



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AS Saaremaa Piimatööstus

registrikood: 10053871

tänava/talu nimi, Pikk t. 64

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 4524186, +372 4524150

faks: +372 4524199

e-posti aadress: info@saarejuust.ee

veebilehe aadress: www.saarejuust.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Muud nõuded	16
Lisa 8 Varud	17
Lisa 9 Materiaalne põhivara	18
Lisa 10 Laenukohustused	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 14 Aktsiakapital	21
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Muud äritulud	23
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 19 Tööjõukulud	24
Lisa 20 Muud ärikulud	24
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 22 Seotud osapooled	25
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28

Tegevusaruanne

AS Saaremaa Piimatööstuse põhikirjalisteks tegevusaladeks on:

- toorpiima kokkuost ja käitlemine;
- jae- ja hulgikaubandus

Toorpiima varumine on toimunud peamiselt Saaremaa Piimaühistu liikmetelt, keda on 52 liiget ning kelle poolt varuti 87,1% piimast. Kokku osteti toorpiima 2012.aastal 37 488 tonni piima, sellest 1 911 tonni Hiiumaalt ning 2 780 tonni Lääne- ja Pärnumaalt.

Tervikuna suurenes varutava piima kogus tööstusele ainult 0,9%, kuid piimatoodangu kasv Hiiumaal oli 15,1% ja Pärnumaal 5,8%. Saaremaal tervikuna tootjate poolt müüdav piim suurenes liikme kohta, kuid üldkogus vähenes selle tõttu, et üks suurem tootja viis oma tootmise üle mandrile.

Väljamakstav piima hind kilogrammi kohta vähenes 9 € tonni kohta ja põhjuseks oli turgude järsk langus ja selhulgas ka juustuhinna langus aasta teisel poolel. Aasta lõpus aga hind tõusis uuesti aasta alguse tasemele ning tõus on jätkunud ka selle aasta alguses.

Samal ajal on mitmed ühistu liikmed plaaninud ning isegi alustanud oma tootmise laiendamist 2012 aastal ning seega on tööstuse jaoks loodud võrdlemiselt head eeldused tooraine mahu suurenemiseks.

Samal ajal on piimatööstus tervikuna suutnud kasvava tooraine kogustega kaasa minna ning on kindlasti jätkusuutlik oma ühistu liikmete toodangule lisandväärtuse andmiseks.

Tulud,kulud ja kasum

2012 aastal oli tööstuse käive 16 243 tuh.eurot, mis võrreldes varasemaga 5,2% suurem. Juustu toodeti aastas 3 242 tonni ning oli 10,6% suurem kui eelmisel perioodil. Eriti suurenes aga ekspordist saadav tulu, mis oli 30% suurem kui varem. Ekspordist saadav tulu oli 6 035 tuh. eurot, mis moodustas kogukäibest 37,3%. Ligi 90% ekspordist toimus Venemaale ja ülejäänud Soome. Mahuliselt müüdi eksporti 1 710 tonni juustu, mis moodustab 52,7% mahust. Samuti suurenes või tootmine ja müük siseturul 16,1%.

Seoses uue võiliini ja pakkeseadme käikuandmisega on edaspidi võimalus või tootmise oluliseks suurendamiseks, kuid selle mahu suurendamine sõltub või hinnast turul, mis seni on olnud väga kõikum, samuti täiendava koore ostmise võimalusest ja eelkõige hinnast.

Üheks uueks täiendavaks tuluallikaks on 2012. aastal olnud vadaku kontsentraadi müük. Aruandeaastal oleme suutnud käidelda ning realiseerida umbes 60% vadakust. Suuremate koguste tegemist on piiranud tihendusseadmete võimsus. Seega peaks järgmisel aastal, peale uute tootmisvõimsuste valmimist, paranema oluliselt vadaku realiseerimisest saadav tulu. See aga võimaldab veelgi parandada tootmise efektiivsust ning juustu omahinda.

