

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AS ALVISTRA

registrikood: 10164855

tänava/talu nimi, Jaama 173a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50705

telefon: +372 7484606 (raamatupidaja)

faks: +372 7484619

e-posti aadress: alvistra1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Alvistra asutati 1995.a. AS Alvistra põhitegevuseks on jätkuvalt vedelkütuse müük. AS Alvistra müügikohad on järgnevad:

Tartus Jaama tänaval asuv Kivilinna tankla,

Tartus Kalda teel Annelinna keskuse kõrval asuv automaattankla ja

Põlvamaal Savernas asuv automaattankla.

Tankla kaupluses müüakse autotarvikuid ja õlisid, mitmesugust esmatarbekaupa, tubakatooteid, toidukaupa ja alkoholi, telefoni- ja mobiiltelefonide kõnekaarte. Tartu Kivilinna tanklas saab rentida auto järelhaagiseid. Kasutada saab tolmuimejat ja rehvidesse õhupumpamise seadet. Kivilinna tankla juures osutame autode masinpesu teenust. Tanklad töötavad ööpäevaringselt. Saverna kauplus-tankla, mida eelnevalt renditi, osteti 18.06.07 AS-le Alvistra. Objektil teostati ulatuslikke ehitustöid ning uus kauplushoone anti alates 15.11.2007 rendile Põlva Tarbijate Ühistule.

2011. aastal soetati uus masinpesu seade kuna eelmine oli renoveeritud ning amortiseerunud.

Ettevõtte peamised finantsarvud:

	2012	2011
Müügitulu (tuhandetes eurodes)	3 995	3 944
Tulude muutus (%)	1,29	-5,1
Puhas kasum (tuhandetes eurodes)	- 41,4	56,9
Käibe puhasrentaablus (%)	-1,04	1,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,7	5,7

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulude muutus (%) = (aruandeaasta müügitulu – eelneva aasta müügitulu) / eelneva aasta müügitulu

Käibe puhasrentaablus(%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	139 397	9 966	2
Nõuded ja ettemaksed	106 797	153 514	3
Varud	204 224	200 076	5
Kokku käibevara	450 418	363 556	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	139 711	208 608	6
Kinnisvarainvesteeringud	240 263	252 406	7
Materiaalne põhivara	298 757	288 493	8
Kokku põhivara	678 731	749 507	
Kokku varad	1 129 149	1 113 063	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	121 123	63 598	9
Kokku lühiajalised kohustused	121 123	63 598	
Kokku kohustused	121 123	63 598	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	127 800	127 800	11
Kohustuslik reservkapital	12 780	12 780	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	908 885	851 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 439	56 900	
Kokku omakapital	1 008 026	1 049 465	
Kokku kohustused ja omakapital	1 129 149	1 113 063	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 995 264	3 943 538	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 653 867	-3 561 420	
Mitmesugused tegevuskulud	-174 344	-183 407	
Tööjõukulud	-129 397	-126 256	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 716	-33 960	7,8
Ärikasum (kahjum)	-4 060	38 495	
Finantstulud ja -kulud	-37 379	20 104	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 439	58 599	
Tulumaks	0	-1 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 439	56 900	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 060	38 495	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 716	33 960	7,8
Kokku korrigeerimised	41 716	33 960	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 717	30 557	
Varude muutus	-4 148	6 450	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57 543	-145 554	
Laekunud intressid	12 300	0	
Makstud intressid	0	-657	
Kokku rahavood äritegevusest	150 068	-36 749	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-39 837	-83 865	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	19 200	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	14 700	
Laekunud intressid	0	213	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 637	-68 952	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	34 850	76 200	
Saadud laenude tagasimaksed	-34 850	-96 516	
Makstud dividendid	0	-6 391	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 699	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-28 406	
Kokku rahavood	129 431	-134 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 966	144 073	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	129 431	-134 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	139 397	9 966	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	127 823	12 782	858 376	998 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	56 900	56 900
Makstud dividendid	0	0	-6 391	-6 391
Muud muutused omakapitalis	-23	-2	0	-25
31.12.2011	127 800	12 780	908 885	1 049 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-41 439	-41 439
31.12.2012	127 800	12 780	867 446	1 008 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IAS ja IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiast või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Sidusettevõtte aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaperid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude põhjustest kantud tegevuskuludesse või lootusetu nõudena bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavalt kasulikust elueast lähtudes. Amortisatsioonimäär kinnisvarainvesteeringule oli aruandeaastal 4%, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Masinad ja seadmed	10

Muu inventar	10
--------------	----

Rakendatavate amortisatsiooni arvustusmeetodite ja -määrade eesmärgiks on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Alvista käsitleb seotud osapooltena:

- Äriühenduses otsustavat mõju omavat ettevõtet;
- Tegevjuhtkonda;
- Punktis (b) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	34 413	2 126
Arvelduskontod	104 984	7 840
Kokku raha	139 397	9 966

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	91 863	91 863			
Muud nõuded	14 934	14 934			
Intressinõuded	14 934	14 934			
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 797	106 797			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	92 690	92 690			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	831	831			4
Muud nõuded	59 993	59 993			
Intressinõuded	14 934	14 934			
Viitlaekumised	45 059	45 059			
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 514	153 514			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 699	0	1 699
Käibemaks	0	3 145	831	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 098	0	2 127
Sotsiaalmaks	0	5 209	0	5 294
Kohustuslik kogumispension	0	218	0	181
Töötuskindlustusmaksed	0	536	0	650
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	12 905	831	9 951

