

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing VIKTRÄ

registrikood: 10142267

talu nimi Kuremarja

küla: Parivere küla

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 90228

telefon: +372 4724165

faks: +372 4724168

e-posti aadress: info@viktra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Olukord aiamaajade turul.

Turunõudlus aiamaajade järele Euroopas ja välismaal algas 2021. aastaga võrreldes nõrgemalt, madalal, kuid siiski rahuldaval tasemel, kuid jätkus teisel poolaastal nõrgema nõudlusega ja muutus detsembris taas tugevamaks. Vaatamata pingelisele poliitilisele olukorrale ja Venemaalt pärit puiduimpordi vastu kehtestatud sanktsioonidele on puiduturg oluliselt lõdvenenud. Covid ei ole äritegevusele enam mingit mõju avaldanud.

Vikträ OÜ äritegevuse areng.

Vikträ OÜ aasta müügi käive vähenes 2 820 892 euronit (2021 aastal 5 069 337 eurot). 2022. aasta puhaskasum oli 63 295 EUR. Bilansimaht 2022 aastal 1 903 737 EUR (2021 aastal 1 863 143 EUR). Töötajate koguarv 2022 aastal 25.

2023. aasta prognoos

Nõudlus on stabiliseerunud normaalsele tasemele, toorainete hinnad on jäänud mõõdukale tasemele. Ukraina sõda ning Venemaa ja Valgevene vastu kehtestatud sanktsioonid ei ole toorainete hindadele suurt mõju avaldanud.

Finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise meetoodika:

	2022	2021
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,58	1,46
ROA (%)	3,32	-26,91
ROE (%)	12,92	-117,54

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 249	2 340	
Nõuded ja ettemaksud	56 233	146 948	2
Varud	966 204	751 236	3
Kokku käibevarad	1 029 686	900 524	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	867 639	948 505	5
Immateriaalsed põhivarad	6 412	14 114	6
Kokku põhivarad	874 051	962 619	
Kokku varad	1 903 737	1 863 143	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	194 016	176 854	7
Võlad ja ettemaksud	457 758	436 824	8
Kokku lühiajalised kohustised	651 774	613 678	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	762 073	822 871	7
Kokku pikaajalised kohustised	762 073	822 871	
Kokku kohustised	1 413 847	1 436 549	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 152	7 152	10
Ülekurss	470 897	470 897	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-51 454	449 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 295	-501 434	
Kokku omakapital	489 890	426 594	
Kokku kohustised ja omakapital	1 903 737	1 863 143	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 820 892	5 523 717	11
Muud äritulud	103	30 813	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	13 775	57 953	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 805 098	-5 069 337	12
Mitmesugused tegevuskulud	-200 363	-229 262	13
Tööjõukulud	-612 083	-679 294	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 747	-112 746	5,6
Olulised käibevara allahindlused	-2 007	-1 441	
Muud ärikulud	-560	-865	
Ärikasum (kahjum)	92 912	-480 462	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-29 618	-20 972	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 295	-501 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 295	-501 434	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vikträ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vikträ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasest väärtusest kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse alguselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajaliseks loetakse ka laenukohustised, mille puhul on lepingutingimuste rikkumise tõttu laenuandjal õigus laen koheselt sisse nõuda.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2009 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustiste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	45 265	45 265	
Ostjatelt laekumata arved	45 265	45 265	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 968	10 968	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 233	56 233	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	92 747	92 747	
Ostjatelt laekumata arved	92 747	92 747	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 675	20 675	4
Muud nõuded	33 159	33 159	
Viitlaekumised	33 159	33 159	
Ettemaksed	367	367	
Tulevaste perioodide kulud	367	367	
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 948	146 948	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	587 759	392 508
Lõpetamata toodang	153 164	102 231
Valmistoodang	215 720	250 008
Müügiks ostetud kaubad	8 021	6 387
Ettemaksed varude eest	1 540	102
Kokku varud	966 204	751 236

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 858	0	1 858
Käibemaks	10 714	0	20 076	0
Üksikisiku tulumaks		10 059	0	11 836
Erisoodustuse tulumaks			0	1
Sotsiaalmaks		21 707	0	25 972
Kohustuslik kogumispension		645	0	706
Töötuskindlustusmaksed		1 468	0	1 745
Ettemaksukonto jääk	254		599	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 968	35 737	20 675	42 118