Aruande perioodil on endiselt suudetud kontrolli all hoida tegevuskulud. Peamiselt energiakandjate (elekter, vesi, kanalisatsioon, kütteõli ja muud teenused) kallinemisega on suurenenud tegevuskulud 6,3%, ehk suurusjärgus 60 700 €. Tööjõukulud on praktiliselt samas suurusjärgus või isegi natuke vähenenud, kuid kuna töötajate arv on vähenenud, siis keskmine palk on tõusnud. Samal ajal on aga vähenenud kulu tooraine ostule 523 tuh. eurot.

Puhaskasum küll suurenes võrreldes eelmise aastaga, kuid oli ainult 159 504 €, mis teeb ettevõtte puhaskasumiseks 0,98%. Investeeringuteks ning jätkusuutlikkuse arendamiseks on seda aga ilmselt vähe.

Investeeringud

Kokku tegi tööstus 2012 aastal kulutusi põhivahendati soetamisel 1 096 tuh. euro eest. Nagu juba varem mainitud oli peamiseks investeeringuks uue võitootmisliini ja pakkeseadme käivitamine, mille maksumuseks oli 934 tuh. eurot. Teiseks suuremaks investeeringuks oli territooriumile uue sadevete kanalisatsiooni ehitus ja asfalteerimine. Peale selle, umbes 36 000 € ulatuses soetati peamiselt väikesi seadmeid ning arvuteid.

Personal

2012. aastal vähenes keskmine töötajate arv 94-lt 87-le. 2012.aastal oli tööstuse töötajate palgakulu ilma maksudeta 861 204 €,

vähenedes eelmise aastaga võrreldes 901 €. Samal ajal suurenes töötajate keskmine brutopalk.

Aruandeaastal ühtegi olulist muutust ettevõtte struktuuris ei toimunud ja võib öelda, et tänaseks on tööstus praeguse tootmismahu juures saavutanud optimaalse olukorra, mis peaks sarnasena püsima ka lähiaastatel. Omaette probleemiks on piimatööstuse eriala spetsialistide puudus. Eesti praegune haridussüsteem neid enam juurde ei tooda. Ainus võimalus on täiendkoolitus olemasolevate oma töötajate arvel, mida me ka teinud oleme.

Keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Konkreetsed keskkonnaga seotud projekte 2012 aastal teostatud ei ole, kuna suuremad ettevõtmised on tehtud juba varasematel aastatel. Samal ajal on igapäeva tootmises tähelepanu all olnud keskkonda säästva tootmise kontroll kõikide võimalike saasteallikate osas. Näiteks on pideva kontrolli all seadmete pesuprogrammid ja kõikvõimalike pesuainete kasutamise vähendamine.

Ettevalmistused ja projekteerimine käivad lähitulevikus LNG gaasi kasutuselevõtmiseks katlamajas.

Endiselt on suund säilitusaineteta tootmise korraldamiseks, mida ka tänaseni on suudetud täita. Kaudse tegurina tuleb siin arvesse ka järjepidev töö ühistu piimatootjate poolt - maksimaalselt kõrge kvaliteediga piima tootmine. See annab aga võimaluse toota täielikult ilma säilitusaineteta. Eelmisel aastal varutud piimast oli 97% kõrgemas sordis.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kuna eelmistel aastatel oleme järjepideva tootmisse investeerimise tulemusena saavutanud tootmisvõimsuste suhteliselt optimaalse kasutamise, siis eelseisvatel see töö kindlasti jätkub. Samal ajal on järgmisel aastal üks peamisi ülesandeid vadaku ressursi maksimaalne ümbertöötlemine ja selle realiseerimine. Selleks käivitame 2013. aasta esimeses pooles vadaku filtersüsteemi, mis peab tagama olemasoleva vadakuressursi 100%-lise tihendamise, sest turul on vadak ja sellest valmistatud tooted üha suurema nõudlusega.

Samuti jätkub toodete kvaliteedi parandamise ja tootearenduse alane töö. Alustatud on mitmeaastast projekti Tartu TAK-iga, mille eesmärgiks on toorpiima kvaliteedi parandamine ühistu liikmete farmides läbi söötade uurimise ja tootmishügieeni parandamise.

