

Majandusaasta aruanne

**Viru Maakohus
registriosakond**

07.03.2006

SISSE TULNUD
nr.*125.11/1*.....



Ärinimi

OÜ Õitseng

Äriregistri kood

10000900

Aadress

Essu küla, Haljala vald, 45303
Lääne-Virumaa

HELEN ADAMA
registrisekretär

Telefon

32 92124

Faks

32 92144

Elektronpost

info@oitseng.ee

Põhitegevusala

Põllumajandussaaduste tootmine ja müük

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2005

Tegevjuht

Tõnu Kuusmik

Audiitor

Maie Rumm

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
<i>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</i>	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	16
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	16
Lisa 5. Varud	16
Lisa 6. Bioloogilised varad	17
Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	17
Lisa 8. Materiaalne põhivara	18
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	18
Lisa 10. Pikaajalised kohustused	19
Lisa 11. Tingimuslikud kohustused.....	19
Lisa 12. Osakapital	20
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 14. Üldhalduskulud.....	20
Lisa 15. Muud äritulud	20
Lisa 16. Sihtfinantseerimine	20
Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara	21
Lisa 18. Rahavoogude aruanne.....	21
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega.....	21
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	23
Audiitori järeldusotsus.....	24
Kasumi jaotamise ettepanek	25
Osanike nimekiri.....	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2005. aastal jätkus OÜ Õitseng traditsiooniline äritegevus põllumajanduses.

Aruandeaastal kasutas OÜ Õitseng 1 535 hektarit põllumajandusmaad, millest 735 ha on ettevõtte omanduses. Teravilja külvipind oli 442 ha ning keskmiselt saadi hektarilt 29,7 ts teravilja, mis on 56% rohkem kui eelmisel aastal. Rapsi kasvatati 84 hektaril ning saadi rapsiseemet 25 tsentnerit hektari kohta. Loomakasvatuse tarbeks varuti küllaldaselt rohusööta.

Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 643 veist, neist lüpsilehmi 289 pead. 2005. aastal toodeti 1 955 tonni piima, mis on 5% enam kui eelmisel aastal. Keskmise piimatoodang lehma kohta oli 6 340 kg, kasvades aastaga 259 kg. Piimatoodangule mõjus aruandeaastal pidurdavalt lüpsiplatsiga lauda kasutuselevõtuga kaasnenud stress loomadel uue olukorraga harjumisel.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas OÜ Õitseng müügitulu 9,6 mln krooni, kasvades aastaga 12%. Müügitulust moodustas 98% põllumajandustoodangu müük. Kogu toodang turustati Eestis.

Ettevõtte brutokasumiks kujunes 1,4 mln krooni, mis on 32% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi vähenemise tingis sisseostetava kütuse, väetiste ja materjalide hinna tõus. Üldhalduskulud olid 922 tuhat krooni jäädes praktiliselt eelmise aasta tasemele.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	9 597	8 223
Tulu kasv	12%	62%
Brutokasumi määr %	15%	25%
Puhaskasum (tuh kr)	1 323	2 056
Puhasrentaablus	13%	25%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,45	4,1
ROA	4,5%	13,5%
ROE	10%	17%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus ettevõttes töö keskkonnakaitsealaste meetmete rakendamiseks. Valmis nõuetekohane lägahoidla ning täiustatakse läga põllule vedamise ja laotamise tehnoloogiat.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 14,5 mln krooni. Suuremaks investeeringuks oli olemasoleva lüpsikarjalauda rekonstrueerimine vabapidamisega lüpsiplatsiga laudaks. Nimetatud rekonstrueerimise tingis piimatootmise veterinaar- sanitaarsete tingimuste kaasajastamise vajadus, loomakohtade arv ei suurenenud. Rekonstrueerimiskulude katteks saadakse ka sihtfinantseerimisena toetust ligi 2 miljonit krooni.

Personal

OÜ Õitseng keskmine töötajate arv majandusaastal oli 44 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte töjõukulud 3,5 mln krooni, kasvades aastaga 15%. Töjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte tegevjuhi (juhatuse esimehe) töötasu moodustas majandusaastal 87 307 krooni, teised juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saa. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Õitseng põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on piimatootmise suurendamine ning piima kvaliteedi parandamine.

