

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**AKTSIASELTS PAIDE MEK**

24 49024  
elkental  
Paide

Majandusaasta algus: 01.01.2005a  
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005a

Ärinimi: AS Paide MEK  
Registrikood: 10064455  
Address: Paide, Karja 18  
Järvamaa 72720

Sidevahendid: telefon 372 38 50646  
fax 372 38 50847  
e-post [info@paidemek.ee](mailto:info@paidemek.ee)  
interneti kodulehekülg [www.paidemek.ee](http://www.paidemek.ee)

Põhitegevusala: ehitus

Juhatuse esimees: Olev Saksniit  
Juhatuse liige: Janek Lohu

Nõukogu esimees: Vello Haav  
Nõukogu liikmed: Raivo Paalpere  
Reinhold Mansberg

Audiitor: Kalmer Keevend K-Kreedit OÜ

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus  
Kasumi jaotamise ettepanek  
Osanike nimekiri

## **SISUKORD**

<b>TEGEVUSARUANNE .....</b>	<b>3</b>
<b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....</b>	<b>7</b>
<b>TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON .....</b>	<b>7</b>
<b>BILANSS.....</b>	<b>8</b>
<b>KASUMIARUANNE .....</b>	<b>9</b>
<b>RAHAVOOGUDE ARUANNE .....</b>	<b>10</b>
<b>OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....</b>	<b>11</b>
<b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....</b>	<b>12</b>
Kasutatud arvestuspõhimõtted .....	12
Lisa 1. Raha .....	14
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud .....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed .....	14
Lisa 4. Varud.....	15
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	15
Lisa 6. Materiaalne põhivara .....	16
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent .....	17
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed .....	18
Lisa 9. Muud potentsiaalsed kohustused .....	18
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 12. Rahavoogude aruande selgitus.....	20
Lisa 13. Lõpetamata ehituslepingud .....	21
Lisa 14. Sündmused pärast bilansipäeva .....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005a majandusaasta aruandele.....	21

## TEGEVUSARUANNE

2005. a. kujunes majandustulemuste poolest AS-i Paide MEK jaoks tema senise ajaloo kõige tulemuslikumaks. Kui 2005. a. majanduslikeks põhieesmärkideks olime seadnud müügitulu suurendamine 100 milj. kr.-ni ning puhaskasumi kasvamine 5%-ni äritulust, siis tegelikult kujunes müügituluks 134 530 522 kr. e. juurdekasv eelmise aastaga oli 43 666 445 kr. e. 48,06 %.

Ehitustööde mahu kasvu peamisteks põhjusteks võib lugeda tugevat sisenõudlust, soodsaid laenuitingimusi ning üldise majanduskeskkonna paranemist, eriti vajaks märkimist Phare programmi rahade avanemisest tingitud põllumajandusehituse kasv.

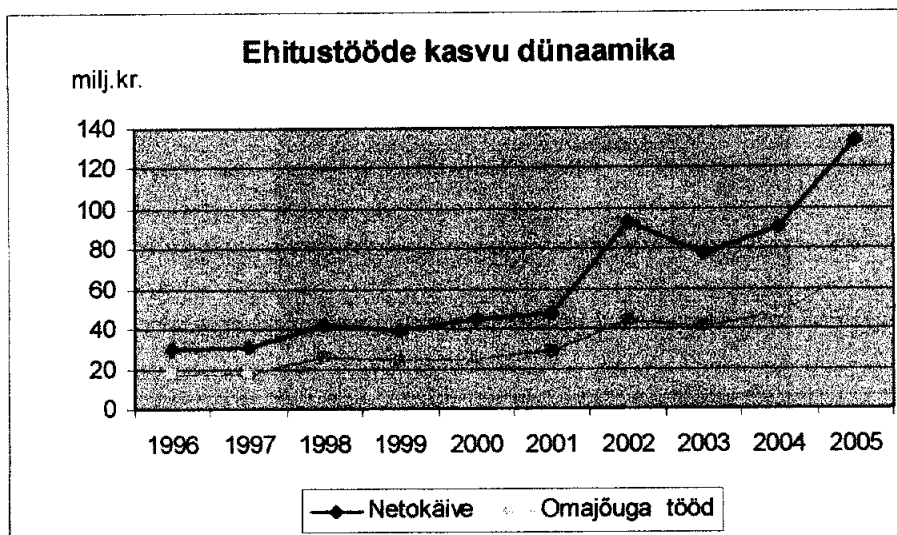
Kogu müügitulust moodustavad ehitustööd (133 139 577) 98,97 %, mehhanismide- ja transporditeenused 0,38 %, ruumide üüritulu ja siseteeenused 0,07 % ja materjalide müük 0,58 %.

Seega võime tõdeda, et AS-i Paide MEK põhitegevusalaks on jäänud traditsioonilisel ehitus.

Ehitustöödest moodustasid omajõuga teostatud tööd 67 172 494 krooni, e. 50,45 %, alltöövõtutööd 65 967 082 krooni, e. 49,55 %.

Võrreldes eelmise, s.o. 2004. aastaga suurenes ehituse maht 43,1 milj krooni võrra e. 47,84 %, seejuures omajõuga tööde maht suurenes 20,7 milj.kr. e. 44,52 % ja alltöövõtutööde osa 22,4 milj.kr., e. 51,38 %.

Ehitustööde kasvu dünaamika viimase kümne aasta jooksul on toodud alljärgneval diagrammil.



Viimase kümne aastaga on ehitustööde maht kasvanud üle 100 milj.kr., e. 4,4 korda, sealjuures omajõuga tehtavate tööde maht on kasvanud üle 50 milj.krooni, e. 3,9 korda.

2005. a. teostati töid kokku 55-l objektil (koos garantiitöödega), nendest 3 olid maksumusega üle 10 miljoni krooni, 17 objekti maksumusega vahemikus 1-10 milj.kr., 24 objekti vahemikus 100 tuhat kuni 1 miljon krooni ja 11 objekti maksumusega alla saja tuhande krooni.

