

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Ü & A

registrikood: 10021227

tänava/talu nimi, Savi tn 16
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4420543

faks: +372 4420074

e-posti aadress: tarx@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Osaühing Ü&A alustas oma tegevust 1993 aastal. Tegevusalaks on veoautode varuosade ja lisade jaemüük põhiliselt Eesti Vabariigi piires. Väikese osa (0,9 %) käibest moodustab ühendussisene käive. Ettevõtte tegutseb enda pinnal, kaupluse teise korruse äripinnad on osaliselt välja renditud.

2016 aastal kujundati ümber osaühinguks.

2017 aastal ei ole teostatud olilisi investeeringuid, põhirõhk on suunatud müügitegevusele. Samuti pole suuremahulisi investeeringuid ette näha ka 2018 aastal.

Ettevõttes töötas 2017 aastal keskmiselt 7 põhikohaga töötajat. Kogu palgakulu oli 105 632 eurot. Juhatusele töötasu ei makstud.

Finantskokkuvõte viimase 2 aasta kohta (tuh.eurodes)

Olulised finantsnäitajad	2017	2016
<i>Kasumiaruanne</i>		
Müügitulu	1321	1345
Ärikasum	49	60
Puhaskasum	35	48
<i>Bilansistruktuur</i>		
Käibevara	370	380
Põhivara	327	347
Varad kokku	697	728
Lühiajalised kohustused	118	136
Kohustused	118	136
Töökapital		
Omakapital	591	591
<i>Olulised finantssuhtarvud</i>		
<i>Tulususe suhtarvud (%)</i>		
Käibe ärirentaablus	3,7	4,5
Käibe puhasrentaablus	2,7	3,6
Varade puhasrentaablus (ROA)	5,0	6,6
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	6,0	8,2
<i>Bilansi likviidsussuhtarvud</i>		

Maksevõime kordaja	3,1	2,8
Likviidsuskordaja	0,7	0,7
Omakapitali kordaja	0,8	0,8
<i>Personal ja palgad</i>		
Töötajate arv aasta lõpu seisuga	7	7
Töötasude üldsumma	106,0	100,0

Töökapital (puhas käibekapital)	= Käibevara - Lühiajalised kohustused
Käibe ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulud *100
Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmise vara *100
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmise omakapital *100
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	= (Käibevara-Varud) / Lühiajalised kohustused
Omakapitali kordaja	= Omakapital / (Kohustused ja omakapital kokku)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 916	1 436	
Nõuded ja ettemaksed	76 279	88 192	
Nõuded ostjate vastu	74 937	86 996	
Muud nõuded	75	75	
Ettemaksed	1 267	1 121	
Kokku varud	287 474	290 674	
Müügiks ostetud kaubad	287 474	290 674	
Kokku käibevarad	369 669	380 302	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	326 965	347 438	3
Kokku põhivarad	326 965	347 438	
Kokku varad	696 634	727 740	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 264	41 781	4,5
Võlad ja ettemaksed	86 751	94 695	
Võlad tarnijatele	56 090	74 629	
Maksuvõlad	11 411	14 566	2
Muud võlad	19 250	5 500	
Kokku lühiajalised kohustised	118 015	136 476	
Kokku kohustised	118 015	136 476	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	6
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	515 104	514 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 355	48 131	
Kokku omakapital	578 619	591 264	
Kokku kohustised ja omakapital	696 634	727 740	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 320 630	1 344 515	7
Muud äritulud	494	123	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 054 588	-1 068 941	
Mitmesugused tegevuskulud	-53 470	-46 982	
Tööjõukulud	-141 336	-133 801	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 473	-23 493	3
Muud ärikulud	-2 399	-10 967	
Ärikasum (kahjum)	48 858	60 454	
Intressikulud	-1 503	-2 357	
Muud finantstulud ja -kulud	0	34	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 355	58 131	
Tulumaks	-12 000	-10 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 355	48 131	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ü&A raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse (EFS), RpS § 3 punkt 7 standardi kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna juhendid. Koostatud on Väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohustuse finantsseisundi, -tulemuse ja rahavoogude kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada (RTJ § 15)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud varad, kohustused, omakapital, tulud, kulud ja kasum vastavad raamatupidamise seaduse paragrahvis 3 defineeritud ja RTJ 1 juhendis kirjeldatud mõistetele.

