

353645  
Harju Maakohus  
Registriesakond  
SISSE TULNUD  
30-06-2009

Lilli Lemmink

**AS KULBERT  
TALLINN**

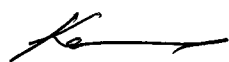
**2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                                                          |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Sirge 4<br>10618 Tallinn<br>Eesti Vabariik                               |
| Äriregistri nr.             | 10064917                                                                 |
| Telefon:                    | 37 267 181 60                                                            |
| Faks:                       | 37 267 181 61                                                            |
| E-mail:                     | kulbert@kulbert.ee                                                       |
| Interneti koduleht:         | <u><a href="http://www.kulbert.com">www.kulbert.com</a></u>              |
| Põhitegevusala:             | Printerite ja tarvikute maaletoomine,<br>nende hulgi- ja jaemüük (46661) |
| Audiitor:                   | KL Partners, Ksenia Lukkanen                                             |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2008-31.12.2008                                                    |



## Sisukord

|                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED .....                                  | 3  |
| TEGEVUSARUANNE .....                                                               | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                  | 5  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                              | 5  |
| Bilanss.....                                                                       | 6  |
| Kasumiaruanne [SKEEM 1].....                                                       | 7  |
| Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist].....                                 | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                  | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                           | 10 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..... | 10 |
| Lisa 2 Raha .....                                                                  | 14 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed .....                                                  | 14 |
| Lisa 4 Varud.....                                                                  | 14 |
| Lisa 5 Maksud.....                                                                 | 14 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara.....                                                   | 15 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara.....                                                 | 15 |
| Lisa 8 Sidusettevõtted.....                                                        | 16 |
| Lisa 9 Kasutusrent.....                                                            | 16 |
| Lisa 10 Laenukohustused.....                                                       | 17 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed .....                                                  | 17 |
| Lisa 12 Müügitulu .....                                                            | 18 |
| Lisa 13 Muud äritulud .....                                                        | 18 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                                   | 18 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud.....                                             | 18 |
| Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....                                           | 19 |
| Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad.....                                   | 19 |
| Lisa 18 Omakapital.....                                                            | 19 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS .....                                                      | 20 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                     | 21 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele .....                | 22 |
| 2008. a majandusaasta müügitulu .....                                              | 24 |



**ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

AS Kulbert peamiseks tegevusalaks on Epsoni ja Kyocera-Mita printerite ja tarvikute maaletamine ja nende hulgi- ja jaemüük. Tegeletakse ka eelpoolmainitud printerite garantiiremondi ja hooldusega. AS Kulberti toodete nomenklatuuri kuulub kassa- ja kontoritehnika ning pro-graafika.

|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Sirge 4<br>10618 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.      | 10064917                                   |
| Telefon:             | 37 267 181 60                              |
| Faks:                | 37 267 181 61                              |
| E-mail:              | kulbert@kulbert.ee                         |
| Kodulehekülg:        | www.kulbert.ee                             |
| Audiitor:            | KL Partners OÜ, Ksenia Lukkanen            |

## TEGEVUSARUANNE

AS Kulbert tegevus 2008 aastal seisnes digitaalsete pilditöötlusseadmete ja nende seadmete ümbrustoodete kaubanduses, seadmetega seotud oskusteabe ja informatsiooni hoidmises ja kasutamises, klientide nõustamises ettevõtte tegevusega seotud valdkondades ja seadmete teeninduses ja remondis.

AS Kulbert pakub kontori- ja kassatehnikat, esitlustehnikat, Pro-graafika tooteid ning hooldusteenust. Toodete nomenklatuur on mitmekesine, millest olulisemad on erinevad printerid, skannerid, projektorid, koopiamasinad ning nenedega sotud lisatarvikud ja kulumaterjalid. Põhilised tootjafirmad on Epson, Panasonic, Xerox, Kyocera ja Optoma. Hooldusteenust pakutakse kõigi nimetatud firmade toodetele.

