

30.06.2009

356314 Gerli AASMÄE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01. Jaanuar 2008 Majandusaasta lõpp 31. detsember 2008

Ärinimi	Osaühing Hinnu Seafarm
Äriregistri kood	10091802
Aadress	Allika küla Kuusalu vald 74601 Harjumaa
Postisihtnumber	74601
Maakond	Harju maakond
Telefon	6097454
Faks	6097455
E-posti aadress	<u>ulve.martson@mail.ee</u>

Juhataja:



Kalmer Märtson

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
 Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	11
Lisa 1. Raha	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused	13
Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5. Varud	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 8. Osakapital	16
Lisa 9. Müügitulud tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal, teenused	17
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 12. Muud äritulud	19
Lisa 13. Muud ärikulud	19
Lisa 14. Sihtfinantseerimine	20
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	21

Majandusaasta aruandele lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek

Audiitori järeldusotsus

Osanike nimekiri

Müügitulu Eesti majanduse klassifikaatorite lõikes



Kalmer Märtson

OÜ Hinnu Seafarmi juhataja

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hinnu Seafarm on registreeritud usaldusühinguna 1993 aastal. 1999 aastal kujundati usaldusühing ümber osaühinguks. Peale põllumajandusreformi seati ettevõttes eesmärgiks olemasolevate hoonete paremaks kasutamiseks suurendada sigade arvu. Näiteks 1993 mai kuus oli farmis 5158 siga, 1997 aasta alguseks oli sigade arv 7686 pead. Täna sel päeval kõigub sigade arv 10600 pea lähistel.

Farmis kasutati märgsöötmist. Alates 1997 aastal mindi üle kuivsöötmisele. Samal ajal alustati investeerimist automaatsöötmisüsteemidesse. Tehti ära suur töö söötade kvaliteedi osas.

2002 aastal ehitati välja nõuetekohased sõnnikumahutid.

Täna seaks on remonditud hoonete katused, vahetatud aknad, soetatud kaasaegne sõnnikulaotustehnika. 2008 aasta lõpuks on kapitaalselt on remonditud üheksa laudahoonet. Ettevõtte omab tunnustatud väiketapamaja.

Konkurentsieelisteks võib pidada Tallinna lähedust, kus realiseeritakse lõviosa oma tapamaja toodangust. Samas on see ka teatavaks puuduseks tööjõu osas.

Nii Hinnu Seafarm kui ka kogu tegevusvaldkond on teinud läbi suured muutused. Nõukogude perioodil oli sigade arv eestis 1 200 000 ümber. Iseseisvuse algaaastatel langes vene turu äralangemise tõttu 300 000...400 000 piiresse. Eesti majanduspoliitika ei ole põllumajandust soosinud. Viimastel aastatel on suureks abiks investeeringute tegemisel olnud PRIA investeeringutoetused.

Majandusaastast

2008 aastal jätkas OÜ Hinnu Seafarm oma majandustegevust. Aasta alguses müüdi elussigu eesti lihakombinaatidele. Rakvere ja Valga lihakombinaatides kõikusid aasta alguses hinnad 17 kuni 18,3 EEK ni eluskaalu kg eest. Juuli kuust taastus müük Venemaale seoses otsesidemete loomisega Vsevolozki lihakombinaadiga Leningradi oblastis. Hind oli perioodil juuli kuni detsember 2008 väga muutlik, kõikudes 1,6 eurost 1,4 euron.

Sigade keskmine arv oli 2008 aastal võrreldes 2007 aastaga (10427) suurem, 10 900 pead. 2008 aasta oli ettevõttele halb aasta. Söötade hinnad olid kõrged, aasta lõpus veidi langesid.. Liha hinnad langesid aasta lõpus. Aasta esimesel poolel oli raskusi sigade realiseerimisega. Näiteks jaanuaris oli nuumsigade jõusööda hind käibemaksuta 4,14 EEK/kg ja detsembris 3,76 EEK/kg.

