

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing "Vilandert"

**registrikood:** 10006216

**tänava/talu nimi,** Kadaka tee 72a-321

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 12618

**telefon:** +372 5094043, +372 5145519

**e-posti aadress:** buss@vilandert.ee

**veebilehe aadress:** www.vilandert.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 4  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 13 |
| Lisa 7 Laenukohustused                      | 15 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 15 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 16 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 16 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 16 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 17 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 17 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 18 Finantstulud ja -kulud              | 18 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 18 |
| Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva       | 18 |
| Lisa 21 Majandustegevuse jätkuvus           | 18 |

## Tegevusaruanne

OÜ Vilandert on asutatud 1995 aastal. Tänapäevaks on meil stabiilselt arenev firma, mis omab väikebusse ja teenindab väikebussiliine Harju maakonnas, osutab tööliste vedu ja mitmekülgset tellimusvedu.

OÜ Vilandert põhitegevus oli transporditeenused, vastavalt EMTAK 2008 -**49319**.

Kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti.

Müügitulu moodustab transporditeenused müük. Kogu müügitulu 99.7 % ulatuses Eesti Vabariigis.

Juhatus koosneb ühest liikmetest. Juhatusel liige: tegevusjuht ja tegevusdirektor.

Juhatusel liikmetele 2012.a. tasu ei makstud.

Aruande majandusaastal oli tehtud arengu väljaminekuid summas 21.3 tuhat eurot. Järgmisel majandusaastal 2013.a on planeeritud investeeringuid ca 30.0 tuhat eurot väärtuses.

See tõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile. Säästa saaks ilmselt turustus- ja halduskulusid.

Meie eesmärgiks 2013.a. on saavutada vähemalt 2%-line omakapitali tulutusse.

### Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas müügitulu 347,1 tuhat eurot.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 30 %.

OÜ Vilandert puhaskasumiks kujunes 14.2, mis on 3 %, rohkem kui eelmisel aastal.

| Peamised finantssuhtarvud          | 2012  | 2011  |
|------------------------------------|-------|-------|
| Müügitulu (tuhat eurot)            | 347.1 | 267.8 |
| Tulu kasv (%)                      | 30    | 97    |
| Brutokasumi määr %                 | 4     | 40    |
| Puhaskasum (euro)                  | 14.2  | 13.8  |
| Kasumi kasv (langus)               | 3     | 83    |
| Puhasrentaablus                    | 4.1   | 5.2   |
| Lühiajaliste kohustustekattekindaj | 0.17  | 0.08  |
| ROA                                | 1.1   | 4.9   |
| ROE                                | 16.9  | 19.6  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (langus) (%) =  $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Personal

Töötajate arv 2012.a. lõpus oli 4 inimest, ning nende palkade kogusumma oli 15.9 tuhat eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Vilandert on asutatud 1995 aastal. Tänapäevaks on meil stabiilselt arenev firma, mis omab väikebusse ja teenindab väikebussiliine Harju maakonnas, osutab tööliste vedu ja mitmekülgset tellimusvedu.

OÜ Vilandert põhitegevus oli transporditeenused, vastavalt EMTAK 2008 -**49319**.

Kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti.

Müügitulu moodustab transporditeenused müük. Kogu müügitulu 99.7 % ulatuses Eesti Vabariigis.

Juhatus koosneb ühest liikmetest. Juhatusel liige: tegevjuht ja tegevusdirektor.

Juhatusel liikmetele 2012.a. tasu ei makstud.

Aruande majandusaastal oli tehtud arengu väljaminekuid summas 21.3 tuhat eurot. Järgmisel majandusaastal 2013.a on planeeritud investeeringuid ca 30.0 tuhat eurot väärtuses.

See tõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile. Säästa saaks ilmselt turustus- ja halduskulusid.

Meie eesmärgiks 2013.a. on saavutada vähemalt 2%-line omakapitali tulutusse.

#### Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas müügitulu 347 tuhat eurot.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 30 %.