2008 aastal olulisi uusi investeeringuid põhivarasse ei tehtud. Suuremaid investeeringuid lähitulevikus plaanis ei ole.

2008 aastal asutati Läti sidusettevõtte Kulbert SIA, milles Kulbert AS-i osalus on 30%. Kulbert SIA põhitegevusalaks on pro-graafika printerite ja toodete turustamine Lätis.

2008 majandusaasta oli mõnevõrra edukam kui eelnenud aasta. 2008 aasta müügikäive ulatus 76 miljoni kroonini. 2007. aastal oli see 69 miljonit krooni, mis on 10% väiksem kui 2007 aastal. Müük Euroopa Liidu liikmesriikidesse 2008 aastal langes ja oli veidi üle 2 miljoni krooni. Aastal 2007 oli see üle 4 miljoni krooni. 2008. aasta puhaskasum oli 2 513 209 krooni jäädes alla eelmisele aastale 12%-ga. Selle üheks põhjuseks on oluliselt suurenenud töötajate palgakulud.

Kulbert AS-i olulisemad suhtarvud olid:

|                                               | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%           | 4,6        | 5,1        |
| Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%       | 3,3        | 4,2        |
| Omakapitali tootlus ROE                       |            |            |
| (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%      | 16,2       | 21,6       |
| Koguvara rentaablus                           |            |            |
| (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)% | 9,6        | 11,4       |

Majanduskasvu ootuspärane aeglustumine jätkub ka 2009 aastal. Selle taga on eelkõige sisemaisele nõudlusele orienteeritud sektorid, näiteks ehitussektor. Samal ajal on suurenenud väliskeskkonna riskid. Maailma finantsturgudel jätkuv segadus ning USA majanduskasvu oodatav aeglustumine võib pidurdada Euroopa Liidu majandusarengut, mõjutades seeläbi ka Eestit. Samuti on välistegurite tõttu meie inflatsioon olnud oodatust kõrgem, mis võib omakorda piirata eratarbimist. Eesti Panga hinnangul on tõenäoline, et majanduskasv aeglustub sel aastal arvatust rohkem.

2009. aastal jätkab AS Kulbert oma tavapärast äritegevust.

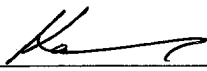
Kulbert AS-i keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 inimest ja töötajate tasu üldsumma 4 457 256 krooni. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud AS-i KULBERT 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

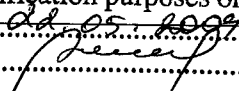
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS KULBERT on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

  
Juhatus liige  
Ivar Kalma

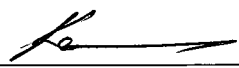
Tallinn, 21. mai 2008

Ivar Kalma  
Juhatus liige

|                                                                                             |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.<br>Initialled for identification purposes only. |                                                                                      |
| Kuupäev/Date.....                                                                           | 21.05.2008                                                                           |
| Allkiri/Signature.....                                                                      |  |
| OÜ KL Partners                                                                              |                                                                                      |

## Bilanss

|                                       | Lisa nr | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|---------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |         |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                      |         |                   |                   |
| Raha                                  | 2       | 96 090            | 196 538           |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3       | 5 676 878         | 4 953 511         |
| Varud                                 | 4       | 16 194 035        | 13 171 046        |
| <b>Käibevara kokku</b>                |         | <b>21 967 003</b> | <b>18 321 095</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |         |                   |                   |
| Sidusettevõtete aktsiad ja osad       | 8       | 13 427            | 0                 |
| Materiaalne põhivara                  | 6       | 5 712 956         | 6 541 146         |
| Immateriaalne põhivara                | 7       | 9                 | 12 406            |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |         | <b>5 726 392</b>  | <b>6 553 552</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |         | <b>27 693 395</b> | <b>24 874 647</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |         |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |         |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 10      | 4 218 885         | 3 899 953         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 5, 11   | 5 314 621         | 4 090 383         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |         | <b>9 533 506</b>  | <b>7 990 336</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |         |                   |                   |
| Pikaajalised võlakohustused           | 10      | 1 753 484         | 2 391 115         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |         | <b>1 753 484</b>  | <b>2 391 115</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |         | <b>11 286 990</b> | <b>10 381 451</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |         |                   |                   |
| Aktsiakapital                         | 18      | 600 000           | 600 000           |
| Kohustuslik reservkapital             |         | 125 778           | 125 778           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |         | 13 167 418        | 10 883 354        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |         | 2 513 209         | 2 884 064         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |         | <b>16 406 405</b> | <b>14 493 196</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |         | <b>27 693 395</b> | <b>24 874 647</b> |

