

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

10.04.2003

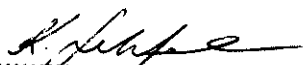
25 lk. nr. 18684

Sigrid Rand

AKTSIASELTS "ROGER PUIT"

**MAJANDUSAASTA
ARUANNE**

Majandusaasta algus	01.01.2002.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2002.a.
Aruande koostamise kuupäev	12.Veebruar 2003


Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.02.2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

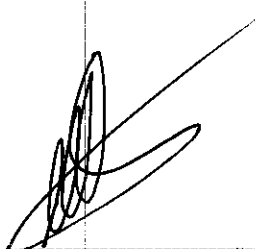
SAADUD

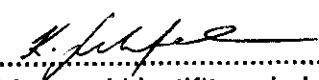
10. 04. 2003

AKTSIASELTS "ROGER PUIT" ÜLDANDMED

Ärinimi:	AS ROGER PUIT
Äriregistri nr.	10106076
Aadress:	Abja v. Lasari k.
Kontor:	69304 Viljandi mk. Pärnu mnt. 24B 71020 Viljandi
Telefon:	043 47-647
Mobiiltelefon:	050-41062, 050-49310, 050-69981
Faks:	043 47-710
E - mail	rogerpuit@hotmail.ee
Tegevjuhi nimi:	Margus Meimer
Juhataja:	Margus Meimer
Nõukogu esimees:	Mati Seppo
Nõukogu liikmed:	Siim Sillamaa Galina Köhler
Põhitegevusala:	metsa ülestöötamine, metsamaterjali müük, metsamaade ost
Audiitori nimi:	Krista Lehtsalu
Audiitori järeldusotsuse kuupäev:	12. veebruar 2003.a.

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

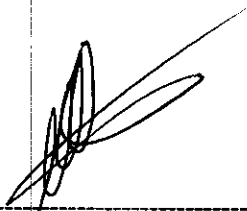
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD
10. 04. 2003

Majandusaasta aruande sisukord

Aktsiaselts "Roger Puit" üldandmed	lk. 1
Eessõna majandusaasta aruandele	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Aktsionäride nimekiri	lk. 5
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	lk. 6
Raamatupidamisbilanss	lk. 7
Kasumiaruanne	lk. 9
Rahakäibe aruanne	lk. 10
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 12
Majandusaasta aruande lisad:	
Lisa 1 "Juhatuse deklaratsioon"	lk. 13
Lisa 2 "Arvestusmeetodid ja hindamiselused"	lk. 14
Lisa 3 "Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad"	lk. 14
Lisa 3.1. "Raha ja pangakontod"	lk. 15
Lisa 3.2. "Aktsiad ja muud väärtpaberid"	lk. 15
Lisa 3.3. "Nõuded ostjate vastu"	lk. 15
Lisa 3.4. "Ettemaksed, tulevaste perioodide kulud"	lk. 16
Lisa 3.5. "Varud"	lk. 16
Lisa 3.6. "Väheolulise maksumusega inventar"	lk. 16
Lisa 3.7. "Materiaalne põhivara"	lk. 17
Lisa 3.8. "Rendikohustused"	lk. 18
Lisa 3.9. "Lühi- ja pikaajalised võlakohustused"	lk. 19
Lisa 3.10. "Maksude arvestus"	lk. 21
Lisa 3.11. "Võlgnevus töövõtjatele"	lk. 21
Lisa 3.12. Intressivõlad	lk. 21
Lisa 3.13. "Neto realiseerimiskäive"	lk. 22
Lisa 3.14. "Laenu tagatis ja panditud vara"	lk. 22
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk. 23

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

2

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD
10. 04. 2003

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Roger Puit tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus

AS Roger Puit juhatuse moodustab juhatuse esimees

AS Roger Puit majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2003 kuni 12.02.2003.a.

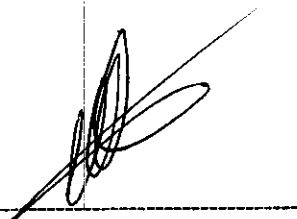
AS Roger Puit juhataja kinnitas majandusaasta aruande 13.02.2003.a.

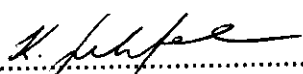
AS Roger Puit nõukogu kinnitas majandusaasta aruande 17.02.2003.a.

