

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Võru Seeder

registrikood: 10051599

tänava/talu nimi, Kose tee 1c
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65603

telefon: +372 7821418

faks: +372 7821418

e-posti aadress: info@voruseeder.ee

veebilehe aadress: www.voruseeder.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Võru Seeder on ettevõtte, mis tegeleb täispuitmööbli – ja pehmemööbli tootmise ja müügiga. 2017 aastal jätkus OÜ Võru Seeder traditsiooniline äritegevus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

2017. aastal oli OÜ Võru Seeder müügitulu 1 049 122 eurot. Müügitulust moodustas 75% toodangu ja 25% kaupade müük.

OÜ Võru Seeder müügitulust moodustas 78% müük Eestisse ning 22% müük Euroopa Liidu riikidesse.

OÜ Võru Seeder kahjumiks kujunes 22 368 eurot ja bilansimaht 719 214 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eurot)	1 049 122	1 098 616
Tulu kasv	-5%	1%
Puhaskasum/kahjum (eurot)	-22 368	10 976
Kasumi kasv	-304%	7%
Puhasrentaablus	-2,13%	1,00%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,20	4,71
ROA	-3,11%	1,51%
ROE	-3,91%	1,83%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016 / müügitulu 2016) * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum/kahjum 2017 - puhaskasum 2016 / puhaskasum 2016) * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/kahjum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/kahjum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/kahjum / omakapital kokku * 100

OÜ Võru Seeder keskmine töötajate arv majandusaastal oli 43 töötajat. 2017 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 549 245 eurot. Juhatuse liikmetele ei ole 2017. aastal tasusid makstud.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 8500 eurot. Investeering oli suunatud masinate ja seadmete soetamiseks.

OÜ Võru Seeder põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 970	37 522	2
Finantsinvesteeringud	775	818	3
Nõuded ja ettemaksed	106 700	126 934	4
Varud	485 410	430 708	5
Kokku käibevarad	602 855	595 982	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	116 359	131 380	7
Kokku põhivarad	116 359	131 380	
Kokku varad	719 214	727 362	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 980	0	8
Võlad ja ettemaksed	138 411	126 552	9
Kokku lühiajalised kohustised	143 391	126 552	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 381	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	3 381	0	
Kokku kohustised	146 772	126 552	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 700	95 700	13
Kohustuslik reservkapital	18 534	18 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	480 576	475 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 368	10 976	
Kokku omakapital	572 442	600 810	
Kokku kohustised ja omakapital	719 214	727 362	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 049 122	1 098 616	14
Muud äritulud	19 515	13 114	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 154	-474 058	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 316	-79 765	
Tööjõukulud	-549 245	-519 381	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 521	-23 821	7
Muud ärikulud	-198	-6	
Ärikasum (kahjum)	-20 797	14 699	
Intressikulud	-65	-4	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	31	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 868	14 726	
Tulumaks	-1 500	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 368	10 976	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võru Seeder liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. OÜ Võru Seeder kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende tõepärasest väärtusest. Tõepärase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuste muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjali, abimaterjali kulutused, tööliste palgakulu) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmiseseadmete amortisatsioonikulu, seadmete remondikulu, üldkulud). Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. Normaalse üldkulude hulka ületav osa kajastatakse sel juhul koheselt perioodikuluna ning seda ei lisata toodete soetusmaksumusele.

Bilansipäeva seisuga inventeeritakse valmistoodangu jäägid ning kajastatakse bilansis keskmises tootmisomahinnas. Tooraine ja materjali ning müügiks ostetud kaupade varud kajastatakse soetusmaksumuses.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes on järgmine:

Maa- ei amortiseerita,
 Ehitised ja rajatised 20-30 aastat,
 Masinad ja seadmed 5-10 aastat,
 Muu inventar 2-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara tõepärase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Renditud varade amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse samadest põhimõtetest kui oma põhivara amortisatsiooni arvestamisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustati dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	157	4 617
Arvelduskontod	9 813	32 905
Kokku raha	9 970	37 522

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	824	824
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-6	-6
31.12.2016	818	818
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-43	-43
31.12.2017	775	775

Eesti Ekspressi lihtaktsiad 620 tükki on kajastatud tőepärase väärtuses. Aktsiate tőepäraseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil seisuga 29.12.2017.a.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 421	103 421
Ostjatelt laekumata arved	103 421	103 421
Muud nõuded	1 027	1 027
Ettemaksed	2 252	2 252
Tulevaste perioodide kulud	2 252	2 252
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 700	106 700
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	123 593	123 593
Ostjatelt laekumata arved	123 593	123 593
Muud nõuded	1 131	1 131
Ettemaksed	2 210	2 210
Tulevaste perioodide kulud	2 210	2 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 934	126 934

2017 aastal muud nõuded summas 1027 eurot on arveldused Pensioniametiga (riigieelarvest hüvitatavad puhkusetasud). Ettemaksed summas 2252 eurot on ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

2016 aastal muud nõuded summas 1131 eurot on 1 eurot pangakonto jääkidelt laekumata intressid ja 1130 eurot arveldused Pensioniametiga (riigieelarvest hüvitatavad puhkustasud).

