

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus :	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	Osaühing Elkon Elekter
Registrikood:	10496404
Juriidiline aadress:	Pähklimetsa tee 15 75501 Saku Harjumaa Eesti Vabariik
Tegevusaadress:	Silikaltsiidi 3 11216 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	37 26814187
E-mail:	elkon@elkon.ee
EMTAK:	4321 Elektriinstallatsioon
EMTAK:	7112 Insenertegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Ettemaksed teenuste eest	11
Lisa 5 Maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele ja muud võlad	13
Lisa 10 Omakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes	16
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	17

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Elkon Elekter peamiseks tegevusalaks on elektriprojektide koostamine ja elektripaigaldiste teostamine. Osaühing Elkon Elekter annab tööd 10 töötajale.

Juriidiline aadress:	Pähklimetsa tee 15 75501 Saku, Harjumaa Eesti Vabariik
Tegevusaadress	Silikaltsiidi 3 11216 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10496404
Telefon:	37 26814187
E-mail:	elkon@elkon.ee
Audiitor:	Kaja Riisenberg

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Elkon Elekter põhitegevuseks on nõrk-ja tugevvoolu elektripaigaldiste teostamine nii elektriprojektide kui ka ehituse osas Eesti Energia AS Elektrikontrollikeskuse loa alusel. Ettevõtte käibest suurema mahu hõlmab elektriehitus. 2008aastal oli see 5349524 , mis on kogukäibest 92,%. Projekteerimistööde mahuks oli 467640, mis on 8%. Võrreldes 2007 aastaga vähenes käive 7,2%

2008. aastal on palju töid teostatud nii eraisikutele, korteriühistutele kui ka ettevõtetele. Koostööd on tehtud Riigikantseleiga, Kaitseministeeriumiga, Eesti Keskkonnuuringute keskusega nii projektide kui ehituse alal. Teostatud on automaatikasüsteemide projekteerimist ja ehitust pumbamajadele ja lautadele.

Osaühingu juhatusse kuulub kaks liiget. Juhatuse liikmed tasu ei ole saanud. Üks juhatuse liige töötab tegevjuhina ning tema töötasu 2008. aastal oli 380124

Töötajate palkade brutosumma oli 2205991 ja sotsiaalmaksude summa 734742 .

Töötajate aasta keskmine arv oli 10.

Peamised finantssuhtarvud

Nimetus	2008	2007
Müügitulu	5520697	6268899
Tulu kasv	-11,9%	11,3%
Puhaskasum	64112	135652
Kasumi kasv	-52,7%	-130%
Puhasrentaablus	1,16	2,16
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,02	1,99
Maksevalmiduse kordaja	0,85	0,93
Võlad omakapitali suhtes	0,83	0,76

Kasutatud valemid:

Tulu kasv % = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$

Kasumi kasv % = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$

Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{äritulud} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Maksevalmiduse kordaja = $\text{raha} / \text{lühiajalised kohustused}$

Võlad omakapitali suhtes = $\text{kohustused} / \text{omakapital}$

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud Osaühingu Elkon Elekter 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Elkon Elekter on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige

Juhatus liige

Tallinn, 22. aprill 2009

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	560868	519111
Nõuded ostjate vastu		767855	571564
Muud nõuded	5	3000	9000
Viitlaekumised ja ettemaksed	3, 4	3540	12485
Käibevara kokku		1335263	1112160
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	122610	178435
Põhivara kokku		122610	178435
VARAD KOKKU		1457873	1290595
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		200833	147321
Maksuvõlad	4	234538	186360
Võlad töövõtjatele	8	225480	224004
Muud võlad	8		
Lühiajalised kohustused kokku		660851	557685
KOHUSTUSED KOKKU		660851	557685
Omakapital			
Osakapital	9	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		688910	553258
Aruandeaasta kasum (kahjum)		64112	135652
OMAKAPITAL KOKKU		797022	732910
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1457873	1290595

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	5520697	6268899
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-1925650	-2875737
Mitmesugused tegevuskulud	12	-535001	-478749
Tööjõukulud			
Palgakulu		-2205991	-2003554
Sotsiaalmaks		-734742	-655874
Tööjõukulud kokku		-2940733	-2659428
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1;6	55825	-64818
Muud ärikulud			
Ärikasum		63488	190167
Intressitulud		624	2069
Finantstulud ja -kulud kokku		64112	2069
Kasum enne tulumaksustamist		64112	192236
Tulumaks		0	-56584
Aruandeaasta puhaskasum		64112	135652

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		63488	190167
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1; 6	55825	64818
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-181346	-227485
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		103166	177339
Ettevõtte tulumaks		0	-56584
Kokku rahavood äritegevusest		41133	148255
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-140806
Saadud intressid		624	2069
Kokku rahavood investeerimistegevusest		624	-138737
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		0	-200000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-200000
Rahavood kokku		41757	-190482
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	519111	709593
Raha ja raha ekvivalentide muutus		41757	190482
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	560868	519111

