

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS TREV-2 Grupp

registrikood: 10047362

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 463

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10916

telefon: +372 6776500

faks: +372 6776577

e-posti aadress: trev2grupp@trev2.ee

veebilehe aadress: www.trev2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	11
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	12
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Raha	20
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	21
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	22
Lisa 5 Varud	22
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	23
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	25
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	25
Lisa 10 Materiaalne põhivara	26
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	27
Lisa 12 Kapitalirent	28
Lisa 13 Kasutusrent	28
Lisa 14 Laenukohustused	29
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	30
Lisa 16 Eraldised	31
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	31
Lisa 18 Aktsiakapital	32
Lisa 19 Müügitulu	33
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	33
Lisa 21 Tööjõukulud	34
Lisa 22 Seotud osapooled	34
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	36
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	37
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	38
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	39
Lisa 27 Lõpetamata ehituslepingud	40

Tegevusaruanne

Üldinfo

AS TREV-2 Grupp ning tema tütaretevõtete (edaspidi Kontsern) peamiseks tegevusvaldkondadeks on teede ja rajatiste ehitamine ning hooldamine, teedehitusmaterjalide ja liikluskorraldusvahendite tootmine ning keskkonnaehitus. 2013.a lõpu seisuga kuulus Kontserni 7 ettevõtet (2012.a lõpu seisuga oli neid 14). Kontsernil oli 2012.a lõpu seisuga üks sidusettevõte.

Kontsern jätkab tegutsemist allolevates ärisegmentides:

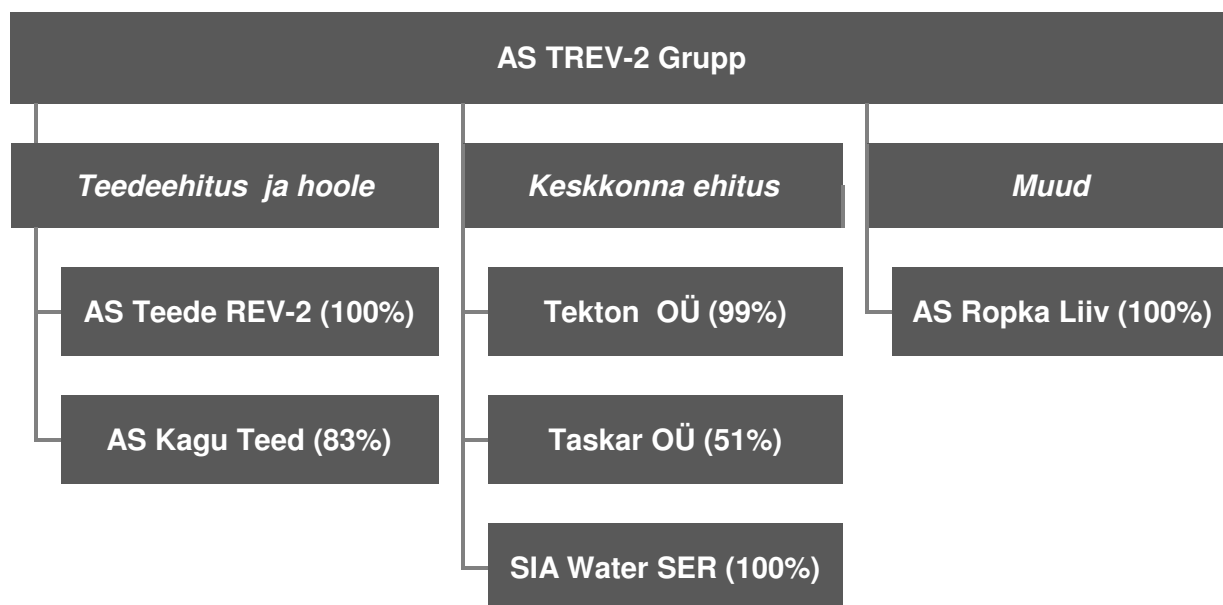
- teede ehitus,
- teede hoole,
- keskkonnaehitus,
- muud tegevused.

Struktuur ja juhtimine

2013.a jätkati Kontserni struktuuri korrastamist ja lihtsustamist. Äramärgimist väärivad alljärgnevad tegevused:

- Aruandeaasta I kvartalis omandati 50% suurune ABT Revador AS aktsiapakk AS-ilt TREF, suurendades osalust asfaldi tootvas ettevõttes 100%-ni;
- Aruandeaasta III kvartalis ühendati AS Teede REV-2-ga ABT Revador AS, Pääsküla Maja OÜ, PVR Veod OÜ, Tanerson Grupp OÜ, Teekruus OÜ ja AS Ropka Liivast jagunenud ühing, ühinemisele eelnevalt jagunes AS Ropka Liiv selliselt, et eraldiseisva ühinguna jätkab AS Ropka Liiv vaid Aardlapalu maardlas liiva kaevandamise ja müügiga;
- Aruandeaasta viimases kvartalis väljus kontsern üldehituse segmendist müües üldehitusega tegeleva TREV-2 Ehituse OÜ kontsernile kuuluva osa;
- Aruandeaasta viimases kvartalis peatati keskkonnaehituse segmendis alltöövõtuga tegeleva ettevõtte OÜ Tekton tegevus;
- Aruandeaasta III kvartalis võõrandati osalus Lätis tegutsevas ettevõttes TREV Latvia SIA. 2013.a alates konsolideerib kontsern oma aruandes ka Lätis ja Venemaal tegutseva SIA Water SER tulemusi;
- Jätkus ka põhitegevuseks mittevajalike varade müük (tankla Pärnu mnt. 463, tootmiskompleks Märjamaal, kinnistud Raplas);
- Kontsern on täielikult üle läinud segmendipõhisele juhtimisele.

Kontserni struktuuri korrastamine jätkub ka käimasoleval aastal.



Joonis 1. TREV-2 kontserni struktuur 2013.a. lõpu seisuga

Muutused juhatuse ja nõukogu struktuuris:

- 02.04.2013.a nõukogu otsusega valiti uueks juhatuse liikmeks Rein Rätsep;
- 20.06.2013.a üldkoosoleku otsusega kutsuti tagasi nõukogu liige Arvo Hallik ja valiti uuteks nõukogu liikmeteks Paolo Sacchi ja Teuvo Salminen. Nõukogu liikmed Kristjan Kalda, Martin Kõdar ja Gert Tiivas jätkavad.

