

371561
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -08- 2009

L 18

.....
Silvi Kaarest

Majandusaasta aruanne 2008

AS Skinest Finants

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood	11080094
Aadress	Kadaka tee 1, 10621 Tallinn
Telefon	+372 6788230
Faks	+372 6788075
Elektronpost	info@skinest.ee
Põhitegevusalad	– finants- ja investeerimisalased konsultatsioonid – tehingud väärtpaberitega
Tegevjuht	Maarika Piir
Audiitorkontroll	Toomas Villems villems@datanet.ee

Lisatud dokumendid:

1. Sõltumatu audiitori aruanne
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Tegevusalade loetelu



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Sidusettevõtte aktsiad	13
Lisa 6 Pikaajalised nõuded	13
Lisa 7 Omakapital	14
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	14
Sõltumatu audiitori aruanne	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	17

Tegevusaruanne

AS Skinest Finants tegutseb alates 2004. aastast. Põhikirjajärgsed tegevusalad on tehingud väärtpaberitega ja finants- ja investeerimisalased konsultatsioonid.

Bilansipäeva seisuga on ettevõtte omakapital üle 424 miljoni krooni. 2008. aasta puhaskasum oli üle 206 miljoni krooni. Puhaskasumi moodustavad finantstulud – investeringute väärtuse kasv.

Möödunud majandusaastal soetati juurde 159 683 Ukraina vaguniehitustehase KVSZ aktsiat. Tehingu tulemusena ASile Skinest Finants kuulub 25,1509% tehase aktsiatest.

AS-s Skinest Finants palgalist tööjõudu ei ole. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
ROA (%)	48,64%	26,81 %
ROE (%)	48,64%	26,81 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$ROA (\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

$ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



Maarika Piir
juhatuse liige

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud AS Skinest Finants 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Skinest Finants on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Maarika Piir
Juhatus liige



Bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	1 154 704	981 963
Muud lühiajalised nõuded	3	2 748 029	185 401
Käibevara kokku		3 902 733	1 167 364
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4,5	419 188 779	421 411 394
Pikaajalised nõuded	6	0	1 487 932
Põhivara kokku		419 188 779	422 899 326
AKTIVA KOKKU		423 091 512	424 066 690
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		21 439	7 117
Muud võlad		2 180	2 180
Lühiajalised kohustused kokku		23 619	9 297
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapital nimiväärtuses	7	800 000	800 000
Kohustuslik reservkapital		80 000	80 000
Realiseerimata kursivahed		-278 216 266	-71 939 943
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		494 156 333	381 405 616
Aruandeaasta kasum		206 247 826	113 711 720
Omakapital kokku		423 067 893	424 057 393
PASSIVA KOKKU		423 091 512	424 066 690

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....13.09.07.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Kasumiaruanne [skeem 1]

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Muud äritulud		0	819
Mitmesugused tegevuskulud		-43 907	-62 462
Muud ärikulud		-1 030	0
Ärikahjum		-44 937	-61 643
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud investeringutelt sidusettevõttesse	5	206 739 057	113 666 348
Kahjum valuutakursi muutustest		-567 706	-9 638
Muud finantstulud ja -kulud		121 412	116 653
Finantstulud ja -kulud kokku		206 292 763	113 773 363
Aruandeaasta puhaskasum		206 247 826	113 711 720

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....13.08.09.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-44 937	-61 643
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		14 322	7 117
Saadud intressid		574	15 026
Kokku rahavood äritegevusest		-30 041	-39 500
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	8	-971 000	0
Antud laenude tagasimaksed	8	19 150	0
Sidusettevõtte soetus	5	-4 204 090	0
Saadud dividendid	5	5 928 436	915 922
Rahavood investeerimistegevusest kokku		772 496	915 922
Rahavood kokku		742 455	876 422
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses		981 963	108 961
Raha ja raha ekvivalentide muutus		742 455	876 422
Valuutakursside muutuste mõju		-569 715	-3 420
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus	2	1 154 704	981 963

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....13.08.09.....

Signature/allkiri..........

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Realiseerimata kursivahe	Kokku
Saldo 31.12.2006	800 000	80 000	381 405 616	-26 934 195	355 351 421
2007 a. puhaskasum	0	0	113 711 720	0	113 711 720
Realiseerimata kursivahe	0	0	0	-45 005 748	-45 005 748
Saldo 31.12.2007	800 000	80 000	495 117 336	-71 939 943	424 057 393
2008 a. puhaskasum	0	0	206 247 826	0	206 247 826
Äriühendus ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel	0	0	-961 003	0	-961 003
Realiseerimata kursivahe	0	0	0	-206 276 323	-206 276 323
Saldo 31.12.2008	800 000	80 000	700 404 159	-278 216 266	423 067 893

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 700 404 159 krooni (31.12.07: 495 117 336 kr).. Bilansipäeva seisuga oleks omanikele võimalik dividendidena välja maksta 553 319 286 krooni (2007: 391 142 695) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 147 084 873 (2007: 103 974 641 kr) krooni.

Vastavalt AS Skinest Finants põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 800 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 200 000 krooni.

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....13.09.09.....

Signature/allkiri..........