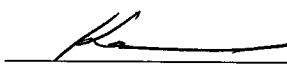
  
Ivar Kalma  
Juhatuse liige

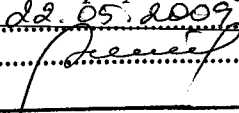
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... dd. 05. 2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

**Kasumiaruanne [SKEEM 1]**

|                                             | Lisa nr | 2008             | 2007<br>Korrigeeritud* |
|---------------------------------------------|---------|------------------|------------------------|
| Müügitulu                                   | 12      | 76 069 781       | 69 488 061             |
| Muud äritulud                               | 13      | 124 062          | 216 318                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 14      | -64 569 532      | -58 642 014            |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 15      | -2 740 909       | -2 883 499             |
| Tööjõu kulud                                |         |                  |                        |
| Palgakulu                                   |         | -3 328 783       | -2 745 009             |
| Sotsiaalmaks                                |         | -1 128 473       | -914 113               |
| Tööjõu kulud kokku                          |         | -4 457 256       | -3 659 122             |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | 6,7     | -831 825         | -830 900               |
| Muud ärikulud                               |         | -207 001         | -80 605                |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   |         | <b>3 387 320</b> | <b>3 608 238</b>       |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>               |         |                  |                        |
| Intressikulud                               |         | -695 131         | -589 590               |
| Muud finantstulud ja -kulud                 |         | -19 486          | 34 646                 |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>         |         | <b>-714 617</b>  | <b>-554 944</b>        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> |         | <b>2 672 703</b> | <b>3 053 295</b>       |
| Tulumaks                                    |         | -159 494         | -169 231               |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>    |         | <b>2 513 209</b> | <b>2 884 064</b>       |

\* korrigeeritud on esituslaadi

  
 Ivar Kalma  
 Juhatuse liige

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.<br>Initialed for identification purposes only.<br>Kuupäev/Date.....22.05.2009.....<br>Allkiri/Signature.....  .....<br>OÜ KL Partners |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Rahavoogude aruanne** [alustades puhaskasumist]

|                                                       | Lisa<br>nr | 2008            | 2007              |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |            |                 |                   |
| Puhaskasum                                            |            | 2 513 209       | 2 884 064         |
| Korrigeerimised:                                      |            |                 |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6,7        | 831 825         | 830 900           |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                        |            | 8 762           | 0                 |
| Muud finantstulud ja -kulud                           |            | -14             | -44               |
| Intressikulu                                          |            | 695 131         | 589 590           |
| Dividendide tulumaks                                  |            | 159 494         | 169 231           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 3          | -742 967        | -588 422          |
| Varude muutus                                         | 4          | -3 022 989      | 613 299           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 10         | 844 491         | 1 260 040         |
| Makstud intressid                                     |            | -695 131        | -589 590          |
| Saadud intressid                                      |            | 14              | 46                |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |            | -79 747         | -169 231          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |            | <b>512 078</b>  | <b>4 999 883</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |            |                 |                   |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 6          | 0               | -206 758          |
| Sidusettevõtte soetus                                 | 8          | -13 427         | 0                 |
| Antud laenud                                          |            | 0               | 0                 |
| Antud laenude tagasimaksed                            |            | 0               | 300 000           |
| Saadud intressid                                      |            | 19 600          | 18 000            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |            | <b>6 173</b>    | <b>111 242</b>    |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |            |                 |                   |
| Saadud laenud                                         | 9          | 3 581 254       | 3 262 322         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 9          | -3 262 322      | -7 012 258        |
| Saadud pikaajaliste laenude tagasimaksed              | 9          | -637 631        | -625 001          |
| Makstud dividendid                                    |            | -300 000        | -600 000          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |            | <b>-618 699</b> | <b>-4 974 937</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |            | <b>-100 448</b> | <b>136 188</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 2          | 196 538         | 60 350            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |            | -100 448        | 136 188           |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2          | 96 090          | 196 538           |