Suuremad objektid olid:

- Oisu-Kõrtsi farm	- 34,2 milj. kr.
- Mangeni/Siimani laut II	- 18,6 milj. kr.
- Järva PM Koeru farm	- 11,6 milj. kr.
- Arkna Karjatalu laut	- 9,0 milj. kr.
- OÜ Nelgeron admin-tootmishoone	- 6,5 milj. kr.
- OÜ Kaisma laut	- 5,8 milj. kr.
- E-Piim Põltsamaa tsehh	- 5,7 milj. kr.
- Koeru lasteaia rek.	- 5,6 milj. kr.
- Pirita Eakate Päevakeskus	- 3,9 milj. kr.

Juhatuse esimees

- Viking Window aknatehase IV jrk.	- 3,0 milj. kr.
- Olerex-Jõhvi tankla	- 2,7 milj. kr.
- Rande talu Albu laut	- 2,5 milj. kr.
- Neste-Viimsi tankla	- 2,4 milj. kr.

98,9 % ehitustöödest on teostatud peatöövõtu korras, 1,1 % tööde puhul teostasime töid alltöövõtjana.

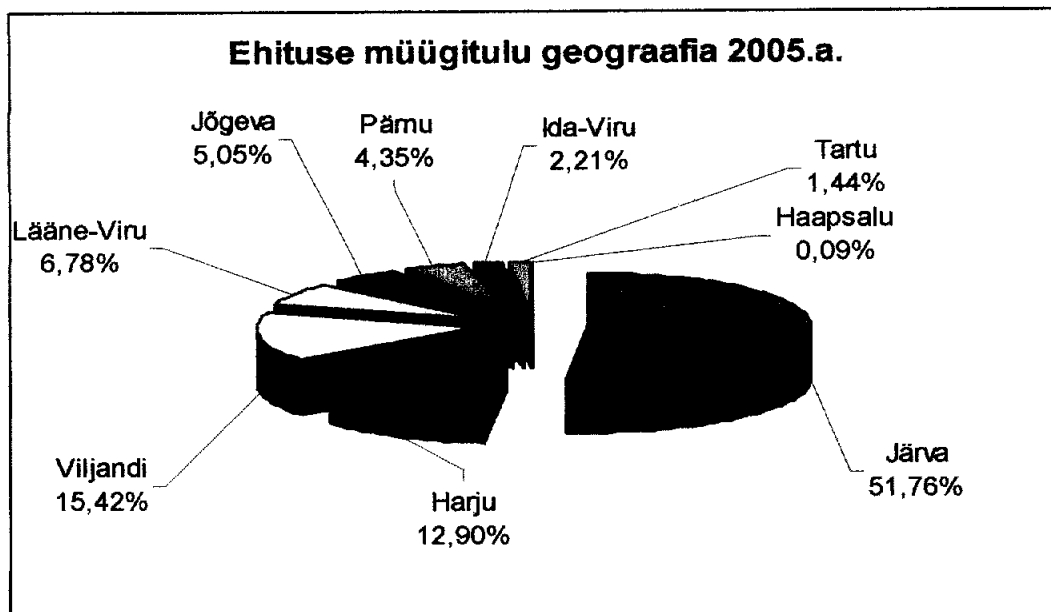
Meile teostas alltöövõtutöid 115 firmat, suuremad mahud olid:

- E-Betonelement AS	6,7 milj.kr.
- AS Savekate	6,3 milj.kr.
- Turmar Kate OÜ	5,4 milj.kr.
- Kivisillus OÜ	4,1 milj.kr.
- AS Koma Ehitus	3,6 milj.kr.
- Grifters OÜ	2,3 milj.kr.
- Mateko OÜ	2,2 milj.kr.
- Comfort AE AS	2,1 milj.kr.

Ülejäänud firmade puhul jäi tööde maht alla kahe miljoni krooni.

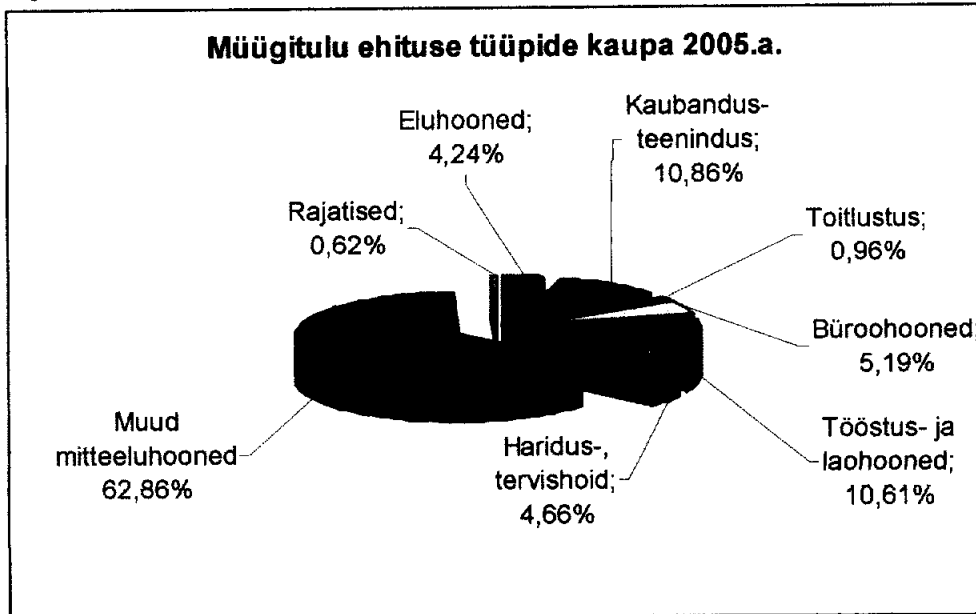
Ehitustöödest teostati 100% Eesti Vabariigis, vabariigi siseselt oli objektide geograafia järgmine:

