

Majandusaasta aruanne

Sannu Investeeringud OÜ

Aruandeperiood: 05.02.2008 kuni 31.12.2008

Majandusaasta algus: 1. jaanuar

Majandusaasta lõpp: 31. detsember

Registrikood: 11466931

Aadress: Lauteri 1-63a
10114 Tallinn
Eesti Vabariik

Põhitegevused: Investeeringud väärt-paberitesse, võlakirjadesse ja
muudesse finantsvahenditesse (EMTAK 64301)

Juhatus: Sander Rebane

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
1 Üldine informatsioon.....	9
2 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsippiidest	9
3 Müügitulu.....	14
4 Üldhalduskulud.....	14
5 Finantstulud ja -kulud	14
6 Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	14
7 Materiaalne põhivara.....	15
8 Omakapital	15
9 Tehingud seotud osapooltega	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE LIIKME ALLKIRI 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17

TEGEVUSARUANNE

Sannu Investeeringud OÜ alustas tegevust 2008. aasta veebruarikuus.

Põhitegevuseks on investeeringud väärtpaberitesse, võlakirjadesse ning muudesse finantsinstrumentidesse. Kõrvaltegevustena pakub ettevõtte finantskonsultatsioone ning osutab juriidilist õigusabi.

Sannu Investeeringud OÜ bilansimaht on 931 559 krooni ja majandusaasta puhaskasum 891 559 krooni.

Osaühingu juhatuse liikmed on üheliikmelised. 2008. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud ega makstud.

Järgneval majandusaastal on kavas jätkata investeerimistegevust erinevatesse finantsinstrumentidesse ja finants- ning juriidiliste konsultatsiooniteenuste osutamist.

Sannu Investeeringud OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Sander Rebane
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud Sannu Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sannu Investeeringud OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Sannu Investeeringud OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Sander Rebane
juhatuse liige

19. juuni 2009

KASUMIARUANNE

	Lisad	2008¹
EEK		
Müügitulu	3	850 000
Brutokasum		850 000
Üldhalduskulud	4	-2 388
Ärikasum		847 612
Finantstulud	5	91 655
Finantskulud	5	-47 708
Aruandeaasta puhaskasum		891 559

¹ 2008 siin ja edaspidi tähendab perioodi 05.02.2008 kuni 31.12.2008.

BILANSS

	Lisad	31.12.2008	Algsaldo 05.02.2008
EEK			
VARAD			
<i>Käibevara</i>			
Raha ja raha ekvivalendid		327	40 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	6	924 114	0
Käibemaksunõuded		43	0
Käibevara kokku		924 484	40 000
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara	7	7 075	0
Põhivara kokku		7 075	0
VARAD KOKKU		931 559	40 000
OMAKAPITAL			
<i>Omakapital</i>			
Osakapital		40 000	40 000
Jaotamata kasum		891 559	0
Omakapital kokku	8	931 559	40 000
OMAKAPITAL KOKKU		931 559	40 000

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2008
EEK		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		847 612
Ärikasumi korrigeerimised (amortisatsioon)	4	416
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-43
Rahavood äritegevusest kokku		847 985
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	7	-7 491
Lühiajaliste investeeringute soetus	6	-2 211 782
Lühiajaliste investeeringute müük	6	1 327 723
Saadud intressid		3 641
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-887 909
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	9	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	9	-1 500
Osade emiteerimine	8	40 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		40 000
RAHAVOOD KOKKU		76
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		76
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalentidele		251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		327

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisad	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
EEK				
Saldo 05.02.2008		40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		0	891 559	891 559
Saldo 31.12.2008	8	40 000	891 559	931 559

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

1 Üldine informatsioon

Sannu Investeeringud OÜ on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriühing. Sannu Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Sannu Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eesti kroonides.

Finantsaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui ei ole öeldud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasest väärtusest teatud finantsinvesteeringuid).

2 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsiipidest

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtusest. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Finantstulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Dividenditulu võetakse arvele nõudeõiguse tekkimise hetkel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi (soetushetkest arvestades kuni 3-kuulise tähtajaga) suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on ebaoluline. Sellised varad on sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud. Erandiks on õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu või müügi kohustuse tekkimise (näiteks lepingu sõlmimise) päev. Tavapärastel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki, mille puhul müüja on andnud finantsvara ostjale üle sellise tähtaja jooksul, mis on sellel turul tavaks või õigusaktidega ette nähtud.

