

02-07-2009

363934

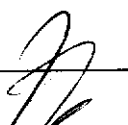
Gerli AASMÄE

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	Inrestauraator Projekt OÜ
Äriregistri number:	10088154
Juriidiline aadress:	Rüütli 16 Tallinn 10130
Telefon:	372 6 552 599
Faks:	372 6 552 650
Põhitegevusala:	Arhitektitegevused (7111)
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008
Tegevjuht:	Ilmar Jakobson
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri 3. Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjatele	11
Lisa 3 Põhivara.....	12
Lisa 4 Maksuvõlad.....	12
Lisa 5 Omakapital.....	13
Lisa 6 Müügitulu.....	13
Lisa 7 Muud äritulud.....	13
Lisa 8 Muud ärikulud.....	13
Lisa 9 Kasutusrent.....	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega.....	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele.....	16
Osanikud.....	17
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	18



TEGEVUSARUANNE

OÜ Inrestauraator Projekti põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine, detailplaneeringute koostamine, tehnilise järelvale teostamine ning sisekujunduse projektid.

2008.a. oli tellimusi ühikondlike hoonete, tootmishoonete ja üksikelaamute ehitusprojektidele.

Tellimused olid kohalikelt omavalitsustelt Lihula vald, Kiviõli linnavalitsus, Eesti Veeteede Ametilt, eraettevõtjailt hoonetele ja üksikelaamud.

Suurimad tööd olid Lihula staadioni rekonstrueerimine ja laiendamine, Sakala tn.21 hoone rekonstrueerimine eragümnaasiumiks, Kiviõli lasteaia eskiis jne.

Seoses majandusolukorraga on projekteerimistööde maht vähenenud ning on tekkinud probleemid arvete laekumisega.

Tuleval aastal on oodata projekteerimistööde mahu vähenemist. Suuremaid töid on loota ühiskondlike hoonete osas.

Kuna ei ole saadud suuremaid projekteerimistöid, siis sellega on kaasnenu kasumlikkuse vähenemine.

Seoses majandusolukorra halvenemisega on planeeritud, et projekteerimistööde maht jääb samasse suurusjärku.

OÜ Inrestauraator Projekti juhatuses on kaks liiget : Ilmar Jakobson ja Kesti Arulaid.

Juhatuse liikmete töötasu 2008.a oli 580 545 krooni

Keskmine töötajate arv 2008 .a oli 5 töötajat.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	3 191 124	3 529 925
Käibe muutus	- 9,6%	-43,0%
Kahjum	- 186 681	- 92 886

Ilmar Jakobson

juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

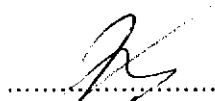
Inrestauraator Projekt OÜ juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inrestauraator Projekt finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemust;
- OÜ Inrestauraator Projekt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ilmar Jakobson

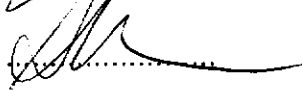
juhatuse liige



26. juuni 2009

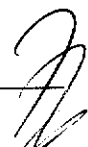
Kersti Arulaid

juhatuse liige



26. juuni 2009

Juhatus liige: _____



BILANSS
(kroonides)

<u>VARAD</u>	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		498 542	710 369
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2	484 444	733 095
Muud lühiajalised nõuded		140	5 313
Viitlaekumised - intressid		376	795
Ettemaksed teenuste eest		43 330	49 320
Nõuded ja ettemaksud kokku		528 290	788 523
Varud			
Ettemaksed hankijatele		18 273	15 025
Varud kokku		18 273	15 025
KÄIBEVARA KOKKU		1 045 105	1 513 917
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Muu inventar, sisseseade, muu (jääkväärtuses)	3	49 282	100 846
PÕHIVARA KOKKU		49 282	100 846
<u>VARAD KOKKU</u>		1 094 387	1 614 763
 <u>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</u>			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		32 054	298 216
Võlad töötajatele		304 772	288 097
Maksuvõlad	4	178 629	264 166
Muud võlad		1 329	0
Võlad ja ettemaksed kokku		516 784	850 479
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		516 784	850 479
KOHUSTUSED KOKKU		516 784	850 479
OMAKAPITAL			
Osakapital		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		654 284	747 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-186 681	-92 886
OMAKAPITAL KOKKU	5	577 603	764 284
<u>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</u>		1 094 387	1 614 763

