

skaneeritud

01.10.2008.a.

Pärnu Maakohtu registratsakond

SAADUD

skaneeritud

18.12.2008.a.

30.09.2008

31

30.09.2008. nr. 73531

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ VIHTRA MÕIS

27.01.09

KÄIBEMAKSU NR

100 111 051

REG. NR:

100 828 55

VÄNDRA VALD

VIHTRA

87 603

PÄRNUMAA

2007 aasta

majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

01.04.2007,a,

Majandusaasta lõpp:

31.03.2008,a,

Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna	1
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	2
Tegevusaruanne	3
Taimekasvatus	4
Loomakasvatus	5
Bilanss Aktiva	6
Passiiva	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakspitali aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa	
1 Bilanssi juurde	12
2 Õiend rahavoogude aruandele	13
3 Varud	14
4 Muud aktsiad	15
5 Materiaalne põhivara	16
Loomad	17
6 Maksevõlad	18
7 Pikaajalised võlakohustused	19
8 Viitvõlad	20
9 Müügitulu	21
10 Muud äritulud	22
11 Tegevuskulude sihtfinantseerimine	23
12 Raha ja pangakontode jagunemine	24
Kasumi jaotamise otsus	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	26
Nuud lisad	
1 Osanike nimekiri	27
	28
2 Audiitori järeldusotsus	29

ARUANDE EESSÕNA JA KONTAKTANDMED.

OÜ VIHTRA MÕIS

2007, a, majandusaasta arusnde ja raamatupidamise aastaaruande mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õigeaegses OÜ VIHTRA MÕIS kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

OÜ VIHTRA MÕIS kinnitatud põllumajandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2007, a, majandusaasta aruande kinnitas OÜ VIHTRA MÕIS
üldloosolek "24. Sept." 2008, a,

OÜ VIHTRA MÕIS juuridiline aadress:

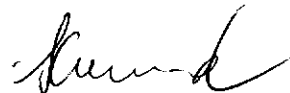
Vihtra 87 603
Vändra vald
Pärnumaa

Käibemaksu nr.	100 111 051
Äriregistri nr.	100 828 55
Majandusaasta algus	01,04,2007,a
Majandusaasta lõpp	31,03,2008,a,
*Telefon	44 93 731

juhatuse esimees Eino Huttunen



Nõukogu esimees Jaak Konrad



Nõukogu liige Rein Vaiksaar



Nõukogu liige Ellen Põhako



JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel "1...." kuni "29" toodud OÜ VIHTRA MÕIS raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande mis õigesti ja õigeaegselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduses ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste Hindamist mõjutavaid asjaolud mis ilmneseid bilanssi kuupäev: eval 31,03,2008 ja aruande koostamispäeva 15,05,2008

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandus-tehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on OÜ VIHTRA MÕIS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse esimees Eino Huttunen



Tegevusaruanne**2007,a,**

Osaühingu VIHTRA MÕIS põhitegevus on põllumajandussaaduste

tootmine. Toodetakse piima ja loomasöödaks teravilja.

	<u>2007,a,</u>	<u>2006,a,</u>
OÜ põhikapital seisuga	3 552 000	1 802 000
Põhivahendid		
Ehitised	7 037 398	5 533 108
Maa	358 603	162 893
Masinad ja seadmed	4 611 740	4 210 058
Muu inventar	97 680	97 680
Loomad	898 896	973 896
Rahalised vahendid		
Pangas	192	507
Kassas	29 691	14 162
Noorloomad	170 000	168 000
Materjalid laos		
Materjalid		
Küte		
Tagavaraosad		
Omatoodetud söödad	488 082	79 200
Seemned		
Keskmine töötajate arv	23	22
Eelmisel aastal	25	22
Töötasud	2007	2006
Aastas kokku	1 740 306	1 488 290
Kuus keskmiselt	145 025	124 024
Keskmiselt 1-le töötajale kuus	6 592	5 637
Juhatuse esimehe töötasu aastas	96 000	96 000
TULUD	2007	2006
Loomakasvatus piim	3 286 411	3 243 137
Taimakasvatus	14 080	
Elusloomad	335 489	233 406
Muud	214 874	52 135
	<u>3 850 854</u>	<u>3 528 678</u>
Põhivara	7 127 978	5 331 786
Toetused	1 772 334	1 527 613

Juhatuse esimees: Eino Huttunen

TAIMEKASVATUS**2007,a,**

SAAK	PUNKRIKAAL		AIDAKAAL	KAO %
	ha	ts	ts	
Kaer	55	1 090	927	15,75

Kadu on kuivamiskadu ja puhastuskadu kokku.