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Skinest Finants 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelmise perioodi andmete korrigeerimine

Ekslikult on jäänud 2007. aasta aastaaruandes kajastamata ettevõtte Ukraina pangas asuva arvelduskonto saldo summas 988 krooni. Nimetatud summas on korrigeeritud 2007. aasta arvnäitajaid järgmiselt:

Bilansikirje	Esitatud 31.12.2007	Korrigeerimine	Korrigeeritud 31.12.2007
Raha	980 975	988	981 963

Kasumiaruande kirje	Esitatud 2007	Korrigeerimine	Korrigeeritud 2007
Muu finantstulud ja -kulud	115 665	988	116 653
Aruandeaasta kasum	113 710 732	988	113 711 720

Rahavoogude kirje	Esitatud 2007	Korrigeerimine	Korrigeeritud 2007
Saadud intressid	14 038	988	15 026
Raha perioodi lõpus	980 975	988	981 963

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul, kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana pikaajaliste finantsinvesteeringutena bilansireal „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Sidusettevõtte soetamisel tekkinud firmaväärtus kajastatakse osana sidusettevõtte bilansilisest maksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....13.06.07.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Arveldusarve Eesti pangas	115	980 975
Arveldusarve Ukraina pangas	1 154 589	988
Kokku	1 154 704	981 963

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Intressinõuded	253 153	132 210
Lühiajaline laen	2 494 876	53 191
Kokku (lisa 8)	2 748 029	185 401

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtte aktsiad (lisa 5)	419 188 779	421 411 394
Kokku	419 188 779	421 411 394

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....13.08.09.....
Signature/alkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Lisa 5 Sidusettevõtte aktsiad

Ettevõte	OAOKVSZ
Asukohamaa	Ukraina
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2006	380 600 911
Realiseerimata kursivahed	-26 934 194
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2006	353 666 717
Osaluse % aasta alguses	25,0117
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	113 666 348
Saadud dividendid	-915 922
Realiseerimata kursivahed	-45 005 749
Osaluse % 31.12.2007	25,0117
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	493 351 337
Realiseerimata kursivahed	-71 939 943
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2007	421 411 394
Osaluse % aasta alguses	25,0117
Omandatud netovara bilansiline väärtus	3 243 087
Omandatud osalus (%-des)	0,13924
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	206 739 057
Saadud dividendid	-5 928 436
Realiseerimata kursivahed	-206 276 323
Osaluse % 31.12.2008	25,15094
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	697 405 045
Realiseerimata kursivahed	-278 216 266
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2008	419 188 779

19.septembril 2008.a. soetas AS Skinest Finants täiendava osaluse 0,13924% Ukraina ettevõttes OAOKVSZ. Tehing toimus ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel ning on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumus oli 4 204 090 krooni, omandatud netovara bilansiline väärtus oli summas 3 243 087 kr. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja netovara bilansilise väärtuse vahe summas 961 003 krooni on vähendatud kirjet "Eelmiste perioodide jaotamata kasum".

Tütarettevõtte omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	120 925 760	181 179 433
Reservkapital	145 175 585	217 513 188
Muud reservid	713 789 567	672 846 223
Jaotamata kasum	690 622 323	613 318 218
Omakapital kokku	1 670 513 235	1 684 857 062

Lisa 6 Pikaajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg	Intessi määr	Alusvaluuta
Pikaajaline laen OÜ-le Latifa Trans (lisa 8)	0	1 487 932	31.12.2009	6%	EEK
Kokku	0	1 487 932			

2008.aastal on antud OÜ-le Latifa Trans täiendavat laenu summas 971 000 krooni. Seisuga 31.12.08 on laenuõue OÜ-le Latifa Trans summas 2 458 932 kr. Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2009, seega on nõue seisuga 31.12.08 kajastatud lühiajalise laenuõudena.

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktiakapital	800 000	800 000
Aktsiate arv	800	800
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

AS Skinest Finants aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Laenutehingud 2008.aastal

	osapoole kirjeldus	Antud laen	Antud laenude tagasimaksed
OÜ Latifa Trans	omanikuga seotud ettevõtte	971 000	0
OÜ Stiffler	omanikuga seotud ettevõtte	0	19 150
Kokku		971 000	19 150

2007.aastal laenutehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Intressitulud:

	osapoole kirjeldus	2008	2007
OÜ Latifa Trans	omanikuga seotud ettevõtte	117 933	98 391
OÜ Stiffler	omanikuga seotud ettevõtte	2 905	3 236
Kokku		120 838	101 627

Saldod seotud osapooltega:

	osapoole kirjeldus	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded			
OÜ Latifa Trans	omanikuga seotud ettevõtte	2 705 265	128 400
OÜ Stiffler	omanikuga seotud ettevõtte	42 763	57 001
Lühiajalised nõuded kokku (lisa 3)		2 748 028	185 401
Pikaajalised nõuded			
OÜ Latifa Trans	omanikuga seotud ettevõtte	0	1 487 932
Pikaajalised nõuded kokku (lisa 6)		0	1 487 932

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.08.07.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**AS SKINEST FINANTS AKTSIONÄRIDELE**

Oleme auditeerinud AS SKINEST FINANTS raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 14 ning sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS SKINEST FINANTS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 13. augustil 2009.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



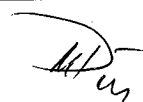
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Skinest Finants omanikud otsustasid 2008 .aasta lõpuks kogunenud kasumi summas 700 404 159 krooni jätta jaotamata.



Tegevusalade loetelu

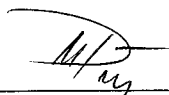
Aastaruandele ei ole lisatud tegevusalade loetelu EMTAK-koodide lõikes seoses müügitulu puudumisega aruandeperioodil.



Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

AS Skinest Finants juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
..... 2009 a.

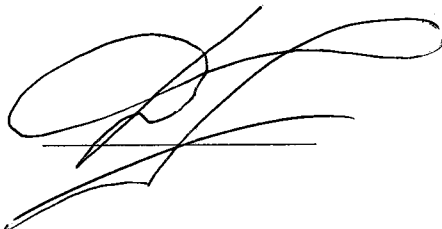
Maarika Piir
juhatuse liige



Irina Ossinovskaja
Nõukogu liige



Dmitri Zussev
Nõukogu liige



Maie Kovalevskaja
Nõukogu liige

