

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** osäühing VÕRU REMO

**registrikood:** 10080336

**tänava/talu nimi,** Kannikese 4

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Kose alevik

**vald:** Võru vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 65502

**telefon:** +372 5051367

**e-posti aadress:** kosemees@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Raha                        | 8 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu        | 8 |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2013.a.põhitegevuseks on kinnisvara rendile andmine.

Juhatuses on üks liige kellele tasu ei makstud. Osaühing on jätkuvalt tegutsev,

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 9 504         | 10 530        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0             | 7 055         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>9 504</b>  | <b>17 585</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 22 758        | 19 257        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>22 758</b> | <b>19 257</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>32 262</b> | <b>36 842</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 040         | 965           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 040</b>  | <b>965</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>3 040</b>  | <b>965</b>    |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 321        | 30 787        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 655        | 2 534         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>29 222</b> | <b>35 877</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>32 262</b> | <b>36 842</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 13 464        | 13 168       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 497        | -8 659       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0             | -261         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -15 622       | -1 719       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-6 655</b> | <b>2 529</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-6 655</b> | <b>2 529</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-6 655</b> | <b>2 529</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 2012          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -6 655        | 2 529         |
| Korrigeerimised                                          |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 15 622        | 1 719         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>15 622</b> | <b>1 719</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -3 193        | 1 719         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 0             | -138          |
| Laekunud intressid                                       | 0             | 5             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 774</b>  | <b>5 834</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -6 800        | -3 400        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-6 800</b> | <b>-3 400</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 026</b> | <b>2 434</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 10 530        | 8 096         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 026</b> | <b>2 434</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 9 504         | 10 530        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                             | Kokku  |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 556                       | 30 787                      | 33 343 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 556                       | 30 787                      | 33 343 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             | 2 534                       | 2 534  |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 556                       | 33 321                      | 35 877 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             | -6 655                      | -6 655 |
| <b>31.12.2013</b>                     | 2 556                       | 26 666                      | 29 222 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Võru Remo OÜ 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha kirjel kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontol olevat rahajääki.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvate summadena.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 64 eurot

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt ja erisoodustustelt (kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt).

#### Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 9 504      | 10 530     |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 0          | 7 013      |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 11 200     | 7 013      |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556      | 2 556      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

osaühing VÕRU REMO (registrikood: 10080336) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| HEINO PALK         | juhatuse liige (juhataja) | 14.07.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 321        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 655        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>26 666</b> |

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt katta aruandeaasta kahjum.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 321        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 655        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>26 666</b> |

Kasumit mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 13464           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Heino Palk     | 33610316517                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5051367        |
| E-posti aadress | kosemees@hotmail.ee |