Suuremad aktsionärid seisuga 31.12.2013

Aktsionär	Aktsiate arv (tk)	Osalus (%)
Skandinaviska Enskilda Banken AB, Swedish Clients	21 405 953	40,15%
Baltcap Private Equity Fund L.P.	20 285 307	38,05%
OÜ TREV Capital	3 744 806	7,02%
Ing Luxembourg S.A. AIF Account	2 572 746	4,83%
Ülo Möttus	800 000	1,50%

20.06.2013.a üldkoosoleku otsusega suurendati aktsiakapitali 100 000 euro võrra lastes välja 1 000 000 uut aktsiat. Uute aktsiate märkimise õigus oli AS-i Kagu Teed aktsionäridel, aktsiaemissiooni eesmärgiks oli struktuuri korrastamine ja osaluse suurendamine AS-is Kagu Teed. 20.06.2013.a üldkoosoleku otsusega anti juhatusele õigus kuni 500 000 TREV-2 Grupi aktsia tagasiostuks, eesmärgiga kasutada tagasiostetud aktsiaid kontserni tütarühingute juhtorganite liikmete ja juhtivtöötajate kaasamiseks aktsionäride ringi. 31.12.2013.a seisuga on AS TREV-2 Grupp omandanud aktsiaid 222 744 tk, mis moodustab aktsiakapitalist 0,42%. Üldkoosolek otsustas ka anda nõukogule aktsiakapitali suurendamise õiguse kuni 1 000 000 aktsiat kuni 3 aasta jooksul tütarühingute juhtorganit liikmete ja juhtivtöötajate kaasamiseks aktsionäride ringi, välistades sealjuures olemasolevate aktsionäride eesõiguse.

Ehitusturg Eestis

2013.a teostasid Eesti ehitusettevõtted nii Eestis kui ka välisriikides ehitustöid kokku 2,2 miljardi euro väärtuses, mis oli 0,7% rohkem kui 2012.aastal. Arvestades vaid eestisiseseid töid, kasvas ehitusmaht 2013.a 2%. Ehitusmahtude kasv kohalikul ehitusturul põhines peamiselt hoonete uusehituse elavnemisel, mida toetas ka taristuobjektide ehitus. Eesti Statistikaameti andmetel ehitati hooneid 1,3 miljardi ja rajatisi 897 miljoni euro eest. 2013. aasta ehitusmahud on võrreldavad 2006. ja 2008. aasta näitajatega, jäädes ehituses seni edukaima, 2007. aasta ehitusmahtudele alla enam kui kuuendiku võrra. Ehitusettevõtted ehitasid 2013. aasta IV kvartalis omal jõul 566 miljoni euro eest, mis oli 2012. aasta IV kvartaliga võrreldes 4% vähem. Hooneehitustööde maht suurenes 2% ning rajatiste ehitusmaht vähenes enam kui kümnendiku võrra.

Äritegevus ja investeeringud

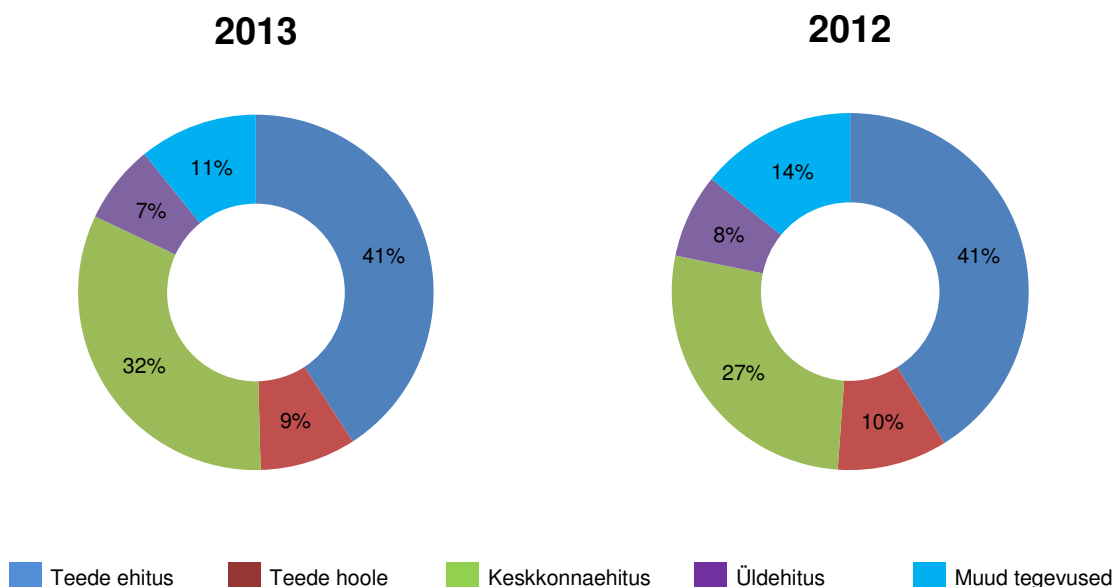
Kontsern jätkas aruandeaastal 2012.a. IV kvartalis nõukogu poolt kinnitatud tegevusstrateegia elluviimist. Tegevusstrateegia põhialusteks on:

- keskendumine insenertehniliste rajatiste ehitusele ja hooldele Eestis;
- segmendipõhise juhtimisstruktuuri juurutamine;
- mittevajalike varade müük.

Kontserni 2013.a. müügitulu oli 103,1 miljonit eurot. Võrrelduna 2012. aastaga kasvas kontserni müügitulu 7,9%. Müügitulu jagunemine segmentide vahel ja muutus 2012.a võrreldes on toodud alljärgnevas tabelis.