Esmase arvelevõtmise järel jagatakse finantsvara rühmadeks (vt allpool). Iga majandusaasta lõpus kontrollitakse, kas finantsvara on kajastatud õiges rühmas, ning vajaduse korral tehakse parandused. Finantsvara, mida Eesti hea raamatupidamistava ei luba ümber klassifitseerida, ümber ei klassifitseerita. Finantsvarade mõõtmisel kasutatakse rühmade kaupa järgmisi põhimõtteid:

- 1) finantsvarad õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande – õiglane väärtus;
- 2) lunastustähtajani hoitavad investeeringud – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 3) nõuded – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 4) müügivalmis finantsvara – õiglane väärtus või soetusmaksumus, kui tegemist on selliste omakapitali instrumentidega, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Õiglases väärtuses kajastatav finantsvara

Õiglases väärtuses kajastatav finantsvara hinnatakse ümber iga bilansipäeva seisuga, kusjuures õiglasest väärtusest ei arvata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulusid. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul põhineb õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul leitakse õiglane väärtus, tuginedes kättesaadavale infole ning kasutades hindamistehnikana võrdlust teiste, olulises osas sarnaste instrumentide õiglase väärtusega bilansipäeval ja/või diskonteeritud rahavoogude analüüsi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglase väärtuse muutusest, kajastatakse kasumiaruandes üldjuhul finantstulude ja finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel. Erandiks on müügivalmis finantsvara, mille õiglase väärtuse muutusest tulenev kasum või kahjum kajastatakse otse omakapitalis ümberhindluse reservi real. Ümberhindluse reservi jääk kantakse pärast vara realiseerimist või väärtuse languse tuvastamist kasumiaruandesse. Väärtuse languse korral omakapitalist kasumiaruandesse ümber klassifitseeritav summa on finantsvara soetusmaksumuse (vähendatud tagasimakstud põhimaksete ja amortisatsiooni võrra) ja õiglase väärtuse vahe, millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tulenev kahjum, mis on juba varem kasumiaruandes kajastatud.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimise kasum ja kahjum, samuti varade omamisel saadud intressid ja dividendid kajastatakse kasumiaruandes finants- ja investeerimistegevuse tulude ning finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel.

Nõuded teiste osapoolte vastu ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded, mis ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil, ning lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse omandamise järel nende amortiseeritud soetusmaksumuses, mis on arvutatud efektiivse intressimäära kaudu. Amortiseeritud soetusmaksumus leitakse kogu finantsvara kasuliku eluea kohta, kusjuures arvesse võetakse soetamisel tekkinud diskontod ja preemiad ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Kui ilmneb mõni objektiivne asjaolu, mis viitab varade kaetava väärtuse vähenemisele alla bilansilise väärtuse, hinnatakse amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavad finantsvarad bilansilise ja kaetava väärtuse vahe võrra alla. Kaetavaks väärtuseks loetakse finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtust, diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskulude real ning investeerimistegevusega seotud finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Olulise finantsvara puhul hinnatakse iga objekti väärtuse vähenemist eraldi. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Nõuete ja lunastustähtjani hoitavate finantsinvesteeringute intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude real.

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara hinnatakse kaetava väärtuseni alla juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest väiksem. Soetusmaksumuses kajastatava finantsvara kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus eeldatav rahavoog diskonteerituna samasuguste finantsvarade turul kehtiva keskmise tulususemääraga. Finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna ning sellist allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele, samuti siis, kui tekib kohustus need rahavood täies ulatuses ja märkimisväärses viivitusega edasi kanda kolmandale osapooltele, kellele kantakse üle enamik finantsvaraga seotud riske ja hüvesid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on vähemalt 5,000 krooni ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta, esitatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% ulatuses kuluks. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kulutusteks, mis lülitatakse materiaalse põhivarana kajastatavate kinnisvaraobjektide soetusmaksumusse, loetakse muu hulgas ehituse finantseerimiseks võetud laenukasutuse kulud (intress, lepingutasude amortisatsioon jms). Laenukasutuse kulud kapitaliseeritakse materiaalse põhivara soetusmaksumusse ehitustegevuse algusest kuni ehitise valmimiseni.

Soetamise järel kajastatakse materiaalet põhivara bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb selgesti eristatavatest ja erineva eeldatava kasuliku elueaga komponentidest, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varakirjetena. Iga komponendi amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes komponendi eeldatavast kasulikust elueast.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine, lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et Ettevõtte saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu, ning (b) väljaminekuga seotud vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Selliselt asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik muud põhivaraga seotud väljaminekud esitatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust lineaarselt kuluks. Iga põhivaraobjekti amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Sannu Investeeringud OÜ muu materiaalse põhivara amortisatsioonimäär on aastas 20%-40%.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse. Vara väärtuse languse hindamist on kirjeldatud üksikasjalikumalt allpool (vt vara väärtuse languse arvestusprintsip).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval analüüsitakse, kas on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse vähenemisele alla bilansilise väärtuse. Vajaduse ilmnemise korral või vähemalt kord aastas hindab ettevõtte vara kaetavat väärtust. Kui vara kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, hinnatakse vara üksikuna või raha genereeriva üksusena alla kuni kaetava väärtuseni. Lähtudes sellest, kumb on suurem, on kaetavaks väärtuseks kas varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulutused. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulisi rahavooge maksueelse määraga, mis väljendab hetke turuväärtuse suundumusi ja varaga seotud spetsiifilisi riske. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajaduse korral sõltumatute ekspertide abi. Vara allahindlus, sh vara kui raha genereeriva üksuse allahindlus, esitatakse kasumiaruandes aruandeperioodi amortisatsioonikulude hulgas.