AS Roger Puit aktsionäride üldkoosolek kinnitas majandusaasta aruande 18.02.2003.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

3

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

2002.a. tegevusaruanne

AS Roger Puit põhitegevuseks 1995.a. alates on metsa ülestöötamine ja väljavedu ning metsamaterjali müük.

1998.a. lisandus põhitegevusalale metsamaade ost, mis on põhiline tegevusala, mille lõppeesmärgiks on oma metskonna loomine Viljandi maakonnas. Metskonna suuruseks näeb projekt kokku 10 000 ha metsamaad.

01.01.2003.a. seisuga on meil ostetud 7 343 ha kinnistuid, millest metsamaad on 5 188 ha, millel kasvab ca 600 tuh tm metsa, põllumaad 1 148 ha, looduslike rohumaad 394 ha ja muud maad 613 ha.

Oma põhitegevuse teostamisel on meil kasutada alljärgnev tehnikat:

--	metsa väljaveoks metsaväljaveotraktorid	-	NORCAR 500	
			TIMBERJACK	
			MTZ 82	
--	sortimendi realiseerimiseks metsaveo autod	-	VOLVO F12	3 tk
			SCANIA 111	1 tk
			KAMAZ	1 tk

2002.a. realiseerisime 58,7 tuhat tm ümarpuitu.

Oma kinnistute peal uuendasime metsa 35,1 ha-l.

Meie toodangu (metsamaterjali) põhilisteks ostjateks 2002.a. olid:

AS Nor-Est Wood, AS Sylvester Kilingi, AS Mets ja Puu, AS Stora Enso, AS Lemeks MT, Sõdra Eesti AS, AS Viljandi Soojus, Marmande OÜ., Viiratsi Saeveski

Müüdud sordimendid olid järgmised:

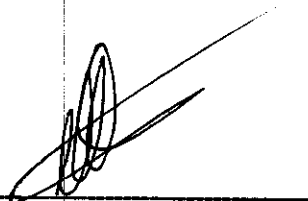
paberipuu	23,0	tuh.tn	39,20%
palk	14,6	"	24,90%
küte	17,6	"	29,90%
pakk	3,5	"	6,00%

AS-I ROGER PUIT tegevjuht on ka firma juhatuse esimees. Juhatuse ja nõukogu liikmed oma liikmeksoleku eest aruandeaastal palka ei saanud.

Juhatus koosneb 1 liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud olid 2002.a. 344 500 krooni. Keskmine töötajate arv oli 25 ning nende palkade ja lisatasude brutosumma oli 1 581 686 krooni, millele lisandus sotsiaal- ja ravikindlustusmaksed summas 521 956 krooni.

Tegevjuhi palk 2002.a. oli 96 000 krooni.

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

4

SAADUD

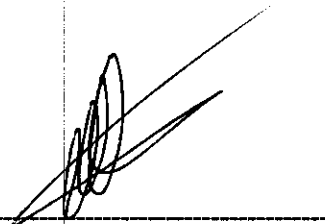
10. 04 2003

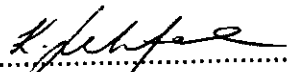
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRE

Jrk.nr.	Aksionäri nimi, aadress ja isikukood	Aksia liik	Nimiväärtus ja aksia järjekorranumber	Aksia märkimise ja omandamise aeg
1.	Margus Meimer Pärsti v. Siniälliku 35912246010	Nimeline	10 000.- 1-18 51 - 104	10.08.1996.a. 15.04.1999.a.
2.	Siim Sillamaa Kondi 26, Paistu v 35403036021	Nimeline	10 000.- 19-25; 42-49; 50 105 - 152	10.08.1996.a. 15.04.1999.a.
3.	Mati Seppo Tammela 6, Viljandi 36202256016	Nimeline	10 000.- 26-41 153 - 200	10.08.1996.a. 15.04.1999.a.

Aktsiatähti välja antud ei ole.