- Järva maakond	68 907 516	51,76 %
(- sh. Paide linn)	3 172 109	2,38 %)
- Viljandi maakond	20 523 473	15,42 %
- Harju maakond	17 179 079	12,90 %
(- sh. Tallinn)	11 841 461	8,89 %)
Lääne-Viru maakond	9 031 666	6,78 %
Jõgeva maakond	6 729 818	5,05 %
Pärnu maakond	5 785 010	4,35 %
Ida-Viru maakond	2 948 031	2,21 %
Tartu maakond	1 917 852	1,44 %
Lääne maakond	117 132	0,09 %



Ehitise tüüpide järgi on jagunemine olnud järgmine:

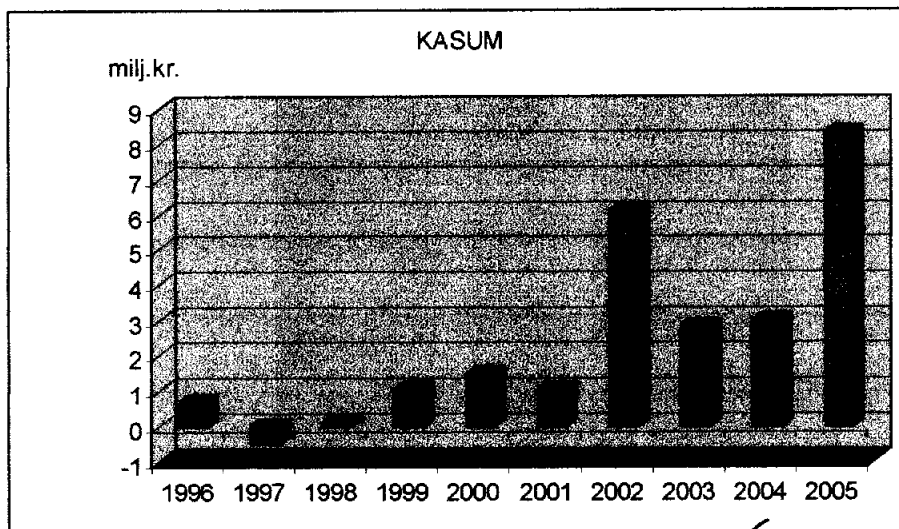
- eluhooned	5 640 952	4,24 %
- majutus- ja toitlustushooned	1 277 555	0,96 %
- büroo- ja haldushooned	6 908 059	5,19 %
- kaubandus- ja teenindushooned	14 465 242	10,86 %
- tööstus- ja laohooned	14 128 264	10,61 %
- haridus- ja tervishoiuhooned	6 210 898	4,66 %
- muud mitteeluhooned (põllumaj.hooned; laudad)	83 689 068	62,86 %
- rajatised	819 539	0,62 %



Töötajate keskmine arv 2005.a oli 104 inimest (2004a.96), seega kasvades kaheksa ühiku võrra eelmise aastaga võrreldes.

Töötajate arvestatud töötasu üldsumma 2005.a oli 12 152 394 krooni (2004.a – 9 809 524 e. juurdekasv 23,9 %), keskmine palk oli 9737 kr. eelmise aasta 8515 kr. vastu, mis teeb juurdekasvuks 14,3 %.

2005.a. finantstulemiks kujunes (puhas)kasum 8 354 558 kr, mis moodustab 6,21 % müügitulust (e. 6,23 % ehitustöödest, e. 12,28 % omajõuga tehtud töödest), mida võib lugeda normaalseks tulemuseks.



Juhatusesimees

Tähtsamad finantsnäitajad	2005	2004
Puhaskasumi rentaablus	6,21%	3,3%
Ärikasumi rentaablus	6,29%	3,44%
Omakapitali tootlus aastas e.ROE	46,06%	22,71%
Aktivate tootlus aastas e.ROA	27,05%	12,87%
Omakapitali määr	61,79%	54,59%
Võlakordaja	38,20%	45,41%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,25	1,87

Puhaskasumi rentaablus: Puhaskasum/ Müügitulu  
Ärikasumi rentaablus: Ärikasum/ Müügitulu  
Omakapitali tootlus aastas: Puhaskasum/ Keskmine omakapital  
Aktivate tootlus aastas: Puhaskasum/ Keskmine koguaktiiva  
Omakapitali määr: Omakapital/ Koguaktiivad  
Võlakordaja : Kohustused/ Koguaktiivad  
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevara/ Lühiajalised kohustused

2006.a. majanduslikeks põhieesmärkideks on müügitulu suurendamine 150 milj. kr.-ni ning puhaskasumi kasvamine 7%-ni müügitulust.

2006.a. alguses lõppes meil kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001 sertifikaadi kehtivusaeg, veebruarikuus läbisime edukalt resertifitseerimisauditi, mille järel pikendati sertifikaadi kehtivust järgnevaiks kolmeks aastaks.

AS-il Paide MEK tütar- ja sidusettevõtteid ei ole. Seoses planeeritud ehitusmahtude kasvuga meie ettevõttes ja ka kogu vabariigi ehitusturul, on meil plaanis 2006.a. ehitada olemasolevale metallitsehile juurdeehitus metallist ehituskonstruktsioonide valmistamiseks, mille valmimise järel on tõenäoliselt otstarbekas teha finantsinvesteering tütarfirma asutamiseks.


Alates 18.12.2002.a. on AS-i Paide MEK aktsiad registreeritud Eesti väärtpaberite keskkregistris. Aruandeaastal tehinguid ettevõtte aktsiatega teostatud ei ole.


2005aastal on teostatud väljamakseid sponsorluse korras kokku 92 000 kr. eest.

Juhatuse ning nõukogu liikmetele ei ole väljastatud garantiisid, samuti ei ole neil potentsiaalseid kohustusi ettevõtte ees.

AS-i juhatus on 2-liikmeline ja juhatuse esimehele on arvestatud juhatuse liikme tasu 338 857 krooni. Teisele juhatuse liikmele tema töö tasustamiseks eraldi väljamakseid töötasuna, samuti ka mingite kompensatsioonide või soodustustena 2005.a. makstud pole.