Segmentide müügitulu (miljon eurot)

	2013	2012
Teede ehitus	42,0	39,3
Teede hoole	9,0	9,5
Keskkonnaehitus	33,4	25,9
Üldehitus	7,4	7,3
Muud tegevused	11,1	13,5



Suuremateks valminud ehitusobjektideks olid 2013.aastal:

1. Võru valla asulate vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise ning laiendamise projekteerimis-ehitustöövõtt;
2. Jõhvi-Vasknarva km 8,4-21,6 (Rausvere–Kuremäe) remont;
3. Värskas- Petseri ühendusteede remont;
4. E264 Jõhvi-Tartu-Valga mnt Jõhvi liiklussõlme rekonstrueerimine;
5. Riigimaantee nr 19202 km 2,6-11,884 (Pärnu-Jaagupi-Kergu) ehitus;
6. Mnt nr 19302, km 0,529–16,728 (Kilingi-Nõmme–Kiisa);
7. Jõhvi kesklinna jalakäijate promenaadi ja kergliiklustee rajamise III etapp;
8. T10 Risti-Virtsu mnt km 29,2 - 32,4 remont;
9. Tallinnas, Ranna tee taastusremont ja kergliiklustee rajamine;
10. Riigimaantee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa katte remont km 51,03-56,8 ja km 57,42-59,03 ning Paunküla-Ardu.

Kontserni ettevõtted jätkasid riigimaanteede hoolet Põlva ja Valga maakondades, Pärnu ja Põlva linnades ning Räpina, Harku ja Viimsi valdades.

Teostamata tööde jääk 2013.a lõpu seisuga oli 36 miljonit eurot. Suuremad 2014.a üleminevad ehitusprojektid on:

1. Valgejõe-Rõmeda teelõikude 5 ja 7 ehitus;
2. Tartu Idapoolse Ringtee 2. ehitusala ehitus;
3. Maantee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 9,7-15,2 teelõigu remont;
4. Mõigu tehnoporti II järjekorra teed (Helgi tee);
5. T-13 Järgala-Kärvete km 19,8-31 remont;
6. Sissesõidutee asfaltteekatte koos ülemise aluspinna asendamisega, toorme- ja materjalilao nr 6 remont;
7. Topi liiklussõlme ehitus;
8. Mooste-Leevaku teelõigu remont;
9. Suurupi ja Vääna-Jõesuu vee ja kanalisatsioonitorustike ehitus;
10. Kohtla-Järve joogiveetorustike ehitus;
11. Suurupi joogiveetöötusjaamade ehitus.

2013. aastal investeeriti keskkonnasäästlikesse tehnoloogiatesse, kaasaegsesse tehnikasse ning töötajate koolitamisesse 2,6 miljonit eurot (2012: üle 2,0 miljoni euro).

Peamised finantssuhtarvud

Kontserni põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

	2013	2012
Müügitulu (mln €)	103,1	95,6
Müügitulu kasv	7,9%	32,0%
Brutokasum/-kahjum (mln €)	8,4	5,5
Brutokasumi/-kahjumi määr	8,1%	5,8%
Puhaskasum/-kahjum (mln €)	4,0	0,6
Puhaskasumi/-kahjumi määr	3,9%	0,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,0
ROA	8,7%	1,3%
ROE	16,2%	3,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- ❑ Brutokasumi/-kahjumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Kasumi kasv/kahanemine (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
- ❑ Puhaskasumi/-kahjumi määr (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ❑ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ❑ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Riskide juhtimine

Äritegevuse suurimaks riskiks on konkurentsist tingitud surve tööde saamiseks madala hinnaga. Ehitustegevusest tulenevad tegevusriskid on kaetud kindlustuste ja garantiidega. Maailmaturuhindadest sõltuvate materjalide hinnad ja kogused on maandatud läbi tulevikutehingute, mis on sõlmitud nii pankade kui tootjatega.

Likviidsusrisk on põhiliselt seotud võimega tasuda õigeaegselt kohustused pankade, liisingfirmade ja tarnijate ees. Likviidsuse tagamiseks ja rahavoogude paremaks juhtimiseks on ettevõttel arvelduskrediidilepingud limiidiga 2,6 miljonit eurot.

Ehitus- ja tootmistegevusest tingitud keskkonnamõjude minimeerimiseks on Kontserni keskkonnajuhtimissüsteem sertifitseeritud ISO 14001 nõuetest lähtudes.

Töötajad

2013. aastal oli AS TREV-2 Grupp kontserni keskmine töötajate arv 630 (2012: 640) ning nendele arvestatud brutotöötasude kogusumma oli 10,6 (2012: 10,1) miljonit eurot.

Kontserni nõukogu ja juhatuse liikmetele arvestati 2013. aastal tasusid 0,2 (2012: 0,2) miljonit eurot.

Arengusuunad aastal 2014

2014. aastal on oodata ehitusturu jäämist 2013. aasta tasemele või isegi selle mõningast kahanemist. Tänu suurele teostamata tööde mahule on Kontserni jaoks alanud aasta üheks prioriteediks projektide edukas läbiviimine. Teiseks pikemaajaliseks prioriteediks on kulude jätkuv optimeerimine ja efektiivsuse suurendamine.

Bilansipäevajärgsed olulised asjaolud:

- Nõukogu liige Paolo Sacchi on esitanud avalduse oma tagasikutsumiseks.
- Grupi juhatuse otsustas peatada uutel hangetel osalemise Venemaal ja Lätis tagades kõigi olemasolevate töövõtulepingute ja garantiikohustuste nõuetekohase täitmise.

Erki Mölder
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 418	4 036	2
Nõuded ja ettemaksed	11 655	13 568	3
Varud	3 373	3 609	5
Kokku käibevara	21 446	21 213	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	378	8
Nõuded ja ettemaksed	1 009	691	3
Kinnisvarainvesteeringud	4 194	3 851	9
Materiaalne põhivara	19 340	22 210	10
Immateriaalne põhivara	196	223	11
Kokku põhivara	24 739	27 353	
Kokku varad	46 185	48 566	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 679	5 489	14
Võlad ja ettemaksed	12 948	15 785	15
Eraldised	667	374	16
Kokku lühiajalised kohustused	16 294	21 648	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 705	4 331	14
Võlad ja ettemaksed	480	1 558	15
Eraldised	999	205	16
Kokku pikaajalised kohustused	5 184	6 094	
Kokku kohustused	21 478	27 742	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	5 331	5 209	18
Ülekurs	7 634	7 206	
Oma aktsiad	-99	0	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Realiseerimata kursivahed	23	9	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 203	5 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 092	-196	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	19 504	17 796	