Taimekasvatuse peaülesandeks on veisekarja söötadega kindlustamine.

2006. aastal olulisi investeeringuid ei planeerita.

Tõnu Kuusmik juhatuse esimees

Tõnu Kuusmik
.....
30.03.06.

Toom Kuusmik juhatuse liige

Toom Kuusmik
.....
30.03.06

Kunnar Soon juhatuse liige

Kunnar Soon
.....
30.03.06

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Õtseng juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Automaatika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Õitseng on jätkuvalt tegutsev.

Tõnu Kuusmik juhatusesimees

Tõnu Kuusmik
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

[Signature]
.....30.03.06

Toom Kuusmik juhatuseliige

.....30.03.06

Kunnar Soon juhatuseliige

.....30.03.06

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.05	31.12.2004
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha		31 975	446 690
<u>Nõuded ja ettemaksed</u>			
Nõuded ostjate vastu	2	599 062	771 679
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	12 869
Muud lühiajalised nõuded	4	1 960 815	12 470
Ettemaksed teenuste eest		17 943	3 264
Kokku		2 577 820	800 282
<u>Varud</u>			
Tooraine ja materjal		362 061	493 563
Lõpetamata toodang		269 338	527 797
Valmistoodang		3 444 388	2 250 633
Ettemaksed varude eest		0	339 254
Kokku	5	4 075 787	3 611 247
<u>Bioloogilised varad</u>			
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad		151 219	162 862
Küpsed tarbitavad bioloogilised varad		166 400	405 080
Kokku	6	317 619	567 942
Käibevara kokku		7 003 201	5 426 161
<u>Põhivara</u>			
<u>Pikaajalised finantsinvesteeringud</u>			
Muud aktsiad ja väärtpaberid	7	30 000	30 000
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Maa		1 746 538	1 713 975
Ehitised (jääkmaksumuses)		7 270 726	665 931
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		7 456 521	2 256 058
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		25 192	25 988
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		245 428	108 300
Kokku	8	16 744 405	4 770 252
<u>Bioloogilised varad</u>			
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad		1 421 732	1 459 200
Küpsed tootvad bioloogilised varad		3 948 865	3 481 727
Kokku	6	5 370 597	4 940 927
Põhivara kokku		22 145 002	9 741 179
AKTIVA (VARAD) KOKKU		29 148 203	15 167 340

	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
<u>Laenukohustused</u>			
Lühiajalised laenud		0	44 834
Pikaajaliste laenu kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9;10	3 079 252	312 809
Kokku		3 079 252	357 643
<u>Võlad ja ettemaksed</u>			
Võlad tarnijatele	19	952 609	411 894
Võlad töövõtjatele		352 427	324 489
Maksuvõlad	3	196 093	149 902
Muud võlad	19	219 244	82 014
Kokku		1 720 373	968 299
Lühiajalised kohustused kokku		4 799 625	1 325 942
Pikaajalised kohustused			
<u>Pikaajalised laenukohustused</u>			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	9;10	10 507 539	1 706 729
Muud pikaajalised võlad		295 726	304 087
Sihtfinantseerimine	16	391 165	0
Pikaajalised kohustused kokku		11 194 430	2 010 816
Kohustused kokku		15 994 055	3 336 758
Omakapital			
Osakapital	12	442 000	442 000
Kohustuslik reservkapital		44 200	44 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		11 344 382	9 288 317
Aruandeaasta kasum		1 323 566	2 056 065
Omakapital kokku		13 154 148	11 830 582
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		29 148 203	15 167 340