Tulud, kulud ja kasum

2008. a majandusaastal kujunes OÜ Hinnu Seafarmi müügituludeks kokku 40884438.-EEK. 2007 vastav näitaja oli 34 117 783 .- EEK. Müügitulud suurenesid 6 766 655.- EEK võrra. Sellest seakasvatustoodangu müük, mis hõlmab nii elussigade kui ka lihakehade müüki, oli 40729147.- EEK. Põhitoodangu müük moodustas kogu müügituludest 99,62 %. Muud müügitulud olid peamiselt söötade müük väiketalunikele ja transporditeenuse osutamine. Müügitulude suurenemine tulenes enamuses hindade tõusust võrreldes 2007 aastaga. Kulud kaupadele, toormele, materjalidele ja teenustele olid 2008 aastal 32815116.-EEK. 2007 aastal 27 197 316.-EEK. Võrreldes 2007 aastaga suurenesid 5 617 800 .-EEK võrra. Kulud vähenesid masinate hooldusele ja remondile, tõusid aga ostetud söötadele, elektri, veterinaartarvete ja seadmete hoolduse ja remondi osas. Ostetud söötadele olime sunnitud



kulutama 5 129 616.- EEK rohkem kui 2007 aastal. Tegevuskuludest on võrreldes eelmise majandusaastaga suurenenud kulutused prügile ja jäätmetele, kindlustustele, jõudluskontrollile, transporditeenustele ja muudele ostetud teenustele.. Vähenenud on tegevuskulud turvalisusele, telefonikulu, koolitustele, kantseleitarvetele. Tegevuskulud summaarselt võrreldes 2007 aastaga suurenesid 96717.- EEK võrra, olles kokku 901928.- EEK.

Tööjõukulud olid 2008 aastal 5 746 645.- EEK, tõustes võrreldes 2007 aastaga 169091.- EEK ulatuses. Sellest palgakulu tõusis 126948.- EEK võrra.

Puhaskasum oli 2008 aastal 387989.- EEK. Ärikahjum 270 206.- EEK. Ärikahjumi kattis ja puhaskasumi moodustas intressitulu. Puhaskasum 2007 aastal 2 338 339.- EEK ja 2006 majandusaasta puhaskasum oli 7 010 561.- EEK. Kasumi vähenemine on tingitud madalamatest liha hindadest palgakulu ja suures osas söötade hindade kallinemisest.. Endiselt on kõige suurem kulu allikas söötade ostmine. Selleks kulus 2008 aastal 29 139 814.- EEK. 2007 aastal 24 010 198.- EEK. Söötasid ostime 2008 aastal kokku koos söödalisanditega 6242 tonni. 2007 aastal ostime söötasid kokku 6 069 tonni. 2006 aastal ostime kokku 5796 tonni. Söödakulu suurenemine on tingitud sigade arvu suurenemisest.

Raamatupidamisbilansist järeldeb, et 2008 aasta on nõuded ostjat vastu vähenenud 2 379 125.-EEK võrra, olles 814 287.-EEK. See tuleneb venemaale sigade müügist laekuvate summade maksetähtaegade lühenemisest.

Seisuga 31.12.2008 oli materiaalse põhivara soetusmaksumus kokku 36 939 957.- EEK. 31.12.2007 oli materiaalse põhivara soetusmaksumus kokku 33 837 372.- EEK. Võrreldes 2007 aastaga on nimetatud näitaja suurenenud 3 102 585.- EEK võrra. 2008 aasta septembris alustasime seemenduslauda rekonstrueerimisega.

Ettevõttel ei ole pikaajalisi kohustusi, lühiajalistest kohustustest on suurim võlad tarnijatele 3 455 026.- EEK, millest enamus on ostetud jõusööda tootjale maksetähtaja ulatuses tasumata summa.

Omakapital kokku 2008 aasta lõpuks oli 39 069 114.- EEK. 2007 oli vastav näitaja 38 681 125.- EEK. Omakapital suurenes majandusaasta jooksul 387 989.- EEK võrra.