AS Pinus

AS Pinus on AS Saaremaa Piimatööstuse tütarfirma. Tegevusalaks on kiiresti riknevate toiduainete hulgi- ja jaekaubandus.

AS Pinus poolt pakutavate kaupade nomenklatuur jaguneb kolmeks:

78,67% piimatooted ka juustud (Eesti kõik suuremad piimatootjad oma toodanguga);

13,73% lihatooted (põhiliselt Saaremaa Lihatööstuse toodang, samuti Rakvere LK ja ZUB Nematekas Leedu tootja);

6,5% joogid ja mahlad ja muud toiduained.

AS Pinus on oma tegevuses lähtunud alati klientide kiirest ja kvaliteetsest teenindusest. Seoses sellega ning kiirestiriknevate toiduainete käitlemisele esitavate nõuete karmistumisest on ehitatud Tallinnasse kaasaegne külmladu, mis töötab alates 02.06.2001.aastast. Ehitatud külmladu vastab Euroopa Liidu poolt esitatud nõuetele ning on heaks kiidetud Eesti Veterinaarteenistuse poolt, mida kinnitab Veterinaar- ja toiduameti peadirektori käskkiri 31.05.2002.aastast, millega omistati AS-le Pinus tunnustamise number 1055. Samuti vastavad nende nõuetele AS Pinus kuuluvad ja kasutatavad transpordivahendid.

AS Pinus prognoosib 2013. aasta kasumiks 0 eurot.

AS-s Pinus töötas 2012.aastal keskmiselt 44 töötajat ja töötajate tasu üldsumma oli 505 065 eurot.

AS-i juhib palgaline tegevdirektor, kelle on ametisse valinud aktsiaseltsi juhatus.

Finantssuhtarvud

	31.12.2012	31.12.2011
Likviidsussuhtarvud		
1. Maksevõime üldine tase		
Maksevõime üldine tase = Käibevara/ Lühiajalised kohustused		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,292	1,219
AS Pinus	0,758	0,804
Kokku kontsern	1,126	1,105

2. Võlgade kattekordaja	31.12.2012	31.12.2011
Võlgade kattekordaja = Kohustused / Omakapital		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,076	1,147
AS Pinus	36,604	29,591
Kokku kontsern	1,278	1,261
Tasuvuse e. rentaablu näitajad		
1. Müügikate (%)		
Müügikate (%) = ((Netorealisatsioon - müüdud kauba kulu) / netorealisatsioon) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	19,445	14,616
AS Pinus	7,624	7,252
Kokku kontsern	18,539	15,169
2. Varade tulukus (ROA) %		
Varade tulukus (ROA) % = (Puhaskasum / Varad kokku) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,491	0,141
AS Pinus	0,250	-7,447
Kokku kontsern	1,393	3,097
3. Omakapitali tulukus (ROE) %		
Omakapitali tulukus (ROE) % = (Puhaskasum / Omakapital kokku) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	3,095	0,303
AS Pinus	9,405	-227,815
Kokku kontsern	3,173	-2,350
4. Investeeringute tulukus (ROI)		
Investeeringute tulukus (ROI) = Puhaskasum / Investeeringud kokku		
AS Saaremaa Piimatööstus	0,267	0,009
AS Pinus	0,009	-6,519
Kokku kontsern	0,128	-0,072

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Saaremaa Piimatööstus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2012.a. aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Saaremaa Piimatööstus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

AS Saaremaa Piimatööstus on edaspidises tegevuses jätkusuuteline.