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks
5

12. 07. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Kasumi jaotamise otsus

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.01	2 307 203
2002. aasta puhaskasum	764 847
Jaotuskõlblik kasum kokku	3 072 050
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	
Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks	0
Dividendideks	-100 000
Dividendide tulumaks	-27 835
Jaotatud kasum kokku	-127 835
Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	2 944 215

Juhataja



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

6

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

BILANSS

		korrigeeritud	
	31.12.02	31.12.01	31.12.01
Käibevara			
Raha ja pangakontod (Lisa 3.1.)	1003	1013	1013
Aktsiad ja muud väärtpaberid (Lisa 3.2.)	145515	145669	145669
Nõuded ostjate vastu kokku (Lisa 3.3.)			
Ostjatele laekumata arved	806841	542064	542064
Kokku	806841	542064	542064
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid	0	12	12
Muud viitlaekumised	735	735	735
Kokku	735	747	747
Ettemakstud, tulevaste perioodide kulud (Lisa 3.4.)			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95294	108874	108874
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	60660	108331	4606188
Kokku	155954	217205	4715062
Kasv.metsa 10.a. raiemaht (Lisa 3.4.)	14871570	7496427	0
Varud (Lisa 3.5.)			
Tooraine ja materjal	90656	51156	3049726
Ettemaksed hakijatele	10190	0	0
Kokku	100846	51156	3049726
Käibevara kokku	16082464	8454281	8454281
Põhivara			
Materiaalne põhivara (Lisa 3.7)			
Maa ja ehitised	27647973	21082978	21082978
Masinad ja seadmed	8167160	7923810	7923810
Muu inventar, tööriistad ja muud	25217	25217	25217
Akumuleeritud põhivara kulum	-5527716	-4714732	-4714732
Lõpetamata ehitus	35400	35400	35400
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	39219	104929	104929
Kokku	30387253	24457602	24457602
Põhivara kokku	30387253	24457602	24457602
VARAD KOKKU	46469717	32911883	32911883

Juhataja



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003

7

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

BILANSS

	korrigeeritud		
	31.12.02	31.12.01	31.12.01
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused (Lisa 3.8; 3.9.)			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	706362	1156179	1156179
Pikaajaliste hüpoteekide tagasimaksed	561832	234189	234189
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	2017108	1335939	1335939
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	1311805	2371406	2371406
Konverteeritav võlakohustused	36000	309500	309500
Kokku	4633107	5407213	5407213
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	800000	2142336	2142336
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	652627	858290	858290
Kokku	652627	858290	858290
Maksuvõlad (Lisa 3.10.)	75800	59401	59401
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele (Lisa 3.11.)	192802	160817	160817
Muud viitvõlad	0	50	50
Intressivõlad	16764	52694	52694
Kokku	209566	213561	213561
Lühiajalised kohustused kokku	6371100	8680801	8680801
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused (Lisa 3.9.)			
Mittekonvent. võlakohustused	908624	835056	835056
Pikaajaline kohustus (hüpoteek EV kasuks)	18210356	10970359	7203340
Pangalaenud	15247325	7279233	7279233
Kokku	34366305	19084648	15317629
Pikaajalised kohustused kokku	34366305	19084648	15317629
Kohustused kokku	40737405	27765449	23998430
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapital nimiväärtuses (põhikirjas eelis- ja lihtaktsiaid)			
lubatud ei ole)	2000000	2000000	2000000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	660262	660262	660262
Kokku	660262	660262	660262
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	2307203	1496855	5263874
Aruandeaasta kasum	764847	989317	989317
Omakapital kokku	5732312	5146434	8913453
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	46469717	32911883	32911883

Juhataja



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003 8

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

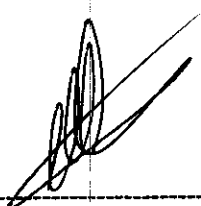
SAADUD

10. 04. 2003

KASUMIARUANNE 01.01.02.a - 31.12.02.a

	31.12.02.a	31.12.01.a
Realiseerimise netokäive (Lisa 3.12.)	24110627	23116517
Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	20002563	19000894
Brutokasum	4108064	4115623
Üldhalduskulud	1876923	1966736
Muud äritulud	3345	111307
Muud äriksulud	112194	71829
Äriksusum	2122292	2188365
Finantstulud		
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	39648	20637
Muud intressi- ja tinasulud	98	0
Finantstulud kokku	39746	20637
Finantskulud		
Intressikulud	1118554	1126972
Kahjum valuutakursi muutustest	-7393	24251
Muud finantskulud	286030	68462
Finantskulud kokku	1397191	1219685
Erakorralised tulud (kindlustushüvitis)	0	0
Kasum majandustegevusest	764847	989317
Aruandeaasta puhaskasum	764847	989317