Vähemusosalus	5 203	3 028	
Kokku omakapital	24 707	20 824	
Kokku kohustused ja omakapital	46 185	48 566	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	103 110	95 604	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-94 725	-90 065	20
Brutokasum (-kahjum)	8 385	5 539	
Turustuskulud	-52	-168	
Üldhalduskulud	-3 846	-3 807	
Muud äritulud	2 489	564	
Muud ärikulud	-2 257	-672	
Ärikasum (kahjum)	4 719	1 456	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-104	19	
Intressikulud	-614	-655	
Muud finantstulud ja -kulud	46	-172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 047	648	
Tulumaks	-36	-30	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 011	618	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 092	-196	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	2 919	814	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 719	1 456	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 675	3 438	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-584	-294	
Muud korrigeerimised	775	-802	
Kokku korrigeerimised	4 866	2 342	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 907	-5 392	
Varude muutus	236	-64	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 415	3 926	
Makstud intressid	-614	-655	
Makstud ettevõtte tulumaks	-36	-30	
Muud rahavood äritegevusest	0	-613	
Kokku rahavood äritegevusest	6 663	970	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-403	-192	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 487	259	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	996	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	77	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-405	0	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	90	0	
Antud laenud	0	-36	
Antud laenude tagasimaksed	0	17	
Laekunud intressid	46	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	815	1 121	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	156	6 028	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 072	-7 909	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 195	-2 536	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	100	4 167	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-99	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 110	-250	
Kokku rahavood	2 368	1 841	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 036	2 191	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 368	1 841	2
Valuutakursside muutuste mõju	14	4	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 418	4 036	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 011	618
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	14	4
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	14	4
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	4 025	622
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	1 106	-192
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	2 919	814

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital							Kokku
							Vähemumosalus	
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	6 251	7 206	0	320	5	943	2 661	17 386
Vigade parandamise mõju	0	0		0	0	-981	-437	-1 418
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	6 251	7 206	0	320	5	-38	2 224	15 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	4	-196	814	622
Emiteeritud aktiikapital	4 167	0	0	0	0	0	0	4 167
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-5 209	0	0	0	0	5 209	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	77	-10	67
31.12.2012	5 209	7 206	0	320	9	5 052	3 028	20 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0		0	14	1 092	2 919	4 025
Emiteeritud aktiikapital	122	428	0	0	0	0	0	550
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-99	0	0	0	0	-99
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	151	-744	-593
31.12.2013	5 331	7 634	-99	320	23	6 295	5 203	24 707

Täiendav informatsioon lisas 18 ning ühingute ühinemise kohta lisas 7.

Kirje "Muud muutused omakapitalis" sisaldab muutuseid ühinemistest ja osaluste soetusest ja müükidest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TREV-2 Grupp kontserni 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS TREV-2 Grupp (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos nimetatud Kontsern) AS Teede REV-2, AS Kagu Teed, AS Ropka Liiv, OÜ Taskar, Tekton OÜ, Water Ser SIA ja kuni müügihetkeni TREV-2 Ehituse OÜ ja TREV Latvia SIA finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS TREV-2 Grupp kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Vigade korrigeerimine

AS TREV-2 Grupp 2012. a konsolideeritud aruandes ei kajastunud tütarettevõtte Water Ser SIA finantsnäitajad. Käesoleva aruande koostamisel konsolideeritakse Water Ser SIA finantsnäitajad tagasiulatuvalt vastavalt konsolideerimise põhimõtetele. Muudatused bilansis ja kasumiaruandes on toodud välja järgmises koondebels.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Raha	3 945	91	4 036
Nõuded ja ettemaksed	11 979	1 589	13 568
Varud	3 519	90	3 609
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	632	59	691
Materiaalne põhivara	21 852	358	22 210
Laenukohustused	4 933	556	5 489
Võlad ja ettemaksed	13 792	1 993	15 785
Eraldised	199	175	374
Pikaajalised laenukohustused	4 301	30	4 331
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	283	1 275	1 558
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 238	-990	5 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68	-260	-192
Vähemusosalus	3 611	-583	3 028
Müügitulu	87 648	7 956	95 604
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-82 957	-7 108	-90 065
Turustuskulud	-155	-13	-168

Üldhalduskulud	-2 708	-1 099	-3 807
Muud äritulud	423	140	563
Muud ärikulud	-511	-161	-672
Finantstulud ja -kulud	-712	-92	-804
Tulumaks	0	-31	-31

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Välismaiste majandusüksuste tulude, kulude ja rahavoogude ümberarvestamisel välisvaluutast (arvestusvaluuta) eurodesse kasutatakse nende tekkimise päeva kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursi alusel.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Pikaajalised finantsinvesteeringud“.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiosukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiosukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse, varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügi väärtuste suhet. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud väheväärtuslikud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende netorealiseerimismaksumuses (kõrvaltoote netorealiseerimismaksumus on maha arvatud põhitooe soetusmaksumusest).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on AS TREV-2 Grupp muutnud arvestuspõhimõtet kinnisvarainvesteeringute kajastamisel. Eelmistel perioodidel on kinnisvarainvesteeringuid kajastanud soetusmaksumuse meetodil. Alates käesolevast aruandeaastast kajastatakse kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Muudetud arvestuspõhimõtet ei ole rakendatud tagasiulatuvalt.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara (v.a. firmaväärtus) võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseerida immateriaalse põhivarana juhul, kui on täidetud kõik alltoodud kriteeriumid:

- on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks;
- ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara;
- immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata (sh turu olemasolu projekti elluviimisel tekkivate toodete ja teenuste jaoks);
- arendusväljaminekute suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Vastavalt RTJ 5-le amortiseeritakse firmaväärtust alates 2013.a aruandeperioodi algusest edasiulatuvalt ja võrdlusandmeid ei korrigeerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	10-33 aastat
masinad ja seadmed	4-25 aastat
muu materiaalne põhivara	2-10 aastat
muu immateriaalne põhivara	2-5 aastat
firmaväärtus	10 aastat

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispolüümõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised keskkonnakahjustuste suhtes

Ettevõtte moodustab oma bilansis eraldise enne bilansipäeva toimunud keskkonnakahjustuste suhtes juhul, kui seadusandlus nõuab antud kahjustuste likvideerimist. Keskkonnakahjustuste (kaevanduste rajamise) suhtes moodustatakse eraldis likvideerimisega kaasnevate kulutuste summas. Kuna keskkonnakahjustuste tekitamine on seotud kaevanduste rajamise ja kasutamisega, siis on eraldise summa liidetud antud varaobjekti soetusmaksumusse (lisa 10).