Vara on raamatupidamiskohustuse poolt kontrollitav ressurss (asi või õigus), mis:

- a) on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel, ja
- b) tõenäoliselt osaleb tulevikus majandusliku kasu tekitamisel (mitte äriühingutest raamatupidamiskohustuste puhul neile seatud eesmärkide täitmisel). (SME IFRS 2.15).

Kasum (kahjum) on raamatupidamiskohustuse aruandeperioodi kas kõigi või teatud liiki tehingutega seotud tulude ja kulude vahe. (SME IFRS 2.23).

Kohustus on raamatupidamiskohustasel lasuv võlg,

- a) mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel; ja
- b) millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist. (SME IFRS 2.15).

Omakapital (netovara) on raamatupidamiskohustuse varade ja kohustuste vahe bilansipäeva seisuga. (SME IFRS 2.15). Bilansipäev on kuupäev, mille seisuga on koostatud aruandes esitatud bilanss.

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuse omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali. (SME IFRS 2.23).

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuse omakapitali, väljaarvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. (SME IFRS 2.23).

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

EFS-i kohaselt koostatud aruannetes rakendatavad arvestuspõhimõtted peavad olema vastavuses raamatupidamiseseaduses sätestatud alusprintsiipidega ja raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

Kord valitud arvestuspõhimõtet tuleb rakendada järjepidevalt aastast aastasse. arvestuspõhimõtet tohib muuta ainult alljärgnevatel juhtudel (SME IFRS 10.7, 10.8):

- a) arvestuspõhimõtte muutus on tingitud uutest või muudetud raamatupidamise Toimikonna juhenditest, raamatupidamise seadusest või SME IFRSist ; või
- b) uus arvestuspõhimõte võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohustuse finantsseisundit ja majandustulemust (olles ühtlasi vastavuses § 65 sätestatud nõuetega).

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui (SME IFRS 10.11, 10.12) :

- a) arvestuspõhimõtte muutus on tingitud uuest Raamatupidamise Toimikonna juhendist või muudatusest SME IFRSis ning selles on sätestatud teistsugused uuele meetodile

ülemineku reeglid; või

b) arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusprintsüübid on :

Majandusüksuse printsüüp

Jätkuvuse printsüüp

Arusaadavuse printsüüp

Olulisuse printsüüp

Järjepidevuse ja võrreldavuse printsüüp

Tulude ja kulude vastavuse printsüüp

Objektiivsuse printsüüp

Konservatiivsuse printsüüp

Avalikustamise printsüüp

Sisu ülimikkuse printsüüp

Tasakaal informatsiooni kogumiseks tehtavate kulutuste ja informatsioonist saadava kasu vahel (RTJ1 § 63-64)

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. (SME IFRS 10.19).

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. (SME IFRS 10.21).

Finantsvarad

Finantsinstrumente on võimalik kajastada : korrigeeritud soetusmaksumuses, õiglase väärtuse meetodil ja soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangas olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehing on tehing, mis on fikseeritud või mille arveldamine toimub välisvaluutas. Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. (SME IFRS 30.6, 30.7).

Igal bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed ja mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. (SME IFRS 30.10).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest, seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal- Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kulusse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetusega seotud veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summad kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus". Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, siis lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisevana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Maad ei amortiseerita. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldades, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Transpordivahendid	5
Muud materiaalsed põhivarad	5-10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas, saadavad rendimaksed jagatakse kapitalinõude põhiosa makseteks ja finantstulaks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide välja kuulutamise hetkel. Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st selle hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse

a) ettevõtjad, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtjat või mida kontrollib aruandev ettevõtja või mis on temaga ühise kontrolli all,

b) sidusettevõtjad,

c) üksikisikud ja nende perekonnaliikmed, kellel on aruandvas ettevõtjas otsene või kaudne hääleõigus, mis annab neile olulise mõjuvõimu,

d) ettevõtja juhtkonna liikmed (isikud, kellel on õigus planeerida, juhtida või kontrollida ettevõtja tegevust või kes vastutavad selle eest); samuti ka nende perekonnaliikmed,

e) teised ettevõtjad, milles punktides (c) ja (d) kirjeldatud isikutel on otsese või kaudse hääleõiguse kaudu oluline mõjuvõim. Sh ettevõtjad, mille omanikud on aruandva ettevõtja võtmeisikud või põhiomanikud ja ettevõtjad, mille võtmepositsioonidel on samad isikud.

Raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatakse:

1) Kõik kontrolliva iseloomuga suhted seotud osapoolte vahel, sõltumata sellest, kas nad on omavahel tehinguid teinud.

2) Teiste seotud osapooltega tehtud tehingud, nende tehingute kirjeldus ja elemendid (maht, tasumata summad ja tehingute teostamise üldtingimused).

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 250		1 000
Käibemaks		5 254	18	8 633
Üksikisiku tulumaks	5	1 438		1 457
Erisoodustuse tulumaks		64		64
Sotsiaalmaks	9	3 008		3 016
Kohustuslik kogumispension		201		202
Töötuskindlustusmaksed	1	211		212
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	11 426	18	14 584

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 851	467 455	77 425	14 976	92 401	564 707
Akumuleeritud kulum		-123 835	-48 191	-14 976	-63 167	-187 002
Jääkmaksumus	4 851	343 620	29 234	0	29 234	377 705
Amortisatsioonikulu		-14 023	-9 470		-9 470	-23 493
Müügid			-6 774		-6 774	-6 774
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 851	467 455	77 425	14 976	92 401	564 707
Akumuleeritud kulum		-137 858	-64 435	-14 976	-79 411	-217 269
Jääkmaksumus	4 851	329 597	12 990	0	12 990	347 438
Amortisatsioonikulu		-14 024	-6 449		-6 449	-20 473
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 851	467 455	77 425	14 976	92 401	564 707
Akumuleeritud kulum		-151 882	-70 884	-14 976	-85 860	-237 742
Jääkmaksumus	4 851	315 573	6 541	0	6 541	326 965

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		2 000
Transpordi- vahendid		2 000
Kokku		2 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Kapitalirent	4 654	4 654	2,106%	EUR	15.10.2017
Kapitalirendikohustised kokku	4 654	4 654			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed		11 205
Kokku		11 205

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	31 264	31 264			6%	EUR	09.01.2018
Lühiajalised laenud kokku	31 264	31 264					
Laenukohustised kokku	31 264	31 264					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	29 778	29 778			6%	EUR	09.01.2018
Lühiajalised laenud kokku	29 778	29 778					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	7 349	7 349			6 kuu Euribor + 1,77%	EUR	23.04.2017
Pikaajalised laenud kokku	7 349	7 349					
Kapitalirendikohustised kokku	4 654	4 654					
Laenukohustised kokku	41 781	41 781					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	4 851	4 851
Ehitised	315 573	329 596
Kokku	320 424	334 447

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	25 600	25 600
Osade arv (tk)	50	50
Osade nimiväärtus 512 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 312 853	1 335 641
Läti	6 734	4 962
Soome	766	2 961
Rootsi	277	611
Leedu	0	340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 320 630	1 344 515
Kokku müügitulu	1 320 630	1 344 515
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük EMTAK G 45321	1 313 889	1 337 586
Äriruumide renditulu EMTAK L 68201	6 741	6 929
Kokku müügitulu	1 320 630	1 344 515

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	105 632	100 038
Sotsiaalmaksud	35 704	33 763
Kokku tööjõukulud	141 336	133 801
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 120	14 175

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

osaühing Ü & A (registrikood: 10021227) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE ORAV	Juhatuse liige	28.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Ü & A ainuosanikule

Oleme üle vaadanud osaühing Ü & A raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Ü & A finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

28.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Ü & A (registrikood: 10021227) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	515 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 355
Kokku	550 459
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	502 459
Kokku	550 459

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	515 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 355
Kokku	550 459
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	502 459
Kokku	550 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1313889	99.49%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6741	0.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Orav	45804154217	Eesti	25600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4420543
Faks	+372 4420074
E-posti aadress	tarx@estpak.ee