

367263

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

08-07-2009

ANNE 101.800

OÜ EARTHLINK

2008.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistrikood 11032173

Aadress: Narva mnt. 7
10117 Tallinn

Telefon: 5030010
Faks:

Põhitegevused: kinnisvarainvesteeringud

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Eraldi esitatavad dokumendid: Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga



.....
Üllar Õun
Juhatuse liige

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	9 -10
LISA nr. 1 Raha ja pangakontod.....	11
LISA nr. 2 Muud nõuded.....	11
LISA nr. 3 Ärikulud ja muud äritulud....	11
LISA nr. 4 Kinnisvarainvesteering.....	12
LISA nr. 5 Völakohustused.....	12
LISA nr. 6 Omakapitali lisa	12
LISA nr. 7 Reservkapital.....	12
2008.aasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse deklaratsioon	14
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri.....	16
OÜ Earthlink müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	17



Tegevusaruanne

Tegevus 2008.aastal

Osaühingu Earthlink alustas tegevust 2004.aastal ja põhitegevus on kinnisvarainvesteeringud.

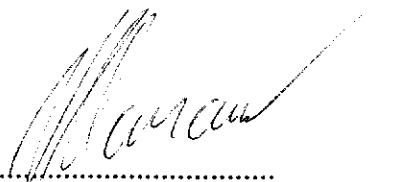
OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1-liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. Osaühingul puudub nõukogu.

2008.aastal otsene põhitegevus puudus.

2008.aasta numbrites

Majandusaasta lõppes 297 krooni suuruse kahjumiga.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0 inimest ja töötajate palgakulu puudus. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.



.....
Üllar Õun
Juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Earthlink juhatuse poolt koostatud 2008.a. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatv arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kookõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega ja täiendavad EV Raamatupidamise Toimakonna juhendid.

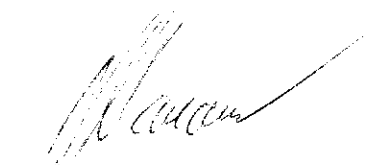
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist, RTJ 6.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Earthlink finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

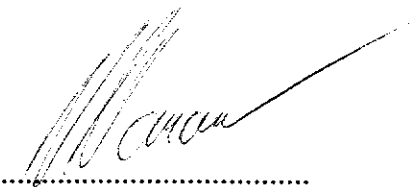
Juhatuse hinnangul on OÜ Earthlink jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab ja vastutab lehekülgedel 5 – 17 toodud 2008.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Aastaaruande koostamispäev 19.mai 2009.a.



Üllar Õun
Juhatuse liige



Üllar Õun
Juhatuse liige

Raamatupimise aastaaruanne
Bilanss

	2 008	2 007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	569	643 891
Käibevara kokku	569	643 891
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	2 749 762	6 300 762
Põhivara		
Maa ja ehitised	8 853 975	8 581 292
AKTIVA KOKKU	11 604 306	15 525 945
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Maksu võlad		-130
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised kohustused kokku	6 777 051	10 698 523
Kohustused kokku	6 777 051	10 698 393
Omakapital		
Osakapitali nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum;-kahjum	4 783 552	4 782 965
Aruandeaasta kasum;-kahjum	-297	587
Omakapital kokku	4 827 255	4 827 552
PASSIVA KOKKU	11 604 306	15 525 945



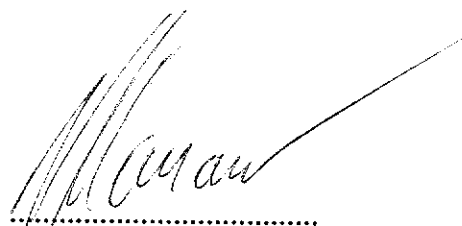
Üllar Õun
 Juhatuse liige

Kasumiaruanne
(kroonides)

Kasumiaruanne		31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Äritulud				
	Kinnisvara ümberhindamine			2
Äritulud kokku				
Ärikulud				
	Mitmesugused tegevuskulud	63	755	
	Intressid			
	Maamaks	249		
Ärikulud kokku		312	755	3
Ärikasum (-kahjum)		-312	-755	
Finantstulud				
	Intressid	15	1 342	4
Finantskulud				
	Intressid			
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-297	587	

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008.A.

	2008.a.	2007.a.
1.Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-297	587
Kokku rahavood äritegevusest	-297	587
Muud lühiajalised nõuded	3 551 000	-214 000
Võlakohustustest	-3 921 473	
Maksu võlad	130	181
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	-370 343	-213 819
Rahavood äritegevusest kokku	-370 640	-213 232
2.Rahavood investeerimisest		
Kulutused põhivara ostuks	-272 683	-833 024
Rahavood investeerimisest kokku	-272 683	-833 024
3.Rahavood finantseerimisest		
Osakud		
Rahavood finantseerimisest kokku		
	-643 323	-1 046 256
Raha aruandeperioodi alguses	643 892	1 690 147
Raha aruandeperioodi lõpus	569	643 891
RAHA NETOMUUTUS	-643 323	-1 046 256



Ullar Õun
Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelm.perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum; -kahjum	Omakapital kokku
31.12.2007.a.	40 000	4 000	4 782 965	587	4 827 552
31.12.2008.a.	40 000	4 000	4 827 552	-297	4 827 255


.....
Üllar Õun
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Earthlink raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahalised vahendid

Panga arvelduskonto saldo on võrreldud pangaga, jääk raamatupidamise kontrol võrdub pangaväljavõtetel näidatud saldoga.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara ostmiseks on võetud pangalaen, siis selle põhivaraline väärtus kasvab pangaintressi võrra.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	3-15 %
Masinad ja seadmed	8-20 %
Transpordivahendid	10-25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (l "intressikulu").