SAAK 1 hektari kohta

	ha	ts	ts
Kaer	55	20	17

ARVELE VÕETUD SÖÖDAÕ

	ha	ts
Hein	140	10 585
Silo	114	10 746
Põhk	55	286
Haljasmass	122	1 200
Karjamarohi	154	209

Juhatuse esimees Eino Huttunen



LOOMAKASVATUS

		2007	2006
Tootetud piima	kg	800 362	854 619
Lehma kohta	"	5 445	5 148
Suurenenud lehma kohta	"	299	141
Müüdud piima	"	748 789	820 118
Loomadele	"	51 573	34 501
Keskmine piima müügi hind	kr	4,39,	3,87,
Keskmine lehmade arv	pea	147	166
Keskmine lehma hind	kr	3 000	3 000
Keskmine noorloomade arv	pea	136	130
Sündinud vasikaid	"	124	152
Hukkunud noorloomi	"	12	48
Hukkumise % noorloomadel	%	9	37
Põhikarja täiendus	pea	30	31

LOOMADE LIIKUMINE

	Põhikari		Noorloomad	
	2007	2006	2007	2006
Hukkunud	10	7	12	48
Müüdud	38	29	88	58

Loomade arv aasta		Põhikari
lõpul	pea	140
		163

Juhatuse esimees Eino Huttunen



OÜ VIHTRA MÕIS

BILANSS

Seisuga 31,03,08

Majandusaasta algus 01,04,07
Majandusaasta lõpp 31,03,08

AKTIVA	Lisa	Aasta 2007	Aasta 2006
Raha ja pangakontod	1	29 883	14 669
KAIBEVARA			
Muud nõuded			294 637
Maksude ettemaksed			34 739
Nõuded ostjate vastu		240 865	310 056
		240 865	639 432
VARUD			
Materjalid			
Lõpetamata toodang	1	170 000	168 000
Valmistoodang	1	488 082	79 200
		658 082	247 200
		898 947	886 632
PÕHIVARA			
Muud aktsiad ja osakud	1	13 445	13 445
Materiaalne põhivara			
Ehitised		7 037 398	5 533 108
Maa		358 603	162 893
Masinad ja seadmed		4 611 740	4 210 058
Muu inventar		97 680	97 680
Loomad		898 896	973 896
Põhivara kulum		-5 953 526	-5 723 036
Lõpetamata ehitised		63 742	63 742
Kokku		7 114 533	5 318 341
Kokku põhivara		7 127 978	5 331 786
KOKKU AKTIVA		8 056 808	6 233 087

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



PASSIVA **seisuga 31,03,07**

	<u>Lisad</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele	1	350 118	315 584
Lühiajalised pangalaenud			50 000
Maksuvõlad	6	138 547	118 933
Viitvõlad töötajatele	1	270 935	254 012
Kokku lühiajalised kohustused		759 600	738 529
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlad			
Pangalaenud	7	701 658	478 198
Kokku pikaajalised kohustused		701 658	478 198
Muud reservid			
Puhkuse reserv			
Omakapital			
Reservfond		151 524	151 524
Aktiivkapital		3 552 000	1 802 000
Aazio		103 960	103 960
Eelmise aasta jaotamata kasum		2 673 936	3 057 480
Aruande aasta kahjum kasum		114-130	-98 604
Kokku omakapital		6 595 550	5 016 360
KOKKU PASSIVA		8 056 808	6 233 087