Käibe kasv (%) = müügitulu 2008 – müügitulu 2007 / müügitulu 2007 x 100

(40884438-34117783):34117783*100=19,83%

2007 a = -2,269%

Brutokasumi määr (%) = brutokasum 2008 /müügitulu*100

(38247308 – 270206) : 40884438 *100= -0,66%

2007 oli 5,49%

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/puhaskasum 2007 * 100

(387989-2338339): 2338339*100= -83,4%

2007 oli -66,65%

Puhasrentaablus(%) = puhaskasum / müügitulu * 100

387989:40884438*100=0,948%

2007 oli 6,85%

Lühiajaliste kohustuste kordaja= käibevara: lühiajalised kohustused

27471616: 7854186=3,497

2007 oli 4,18

ROA = puhaskasum : varad kokku*100

387989: 46923300*100= 0,826%

2007 oli 5,194%

ROE= puhaskasum : omakapital kokku*100

387989: 39069114*100= 0,993%

2007 oli 6,045%



Maksevõime üldine tase ehk lühiajaliste kohustuste kordaja näitab mitme krooni ulatuses on olemas käibevara ühe krooni lühiajaliste kohustuste tagamiseks. 1,6 ja üle selle on näitaja hea, alla 1,19 on näitaja mitterahuldav.

ROA ehk varade tulukus näitab kui efektiivselt ettevõtte on kasutanud kõike ressursse oma tegevuses. Mitme sendi eest toob kasumit iga investeeritud kroon.

ROE ehk omakapitali tulukus näitab oma raha paigutamise otstarbekust. Üldreeglina peaks omakapitali tulukus olema vähemalt 15%

Teostatud investeeringud 2008 aastal

Augusti lõpul alustati seemenduslauda rekonstrueerimisega. Paigaldati võõrdepõrsaste lauta pesakasti katused ja rajati poegimis- ja osadesse võõrdepõrsaste lautadesse leotussüsteemid. Soetati uus kallur veoauto.

Investeeringud olid suunatud töötingimuste ja loomapidamisvõimaluste parandamiseks.

Tootmise laienemiseks investeeringuid ei tehtud ja pole ette näha kuna loomade kontsentratsiooni selles piirkonnas ei ole otstarbekas suurendada.

Aruandeaastal OÜ Hinnu Seafarm kapitali ja kasutusrenti ei kasutanud.

Tööjõud

Ettevõtte töötajate arv 2008 aasta lõpuks oli 32. Töötajate arv jäi 2007 aastaga võrreldes samaks. Tööjõukulud on võrreldes 2007 majandusaastaga suurenenud 169 091.- EEK võrra.

Tööjõukulud suurenesid 2007 aastal võrreldes 2006 aastaga 908 121.- EEK võrra.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline ja juhatajale eraldi töötasu 2008 aastal ei makstud.

Direktori töötasu oli 196035.- EEK, kõikide töötajate töötasu kokku 4 311 151.- EEK.

Ettevõtte juhatajale ametist lahkumise või tagasikutsumise kompensatsioone, garantiisid ja soodustusi ettenähtud ei ole.

Ühiskondlik tegevus

OÜ Hinnu Seafarm on 2008 aastal heategevuslikel eesmärkidel teinud kulutusi sponsorluseks 1000.- EEK.

Eesmärgid 2009 aastaks

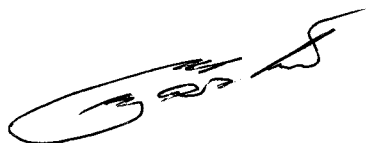
Kavas on teostada järgmised tööd:

PRIA- le on esitatud investeeringuprojekt kahe võõrdepõrsalauda ja kolme nuumalauda rekonstrueerimiseks. Positiivse vastuse korral on kavas rekonstrueerida võõrdepõrsaste laudad ja üks nuumsigade laut.

Investeermise strateegia on rajatud omavahendite ja investeeringutoetuste abiprogrammi kasutamisele.

Bilansikuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahelised sündmused

2009 aasta bilansikuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahel on lõpetatud seemenduslauda rekonstrueerimine ja teostusdokumendid saadetud PRIA-sse.



Kalmer Märtson

OÜ Hinnu Seafarmi juhataja.

Juhatuse deklaratsioon

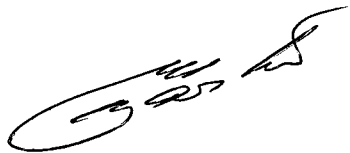
Osaühing Hinnu Seafarm juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab lehekülgedel 6 kuni 20 õigesti ja õiglaselt osaühing Hinnu Seafarm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Osaühing Hinnu Seafarm on edaspidises tegevuses jätkusuuteline.



Kalmer Märtson
OÜ Hinnu Seafarmi juhataja

17. aprill 2009

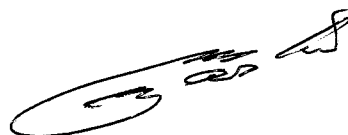
RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31. detsember 2008.a.