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	523 438	742 798	1 266 236
Akumuleeritud kulum	-66 808	-293 354	-360 162
Jääkmaksumus	456 630	449 444	906 074
Ostud ja parendused	68 691	111 978	180 669
Amortisatsioonikulu	-27 657	-77 524	-105 181
Muud muutused		-33 057	-33 057
31.12.2021			
Soetusmaksumus	592 130	821 719	1 413 849
Akumuleeritud kulum	-94 466	-370 878	-465 344
Jääkmaksumus	497 664	450 841	948 505
Ostud ja parendused	24 352	9 385	33 737
Amortisatsioonikulu	-33 167	-80 867	-114 034
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-569	-569
31.12.2022			
Soetusmaksumus	616 482	818 738	1 435 220
Akumuleeritud kulum	-127 633	-439 948	-567 581
Jääkmaksumus	488 849	378 790	867 639

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	500	25 000
Kokku	500	25 000

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	36 329	36 329
Akumuleeritud kulum	-16 396	-16 396
Jääkmaksumus	19 933	19 933
Ostud ja parendused	1 746	1 746
Amortisatsioonikulu	-7 565	-7 565
31.12.2021		
Soetusmaksumus	38 075	38 075
Akumuleeritud kulum	-23 961	-23 961
Jääkmaksumus	14 114	14 114
Amortisatsioonikulu	-7 702	-7 702
31.12.2022		
Soetusmaksumus	38 075	38 075
Akumuleeritud kulum	-31 663	-31 663
Jääkmaksumus	6 412	6 412

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	133 155	133 155			2%	EUR	22.10.2023
Lühiajalised laenud kokku	133 155	133 155					
Pikaajalised laenud							
Männisto Invest laen	761 419			761 419	2%	EUR	31.12.2029
SEB	31 265	31 265			3,25%+ 3 kuu euribor	EUR	15.10.2026
SEB	27 019	27 019			3,25%+ 3 kuu euribor	EUR	23.11.2025
Pikaajalised laenud kokku	819 703	58 284		761 419			
Kapitalirendikohustised kokku	3 231	2 577	654				
Laenukohustised kokku	956 089	194 016	654	761 419			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	133 593	133 593			2%	EUR	22.10.2022
OÜ Sereeter	24 809	24 809			0,9%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	158 402	158 402					
Pikaajalised laenud							
Männisto Invest laen	761 419	0	0	761 419	2,9%	EUR	31.12.2029
SEB	35 411	8 421	26 990	0	3,25%+ 3 kuu euribor	EUR	23.11.2025
SEB	38 753	7 520	31 233	0	3,25%+ 3 kuu euribor	EUR	15.10.2026
Pikaajalised laenud kokku	835 583	15 941	58 223	761 419			
Kapitalirendikohustised kokku	5 740	2 511	3 229	0			
Laenukohustised kokku	999 725	176 854	61 452	761 419			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	470 007	497 664
Kokku	470 007	497 664

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	121 362	121 362	
Võlad töövõtjatele	37 731	37 731	
Maksuvõlad	35 737	35 737	4
Muud võlad	8 000	8 000	
Dividendivõlad	8 000	8 000	
Saadud ettemaksed	254 928	254 928	
Tulevaste perioodide tulud	254 928	254 928	
Kokku võlad ja ettemaksed	457 758	457 758	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	259 356	259 356	
Võlad töövõtjatele	37 600	37 600	
Maksuvõlad	42 118	42 118	4
Muud võlad	8 349	8 349	
Dividendivõlad	8 000	8 000	
Muud viitvõlad	349	349	
Saadud ettemaksed	89 401	89 401	
Muud saadud ettemaksed	89 401	89 401	
Kokku võlad ja ettemaksed	436 824	436 824	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 473	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 368	0
Sihtfinantseerimine	33 057	33 057
Kokku tingimuslikud kohustised	44 898	33 057