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne kajastab tulusid tekkepõhiselt ning analüüsib neid olemuse järgi.

Laenude arvestus

Laenude haldamisega seotud kulud ja laenuintressid kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otsest meetodit. Raha jääk koosnev sularaha ja pangakontode jäägist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	2008.a.	2007.a.
Sularaha kassas	481	623 900
Pangakontod	88	19 991
Raha ja pangakontod kokku	569	643 891

Lisa 2 Muud nõuded

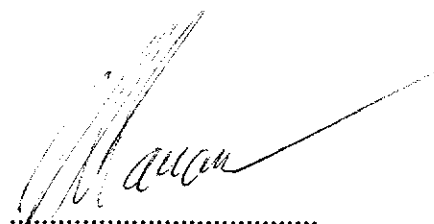
Muud lühiajalised nõuded koosnevad antud laenudest summas 2 749 762 krooni.
 OÜ Betatek Trade 176 000 krooni, OÜ Merekivi Hotell 2 300 000 krooni,
 OÜ Heade Tegijate 273 762 krooni.

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud***Muud äritulud***

	2008. a	2007. a
Müügitulu	0	0
Põhivara ümberhindlus - turuväärtus	0	0
Äritulud kokku	0	0

Ärikulud

	2008. a	2007. a
Muud tegevuskulud	63	755
Muud ärikulud	249	0
Muud tegevuskulud kokku	312	755
Ärikasum (-kahjum)	-312	-755
Finantstulu	15	1 342
Kasum (-kahjum)majandustegevusest	-297	587



Lisa 4**Kinnisvarainvesteering**

	Maa ja rajatised	Muu põhivara ümberhindl.	Autod ja muud transpordi vahendid	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus	7 043 880	833 024		8 581 292
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0		0
Müük	0	0		0
Jääkväärtus 31.12.2007. a	7 043 880	833 024		8 581 292
Soetusmaksumus	8 581 292	272 683		8 853 975
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0		0
Müük	0	0		0
Jääkväärtus 31.12.2008. a	8 581 292	272 683		8 853 975

Lisa 5**Võlakohustused**

Pikaajalised võlakohustused

2004.aastal võeti Claren Trade And Consulting LTD laenu 2 200 000 krooni.

Tagasimakse 2010.aasta.

Intressi määr 7% aastas.

2006. aasta oktoobris võeti laenu Hansapangast 3 498 523 krooni, 2008.aastal tagastati laenu 152 473 krooni, seisuga 31.12.2008.a. laenusumma 3 346 051 krooni.

Intressi määr 7 % aastas.

Eraisiku antud laen 1 231 000 krooni.

Lisa 6**Omakapitali lisa**

Seisuga 31.12.2008.a ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mille moodustab 40 000 kroonise nimiväärtusega 1 osa.

Lisa 7**Reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule 2008.aastal ei suurendatud reservkapitali.

2008. aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum (kahjum)	4 787 552
2008. aasta aastaaruande kasum (kahjum)	-297
Reservkapitali moodustamiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Fondiemissiooni summa	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 787 255



Üllar Õun
Juhatuse liige

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

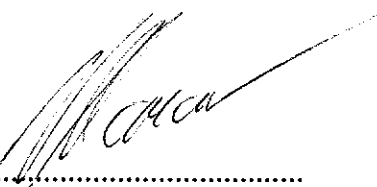
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel **5 kuni 12** esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Earthlink finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Earthlink on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Üllar Õun
juhatuse liige

19. mai 2009.a



Üllar Õun
Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ Earthlink üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud 2008. aasta majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest ja juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta heaks kiitnud ja kinnitanud 19. mai 2009. aastal.

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED

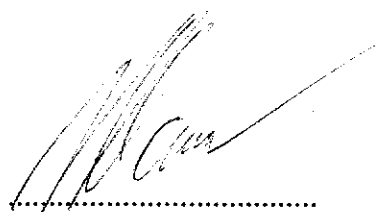
Üllar Õun



Allkiri



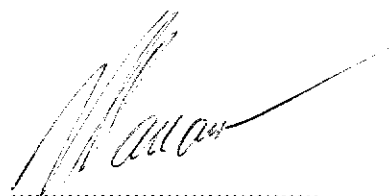
Kuupäev



Üllar Õun
Juhatuse liige

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga:

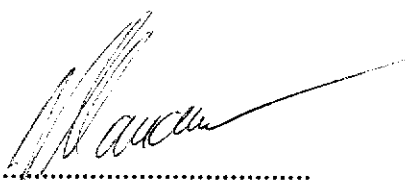
Nimi	Isikukood/ Registrikood	Asukoht	Osa nimiväärtus ning osaluse protsent
OÜ Manzana Group	11015849	Narva mnt 7 Tallinn	40 000 (100%)



Üllar Õun
Juhatuse liige

OÜ Earthlink müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.

EMTAK	tegevusala	2008
68101	Enda kinnivara ost ja müük	müügitulu puudub


.....
Üllar Õun
Juhatuse liige