

396927

OÜ Suur Visiit majandusaasta aruanne 2007

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

07 -01- 2009

15

Liana Kaar

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta algus: 01 jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31 detsember 2007

OÜ SUUR VISIIT

Äriregistri kood: 10941850
Aadress: Edu 18 Tallinn 11616
Telefon: 6261305

juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....	10
Lisa 3. Võlakohustused.....	11
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	11
Lisa 6. Tulumaks.....	11
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele.....	13

juhatuse liige

OÜ Suur Visiit 2007.a. tegevusaruanne

OÜ Suur Visiit jätkas 2007. aastal põhikirjalist tegevust, milleks on juhtimisteenuste osutamine, investeerimisprojektide analüüs ning teostamine.

Osaühing jätkas oma tegevust valdusfirma, jätkuvalt oli peamiseks huvivaldkonnaks meditsiiniteenuste turg ning säilitasime pikaajalise investeeringuna 60%-lise osaluse aktsiaseltsis Fertilitas, mis tegeleb mitmesuguste humaantervishoiuteenuste osutamisega Eesti Vabariigis, olles konkurentsitud suurim erahaigla Eestis.

Ettevõttes ei olnud tööl ühtki palgalist töötajat, tegevuse tagasid juhatuse liikmed.

Majandusaasta jooksul tööjõukulused ei olnud, juhatuse liikmete tasu ei arvestatud.

Tallinnas, 30. juunil 2008. a.



Sven Troost
Juhatuses liige



Indrek Seire
Juhatuses liige



juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab OÜ Suur Visiit 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Suur Visiit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Suur Visiit on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige: Sven Troost

allkiri

kuupäev



30/06/08

Juhatuse liige: Indrek Seire



30/06/08

juhatuse liige

BILANSS
VARAD

	lisa	2007	2006
Käibevara			
Raha	lisa 1	11 129	23 498
Muud nõuded ja ettemaksed	lisa 4	2 509 359	2 507 438
Käibevara kokku		2 520 488	2 530 936
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		5 325 622	4 667 144
Pikaajalised nõuded tütar-ja emaettevõtetele	lisa 2	2 500 000	2 500 000
Põhivara kokku		7 825 622	7 167 144
VARAD KOKKU		10 346 110	9 698 080

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Muud võlad	lisa 3	5 041 045	5 040 336
Lühiajalised kohustused kokku		5 041 045	5 040 336
KOHUSTUSED KOKKU		5 041 045	5 040 336

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Ülekurss (aazio)	3 040 000	3 040 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 507 744	-75 649
Aruandeaasta kasum	647 321	1 583 393
Omakapital kokku	5 305 065	4 657 744
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	10 346 110	9 698 080

juhatuse liige

KASUMIARUANNE (skeem 1)

	lisa	2007	2006
Muud tegevuskulud		11 278	9 786
Ärikasum(-kahjum)		-11 278	-9 786
Finantstulud-kulud			
finantstulud ja kulud tütarettevõtte			
aktsiatelt ja osadelt	lisa 2	658 478	1 593 988
muud finantstulud ja -kulud		121	-809
Kokku finantstulud ja kulud		658 599	1 593 179
Kasum enne tulumaksustamist		647 321	1 583 393
Aruandeaasta puhaskasum		647 321	1 583 393


 juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

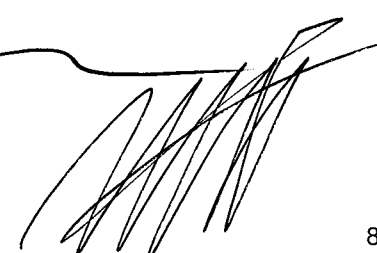
	lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-11 278	-9 786
Korrigeerimised:			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 922	-1 548
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		710	19
Makstud intressid		-249 992	-251 000
Kokku rahavood äritegevusest		-262 482	-262 315
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		250 113	250 191
Kokku rahavood investeerimistegevusest		250 113	250 191
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	lisa 3	0	35 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	35 000
Rahavood kokku		-12 369	22 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		23 498	622
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-12 369	22 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		11 129	23 498

juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapital	aazio	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
saldo					
31.12.05	100 000	3 040 000	10 000	-75 649	3 074 351
aruande perioodi puhaskasum				1 583 393	1 583 393
saldo					
31.12.06	100 000	3 040 000	10 000	1 507 744	4 657 744
aruande perioodi kasum				647 321	647 321
saldo					
31.12.07	100 000	3 040 000	10 000	2 155 065	5 305 065

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Suur Visiit 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Suur Visiit kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus-ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants-ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Tulu