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	7 152	7 152
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus 2384 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	221 873	235 699
Saksamaa	1 343 782	2 512 748
Taani	253 876	994 353
Soome	2 894	22 771
Holland	0	42 318
Poola	5 908	0
Rootsi	18 497	10 376
Prantsusmaa	0	38 042
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 846 830	3 856 307
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	910 324	1 254 986
Šveits	3 906	42 492
Ameerika Ühendriigid	0	107 756
Suurbritannia	20 134	262 176
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	39 698	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	974 062	1 667 410
Kokku müügitulu	2 820 892	5 523 717
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	2 796 022	5 458 733
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	0	64 984
Muud müügitulud	24 870	0
Kokku müügitulu	2 820 892	5 523 717

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-1 582 715	-4 695 512
Transpordikulud	-103 368	-166 371
Tööjõurent	-113 544	-195 112
Muud	-5 471	-12 342
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 805 098	-5 069 337

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	-16 992
Energia	-22 297	-14 314
Kütus	-22 297	-14 314
Mitmesugused bürookulud	-49 905	-64 858
Lähetuskulud	-310	-6
Koolituskulud	-5 780	-10 937
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-2 439
Konsultatsoonikulud	-5 780	-24 042
Kindlustus	-12 819	-11 619
Tarkvarakulud	-12 477	-12 399
Väikevahendid	-8 057	-12 726
Turustuskulud	-25 787	-26 466
Tööohutus ja tervisehoid	0	-2 230
Muud	-57 151	-30 234
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-200 363	-229 262

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-455 746	-510 392
Sotsiaalmaksud	-153 795	-168 902
Kokku tööjõukulud	-609 541	-679 294
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	36
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	30
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 600
Kokku nõuded ja ettemaksud	0	6 600

Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 938	12 641
Kokku võlad ja ettemaksud	35 938	12 641

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	761 420	761 420
Kokku nõuded ja ettemaksud	761 420	761 420

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	798 633	97 000	109 404	761 420	14 464
Kokku laenukohustised	798 633	97 000	109 404	761 420	14 464

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	761 420	0	0	761 420	21 960
Kokku laenukohustised	761 420	0	0	761 420	21 960

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 564		120 607	0
Kokku müüdnud	67 564		120 607	0

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 650	5 500	42 639	71 929
Kokku ostetud	12 650	5 500	42 639	71 929

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	161 786	118 483

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aasta raamatupidamise aastaaruande esitamise ajaks olid Viktra OÜ omanikud võtnud vastu otsuse tõsta ettevõttele antud laen kohustuste alt omakapitali koosseisu, moodustades muud reservid summas 561 420 eurot.

Sellela seoses muudeti osanike otsusega 08.02.2023 ettevõtte põhikirja punkti 2.5. ja kehtestati osaühingu põhikirja punkt 2.5. sõnastuses „Osaühingul on reservkapital. Reservkapitali suurus on 561 419,50 €. Reservkapitali võib moodustada iga-aastasest kasumieraldisest; osanike sisse-maksetega või mitterahalise sissemaksega ühe kuu jooksul alates reservkapitali moodustamist ette nägeva põhikirja muudatuse äriregistrisse kandmist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2024

Osaühing VIKTRÄ (registrikood: 10142267) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANK BORCHERS	Juhatuseliige	15.02.2024
ERKI KROON	Juhatuseliige	16.02.2024
OLIVER PETS	Juhatuseliige	16.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing VIKTRÄ osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing VIKTRÄ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Meil ei olnud ülevaatus käigus võimalik koguda piisavat asjakohast tõendusmaterjali bilansis kajastatud varude neto realiseerimismaksumuse kohta, kuna puudus usaldusväärne info aruandekuupäeva järgsete finantstulemuste kohta. Seetõttu ei ole me suutnud kindlaks teha, kas kajastatud väärtus on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga või mitte ja kas selle asjaoluga seoses on raamatupidamise aastaaruandes vaja sisse viia mistahes muudatusi.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing VIKTRÄ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing VIKTRÄ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

OÜ E-Audit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 41

Teguri tn 51, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50107

19.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing VIKTRÄ (registrikood: 10142267) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT PIRK	Vandeaudiitor	19.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-51 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 295
Kokku	11 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 841
Kokku	11 841

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-51 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 295
Kokku	11 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 841
Kokku	11 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2820892	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724165
Faks	+372 4724168
E-posti aadress	info@viktra.ee