



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Paide MEK

registrikood: 10064455

tänava/talu nimi, Karja tn. 18
maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 3850646

faks: +372 3850847

e-posti aadress: info@paidemek.ee

veebilehe aadress: www.paidemek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 5 Varud	18
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 7 Muud nõuded	18
Lisa 8 Materiaalne põhivara	19
Lisa 9 Kapitalirent	20
Lisa 10 Kasutusrent	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 13 Eraldised	22
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 15 Aktsiakapital	23
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Muud äritulud	24
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 20 Tööjõukulud	25
Lisa 21 Muud ärikulud	25
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	25
Lisa 23 Tulumaks	25
Lisa 24 Seotud osapooled	26
Lisa 25 Täiendav lisa 1	27
Aruande allkirjad	28
Vandeauditori aruanne	29

AS Paide MEK

TEGEVUSARUANNE

AS Paide MEK on üldehitusfirma, mis on asutatud 28.04.1992.a. ja on registreeritud Äriregistris 23.08.1996.a., registreerimisnumber 10064455. AS Paide MEK on registreeritud Riiklikus Erinõuetega Tegevusaladel Tegutsevate Ettevõtjate Registris, registreeringu number EH10064455-0001. AS Paide MEK on Eesti Ehitusettevõtjate Liidu asutajaliige, Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige ja Eesti Maksumaksjate Liidu liige. Ettevõttele on omistatud rahvusvahelised kvaliteedi-, keskkonnakaitse- ja tööohutuse sertifikaadid ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001. Juhtimissüsteemi käsitusala on: ehituse peatöövõtt ja projekti juhtimine, ehitustegevus hoonete- ja insenerehituses, metallkonstruktsioonide valmistamine. Omame Muinsuskaitse tegevusluba.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituse peatöövõtt ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning paigaldus. Metallitsehhi aastane tootmisvõimsus on 1000 tonni. Valmistame metallkonstruktsioone ka ekspordiks. Omame alates 2014 a. detsembrist ka CE märgistusele vastava toodangu valmistamise õigust vastavalt standardile ISO-3834-3.

Visioon, missioon, põhiväärtused.

AS-i Paide MEK visiooniks on ehitada selliselt, et see rahuldab nii tellija vajadusi kui ka ootusi.

AS-i Paide MEK missiooniks on teostada tellijaga koos määratletud ootustele ja nõuetele vastavaid ehitustöid ja -teenuseid ehituse peatöövõtul, ehituse projektijuhtimisel, üldehitustöödel ning välistrasside ehitusel, tagades sellega tellija maksimaalse võimaliku rahulolu.

AS-i Paide MEK põhiväärtusteks on:

- kvaliteedi tähenduse rõhutamine, tellija vajaduste ja soovide täitmine;
- tegevuse efektiivsus ja jätkuv areng;
- kvalifitseeritud ja motiveeritud personal.

Olulisemad sündmused 2014. aastal.

Tootmistevõime.

