

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing VERMO KINNISVARA

registrikood: 10086056

tänava/talu nimi, Anne 47-41,
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50606

telefon: +372 7405510

e-posti aadress: ptahvonen@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7

Osaühinu Vermo Kinnisvara põhitegevuseks põhikirja järgi on kinnisvara tehingud. Tegevus on seotud korterite, majade ostu-müügi tehingute vahendamisega, üürikorterite rentimise ja üürilepingute sõlmimisega.

Tehinguid teostatakse Tartu linnas ja maakonnas.

2013 aastal OÜ Vermo Kinnisvara ei jätkanud aktiivset tegevust.

Realiseerimise netokäive oli 2013 aastal 0 eurot.

Juhatuse liikmetele ja tegevjuhi töötasu ei makstud.

Lepingulisi töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 683	2 683
Nõuded ja ettemaksed	2 629	2 629
Kokku käibevara	5 312	5 312
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	18	18
Materiaalne põhivara	2 812	2 812
Kokku põhivara	2 830	2 830
Kokku varad	8 142	8 142
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 448	5 448
Kokku pikaajalised kohustused	5 448	5 448
Kokku kohustused	5 448	5 448
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138	138
Kokku omakapital	2 694	2 694
Kokku kohustused ja omakapital	8 142	8 142

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 683	2 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 683	2 683

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	138	2 694
31.12.2012	2 556	138	2 694
31.12.2013	2 556	138	2 694

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vermo Kinnisvara juhatuse liikmed deklareerivad, et 2013 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid. Aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Ettevõtte ei tegutse aktiivselt. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse liikmele ja tegevjuhile töötasu ei makstud. Lepingulisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ja tegevjuhile töötasu ei makstud. Lepingulisi töötajaid ei ole. Osanike arv 3 seisuga 20.06.2014

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

osaühing VERMO KINNISVARA (registrikood: 10086056) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET TAHVONEN	Juhatuse liige	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138
Kokku	138
Jaotamine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	138
Kokku	138

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Tahvonen	36210142772	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	17500 EEK
Avo Träss	36008136521	Eesti	2500 EEK
Piret Tahvonen	46407202744	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7405510
E-posti aadress	ptahvonen@hotmail.ee