Juhatusesimees: Eino Huttunen



Kasumiaruanne

	Lisad	2007	2006
Müügitulu	9	2 850 854	3 476 603
Muud äritulud	10	1 772 934	1 579 748
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		410 882	-355 140
Kapitalis. Väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		90 000	93 000
Kaubad, toor, materjal ja teenused		2 622 482	-2 740 498
Muud tegevuskulud		148 903	-128 775
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 740 306	-1 488 290
Sotsiaalmaks		574 301	-491 135
Puhkusereservi kulu		5 221	-4 465
Tööjõukulu kokku		2 319 828	1 983 890
Põhivara kulum ja väärtuste langus	5	356 235	-362 618
Muud ärikulud ¹	10	114 722	-93 778
Ärikasum, kahjum			-515 348
Finantstulud ja kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finants-investeeringutelt		- 488 134	437 335
Intressikulud		+39 764	-20 591
Finantstulud ja kulud kokku		448 370	416 744
Kasum, kahjum enne tulumaksustamist		114 130	-98 604
Aruandeaasta puhaskasum kahjum		114 130	-98 604

Juhatuse esimees

Eino Huttunen



Rahavoogude aruanne

	Lisad	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		114 130	-98 604
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuste langus	5	230 490	362 618
Kasum /kahjum/ põhivara mahakandmisest	5	595 554	21 000
Muud Finantstulud ja -kulud		-334 940	-437 335
Äritegevusi seotud nõuete ja ettemaksete muutus		398 567	2 339
Varude muutus		-410 882	355 140
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		34 534	68 723
Maksevõlad		19 614	14 990
Muud viitvõlad		16 923	52 776
Kokku rahavood äritegevusest			341 647
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 762 236	-800 077
Bioloogilise vara soetus	5	-90 000	-93 000
Materiaalse põhivara müük	5	230 000	81 000
Lõpetamata ehitustööd			
Kokku rahavood investeerimistegevusest			-812 077
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakute emiteerimine		1 750 000	
Saadud laenuude muutus		223 460	443 901
Kokk rahavood finantseerimistegevusest		223 460	443 901
Rahavood kokku		15 214	-26 529
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguse			
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	14 669	41 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	29 883	-26 530
			14 669

Juhatuse esimees

Eino Huttunen



Omakapitali muutuste aruanne

	Omakapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum, kahjum	Aruandeaasta kasum, kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31,03,2005	1 802 000	103 960	60 000	2 406 293	915 235	5 287 488
2004 / 2005 kajastatud kasum/kahjum			91 524	823 711	-915 235	
Aruande perioodi puhaskasum					-172 523	-172 523
Saldo seisuga 31,03,2006	1 802 000	103 960	151 524	3 230 004	-172 523	5 114 965
Saldo seisuga 31,03,2006	1 802 000	103 960	151 524	3 230 004	-172 523	5 114 965
2005 / 2006 kajastatud kasum kahjum				-172 523	172 523	
Aruande perioodi puhaskasum					-98 604	-98 604
Saldo seisuga 31,03,2007	1 802 000	103 960	151 524	3 057 481	-98 604	5 016 361
	1 750 000			-98 604	-186 337	
					114 130	1 579 189
Saldo seisuga 31,03,2008,	3 552 000	103 960	151 524	2 673 936	114 130	6 595 550

Juhatuse esimees:

Eino Huttunen



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISE ALUSED.

OÜ VIHTRA MÕIS 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi, Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ VIHTRA MÕIS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides,

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

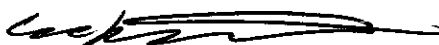
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni, Varad mille kasulik tööiga on üle 1-aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kohe kuludesse, Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, selle kasulikust tööeest.

Tulude arvestus

Kaubade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratav. Teenuste ostmisega seotud tulu kajastatakse vastavalt ostutava teenuse täitmise valmisdusastmele,

Juhatuse esimees Eino Huttunen



LISAD BILANSSI JUURDE **2007,a**

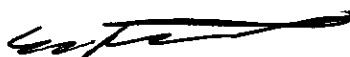
AKTIVA

Raha	Pangas	192
	Kassas	29 691
		29 883
Valmistoodang	Omatoodetud söödad	488 082
Lõpetamata toodang	Noorloomad	170 000
Muud aktsiad, osaku	Eestimaa Piimatootjate Ühistu	13 445