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	155 079	83 321	99 502	2
Nõuded ja ettemaksed	2 362 236	2 382 792	1 712 265	3
Varud	2 078 826	2 206 346	1 941 666	8
Kokku käibevara	4 596 141	4 672 459	3 753 433	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	7 291 507	6 753 316	5 865 718	9
Kokku põhivara	7 291 507	6 753 316	5 865 718	
Kokku varad	11 887 648	11 425 775	9 619 151	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	1 713 960	1 736 415	996 334	10
Võlad ja ettemaksed	2 366 915	2 492 088	2 148 049	11
Kokku lühiajalised kohustused	4 080 875	4 228 503	3 144 383	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	1 697 020	1 582 530	1 081 927	10
Sihtfinantseerimine	890 799	561 392	220 755	13
Kokku pikaajalised kohustused	2 587 819	2 143 922	1 302 682	
Kokku kohustused	6 668 694	6 372 425	4 447 065	
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	723 633	723 633	723 633	14
Ülekurs	1 376 976	1 376 976	1 376 976	
Kohustuslik reservkapital	72 363	72 363	72 363	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 880 378	2 999 114	2 701 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604	-118 736	297 930	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 218 954	5 053 350	5 172 086	
Kokku omakapital	5 218 954	5 053 350	5 172 086	
Kokku kohustused ja omakapital	11 887 648	11 425 775	9 619 151	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	23 172 139	21 462 813	15
Muud äritulud	160 510	450 943	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-143 162	242 061	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 876 171	-18 207 145	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 450 839	-1 393 452	18
Tööjõukulud	-1 832 678	-1 793 462	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-745 054	-706 126	9
Muud ärikulud	-4 174	-61 519	20
Ärikasum (kahjum)	280 571	-5 887	
Finantstulud ja -kulud	-114 967	-112 849	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 604	-118 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604	-118 736	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	165 604	-118 736	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	280 571	-5 887
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	745 054	706 126
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 833	0
Muud korrigeerimised	0	-64
Kokku korrigeerimised	750 887	706 062
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-137 219	-674 491
Varude muutus	127 519	-264 680
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-61 410	1 111 033
Laekunud intressid	4 622	3 618
Kokku rahavood äritegevusest	964 970	875 655
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 289 078	-1 643 020
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	51 080
Laekunud intressid	0	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 289 078	-1 591 930
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	931 027	1 192 031
Saadud laenude tagasimaksed	-603 815	-615 672
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-141 164	-98 705
Makstud intressid	-119 589	-116 467
Laekumised sihtfinantseerimisest	329 407	340 637
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	-1 730
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	395 866	700 094
Kokku rahavood	71 758	-16 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 321	99 502
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71 758	-16 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	155 079	83 321

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	723 633	1 376 976	72 363	2 999 114	5 172 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-118 736	-118 736
31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 880 378	5 053 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)				165 604	165 604
31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	3 045 982	5 218 954

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saaremaa Piimatööstus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

AS Saaremaa Piimatööstuse kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

2012.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Saaremaa Piimatööstuse(emaettevõtte)ja tema tütarettevõtte AS Pinus finantsnäitajaid.

Ema-ja tütarettevõtte finantsnäitajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on konsolideeritud rida realt. Ema-ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded,kohustused,tulud,kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro ning välisvaluutadeks kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste investeeringutena kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks,kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest.

Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

AS Saaremaa Piimatööstuse tütarettevõtte on:

AS Pinus

Asukoht - Tallinn Paldiski mnt.107

Põhitegevusala - toidukaupade hulgi-ja jaemüük

Aktsiate arv - seisuga 31.12.2012 1600

Osalus %-des - 100%

Bilansiline maksumus - 0

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostajate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640.- eurot AS SPT-L ja 224.- eurot AS Pinusel ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-40 aastat
Masinad seadmed	5-17 aastat
Muu inventar	2-4 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutuses. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu samase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalrendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügieesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Saadud toetus võetakse arvele pikaajaliste kohustuste alla. Aasta lõpus kantakse proportsionaalselt põhivara kulumiga toetuse summa tuludesse. Soetatud põhivara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul. Kulumisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Seotud osapooled

AS Saaremaa Piimatööstuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (tütarettevõtte);
- b. tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmeid;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused;

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta.
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressi tulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	23 088	9 135
AS Saaremaa Piimatööstus	554	706
AS Pinus	22 534	8 429
Arvelduskontod	131 991	74 186
AS Saaremaa Piimatööstus	62 851	55 520
AS Pinus	69 140	18 666
Kokku raha	155 079	83 321