Juhataja



.....
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

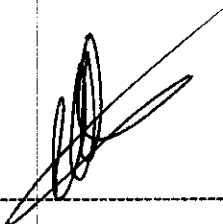
12. 02. 2003

9

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Rahakäibe aruanne	2001	2002
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	989 317	764 847
Amortisatsioonikulu	1 323 482	1 433 804
Materiaalse põhivara müügikasum	-55 000	
Materiaalse põhivara müügikahjum		14 734
Kahjum põhivara mahakandmisest	6 500	
Kahjum/kasum valuutakursi muutustest	23 458	
Aktsiad ja väärtpaberid	-143 857	154
Ostjate nõuete muutus	236 995	-264 777
Viitlaekumiste muutus	-733	12
Maksude ettemaksete muutus	60 798	13 580
Muude ettemaksete muutus	-1 592 723	4 545 528
Varude jääkide muutus	-599 305	2 959 070
Hankijatele ettemaksete muutus	24 281	-10 190
Ostjate ettemaksete muutus	2 142 336	-1 342 336
Hankijatele lühiajalise võlgnevuse muutus	80 530	-205 663
Maksuvõlgade muutus	6 055	16 399
Viitvõlgade muutus	53 859	-3 995
	<u>1 566 676</u>	<u>7 156 320</u>
Rahajäägi muutus põhitegevusest	2 555 993	7 921 167
Investeermistegevuse rahakäive		
Põhivara müük	55 000	25 000
Soetatud põhivara (masinad ja seadmed)	-433 205	-198 168
Tehtud ettemaks põhivara eest	-104 929	-39 219
Soetatud kinnistud	-4 612 254	-13 681 712
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest	-5 095 388	-13 894 099
Finantseerimistegevuse rahakäive		
Tasutud liisingukohustusi	-1 588 560	-1 016 275
Tasutud hüpoteeki	-208 007	-234 189
Makstud dividende	-500 000	-140 000
Makstud dividendide tulumaksu	-192 857	-20 011
Saadud pikaajalist pangalaenu	4 998 400	9 992 437
Saadud laenu eraisikutelt	478 000	146 000
Makstud tagasi eraisikute laene	-322 500	-359 500
Saadud arvelduskrediiti	1 497 581	1 212 080
Saadud lühiajalisi pangalaene	2 169 216	900 000
Makstud tagasi lühiajalisi pangalaene	-1 295 391	-1 674 100
Makstud tagasi arvelduskrediiti	-1 440 448	-1 497 581
Makstud pikaajalist pangalaenu	-1 055 860	-1 335 939
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest	2 539 574	5 972 922
Rahajäägi kogumuutus	179	-10
Raha algjääk	834	1013
Raha lõppjääk	1013	1003

Juhataja



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003

10

SAADUD

10. 04. 2003

31.12.2002.a. Rahakäibe aruande lisa nr.1

Puhaskasumi korrigeerimised on lülitatud järgmistele kasumiaruande kirjetele:


	<u>kasumiaruande kirjete nimetus</u>
Amortisatsioonikulu	Kulum
Materiaalse põhivara müügikasum	Muud äritulud
Tehingud EVP-dega	Muud finantstulud ja -kulud
Kapitalirendi maksetest tulenevad intressid	Finantskulud - intressid
Laenudest tulenevad intressid	Finantskulud - intressid
Kahjum põhivara mahakandmisest	Kulu
Kahjum valuutakursi muutustest (laen)	Finantskulu

31.12.2002.a. Rahakäibe aruande lisa nr.2

Käibekapitali muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:

Aktsiad ja väärtpaberid (EVP)
Nõuded ostjate vastu
Viitlaekumised
Maksude ettemaksete muutus
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
Varud
Võlad hankijatele
Maksuvõlad
Võlad töövõtjatele
Viitvõlad
Intressivõlad
Tellijate ettemaksed

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Omakapitali liikumise aruanne

kroonides

	AKTSIAKAPITAL			Välja kuulutatud/ makstud dividendid	Reserv kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Oma kapital/ muutus kokku	Märgitud kuid tasumata aktsiad		
	aktsiate arv	nimiväärtus	summa								
	1								2	3	4
SEIS 31.12.2001	200	10 000	2 000 000		660 262	5 263 874	989 317	8 913 453			
LIIKUMINE 2002.a.											
kasumi jaotamise otsus											
a) eelmiste perioodide jaotamata kasumi kandm						989 317	-989 317				
b) divid. väljakuulutamise				140 000		-140 000					
c) divid. tulumaks				38 969		-38 969					
dividendid kokku				-178 969				-178 969			
majandusaasta kasum							764 847	764 847			
hüpoteegi ümberhindami						-3 767 019		-3 767 019			
SEIS 31.12.2002.a.	200	10 000	2 000 000	0	660 262	2 307 203	764 847	5 732 312			

Juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12
12.02.2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

10.04.2003
SAADUD

LISAD

Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon.