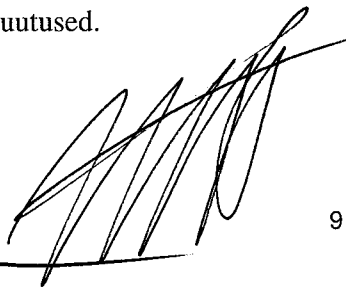
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

juhatuse liige



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2007	2006
Pangakontod EEK	11 129	23 498
Kokku	11 129	23 498

Lisa 2. Tütaretevõtete aktsiad ja osad

2007.a. omas OÜ Suur visiit osalust järgmistes tütaretevõtetes:

	Fertilitas AS Mai põik 4 Tallinn	Kokku
Asukoht		
Põhitegevusala		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003 (tk.)	510	510
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk.)	0	0
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004 (tk.)	510	510
Osalus 31.12.2003	60,00%	
Osalus 31.12.2004	60,00%	
Soetusmaksumus 31.12.2003	4 370 200	4 370 200
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 370 200	4 370 200
Bilansiline maksumus 31.12.2003	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	4 370 200	4 370 200
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum (kahjum)	-117 593	-117 593
Bilansiline maksumus 31.12.2003	4 252 607	4 252 607
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum(kahjum)	-2 554 760	-2554760
Bilansiline maksumus 31.12.2004	1 697 847	1 697 847
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum(kahjum)	1 375 309	1 375 309
Bilansiline maksumus 31.12.2005	3 073 156	3 073 156
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum(kahjum)	1 593 988	1 593 988
Bilansiline maksumus 31.12.2006	4 667 144	4 667 144
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum(kahjum)	658 478	658 478
Bilansiline maksumus 31.12.2007	5 325 622	5 325 622

juhatuse liige

Tütarattevõtjate omakapital seisuga 31.12.2007

Fertilitas AS

Aktiivkapital	850 000
Aazio	2 219 200
Kohustuslik reserv	85 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 624 372
Aruandeaasta kasum	1 097 464
Omakapital kokku	8 876 036
Investeeri osa omakapitalist	60,00%

Lisa 3. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.07

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Lõpptähtaeg
Viisermann Holdings OÜ	2 535 000	0	2 535 000	20.03.08.a.
Kokku	2 535 000	0	2 535 000	

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad	2007	2006
Käibemaks	-8 010	-6 089
Kokku	-8 010	-6 089

Lisa 6. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007 oli 2155065 krooni.
 Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 452564 krooni.
 Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

juhatuse liige

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Suur Visiit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tütarettevõtte;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning oluliste osalusega eraisikutest omanikud;
- c) eelpool loetud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

2007.a. ei olnud tehinguid seotud osapooltega.

juhatuse liige

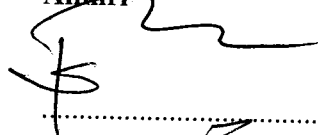
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"30. juuni"..... 2008 osanike üldkoosoleku poolt ning millele
on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Juhatuse liige: Sven Troost

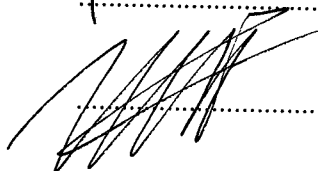
Allkiri

kuupäev



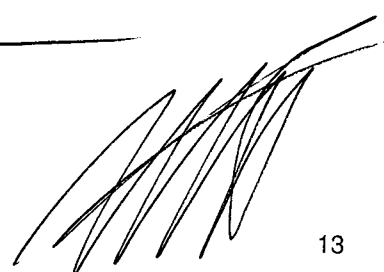
30/06/08

Juhatuse liige: Indrek Seire



30/06/08

juhatuse liige



OÜ SUUR VISIIT
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(_kahjum)	1 507 744
2007.aruandeaasta kasum(-kahjum)	647 321
Jaotamata kasumi(-kahjumi) jääk 31.12.2007	2 155 065

Juhatuseliige: Sven Troost

Allkiri

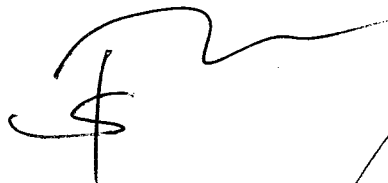
Juhatuseliige: Indrek Seire

Allkiri

juhatuse liige

**OSAÜHINGU SUUR VISIIT, REG.NR. 10941850, OSANIKE NIMEKIRI 2007.
AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA**

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus
Indrek Seire	Eesti Vabariik	10 000
Peeter Metsik	Eesti Vabariik	6 000
Lauri Maisvee	Eesti Vabariik	12 000
Sven Troost	Eesti Vabariik	6 000
TT Diligence OÜ	Eesti Vabariik	6 000
Variatsioonid OÜ	Eesti Vabariik	10 000
Andres Viisemann	Eesti Vabariik	50 000



juhatuse liige