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 275 047	2 275 047			3;4
Ostjatelt laekumata arved	2 275 047	2 275 047			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63 246	63 246			5
Muud nõuded	13 023	13 023			
Laenunõuded	12 150	12 150			
Viitlaekumised	873	873			
Ettemaksed	10 920	10 920			
Tulevaste perioodide kulud	10 920	10 920			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 362 236	2 362 236			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 256 763	2 256 763			3;4
Ostjatelt laekumata arved	2 256 763	2 256 763			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90 813	90 813			5
Muud nõuded	24 326	24 326			
Laenunõuded	23 826	23 826			
Viitlaekumised	500	500			
Ettemaksed	10 890	10 890			
Tulevaste perioodide kulud	10 890	10 890			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 382 792	2 382 792			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 275 047	2 256 763
AS Saaremaa Piimatööstus	2 332 518	2 133 012
AS Pinus	1 194 469	1 217 916
AS Pinuse võlg AS Saaremaa PT-le	-1 191 694	-1 033 466
AS Saaremaa PT võlg AS Pinusele	-60 246	-60 699
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Kokku nõuded ostjate vastu	2 275 047	2 256 763

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	63 246	7 679	90 813	7 352
Üksikisiku tulumaks		41 666		38 697
Erisoodustuse tulumaks		1 228		942
Sotsiaalmaks		81 056		76 781
Kohustuslik kogumispension		3 893		3 169
Töötuskindlustusmaksed		8 214		9 061
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	63 246	143 736	90 813	136 002

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10017705	AS Pinus	Eesti	toidukaupade hulgi-ja jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
AS Pinus	102 259	102 259
Kokku	102 259	102 259

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 150	12 150		
Varujate lühiajalised laenud AS SPT	8 199	8 199		
Töötajate lühiajalised laenud AS SPT	853	853		
Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus	3 098	3 098		
Viitlaekumised	873	873		
Söökla nõuded AS SPT	269	269		
Nõuded sotsiaalameti vastu AS SPT	604	604		
Kokku muud nõuded	13 023	13 023		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	23 826	23 826		
Varujate lühiajalised laenud AS SPT	19 040	19 040		
Töötajate lühiajalised laenud AS SPT	53	53		
Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus	4 733	4 733		
Viitlaekumised	500	500		
Söökla nõuded AS SPT	300	300		
Nõuded sotsiaalameti vastu AS SPT	200	200		
Kokku muud nõuded	24 326	24 326		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	170 356	195 253
AS Saaremaa Piimatööstus	170 356	195 253
Lõpetamata toodang	1 617 901	1 573 730
AS Saaremaa Piimatööstus	1 617 901	1 573 730
Valmistoodang	107 503	294 826
AS Saaremaa Piimatööstus	107 503	294 826
Müügiks ostetud kaubad	183 066	142 537
AS Pinus	183 066	142 537
Kokku varud	2 078 826	2 206 346

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010									
Soetusmaksumus	44 504	1 788 841	6 533 033	6 533 033	669 784	8 884	1 598	10 482	9 046 644
Akumuleeritud kulum		-594 112	-2 022 869	-2 022 869	-563 945				-3 180 926
Jääkmaksumus	44 504	1 194 729	4 510 164	4 510 164	105 839	8 884	1 598	10 482	5 865 718
Ostud ja parendused		105 800	557 438	557 438	59 006	5 024	917 472	922 496	1 644 740
Amortisatsioonikulu		-37 800	-609 016	-609 016	-59 310				-706 126
Müügid	-3 335	-47 745							-51 080
Muud muutused		64							64
31.12.2011									
Soetusmaksumus	41 169	1 801 743	6 917 271	6 917 271	714 962	13 908	919 070	932 978	10 408 123
Akumuleeritud kulum		-586 695	-2 458 685	-2 458 685	-609 427				-3 654 807
Jääkmaksumus	41 169	1 215 048	4 458 586	4 458 586	105 535	13 908	919 070	932 978	6 753 316
Ostud ja parendused	223 810	424 426	984 738	984 738	59 813		510 731	510 731	2 203 518
Amortisatsioonikulu		-41 425	-652 520	-652 520	-51 109				-745 054
Müügid			-5 833	-5 833					-5 833
Ümberklassifitseerimised		13 908			4 630	-13 908	-919 070	-932 978	-914 440
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					4 630		-919 070	-919 070	-914 440
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		13 908				-13 908		-13 908	0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	264 979	2 240 077	7 821 513	7 821 513	731 410	0	510 731	510 731	11 568 710
Akumuleeritud kulum		-628 120	-3 036 542	-3 036 542	-612 541	0			-4 277 203
Jääkmaksumus	264 979	1 611 957	4 784 971	4 784 971	118 869	0	510 731	510 731	7 291 507