	Lisa nr.	Aasta lõpus	Aasta algul
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha	1	14 625 986	11 580 286
Nõuded ostjate vastu	2	814 287	3 193 412
Muud nõuded ja ettemaksed	3 4	922 228	31 731
Varud	5	11 109 115	11 686 141
Käibevara kokku		27 471 616	26 491 570
<u>MATERIAALNE PÕHIVARA</u>			
	6	19 451 684	18 524 967
<u>VARAD KOKKU</u>		46 923 300	45 016 537
<u>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</u>			
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		165 229	0
Võlad tarnijatele		3 455 026	1 494 300
Võlad töövõtjatele		512 940	488 540
Maksuvõlad	3	377 393	355 322
Sihtfinantseerimine	14	3 343 598	3 997 250
Lühiajalised kohustused kokku		7 854 186	6 335 412
<u>OMAKAPITAL</u>			
Osakapital nimiväärtuses	8	180 800	180 800
Kohustuslik reservkapital		200 000	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7	38 300 325	35 961 986
Aruandeaasta kasum	7	387 989	2 338 339
Omakapital kokku		39 069 114	38 681 125
<u>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</u>		46 923 300	45 016 537



KASUMIARUANNE 2008.a. (skeem 1)

	Lisa nr.	Aruande majandus- aasta	Eelmine majandus- aasta korrigeeritud
Müügitulu	9	40 884 438	34 117 783
Muud äritulud	12	653 655	1 045 074
 Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5	-153 873	2 812 288
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-32 815 116	-27 197 316
Muud tegevuskulud	11	-901 928	-805 211
 Tööjõukulu		-5 746 645	-5 577 554
palgakulu		-4 311 151	-4 184 203
sotsiaalmaks		-1 422 681	-1 380 797
töötuskindlustus		-12 813	-12 554
 Põhivara kulum	6	-2 175 868	-2 490 271
 Muud ärikulud	13	-14 869	-30 495
 Ärikasum		-270 206	1 874 298
 Finantstulud ja -kulud			
Intrassitulu		658 195	465 145
 Kasum majandustegevusest		387 989	2 339 443
 Tulumaks		0	1 104
 ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM		387 989	2 338 339



RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008.a.

Korrigeeritud Korrigeeritud
2008.a. 2007.a.

Rahavoog äritegevusest

Ärikasum	-270 206	1 874 298
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	2 175 868	2 490 271
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	19 495
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 488 628	-1 524 670
Varude muutus	577 026	-3 316 037
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 518 774	-727 672
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 104
Kokku rahavood äritegevusest	5 490 090	-1 185 419

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	-3 102 585	-896 741
Saadud intressid	658 195	465 145
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 444 390	-431 596

Rahavood finantseerimistegevusest

Makstud dividendid	0	-361 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-361 600

RAHAVOOD KOKKU

Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	11 580 286	13 558 901
Raha ja rahaekvivalentide muutus	3 045 700	-1 978 615
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	14 625 986	11 580 286



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2008.a.

	Osa- kapital	Kohustus lik reserv kapital	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006.	180 800	200 000	36 323 586	36 704 386
Aruandeperioodi puhaskasum			2 338 339	2 338 339
Makstud dividendid			-361 600	-361 600
Saldo 31.12.2007.	180 800	200 000	38 300 325	38 681 125
Aruandeperioodi puhaskasum			387 989	387 989
Saldo 31.12.2008.	180 800	200 000	38 688 314	39 069 114



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Hinnu Seafarmi 2008.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses kehtestatud hea raamatupidamistava põhinõuetega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Hinnu Seafarmi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.
Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mis kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 20013 EEK on kantud perioodikuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tootmiskulutustest, ostukulutustest ja muudest kulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad: tooraine ja materjalid, tööliste palgad, amortisatsioon, remondikulu. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata toodang kajastatakse bilansis tegelikus tootmishinnas.

Materiaalne põhivara

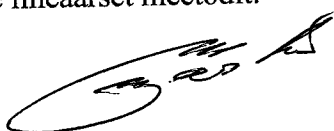
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga vara kantakse kasutusele võtmisel kuludesse..

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumusega. Sihtfinantseerimise tulu kajastatakse amortisatsiooni kulu vähendamisenä soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.