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“ („Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud“). Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“ („Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud“).

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	7	14
Arvelduskontod	360	1 832
Üleöödeposiit	6 031	2 190
Deposiit	20	0
Kokku raha	6 418	4 036

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 052	11 052	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	11 148	11 148	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-96	-96	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27	0	0	6
Muud nõuded	1 232	223	1 009	0	
Intressinõuded	2	2	0	0	
Viitlaekumised	1 230	221	1 009	0	
Ettemaksed	206	206	0	0	
Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad	147	147	0	0	27
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 664	11 655	1 009	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 173	11 173	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	11 581	11 581	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-408	-408	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101	101	0	0	6
Muud nõuded	1 667	976	691	0	
Intressinõuded	2	2	0	0	
Viitlaekumised	1 665	974	691	0	
Ettemaksed	673	673	0	0	
Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad	645	645	0	0	27
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 259	13 568	691	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	11 148	11 581	3
Ostjatelt laekumata arved	11 148	11 581	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-96	-408	
Kokku nõuded ostjate vastu	11 052	11 173	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-408	-170	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	4	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-144	-238	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	452	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-96	-408	

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	1 765	1 536
Lõpetamata toodang	14	3
Valmistoodang	1 536	1 582
Müügiks ostetud kaubad	32	49
Ettemaksed varude eest	26	91
Müügioteel põhivara	0	348
Kokku varud	3 373	3 609

2013.aastal hinnati müügioteel põhivara alla 21 tuhat eurot ja klassifitseeriti ümber põhivaraks (lisa 10). 2012.aastal hinnati varusid alla summas 290 tuh eurot.

Laenukohustuste tagatiseks panditud varude kohta on toodud informatsioon lisa 14.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13	0	24
Käibemaks	5	128	101	303
Üksikisiku tulumaks	0	150	0	175
Sotsiaalmaks	0	272	0	319
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	21	0	34
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	119	0	0
Ettemaksukonto jääk	21		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	715	101	868

Maksude ettemaksed on seotud lisaga 3 ja maksuvõlad lisaga 15.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11402434	AS Teede REV-2	Eesti	teede ehitus	100	100
10651715	Kagu Teed AS	Eesti	teede hoole	69.88	83.25
10288539	AS Ropka Liiv	Eesti	materjalide tootmine	100	100
10992528	OÜ Pääsküla Maja	Eesti	kinnisvara haldamine	100	0
11250266	TREV-2 Ehituse OÜ	Eesti	tsiviilehitus	70	0
11312375	PVR Veod OÜ	Eesti	transport	100	0
11343335	Tanerson Grupp OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	80	0
11267338	Teekruus OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	70	0
12114513	OÜ Taskar	Eesti	keskkonna ehitus	51	51
10930125	Tekton OÜ	Eesti	keskkonna ehitus	99.06	99.06
40103182769	TREV Latvia SIA	Läti	teede ehitus	100	0
40003552846	Water Ser SIA	Läti	keskkonna ehitus	69.98	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Muud muutused	31.12.2013
AS Teede REV-2	14 269	1 380	15 649
Kagu Teed AS	176	510	686
AS Ropka Liiv	447	0	447
OÜ Pääsküla Maja	233	-233	0
TREV-2 Ehituse OÜ	2	-2	0
PVR Veod OÜ	298	-298	0
Tanerson Grupp OÜ	103	-103	0
Teekruus OÜ	143	-143	0
OÜ Taskar	2	0	2
Tekton OÜ	650	0	650
Elimineerimine	-16 323	-1 111	-17 434
Kokku	0	0	0

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS ABT Revador	50	14.03.2013	405

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
TREV-2 Ehituse OÜ	70	224	-81
TREV Latvia SIA	100	0	0

Tabelis "Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon" on kirjeldatud tütarettevõtete soetusmaksumust ja selle muutumist emaettevõtte bilansis ning kirjel "elimineerimine" soetusmaksumuse elimineerimist konsolideeritud bilansist.

14.03.2013 osteti 50% osalus AS-is ABT Revador, tehingujärgselt on AS ABT Revador TREV-2 Grupp AS 100%-line tütarettevõtte.

26.06.2013 osteti 30,02% osalus Water SER SIA-s, tehingujärgselt on Water Ser SIA TREV-2 Grupp AS 100%-line tütarettevõtte.

28.06.2013 soetati juurde 13,37% AS Kagu Teed aktsiaid.

05.09.2013 ühinesid kontserni ettevõtted AS Teede REV-2 (ühendav ühing), Tanerson Grupp OÜ (ühendatav ühing), OÜ Teekruus (ühendatav ühing), OÜ Pääsküla Maja (ühendatav ühing), PVR Veod OÜ (ühendatav ühing) ja AS ABT Revador (ühendatav ühing).

03.09.2013 vastavalt jagunemislepingule andis AS Ropka Liiv (registrikood 10288539) osa oma varast üle AS-ile Teede REV-2.

08.11.2013 müüdi tütarettevõtte TREV-2 Ehituse OÜ.

28.11.2013 müüdi TREV Latvia SIA.

05.03.2012 ühendati AS TREV-2 Grupp (ühendav ühing), OÜ T2G Holding (ühendatav ühing) ja Püssirohu Maja OÜ (ühendatav ühing).

21.08.2012 ühendati AS PÕLVA TEED (ühendav ühing), osaühing Valga Teed (ühendatava ühing), Kolm Teed OÜ (ühendatav) ja OÜ Kagu Teed (ühendatav).

23.08.2012 ühendati AS TREV-2 Grupp (ühendav ühing), Aktsiaselts Hormigon (ühendatav ühing) ja Lysias Invest OÜ (ühendatav ühing).

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10557494	AS ABT Revador	Eesti	materjalide tootmine	50	100

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
AS ABT Revador	378	354	-24	-708	0
Kokku	378	354	-24	-708	0

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS ABT Revador	50	14.03.2013	405 000

14.03.2013.a tehingujärgselt on AS ABT Revador TREV-2 Grupp AS 100%-line tütarettevõtte.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	3 851
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-50
Ümberklassifitseerimised	510
Muud muutused	-117
31.12.2013	4 194

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	385	353
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	275	137
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	996

Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on AS TREV-2 Grupp muutnud arvestuspõhimõtet kinnisvarainvesteeringute kajastamisel.