AS-i nõukogu on 3-liikmeline ja tema töö tasustamiseks eraldi väljamakseid töötasuna, samuti ka mingite kompensatsioonide või soodustustena 2005.a. makstud pole.

  
Olev Saksniit  
Juhatuse esimees

  
Janek Lohu  
Juhatuse liige

Juhatuse esimees 

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**


Äriühingu tegevjuhtkonnana vastutab juhatus käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitab, et:

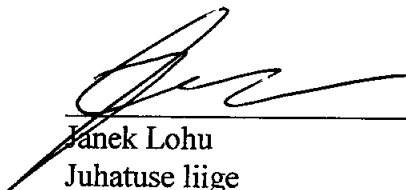
-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Paide MEK 31.12.2005a finantsseisundit ning perioodi 01.01.2005-31.12.2005 majandustulemust ja rahavoogusid;

-AS Paide MEK on jätkuvalt tegutsev

Aastaaruande koostamise kuupäev: 17.03.2006a

  
\_\_\_\_\_  
17.03.2006a  
Olev Saksniit  
Juhatusesimees

  
\_\_\_\_\_  
17.03.2006a  
Jänek Lohu  
Juhatusesimees

Juhatusesimees



## ***BILANSS***

(kroonides)

<b>AKTIVA</b> (varad) (korrigeeritud)	Lisa nr.	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
<b><u>Käibevara</u></b>			
Raha	1	13 981 555	7 888 634
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	2 042 117	47
Nõuded ja ettemaksed	3,13	11 480 756	12 872 242
Varud	4	1 039 926	838 370
<b>Kokku</b>		<b>28 544 354</b>	<b>21 599 293</b>
<b><u>Põhivara</u></b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	76 000	4 000
Materiaalne põhivara	6	6 900 746	4 640 513
<b>Kokku</b>		<b>6 976 746</b>	<b>4 644 513</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>35 521 100</b>	<b>26 243 806</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>			
<b><u>Kohustused</u></b>			
<b><u>Lühiajalised kohustused</u></b>			
Kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel 7 perioodil		582 651	178 401
Võlad ja ettemaksed	8,13	12 050 207	11 380 173
<b>Kokku</b>		<b>12 632 858</b>	<b>11 558 574</b>
<b>Pikaajalised kapitalirendikohustused</b>	7	<b>937 774</b>	<b>359 322</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>13 570 632</b>	<b>11 917 896</b>
<b><u>Omakapital</u></b>			
Aktsiakapital		730 000	730 000
Kohustuslik reservkapital		160 000	160 000
Jaotamata kasum			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		12 705 910	10 439 636
Aruandeaasta kasum	11	8 354 558	2 996 274
<b>Kokku</b>		<b>21 060 468</b>	<b>13 435 910</b>
<b>Kokku</b>		<b>21 950 468</b>	<b>14 325 910</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>35 521 100</b>	<b>26 243 806</b>



## **KASUMIARUANNE**

(Skeem 1) Lisa 11

	<u>2005a</u>	<u>2004a</u>
<b><u>Äritulud</u></b>		
Müügitulu	134 530 524	(korrigeeritud) 90 864 079
Muud äritulud	64 772	95 461
<b>Kokku</b>	<b>134 595 296</b>	<b>90 959 540</b>
<b><u>Ärikulud</u></b>		
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-138 000	-319 874
Kaubad, toore, materjal ja teenused	104 637 419	70 021 204
Mitmesugused tegevuskulud	4 263 655	4 033 371
Tööjõukulud	16 220 374	13 094 156
Põhivara kulum ja väärtuse langus	974 440	759 369
Muud ärikulud	176 357	246 644
<b>Kokku</b>	<b>126 134 245</b>	<b>87 834 870</b>
<b><u>Ärikasum</u></b>	<b>8 461 051</b>	<b>3 124 670</b>
<b>Finantstulud-ja kulud</b>	<b>124 033</b>	<b>128 090</b>
<b>Kasum enne maksustamist</b>	<b>8 585 084</b>	<b>3 252 760</b>
Dividendi tulumaks	230 526	256 486
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>8 354 558</b>	<b>2996 274</b>

## **RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kaudne meetod) Lisa 12

		<u>2005a</u>	<u>2004a</u>
<b><u>Rahavood äritegevusest</u></b>			
Ärikasum		8 461 051	3 124 670
<i>Korrigeerimised</i>			
Materiaalse põhivara kulum	6	-972 638	-732 995
Kahjum põhivara mahakandmisest	6	- 1 802	-26 374
Kasum põhivara müügist	6	51 509	83 518
Nõuete allahindlusekulu	3	-61 209	-146 617
Valmidusastme meetodil tulu korrigeerimine	13	961 377	-1 069 377
Väärtpaberite allahindluskulu		-47	
<b>Kokku</b>		<b>8 483 861</b>	<b>5 016 515</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Varude muutus	3	-1 096 219	3 691 807
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	201 556	348 366
Makstud intressid	8	-1 871 178	1 747 040
		52 276	5 844
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>11 197 426</b>	<b>2 717 537</b>
<b><u>Rahavood investeerimistegevusest</u></b>			
Materiaalse põhivara müük(müügihind)	6	84 119	139 831
Materiaalse põhivara ostmise(ostuhind)	6	-1 420 391	-912 720
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	6	-346 205	
Antud laenu			-10 000
Laenude tagasimaksed		-1 235	11 365
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus	2	-2 057 585	
Saadud intressid ja muud finantstulud		184 832	145 211
<b>Kokku rahavood investeerimisest</b>		<b>-3 553 995</b>	<b>-626 312</b>
<b><u>Rahavood finantseerimistegevusest</u></b>			
Makstud dividendid		-730 000	-730 000
Makstud dividendide tulumaks		-230 526	-256 486
Kapitalirendi tagasimaksed	7	-517 984	-151 767
Pikaajaline nõue	5	-72 000	
<b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>		<b>- 1 550 510</b>	<b>-1 138 254</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>6 092 921</b>	<b>952 971</b>
Raha perioodi algul		7 888 634	6 935 663
Raha muutus		6 092 921	952 971
Raha perioodi lõpuks		13 981 555	7 888 634