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr.	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	13	9 597 039	8 223 647
Müüdnud põllumajandustoodangu (kaupade, teenuste) kulu		-6 878 943	-4 470 638
Müüdnud ja väljalangenud bioloogiline vara	6	-2 127 029	-1 420 678
Bioloogilise vara ümberhindlus õiglase väärtuseni	6	-104 783	-817 802
Aruandeaasta realiseerimata põllumajandustoodang		3 253 758	2 037 618
Realiseerimata põllumajandustoodangu kulu		-3 059 188	-2 217 572
Bruttokasum		680 854	1 334 575
Turustuskulud		-28 446	-22 387
Üldhalduskulud	14	-922 577	-904 584
Dotatsioon riigieelarvest	16	1 548 707	1 549 007
Muud äritulud	15	156 436	157 813
Muud ärikulud		-32 422	-20 917
Ärikasum		1 402 552	2 093 507
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		212	0
Intressikulud	9;10	-79 198	-37 442
Kokku finantstulud ja -kulud		-78 989	-37 442
Kasum majandustegevusest		1 323 566	2 056 065
Aruandeaasta puhaskasum		1 323 566	2 056 065

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 402 552	2 093 507
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	8	534 617	340 771
Kasum/kahjum põhivara müügist (neto)		-147 633	-140 000
Kahjum põhivara mahakandmisest		2 048	674
Kahjum laenu EUR kursist		9 183	0
Dotatsioon riigieelarvest	16	-1 548 707	-1 549 007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18	170 695	-207 964
Varude muutus		-464 540	-881 201
Bioloogilise vara muutus	6	-179 347	-247 484
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18	-25 248	-391 132
Makstud intressid	9;10	-79 198	-37 442
Saadud intressid		212	101
Kokku rahavood äritegevusest		-325 366	-1 019 177
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost ja ettemaksud	8	-13 914 214	-144 350
Materiaalse põhivara müügist laekunud		190 118	140 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-13 724 096	-4 350
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Dotatsioon riigieelarvest	16	1 548 707	1 549 007
Tasutud liisingumakseid ja maa järelmaksu	9	-325 962	-360 490
Saadud laenu		12 889 974	178 200
Tasutud laenu		-860 776	-133 366
Tasutud tööosakute laenu		-8 361	0
Saadud sihtfinantseerimisest	16	391 165	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		13 634 747	1 233 351
 RAHAVOOD KOKKU		-414 715	209 824
 Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		446 690	236 866
Raha ja ekvivalentide muutus		-414 715	209 824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		31 975	446 690

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	442 000	44 200	9 288 317	9 774 517
Aruandeperioodi puhaskasum			2 056 065	2 056 065
Saldo 31.12.2004	442 000	44 200	11 344 382	11 830 582
Aruandeperioodi puhaskasum			1 323 566	1 323 566
Saldo 31.12.2005	442 000	44 200	12 667 948	13 154 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Õitseng 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Õitseng kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Tarbitavad bioloogilised varad on kajastatud bilansis käibevara rühmas ning tootvad bioloogilised varad põhivara rühmas, millised sõltuvalt vara valmidusastmest on rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogistest varadest tekkivad kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel ning põllumajandusliku toodangu õiglasest väärtusest tema esmasel arvelevõtmisel tekkinud tulu ja kulu eraldi vastavatel lisatud kasumiaruande kirjetel.

Bioloogiliste varade müügist saadud tulu kajastatakse kasumiaruande kirjel "Müügitulu".

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 70 aastat
Seadmed	3 - 8 aastat
Sõidukid	5 - 8 aastat
Muu inventar	5 - 30 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulusid lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Põllumajanduslikuks tootmiseks antava valitsusepoolse abi kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsipist. Saadud summasid kajastatakse tuluna siis, kui ettevõtte on täitnud valitsusepoolse abiga seotud tingimused ja ettevõtte on selle kätte saanud. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva (30.03.2006) vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu
 (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatele laekumata arved	599 062	771 679

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused
 (kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
		Kokku sh. viitvõlg		Kokku sh.viitvõlg
Käibemaks		36 459	12 869	
Üksikisiku tulumaks		34 772		32 929
Sotsiaalmaks		118 559		111 929
Kogumispensioni maksed		1 860		1 621
Töötuskindlustusmakse		3 442		3 423
Erisoodustuse tulumaks		1 001		769
Kokku		196 093		149 902

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded
 (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõue sihtfinantseerimisest	1 948 233	-
Muud nõuded	12 582	12 470
Kokku	1 960 815	12 470

Lisa 5. Varud
 (kroonides)

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	362 061	493 563
Lõpetamata toodang	269 338	527 797
Valmistoodang	3 444 388	2 250 633
Ettemaksed tarnijatele	0	339 254
Kokku	17 575	14 895

Aruandeperioodil materjale ega valmistoodangut maha ei kantud.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest ja õiglase väärtuse muutumisest kasumeid ega kahjumeid ei tekkinud.