Eelmistel perioodidel on kinnisvarainvesteeringuid kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Alates 2013.a kajastatakse kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Muudetud arvestuspõhimõtet ei ole rakendatud tagasiulatuvalt.

Õiglase väärtuse hindamisel kasutati ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi kinnisvarainvesteeringu objektide turuväärtuse leidmisel. Ümberklassifitseerimised on seotud materiaalse põhivaraga (lisa 10).

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	2 203	6 894	31 226	1 159	270	47	317	41 799
Akumuleeritud kulum	0	-2 296	-16 681	-861	0	0	0	-19 838
Jääkmaksumus	2 203	4 598	14 545	298	270	47	317	21 961
Ostud ja parendused	16	72	1 924	24	36	163	199	2 235
Amortisatsioonikulu	0	-341	-2 859	-111	0	0	0	-3 311
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-13	0	-110	-4	0	0	0	-127
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	8	0	0	0	0	8
Müügid	0	0	-137	-5	0	0	0	-142
Ümberklassifitseerimised	0	0	1 578	9	-169	-45	-214	1 373
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	132	0	-169	0	-169	-37
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	1 455	0	0	-45	-45	1 410
Muud ümberklassifitseerimised			-9	9	0	0	0	0
Muud muutused	0	46	167	0	0	0	0	213
31.12.2012								
Soetusmaksumus	2 206	6 997	32 924	1 006	137	165	302	43 435
Akumuleeritud kulum	0	-2 622	-17 808	-795	0	0	0	-21 225
Jääkmaksumus	2 206	4 375	15 116	211	137	165	302	22 210
Ostud ja parendused	40	15	2 472	12	0	53	53	2 592
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	84	19	0	0	0	103
Amortisatsioonikulu	0	-409	-2 683	-56	0	0	0	-3 148
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-335	0	-1 090	0	0	0	0	-1 425
Müügid	-12	-268	-623	0	0	0	0	-903
Ümberklassifitseerimised	-445	-65	492	0	-137	-165	-302	-320
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	165	0	0	-165	-165	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	327	0	0	0	0	327
Muud ümberklassifitseerimised	-445	-65	0	0	-137	0	-137	-647
Muud muutused	500	0	-244	-25	0	0	0	231

31.12.2013								
Soetusmaksumus	1 954	6 101	33 559	804	0	53	53	42 471
Akumuleeritud kulum	0	-2 453	-20 035	-643	0	0	0	-23 131
Jääkmaksumus	1 954	3 648	13 524	161	0	53	53	19 340

Ettevõtte moodustas oma bilansis eraldise kaevanduste rajamise ja kasutamisega kaasneva kohustuse tõttu kaevandusala korrastamiseks tehtavate kulude summas. Nimetatud eraldise summa on liidetud maa soetusmaksumusse ja kantakse kuludesse proportsioonis kaevanduste kasutamisega.

2013.aastal on kaevandusmaa maksumusse liidetud eraldise kulud summas 500 tuhat eurot (lisa 16). Kaevandusmaa ja eraldise allahindlus on näidatud veerus "Maa" real "Allahindlused väärtuse languse tõttu", maa maksumust on vähendatud 119 tuhat eurot ja eraldist on kantud kuludesse 216 tuhat eurot, kokku 335 tuhat eurot.

2013.aastal hinnati müügiotel põhivara alla 21 tuhat eurot ja klassifitseeriti ümber põhivaraks summas 327 tuhat eurot (lisa 5).

Kaetava väärtuse langusest tulenev masinate ja seadmete allahindlus oli 2013.aastal summas 1 090 (2012: 127) tuhat eurot.

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	112	218	330
Akumuleeritud kulum	-15	-123	-138
Jääkmaksumus	97	95	192
Ostud ja parendused	0	25	25
Amortisatsioonikulu	0	-37	-37
Mahakandmised	0	-2	-2
Ümberklassifitseerimised	0	45	45
31.12.2012			
Soetusmaksumus	112	283	395
Akumuleeritud kulum	-15	-157	-172
Jääkmaksumus	97	126	223
Ostud ja parendused	0	4	4
Lisandumised äriühenduste kaudu	51	0	51
Amortisatsioonikulu	-14	-50	-64
Mahakandmised	0	-18	-18
31.12.2013			
Soetusmaksumus	148	241	389
Akumuleeritud kulum	-14	-179	-193
Jääkmaksumus	134	62	196

Lisa 12 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	4 494	1 430	3 064	0	keskmise 3,17%	EUR	2014-2018
Kapitalirendikohustused kokku	4 494	1 430	3 064	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	5 014	1 993	3 021	0	2,8%-4,2%	EUR	2013-2018
Kapitalirendikohustused kokku	5 014	1 993	3 021	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	6 916	12 942
Kokku	6 916	12 942

Lisa 13 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	385	353

Kontsern rendib välja mitteilurume ja platse. Eelnimetatud rendilepingud on katkestatavad.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	674	502

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile mitteilurume, platse, sõiduautosid, ehitusmasinaid ja -seadmeid. Eelnimetatud rendilepingud on katkestatavad.

Lisa 14 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	363	363			1,85%	EUR	2014	
Lühiajalised laenud kokku	363	363						
Pikaajalised võlakirjad								
Pikaajalised laenud	1 527	886	641	0	0,8-6,28%	EUR	2017	
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 527	886	641	0				
Kapitalirendikohustused kokku	4 494	1 430	3 064	0				13
Laenukohustused kokku	6 384	2 679	3 705	0				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	2 324	2 324			2%-5%	EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	2 324	2 324						
Pikaajalised võlakirjad								
Pikaajalised laenud	2 482	1 172	1 310	0	2%-7%	EUR	2017	
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 482	1 172	1 310	0				
Kapitalirendikohustused kokku	5 014	1 993	3 021	0				13
Laenukohustused kokku	9 820	5 489	4 331	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	1 954	2 190
Ehitised	3 648	4 314
Muud varad	4 194	3 851
Kokku	9 796	10 355

Kõik ettevõtte laenukohustused on eurodes. Kontsernil on seisuga 31.12.2013 avatud arvelduslaenude limiit summas 2 598 (31.12.2012: 4 598) tuhat eurot. Arvelduslaenude limiit seisuga 31.12.2013 kasutusel ei olnud (31.12.2012: 591 tuhat eurot).