Mat. põhivara grupp	Amort. norm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseeri	
Ehitused ja rajatised	2 - 8 -%	30 - 40 aastat
Seadmed	10 - 20 %	5 - 10 aastat
Sõidukid	15 - 20 %	5 - 7 aastat
Muu inventar	20 - 25 %	4 - 5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei ole ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Dividendi tulumaks

Dividende ei ole ettevõttes 2008. aastal välja makstud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise korras soetatud põhivara on bilansis võetud arvele soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tulude arvestus

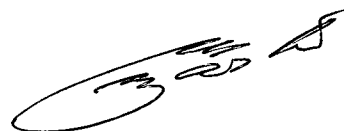
Tulu kaupade ja valmistoodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit äritegevusega seotud käibevara ja lühiajaliste kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.



Lisa 1. RAHA

	31.12.08	31.12.07
Sularaha kassas	5 857	94 607
Pangakontod	14 620 129	11 485 679
Kokku raha	14 625 986	11 580 286

Lisa 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

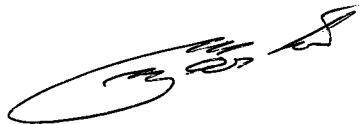
	31.12.08	31.12.07
Ostjatelt laekumata arved	834 300	3 193 412
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 013	0
Kokku laekumata arved	814 287	3 193 412

Muudatused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses

	31.12.08	31.12.07
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	30 750
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	20 013	0
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	30 750
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	20 013	0

Lisa 3. MAKSUNÕUDED JA KOHUSTUSED

	31.12.08	31.12.07
	Nõue Kohustus	Nõue Kohustus
Käibemaks	905 468	8 334
Üksikisiku tulumaks	121 487	117 297
Sotsiaalmaks	240 366	224 288
Töötuskindlustus 0,6 %	3 462	3 347
Töötuskindlustus 0,3 %	2 185	2 040
Erisoodustuse tulumaks	532	564
Erisoodustuse sotsiaalmaks	836	846
Pensionikindlustus	8 525	6 940
Raskeveokimaks	7 400	12 860
Kokku	912 868	355 322



Lisa 4. MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.08	31.12.07
Intressid	0	53
ettetehtud tulevaste perioodide kulud	9 360	10 484
Kokku	9 360	10 537

Lisa 5. VARUD

Varude grupp	31.12.08	31.12.07
Tooraine ja materjal	589 475	762 975
Lõpetamata toodang	10 518 108	10 671 981
Ettemaksed tarnijatele	1 532	251 185
Kokku	11 109 115	11 686 141



Lisa 6. MATERIAALNE PÕHIVARA 2007.a.

	Maa	Ehitised	Masinad seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpetama- ta ehitus	Ettemaks- tud põhivara	Kokku
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.06.a.	27 056	9 170 315	23 287 813	401 655	111 675		32 998 514
Soetused ja paren- dused		138 000	543 710	92 631		122 400	896 741
Lõpetamata ehituste alt			48 675		-48 675		
Mahakantud		-20 000	-15 178	-22 705			-57 883
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.07	27 056	9 288 315	23 865 020	471 581	63 000	122 400	33 837 372
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.06		-1 319 694	-11 221 581	-319 247			-12 860 522
Aruandeperioodi							
amortisatsiooni kulu		-189 848	-2 262 790	-40 633			2 490 271
Mahakantud		15 500	11 384	11 504			38 388
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.07		-1 491 042	-13 472 987	-348 376			-15 312 405
Jääkväärtus seisuga							
31.12.06	27 056	7 850 621	12 066 232	82 408	111 675		20 137 992
Jääkväärtus seisuga							
31.12.07	27 056	7 797 273	10 392 033	123 205	63 000	122 400	18 524 967

Lisa 6. MATERIAALNE PÕHIVARA 2008.a.