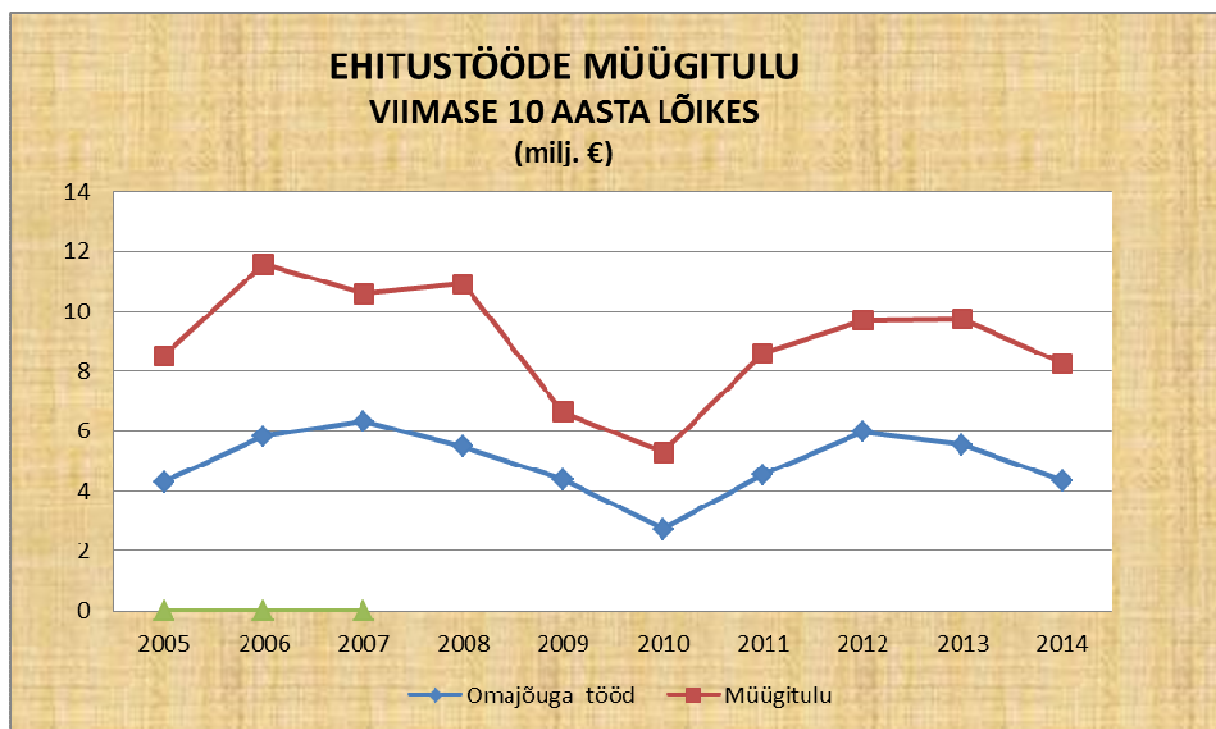
Analüüsides ettevõtte majandustulemusi 2014.-ndal aastal tuleb tõdeda, et tegemist oli meie firmale tagasihoidliku aastaga. Kogu aasta tulem oli küll positiivne, kuid seoses mahtude vähenemisega rajatiste valdkonnas oli tehnika hõivatus väike ja see mõjutas lõpptulemust. AS Paide MEK põhitegevus ei ole hooajaline ning äriühingu tegevus pole tsükliline. AS Paide MEK tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul

ega ka aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

2014.a müügitulu langes võrreldes 2013. aastaga. Müügitulu vähenes 9 868 299 EUR-lt 8 260 018 EUR-ni ehk 16,3 %, mis on keskpärane tulemus ja mille põhjustena võib mainida ebapiisavat nõudlust ning hindade langust konkurentsitingimustes, samuti rajatiste ehk siis trassitööde valdkonnas mahtude langust ca 50 %. Oluliselt langes 2014 aastal ka riigihangete maht üldehituse valdkonnas. 2014 aastal jagunes müügitulu tellimuste põhjal 96 % eratellimused ja 4 % riigihanked, 2015 a. ootame riigihangete osakaalu mõningast suurenemist.

Kogu müügitulust moodustavad ehitustööd 8 190 387 e. 99,15 % müügitulust (millest omakorda ehitus 7 598 586 EUR e. 92,8 % ja metallkonstruktsioonide tootmine ja montaaž väljapoole oma objekte 591 801 EUR e. 7,2 %) ja muud tulud (materjalide müük, mehhanismide- ja transporditeenused ja ruumide üüritulu ja siseteenused) 0,85 %. Seega on ka 2014.a. meie põhitegevuseks jäänud ehitus, vähenenud on oluliselt mehhanismide rendi osakaal, mis seostub eelmise aasta rajatiste mahu langusega kogu turul. Ehitustöödest moodustasid omajõuga teostatud tööd 4 332 047 EUR e. 52,4 % ja alltöövõtutööd 3 927 971 EUR, e. 47,6 %. Võrreldes 2013 a. on proportsioon jäänud samaks.

Ehitustööde teostamise dünaamika viimase kümne aasta jooksul on toodud alljärgneval diagrammil.



2014. a teostati ehitustöid kokku 62-l ehitusobjektil ja 35 metallitööde objektil, nendest 4 objekti maksumusega üle 500 tuh. euro, 19 objekti maksumusega üle 100 tuh. euro ja ülejäänud objektid olid maksumusega alla 100 tuh. euro.