PASSIVA

Võlad hankijatele	OÜ	FT	2018
	Mark OIL OÜ		70 631
	Tori Masinaühistu		151 047
	Vändra Veterinaari		1 099
	OÜ Okaapi		9 775
	Pärnu REV		1 964
	Alvoro		28 806
	Männiku saeveski		4 130
	Jõudluskontrolli keskus		1 539
	Lindsdrom		142
	Jõesuu tee 7		2 290
	EMT		74
	SE Varahaldus		7 080
	Tõuloomakasv. Ühistu		2 567
	VeSaRo		22 858
	Waco HV OÜ		2 137
	Lehola		10 319
	AS A.K.K.		579
	Same		30 737
	Fiint Kaubandus		2 204
	AGA		140
			350 118
Viitvõlad	Märtsikuu töötasud		109 492
	Puhkusereserv		161 443
			270 935

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



Lisa 2

Rahavoogude arande

Muud finants tulud ja -kulud

Peale 2006.a. aastaaruande esitqamist laekunud arve
mis kuulus 2006.a. kuludesse kanti summas eelnevate
aastate kasumi arvele

284 940

Pangalaenuvade vâhenemine

50 000

Kokku

334 940

Juhatuse esimees Eino Huttunen



Lisa 3

Varud

	01,04,2008	01,04,2007
Omatootetud söödad	488 082	79 200
Noorloomad	170 000	168 000
	658 082	247 200

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



Lisa 4

Muud aktsiad ja osad

	1,04,2007	1,04,2006
Eestimaa Piimatootjate Ühistu	13 445	13 445
	13 445	13 445

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



SAADUD

28. 11. 2007

OÜ VIHTRA MÕIS
Reg.nr. 10082855

Parandus

Lisa 5

Materiaalne Põhivara

	Maa ja	masinad ja	Muu	Lõpetamat	Bioloogiline	KOKKU
	ehitised	seadmed	inventar	põhivara	vara	
Soetusmaksumus	5 696 001	4 210 058	97 680	63 742	973 896	11 041 377
Soetamine	1 812 350	949 886			90 000	2 852 236
Müük +/-		-95 000			-135 000	-230 000
Mahakandmine +/-	112 350	453 204			-30 000	-595 554
Ümberklassifits. Kinnisvarainvesteeringuks						
Soetusmaksumus 31.03.2007	7 396 001	4 611 740	97 680	63 742	898 896	13 068 059
Akumuleeritud kulum	01.04.2007					
Aruande aasta kulumi mahakandmine	3 286 891	2 370 479	65 666	0	0	5 723 036
Atuandeaasta arvestatud kulum +/-	192 732	125 745	3 208			125 745
Akumuleeritud kulum	3 479 623	2 405 029	68 874	0	0	5 953 526
Jääkmaksumus	01.04.07	2 409 110	1 839 579	32 014	63 742	5 318 341
Jäälmaksumus	31.03.08	3 916 378	2 206 711	28 806	63 742	7 114 533

Juhatuseseimees: Eino Huttunen

[Handwritten signature]

OÜ VIHTRA MÕIS

PÕHIVAHENDID

LOOMAD

seisuga 31,03,2008

<u>Loomaliik</u>	<u>Pead</u>	<u>Summa</u>
Veised	140	420 000
Hobused	5	478 896
		<u>898 896</u>

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



Lisa 6

Maksuvõlad

	Ettemaks 01,04,2007	Võlg 01,04,2007	Ettemaks 31,03,2008	Võlg 31,03,2008
Käibemaks	34 739			17161
Ettevõtte tulumaks		1 188		
Üksikisiku tulumaks		34 469		33 942
Sotsiaalmaks		80 148		84 482
Kohustuslik kogumispension		1 159		1004
Töötukindlustusmaks		1 969		1 958
	34 739	118 933	0	138 547

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



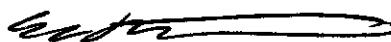
Lisa 7

Võlakohustused Pikaajalised

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
	01.04.2007	12 kuu	1 - 5 aasta	üle 5 aasta
		jooksul	jooksul	Intressi määr
SEB Liising	296 291	219 105	77 186	
Hansa Liising	405367		141 896	263 471
Kokku	701 658	219 105	219 082	263 471 12 - 15 %