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktσια- Kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	730 000	160 000	8 331 459	2 838 177	12 059 636
<b>2004a</b>					
Makstud dividendid			-730 000		-730 000
2003a kasum			2 838 177	-2 838 177	
Aruandeaasta kasum				2 996 274	4 065 651
Seisuga 31.12.2004	730 000	160 000	10 439 636	2 996 274	14 325 910
<b>2005a</b>					
Makstud dividend			-730 000		-730 000
2004a kasum			2 996 274	-2 996 274	
Aruandeaasta kasum				8 354 558	8 354 558
Seisuga 31.12.2005	730 000	160 000	12 705 910	8 354 558	21 950 468

Äriühingu aktsiakapital koosneb 7300 aktsiast nimiväärtusega 100krooni. Tehinguid aktsiatega toimunud ei ole. 2005aastal otsustati üldkoosoleku otsusega maksta aktsionäridele dividende summas 730 000 krooni. Dividendid ja nendelt arvestatud tulumaks on tasutud. Dividendide tulumaks summas 230 526 krooni on kajastatud aruandeaasta kasumiaruandes. Mõlemad summad on rahavoogude aruandes kajastatud finantseerimise rahavoogudes.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

### **Kasutatud arvestuspõhimõtted**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamiseseadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Paide MEK kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruandeskeemi nr.1. Rahavoogude aruandes kasutatakse kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid muudetud ei ole. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangule, s.h.näiteks pikaajaliste ehituslepingute valmidusastme meetodil hindamine, põhivara kasuliku eluea hindamine ja nõuete allahindlused. Muudetud on informatsiooni esitlusviisi aastaaruandes, mis on tingitud muudatustest raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites. 2004aasta bilansis, kasumiaruandes ja rahavoogude aruandes on selle tõttu viide "korrigeeritud".

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arveldusarveid pankades ja likviidsusfondi osakuid. Välisvaluutat ei ole.

### **Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

Lühiajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud võlakirjafondi osakud ja lühiajaliseks hoidmiseks mõeldud börsiettevõtte aktsiad. Pikaajalise finantsinvesteeringu all on kajastatud aktsiad, millega ei toimu aktiivset kauplemist.

Reeglina kajastatakse kõik finantsinvesteeringud bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Aruandeaasta bilansis on lühiajalised finantsinvesteeringud õiglases väärtuses ja pikaajalised korrigeeritud soetusmaksumuses.

Aktsiate õiglase väärtuse leidmise aluseks on börsi sulgemishind bilansipäeval.

Võlakirjafondi õiglase väärtuse leidmise aluseks on samuti börsi sulgemishind bilansipäeval.

Kõiki finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses e.n.üüdisväärtuses arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Aruandeaastal pikaajalise nõude all oleva summa puhul ei ole kasutatud sisemise intressimäära meetodit kuna peame nõude summat ebaoluliseks.

### **Varud**

AS Paide MEK bilansis on reeglina varude all materjalid, mida hoitakse laos ja kasutatakse ehitustegevuse käigus.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit s.t., et tooteid müüakse või kasutatakse nende soetamise järjekorras. Varude lõppjääk bilansis on viimasena saabunud ja veel kasutamata materjalide soetusmaksumus.

Aruandeperioodi lõpul hinnatakse varusid nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Netorealiseerimismaksumus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügikulud. Allahindlusi toimunud ei ole.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta ja on maksumusega alates 5000 krooni. Vara, mille maksumus ei ületa 5000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algsel arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi objektidena määrates iga komponendi amortisatsiooninormi selle kasuliku eluea alusel.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui on märke sellest, et teatud põhivara objekti kaetav väärtus või olla langenud alla tema bilansilist väärtust, viiakse läbi vara väärtuse test ja vajadusel tehakse allahindlus.

AS Paide MEK kasutab amortisatsiooni arvestamisel lineaarset meetodit. Amortiseerimist alustatakse kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerimiseni, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või vara ümberklassifitseerimiseni müügiototel põhivaraks.

Müügiototel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse bilansis käibevara all.

Kehtivad järgmised amortisatsiooninormid:

Ehitised 1,5 -3,3% e.30-67 aastat

Masinad ja seadmed 10-15% e.6-10 aastat

Arvutustehnika 25% e. 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 20-25% e.4-5 aastat

Parenduskulud lisatakse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse perioodikuludes. Juhul, kui põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumuse hind objekti soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse bilansist maha.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad jm.) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

#### **Kapitali- ja kasutusrendid**

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Põhiline kriteerium, mis sellele vastab on see, et vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Lepingutasu kantakse kohe kulusse. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendiga soetatud põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Kasutusrendi perioodi tasutavad maksed kajastatakse rendikuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui rendimaksud ei ole võrdsed.

#### **Dividendide tulumaks**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Ka kasumiaruandes kajastatakse samal perioodil, olenemata sellest, mis perioodi eest dividendid on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevaste perioodide dividendide tulumaksu summa avalikustatakse potentsiaalsetes kohustustes.

#### **Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Äriühing kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui

a) äriühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavatest sündmustest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus

b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline

c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärset määra

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem, kui 50%. Kui see on väiksem avalikustatakse see lisades potentsiaalse kohustusena.