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	204 224	200 076
Kokku varud	204 224	200 076

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10213889	KIVI-INVEST OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine, üürileandmine	40	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2012
KIVI-INVEST OÜ	208 608	14 808	-83 705	139 711
Kokku	208 608	14 808	-83 705	139 711

Müüdud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
KIVI-INVEST OÜ	15	19 200	-64 505

11.12.2012. a. AS Alvistra osanike üldkoosoleku otsusega müüdi AS-le Alvistra kuuluvast OÜ Kivi-Invest osast nimiväärtusega viiskümmend üks tuhat kakssada (51 200) eurot osa nimiväärtusega üheksateist tuhat kakssada (19 200) eurot Allan Visnapuule. Seega on AS Alvistra osaluse määr 25 %.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	303 580	303 580
Akumuleeritud kulum	-39 031	-39 031
Jääkmaksumus	264 549	264 549
Amortisatsioonikulu	-12 143	-12 143
31.12.2011		
Soetusmaksumus	303 580	303 580
Akumuleeritud kulum	-51 174	-51 174
Jääkmaksumus	252 406	252 406
Amortisatsioonikulu	-12 143	-12 143
31.12.2012		
Soetusmaksumus	303 580	303 580
Akumuleeritud kulum	-63 317	-63 317
Jääkmaksumus	240 263	240 263

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	34 359	34 359
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 219	7 831

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	38 347	222 206	107 467	14 343	382 363
Akumuleeritud kulum	0	-65 180	-78 885	-11 560	-155 625
Jääkmaksumus	38 347	157 026	28 582	2 783	226 738
Ostud ja parendused	6 936	0	76 217	712	83 865
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 936	0			6 936
Muud ostud ja parendused			76 217	712	76 929
Amortisatsioonikulu	0	-8 888	-11 410	-1 519	-21 817
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-293	0	-293
31.12.2011					
Soetusmaksumus	45 283	222 206	164 160	9 481	441 130
Akumuleeritud kulum	0	-74 068	-71 064	-7 505	-152 637
Jääkmaksumus	45 283	148 138	93 096	1 976	288 493
Ostud ja parendused	0	0	39 172	665	39 837
Muud ostud ja parendused			39 172	665	39 837
Amortisatsioonikulu	0	-8 889	-19 783	-901	-29 573
31.12.2012					
Soetusmaksumus	45 283	222 206	203 332	8 743	479 564
Akumuleeritud kulum	0	-82 957	-90 847	-7 003	-180 807
Jääkmaksumus	45 283	139 249	112 485	1 740	298 757

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	85 973	85 973			
Võlad töövõtjatele	15 854	15 854			
Maksuvõlad	12 905	12 905			4
Muud võlad	6 391	6 391			
Dividendivõlad	6 391	6 391			
Kokku võlad ja ettemaksed	121 123	121 123			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	30 649	30 649			
Võlad töövõtjatele	16 607	16 607			
Maksuvõlad	9 951	9 951			
Muud võlad	6 391	6 391			
Kokku võlad ja ettemaksed	63 598	63 598			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	685 282	718 019
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	182 164	190 866
Kokku tingimuslikud kohustused	867 446	908 885

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	127 800	127 800
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 995 264	3 943 538
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 995 264	3 943 538
Kokku müügitulu	3 995 264	3 943 538
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorikütuse jaemüük	3 455 787	3 409 644
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	74 078	83 305
Toidukauba, jookide ja tubakatoodete jaemüük	311 175	292 112
Väikebusside müük	40 467	35 265
Autopesu ja muu teenindus	79 398	88 853
Kinnisvara üürileandmine	34 359	34 359
Kokku müügitulu	3 995 264	3 943 538

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	97 656	97 987
Sotsiaalmaksud	33 785	34 211
puhkusereservi muutus	-2 044	-5 942
Kokku tööjõukulud	129 397	126 256
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	14 808	19 240
Intressitulud	12 300	0
Intressitulu laenudelt	12 300	0
Intressikulud	0	-657
Muud finantstulud ja -kulud	-64 487	1 521
Kokku finantstulud ja -kulud	-37 379	20 104

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 336	526	5 216	1 268
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 548	1 689	59 607	1 560

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	10 260	32 850
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 572	1 660
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	10 137	16 630
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 591	1 380

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	7 680	7 680
Isikl. auto kasut. kompensatsioon	768	768

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2013

AS ALVISTRA (registrikood: 10164855) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN VISNAPUU	Juhatuse liige	15.05.2013
VILLU VISNAPUU	Juhatuse liige	15.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS ALVISTRA osanikele

Oleme auditeerinud AS ALVISTRA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS ALVISTRA finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

15.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

AS ALVISTRA (registrikood: 10164855) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	15.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	908 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 439
Kokku	867 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	867 446
Kokku	867 446

Juhatuse ettepanek vaba kasumi jaotamiseks on alljärgnev:
aktsionäridele dividende ei maksta;
vaba kasum kokku summas 867 446 eurot jätta jaotamata kasumi koosseisu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	3455787	86.50%	Jah
Muu toidukaupade jaemüük	47291	311175	7.79%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	153476	3.84%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	40467	1.01%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34359	0.86%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7484606 (raamatupidaja)
Faks	+372 7484619
E-posti aadress	alvistra1@hotmail.ee