Finantskohustuste tagamiseks on Kontsern seadnud kommertspante vallasvarale summas 10 891 (2012: 20 310) tuhat eurot ja hüpoteeke kinnistutele summas 15 487 (2012: 15 528) tuhat eurot. Kommertspantide tagatiseks oleva vara maksumus on 31.12.2013 seisuga 10 195 tuhat eurot.

Kontsern on pantinud enda omanduses olevad tütarettevõtte Tekton OÜ (100%) osad Danske Bank A/S Eesti filiaali kasuks ning tütarettevõtete Kagu Teed AS (70%), Teede REV-2 AS (16%) ja Water Ser SIA (100%) aktsiad Swedbank AS-i kasuks.

Lisaks on Kontsern pantinud enda omanduses olevad Taskar OÜ osad Baltcap Private Equity Fund L.P ja East Capital Explorer investments AB kasuks.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 097	5 097	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 897	2 897	0	0	
Maksuvõlad	715	715	0	0	6
Muud võlad	2 317	1 837	480	0	
Dividendivõlad	5	5	0	0	
Muud viitvõlad	2 312	1 832	480	0	
Saadud ettemaksed	265	265	0	0	
Võlad ehitustööde tellijatele	2 137	2 137	0	0	27
Kokku võlad ja ettemaksed	13 428	12 948	480	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 358	8 358	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 436	1 436	0	0	
Maksuvõlad	868	868	0	0	6
Muud võlad	1 896	338	1 558	0	
Intressivõlad	2	2	0	0	
Dividendivõlad	5	5	0	0	
Muud viitvõlad	1 889	331	1 558	0	
Saadud ettemaksed	3 189	3 189	0	0	
Võlad ehitustööde tellijatele	1 492	1 492	0	0	27
Võlad sidusettevõtjale	104	104	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 343	15 785	1 558	0	

Muude viitvõlgade all on näidatud tütarettevõtte Water Ser SIA võlad võlausaldajatele, mida saneerimiskava kohaselt on plaanis 75% ulatuses vähendada. Seisuga 31.12.2013.a on kajastatud nimetatud võlad lühiajalisena summas 1 208 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2012.a pikaajalisena summas 1 208 tuhat eurot.

Lisa 16 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Garantiikohustuse eraldis	225	91	316
Kaevandusalade korrastamise eraldis	191	0	191
Muud eraldised	0	72	72
Kokku eraldised	416	163	579
Lühiajalised	211	163	374
Pikaajalised	205	0	205
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Garantiikohustuse eraldis	316	308	624
Kaevandusalade korrastamise eraldis	191	500	691
Muud eraldised	72	279	351
Kokku eraldised	579	1 087	1 666
Lühiajalised	374	293	667
Pikaajalised	205	794	999

Garantiikulud on potentsiaalsed kulud, mis võivad tekkida peale ehitustööde lõpetamist seoses ehitaja poolt tellijale antud garantiidega.

Karjäärade korrastamiseks vajaminevad kulud tekivad seoses kohutsusega korrastada ettevõtte kasutuses olevad kaevandusalad pärast nende kasutuse lõppemist.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi ja eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval ning kajastatakse bilansis eraldisena, toetudes varasemale kogemusele ja ekspertide hinnangutele.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 973	3 991
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 322	1 061
Ettemaksugarantii	440	4 243
Garantiiaja garantii	4 778	2 551
Pakkumisgarantii	294	314
Teostusgarantii	6 656	9 915
Muud	18	228
Kokku tingimuslikud kohustused	18 481	22 303

Kontsern on olnud finantsinstitutsioonidelt ülaltoodud garantiid tagamaks kontserni kohustusi kolmandate osapoolte ees. Antud summad kujutavad kolmandate isikute maksimaalset nõudeõiguse ulatust kontserni vastu juhul, kui kontsern ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi. Juhtkonna hinnangul täiendavate kulutuste tekkimine seoses nende garantiidega on ebatõenäoline.

- Ehitusaegne garantii – garant tagab tellijale sõlmitud ehituslepingust tulenevate töövõtja kohustustekohase täitmise.
- Pakkumisgarantii – garant tagab pakkumise korraldajale, et pakkuja sõlmib korraldajaga lepingu vastavalt pakkumise tingimustele.
- Garantiiaja garantii – garant tagab tellijale ehituse garantiiajal ilmnevate ehitusvigade kõrvaldamise. Garantiitööde teostamiseks on moodustatud eraldi (lisa 16).
- Ettemakse garantii – garant tagab ostjale/tellijale ettemakse tagastamise juhul, kui tarnija ei tärni kaupa või osuta lubatud teenust.
- Maksegarantii – garant tagab kauba/teenuse eest tasumise kauba tarnimisel/teenuse osutamisel.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Ülevaade kontserni ettevõtete olulisematest juriidilistest vaidlustest 31.12.2013 seisuga:

AS Nordecon ja AS Teede REV-2 kohtuvaidlus

Harju Maakohus menetletakse tsiviilasjade nr 2-10-54284 ja 2-14-11797 raames AS Teede REV-2 ja AS Nordeconi vastastikuseid hagisid. Mõlemad esitatud hagid tulenevad Koidula raudteepiirijaama esimese ehitushanke täitmiseks 10.11.2008.a. sõlmitud seltsingulepingust.

Olemasoleva info põhjal on juhatus hinnanud, et hagide osaline rahuldamine on tõenäoline aga kuna kohtuprotsess on aeganõudev, siis ei ole kajastatud summat bilansis nõudena. Samuti ei ole juhatus hinnanud kohustuse realiseerumist tõenäoliseks.

Lisa 18 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	5 331	5 209
Aktsiate arv (tk)	53 310 727	52 088 505
Aktsiate nimiväärtus	0.10	0.10

2013. aastal suurendati aktsiakapitali rahaliste sissemaksetega 122 tuhande euro võrra, välja anti 1 222 222 aktsiat nimiväärtusega 0,10 eurot aktsia kohta.

2012. aastal muudeti aktsia nimiväärtust, uueks nimiväärtuseks sai 0,10 eurot aktsia kohta.

