

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Võru Seeder

registrikood: 10051599

tänava/talu nimi, Kose tee 1C
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65603

telefon: +372 7821418

faks: +372 7821418

e-posti aadress: info@voruseeder.ee

veebilehe aadress: www.voruseeder.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Tulumaks	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Võru Seeder on ettevõte, mis tegeleb täispuitmööbli – ja pehmemööbli tootmise ja müügiga. 2012 aastal jätkus OÜ Võru Seeder traditsiooniline äritegevus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Majandusaastat iseloomustas müügimahtude suurenemine.

2012. aastal oli OÜ Võru Seeder müügitulu 1 010 172 eurot. Müügitulust moodustas 84,02% toodangu ja 15,98% kaupade müük.

OÜ Võru Seeder müügitulust moodustas 82% müük Eestisse ning 18% müük Euroopa Liidu riikidesse.

OÜ Võru Seeder kasumiks kujunes 15 248 eurot ja bilansimaht 667 965 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (eurot)	1 010 172	970 646
Tulu kasv	4%	18%
Puhaskasum (eurot)	15 248	21 071
Kasumi kasv	-30%	453%
Puhasrentaablus	1,5%	2,24%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,85	4,41
ROA	2,28%	3,08%
ROE	2,67%	3,76%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

OÜ Võru Seeder keskmine töötajate arv majandusaastal oli 40 töötajat. 2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 333 897 eurot, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 5%. Juhatuse liikmetele ei ole 2012. aastal tasusid makstud.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 14 462 eurot. Investeering oli suunatud masinate ja seadmete soetamiseks.

Osanike otsusega maksti 2012. aastal osanikele välja dividendid summas 20 777 eurot.

OÜ Võru Seeder osanike 28.12.2011 koosoleku otsusega on viidud osakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega. Maakohtute registriosakond on teinud määruse osakapitali muutuse kohta 05.01.2012 ning osakapitali muutus on kajastatud 2012.a. aastaaruandes.

OÜ Võru Seeder põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel jahenenud majanduskeskkonnas. Samuti soovime leida uusi koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 016	17 417	2
Finantsinvesteeringud	670	682	3
Nõuded ja ettemaksed	140 328	149 225	4
Varud	299 760	322 079	6
Kokku käibevara	468 774	489 403	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	199 191	216 259	7
Kokku põhivara	199 191	216 259	
Kokku varad	667 965	705 662	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 733	27 404	9
Võlad ja ettemaksed	78 907	83 628	10
Kokku lühiajalised kohustused	96 640	111 032	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	17 776	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	17 776	
Kokku kohustused	96 640	128 808	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 700	95 867	14
Kohustuslik reservkapital	18 534	18 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 843	440 752	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 248	21 701	
Kokku omakapital	571 325	576 854	
Kokku kohustused ja omakapital	667 965	705 662	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 010 172	970 646	15
Muud äritulud	11 166	10 443	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-586 777	-557 543	
Mitmesugused tegevuskulud	-46 831	-41 967	
Tööjõukulud	-333 897	-319 290	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 768	-36 946	
Muud ärikulud	0	-1 032	18
Ärikasum (kahjum)	24 065	24 311	
Finantstulud ja -kulud	-1 294	-2 610	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 771	21 701	
Tulumaks	-7 523	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 248	21 701	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 065	24 311	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 768	36 946	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 083	
Muud korrigeerimised	-3 538	269	
Kokku korrigeerimised	26 230	36 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 897	-18 401	
Varude muutus	22 319	-17 628	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 721	20 743	
Makstud intressid	-1 296	-2 617	
Kokku rahavood äritegevusest	75 494	42 540	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 462	-3 875	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 083	
Laekunud intressid	14	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 448	-2 785	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-24 994	-24 060	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 453	-4 027	
Makstud dividendid	-15 477	-20 001	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 523	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 447	-48 088	
Kokku rahavood	10 599	-8 333	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 417	25 752	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 599	-8 333	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-2	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 016	17 417	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	95 867	18 534	460 753	575 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 701	21 701
Makstud dividendid			-20 001	-20 001
31.12.2011	95 867	18 534	462 453	576 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 248	15 248
Makstud dividendid			-20 777	-20 777
Muud muutused omakapitalis	-167		167	0
31.12.2012	95 700	18 534	457 091	571 325

Muud muutused omakapitalis kajastab osakapitali nimiväärtuse muutmist seoses osakapitali eurodesse arvestamisega. Osakapitali ümberarvestamine toimub eelmiste perioodide kasumite/kahjumite arvel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võru Seeder 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. OÜ Võru Seeder kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuste muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise ostuhinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes on järgmine:

Maa- ei amortiseerita,
Ehitised ja rajatised 20-30 aastat,
Masinad ja seadmed 5-10 aastat,
Muu inventar 2-5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Renditud varade amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse samadest põhimõtetest kui oma põhivara amortisatsiooni arvestamisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustati dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne ja reservkapital

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist.