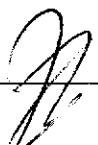


KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	6	3 191 124	3 529 925
Muud äritulud	7	4	61 799
ÄRITULUD KOKKU		3 191 128	3 591 724
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal, teenused		909 555	1 124 183
Mitmesugused tegevuskulud		603 968	726 072
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 300 318	1 230 874
Sotsiaalmaksud		469 275	445 194
Töötuskindlustus		3 902	3 690
Tööjõu kulud kokku		1 773 495	1 679 758
Põhivara kulum	3	55 612	61 335
Muud ärikulud	8	35 555	93 729
ÄRIKULUD KOKKU		3 378 185	3 685 077
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-187 057	-93 353
FINANTSTULUD			
Muud intressi ja finantstulud		376	467
FINANTSTULUD KOKKU		376	467
<u>PUHASKASUM (-KAHJUM)</u>		-186 681	-92 886

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

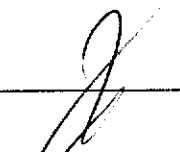
	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (-kahjum)		-186 681	-92 886
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	3	55 612	61 335
Põhivara müügi kahjum		0	2 394
Nõuete ja ettemaksude muutus		260 233	-243 672
Varude muutus		-3 248	-11 686
Kohustuste ja ettemaksude muutus		-333 695	253 114
Rahavood äritegevusest		-207 779	-31 401
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamine	3	-4 048	-100 448
Põhivara müük		0	20 201
Rahavood investeeringutest		-4 048	-80 247
RAHAVOOD KOKKU		-211 827	-111 648
Rahajäägi muutus			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		710 369	822 017
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-211 827	-111 648
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		498 542	710 369



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital
31.12.2006	100 000	10 000	747 170	857 170
Kasum 2007			-92 886	-92 886
31.12.2007	100 000	10 000	654 284	764 284
Kahjum 2008			-186 681	-186 681
31.12.2008	100 000	10 000	467 603	577 603

Lisainformatsioon omakapitali kohta on lisas 5.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA -MEETODID**

2008.a. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Inrestauraator Projekti kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgitud on järgmisi arvestuspõhimõtteid ja meetodeid:

- **Raha ja pangakontod**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla kolme kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalenti mõistele.

- **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes *mitmesuguste tegevuskuludena*. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

- **Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse.

- **Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooninormi määramisel olulisima tähtsusega on eseme kasutusiga. Iga materiaalsel põhivara vaadeldakse amortisatsiooninormi määramisel eraldiseisvana.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse muudes ärituludes ja-kuludes.

Ettevõtte kasutab järgmisi amortisatsiooni aastanorme:

arvutustehnika	40%
muu majandusinventar	26-30%

• Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

• Finantskohustused

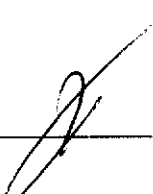
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

• Tingimuslikud kohustused

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.



- **Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

- **Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

- **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

LISA 2 NÕUDED OSTJATELE

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	688 525	858 695
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-204 081	-125 600
Nõuded ostjate vastu	484 444	733 095



LISA 3 PÕHIVARA

2008. aastal osteti põhivara 4 048 krooni eest (2007.a. 100 448 krooni eest).

Põhivara amortisatsioon oli 55 612 krooni (2007.a. 61 335 krooni). Põhivarasid ei müüdud ja maha ei kantud. (2007.a. müüdi sõiduauto ja kanti maha amortiseerunud põhivara 336 639 krooni ulatuses.)

	Inventar
Soetusmaksumuses 31.12.2006	702 735
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	618 407
Jääkmaksumus 31.12.2006	84 328
Soetatud 2007	100 448
Müüdud põhivara 2007	25 106
Mahakantud põhivarad 2007	336 639
Kulum 2007	61 335
Mahakantud põhivarade akumuleeritud kulum	339 150
Soetusmaksumuses 31.12.2007	441 438
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	340 592
Jääkmaksumus 31.12.2007	100 846
Soetatud 2008	4 048
Kulum 2008	55 612
Soetusmaksumuses 31.12.2008	445 486
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	396 204
Jääkmaksumus 31.12.2008	49 282

LISA 4 MAKSUVÕLAD

MAKSUVÕLAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	63 106	94 134
Isiku tulumaks	37 523	58 379
Sotsiaalmaks	71 104	103 049
Erisoodustuste tulumaks	2 127	2 256
Töötuskindlustus	1 575	2 198
Kogumispension	3 194	4 150
KOKKU	178 629	264 166



LISA 5 OMAKAPITAL

OÜ Inrestauraator Projekti osakapital on 100 000 krooni. Osakapital koosneb kolmest osast. Osakapitali jaotus on järgmine: 37% kuulub OÜ-le Inrestauraator, 31,5% Ilmar Jakobson'ile ja 31,5% Kersti Arulaid'ule.