Ettemaksed summas 2210 eurot on ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	367 176	310 115
Valmistoodang	49 339	48 672
Müügiks ostetud kaubad	68 895	71 921
Kokku varud	485 410	430 708

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 512	8 772
Üksikisiku tulumaks	8 130	7 669
Sotsiaalmaks	15 283	14 300
Kohustuslik kogumispension	658	621
Töötuskindlustusmaksed	1 126	1 044
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 709	32 406

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	315 723	315 723	6 850	638 777
Akumuleeritud kulum	0	-196 506	-280 220	-280 220	-6 850	-483 576
Jääkmaksumus	4 537	115 161	35 503	35 503	0	155 201
Amortisatsioonikulu	0	-15 320	-8 501	-8 501	0	-23 821
Müügid	0	0	-35 239	-35 239	0	-35 239
Muud muutused			35 239	35 239		35 239
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	280 484	280 484	6 850	603 538
Akumuleeritud kulum	0	-211 826	-253 482	-253 482	-6 850	-472 158
Jääkmaksumus	4 537	99 841	27 002	27 002	0	131 380
Ostud ja parendused			8 500	8 500		8 500
Amortisatsioonikulu	0	-15 320	-8 201	-8 201	0	-23 521
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 537	311 667	288 984	288 984	6 850	612 038
Akumuleeritud kulum	0	-227 146	-261 683	-261 683	-6 850	-495 679
Jääkmaksumus	4 537	84 521	27 301	27 301	0	116 359

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	4 980	4 980			2,15% + 3 kuu EURIBOR	EUR	15.08.2019
Lühiajalised laenud kokku	4 980	4 980					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	3 381		3 381		2,15% + 3 kuu EURIBOR	EUR	15.08.2019
Pikaajalised laenud kokku	3 381		3 381				
Laenukohustised kokku	8 361	4 980	3 381				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustused	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	0	0					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	4 537	
Ehitised	84 521	
Kokku	89 058	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 285	42 285	
Võlad töövõtjatele	46 818	46 818	10
Maksuvõlad	33 709	33 709	6
Muud võlad	13 503	13 503	11
Muud viitvõlad	13 503	13 503	11
Ostjate ettemaksed	2 096	2 096	
Kokku võlad ja ettemaksed	138 411	138 411	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 910	39 910	
Võlad töövõtjatele	40 141	40 141	10
Maksuvõlad	32 406	32 406	6
Muud võlad	12 567	12 567	11
Muud viitvõlad	12 567	12 567	11
Ostjate ettemaksed	1 528	1 528	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 552	126 552	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	28 589	21 546
Puhkusetasude kohustis	18 229	18 595
Kokku võlad töövõtjatele	46 818	40 141

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	13 503	13 503
Kokku muud võlad	13 503	13 503

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	12 567	12 567
Kokku muud võlad	12 567	12 567

Muud võlad seisuga 31.12.2017 koosnevad:

- Arvestatud maksud summas 13363 (sotsiaalmaks 9784 eurot, töötuskindlustusmaks 796 eurot, kinnipeetud tulumaks 2394 eurot ja kogumispensionimakse 389 eurot).
- Aruandvatele isikutele tasumisele kuuluvad summad 140 eurot.

Kokku 13503 eurot.

Muud võlad seisuga 31.12.2016 koosnevad:

1. Arvestatud maksud summas 12462 eurot (sotsiaalmaks 7925 eurot, töötuskindlustusmaks 640 eurot, kinnipeetud tulumaks 3558 eurot ja kogumispensionimakse 339 eurot);

2. Aruandvatele isikutele tasumisele kuuluvad summad 105 eurot.

Kokku 12567 eurot

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	343 656	364 932
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	114 552	121 644
Kokku tingimuslikud kohustised	458 208	486 576

Lisa 13 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	95 700	95 700
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	819 026	856 636
Soome	79 002	105 397
Läti	139 302	123 420
Leedu	5 152	6 693
Rootsi	6 640	4 014
Holland	0	2 456
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 049 122	1 098 616
Kokku müügitulu	1 049 122	1 098 616
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu mööbli tootmine	789 018	812 917
Muude kindlate kaupade vahendamine	260 104	285 699
Kokku müügitulu	1 049 122	1 098 616

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 700
Kindlustushüvitised	351	0
Tulu Eesti Töötukassa palgatoetus ja praktikatoetus	19 089	9 090
Saldovahed	0	200
Liisingute boonus	75	124
Kokku muud äritulud	19 515	13 114

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	417 633	395 647
Sotsiaalmaksud	131 612	123 734
Kokku tööjõukulud	549 245	519 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	43

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 954	349	9 600	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	29 840	25 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

osaühing Võru Seeder (registrikood: 10051599) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT UDODOV	Juhatuse liige	15.03.2018
Resolutsioon:	Aruanne on heaks kiidetud juhatuse poolt.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	480 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 368
Kokku	458 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	789018	75.21%	Jah
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	260104	24.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Udodov	36809276518	Võru linn, Võru maakond, Eesti	95381 EUR (Lihtomand)
Heikki Palk	36902106519		319 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821418
Faks	+372 7821418
E-posti aadress	info@voruseeder.ee
Veebilehe aadress	www.voruseeder.ee