Juhatuse esimees

Eino Huttunen



Lisa 8

Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31,03,2008	31,03,2007
Võlad töövõtjatele	109 492	115 233
Puhkusereserv	161 443	138 779
Kokku	270 935	254 012

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



OÜ VIHTRA MÕIS

Reg.nr.10082855

Parandus

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

Lisa

9

24.09
28.11.2008**Müügitulu**

21 lk. nr. 63457

OÜ Vihtra mõisa müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt,

Külli Kalda

Geograafilised piirkonnad

	2007	2006
Eesti	3 850 854	3 476 603
Kokku	3 850 854	3 476 603

EMTAKI tegevusalade järgi

Piimakarjakasvatus	01-411	3 286 411	3 233 897
Muu loomakasvatus	01-499	335 489	233 406
Teraviljakasvatus	01-111	14 080	
Muu teenindus	96-009	214 874	9 300
Müügitulu kokku	3 850 854	3 850 854	3 476 603

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



Lisa 10

Muud äritulud

	2007	2006
Tulud sihtfinantseerimisest	1 772 934	1 527 613
Muu äritulud		52 135
Muud äritulud kokku	1 772 934	1 579 748

Muud ärikulud

Põhivara mahakandmisest	79 713	21 000
Muud ärikulud kokku	1 852 647	1 600 748

Juhatusesimees: Eino Huttunrn 

Lisa 11

Tegevuskulude sihtfinastseerimine

	2006	2006
Saadud Vabariigi valitsuselt	1 772 334	1 527 613
Tuluna kajastatud toetus kokku	1 772 334	1 527 613

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



Lisa 12

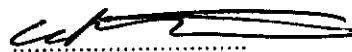
RAHA JA PANGAKONTODE JAGUNEMINE

seisuga 31,03,2008

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sularaha kassas	29 691	14 162
PANK	192	507
KOKKU	29 883	14 669

Juhatuse esimees:

Eino huttunen



KASUMI JAOTAMISE OTSUS**2007,a****Eelnevate aastate jaotamata kasum**

Kasum, kahjum	<u>114 130</u>	
Kanda reservfondi 10%		11 400
Eelmise aasta jaotamata kasum		102 730

Jääb jaotamata kasum

2 776 666

Juhatuse esimees: Eino Huttunen



**Juhatuse ja nõukogu : 2007.a. majandusaasta
aastaruandele**

OÜ Vihtra Veps 2007 majandusaasta aruande, mille on
kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

"24. sept." 2008.a.

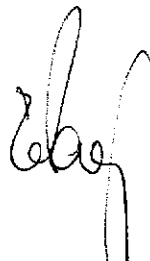
Allkirjastamisega "24." septembris 2008 ,a ,