	Maa	Ehitised	Masinad seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpetama- ta ehitus	Ettemaks- tud põhivara	Kokku
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.07.a.	27 056	9 288 315	23 865 020	471 581	63 000	122 400	33 837 372
Soetused ja paren- dused			345 639		2 756 946		3 102 585
Lõpetamata ehit alt			122 400			-122400	
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.08	27 056	9 288 315	24 333 059	471 581	2 819 946		36 939 957
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.07		-1 491 042	-13 472 987	-348 376			-15 312 405
Aruandeperioodi							
amortisatsiooni kulu		-162 500	-1 988 413	-24 955			-2 175 868
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.08		-1 653 542	-15 461 400	-373 331			-17 488 273
Jääkväärtus seisuga							
31.12.07	27 056	7 797 273	10 392 033	123 205	63 000	122 400	18 524 967
Jääkväärtus seisuga							
31.12.08	27 056	7 634 773	8 871 659	98 250	2 819 946		19 451 684

Lisa 7. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. Moodustab 38 688 314 krooni. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 8 124 546 kroon, seega neto dividendidens oleks võimalik välja maksta 30 563 769 krooni.

Lisa 8. OSAKAPITAL

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.2008.	14	180 800
Salda 31.12.2008.	14	180 800

Lisa 9. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES

Tegevusala	EMTAK	2008	2007
Seakasvatus	1461 1461	40 729 147	34 007 020
Materjalide jaemüük	47991	44 794	22 878
Enda kinnisvara rendile andmine	68201	74 263	87 885
Kaubavedu maanteel	49411	36 234	0
Kokku		40 884 438	34 117 783
Piirkond			
Eesti		25 599 072	34 117 783
Venemaa		15 285 366	0
Kokku		40 884 438	34 117 783



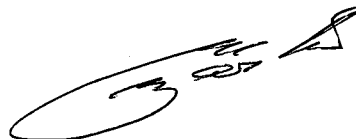
Lisa 10. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2008	2007
Söödad	29 139 814	24 010 198
Kütus	386 219	258 308
Veterinaartarbed	1 006 112	829 839
Sperma	222 866	253 336
Ostetud sead	0	22 654
Materjalid	75 179	49 113
Varuosad	20 184	3 545
Gaas	2 343	7 259
Väikevahendid	42 858	45 230
Seadmete hooldus ja remont	160 320	113 316
Masinate hooldus ja remont	63 415	108 599
Hoonete jooksev remont	0	17 253
Elekter	1 403 551	1 384 973
Muud kulud	23 067	3 446
Ostetud kaubad müügiks	15 476	176
Teenustöö	14 661	12 745
Desovahendid	207 408	27 629
Inventari remont	21 443	49 697
Allapanu	10 200	
Kokku	32 815 116	27 197 316



Lisa 11. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2008	2007
Telefonikulu	18 061	21 040
Koolitus, konsultatsioonid	12 602	18 328
Auditeerimine	25 000	25 000
Kindlustus	30 934	26 832
Patrullteenus	0	27 000
Prügi ja jäätmete vedu	218 280	214 780
Jõudluskontroll	36 668	29 398
Muud ostetud teenused	111 141	86 950
Sõiduauto kulud	14 693	8 378
Veemaks	18 831	17 151
Maamaks	3 465	3 465
Raskeveoki maks	5 460	5 460
Erisoodustuse tulu- ja sotsiaalmaks	16 417	16 920
Tööriided	19 298	24 572
Pesu- ja puhastusvahendid	20 957	17 628
Muud kulud	85 108	124 555
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	20 013	0
Järelvalve	56 367	64 312
Arvuti ja interneti hooldus	7 542	4 900
Pangateenus	6 564	6 303
Kantseleitarbed, trükised	11 632	19 310
Olmeruumid	1 221	5 000
Laboratooriumi kulud	3 442	7 323
Erisoodustuse käibemaks	3 660	3 660
Väikevahendid	13 210	5 152
Ettevõtlusega mitteseotud kulu	0	21 794
Transporditeenus	133 433	0
Riigilõiv	7 929	
Kokku	901 928	805 211

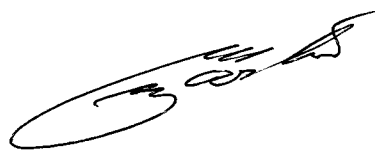


Lisa 12. MUUD ÄRITULUD

	2008	2007
Sõnnikuhoidlale esitatavate veekaitstenõuetega vastavusse viimise toetus	0	391 165
Sihtfinantseerimisest arvestatud tulu	653 652	653 652
Muu äritulu	3	257
Kokku	653 655	1 045 074