Etvõttel on kohustus katta garantiitööde kulud ehituse garantiiaja jooksul. Senise praktika järgi ei ole need summad olnud olulise suurusega ja eraldist moodustatud ei ole.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. AS Paide MEK ei oma tütarettevõtteid ega ole ka ise ühegi konsolideerimisgrupi osanik. Seotud osapooltena käsitletakse juhatust ja nõukogu ning nende lähedasi pereliikmeid (abikaasad, elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

### Tulu kajastamine

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab omakapitali (välja arvatud omanike sissemaksed omakapitali). Tulu tekib kaupade/materjalide müügist ja teenuste osutamisest. Valdava osa ettevõtte tulust moodustab teenuste osutamise tulu, mis eeldab teatud lepinguliselt kindlaksmääratud ülesannete täitmist kokkulepitud aja jooksul. Intressitulu ja muu finants- või äritulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. See tähendab, et tulu ja kulu on võimalik usaldusväärselt mõõta ja saadaoleva tasu laekumine on tõenäoline.

Pikaajalist ehitusteenust kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, mis tähendab, et teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides, kui kulud.

Kui tellijale on esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustustes muude võlgadena või nõuetes muude nõuetena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad tulud, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub, sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ja see avaldatakse lisades.

### Lisa 1. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Raha kassas ja pangas	80 655	14 734
Likviidsusfondi osakud	13 900 900	7 873 900
<b>Kokku</b>	<b>13 981 555</b>	<b>7 888 634</b>

### Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Tallinki aktsiad	54 061	
Võlakirjafondi osakud	1 988 056	
EVP-d		47
<b>Kokku</b>	<b>2 042 117</b>	<b>47</b>

Kõik lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud õiglasest väärtusest.

Õiglasele väärtusele hindamisel sai ettevõtte finantskulu 15 468 krooni, mis on mitterahaline tehing ja rahavoogude aruandes ei kajastu.

### Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2005	31.12.2004
<b>Nõuded ostjate vastu</b>		
Ostjatelt laekumata arved	10 764 101	12 011 940
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-196 032	-146 616
<b>Kokku</b>	<b>10 568 069</b>	<b>11 865 324</b>

Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate arvetena on 2005aastal kulusse kantud 61 209 krooni ehitusteenuste eest. 2005aastal on lootusetuks tunnistatud varem ebatõenäoliselt hinnatud nõudeid 11 616 krooni. Aruandeaastal ei laekunud ühtegi varem ebatõenäoliselt ja lootusetuks tunnistatud nõuet.

<b>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</b>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Käibemaks laekunud ettemaksudelt	196 500	64 900

AS Paide MEK kajastab laekunud ettemaksetelt tasutud käibemaksu nii maksude ettemaksena, kui ka kohustusena, sest teenus ei ole veel osutatud ja seni säilib nõudeõigus käibemaksu tagasi saada. Teenuse osutamisel ja ettemaksu tagasiarvestamisel kantakse käibemaksu summa maksude ettemaksudest maha.

<b>Muud lühiajalised nõuded</b>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Muud nõuded		1 235(laen)
Viitlaekumised		332 197
Finantstulu	156 374	12 430
Ehitustööde tellijateltd saada (lisa13)	19 374	319 767
Kahju hüvitamine	80 000	
<b>Kokku</b>	<b>156 374</b>	<b>333 432</b>

<b>Ettemaksed teenuste eest</b>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	185 887	149 973
Ettemaksed teenuste eest	373 926	458 613
<b>Kokku</b>	<b>559 813</b>	<b>608 586</b>

Tulevaste perioodide ettemakstud kulude all moodustavad kõige suurema osa erinevad kindlustusmaksed summas 123 239 krooni (2004a 126 819 krooni).

Ettemaksed teenuste eest sisaldab ettemakseid tarnijatele teenuste eest koos käibemaksuga.

<b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>	<b>11 480 756</b>	<b>12 872 242</b>
-----------------------------------	-------------------	-------------------

#### Lisa 4. Varud

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Tooraine ja materjalid	1 016 681	827 166
Ettemaksed varude eest	23 245	11 204
<b>Kokku</b>	<b>1 039 926</b>	<b>838 370</b>

Tooraine ja materjalide all on kajastatud oma ladudes olevad ehitusprotsessiks vajaminevad materjalid. Materjalide jäägi oluline suurenemine on tingitud metallimaterjalide osatähtsuse suurenemisega varudes. Seda põhjusel, et valmistame senisest enam ise erinevaid ehituslikke metallkonstruktsioone.

Materjalide soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materjalide varud on inventeeritud. Allahindlusi ja mahakandmisi aruandeaastal toimunud ei ole. Ettemaksed varude eest on koos käibemaksuga.

#### Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Muud aktsiad	4 000	4 000
Pikaajalised nõuded	72 000	
<b>Kokku</b>	<b>76 000</b>	<b>4 000</b>

Muud aktsiad on 1998 aastal soetatud AS Rossmek aktsiad, mis on tavaline portfelliinvesteering.

Kuna firma aktsiate õiglase hinna kohta puudub usaldusväärne info, siis on see kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Tehinguid nende aktsiatega toimunud ei ole. Samuti ei ole saadud dividende. Pikaajalised nõuded on pangale kantud summa pikaajalise(10a) garantii tagamise eest tellijale. Peame summat ebaoluliseks ja sisemise intressimäära meetodit kasutatud ei ole.

### Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised seadmed	Masinad ja põhivara	Muu põhivara	Kokku
<b>Materiaalne põhivara</b>					
<u>2004a</u>					
Soetusmaksumus					
<b>31.12.2003</b>	<b>651 208</b>	<b>1 862 506</b>	<b>3 440 559</b>	<b>1 440 680</b>	<b>7 394 953</b>
Parendused		319 874			319 874
Ostmine			173 543	419 303	592 846
Kapitalirent			689 491		689 491
Kokku sissetulek		319 874	863 034	419 303	1 602 211
Mahakandmine					
Müük			57 756	59 928	59 928
Kokku väljaminek			57 756	59 928	117 684
<b>Aasta lõpuks soetusmaksumuses</b>	<b>651 208</b>	<b>2 182 380</b>	<b>4 245 837</b>	<b>1 800 055</b>	<b>8 879 480</b>
<u>2005a</u>					
Parendused		138 000			138 000
Ostmine			666 881	615 510	1 282 391
Kapitalirent			1 363 686	137 000	1 500 686
Kokku sissetulek		138 000	2 030 567	752 510	2 921 077
Müük			190 328		190 328
Mahakandmine			74 896	135 071	209 967
Kokku väljaminek			265 224	135 071	400 295
Grupi vahetus			-76 447	76 447	
Ettemaks põhivara eest		346 205			346 205
<b>Aasta lõpuks soetusmaksumuses</b>	<b>651 208</b>	<b>2 666 585</b>	<b>5 934 733</b>	<b>2 493 941</b>	<b>1 1746 467</b>
<b>Akumuleeritud kulum</b>					
<u>2004a</u>					
Kulum aasta alguseks		-839 124	-2 072 372	-629 474	-3 540 970
Arvestatud kulumit		-33 689	-431 289	-268 017	-732 995
Mahakandmine				33 554	33 554
<i>s.h jääkväärtus</i>				26 374	26 374
Müük			1 444		1 444
<b>Lõppsaldo 31.12.04</b>		<b>-872 813</b>	<b>-2 502 217</b>	<b>-863 937</b>	<b>-4 238 967</b>