OÜ Vilandert puhaskasumiks kujunes 14.2, mis on 3 %, rohkem kui eelmisel aastal.

| Peamised finantssuhtarvud                    | 2012  | 2011  |
|----------------------------------------------|-------|-------|
| Müügitulu (tuhat eurot)                      | 347.1 | 267.8 |
| Tulu kasv (%)                                | 30    | 97    |
| Brutokasumi määr %                           | 4     | 40    |
| Puhaskasum (euro)                            | 14.2  | 13.8  |
| Kasumi kasv (langus)                         | 3     | 83    |
| Puhasrentaabilus                             | 4.1   | 5.2   |
| Lühiajaliste kohustustekattekindluse kordaja | 0.17  | 0.08  |
| ROA                                          | 1.1   | 4.9   |
| ROE                                          | 16.9  | 19.6  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (langus) (%) =  $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

#### Personal

Töötajate arv 2012.a. lõpus oli 4 inimest, ning nende palkade kogusumma oli 15.9 tuhat eurot.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 5 452          | 7 075          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 467          | 438            | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 919</b>  | <b>7 513</b>   |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 313 029        | 271 233        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>313 029</b> | <b>271 233</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>325 948</b> | <b>278 746</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 65 701         | 65 898         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 11 831         | 23 685         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>77 532</b>  | <b>89 583</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 164 207        | 119 117        | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>164 207</b> | <b>119 117</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>241 739</b> | <b>208 700</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 17 172         | 17 172         |         |
| Muud reservid                                | 33 554         | 33 554         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 764         | 2 996          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 163         | 13 768         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>84 209</b>  | <b>70 046</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>325 948</b> | <b>278 746</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 347 108       | 267 846       | 12      |
| Muud äritulud                               | 10 272        | 0             | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -207 857      | -160 160      | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -20 788       | -13 402       | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -22 711       | -15 030       | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -70 032       | -54 475       |         |
| Muud ärikulud                               | -15 076       | -2 091        | 17      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>20 916</b> | <b>22 688</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -6 753        | -8 546        | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 163</b> | <b>14 142</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -374          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 163</b> | <b>13 768</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 20 916         | 22 688         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 70 032         | 54 475         |         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 15 063         | 2 082          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>85 095</b>  | <b>56 557</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -7 029         | 3 854          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -12 494        | 17 393         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>86 488</b>  | <b>100 492</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -21 333        | -24 628        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 016          | 0              |         |
| Laekunud intressid                                       | 1 809          | 7              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-17 508</b> | <b>-24 621</b> |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -61 931        | -59 227        |         |
| Makstud intressid                                        | -8 672         | -8 455         |         |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -1 407         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -374           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-70 603</b> | <b>-69 463</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 623</b>  | <b>6 408</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | 7 075          | 667            | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 623</b>  | <b>6 408</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | 5 452          | 7 075          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |               |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 17 172                       | 33 554        | 4 403                       | 57 685 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 13 768                      | 13 768 |
| Makstud dividendid          |                             |                              |               | -1 407                      | -1 407 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 17 172                       | 33 554        | 16 764                      | 70 046 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 14 163                      | 14 163 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 17 172                       | 33 554        | 30 927                      | 84 209 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Vilander 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Vilander arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake ning kuni kolmekuulisi deposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro

(kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid)

. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga)

valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse

meetodil juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse inventuuri hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara korrigeeritud soetusmaksumuses. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal, millest on võimalik

maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

OU aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõtet ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõtet tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu;
- ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kkokulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 4 915        | 436          |
| Arvelduskontod    | 537          | 6 639        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>5 452</b> | <b>7 075</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 5 278        | 5 278                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 278        | 5 278                             |                     |             |
| Ettemaksed                        | 2 189        | 2 189                             |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 779        | 1 779                             |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 410          | 410                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 467</b> | <b>7 467</b>                      |                     |             |