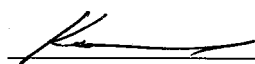
*Ivar Kalma*  
Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                   | Aksia-<br>kapital | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital | Aruandeaasta<br>puhaskasum | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku             |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>   | <b>600 000</b>    | <b>125 778</b>                         | <b>3 038 565</b>           | <b>8 444 789</b>              | <b>12 209 132</b> |
| Makstud dividendid                |                   |                                        |                            | -600 000                      | -600 000          |
| Eelmiste perioodide<br>puhaskasum |                   |                                        | -3 038 565                 | 3 038 565                     | 0                 |
| Aruandeperioodi puhaskasum        |                   |                                        | 2 884 064                  |                               | 2 884 064         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>   | <b>600 000</b>    | <b>125 778</b>                         | <b>2 884 064</b>           | <b>10 883 354</b>             | <b>14 493 196</b> |
| Makstud dividendid                |                   |                                        |                            | -600 000                      | -600 000          |
| Eelmiste perioodide<br>puhaskasum |                   |                                        | -2 884 064                 | 2 884 064                     | 0                 |
| Aruandeperioodi puhaskasum        |                   |                                        | 2 513 209                  |                               | 2 513 209         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>   | <b>600 000</b>    | <b>125 778</b>                         | <b>2 513 209</b>           | <b>13 167 418</b>             | <b>16 406 405</b> |

Täpsem informatsioon on toodud lisas 18.



Ivar Kalma  
Juhatuse liige

|                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.<br>Initialed for identification purposes only.<br>Kuupäev/Date..... <i>01.05.2009</i> .....<br>Allkiri/Signature..... <i>[Signature]</i> .....<br>OÜ KL Partners |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i KULBERT 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Kulbert 2008 aastaaruanne on koostatud Eesti Kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

#### E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga.

Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialed for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22. 05. 2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                              |            |
|------------------------------|------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 12 aastat  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 2-4 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2-4 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

#### F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                                                                             |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| • Arenguväljaminekud                                                        | 5 aastat   |
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 1-5 aastat |

**Arendusväljaminekud** on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

#### G. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit [/soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse) / õiglasel väärtusel].

Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialed for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust (s.o. vahe, mille võrra omandatud osaluse soetusmaksumuse ületas omandatud netovara õiglast väärtust) kajastatakse netosummana vastavalt kirjel „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ või „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“. Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtetesse“ ning „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse“.]

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus P. Varade väärtuse langus kirjeldatud põhimõtetest.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis vastavad müügiotool põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

## H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

## I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis

refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### J. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2007 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

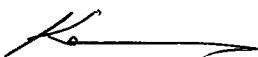
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu lackumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

  
Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialed for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