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Maa	0	3 335
Ehitised	0	92 898
Masinad ja seadmed	5 833	2 800
Muud masinad ja seadmed	5 833	2 800
Muu materiaalne põhivara	7 451	
Kokku	13 284	99 033

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	145 097	145 097			1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	75 960	75 960			4,11	Euro	14.02.2018
Arvelduskrediit AS SPT	1 346 327	1 346 327			2,863+1,0	Euro	
Investeeringislaen AS Pinus	17 217	17 217			3,08	Euro	15.10.2019
Investeeringislaen AS Pinus	48 125	48 125			2,7	Euro	15.06.2020
Kapitalirendikohustus AS SPT	75 018	75 018			2,5	Euro	20.09.2014
Kapitalirendikohustus AS Pinus	6 216	6 216					
Lühiajalised laenud kokku	1 713 960	1 713 960					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	616 661		616 661		1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	316 469		316 469		4,11	Euro	14.02.2018
Investeeringislaen AS SPT	186 066		186 066		2,45	Euro	16.11.2017
Investeeringislaen AS Pinus	100 435		68 870	31 565	3,08	Euro	15.10.2019
Investeeringislaen AS Pinus	312 811		192 499	120 312	2,7	Euro	15.06.2020
Kapitalirendikohustus AS SPT	153 837		153 837		2,5	Euro	20.09.2014
Kapitalirendikohustus AS Pinus	10 741		10 741				
Pikaajalised laenud kokku	1 697 020		1 545 143	151 877			
Laenukohustused kokku	3 410 980	1 713 960	1 545 143	151 877			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	145 098	145 098			2,35	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	75 960	75 960			5,22	Euro	14.02.2018
Arvelduskrediit AS SPT	1 438 673	1 438 673			3,955	Euro	
Kapitalirendikohustus AS SPT	76 684	76 684			2,5	Euro	20.09.2014
Lühiajalised laenud kokku	1 736 415	1 736 415					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	761 756		761 756		2,35	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	745 985		745 985		5,22	Euro	14.02.2018
Kapitalirendikohustus AS SPT	74 789		74 789		2,5	Euro	20.09.2014
Pikaajalised laenud kokku	1 582 530		1 582 530				
Laenukohustused kokku	3 318 945	1 736 415	1 582 530				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	264 979	41 169
Ehitised	1 611 957	1 215 048

Masinaid ja seadmed	4 726 238	4 427 590
Muu materiaalne põhivara	81 478	91 301
Muud varad	4 228 272	4 196 821
Kokku	10 912 924	9 971 929

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 072 884	2 072 884		
Võlad töövõtjatele	150 295	150 295		
Maksuvõlad	143 736	143 736		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 366 915	2 366 915		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 182 212	2 182 212		
Võlad töövõtjatele	149 907	149 907		
Maksuvõlad	136 002	136 002		
Muud võlad	23 967	23 967		
Muud viitvõlad	23 967	23 967		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 492 088	2 492 088		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	88 905	85 058
Puhkusetasude kohustus	61 390	64 849
Kokku võlad töövõtjatele	150 295	149 907

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine AS SPT	220 755	407 726	-67 089	561 392
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	220 755	407 726	-67 089	561 392
Kokku sihtfinantseerimine	220 755	407 726	-67 089	561 392
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine AS SPT	561 392	421 555	-92 148	890 799
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	561 392	421 555	-92 148	890 799
Kokku sihtfinantseerimine	561 392	421 555	-92 148	890 799

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	723 633	723 633
Aktsiate arv (tk)	113 224	113 224