Lisa 6. Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglasest väärtuses hinnatavad

	Käibevara	Põhivara	
	Küpsed tarbitavad bioloogilised varad	Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad
Saldo 01.01.2005	405 080	1 459 200	3 256 000
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	429 338	1 181 173	168 304
Soetuse mõjul varade suurenemine	56 550	85 500	17 320
Müügi mõjul varade vähenemine	-654 238	-28 481	-778 270
Rühmade vahelised liikumised	0	-1 204 600	1 346 616
Muud muutused	-70 330	-71 060	-524 650
Saldo 31.12.2005	166 400	1 421 732	3 485 320
Õiglase väärtuse leidmisel rakendatud meetodid:	Hiliseima turuhinna alusel	Hiliseima turuhinna alusel	Diskonteeritud neto rahavood

Soetusmaksumuses kajastatud

	Käibevara	Põhivara
	Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad
Jääkmaksumus 01.01.2005	162 862	225 727
Soetuse mõjul varade suurenemine	151 219	332 114
Vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega	-162 862	0
Amortisatsioonikulu	0	-94 296
Jääkmaksumus 31.12.2005	151 219	463 545

Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja külv ja rohumaaade rajamine, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Talivilja soetusmaksumus kantakse kuluks järgmisel aastal seoses põllumajandusliku toodangu saamisega.

Rohumaaade keskmine kasutusiga on neli aastat, mistõttu amortiseeritakse rohumaaade rajamisega seotud kulud nelja aasta jooksul.

Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	Rakvere Piimaühistu osa	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2004	1	30 000
Lõppsaldo 31.12.2005	1	30 000

Rakvere Piimaühistu osa õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt. Investeeringut Rakvere Piimaühistusse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. 2005. aastal ei ilmnunud asjaolusid, mis oleksid nõudnud investeeringu väärtuse korrigeerimist.

Lisa 8. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 713 975	1 220 743	3 324 486	39 278	108 300	6 406 782
Soetused ja parendused		23 000	670 094	5 678	13 802 764	14 501 536
Lisandunud lõpetamata ehitistest	32 563	8 585 458	5 047 615		-13 665 636	0
Saadud toetus sihtfinantseerimisest		-1 948 233				-1 948 233
Müük ja mahakandmised		-3 821	-118 381	-3 792		-125 994
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 746 538	7 877 147	8 923 814	41 164	245 428	18 834 091
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		554 812	1 068 428	13 290		1 636 530
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		54 314	475 877	4 426		534 617
Müük ja mahakandmised		-2 705	-77 012	-1 744		-81 461
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	606 421	1 467 293	15 972	0	2 089 686
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1 713 975	665 931	2 256 058	25 988	108 300	4 770 252
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 746 538	7 270 726	7 456 521	25 192	245 428	16 744 405

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2005 oli 397 069 krooni (2004: 445 225 krooni).

Lüpsikarjalauda rekonstrueerimiseks võetud pikaajalise laenu 2005. aasta intressikulud kapitaliseeriti hoone soetusmaksumusse summas 172 483 krooni.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides (kroonides):

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 451 865
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 170 682

Kapitali rendiga seotud kohustused on esitatud lisa 9.

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisa 17

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent (vt lisa 8)

(kroonides)

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2005	808 396
sh makseperiood alla 1 aasta	275 183
sh makseperiood 1-5 aastat	533 213

Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	298 382
Aruandeperioodil makstud intressid	52 802
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	4,8%

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel maad ka sõiduautot.

Makstud renditasu:

(kroonides)	Maa	Masinad ja seadmed
2005. aastal	59 731	15 713
2004. aastal	87 789	15 441

Lisa 10. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	11 893 215	01.04.2020	1,4% + 6k	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	2 776 489		euribor		
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	2 516 726				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	6 600 000				
Maa ostmise järelmaksuga	885 180	2052.a.	5% aastas	EEK	Hüpoteek
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	27 580		tasumisele		
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	137 900		kuuluvast		
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	719 700		summast		
Põllumajandusreformi töö- osakute võlakirjad	295 726		intressita	EEK	

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 12 677 948 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 915 928 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 9 762 020 krooni.