Lisa 19 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	98 784	85 721
Läti	1 070	5 955
Soome	5	3
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 859	91 679
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 251	3 925
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 251	3 925
Kokku müügitulu	103 110	95 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	49 102	45 887
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	33 392	25 951
Silla- ja tunneli ehitus	1 001	1 409
Ehitusmaterjalide hulgimüük	239	2 568
Elamute ja mitmeeluhoonete ehitus	7 386	7 282
Kruusa ja liivakarjäärade tegevus	1 518	2 554
Mootorikütuse müük	923	1 498
Raudteede ehitus, hooldus ja remont	1 887	1 560
Metalltoodete tootmine	396	1 777
Bituumensetude tootmine naftabituumeni baasil	5 612	2 366
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine	385	353
Muu müügitulu	1 269	2 399
Kokku müügitulu	103 110	95 604

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	-21	-290
Tööjõukulud	-12 208	-11 348
Amortisatsioonikulu	-4 594	-3 021
Tooraine, materjal, teenused	-76 250	-74 762
Muud kulud	-1 652	-644
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-94 725	-90 065

Lisa 21 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	10 637	10 108
Sotsiaalmaksud	3 559	3 220
Kokku tööjõukulud	14 196	13 328
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	630	640

Lisa 22 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	TREV-2 Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	0	16
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15	0	1

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34	0	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	1 853	49	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	173	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	4 200	-4 198

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	235	249

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	6 032	1 862
Nõuded ja ettemaksed	717	546
Kokku käibevara	6 749	2 408
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	17 434	16 510
Nõuded ja ettemaksed	462	248
Kinnisvarainvesteeringud	4 194	4 230
Materiaalne põhivara	2 601	293
Immateriaalne põhivara	38	55
Kokku põhivara	24 729	21 336
Kokku varad	31 478	23 744
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8 353	2 650
Võlad ja ettemaksed	3 693	416
Kokku lühiajalised kohustused	12 046	3 066
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	51	299
Võlad ja ettemaksed	21	68
Kokku pikaajalised kohustused	72	367
Kokku kohustused	12 118	3 433
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	5 331	5 209
Ülekurss	7 634	7 206
Oma aktsiad	-99	0
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 512	8 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 338	-892
Kokku omakapital	19 360	20 311
Kokku kohustused ja omakapital	31 478	23 744

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	5 700	7 807
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 097	-6 988
Brutokasum (-kahjum)	603	819
Turustuskulud	-18	-15
Üldhalduskulud	-1 469	-1 046
Muud äritulud	1 565	2
Muud ärikulud	-1 535	-335
Kokku ärikasum (-kahjum)	-854	-575
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-609	-51
Intressikulud	-136	-325
Muud finantstulud ja -kulud	261	59
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 338	-892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 338	-892

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-854	-575
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	344	246
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-210	884
Muud korrigeerimised	191	0
Kokku korrigeerimised	325	1 130
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-104	3 832
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	331	-1 182
Makstud intressid	-129	0
Muud rahavood äritegevusest	0	-2 462
Kokku rahavood äritegevusest	-431	743
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-60	-39
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	409	4
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	996
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-638	-4 203
Laekunud tütarettevõtjate müügist	90	0
Antud laenud	-1 148	0
Antud laenude tagasimaksed	150	0
Laekunud intressid	252	9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-945	-3 233
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	156	4 200
Saadud laenude tagasimaksed	-225	-4 596
Arvelduskrediidi saldo muutus	5 638	578
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24	-25
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	100	4 167
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-99	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 546	4 324
Kokku rahavood	4 170	1 834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 862	28
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 170	1 834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 032	1 862

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 251	7 206	0	320	2 980	16 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-892	-892
Emiteeritud aktiikapital	4 167	0	0	0	0	4 167
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-5 209	0	0	0	5 209	0
Muud muutused omakapitalis	0	0		0	279	279
31.12.2012	5 209	7 206	0	320	7 576	20 311
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-16 323
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						13 618
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012						17 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-1 338	-1 338
Emiteeritud aktiikapital	122	428	0	0	0	550
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		0	-99	0	0	-99
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-64	-64
31.12.2013	5 331	7 634	-99	320	6 174	19 360
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-17 434
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						17 578
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013						19 504

Kirje "Muud muutused omakapitalis" sisaldab muutuseid ühinemisest ja 2013.a summas 64 tuhat eurot dividendinõudest loobumist.

05.03.2012 ühendati AS TREV-2 Grupp (ühendav ühing), OÜ T2G Holding (ühendatav ühing) ja Püssirohu Maja OÜ (ühendatav ühing).

23.08.2012 ühendati AS TREV-2 Grupp (ühendav ühing), Aktsiaselts Hormigon (ühendatav ühing) ja Lysias Invest OÜ (ühendatav ühing).

Lisa 27 Lõpetamata ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingud (tuhandetes eurodes)	31.12.2013	31.12.2012
Tehtud kulud ja nende osas kajastatud kasum (kahjum)	28 662	28 863
Esitatud nõuded	30 652	29 710
Korrigeerimised:	-1 990	-847
sh ehitustööde tellijatelt saada (lisa 3)	147	645
sh võlad ehitustööde tellijatele (lisa 15)	-2 137	-1 492
Saadud ettemaksed	171	2 974
Tasutud ettemaksed	0	151
	2013	2012
Perioodi tuluna kajastatud lõpetamata ehituslepingute tulu	28 662	28 863

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2014

AS TREV-2 Grupp (registrikood: 10047362) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI MÖLDER	Juhatuse liige	26.03.2014
REIN RÄTSEP	Juhatuse liige	26.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS TREV-2 Grupp aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS TREV-2 Grupp konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS TREV-2 Grupp finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Urmo Kallakas

Vandeaudiitori number 542

26. märts 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS TREV-2 Grupp (registrikood: 10047362) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	26.03.2014
URMO KALLAKAS	Vandeaudiitor	26.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 092
Kokku	6 295
Jaotamine	
Dividendideks	533
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 762
Kokku	6 295

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 092
Kokku	6 295
Jaotamine	
Dividendideks	533
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 762
Kokku	6 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	4505000	79.04%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	964000	16.91%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776500
Faks	+372 6776577
E-posti aadress	trev2grupp@trev2.ee
Veebilehe aadress	www.trev2.ee