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 645 882	24 237 143
Soome	826 373	714 217
Läti	36 226	47 986
Leedu	4 586	34 642
Eesti	-7 989 753	-7 787 415
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 523 314	17 246 573
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	5 648 825	4 216 240
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 648 825	4 216 240
Kokku müügitulu	23 172 139	21 462 813
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine (10511) AS SPT	252 030	357 589
Juustu- ja kohupiimatootmine (10512) AS SPT	12 160 000	11 864 682
Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine (10519) AS SPT	3 788 404	3 161 185
Piima ja piimatoodete hulgimüük (46331) AS SPT	0	22 386
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191) AS SPT	42 970	594
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük (46331) AS Pinus	11 736 573	11 285 584
Liha- ja lihatoodete hulgimüük (46321) AS Pinus	2 047 654	1 967 497
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389) AS Pinus	867 689	335 126
Muude jookide hulgimüük (46342) AS Pinus	157 985	28 263
Kaubavedu maanteel (49411) AS Pinus	108 587	227 322
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine (10511) kontserni omavahelised käibed	-32 700	0
Juustu- ja kohupiima tootmine (10512) kontserni omavahelised käibed	-4 745 114	-5 197 239
Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine (10519) kontserni omavahelised käibed	-2 699 096	-2 150 856
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191) kontserni omavahelised käibed	-512 843	-439 320
Kokku müügitulu	23 172 139	21 462 813

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiootel põhivara müügist	10 283	292 447
Tulu sihtfinantseerimisest	92 148	67 089
Kasum valuutakursi muutustest	0	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 555	5 535
Rendi- ja üüritulu	6 216	7 364
Pant	237	108
Müüdnud põhivara jääkväärtus	0	-51 016
CO2 müük	33 000	65 943
Vanametalli müük	6 768	27 135
PRIA; EAS toetused	0	12 999
Muud	7 303	23 331
Kokku muud äritulud	160 510	450 943

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	11 367 117	11 627 411
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 814 448	12 843 689
Energia	750 094	657 738
Elektrienergia	243 762	218 516
Kütus	506 332	439 222
Transpordikulud	275 358	200 976
Üür ja rent	8 252	9 318
Laojääkide loomulik kadu	9 922	7 657
Seadmete hooldus,remont,osad	195 804	155 287
Omavahelised käibed	-7 989 753	-7 787 415
Muud	444 929	492 484
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 876 171	18 207 145

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	15 601	12 626
Energia	186 746	209 924
Elektrienergia	19 447	17 955
Soojusenergia	6 606	7 106
Kütus	160 693	184 863
Mitmesugused bürookulud	21 539	24 415
Lähetuskulud	12 135	17 890
Koolituskulud	5 543	3 887
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 694	3 776
Kulud veeteenustele	293 760	276 350
Autoremonditeenused	87 582	89 950
Kindlustusmaksed	11 784	14 548
Infovõrgu haldamine	21 694	20 567
Kommunaalkulud	8 274	6 182
Auto kasutusrendi kulu	13 668	15 881
Pangateenused	7 475	1 766
Boonused	472 903	350 534
Muud	286 441	345 156
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 450 839	1 393 452

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 366 269	1 335 639
Sotsiaalmaksud	466 104	455 598
Puhkuse reserv	305	2 225
Kokku tööjõukulud	1 832 678	1 793 462
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	131	138

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	44	52
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 208	59 775
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 652	1 665
Muud	270	27
Kokku muud ärikulud	4 174	61 519

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4 635	3 628
Muud intressitulud	4 635	3 628
Intressikulud	-119 602	-116 477
Intressikulu laenudelt	-113 451	-110 217
Intressikulu kapitalirendilt	-6 151	-6 260
Kokku finantstulud ja -kulud	-114 967	-112 849

Lisa 22 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saaremaa Piimatööstus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Saaremaa Piimatööstus AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 191 694	60 246	1 033 466	60 699
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 110	458 224	0	393 845

2012	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	499 197	7 490 556
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 878 713	354 367
2011	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	439 223	7 348 192
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 174 804	36 994