Suuremad objektid olid:

- Cristella tootmishooned Võrus
- Tõrvandi tankla
- Olerex Harku tankla

Tellijad

- Cristella VT OÜ
- AS Tartu Terminaal
- Olerex

- Rebruk tootmishoone
- Jatiina peamaja Tõrvandis

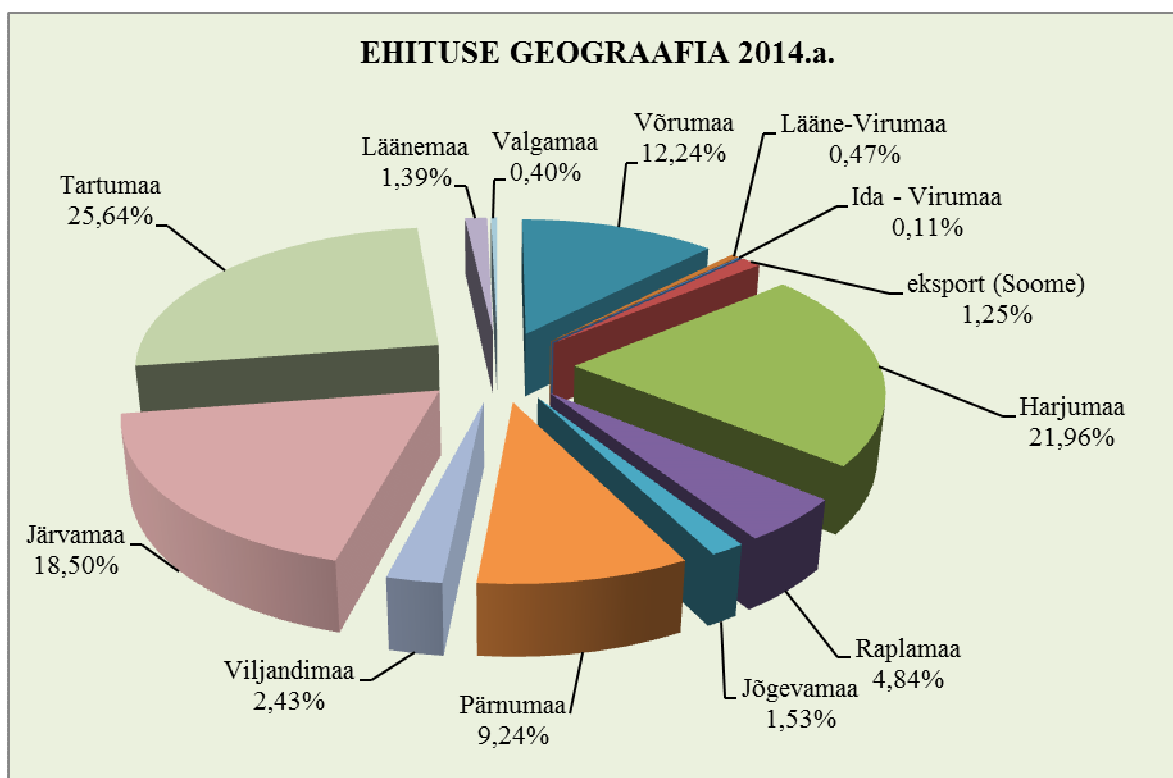
- Profab Houses OÜ
- OÜ Jatiina

Suuremad metalli objektid olid:

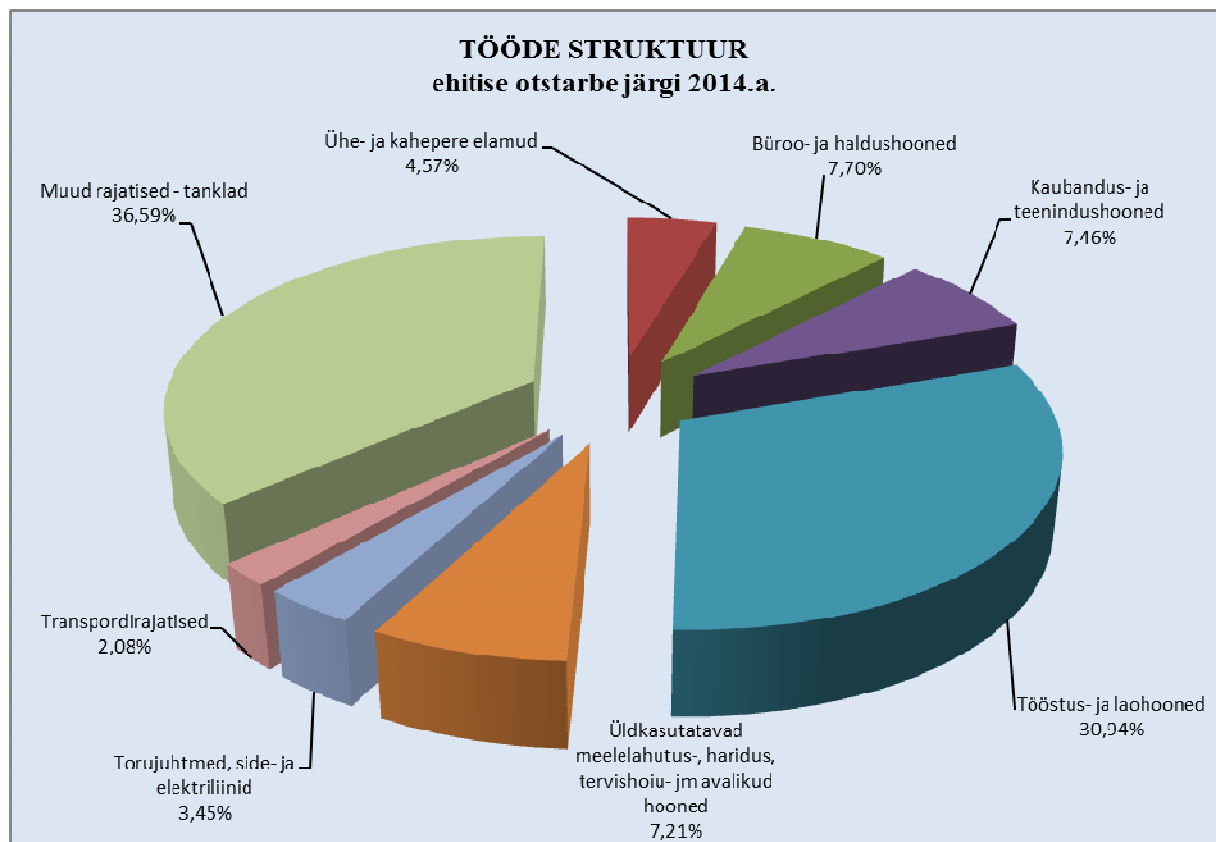
- Kortermajad Soomes
- Enefit tehas
- Westpro OY
- Maru Metall

Meile teostas alltöövõtutuid 133 firmat, neist üle 100 tuh. € teostas töid 9 firmat, 17 firmat teostas töid vahemikus 50-100 tuh. €, ülejäänud firmade puhul jäi tööde maht alla 50 tuh. €.

Ehitustöödest teostati 98,75 % Eesti Vabariigis, 1,25 % töödest teostati Soome. Objektide geograafia müügitulu suuruse järgi on järgmine:



Ehitise tüüpide järgi on jagunemine olnud järgmine:

