kulud		2 019 822	1 996 862
s.h. palgakulu		1 509 968	1 498 497
sotsiaalmaksud		509 854	498 365
pensionikulu			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		3 984 283	2 686 972
Muud ärikulud		68 116	1 200 617
ÄRIKULUD KOKKU		19 435 218	14 822 946
ÄRIKASUM		5 997 237	8 851 851
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-4 489 318	
intressitulud		7 928 609	
kahjum valuuta kursi muutmisest		-11 110 426	
muud finantstulud ja -kulud	lisa nr. 9	0	606 233
kasum valuuta kursi muutmisest		3 552	
Kokku finantstulud ja -kulud		-7 667 583	606 233
Kasum majandustegevusest		-1 670 346	9 458 084
Kasum enne tulumaksustamist		-1 670 346	9 458 084
Tulumaks			0
Aruandeaasta puhaskasum		-1 670 346	9 458 084

Lisa 20 Konsolideerimata Tasmo Ärigrupi AS
Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	5 200 000	520 000	69 011 170	74 731 170
2007.a. puhaskasum			9 458 084	9 458 084
Saldo 31.12.07	5 200 000	520 000	78 469 254	84 189 254
2008.a. puhaskasum			-1 670 346	-1 670 346
Saldo 31.12.07	5 200 000	520 000	76 798 908	82 518 908

Lisa 20 Konsolideerimata Tasmo Ärigrupi AS
Rahavoogude aruanne

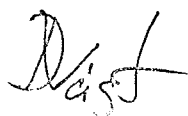
kroonides

	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	5 997 237	8 851 851
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 984 283	2 686 972
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-10 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 340 151	-187 570
Varade muutus	-5 374	6 020 900
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-145 196	456 636
Kokku rahavood äritegevusest	8 490 799	17 818 620
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-300 957	-196 405
Lõpetamata ehitus		-451 120
Materiaalse põhivara müük		10 169
Tütaretevõtete soetus		-360 000
Saadud laen	101 692 500	0
Saadud intressid	29 431	205 328
Antud laenud	-96 717 040	
Antud laenu tagasimaksed	55 690	114 837
Saadud laenu tagasimaksed	-688 774	
Makstud intressid	-4 489 318	
Valuutalaenu kursi vahe	-11 110 426	
Kursi vahe pangas	3 552	
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-4 540 157	-18 200 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 065 499	-18 877 588
Rahavood finantseerimistegevusest		
Antud laenud		-13 000 000
Antud laenu tagasimaksed	7 500 000	2 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 500 000	-11 000 000
RAHAVOOD KOKKU	-74 700	-12 058 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	275 169	12 334 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74 700	-12 058 968
Valuutakursside muutuste mõju		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	200 469	275 169

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Tasmo Ärigrupi AS-i üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	74 948 032
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0
Jaotamata kasum	74 948 032



.....
Deniss Västriks
Jhatuse liige

REVAUDI OÜ
Vesivärava 19-27
Tallinn 10126

tel.+372 6332 522
+372 5021 135
e-mail: zoja@revaudi.ee

SÕLTUMATU AUDITORI ARUANNE

TASMO ÄRIGRUPPI AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud **TASMO ÄRIGRUPPI AS** konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektselt koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkustega arvamuse avaldamise alus

Ei ole auditeeritud tütarettevõtteid I.K.Spor OÜ, Shabet Kaubanduse OÜ, Krabi OÜ raamatupidamisaruannet 2008.aasta eest.

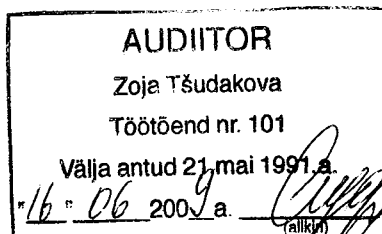
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **TASMO ÄRIGRUPPI AS** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Zoja Tšudakova

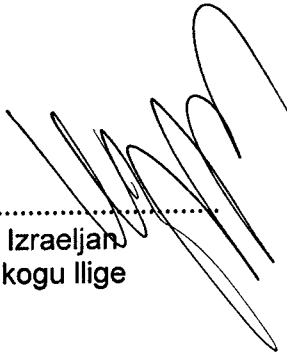
16 juuni 2009

Tallinn

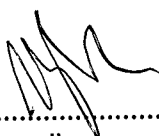


**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Tasmo Ärigrupi AS 2008. a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande allkirjastamine
..... 2009.a.



.....
Igor Izraeljan
Nõukogu liige



.....
Anton Izraeljan
Nõukogu liige



.....
Irene Izraeljan
Nõukogu liige