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4000	753258	797258
Makstud dividendid	0	0	-200000	-200000
2007. a puhaskasum	0	0	135652	135652
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4000	688910	732910
Aruandeperioodi puhaskasum			64112	64112
Saldo seisuga 31.12.2008	40000	4000	753022	797022

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühingu Elkon Elekter 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Osaühing Elkon Elekter ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on konsolideeriv üksus, kelle järgmised kaks konsolideeritud näitajat: müügitulu ja bilansimaht jäävad alla seadusega sätestatud mahtudest, vastavalt siis 10 miljonit krooni ja 5 miljonit krooni.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	46020	22122
Swedpank	514848	496989
Kokku	560868	519111

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	767855	571564
Kokku	767855	571564

Lisa 4 Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2008	31.12.2007
Tulevaste perioodide kulud	3540	5900
Ettemaksed tarnijatele	0	1974
Kokku	3540	7874

Lisa 5 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	29414	4611	0
Üksikisiku tulumaks		68970		64168
Sotsiaalmaks		128500		115415
Kohustuslik kogumispension		4140		4029
Töötuskindlustusmaks		3514		2748
Kokku	0	234538	4611	186360

Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Muud nõuded	3000	3000	24.05.2009	4%
Kokku	3000	3000		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	380393
Akumuleeritud kulum	-201958
Jääkmaksumus	178435
2008.a. toimunud muudatused	
Amortisatsioonikulu	-55825
Mahakantud põhivara	-52220
Mahakantud põhivara kulum	55220
Jääkmaksumus	122610

Lisa 8 Kasutusrent

Osaühing Elkon Elekter on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	65080	83531
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	54099	80382
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	43827	55938
<i>1-5 aastat</i>	10272	24444

Kasutusrendi lepingute järgi on liisinguvõtjal pärast liisingulepingu tähtaja lõppemist liisingueseme väljaostu eesõigus vara jääkväärtusega, millele lisandub käibemaks. Väljaostu eesõiguse kasutamisest tuleb teatada ette 3kuud enne lepingu tähtaja lõppemist. Teatamata jätmisel on liisinguvõtjal kohustus vara tagastada ja liisinguandjal on õigus müüa vara kolmandale isikule. Juhatuse esialgsel hinnangul ei kasutata ostueesõigust.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele ja muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Töötasu	118214	114910
Puhkusetasu	107266	109093
Kokku	225480	224003
Intressivõlad	0	1

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40000	40000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus	17200	17200
Osa nimiväärtus	22800	22800

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1051489 kroon. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21%, so. 220813krooni netodividendina väljamakstavalt summalt 830676 krooni

Lisa 11 Müügitulu

Osaühing Elkon Elekter müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	5520697	6268899

Osaühing Elkon Elekter müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
71121 insenerialane projekteerimine	467640	1039414
43211 elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	5053057	5229485
Kokku	5520697	6268899

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	1667743	1821951
Elekter ja küte	18571	14944
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	140708	293977
Alltöövõtutööd	89372	668099
Teenused	9256	76766
Kokku	1925650	2875737

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Kütus	105115	76377
Telefon, internet	38458	36064
Kantseleikulud	64620	28741
Autoliisingud	65080	83534
Liisinguintressid	9721	14362
Kindlustused	32441	35228
Autoremodid, varuosad	71069	65067
Rent, olme	45600	52303
Muud kulud	102897	87073
Kokku	535001	478749

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Elkon Elekter juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 362579 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum perioodi algul	688910
2. puhaskasum 2008	64112
3. dividendid	-200000
4. jaotamata kasum perioodi lõpul	553022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

töötajate arv	Bilansimaht	Müügitulu	Puhaskasum
10	1457873	5520697	64112

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu EEK	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	43211	5053057	91,53	jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	467640	8,47	ei

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OSAÜHINGU ELKON ELEKTER 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 22. aprillil 2009 otsusega, allkirjastati 25. aprillil 2009:

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Osaühing Elkon Elekter
Pähklimetsa tee 15
Saku Harjumaa 75501
Reg.nr. 10496404

Osanike nimekiri

Matti Pukari	ik.35008280262	1 osa	nimiväärtusega	22800
Anne Pukari	ik.46001270267	1osa	nimiväärtusega	17200

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10496404	osaühing Elkon Elekter	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	elkon@elkon.ee
Telefon	+372 6814187

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Matti Pukari	35008280262	Saku vald, Harjumaa	22800
Anne Pukari	46001270267	Saku vald, Harjumaa	17200

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	5053057	91.53	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	467640	8.47	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Elkon Elekter (registrikood: 10496404) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Anne Pukari (Juhatuse liige) - kinnitanud 17.06.2009