## Lisa 2 Raha

|                   | 31.12.2008    | 31.12.2007     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 23 348        | 126 603        |
| Pangakontod       | 72 742        | 69 935         |
| <b>Raha kokku</b> | <b>96 090</b> | <b>196 538</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

|                                       | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu kokku            | 5 352 323        | 4 596 803        |
| <i>sh. Ostjatelt laekumata arved</i>  | 5 523 869        | 4 596 803        |
| <i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i> | -171 546         | 0                |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded    | 0                | 3 407            |
| Muud lühiajalised nõuded              | 318 000          | 319 600          |
| <i>Intressid</i>                      | 18 000           | 19 600           |
| <i>Muud nõuded</i>                    | 300 000          | 300 000          |
| Ettemaksed teenuste eest              | 6 555            | 33 701           |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>     | <b>5 676 878</b> | <b>4 953 511</b> |

## Lisa 4 Varud

|                                                        | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügiks ostetud kaubad                                 | 16 181 687        | 11 837 281        |
| <i>sh. edasimüüjate vastutaval hoiul olevad kaubad</i> | 1 690 612         | 0                 |
| Lõpetamata teenuste ladu                               | 0                 | 281 906           |
| Ettemaksed varude eest                                 | 12 348            | 0                 |
| Kaup teel                                              | 0                 | 1 051 859         |
| <b>Varud kokku</b>                                     | <b>16 194 035</b> | <b>13 171 046</b> |

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nende võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

## Lisa 5 Maksud

| Maksuliik                  | 31.12.2008     | 31.12.2007   |                  |
|----------------------------|----------------|--------------|------------------|
|                            | Maksuvõlg      | Ettemaks     | Maksuvõlg        |
| Ettevõtte tulumaks         | 0              | 0            | 0                |
| Käibemaks                  | 400 839        | 0            | 956 046          |
| Üksikisiku tulumaks        | 95 460         | 0            | 94 833           |
| Sotsiaalmaks               | 178 765        | 0            | 166 760          |
| Kohustuslik kogumispension | 9 419          | 0            | 8 630            |
| Töötuskindlustusmaks       | 4 799          | 0            | 4 651            |
| Erisoodustuse tulumaks     | 27 114         | 3 384        | 0                |
| Maksuintressid             | 31             | 23           | 0                |
| <b>Kokku (Lisa 11)</b>     | <b>716 427</b> | <b>3 407</b> | <b>1 230 920</b> |

Ivar Kalma  
Juhatuse liige

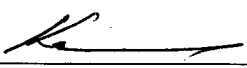
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

|                                                 | Maa            | Ehitised         | Masina- ja<br>seadmed | Muu mate-<br>riaalne<br>põhivara | Kokku            |
|-------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>                 |                |                  |                       |                                  |                  |
| Soetusmaksumus                                  | 231 300        | 7 258 205        | 166 895               | 693 762                          | 8 350 162        |
| Akumuleeritud kulum                             | 0              | -1 253 439       | -126 490              | -429 087                         | -1 809 016       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | <b>231 300</b> | <b>6 004 766</b> | <b>40 405</b>         | <b>264 675</b>                   | <b>6 541 146</b> |
| <b>2008. a toimunud muutused</b>                |                |                  |                       |                                  |                  |
| Põhivara mahakandmine                           | 0              | 0                | -27 997               | -329 665                         | -357 662         |
| Amortisatsiooni vähendamine mahakandmise arvelt | 0              | 0                | 27 997                | 320 904                          | 348 901          |
| Amortisatsioonikulu                             | 0              | -674 836         | -34 768               | -109 824                         | -819 428         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>                 |                |                  |                       |                                  |                  |
| Soetusmaksumus                                  | 231 300        | 7 258 205        | 138 898               | 364 097                          | 7 992 500        |
| Akumuleeritud kulum                             | 0              | -1 928 275       | -133 261              | -218 007                         | -2 279 544       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | <b>231 300</b> | <b>5 329 930</b> | <b>5 637</b>          | <b>146 089</b>                   | <b>5 712 956</b> |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