Lisa 12. Osakapital (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital kokku	442 000	442 000
Osakapital jaguneb osadeks alljärgvalt:		
1 osa väärtusega 400 000 krooni		
1 osa väärtusega 6 000 krooni		
1 osa väärtusega 2 000 krooni		
34 osa väärtusega 1 000 krooni		

Põhikirja kohaselt on OÜ Õitseng miinimumkapital 442 000 krooni ja maksimumkapital 1 768 000 krooni.

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Piima müük	7 468 434	7 037 779
Noorveiste müük	687 275	439 130
Taimakasvatussaaduste müük	838 559	298 777
Muud kaubad ja teenused	602 771	447 961
Kokku	9 597 039	8 223 647

Piirkond	2005	2004
Eesti	9 597 039	8 223 647

Lisa 14. Üldhalduskulud

	2005	2004
Materjalid, kütte- ja määrdeained	101 245	123 228
Tööjõukulud	576 685	527 406
Kulum	16 133	15 982
Ostetud teenused	161 874	163 494
Muud kulud	66 640	74 474
Kokku üldhalduskulud	922 577	904 584

Lisa 15. Muud äritulud

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	145 585	140 000
Muud tulud	10 851	17 813
Kokku muud äritulud	156 436	157 813

Lisa 16. Sihtfinantseerimine ja valitsusepoolne abi Saadud põllumajandusliku tootmise otsetoetused:

	2005	2004
Piimalehma ja noorveise kasvatamise toetus	493 133	554 458
Tera- ja kaunvilja kasvatamise toetus	247 509	359 051
Ühtne pindalatoetus	808 065	635 608
Kokku	1 548 707	1 549 007

Saadud otsetoetuste summad on näidatud kasumiaruandes tuluna.

Lisaks otsetoetustele saadi sihtfinantseerimisena lüpsikarjalauda rekonstrueerimisel toetust summas 1 948 233 krooni, mille võrra vähendati ehituse soetusmaksumust. Nimetatud summa on bilansi-päevaks laekumata ning näidatud bilansis nõudena.

Sõnnikumajanduse korrastamiseks antavast sihtfinantseerimisest laekus 391 165 krooni. Et nimetatud projektiga on võetud kohustused kolmeks aastaks, siis on nimetud summa näidatud bilansis tulevaste perioodide tuluna.

Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara

Lüpsikarjalauda rekonstrueerimiseks võetud pikaajalise investeerimislaenu (vt lisa 10) tagatised on alljärgnevad:

- ☐ ühishüpoteek ettevõtte Haljala vallas asuvatele hoonestatud kinnistutele, millede raamatupidamisväärtus oli 31.12.2005 seisuga 7,4 miljonit krooni;
- ☐ kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 4 miljonit krooni.

Maa pikaajalise järelmaksuga soetamisel (vt. lisa 9) on tagatiseks hüpoteek järelmaksuga ostetud maadele, millede raamatupidamisväärtus oli 31.12.2005 seisuga 1 164 956 krooni.

Lisa 18. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- ☐ Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 587 322 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud reaal "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus";
- ☐ Sihtfinantseerimisest laekumata nõue summas 1 948 233 tuhat krooni, mis on elimineeritud reaal "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus".

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Öitseng on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates määrtustes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
OÜ Rakvere Põllumajandustehnika	emaettevõtte	404 193	51 775
OÜ Kaarli Farm	samas konsolideerimisgrupis	188 807	21 536

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

OÜ Öitseng on aruandeaastal juhatuse esimehele maksnud tasusid 87 307 krooni. Teised juhatuse liikmed tasu ei saa.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Laenud ja garantiid

Aruandeaastal võeti samasse konsolideerimisgruppi kuuluvalt OÜ-lt Kaarli Farm lühiajalist laenu summas 190 000 krooni. Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 31.05.2006. Laen on saadud intressita.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline
Nõuded		0
Kohustused		
OÜ Rakvere Põllumajandustehnika	emaettevõte	45 068
OÜ Kaarli Farm	samasse konsolideerimisgruppi	297 377
Kokku kohustused		342 445

Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Õitseng juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tõnu Kuusmik	juhatuse esimees	<i>Tõnu Kuusmik</i> 30.05.06
Toom Kuusmik	juhatuse liige	30.05.06
Kunnar Soon	juhatuse liige	30.05.06

OÜ Öitseng omanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen auditeerinud OÜ Öitseng 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aruandes ei sisaldu olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Ma ei saanud osaleda varude inventuuris seisuga 31.detsember 2005.a. Samuti ei olnud võimalik teostada alternatiivseid protseduure varude saldo õigsuse hindamiseks seisuga 31.detsember 2005.a. Eespool toodust tulenevalt ei avalda ma arvamust varude saldode õigsuse kohta seisuga 31.detsember 2005.a.

Olen seisukohal, et välja arvatud eelnevas lõigus esitatud märkustest tulenev võimalik mõju, kajastab ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Öitseng finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Rakveres, 4. mail 2006.a.

Maie Rumm



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.183

Kasumi jaotamise ettepanek (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 344 382
2005. aasta puhaskasum	1 323 566

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 12 667 948

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta-

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 12 667 948

Tõnu Kuusmik juhatusesimees

Tõnu Kuusmik.

30.03.06.

Toom Kuusmik juhatuseliige

Toom Kuusmik

30.03.06

Kunnar Soon juhatuseliige

30.03.06

Osanike nimekiri

OÜ Õitseng osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise päeva seisuga oli alljärgnevalt:

Jrk. Nr	Ees- ja perekonnamini	Isiku-/registrikood	Aadress	Osa väärtus EEK
1	EDDA HIELAID	43211105212	Pehka k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
2	VIKTOR KAASIK	32805205216	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
3	AARNĚ KASK	36702245223	Õõbiku 12, Rakvere linn	7 000
4	RIHO KINGUMETS	36007105217	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
5	SIRJE KIVIBERG	44909205222	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
6	HELDOR KUBBER	33210045217	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
7	VALENTIN KURITSEN	33801275236	Põdruse k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
8	OLAF LEPS	32603175210	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
9	LINDA LOTTA	43810085210	Põdruse k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
10	ALVA MAIPUU	32802185229	Koidula 7, Rakvere linn	1 000
11	AINO MILL (pärijad)	42704175219	Kandle k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
12	LINDA MÄNNIK	41608255215	Aaviku k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
13	VILLU MÜÜRIPEAL (pärijad)	33706174211	Varbla k., Valbla v., Pärnumaa	1 000
14	ÜLO NIIN	33905125218	Pehka k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
15	ÕIE NORMAK	44910065211	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
16	HANNES NÕLVAK	34708255212	Aasu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
17	MILVI ÖNG	43211105212	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
18	ENN PÄLUVEER	34205265211	Härma tn. Rakvere linn	1 000
19	LEMBIT PENJAM	34803065218	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
20	PEETER PENTINEN	34803065218	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
21	MAIE PILV	43810185215	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
22	LAGLE POHLAK	45702275210	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
23	ENN PRIVOI	34506145227	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
24	KAUPO PÄRNAMÄGI	34611135213	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
25	EEVI PÄRNASTE	44702025227	Essu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
26	ELGO RAUDLA	33405245233	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
27	KUSTAV REINBERG	34812195211	Kandle k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
28	PAUL ROOV	35204115222	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
29	LEHTE SUURKAEV	44201175218	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
30	ILVI SUVOROVA	45206305249	Põdruse k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
31	EVI TAMM	46008245211	Aaviku k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
32	LEENI VAHER	44405055210	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	2 000
33	ARNOLD VAINLO	32505065215	Varangu k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
34	MAI VATT (pärijad)	44105015239	Põdruse k., Haljala v., L.-Virumaa	1 000
35	HUNDO VILU (pärijad)	32906275218	Karja tn., Rakvere linn	1 000
36	OÜ Rakvere Põllumajandustehnika	10045989	Puiestee 2, Sõmeru, L.-Virumaa	400 000
Kokku:				442 000

Tõnu Kuusmik
juhatuse esimees

