

M. Mäe

OÜ ABG Ehitusgrupp

2008.a. majandusaasta aruanne

1

Harju Maakohus
Registritsakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

338693

Lilli Lemm

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2008.a.

Ärinimi:

ABG Ehitusgrupp OÜ

Aadress:

Harjumaa, Rae vald, Järveküla, Andrese 1

Äriregistrikood:

11023837

Telefon:

51059855

Faks:

6376510

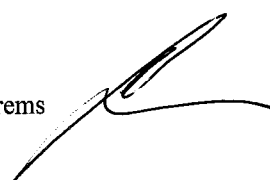
e-posti aadress

gunnar@abehitus.ee

veebilehe aadress:

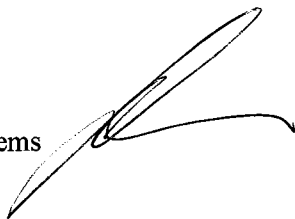
www.abehitus.ee

Juhatuse liige Gunnar Prens



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhtkonna kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
 Bilanss	 5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
 Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Nõuded sidusettevõtte vastu	13
Lisa 6 Sidusettevõtte osad	14
Lisa 7 Seotud osapooled	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud tegevuskulud	15
Lisa 11 Lühiajalised võlad	15
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Muud äritulud ja-kulud	16
Lisa 14 Finantstulud ja kulud	16
 Juhatuse allkirjad 2008.majandusaasta aruandele	 17
 Lisadokumendid	
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek	
Osanike nimekiri	
Tegevusalade loetelu	



Tegevusaruanne

OÜ ABG Ehitusgrupp põhitegevusala on ehitustegevus nii Eestis kui ka Soomes. 2008.a. teenuste käive oli 5 903 036 krooni. 2007.a.teenuste käive oli 14 967 795 krooni, Käive on langenud , põhiline tegevus toimus Soomes, teenuste osutamine lepingute alusel. Seoses majanduslangusega ja ehitusprojektide lõppemisega Soomes,lõppes ehitusteenuse pakkumine 2008.a. lõpus.

Eestis moodustus põhiline käive ehitusteenustest sidusettevõttele.

Juhatus on üheliikmeline.Juhatuse esimehe-tegevdirektori töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 122 892. Juhatuse esimehele hüvitust ja muid soodustusi ei ole makstud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 9 ja tööjõukulu koos sotsiaalmaksuga oli 1 798 249 eesti krooni. Aasta lõpuks oli töötajate arv 3.

2006.a. omandas osaühing ABG Ehitusgrupp 33% osaluse Fortem Arenduse OÜ-s.

Aruandeaastal väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei olnud ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks aastaks.

2008.a. ehitustegevuse langus on firma tegevusele mõju avaldanud,vähenenud on tellimuste arv,ehitustöö Soomes on lõppenud.

Välispartneritega arveldus toimus eurodes, valuutakursi mõju oli väike.

Osaühingul on kavas laiendada ehitustegevust Eestis ja rohkem tähelepanu pöörata efektiivsuse tõusule majandamises.

ABG Ehitusgrupp OÜ olulised finantsnäitajad

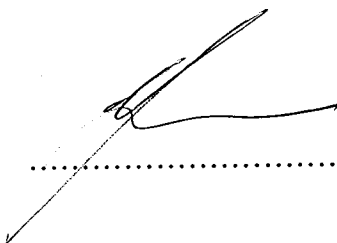
	31.12.2008	31.12.2007
1)Käiberentaablus	0,29	0,14
2)Debitoorse võlgnevuse käibesagedus	2,47	4,62
3)Maksevõime üldine tase	7,53	4,13

1) Käibe rentaablus= Puhaskasum / netomüügikäive

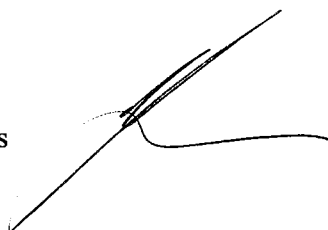
2) Debitoorse võlgnevuse käibesagedus = Müügitulu / keskmine debitoorne võlgnevus

3) Maksevõime üldine tase = Käibevara / lühiajalised kohustused

Gunnar Preams
Juhatuse esimees



Juhatuse liige Gunnar Preams



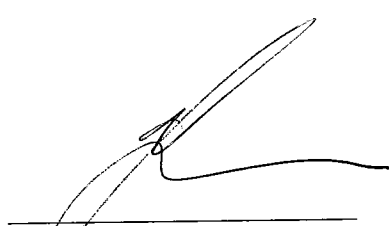
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

OÜ ABG Ehitusgrupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservativsetel alustel. Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

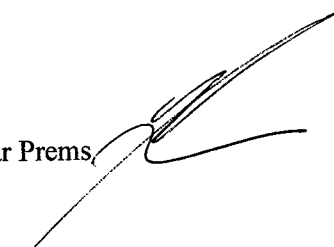
Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on OÜ ABG Ehitusgrupp jätkuvalt tegutsev äriühing.
Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust.