  

|                                    | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 348        | 348                               |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 348        | 348                               |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 90         | 90                                |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>438</b> | <b>438</b>                        |                     |             |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2012   | 31.12.2011 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 1 853        |            | 2 282        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 144          |            | 147          |
| Sotsiaalmaks                                  | 649          |            | 670          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 52           |            | 57           |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 90         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 698</b> | <b>90</b>  | <b>3 156</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       |            |                                          | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |          |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus      | 258 282                 | 258 282               | 18 164     | 18 164                                   | 276 446  |
| Akumuleeritud kulum | -102 053                | -102 053              |            |                                          | -102 053 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 156 229                 | 156 229               | 18 164     | 18 164                                   | 174 393  |
|                     |                         |                       |            |                                          |          |
| Ostud ja parendused | 192 853                 | 192 853               | -18 164    | -18 164                                  | 174 689  |
| Amortisatsioonikulu | -54 475                 | -54 475               |            |                                          | -54 475  |
| Müügid              | -33 974                 | -33 974               |            |                                          | -33 974  |
| Muud muutused       |                         |                       | 10 600     | 10 600                                   | 10 600   |
|                     |                         |                       |            |                                          |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus      | 359 103                 | 359 103               | 10 600     | 10 600                                   | 369 703  |
| Akumuleeritud kulum | -98 470                 | -98 470               |            |                                          | -98 470  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 260 633                 | 260 633               | 10 600     | 10 600                                   | 271 233  |
|                     |                         |                       |            |                                          |          |
| Ostud ja parendused | 170 667                 | 170 667               | -10 600    | -10 600                                  | 160 067  |
| Amortisatsioonikulu | -70 032                 | -70 032               |            |                                          | -70 032  |
| Muud muutused       | -48 239                 | -48 239               |            |                                          | -48 239  |
|                     |                         |                       |            |                                          |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus      | 428 173                 | 428 173               | 0          | 0                                        | 428 173  |
| Akumuleeritud kulum | -115 144                | -115 144              |            |                                          | -115 144 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 313 029                 | 313 029               | 0          | 0                                        | 313 029  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

|                    | 2012         | 2011          |
|--------------------|--------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 2 016        | 31 892        |
| Transpordivahendid | 2 016        | 31 892        |
| <b>Kokku</b>       | <b>2 016</b> | <b>31 892</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Nordea Finance Estonia           | 24 420     | 6 144                             | 18 276              |             | 3,7%         | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 24 420     | 6 144                             | 18 276              |             | 3,7%         | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 24 824     | 6 603                             | 18 221              |             | 3,7%         | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 24 824     | 6 603                             | 18 221              |             | 3,7%         | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 32 811     | 4 550                             | 28 261              |             | 2,72%        | EUR         | 13.08.2017  |
| Swedbank Liising AS              | 20 629     | 20 629                            | 0                   |             | 6,8%         | EUR         | 15.10.2013  |
| Swedbank Liising AS              | 38 990     | 7 514                             | 31 476              |             | 3,73%        | EUR         | 28.02.2017  |
| Swedbank Liising AS              | 38 990     | 7 514                             | 31 476              |             | 3,73%        | EUR         | 28.02.2017  |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 229 908    | 65 701                            | 164 207             |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Swedbank Liising AS              | 11 209     | 11 209                            |                     |             | 3,73%        | EUR         | 30.03.2012  |
| Swedbank Liising AS              | 11 209     | 11 209                            |                     |             | 3,73%        | EUR         | 30.03.2012  |
| Swedbank Liising AS              | 26 215     | 5 586                             | 20 629              |             | 6,8%         | EUR         | 15.10.2013  |
| Nordea Finance Estonia           | 30 295     | 5 875                             | 24 420              |             | 5%           | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 30 295     | 5 875                             | 24 420              |             | 5%           | EUR         | 15.05.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 31 136     | 6 312                             | 24 824              |             | 5%           | EUR         | 15.03.2016  |
| Nordea Finance Estonia           | 31 136     | 6 312                             | 24 824              |             | 5%           | EUR         | 15.03.2016  |
| Danske Bank AS                   | 13 520     | 13 520                            |                     |             | 4,03%        | EUR         | 15.10.2012  |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 185 015    | 65 898                            | 119 117             |             |              |             |             |

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 229 908    | 65 701                            | 164 207             |             |

  

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 185 015    | 65 898                            | 119 117             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 2012           | 2011           |
| Masinad ja seadmed                       | 277 519        | 242 153        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>277 519</b> | <b>242 153</b> |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 229 908    | 65 701                            | 164 207             |             |
| Laenukohustused kokku         | 229 908    | 65 701                            | 164 207             |             |