|                                                     | Muu<br>immateriaalne<br>põhivara | Kokku         |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>                     |                                  |               |
| Soetusmaksumus                                      | 130 930                          | 130 930       |
| Akumuleeritud kulum                                 | -118 524                         | -118 524      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                 | <b>12 406</b>                    | <b>12 406</b> |
| <b>2008. a toimunud muutused</b>                    |                                  |               |
| Amortiseerunud põhivara mahakandmine                | -69 000                          | -69 000       |
| Amortisatsioonikulu vähendamine mahakandmise arvelt | 69 000                           | 69 000        |
| Amortisatsioonikulu                                 | -12 397                          | -12 397       |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>                     |                                  |               |
| Soetusmaksumus                                      | 61 930                           | 61 930        |
| Akumuleeritud kulum                                 | -61 921                          | -61 921       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                 | <b>9</b>                         | <b>9</b>      |

  
Ivar Kalma  
Juhatuse liige

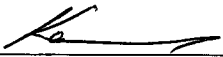
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

## Lisa 8 Sidusettevõtted

|                                                               | Kulbert SIA                                          | KOKKU        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|
| Asukoht                                                       | Riia, Läti Vabariik                                  |              |
|                                                               | Laiiformaadiliste<br>printerite jae- ja<br>hulgimüük |              |
| Põhitegevusala                                                |                                                      |              |
| <b>Osaluse % aasta alguses</b>                                | <b>0</b>                                             | <b>0</b>     |
| <b>Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses</b> | <b>0</b>                                             | <b>0</b>     |
| Firmaväärtus                                                  | 0                                                    | 0            |
| <b>Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses</b>              | <b>0</b>                                             | <b>0</b>     |
| <b>Omandatud osalused</b>                                     |                                                      |              |
| Omandatud osaluse %                                           | 30                                                   | 30           |
| Omandatud osaluse soetusmaksumus                              | 13427                                                | 13427        |
| Omandatud netovara õiglase väärtus                            | 13427                                                | 13427        |
| Firmaväärtus                                                  | 0                                                    | 0            |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum              | 0                                                    | 0            |
| <b>Osaluse % aasta lõpus</b>                                  | <b>30</b>                                            | <b>30</b>    |
| <b>Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus</b>   | <b>13 427</b>                                        | <b>13427</b> |
| Firmaväärtus                                                  | 0                                                    | 0            |
| <b>Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus</b>                | <b>13 427</b>                                        | <b>13427</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent

|                                                                                | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul                                   | 146 023    | 209 532    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatestatavatest rendilepingutest: |            |            |
| s.h kuni 1 aasta                                                               | 161 224    | 137 730    |
| 1-5 aastat                                                                     | 138 052    | 137 730    |
|                                                                                | 23 172     | 0          |

  
Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

## Lisa 10 Laenukohustused

|                          | Saldo<br>31.12.2008 | Tagasimakse tähtaeg |                      |                | Intressi-määr                                      |
|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------|----------------------------------------------------|
|                          |                     | 12 kuu<br>jooksul   | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |                                                    |
| Pikaajalised pangalaenud | 2 391 115           | 637 631             | 1 753 484            | 0              |                                                    |
| <i>AS SEB Pank</i>       | 2 391 115           | 637 631             | 1 753 484            |                | 8,20% (6,5%<br>Euribor+ 1,7%<br>panga baasintress) |
| Arvelduskrediidi limiit  | 3 581 254           | 3 581 254           |                      |                | 8,30% (6,5%<br>intress +1,8%<br>limiiditasu)       |
| <b>Kokku</b>             | <b>5 972 369</b>    | <b>4 218 885</b>    | <b>1 753 484</b>     | <b>0</b>       |                                                    |

|                          | Saldo<br>31.12.2007 | Tagasimakse tähtaeg |                      |                | Intressi-määr                                     |
|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------|---------------------------------------------------|
|                          |                     | 12 kuu<br>jooksul   | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |                                                   |
| Pikaajalised pangalaenud | 3 028 746           | 637 631             | 2 391 115            | 0              |                                                   |
| <i>AS Eesti Ühispank</i> | 3 028 746           | 637 631             | 2 391 115            |                | 6,4% (4,7%<br>Euribor+ 1,7%<br>panga baasintress) |
| Arvelduskrediidi limiit  | 3 262 322           | 3 262 322           |                      |                | 5,55% (4,7%<br>intress +0,85%<br>limiiditasu)     |
| <b>Kokku</b>             | <b>6 291 068</b>    | <b>3 899 953</b>    | <b>2 391 115</b>     | <b>0</b>       |                                                   |