Juhatuse liige
Gunnar Premis

20. mail 2009


Juhatuse liige Gunnar Premis

BILANSS

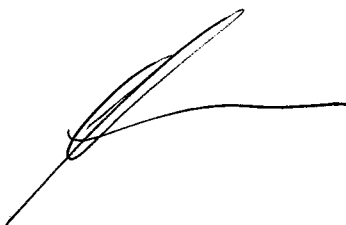
(eesti kroonides)

AKTIVA(varad)	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
Käibevara			nr
Raha	836 798	17 146	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2 383 362	3 236 471	2
Nõuded sidusettevõtjate vastu	1 555 715	1 776 565	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 736		3
Ostetud kaubad müügiks	341 828		
Käibevara kokku	5 140 439	5 030 182	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	13 300	13 300	6
Materiaalne põhivara			
Transpordivahendid	656 125	331 029	4
Masinad ja seadmed	168 763	75 048	
Materiaalne põhivara kokku	824 888	406 077	
Põhivara kokku	838 188	419 377	
AKTIVA (varad)KOKKU	5 978 627	5 449 559	
PASSIVA(kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	222 000	12
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed			
Järgmisel perioodil	0	24 451	12
Lühiajaline pangalaen	0	54 832	
Võlad töövõtjatele	28 107	297 389	
Maksuvõlad	17 341	276 864	3
Dividendivõlad	500 000		
Muud viitvõlad	4 068	343 181	
Viitvõlad-dividendi tulumaks	132 911		
Lühiajalised kohustused kokku	682 427	1 218 717	
Pikaajalised kohustused			
Laenud pangale	0	162 692	
Laenud ja kapitalrendi kohustused	0	41 285	13
Pikaajalised kohustused kokku	0	203 977	
KOHUSTUSED KOKKU	682 427	1 422 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 482 865	1 856 500	
Aruandeaasta kasum	1 769 335	2 126 365	
OMAKAPITAL KOKKU	5 296 200	4 026 865	
PASSIVA(kohustused ja omakapital)	5 978 627	5 449 559	

Juhatuse liige Gunnar Prems

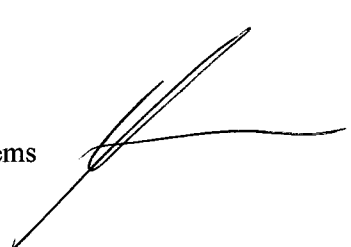
KASUMIARUANNE (skeem 1)
(eesti kroonides)

ÄRITULUD	2008	2007	lisa
Müügitulu	5 903 036	14 967 795	9
Muud äritulud	20 191	4 352	13
Kokku äritulud	5 923 227	14 972 147	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal, teenused	-272 223	-3 475 178	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 691 508	-4 504 494	10
Tööjõukulud	-1 798 249	-3 985 419	
Sh. Palgakulu	-1 328 803	-2 964 669	
Sotsiaal- ja töötuskindlustus	-469 446	-1 20 750	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-176 982	-164 330	4
Muud ärikulud	-46 280	-648 728	13
Kokku ärikulud	-3 985 242	-12 778 149	
ÄRIKASUM	1 937 985	2 193 998	
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressitulud	1 767	558	
Intressikulud	-37 506	-68 191	14
Kasum majandustegevusest	1 902 246	2 126 365	
Tulumaks	-132 911		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 769 335	2 126 365	



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(eesti kroonides)

Rahavood äritegevusest	2008	2007	lisa
Ärikasum	1 937 985	2 193 998	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	176 982	164 330	4
Müüdud põhivara kulumiga korrigeerimine			
Klientide võlgnevuse muutumine	853 109	-1 962 115	2
Varude muutus	-341 828		
Tulevaste perioodide kulud	-22 736	19 164	
Kohustuste ja ettemaksete muutus	-867 918	344 934	
Kokku rahavood äritegevusest	1 735 594	760 311	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-681 821	-64 243	4
Materiaalse põhivara müük	52 449		
Materiaalse põhivara müügikahjum	33 579		
Saadud intressid	1 767	558	14
Kokku rahavood investeringutest	-594 026	-63 685	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Antud laen sidusettevõttele	220 850	-704 965	5
Saadud/tagastatud lühiajalisi laene	-79 283	56 117	11
Tagastatud pikaajalist laenu	-41 285	-24 591	12
Saadud/tagastatud pikaajalist laenu	-162 692	162 692	12
Makstud intressid	-37 506	-68 191	14
Tagastatud lühiajalist laenu	-222 000	-195 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-321 916	-773 938	
Rahavood kokku	819 652	-77 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	17 146	94 458	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	836 798	17 146	