Juhatuse esimees
Eino Huttunen



Nõukogu esimees
Jaak Konrad

Nõukogu liige
Ellen Põhako



Nõukogu Liige
Rein Vaiksaar



OÜ VIHTRA MÕIS OSANIKE NINEKIRI

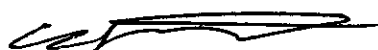
1, Arm Aivar	35608014229	Vändra vald Vihtra	87 603	8 500	17 h
2, Aaslaid Milvi	44407044216	Vändra vald Vihtra	87 603	5 500	11 h
3, Aruoja Valve	43408074216	Vändra vald Vihtra	84 603	17 500	35 h
4, Aaslaid Risto	23,05,1971	Sindi Pärnu mnt	86 705	1 000	2 h
5, Böstrov Vladimir	02,03,1929	Vändra vald Vihtra	87 603	1 000	2 h
6, Hrustov Viktor	34010224214	Vändra vald Vihtra	87 603	7 500	15 h
7, Holsting Janno	32511244211	Vändra Kirikumõisa	87 701	10 000	20 h
8, Jensen Leo	34702264225	Vändra vald Vihtra	87 603	15 000	30 h
9, Jüris Anne	45607284211	Pärnu mk Varbla	88 201	6 000	12 h
10, Juhkentaal Aadu	21,06,1962	Vändra C,R, jakobsc	87 701	4 500	9 h
11, Juursalu Mai	44005094218	Kullimaa k.	87 603	37 500	75 h
12, Jõulu Toomas	36602264215	Vändra vald Vihtra	87 603	1 500	3 h
13, Jürjets Marje	46008264217	Vändra vald Vihtra	87 603	18 000	36 h
14, Korpatsova Zin.	44901284226	Vändra vald Vihtra	87 603	12 000	24 h
15, Kiveste Kaie	45803054217	Vändra vald Vihtra	87 603	9 000	18 h
16, Kiveste Ülo	35711184212	Vändra vald Vihtra	87 603	6 500	13 h
17, Kiveste Jüri	34602144213	Vändra vald Vihtra	87 603	12 500	25 h
18, Kallasmäe Ilmar	35102274216	Vändra vald Vihtra	87 603	10 000	20 h
19, Konrad Jaak	33805144210	Vändra vald Vihtra	87 603	39 500	79 h
20, Küngas Monika	66406244227	Vändra vald Vihtra	87 603	2 500	5 h
21, Küngas Andrus	36408044213	Vändra vald Vihtra	87 603	4 000	8 h
22, Kõrs Jasan	34809054211	Kullimaa k.	87 603	4 000	8 h
23, Kõrs Jaan	15,02,1909	Kullimaa k.	87 603	9 500	19 h
24, Lind Ly	46504104219	Vändra vald Vihtra	87 603	4 000	8 h
25, Lind Ilmar	24,09,1945	Vändra vald Vihtra	87 603	6 500	13 h
26, Lumi Raimo	34203084217	Rahnoja k.	87 603	30 500	61 h
27, Laos Linda	40709254213	Vändra	87 701	7 500	15 h
28, Leinassaar Jaan	35210314254	Vändra vald Vihtra	87 603	6 500	13 h
29, Martna Lea	45903304225	Vändra v Vaki	87 701	3 500	7 h
30, Mangusson Margus	34312274213	Vändra vald Vihtra	87 603	28 000	56 h
31, Metsamägi Martin	33206024243	Vändra Jakobsoni	87 701	11 500	23 h
32, Mestilainen Amilda-Miralda	43503014220	Vändra vald Vihtra	87 701	3 500	7 h
33, Miil Oskar	34406124224	Vändra	87 701	4 500	9 h
34, Miil Silvi	43805124219	Vändra vald Vihtra	87 603	20 000	40 h
35, Nummert Ethel	44601264229	Tori v Piistaoja	86 801	14 500	29 h
36, Ojamets Viivi	44007074225	Vändra vald Vihtra	87 603	22 500	45 h
37, Orav Juhan	34212274221	Vändra vald Vihtra	87 603	8 500	17 h
38, Oll Milvi	04,05,1942	Sindi Jaama 2-40	89 704	10 000	20 h
39, Oll Helmar	08,12,1929	Pärnu S Veski 6 5	80 021	8 500	17 h
40, Pöld Vaike	28,02,1936	Vändra	87 701	11 500	23 h
41, Peterson Mall	44506264251	Rahnoja.k.	87 603	18 000	36 h
42, Pankova Sofia	44208074247	Vändra vald Vihtra	87 603	17 500	35 h
43, Pankova Irina	46902124235	Vändra vald Vihtra	87 603	3 000	6 h
44, Pärn Mall	44710064225	Sindi Vahtra	86 704	5 500	11 h
45, Pärn Külli	46911274218	Viljandi		2 000	4 h
46, Pärt Ekaterina	42711284246	Vändra vald Vihtra	87 603	22 000	44 h
47, Säde Raivo	36503230219	Hm Kuuss Laane 11	74 601	25 000	50 h
48, Pärna Juuli	27,01,1911	Vändra vald Vihtra	87 603	10 000	20 h