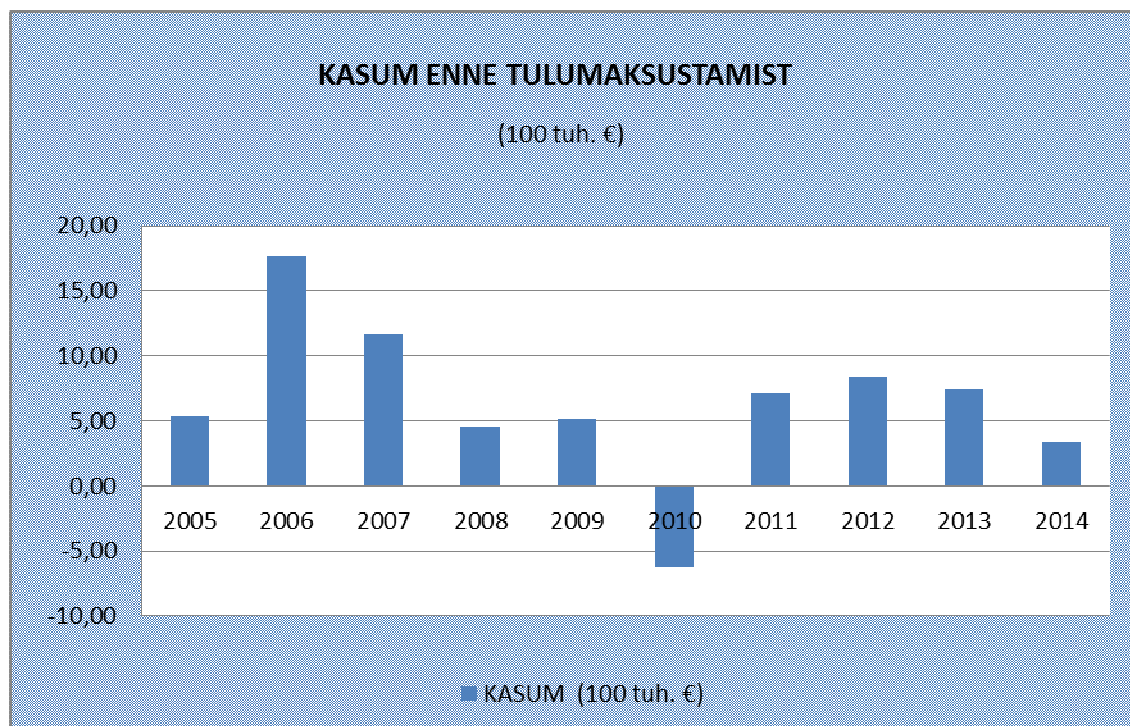


Töötajate keskmine arv (taandatuna täistööajale) 2014. a oli 81 inimest, (2013.a. 96 inimest), neist insener-tehniline personal oli 23 inimest. Töötajate arv on vähenenud eelkõige tööliste arvelt ca 20 %, ITP on jäänud samaks.

Töötajate arvestatud töötasu üldsumma 2014.a oli 986 275 € (2013.a – 1 144 640 € e. vähenemine 13,8 %), keskmine töötasu oli 1014 € (2013.a 994€), mis teeb suurenemiseks 2 %. Töötasufondi üldine vähenemine on tingitud töötajate arvu vähenemisest ja palgatõus 2 % on tingitud viimases kvartalis muudetud põhipalkade suurendamisest ITP-le, keskeltläbi 10 %.

Investeeringuid on viimase 5 aasta jooksul tehtud ca 900 000,-EUR. Suuremad soetused tehti masinate ja seadmete soetamiseks- suurim investeering oli 2014 a., uue kraanaga madelauto soetamine.

2014.a finantstulemiks kujunes puhaskasum 258 896€, millest kasum enne tulumaksu oli 336 516€. Tegemist on normaalse aastaga, arvestades tihenevat konkurentsi ja rajatiste (torujuhtmete) mahu vähenemist võrreldes 2013 a. ca 35 %.



Tähtsamad finantsnäitajad

Näitaja	2014.a	2013.a	2012.a	2011.a	2010.a	2009.a
Puhaskasumi rentaablus	3,13%	5,52%	7,17%	8,28%	-11,72%	7,64%
Äri kasumi rentaablus	4,15%	7,54%	8,67%	8,21%	-8,92%	6,95%
Omakapitali keskmine tootlus aastast e. ROE	7,66%	15,61%	19,94%	23,31%	-18,49%	13,09%
Aktivate keskmine tootlus aastast e. ROA	5,53%	11,11%	14,87%	16,28%	-13,69%	10,71%
Omakapitali määr	73,29%	71,21%	71,08%	78,57%	61,22%	86,21%
Võlakordaja	26,71%	28,79%	28,92%	21,43%	38,78%	13,79%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,75	2,64	2,64	3,28	1,72	5,10
Likviidsuskordaja	2,62	2,55	2,56	3,17	1,68	4,95

Puhaskasumi rentaablus:

Puhaskasum / Müügitulu

Äri kasumi rentaablus:

Äri kasum / Müügitulu

Omakapitali tootlus aastast:

Puhaskasum / Keskmine omakapital

Aktivate tootlus aastast:

Puhaskasum / Keskmine koguaktiva

Omakapitali määr:

Omakapital / Koguaktivad

Võlakordaja:

Kohustused / Koguaktivad

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:

Käibevara / Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja:

Käibevara-varud / Lühiajalised kohustused

2015.a majanduslikeks põhieesmärkideks kinnitas juhatus müügitulu saavutamise 9-10 milj EUR ning tegevuse kasumlikkuse jätkumise tasemel 5 – 8 % müügitulust.