 Juhatuse liige Gunnar Premis
 

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Seotud omakapital		
Osakapital (nimiväärtuses)	40000	40000
Osade arv	400	400
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Vaba omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 482 865	1 856 500
Aruandeaasta kasum	1 769 335	2 126 365
Vaba omakapital kokku	5 252 200	3 982 865
Omakapital kokku	5 296 200	4 026 865

Osakapital koosneb 400 osast nimiväärtusega 100 krooni.
Osad on soetatud rahalise sissemaksega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ ABG Ehitusgrupp 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ ABG Ehitusgrupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Juhatuse liige Gunnar Prems



Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende soetusmaksumuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuliseeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

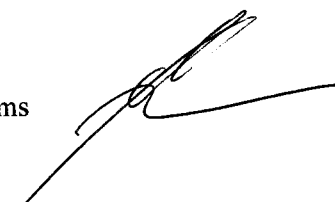
• Ehitised ja rajatised	1%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	20%
• Muu inventar ja IT seadmed	33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

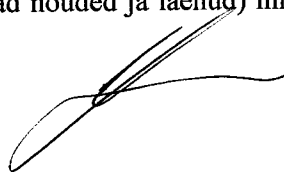
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 21/79 (2007.a. 22/78) maksumääraga (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31. detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed



varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitul, litsentsitasusid ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. (Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.) Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

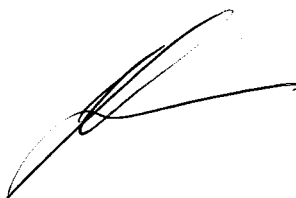
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

LISA 1 – Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	255 232	946
Pangakontod	581 566	16 200
Raha kokku	836 798	17 146



LISA 2 – Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata arved	2 383 362	3 236 471
Nõuded ostjate vastu kokku	2 383 362	3 236 471

LISA 3 – Maksud , mille tähtaeg pole saabunud

Maksuliik		31.12.2008		31.12.2007
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	22 736			-46 703
Üksikisiku tulumaks		-4 529		-72 719
Sotsiaalmaks		-11 290		-146 022
Töötuskindlustusmaks		-238		-3 845
Kogumispensionimaks		-221		-5 883
Ettevõtte tulumaks		-1 063		-1 692
Kokku	22736	-17 341		-276 864

LISA 4 – Materiaalne põhivara jääkväärtuses

	Algsaldo	Sissetulek	Müük	Kokku	Amortisatsioon
Transpordi vahendid	535 304	595 070	123 000	1 007 374	351 249
Masinad, seadm	199 859	86 751		286 610	117 847
muu inventar					
Kokku	735 163	681 821	123 000	1 293 984	469 096

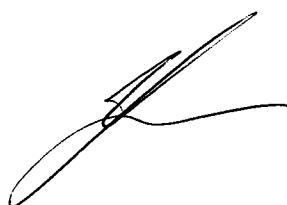
Amortisatsiooni arvestatakse lineaarmedodil

Transpordivahenditel 20% aastas. Masinad, seadmed, muu inventar –33% aastas

LISA 5 – Nõuded sidusettevõtte vastu

	2008.a	2007.a
Antud laenu		
Sidusettevõttele	1 555 715	1 776 565

Juhatuseliige Gunnar Premis



LISA 6 – Sidusettevõtte osad

2007.a.omas OÜ ABG Ehitusgrupp osalust järgmises sidusettevõttes:

	Fortem Arenduse OÜ
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Osaluse % aasta alguses /31.12.2007/	33%
Omandatud osaluse soetusmaksumus	13300

Firma ost on kajastatud soetusmaksumuse meetodil**LISA 7 – Seotud osapooled**

Seotud osapooled-sidusettevõtted Fortem Arenduse OÜ reg.nr.11195225

Kristental OÜ reg.nr, 11195923

Ravental OÜ reg.nr. 11195946

Tehingute maht ja liik	Ostud		Müügid	
	2008	2007	2008	2007
Teenused(ehitustegevus)				
Fortem Arendus OÜ	0	0	320 128	4 609 620
Kristental OÜ	0	0	0	0
Ravental OÜ	0	0	0	0

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
Fortem Arendus OÜ	1 555 715	1 776 565
Kristental OÜ	0	0
Ravental OÜ	0	0
Nõuded ostjate vastu		
Fortem Arendus OÜ	0	984 970
Kokku	1 555 715	2 761535

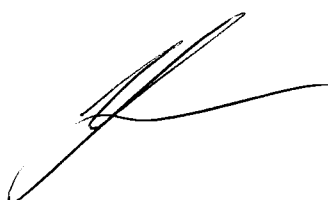
Seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlusi ei tehtud

LISA 8– Kasutusrent

2008 a. kasutusrendi kulu oli 79 807 krooni, intressikulu 33 289 krooni

Lepingu lõppedes vara väljaostmise kohustust ei ole.