	Maa	Ehitised seadmed	Masinad ja põhivara	Muu põhivara	majandusaasta aruanne Kokku
<u>2005a</u>					
Arvestatud kulumit		-37 566	-544 129	-390 943	-972 638
Mahakandmine			74 896	133 270	208 166
s.h. jääkväärtus				1802	1802
Müük			157 718		157 718
Grupi vahetus			-62 633	62 633	
<b>Lõppsaldo 31.12.05</b>		<b>-910 379</b>	<b>-2 751 099</b>	<b>-1 184 243</b>	<b>-4 845 721</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.04</b>	<b>651 208</b>	<b>1 309 567</b>	<b>1 743 620</b>	<b>936 118</b>	<b>4 640 513</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.05</b>	<b>651 208</b>	<b>1 756 206</b>	<b>3 183 634</b>	<b>1 309 698</b>	<b>6 900 746</b>

Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Mahakantud põhivara jääkväärtus on kantud kasumiaruandes kulumi reale ja näidatud rahavoogude aruandes mitterahalise korrigeerimisena. Põhivara müügitulu saadi 2005aastal 51 509 krooni (2004a.83 518 krooni). Kapitalirendiga soetatud varadest on lisaks kirjutatud lisas nr.7.

## Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent

### **Kapitalirent**

2005aasta lõpuks on äriühingul rentnikuna 9 kehtivat kapitalirendilepingut, millest 5 sõlmiti 2005aastal. Alusvaluuta EUR. Lepingutel eritingimusi ei ole.

Antud varasid iseloomustavad järgnevad tabelid:

	Soetus- Maksumus	Arvestatud kulumit 2004	Jääkmaksumus 31.12.2004	Arvestatud kulumit 2005	Jääkmaksumus 31.12.2005
<u>2004a</u>					
Transpordi- vahendid	689 491	12 791	676 700	81 088	595 612
<u>2005a</u>					
Transpordi- vahendid	496 186			26 361	469 825
Mehhanismid	1 004 500			51 014	953 486
Kokku aasta	1 500 686			77 375	1 423 311
<b>Kõik kokku</b>	<b>2 190 177</b>	<b>12 791</b>	<b>676 700</b>	<b>158 463</b>	<b>2 018 923</b>

### **Kapitalirendi võlgnevus:**

	Võla jääk per.algul	Maksed	Intress	Keskmine intressimäär	Võla jääk per.lõpul
<u>2005a</u>					
Transpordivahendid	1 033 909	286 161	32 562	5%	747 748
Mehhanismid	1 004 500	231 823	19 714	4%	772 677
<b>Kokku</b>	<b>2 038 409</b>	<b>517 984</b>	<b>52 276</b>		<b>1 520 425</b>
<u>2006a</u>					
Transpordivahendid	747 748	366 387	27 850		381 361
Mehhanismid	772 677	216 264	28 113		556 413
<b>Kokku</b>	<b>1 520 425</b>	<b>582 651</b>	<b>55 963</b>		<b>937 774</b>
<u>2007-2009a</u>					
Transpordivahendid	381 361	381 361	14 757		
Mehhanismid	556 413	556 413	27 623		
<b>Kokku</b>	<b>937 774</b>	<b>937 774</b>	<b>42 380</b>		



Seisuga 31.12.2005a on Paide MEK AS jaotamata kasum 21 060 468 krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 23/77 e.6 290 789 krooni. Netodividendid oleks 14 769 679 krooni.

### Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

AS Paide MEK loeb seotud osapoolteks juhatust, nõukogu, nende abikaasasid ja lapsi. 2005 aastal tehinguid seotud osapooltega ei ole.

### Lisa 11. Kasumiaruande selgitus

#### **Müügitulu**

Kogu müügitulu on tekkinud Eesti Vabariigis.

	<u>2005a</u>	<u>2004a</u>
Ehitustööd	133 139 576	90 057 830
Muud teenused, mehhanismide- ja transporditeenused	509 125	557 162
Ruumide üüritulu, siseteeenused	93 078	101 848
Materjalide müük	788 745	147 239
<b>Kokku</b>	<b>134 530 524</b>	<b>90 864 079</b>

#### **Muud äritulud**

Kahju hüvitised	1 643	8 663
Põhivara müügitulu	51 509	83 518
Koolitustoetus	11 620	
Praktikatasu		3 280
<b>Kokku</b>	<b>64 772</b>	<b>95 461</b>

#### **Kaubad, toore, materjal ja teenused**

Parenduskulud	-138 000	-319 874
Materjalid	28 576 434	20 419 034
Alltöövõtukulud	65 967 082	43 576 746
Mehhanismide rent	3 245 542	955 503
Muud kulud	6 848 361	5 069 921
<b>Kokku</b>	<b>104 499 419</b>	<b>69 701 330</b>