49, Pärnpuu Kiki	46008214226	Sindi Raba tn.	89 703	500	1 h
50, Pärnpuu Eduara	35502124253	Vändra vald Vihtra	87 603	500	1 h
51, Perhold Aksel	34507314237	Vändra vald Vihtra	87 603	10 000	20 h
52, Perhold Asta	44910284238	Vändra vald Vihtra	87 603	2 500	5 h
53, Piilman Endel	33411194228	Vändra vald Vihtra	87 603	16 500	33 h
54, Põlluste Asta	27,03,1927	Vändra vald Vihtra	87 603	18 500	37 h
55, Raag Reet	43910194228	Kullimaa k.	87 603	14 000	28 h
56, Riis Ants	36402274227	Vändra vald Vihtra	87 603	1 500	3 h
57, Riis Latne	44103254239	Vändra vald Vihtra	87 603	15 500	31 h
58, Reimann Juta	43403304239	Kullimaa k	87 603	4 500	9 h
59, Reimann Theodor-Ernst	33105114223	Kullimaa k.	87 603	19 000	38 h
60, Reimann Peeter	02,04,1968	Kullimaa k	87 603	500	1 h
61, Rebane Asta	44502284223	Vändra vald Vihtra	87 603	18 500	37 h
62, Raud Leida	17,04,1941	Vändra vald Vihtra	87 603	18 500	37 h
63, Rand Anne Mai	29,04,1972	Pärnu		500	1 h
64, Rohtla Kaarel	22,03,1911	Vändra vald Vihtra	87 603	29 500	59 h
65, Silling Helena	44210114230	Vändra vald Vihtra	87 603	7 000	14 h
66, Silling Vello	33706064275	Vändra vald Vihtra	87 603	6 500	13 h
67, Sillandi Liivi	44712204210	Vändra vald Vihtra	87 603	11 500	23 h
68, Sillandi Ilmar	34411264214	Vändra vald Vihtra	87 603	12 000	24 h
69, Sillandi Toivo	36908024214	Vändra vald Vihtra	87 603	1 000	2 h
70, Sildeberg Tiit	35310074237	Vandra Ratsepa k	87 701	9 500	19 h
71, Säde Endel	14,03,1932	Tallinn Punane 13-43	13 620	21 000	42 h
72, Tarkiainen Elina	43501064223	Vändra vald Vihtra	87 603	10 500	21 h
73, Tarkiainen Tarmo	36009174222	Vändra vald Vihtra	87 603	4 500	9 h
73, Tiigimäe Sirje	45705064231	Vändra vald Vihtra	87 603	3 500	7 h
74, Küüts Rudolf	34707314210	Vändra vald Vihtra	87 603	23 500	47 h
75, Toomingas Magda		Tallinn Välja 8-135	10 616	6 500	13 h
77, Vaino Vaike	43607204237	Vändra vald Vihtra	87 603	13 000	26 h
78, Veberson Margus	29,10,1959	Tori Virula 10 6	86 801	3 500	7 h
79, Villemson Saima	44304224229	Vändra vald Vihtra	87 603	9 500	19 h
80, Suurepere Toomas	28,10,1953	Viljandi Endla	71 007	9 000	18 h
81, Tõnismäe Arno	20,09,1916	Vändra Pargi.20	87 701	8 500	17 h
82, Huttunen Eino Augusti	35205070365	Tallinn Pirni 4 - 7	50 405	923 500	1 847 h
83, Vaiksaar Rein	35002150325	Tallinn Raudtte 83	11 613	750 000	1 500 h
84, OÜ Heikobalt	10805087	Vändrav Vihtra	84 603	1 000 000	2 000 h

3 552 000

Juhatuse esimees:

Eino Augusti Huttunen



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ VIHTRA MÕIS

Reg.nr.10082855

Pärnu Maakohuta registratsiooni

SA 00000000

17.12.2008

Osahing Vihtra Mõis osanikele

1 lk. nr. 73581
(allkiri)

Olen auditeerinud OÜ Vihtra Mõis raamatupidamise aruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. märts 2008, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Juhatuse kohustuse hulka kuulub ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

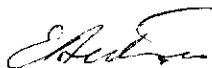
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Minu audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist, et veenduda korrigeerimiskannete õigsuses. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest ja vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 114 130 krooni kasumit ja bilansimahtu 8 056 808 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt osahingu finantsseisundit seisuga 31. märts 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Eve Antsu
Vannutatud audiitor
Pärnus, 24. novembril 2008

OÜ Allika Audiitor
Tallinn, Allika 6-4a