2014.aastal selgusid ka Paide Linnavalitsuse poolt korraldatava ettevõtluskonkursi tulemused , millel pälvisime auhinna kategoorias „Parim toetaja“ .
Toetame Paide Linnameeskonda ja Paide Triatloni läbiviimist.

Aktsiaseltsi aktsiakapital on 46 720 € ja põhineb 100% Eesti erakapitalil.
Alates 18.12.2002.a on AS-i Paide MEK aktsiad registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris. Aruandeaastal tehinguid ettevõtte aktsiatega teostatud ei ole.

AS-il Paide MEK tütar- ja sidusettevõtteid ei ole.

AS-i juhatus 2014 a. 1-liikmeline, nõukogu on 3-liikmeline.
Juhatus ja nõukogu liikmetele ei ole väljastatud garantiisid, samuti ei ole neil potentsiaalseid kohustusi ettevõtte ees.

Janek Lohu
Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 861 476	2 260 186	1,2
Finantsinvesteeringud	1 884	2 485	3
Nõuded ja ettemaksed	1 013 167	700 204	1,4,7
Varud	137 205	105 712	1,5
Kokku käibevara	3 013 732	3 068 587	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	3 387	4
Materiaalne põhivara	1 576 416	1 698 587	1,8
Kokku põhivara	1 576 416	1 701 974	
Kokku varad	4 590 148	4 770 561	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	124 892	115 651	1,9
Võlad ja ettemaksed	893 824	951 440	1,6,11,12
Eraldised	77 493	93 775	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 096 209	1 160 866	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	129 198	203 275	9
Võlad ja ettemaksed	504	9 079	11
Kokku pikaajalised kohustused	129 702	212 354	
Kokku kohustused	1 225 911	1 373 220	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	46 720	46 720	15
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 048 395	2 795 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 896	544 809	
Kokku omakapital	3 364 237	3 397 341	
Kokku kohustused ja omakapital	4 590 148	4 770 561	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 260 018	9 868 299	1,16
Muud äritulud	2 366	10 655	8,17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 151 320	-7 104 718	1,18
Mitmesugused tegevuskulud	-200 853	-200 474	9,19
Tööjõukulud	-1 371 617	-1 627 640	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-192 918	-190 023	8
Muud ärikulud	-2 731	-11 793	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	342 945	744 306	
Intressikulud	-6 582	-6 803	
Muud finantstulud ja -kulud	153	1 357	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	336 516	738 860	
Tulumaks	-77 620	-194 051	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 896	544 809	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	342 945	744 306	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	192 918	190 023	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-759	-6 955	8
Muud korrigeerimised	90 957	-108 491	25
Kokku korrigeerimised	283 116	74 577	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-362 963	448 921	4
Varude muutus	-31 493	2 967	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	116 158	-325 157	11
Kokku rahavood äritegevusest	347 763	945 614	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 240	-51 006	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 083	15 583	8
Laekunud intressid	753	1 144	22
Laekunud dividendid	0	140	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 404	-34 139	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-130 666	-123 742	9
Makstud intressid	-6 582	-6 803	
Makstud dividendid	-474 500	-547 500	23
Makstud ettevõtte tulumaks	-126 133	-145 538	23
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	4 061	11
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-5 188	0	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-743 069	-819 522	
Kokku rahavood	-398 710	91 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 260 186	2 168 233	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-398 710	91 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 861 476	2 260 186	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	46 720	10 226	3 525 586	3 582 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)			544 809	544 809
Makstud dividendid			-730 000	-730 000
31.12.2013	46 720	10 226	3 340 395	3 397 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)			258 896	258 896
Makstud dividendid			-292 000	-292 000
31.12.2014	46 720	10 226	3 307 291	3 364 237

Ostu-müügitehinguid aktsiatega 2014.a. toimunud ei ole.