Majanduskriisi mõjud

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjuda negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 611	667
Arvelduskontod	26 405	16 750
Kokku raha	28 016	17 417

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	948	948
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-266	-266
31.12.2011	682	682
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-12	-12
31.12.2012	670	670

Eesti Ekspressi lihtaktsiad 620 tükki on kajastatud õiglases väärtuses. Aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil seisuga 28.12.2012.a.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	139 230	139 230		
Ostjatelt laekumata arved	139 230	139 230		
Muud nõuded	46	46		
Ettemaksed	1 052	1 052		
Tulevaste perioodide kulud	1 052	1 052		
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 328	140 328		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	147 991	147 991		
Ostjatelt laekumata arved	147 991	147 991		
Muud nõuded	41	41		
Ettemaksed	1 193	1 193		
Tulevaste perioodide kulud	1 193	1 193		
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 225	149 225		

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Muud nõuded summas 46,40 eurot on 8,15 eurot pangakonto jääkidelt laekumata intressid ja 38,25 eurot arveldused Pensioniametiga (riigieelarvest hüvitatavad puhkustasud).

Ettemaksed summas 1052,00 eurot on ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	68
Käibemaks	7 968	8 983
Üksikisiku tulumaks	4 265	3 857
Sotsiaalmaks	8 177	8 019
Kohustuslik kogumispension	321	207
Töötuskindlustusmaksed	1 061	1 052
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 792	22 186

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	249 793	246 480
Müügiks ostetud kaubad	49 967	75 599
Kokku varud	299 760	322 079

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	294 486	294 486	6 108	616 798
Akumuleeritud kulum		-119 559	-241 928	-241 928	-5 981	-367 468
Jääkmaksumus	4 537	192 108	52 558	52 558	127	249 330
Ostud ja parendused			3 875	3 875		3 875
Amortisatsioonikulu		-15 640	-21 179	-21 179	-127	-36 946
Müügid			-14 889	-14 889		-14 889
Muud muutused			14 889	14 889		14 889
31.12.2011						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	283 472	283 472	6 108	605 784
Akumuleeritud kulum		-135 199	-248 218	-248 218	-6 108	-389 525
Jääkmaksumus	4 537	176 468	35 254	35 254	0	216 259
Ostud ja parendused			13 720	13 720	742	14 462
Amortisatsioonikulu		-15 347	-14 319	-14 319	-102	-29 768
Muud muutused			-1 762	-1 762		-1 762
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	283 555	283 555	6 850	606 609
Akumuleeritud kulum		-150 546	-250 662	-250 662	-6 210	-407 418
Jääkmaksumus	4 537	161 121	32 893	32 893	640	199 191

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	4 417	1 083
Transpordivahendid	4 417	1 083
Kokku	4 417	1 083

Aruandeaastal on võõrandatud materiaalsel põhivara- sõiduauto Mazda, mille jääkmaksumus oli võõrandamise hetkel 1761,32 eurot mis on kajastatud real Muud muutused. Võõrandatud põhivara soetusmaksumus oli 13636,47 ning akumuleeritud kulum 11875,15 eurot.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	0	0					
Kapitalirendikohustused kokku	0	0					

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	2 452	2 452			EURIBOR+1,1%	EUR	25.07.2012
Kapitalirendikohustused kokku	2 452	2 452					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	3 896	7 013
Kokku	3 896	7 013

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenud	17 733	17 733			
Lühiajalised laenud kokku	17 733	17 733			
Kapitalirendikohustused kokku	0	0			
Laenukohustused kokku	17 733	17 733			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	42 728	24 952	17 776		
Pikaajalised laenud kokku	42 728	24 952	17 776		
Kapitalirendikohustused kokku	2 452	2 452			8
Laenukohustused kokku	45 180	27 404	17 776		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised	102 099	111 991
Kokku	102 099	111 991

Laenukohustused seisuga 31.12.2012:

SEB AS laen (210)summas 5800,88 eurot, intressimäär 3,344%, tasumise tähtaeg 01.05.2013.a.;