AS-I ROGER PUIT juhatus on äriseadustiku paragrafist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamis-tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 12.02.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasemal perioodil kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS ROGER PUIT jätkuvalt tegutsev äriühing.

ALLKIRI

AS Roger Puit juhataja

13.02.2003.a.

Juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04 2003

Lisa 2. Aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Roger Puit raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 2.

Lõppenud majandusaastal muudeti pikaajaliste kohustuste (hüpoteegid) hindamisaluseid, ülejäänud vara ja kohustuste hindamisalustes muutusi ei tehtud.

Välisvaluuta tehingud

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud raamatupidamise seaduse & 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindlusest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekt omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on võetud bilansis arvele.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

01.01.2000.a. jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt ei kajasta AS ROGER PUIT kasumiaruandes tulumak sukulu.

Alates 01.01.2000.a. kajastatakse tulumaksuseaduse &-ides 48,49,60 (lõigetes 3-6), 51 ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruandes kulude kirjetel tekkepõhiselt.

Juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

14

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Lisa 3 . Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad

Lisa 3.1 Raha ja pangakontod

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode kääkidest.

Nimetus	kroonides	
	31.12.01	31.12.02
Arvelduskonto Hansapangas (EEK)	0	0
Arvelduskonto Ühispanngas (EEK)	583	5
Arvelduskonto Hansapangas (EUR)		71
Kassa (EEK)	430	927
EEK	1013	1003

Sularaha ja pangakontode jäägid on investeeritud 31.12.2002 seisuga.

Välisvaluuta pangakontod on hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursiga. Kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes finantstulu ja -kuluna.

Lisa 3.2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliseks kasutuseks soetatud EVP-de arvestus FIFO meetodil.

	01.01.02	ost	tasumine	31.12.02
EVP	244821	1802453	1874042	173232
EEK	145669	1552008	1538299	159378
				-13863
				145515

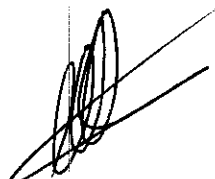
Aktsiad on kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimis- maksumus ning nende väärtuse muutus on näidatud kasumiaruandes finantstulu ja -kuluna.

Lisa 3.3 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 806 841 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ühtki nõuet ei ole hinnatud ebatõenäoliseks.

Viitlaekumiste all on arvestatud kohtuotsusega väljamõistetud summa 1470 krooni , millest 735 krooni on tasutud 2001.a ja tasumata summa on võetud arvele aruandeperioodi laekumata tuluna.

Juhataja



Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Lisa 3.4 Ettemakstud, tulevaste perioodide kulud

Muude ettemaksude hulka kuuluvad: transpordivahendite ja kasvava metsa kindlustus 48 040 krooni, ajakirjandus 7 428 krooni; rendi ettemaks 5 193 krooni.

Ettetehtud, tulevaste perioodide kulude all peetakse ka kasvava metsa arvestust (10.a. raiefond)

seis 31.12.2002 EEK	2002.a. ostetud kinnis- tute 10.aasta raiemaht	ostetud metsk.+eraisik	aasta jooksul kuludesse kantud	seis 31.12.2002 EEK
7 496 427	14 596 137	1 760 339	8 981 333	14 871 570

2002. a. bilansis on eraldi reana käibevara all kasvava metsa 10.a. raiefond

Varade all oleva kasvava metsa kuluks kandmine toimub vastavalt ülestöötamisele, mille aluseks on väljaantud metsateatised tm-tes, raieload ja kord aastas läbiviidud inventuur.

Arvestuse aluseks on võetud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja aktsiaseltsis kinnitatud sise-eeskirjad

Eraldi hinnatakse maa hind, kasvava jääv mets ja 10.a. raiemaht.

Hindamisel kasutatakse metsakorralduskaval ette antud tm.

Lisa 3.5 Varud

Tooraine ja materjal ning soetatud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja teistest otsestest väljaminekutest.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur. Varude füüsiline inventuur viidi läbi 30.12.2002.a.