Makstud dividendidelt arvestatud tulumaks on tasutud ja kajastatud kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Paide MEK aruandeperiood on 01jaanuar kuni 31detsember. Aastaaruanne koostatakse eurodes, euro täpsusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Paide MEK kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruandeskeemi nr.1. Rahavoogude aruandes kasutatakse kaudset meetodit.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid muudetud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarveid ja hoiuseid pankades ning likviidseid osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud lühiajaliseks hoidmiseks mõeldud börsiettevõtte aktsiad. Finantsinvesteeringud on bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Aktsiate õiglase väärtuse leidmise aluseks on börsi sulgemishind bilansipäeval. Kõiki finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses e. nüüdisväärtuses arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Aruandeaastal pikaajalise nõude puhul ei ole kasutatud sisemise intressimäära meetodit kuna muutus oleks juhtkonna hinnangul ebaoluline. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse samuti korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

AS Paide MEK bilansis on varude all materjalid, mida hoitakse laos ja kasutatakse ehitustegevuse käigus. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Aruandeperioodi lõpul hinnatakse varusid nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Netorealiseerimismaksumus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügikulud. Allahindlused kajastatakse perioodikuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta ja on maksumusega alates 640€. Vara, mille maksumus ei ületa antud piirnormi, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi objektidena määrares iga komponendi amortisatsiooninormi selle kasuliku eluea alusel.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui on märke sellest, et teatud põhivara objekti kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilist väärtust, viiakse läbi vara väärtuse test ja vajadusel tehakse allahindlus. Allahindlused on aruandeaasta perioodikulud.

Parenduskulud lisatakse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse perioodikuludes. Juhul, kui põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumuse hind objekti soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30-45 aastat
Masinad ja seadmed	6-10 aastat
Arvutustehnika	4 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

AS Paide MEK kasutab amortisatsiooni arvestamisel lineaarset meetodit. Amortiseerimist alustatakse kasutuselevõtmise kuust ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerimiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Põhiliseks kriteeriumiks on vara omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpuks rentnikule.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Lepingute sõlmimise tasu kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendiga soetatud põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi ostetud vara.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendikuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad jm.) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil kui juhtkonna hinnangul on muutus oluline.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised

Äriühing kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui

- a) äriühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavatest sündmustest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem, kui 50%. Kui see on väiksem, avalikustatakse see lisades potentsiaalse kohustusena.

Ettevõtte on kohustus katta garantiitööde kulud ehituse garantiiaja jooksul. Senise praktika järgi ei ole need summad olnud juhtkonna hinnangul olulise suurusega ja eraldist moodustatud ei ole.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorregeeriv sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ja see avaldatakse lisades.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab omakapitali(välja arvatud omanike sissemakset omakapitali). Tulu tekib kaupade/materjalide müügist ja teenuste osutamisest. Valdava osa ettevõtte tulust moodustab ehitusteenuste osutamise tulu, mis eeldab teatud lepinguliselt kindlaksmääratud ülesannete täitmist kokkulepitud aja jooksul.

Intressitulu ja muu finants-või äritulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu ehitusteenuse müügist kajastatakse lähtuvalt teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. See tähendab, et tulu ja kulu on võimalik usaldusväärselt mõõta ja saadaoleva tasu laekumine on tõenäoline.

Pikaajalist ehitusteenust kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, mis tähendab, et teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides, kui kulud.

Kui tellijale on esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustustes muude võlgadena või nõuetes muude nõuetena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad tulud, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Ka kasumiaruandes kajastatakse samal perioodil, olenemata sellest, mis perioodi eest dividendid on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevaste perioodide dividendide tulumaksu summa avalikustatakse potentsiaalsetes kohustustes.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja olulise osalusega eraisikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid
- 2) tegev- ja kõrgema juhtkonna ja olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	25	773
Arvelduskontod	1 861 451	2 259 413
Kokku raha	1 861 476	2 260 186

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	2 413	2 413
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	72	72
31.12.2013	2 485	2 485
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-601	-601
31.12.2014	1 884	1 884

AS Tallink Grupp aktsiad on kajastatud õiglasel väärtusel.