SEB AS laen (310)summas 11931,91 eurot, intressimäär 2,937%, tasumise tähtaeg 01.12.2013.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	24 449	24 449			11
Võlad töövõtjatele	24 998	24 998			12
Maksuvõlad	21 792	21 792			5
Muud võlad	7 668	7 668			13
Muud viitvõlad	7 668	7 668			13
Kokku võlad ja ettemaksed	78 907	78 907			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	25 567	25 567			11
Võlad töövõtjatele	27 846	27 846			12
Maksuvõlad	22 186	22 186			5
Muud võlad	8 029	8 029			13
Muud viitvõlad	8 029	8 029			13
Kokku võlad ja ettemaksed	83 628	83 628			

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	24 449	25 567
Kokku võlad tarnijatele	24 449	25 567

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	12 936	13 573
Puhkusetasude kohustus	12 062	14 273
Kokku võlad töövõtjatele	24 998	27 846

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	7 668	7 668		
Kokku muud võlad	7 668	7 668		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	8 029	8 029		
Kokku muud võlad	8 029	8 029		

Muud võlad seisuga 31.12.2012 koosnevad:

1. Arvestatud maksud summas 7560,00 eurot (sotsiaalmaks 4828,00 eurot, töötuskindlustusmaks 504,00 eurot, kinnipeetud tulumaks 2035,00 eurot ja kogumispensionimakse 193,00 eurot);
2. Kinnipidamised töötasudelt 44,00 eurot (töötajate palkadest arestitud nõuded, mis kuuluvad üle kandmisele kohtutäiturile);
3. Aruandvatele isikutele tasumisele kuuluvad summad 64,00 eurot.

Kokku 7668,00 eurot

Muud võlad seisuga 31.12.2011 koosnevad:

1. Arvestatud maksud summas 7916,00 eurot (sotsiaalmaks 4952,00 eurot, töötuskindlustusmaks 717,00 eurot, kinnipeetud tulumaks 2049,00 eurot ja kogumispensionimakse 198,00 eurot);
2. Kinnipidamised töötasudelt 49,00 eurot (töötajate palkadest arestitud nõuded, mis kuuluvad üle kandmisele kohtutäiturile);
3. Aruandvatele isikutele tasumisele kuuluvad summad 64,00 eurot.

Kokku 8029,00 eurot

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	95 700	95 867
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	826 769	785 447
Soome	44 822	25 427
Läti	119 632	128 790
Leedu	10 774	18 084
Rootsi	8 175	8 944
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 010 172	966 692
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	3 954
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 954
Kokku müügitulu	1 010 172	970 646
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu mööbli tootmine	848 766	835 238
Muude kindlate kaupade vahendamine	161 406	135 408
Kokku müügitulu	1 010 172	970 646

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 083
Kasum põhivara võõrandamisest	2 656	0
Kindlustushüvitis	0	1 312
Tulu Eesti Töötukassa palga-, praktika- ja tugiisikuga töötamise teenuse kasutamisest	8 365	8 048
Muud	145	0
Kokku muud äritulud	11 166	10 443

Muud äritulud on kajastatud kliendi (Nerita SIA) saldo võrdlemisel tekkinud saldovahe meie kasuks.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	256 314	244 840
Sotsiaalmaksud	77 583	74 450
Kokku tööjõukulud	333 897	319 290
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	40	44

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	2
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Lootusetud nõuded	0	924
Ostjate / tellijate pretensioonid	0	105
Kokku muud ärikulud	0	1 032

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	28 300	7 523	20 001	5 316
Kokku	28 300	7 523	20 001	5 316

Seisuga 31.12.2012 on maksimaalselt vaba omakapital 457091,00 eurot. Kogu vaba omakapitali väljamaksmisel on tulumaks 95989,00 eurot. Seega maksimaalselt võimalikud netodividendid on 361102,00 eurot.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 826	899
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 978	1 151

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	13 490	12 211

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2013

osaühing Võru Seeder (registrikood: 10051599) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT UDODOV	Juhatuse liige	28.05.2013
OLEG UDODOV	Juhatuse liige	28.05.2013
Resolutsioon:	2012 a. majandusaasta aruanne on heaks kiidetud juhatuse poolt.	
ANNI UDODOVA	Juhatuse liige	28.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Võru Seeder osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Võru Seeder raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusle. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Me viisime oma ülevaatusle läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusle omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusle piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing Võru Seeder finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ulvi Sloog

Vandeauditiitori number 158

FinantsKindlus OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 164

Rüütli 22-2, Tartu

28.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Võru Seeder (registrikood: 10051599) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULVI SLOOG	Vandeaudiitor	28.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 248
Kokku	457 091
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	848766	84.02%	Jah
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	161406	15.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Udodov	36809276518	Võru linn, Võru maakond, Eesti	95381 EUR
Heikki Palk	36902106519		319 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821418
Faks	+372 7821418
E-posti aadress	info@voruseeder.ee
Veebilehe aadress	www.voruseeder.ee