Varude all on arvestatud arvelevõetud vanaraud 525 krooni.

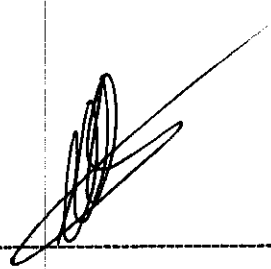
Varude all on arvestatud ka diiselkütuse jääke 90 131,35 krooni. Kütus asub Sürgavere Põllumajandusühistu mahutites ja territooriumil.

Lisa 3.6 Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulised objektid kogusummas 24 000 krooni on kantud kuludesse. Objektid, mille maksumus on alla 1 000 krooni, kantakse kohe kuluks.

Väheolulised varad on arvel koguseliselt. Inventuur viidi läbi 30.12.2002.a..

Juhataja



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003
16

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Lisa 3.7 Materiaalse põhivara liikumine

2002.a. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa Kasv.mets	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumu- leeritud kulum	Ettemaks kinnistute eest
Aasta alguses	20 252 978	830 000	7 923 810	25 217	-4 714 732	104 929
Soetamine	6 629 285		1 071 460			
Müük (soetusmaks)		130 000			30 266	
Mahakandmine			828 110		590 554	
Liikumine kirjete vahel	65 710					-65 710
Majandusaasta kulum		-55 920	-1 377 884		-1 433 804	
Aasta lõpuks	26 947 973	700 000	8 167 160	25 217	5 527 716	39 219
Jääkväärtus 31.12.02	26 947 973	493 155	2 871 506	0		39 219

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumus, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 5 % aastas, elumajadel 8% aastas. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 181 191 krooni.

2002.a. müüdi kaks kinnistut (elumaja + maa) soetusmaksumusega 130 000 krooni, kulum 30 266 krooni, müügihind 85 000 krooni.

Elamute müügist saadud kahjum 14 734 krooni on tingitud hetke turuhinnast. Kahjum on kajastatud kasumiaruande kirjal *Muud ärikulud*

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 25-40 % aastas lineaarse meetodi aluse. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 4 508 324 krooni.

2001.a.liisitud sõiduautot amortiseeritakse vastavalt lepingule 36 kuud e. 33.33%

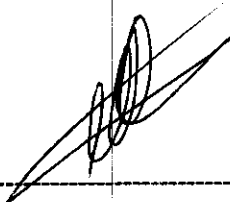
2002.a. lõppesid rendilepingud 5 sõiduauto osas summaga 828 110 krooni, kulum 590 554 krooni. Vastavalt lepingutele tagastasime autod.

2002.a. ostime välja 4 sõiduautot hinnaga 198 168 krooni ja liisisime 2 uut sõiduautot summas 873 292 krooni, mida amortiseeritakse vastavalt lepingutele

Üldjuhul amortiseeritakse muud inventari 20% aastas. Akumuleeritud kulum aasta algusest 25 217 krooni.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara inventuur

Juhataja



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

17. 2. 07. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04 2003

Lisa 3.8 Kapitalirendimaksed

2002. a.						
Renditud vara	Soetus maksumus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed		
		rendivõla kustutus	intressid	rendivõla	intressid	rendivõla
				kustutus 2003. a.		kustutus
Metsaveotraktor Timberjack	1 372 349	310 442	12 106			
Metsaveotraktor Logset	2 678 766	503 845	102 962	556 492	50 313	198 132
KIA SPORTAGE	527 573	53 044	13 780			
KIA PRIDE	82 966	8 341	2 167			
Citroen XANTIA	217 551	21 628	4 278			
Volkswagen GOLF	135 593	21 323	7 639	23 184	5 877	57 248
VOLVO V70	566 089	66 932	5 872	64 500	32 663	434 657
KIA SORENTO	307 203	30 720	0	62 186	20 288	214 297
	5 888 090	1 016 275	148 804	706 362	109 141	904 334

*7334

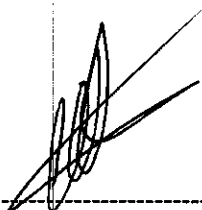
*intressi muutused 2002. a.

Renditehingute arvestusel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist "Rendiarvestus"

Kasutusrendi tingimustel rentisime 2002. a. ostetud kahte sõiduautot ja ühte 2001. a. ostetud sõiduautot. Raamatupidamises kajastame seda kui kapitalirenti.