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	50 999	51 119

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Varad			
Käibevara			
Raha	63 405	56 226	2 031
Nõuded ja ettemaksed	2 411 191	2 248 263	1 789 388
Varud	1 895 760	2 063 809	1 771 522
Kokku käibevara	4 370 356	4 368 298	3 562 941
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	510 731	914 440	0
Materiaalne põhivara	5 819 614	5 439 778	5 453 033
Kokku põhivara	6 330 345	6 354 218	5 453 033
Kokku varad	10 700 701	10 722 516	9 015 974
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 642 402	1 736 415	973 385
Võlad ja ettemaksed	1 740 370	1 847 586	1 760 435
Kokku lühiajalised kohustused	3 382 772	3 584 001	2 733 820
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 273 033	1 582 530	1 081 927
Sihtfinantseerimine	890 799	561 392	220 755
Kokku pikaajalised kohustused	2 163 832	2 143 922	1 302 682
Kokku kohustused	5 546 604	5 727 923	4 036 502
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	723 633	723 633	723 633
Ülekurss	1 376 976	1 376 976	1 376 976
Kohustuslik reservkapital	72 363	72 363	72 363
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 821 621	2 806 500	2 508 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 504	15 121	297 878
Kokku omakapital	5 154 097	4 994 593	4 979 472
Kokku kohustused ja omakapital	10 700 701	10 722 516	9 015 974

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	16 243 404	15 406 436
Muud äritulud	147 290	424 788
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-143 162	242 061
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 084 853	-13 154 664
Mitmesugused tegevuskulud	-1 025 540	-964 848
Tööjõukulud	-1 154 049	-1 155 035
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-716 166	-672 006
Muud ärikulud	-1 781	-479
Kokku ärikasum (-kahjum)	265 143	126 253
Finantstulud ja -kulud	-105 639	-111 132
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	159 504	15 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 504	15 121

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	265 143	126 253
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	716 166	672 006
Muud korrigeerimised	0	-64
Kokku korrigeerimised	716 166	671 942
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-162 928	-458 875
Varude muutus	168 049	-292 287
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-201 229	850 181
Laekunud intressid	4 622	3 618
Kokku rahavood äritegevusest	789 823	900 832
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-692 293	-1 624 207
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	51 080
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-692 293	-1 573 127
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	399 524	1 192 031
Saadud laenude tagasimaksed	-574 611	-615 672
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-134 410	-75 756
Makstud intressid	-110 261	-114 750
Laekumised sihtfinantseerimisest	329 407	340 637
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-90 351	726 490
Kokku rahavood	7 179	54 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 226	2 031
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 179	54 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 405	56 226

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	723 633	1 376 976	72 363	2 806 500	4 979 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)				15 121	15 121
31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 821 621	4 994 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)				159 504	159 504
31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	2 981 125	5 154 097

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

AS Saaremaa Piimatööstus (registrikood: 10053871) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDI SAAGPAKK	Juhatuse liige	23.05.2013
ANDRUS LEESMAA	Juhatuse liige	23.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Saaremaa Piimatööstus aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Saaremaa Piimatööstus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on esitatud ettevõtja portaalis lehekülgedel 7 kuni 28.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Rahvusvaheliste Auditeerimisstandarditega (Eesti), mis nõuab, et me olen vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Saaremaa Piimatööstus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor Silvia Sirel

Vandeaudiitori kutsetunnistuse number 43

Audiitorbüroo Silvia Sirel OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number nr. 35

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kännu 32-1, Tallinn 13418

23. mai 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Saaremaa Piimatööstus (registrikood: 10053871) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA SIREL	Vandeaudiitor	23.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 880 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604
Kokku	3 045 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 045 982
Kokku	3 045 982

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 880 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604
Kokku	3 045 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 045 982
Kokku	3 045 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	12160000	74.86%	Jah
Muude piimatoodete tootmine, sh või tootmine	10519	3788404	23.32%	Ei
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine	10511	252030	1.55%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	42970	0.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524150
Telefon	+372 4524186
Faks	+372 4524199
E-posti aadress	info@saarejuust.ee
Veebilehe aadress	www.saarejuust.ee