Juhatuse liige Gunnar Prems



LISA 9– Müügitulu

a) OÜ ABG Ehitusgrupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti Vabariik	533 085	4 094 022
Soome	5 369 951	10 873 773
Kokku	5 903 036	14 967 795

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt

	EMTAK	2008	2008	2007
	kood	%		
Ehitusteenuse realiseerimine	41201	100%	5 903 036	14 967 795

LISA 10 – Muud tegevuskulud

	2008	2007
Reklaamikulu		2 500
Tööriided ja töövahendid	6 972	141 919
Elekter	20 876	19 552
Komanderingukulud	885 500	2 605 820
Piletid, majutus	51 935	32 148
Telefon	29 720	24 090
Transport	57 856	12 219
Autorent	79 807	335 364
Kindlustus	85 388	97 798
Muud teenused	473 454	1 233 084
Kokku	1 691 508	4 504 494

LISA 11– Lühiajalised võlad

Lühiajalised võlad on tasutud 2008.aastal

LISA 12 – Laenukohustused

	Saldo	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressi
	31.12.2007	osa	osa	31.12.2008	määr
		Tagasimakse 12 kuu jooksu	Tagasimakse Üle 1 aasta		
Järeilmaksuga auto ost	65736	24451	41285	0	5,2%
Pangalaen	217524	54832	162692	0	14%

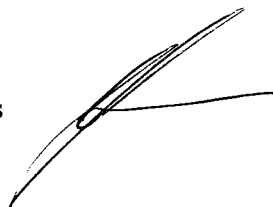
Bilansi kinnitamise seisuga on laenukohustused täielikult tasutud.

LISA 13 – Muud äritulud ja –kulud

	2008	2007
Muud äritulud	20 191	4 352
Kahjum valuutakursi muutustest	- 12 701	-11 130
Kindlustuse kahjunõue		-7 496
Seoses kliendi pankrotiga		-630 102
mahakantud maksmata arved		
Kahjum põhivara müügist	-33 579	

LISA 14 – Finantstulud ja-kulud

	2008	2007
Intressitulud	1 767	558
Intressikulud	37 506	68 191



Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest

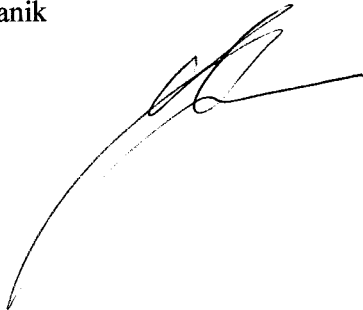
OÜ ABG Ehitusgrupp 2008 majandusaasta aruande on kinnitatud ainuosaniku

poolt „26.“ mai 2009 otsusega, allkirjastamine „26.“ mai 2009a.

Gunnar Prens
ainuosanik

juhatuse esimees

„26.“ mail 2009.a.



Juhatuse liige Gunnar Prens



2008.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
(Eesti kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
2008.a. lõpuks	3 482 865 EEK
Aruandeaasta kasum	1 769 335 EEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	
Pärast 2008.a. majandusaasta aruande	
Kinnitamist	5 252 200 EEK

OÜ ABG Ehitusgrupp juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 1 769 335 EEK alljärgnevalt:

1) jätta jaotamata kasumisse – 1 769 335 EEK

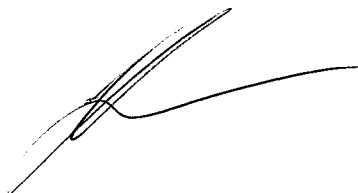
Juhatuse liige Gunnar Premis
ainuosanik

Juhatuse liige Gunnar Premis

Osanike nimekiri
Bilansi kinnitamise seisuga 22.05.2009

Osaniku nimi	Isiku/reg.kood	Aadress	Kogus	Osa nimiväärtus	EEK
Gunnar Prens	37302020246	Harju mk.	400	100	
Kokku			100 %	40 000	

Juhatuse liige Gunnar Prens



Tegevusalade loetelu

Tegevusala

Ehitusteenused(EMTAK 41201)	5 903 036	100%
------------------------------	-----------	------

Juhatuse liige Gunnar Premis