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

|                                  | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 924 294        | 2 526 137        |
| Puhkusekohustus                  | 280 183          | 124 713          |
| Võlad töövõtjatele               | 216 718          | 208 613          |
| Dividendivõlad                   | 379 748          | 0                |
| Maksuvõlad (Lisa 5)              | 716 427          | 1 230 920        |
| Lackunud ettemaksed              | 797 251          | 0                |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>5 314 621</b> | <b>4 090 383</b> |

*Ivar Kalma*  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date.....*22.05.2009*  
Allkiri/Signature.....*[Signature]*  
OÜ KL Partners

## Lisa 12 Müügitulu

| Tegevusala                                  | 2008              | 2007              |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Muude kontorimasinate ja seadmete hulgimüük | 76 069 781        | 69 488 061        |
| <b>Kokku</b>                                | <b>76 069 781</b> | <b>69 488 061</b> |

AS KULBERT müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2008              | 2007              |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Eesti        | 73 913 816        | 65 378 699        |
| Euroopa Liit | 2 155 965         | 4 109 362         |
| <b>Kokku</b> | <b>76 069 781</b> | <b>69 488 061</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

|                               | 2008           | 2007<br>korrigeeritud |
|-------------------------------|----------------|-----------------------|
| Kindlustushüvitised           | 51 804         | 2 542                 |
| Kahjunõudetulu                | 0              | 3 936                 |
| Muud äritulud                 | 5 786          | 36 752                |
| Kasum valuutakursi muutustest | 66 472         | 173 088               |
| <b>Muud äritulud kokku</b>    | <b>124 062</b> | <b>216 318</b>        |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                                  | 2008              | 2007              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kaubad müügiks                                   | 63 553 725        | 56 866 729        |
| Müügiga seotud kulud                             | 516 682           | 1 254 934         |
| Transport                                        | 499 125           | 520 351           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>64 569 532</b> | <b>58 642 014</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

|                                           | 2008             | 2007             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Rendikulud                                | 0                | 4 386            |
| Autokulud                                 | 325 835          | 381 385          |
| Komanderingukulud                         | 142 578          | 206 721          |
| Administratiivikulud                      | 941 111          | 416 428          |
| Panga teenused                            | 37 708           | 63 776           |
| Tarkvara ja kontoriinventar               | 1 915            | 58 049           |
| Kindlustuskulud                           | 81 826           | 87 659           |
| Mitmesugused maksud ja riigilõivud        | 22 679           | 48 431           |
| Mitmesugused muud teenused                | 250 626          | 345 578          |
| IT teenused                               | 610 009          | 420 023          |
| Ebatõenäoliste ja lootusetute nõuete kulu | 222 752          | 0                |
| Reklaam                                   | 103 870          | 851 063          |
| <b>Mitmesugused tegevuskulud kokku</b>    | <b>2 740 909</b> | <b>2 883 499</b> |

Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialled for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners

**Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega**

AS KULBERT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS KULBERT on 2008. a ostnud ning müünud oma kaupu ja ostnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

|                                                  | 2008              |                   | 2007           |                  |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|------------------|
|                                                  | Ostud             | Müügid            | Ostud          | Müügid           |
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 865 664           | 3 445 934         | 754 817        | 4 293 503        |
| <b>Kaupade ost-müük kokku</b>                    | <b>865 664</b>    | <b>3 445 934</b>  | <b>754 817</b> | <b>4 293 503</b> |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>                          | <b>71 508</b>     | <b>102 498</b>    | <b>65 313</b>  | <b>126 907</b>   |
|                                                  | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |                |                  |
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 318 000           | 319 600           |                |                  |
| <b>Lühiajalised nõuded kokku</b>                 | <b>318 000</b>    | <b>319 600</b>    |                |                  |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

**Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad**

SEB Eesti Ühispanga poolt saadud pikaajaliste pangalaenude (31. detsembri 2008 seisuga 2 391 115 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Kommertspant ettevõtte varudele summas 4,5 miljonit krooni.
- Omaniku käendus
- Hüpoteek kinnistutele 6 600 000 krooni (Sirge 4).

**Lisa 18 Omakapital**

|                                  | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital (kroonides)        | 600 000    | 600 000    |
| Aktsiate arv (tk)                | 30         | 30         |
| Aktsiate nimiväärtus (kroonides) | 20 000     | 20 000     |

Ivar Kalma  
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.  
Initialed for identification purposes only.  
Kuupäev/Date..... 22.05.2009  
Allkiri/Signature.....  
OÜ KL Partners



## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

### Kulbert AS aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Kulbert raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

#### *Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas*

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

#### *Audiitori kohustused*

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

#### *Arvamus*

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Kulbert finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen

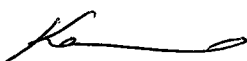
Vannutatud audiitor

22. mail 2009

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

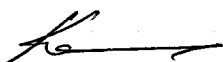
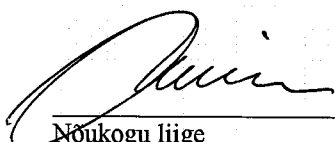
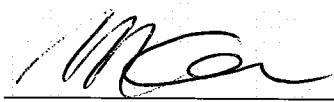
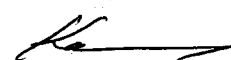
AS KULBERT juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 2 513 209 krooni alljärgnevalt:

1. dividendideks 300 000 krooni
2. jaotamata 2 213 209 krooni



**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele**

AS KULBERT 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 22. Mail 2009 otsusega, allkirjastamine 22. mail 2009:

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuse liige  
Ivar Kalma  
\_\_\_\_\_  
Nõukogu liige  
Kalev Kalma  
\_\_\_\_\_  
Nõukogu liige  
Mart Kink  
\_\_\_\_\_  
Nõukogu liige  
Marika Karu  
\_\_\_\_\_  
Ivar Kalma  
Juhatuse liige

## AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

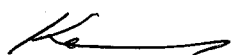
## KULBERT AS

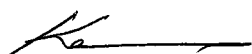
(seisuga 31.12.2008)

| aktsionäri<br>nimi | aadress             | isikukood   | aktsia<br>liik | aktsia<br>nimiväärtus<br>(kr) | aktsia number                    | märkimise,<br>omandamise<br>aeg |
|--------------------|---------------------|-------------|----------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Ivar<br>Kalma      | Halla 1,<br>Tallinn | 35908300217 | A              | 20 000                        | A-07, A-08, A-09                 | 3.11.1992                       |
|                    |                     |             | A              | 20 000                        | A-37, ..., A-48                  | 12.01.1998                      |
|                    |                     |             | A              | 20 000                        | A-10, A-11, A-12, A-49,..., A-60 | 31.08.1999                      |

*Kulbert AS***2008. a majandusaasta müügitulu**

| Tegevusala EMTAK-i järgi<br>nimetus                | kood         | Müügitulu (krooni) |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| <i>Muude kontorimasinate ja seadmete hulgimüük</i> | <b>46661</b> | <b>76 069 781</b>  |
| Kokku                                              |              | 76 069 781         |

**Juhatuse esimees: Ivar Kalma    22.mai 2009**



---

Ivar Kalma  
Juhatuse liige