2008. a. lõpptulemuseks kujunes 186 681 krooni kahjumit.

Omakapitaliks seisuga 31.12.2008 jäi 577 603 krooni (Seisuga 31.12.2007 oli 764 284 krooni).

LISA 6 MÜÜGITULU

	2008	2007
Arhitektitegevused	3 191 124	3 513 803
Edasimüüdnud teenused	0	16 122
Müük kokku	3 191 124	3 529 925
Müügi kasv / kahanemine	- 338 801	- 2 667 736
Müügi kasv / kahanemine %	- 9,6 %	- 43,0 %

Kogu teenuste müük toimus Eesti Vabariigis.

LISA 7 MUUD ÄRITULUD

	2008	2007
Saadud kindlustushüvitis	0	61 799
Ümardamiste vahed	4	0
Muud äritulud kokku	4	61 799

LISA 8 MUUD ÄRIKULUD

	2008	2007
Leppetrahvid	9 833	65 000
Erisoodustuse tulumaks	25 722	26 333
Põhivara mahakandmise kahjum	0	2 394
Ümardamiste vahe	0	2
Muud ärikulud kokku	35 555	93 729



LISA 9 KASUTUSRENT

Kasutusrendi tingimustel oli 2008. aastal liisitud kolm sõiduauto.

	2007	2008	Kehtivad rendilepingud	
			kuni 1 aasta	1-5 aastat
Autode rent	133 409	74 553	53 905	113 738
Kokku	133 409	74 553	53 905	113 738

LISA 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on juhatus ja osanikud ning eelpool kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

- Juhatus liikmete töötasu moodustas 2008. aastal 580 545 krooni, 2007. aastal moodustas see 467 098 krooni (ilma sotsiaalmaksuta).
- OÜ Inrestauraatorilt osteti raamatupidamise ja konsultatsiooniteenust 120 000 krooni eest. (Samuti 2007.a. 120 000 krooni eest.)

LISA 11 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 467 603 krooni (31.12.2007 654 284 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 98 197 krooni (31.12.2007 137 400 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 369 406 krooni (31.12.2007 516 884 krooni). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Maksuhaldur ei ole aastatel 2005-2008 osaühingus läbi viinud maksurevisjoni. Maksuhalduril on Eestis õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid või trahv. Osaühingu juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendav maksusumma.



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

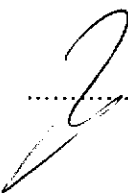
Eelmiste perioodide kasum	654 284
2008. aasta kahjum	- 186 681
Jaotamata kasum kokku	467 603

Juhatus teeb ettepaneku:

1. Kasumit ei jaotata.
2. 2008. aasta kahjum kaetakse eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt ja jaotamata kasumiks jääb 467 603 krooni.

Ilmar Jakobson

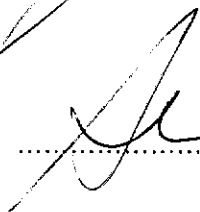
juhatuse liige



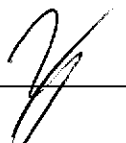
26. juuni 2009

Kersti Arulaid

juhatuse liige



26. juuni 2009

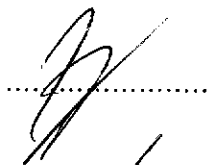


JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Inrestauraator Projekti juhatus on koostanud ja kinnitab 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ilmar Jakobson

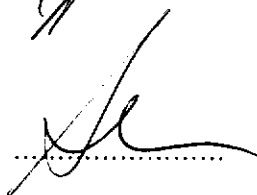
juhatuse liige



26. juuni 2009

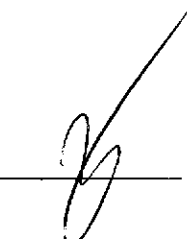
Kersti Arulaid

juhatuse liige



26. juuni 2009

Juhatus liige:



OÜ INRESTAURAATOR PROJEKT OSANIKUD

Osanik	Kood	Elukoht	Osade arv	Osade suurus	Osakaal %
OÜ Inrestauraator	10366133	Eesti	1	37 000	37
Ilmar Jakobson	35806120261	Eesti	1	31 500	31,5
Kersti Arulaid	45508250279	Eesti	1	31 500	31,5



MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE
(kroonides)

EMTAK	Tegevusala	2008
7111	Arhitektitegevused	3 191 124