  

|                               | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 185 015    | 65 898                            | 119 117             |             |
| Laenukohustused kokku         | 185 015    | 65 898                            | 119 117             |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele         | 6 525      | 6 525                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele        | 2 398      | 2 398                             |                     |             |
| Maksuvõlad                | 2 698      | 2 698                             |                     |             |
| Muud võlad                | 210        | 210                               |                     |             |
| Intressivõlad             | 210        | 210                               |                     |             |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 11 831     | 11 831                            |                     |             |

  

|                           | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele         | 7 194      | 7 194                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele        | 1 015      | 1 015                             |                     |             |
| Maksuvõlad                | 3 156      | 3 156                             |                     |             |
| Muud võlad                | 12 320     | 12 320                            |                     |             |
| Intressivõlad             | 320        | 320                               |                     |             |
| Muud viitvõlad            | 12 000     | 12 000                            |                     |             |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 23 685     | 23 685                            |                     |             |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 964          | 1 015        |
| Puhkusetasude kohustus          | 1 434        | 0            |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 398</b> | <b>1 015</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 24 432        | 13 244        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 6 495         | 3 520         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>30 927</b> | <b>16 764</b> |

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõtete olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 345 984        | 266 846        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 1 124          | 1 000          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>347 108</b> | <b>267 846</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>347 108</b> | <b>267 846</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| transporditeenused                          | 347 108        | 267 846        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>347 108</b> | <b>267 846</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2012          | 2011     |
|--------------------------------|---------------|----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 10 272        | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>10 272</b> | <b>0</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012            | 2011            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -44 176         | -15 485         |
| Energia                                          | -135 132        | -110 251        |
| Kütus                                            | -135 132        | -110 251        |
| Alltöövõtutööd                                   | -24 249         | -31 250         |
| Üür ja rent                                      | -4 300          | -3 174          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-207 857</b> | <b>-160 160</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012           | 2011           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | -848           | 0              |
| Mitmesugused bürookulud                | -7 823         | -2 389         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -177           | -309           |
| kindlustus                             | -11 940        | -10 704        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-20 788</b> | <b>-13 402</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -15 854        | -11 198        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -5 423         | -3 832         |
| puhkuse reserv                                 | 1 434          | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-19 843</b> | <b>-15 030</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4              | 2              |

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2012           | 2011          |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | -15 063        | -2 082        |
| Muud                                | -13            | -9            |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>-15 076</b> | <b>-2 091</b> |

## Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulud                       | 1 809         | 7             |
| Intressitulu hoiustelt              | 1 809         | 7             |
| Intressikulud                       | -8 562        | -8 553        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | -8 562        | -8 553        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-6 753</b> | <b>-8 546</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 12 000     |

## Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Juhatuse hinnangul ei ole toimunud pärast bilansipäeva 31.12.2012 sündmusi, mis oleksid mõjutanud ettevõtte finantsmajanduslikku seisundit.

## Lisa 21 Majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2012 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 64613 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei

tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2013. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile

suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

**Osaühing "Vilander" (registrikood: 10006216) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IGOR ZINETS        | Juhatuse liige     | 18.06.2013           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing "Vilander" osanikele üldkoosolekule

Oleme üle vaadanud Osaühing "Vilander" raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatomise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing "Vilander" finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Niina Samovjuk

Vandeauditori number 402

OÜ Rivaless-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 15

Kaupmehe 7- A13 10114 Tallinn Estonia

18.06.2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing "Vilander" (registrikood: 10006216) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NIINA SAMOVJUK     | Vandeaudiitor      | 18.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 764        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 163        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 927</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 764        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 163        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 927</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõitjate muu kohalik liinivedu | 49319      | 347108          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Igor Zinets    | 36702120305                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu              |
|-------------------|-------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5145519      |
| Mobiiltelefon     | +372 5094043      |
| E-posti aadress   | buss@vilandert.ee |
| Veebilehe aadress | www.vilandert.ee  |