#### **Mitmesugused tegevuskulud**

Kasutusrent	571 888	800 404
Töölähetuse päevarahad	392 818	430 474
Valvekulud	636 984	615 781
Kindlustused	386 649	312 644
Tööriided	249 585	140 968
Väikevahendid	224 498	254 567
Reklaamikulud	60 895	50 426
Koolituskulud, konsultatsioon	89 904	42 232
Muud	1 650 434	1 385 875
<b>Kokku</b>	<b>4 263 655</b>	<b>4 033 371</b>

<b>Tööjõukulud</b>	<u>2005a</u>	<u>2004a</u>
Arvestatud töövõtjatele	12 112 473	9 700 165
Arvestatud puhkusereservi	39 921	109 359
<b>Kokku tasud</b>	<b>12 152 394</b>	<b>9 809 524</b>
Arvestatud makse töövõtjatele	4 056 035	3 247 996
Arvestatud makse puhkusereservile	11 945	36 636
<b>Kokku makse</b>	<b>4 067 980</b>	<b>3 284 632</b>
<b>Kõik kokku</b>	<b>16 220 374</b>	<b>13 094 156</b>
<b>Põhivara kulum ja väärtuse langus</b>		
Arvestatud kulumit	972 638	732 995
Kahjum põhivara mahakandmisest	1 802	26 374
<b>Kokku</b>	<b>974 440</b>	<b>759 369</b>
<b>Muud ärikulud</b>		
Liikmemaksud	27 500	27 500
Sponsorlus	92 000	25 000
Kahju hüvitamine	27 370	
Kindlustusjuhtum	9 000	8 542
Trahvid	960	180 000
Muud	19 527	5 602
<b>Kokku</b>	<b>176 357</b>	<b>246 644</b>
<b>Finantstulu-ja kulud</b>		
Pangaintress	109	33
Likviidsusfonditulu	191 668	133 631
Finantsinvesteeringute õiglane väärtus	-15 468	
Kapitalirendiintressid	-52 276	-5 764
Laenuintressid		190
<b>Kokku</b>	<b>124 033</b>	<b>128 090</b>

### Lisa 12. Rahavoogude aruande selgitus

#### **Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (2005-2004)**

Nõuded ostjate vastu	-1 297 255	3 746 468
Korrigeerimine nõuete allahindlus	61 209	146 617
Korrigeerimine klassifitseerimine pikaajaliseks		-149 407
Muud nõuded		
Viitlaekumine(kahju hüvitamine)	57 000	-1 577
Maksude ettemaksed	131 600	-49 903
Ettemaksed teenuste eest	-48 773	-391
<b>Kokku</b>	<b>1 096 219</b>	<b>3 691 807</b>

#### **Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (2004-2005)**

Võlad tarnijatele	-521 487	-1 499 546
Võlad töövõtjatele	2 743	-313 514
Maksuvõlad	-489 729	-261 120
Saadud ettemaksed	-862 705	327 140
<b>Kokku</b>	<b>1 871 178</b>	<b>-1 747 040</b>

Lisa 13. Lõpetamata ehituslepingud

	<u>2005a</u>	<u>2004a</u>
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nende vastav tulu	1 657 884	21 894 748
Esitatud vahearveid	1 765 884	22 964 125
<b>Tulude korrigeerimine</b>	<b>-108 000</b>	<b>-1 069 377</b>
	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ehitustööde tellijalt saada	80 000	319 767
Võlgnevus tellijale	-188 000	-1 389 144
<b>Tulude korrigeerimine kokku</b>	<b>-108 000</b>	<b>-1 069 377</b>




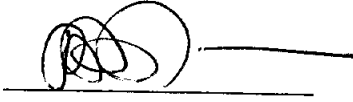
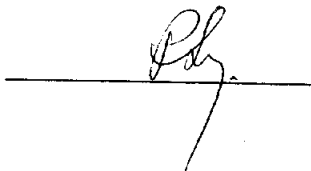
Muutus 2005a-2004a 961 377 krooni on kajastatud rahavoogude aruandes mitterahalise korrigeerimisena.

Lisa 14. Sündmused pärast bilansipäeva

2006aasta jaanuaris toimus raske avari, kus vigastada sai 7 töötajat ja mahakandmisele kuulub buss, mille soetusmaksumus on 182 203 krooni. Tegemist on liikluskindlustusjuhtumiga, kus teine pool oli süüdlane. Täpne kahju suurus selgub hiljem.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatusel poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Olev Saksniit	juhatuse esimees		<u>17.03.2006a</u>
Janek Lohu	juhatuse liige		<u>17.03.2006a</u>
Vello Haav	nõukogu esimees		<u>18.04.2006a</u>
Raivo Paalpere	nõukogu liige		<u>18.04.2006a</u>
Reinhold Mansberg	nõukogu liige		<u>18.04.2006a</u>

Juhatusel esimees



## Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgmiselt:

Jaotamata kasum 01.01.2005a	12 705 910
2005a.majandusaasta kasum	8 354 558
<b>Kokku jaotatav kasum</b>	<b>21 060 468</b>
Maksta dividende 2005a.kasumist	3 650 000
<b>Jaotamata kasum 31.12.2005a</b>	<b>17 410 468</b>



**Audiitori järelendus-otsus AS PAIDE MEK**  
**aktsionäride üldkoosolekule.**


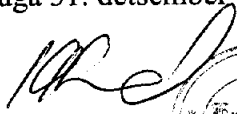
Paides,

17. aprillil 2006. a.

Olen kontrollinud **AS PAIDE MEK** 2005 majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 8,354,558 krooni kasumit ja bilansimahuks 35,521,100 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt **AS PAIDE MEK** rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005 majandusaasta kasumit.



*Kalmer Keevend*  
Audiitor  
tunnistus nr. 147

## Üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate aktsionäride nimekiri

Aktsia omanik	Isikukood	Omaniku aadress	Aktsiate arv
Olev Saksniit	35309144916	Paide, Prääma tee 2B	2149
Raivo Paalpere	36401014916	Paide, Prääma tee 2A	2148
Vello Haav	35007114910	Türi, Aia 1	2148