Kapitalirendi makseid makstakse iga kuu esitatud arvete järgi. 2002. a. maksti rendimakseid 1 016 275 krooni ja intresse 156 138 krooni. Intressikulu on kajastatud kasumiaruande kirjel *Intressikulu*

Juhataja



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

18. 12. 02. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Lisa 3.8 Kapitalirendimaksud

2001. a.

Renditud vara	Soetus maksumus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed		
		rendivõla kustutus	intressid	rendivõla kustutus 2002. a.	intressid	rendivõla kustutus
Volvo F-12, tõstuk ja haagis	926172	149257	7368	0	0	0
Volvo F-12, tõstuk ja haagis	767963	213447	12061	0	0	0
Volvo-F-12, tõstuk ja haagis	386805	192458	9868	0	0	0
Metsaveotraktor TIMBERJACK 810B	1372349	425275	59747	310442	12106	0
KIA SPORTAGE 3 tk	527593	72 664	27575	53044	13780	0
				158278	0	
KIA PRIDE	82966	11427	4336	8341	2167	0
				24891	0	
SITROEN XANTIA	217551	34 017	10395	21628	4278	0
				54387	0	
Metsaveotraktor LOGSET	2678766	456177	150629	503845	102962	754624
Volkswagen GOLF	135593	33838	2967	21323	7639	80432
	7095758	1588560	284946	1156179	142932	835056

* 44062 +

*intressi muutused 2001. a.

Juhataja


 Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

18

SAADUD
10. 04. 2003

Lisa 3.9 Lühi- ja pikaajalised võlakohustused

Kreeditori nimi	Võlgnevuse jääk 31.12.02.a.	Kuulub tasumisele 2003	Intruss %	Võlgnevuse lõpliku kustutamise tähtaeg
Hüpoteek EV kasuks (kinnistud)	22 347 843 EVP 18 772 188	622 731 EVP 561 832	5-10%	2052.a.
H-pank	2 543 878	1 055 861	9,360%	31.05.2005.a.
H-pank	2 294 525	412 216	8,205%	11.07.2008.a.
H-pank	10 000 000	371 503	7,225%	31.08.2007.a.
PMKF	970 410	71 016	7,00%	31.08.2016.a.
PMKF	1 455 620	106 512	7,00%	31.08.2016.a.
AS Nordea Finanse ES	754 624	556 492	9.98%	15.04.2004.a.
"	80 432	23 184	8,400%	30.08.2004.a.
"	499 157	64 500	10.97%	15.10.2007.a.
	280 773	62 186	10.97%	15.11.2005.a.
	37 651 607	3 285 302		

2002.a. jooksul arvestati hüpoteegi intresse summas 29 953 krooni.
Intressid kajastatud kasumiarunde kirjel *Intressikulu*

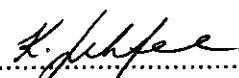
2002.a. lõpuga on pikaajalised võlakohustused hinnatud ümber :

EVP saldo 31.12.02 enne ümberhindamist	EVP saldo 31.12.02 pärast ümberhindamist
22 347 843	22 347 843
14 898 698	18 772 188

Ümberhindamisest tekkinud vahe 3 767 120 krooni on kantud eelnevate perioodide jaotamata kasumi alla ja vahe 106 470 krooni on kantud 2002.a. finantskuludesse.

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

19

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

2003.aastal tasumisele kuuluv hüpoteegi järelmaks 523 094 krooni on näidatud bilansis lühiajalise võlakohustusena kirjel Pikaajalise hüpoteegi tagasimaksed.

2003 .aastal tagasimaksmisele kuuluv osa pikaajalisest pangalaenust summas 2 017 108 krooni on näidatud bilansis lühiajaliste võlakohustusena kirjel Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil.

2002.aastal on tasutud intresse pangalaenudelt 932 463 krooni. Intressid kajastatud kasumiaruande kirjel *Intressikulu*

2003.aastal tasumisele kuuluv osa pikaajalisest võlast kapitalirendi osa summas 706 362 krooni on kajastatud bilansis lühiajaliste võlakohustustena juurdekirjutatud kirjel Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed

2002.aastal on tasutud intresse kapitalirendilt 156 138 krooni, intressid kajastatud kasumiaruande kirjel *Intressikulu*

Lisa 3.9 Lühiajalised laenud

Kreeditori nimi	Võlgnevuse jääk 31.12.02	Kuulub tasumisele 2003.a.	
H-pank	99 725	99 725	erinevad laenud
H-Liising	1 212 080	1 212 080	
M.Meimer	36 000	36 000	
	1 347 805	1 347 805	

2002.aastal pikendati arvelduskrediidi lepingut .

