

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing VERMO KINNISVARA

registrikood: 10086056

tänavatalu nimi, Anne tn 47-41

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50606

telefon: +372 7405510

e-posti aadress: ptahvonen@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu Vermo Kinnisvara põhitegevuseks põhikirja järgi on kinnisvara tehingud. Tegevus on seotud korterite, majade ostu-müügi tehingute vahendamisega, üürikorterite rentimise ja üürilepingute sõlmimisega.

Tehinguid teostatakse Tartu linnas ja maakonnas.

2018 aastal OÜ Vermo Kinnisvara ei tegutsenud.

Realiseerimise netokäive oli 0 eurot.

Juhatuse liikmetele ja tegevjuhi töötasu ei makstud.

Lepingulisi töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 641	2 652
Nõuded ja ettemaksed	2 629	2 629
Kokku käibevarad	5 270	5 281
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	18	18
Kokku põhivarad	18	18
Kokku varad	5 288	5 299
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 092	2 092
Kokku pikaajalised kohustised	2 092	2 092
Kokku kohustised	2 092	2 092
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	651	664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11	-13
Kokku omakapital	3 196	3 207
Kokku kohustised ja omakapital	5 288	5 299

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud finantstulud ja -kulud	-11	-13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11	-13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11	-13

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vermo Kinnisvara juhatuse liikmed deklareerivad, et 2018 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid. Aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Ettevõtte ei tegutse aktiivselt. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

osaühing VERMO KINNISVARA (registrikood: 10086056) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET TAHVONEN	Juhatuse liige	28.06.2019
Resolutsioon:	Piret Tahvonen	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11
Kokku	640

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Tahvonen	46407202744	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Avo Träss	36008136521	Lasva vald, Võru maakond, Eesti	2500 EEK (Lihtomand)
Anti Tahvonen	36210142772	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	17500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7405510
E-posti aadress	ptahvonen@hotmail.ee