Kui väärtuse vähenemise põhjus kaob, tühistatakse varem kajastatud allahindlus. Allahindluse asjaolude muutumist analüüsitakse vähemalt kord aastas bilansipäeval. Allahindlusi tühistatakse ja vara väärtust suurendatakse maksimaalselt bilansilise väärtuseni, mis varal oleks kujunenud, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real mis varasem allahindlus. Erandina ei tühistata firmaväärtuse allahindlust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste amortiseeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse amortiseeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes ridadel finants- ja investeerimistgevuse tulud ning finants- ja investeerimistgevuse kulud. Varaobjektide (varudena kajastatud kinnisvaraprojektid, kinnisvarainvesteeringud, materiaalne põhivara) arendamise finantseerimisega seotud intressid alates arendusperioodi algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni on erandina kapitaliseeritud vara soetusmaksumusse.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui Ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse lepingus määratletud kohustuse täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldised vaid siis, kui ettevõtte oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist usaldusväärselt määratavas summas.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis võivad konkreetsetel (seni mitte aset leidnud) tingimustel muutuda tulevikus kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tingimuslike kohustustena kajastatakse ka bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenevad kohustused, mis juhtkonna hinnangul ei realiseeru ja/või mida ei saa usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Sellest lähtudes eraldab Ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumulpeerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb, kui vaba omakapital makstakse dividendidena välja, on toodud lisas 9.

3 Müügitulu

Kogu ettevõtte 2008. aasta müügitulu on saadud väärtpaberiportfelli juhtimise (EMTAK 70221) ning õigusabi osutamise teenuste eest (EMTAK 69109) Eestis.

4 Üldhalduskulud

Üldhalduskulud	2008
EEK	
Pangateenused	-1 972
Põhivara amortisatsioonikulud (lisa 7)	-416
Üldhalduskulud kokku	-2 388

5 Finantstulud ja -kulud

Finantstulud	2008
EEK	
Kasum lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt (lisa 6)	87 763
Intressitulud	3 641
Kasum valuutakursi muutustelt	251
Finantstulud kokku	91 655
Finantskulud	2008
EEK	
Kahjum lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt (lisa 6)	-47 708
Finantskulud kokku	-47 708

6 Lühiajalised finantsinvesteeringud

2008. aastal soetas Sannu Investeeringud OÜ kauplemissesmärgil lühiajalisi finantsinvesteeringuid, mille õiglane väärtus seisuga 31.12.2008 oli 924 114 krooni. Soetatud finantsvarad kuuluvad varade gruppi 'Õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande'. Õiglase väärtuse hinnangud tuginevad börsi noteeringutel ning pankade poolt valitsetavate likviidsusfondidesse kuuluvate varade turuväärtustel. Kasumid ja kahjumid lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt esitatakse finantstulude ja -kulude koosseisus (lisa 5).

7 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara
EEK	
Soetused	7 491
Aruandeperioodi amortisatsioon (lisa 4)	-416
Jääkväärtus 31.12.2008	7 075
Soetusmaksumus 31.12.2008	7 491
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2008	-416

8 Omakapital

Sannu Investeeringud OÜ osakapital koosneb seisuga 31.12.2008 ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Dividendide tulumaks

	31.12.2008
EEK	
Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2008	891 559
Potentsiaalne tulumaksukohustus	187 227
Dividendidena on võimalik välja maksta	704 332

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

9 Tehingud seotud osapooltega

Sannu Investeeringud OÜ loeb seotud osapoolteks osapooli, kes omavad kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele, s.h:

- Sannu Investeeringud OÜ osanikku;
- Sannu Investeeringud OÜ juhatuse liiget ning juhatuse liikmele kuuluvaid ettevõtteid.

Sannu Investeeringud OÜ sai 2008. aastal omaniklaenu ja maksis tagasi omaniklaenu summas 1 500 krooni.

Sannu Investeeringud OÜ ei otnud seotud osapooltelt ega müünud seotud osapooltele 2008. aastal kaupu ega teenuseid.

Ettevõttel 2008. aastal töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud ega makstud.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Sannu Investeeringud OÜ osanike koosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt (kroonides):

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	891 559
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	44 578
Jaotamata kasumi jääk pärast eraldiste tegemist	846 981

Sander Rebane

Juhatuse liige

19. juuni 2009. a

JUHATUSE LIIKME ALLKIRI 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Sannu Investeeringud OÜ 2008. a majandusaasta aruandes toodud andmete õigsust.

Sander Rebane
Juhatuse liige

19. juuni 2009. a

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11466931	OÜ Sannu Investeeringud	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	sander.rebane@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5114860

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Sander Rebane	37409254217		40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	610000	71.76	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	240000	28.24	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Sannu Investeeringud (registrikood: 11466931) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Sander Rebane (Juhatuse liige) - kinnitanud 19.06.2009