Kohustused on olulises osas inventeeritud, s.t. võrreldud neid kirjalikult ja telefoni teel vastaspoolega, mis on aluseks ka hindamisel.

Juhataja



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04. 2003

Lisa 3.10 Maksuvõlad

Maksuliigid	Jääk 31.12.2001			Jääk 31.12.2002.a	
	Ettemaks	Maksuvõlad sealhulgas		Ettemaks	Maksuvõlad
		maksuviivised			
Erisoodustuse tulumaks	39 352			0	
Käibemaks	69 522	0		95 294	
Sotsiaalmaks		36 103			44 814
Üksikisiku tulumaks		21 657			28 311
Töötuskindlustus		1 641			1 991
Kogumispension					630
Maamaks					54
	108 874	59 401	0	95 294	75 800

2002.a. on arvestatud ja tasutud intresse maksude osas 1229 krooni ja intressidelt ja trahviilt tulumaksu 1 104 krooni. Intressikulu on kajastatud kasumiaruandes *Muud ärikulud*.

Lisa 3.11 Võlgnevus töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosneb väljamaksmata töötasust 105 547 krooni ja puhkusetasukohustusest 87 255 krooni. Puhkusetasukohustus suurenes võrreldes eelmise aastaga 13 086 krooni.

Puhkusekohustuse suurenemise tulemusena tekkinud kulu on kajastatud kasumiaruandes.

Lisa 3.11 Intressivõlad

Laenulepingutest tulenevad intressi kohustused jooksva aastal 11 394 krooni, mille maksetähtaeg on jaanuaris

Kapitalirendimaksetest tulenevad intressi kohustused jooksva aastal 5 370 krooni, mille maksetähtaeg on jaanuaris

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 02. 2003

21

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 3.12 Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes


2002. a. netokäive on 24 110 627 krooni. (2001 netokäive oli 23 116 517 krooni). Kogu toodang müüdi Eesti Vabariigis.

Lisa 3.13 Laenu tagatis ja panditud vara

2002. aastal saadud pikaajalise pangalaenu ja eelnevate pangalaenude kasuks on seatud esimese järjekorra hüpoteek AS-I ROGER PUIT metsamaa kinnistutele. Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fondi laenu tagatiseks on 2001. a. hüpoteegiga koormatud kinnistud.

Hüpoteegiga koormatud kinnistu	Panditud vara		Hüpoteegi summa	Hüpoteegiga kaetud laenu jääk 31.12.02
	Bilansiline maksumus	Orienteeruv turuhind		
Riigi hüpoteek	18 772 188	37 500 000	18 772 188	18 772 188
Panga hüpoteek	15 535 101	35 343 088	27 272 000	14 838 403
SPMKF	1 195 674	4 675 100	2 500 000	2 426 030

Juhataja


 Allkirjastatud identifitseerimiseks

12. 07. 2003

22

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10.04.2003

Allkirjad majandusaasta aruandele

AS Roger Puit juhatuse ja nõukogu liikmete kinnitus lehekülgedel 1 - 22 esitatud majandusaasta aruandele:

M.Meimer

AS Roger Puit juhataja



13.02.03

M.Seppo

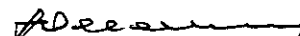
AS Roger Puit nõukogu esimees



17.02.03

S.Sillamaa

AS Roger Puit nõukogu liige



17.02.03

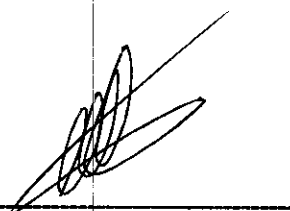
G.Köhler

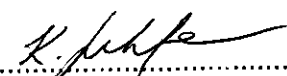
AS Roger Puit nõukogu liige



17.02.03

Juhataja




Allkirjastatud identifitseerimiseks²³

12.07.2003

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

10. 04 2003

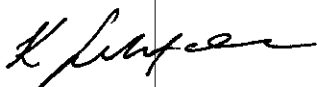
Audiitori järeldusotsus AS Roger Puit aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Roger Puit 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 764'847.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 46'469'717.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Roger Puit majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

12. veebruar 2003. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017