Lisa 13. MUUD ÄRIKULUD

	2008	2007
Liikmemaksud	5 000	7 000
Annetused	1 000	4 000
Kahjum valuutakursi muutustest	8 742	0
Viivised	28	0
Muu ärikulu	99	
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	19 495
Kokku	14 869	30495



Lisa 14. SIHTFINANTSEERIMINE

OÜ HINNU SEAFARMI sihtfinantseerimise allika liikumine

	2008	2007
Saldo aasta algul	3 997 250	4 650 902
Aruandeaastal arvestatud amortisatsioon kuluna	-653 652	-653 652
Sihtfinantseerimise kohustuste saldo aasta lõpul	3 343 598	3 997 250



Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Hinnu Seafarmi juhatus on üheliikmeline.

OÜ Hinnu Seafarmi juhataja on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamisaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Hinnu Seafarmil nõukogu ei ole.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud OÜ Hinnu Seafarmi osanike üldkoosolekul 26. juunil 2009 aastal.

Juhataja:



Kalmer Märtson
OÜ Hinnu Seafarmi juhataja

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	38 300 325
2008 aasta puhaskasum	387 989
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	38 688 314

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendide väljamaksmine	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	38 688 314



Kalmer Märtson
OÜ Hinna Seafarmi juhataja
17. aprill 2009

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

Osaühing Hinnu Seafarm

Oleme auditeerinud ***Osaühing Hinnu Seafarmi*** äriregistrikood 10091802 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2008, kasumiaruannet, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta. Aastaaruande koostamisel on kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 20.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tava nõuetega. Selle kohustuste hulka kuulub asjakohane sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Sooritasime audit, mis võimaldas põhjendatud kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnanguid riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada vigadest tulenevaid väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ***Osaühing Hinnu Seafarmi*** finantsseisundit seisuga 31.12.2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raplas, 15.mail 2009

Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.88



Jõe 15
Rapla vald/linn
79513 Raplamaa

Äriregistrikood 10621080

tel.372 48 55679

GSM 51 55 679

maretsaatus@hot.ee

OÜ Hinnu Seafarmi reg. nr. 10091802
osanike nimekiri seisuga 26.06.2009.a kohtu registriosakonnale esitamiseks

Jrk.	Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1.	Õie Heinoja	43601060216	Kuusalu alevik, Laane 11-15, Harjumaa	800.- EEK
2.	Toivo Kirsman	35202040329	Kuusalu alevik, Kuusalu tee 34, Harjumaa	6700.- EEK
3.	Juta Lootus	44711170216	Kuusalu alevik, Kuusalu tee 10, Harjumaa	6100.- EEK
4.	Tiina Martov	45108140210	Kuusalu alevik, Laane 13-21, Harjumaa	7500.- EEK
5.	Kalmer Märtson	36403130243	Kuusalu alevik, Mäe 2, Harjumaa	59900.- EEK
6.	Ulve Märtson	46609120284	Kuusalu alevik, Mäe 2, Harjumaa	43700.- EEK
7.	Peeter Neudorf	34011130243	Kuusalu vald, Rihomägi 30-2, Harjumaa	1100.- EEK
8.	Anne Parra	44405090231	Kuusalu alevik, Soodla 18, Harjumaa	8400.- EEK
9.	Linda Salumaa	44302160220	Kehtna vald, Nadalama küla Posti talu, Raplamaa	12300.- EEK
10.	Virve Seppago	45204030213	Kuusalu küla, Tarva 3-2, Harjumaa	800.- EEK
11.	Evald Talpsepp	32810230213	Kuusalu alevik, Tiigi 3, Harjumaa	4100.- EEK
12.	Tiiu Tamm	45201250235	Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva 5, Harjumaa	2000.- EEK
13.	Liili Vilbaste	45209300235	Kuusalu vald, Kiiu 38-22, Harjumaa	25600.- EEK
14.	Aleksander Pajuri	35104080310	Tallinn, Tedre 76-11	1800.- EEK



Kalmer Märtson
Hinnu Seafarmi juhataja

MÜÜGITULU EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALA
KLASSIFIKAATORITE LÕIKES

EMTAK		2008.a.
1461	Seakasvatus	40 729 147
47991	Materjalide jaemüük	44 794
49411	Kaubavedu maanteel	36 234
68201	Enda kinnisvara rendile andmin	74263
	Kokku	40 884 438