Hindamisel 2014. aastal tekkinud finantskulu on mitterahaline ning rahavoogude aruandes ei kajastu.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	909 093	909 093		
Ostjatelt laekumata arved	909 093	909 093		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100		6
Muud nõuded	63 000	63 000		7
Viitlaekumised	63 000	63 000		
Ettemaksed	40 974	40 974		
Tulevaste perioodide kulud	3 640	3 640		
Muud makstud ettemaksed	37 334	37 334		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 013 167	1 013 167		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	559 109	555 722	3 387	
Ostjatelt laekumata arved	561 333	557 946	3 387	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 224	-2 224		
Muud nõuded	123 000	123 000		7
Viitlaekumised	123 000	123 000		7
Ettemaksed	21 482	21 482		
Tulevaste perioodide kulud	5 980	5 980		
Muud makstud ettemaksed	15 502	15 502		
Kokku nõuded ja ettemaksed	703 591	700 204	3 387	

Üleeelmisel aruandeaastal oli kantud kuludesse tellijate ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2224€ on kantud käesoleval aruandeperioodil lootusetuks.

Mitmesugused pikaajalised nõuded summas 3387€(2013) on tellijate poolt garantiiaegseks tagatiseks tasumata jäetud summad. Nüüdiseväärtust arvestatud ei ole kuna juhtkonna hinnangul oleks muudatus ebaoluline.

Tulevaste perioodide kuludest moodustavad kõige suurema osa erinevad kindlustusmaksed 2014 aastal 3640€ ja 2013 aastal 3653€.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	136 177	105 712
Ettemaksed varude eest	1 028	0
Kokku varud	137 205	105 712

Tooraine ja materjali all olevate laovarude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.
Allahindlusi toimunud ei ole

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			48 513
Käibemaks		23 081	12 706
Üksikisiku tulumaks		28 084	32 498
Sotsiaalmaks		52 874	58 668
Kohustuslik kogumispension		2 776	2 769
Töötuskindlustusmaksed		4 049	5 020
Ettemaksukonto jääk	100		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	110 864	160 174

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	63 000	63 000
Tellijalt saada valmidusastme meetodi järgi	63 000	63 000
Kokku muud nõuded	63 000	63 000
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	123 000	123 000
Tasutud tagatised	10 000	10 000
Tellijalt saada valmidusastme meetodi järgi	113 000	113 000
Kokku muud nõuded	123 000	123 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	44 677	1 168 265	377 773	33 078	832 893	1 243 744	316 649	2 773 335
Akumuleeritud kulum		-304 096	-212 249	-20 122	-335 999	-568 370	-236 311	-1 108 777
Jääkmaksumus	44 677	864 169	165 524	12 956	496 894	675 374	80 338	1 664 558
Ostud ja parendused			105 000	2 402	117 044	224 446	8 233	232 679
Muud ostud ja parendused			105 000	2 402	117 044	224 446	8 233	232 679
Amortisatsioonikulu		-40 382	-36 771	-5 463	-84 511	-126 745	-22 896	-190 023
Müügid			-8 627			-8 627		-8 627
31.12.2013								
Soetusmaksumus	44 677	1 168 265	450 881	35 480	936 007	1 422 368	321 969	2 957 279
Akumuleeritud kulum		-344 478	-225 755	-25 585	-406 580	-657 920	-256 294	-1 258 692
Jääkmaksumus	44 677	823 787	225 126	9 895	529 427	764 448	65 675	1 698 587
Ostud ja parendused		3 000	65 831			65 831	3 240	72 071
Amortisatsioonikulu		-40 405	-35 630	-4 920	-86 354	-126 904	-21 324	-188 633
Müügid			-5 609			-5 609		-5 609
31.12.2014								
Soetusmaksumus	44 677	1 171 265	511 103	35 480	936 007	1 482 590	325 109	3 023 641
Akumuleeritud kulum		-384 883	-261 385	-30 505	-492 934	-784 824	-277 518	-1 447 225
Jääkmaksumus	44 677	786 382	249 718	4 975	443 073	697 766	47 591	1 576 416

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		2 083
Transpordivahendid		2 083
Kokku		2 083

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Mahakantud põhivara jääkväärtused on kantud kasumiaruandes kulumi reale ja näidatud rahavoogude aruandes mitterahalise korrigeerimisena.

Mahakantud põhivara liikumine on järgmine:

2013.a.soetusmaksumus 4486€/jääkmaksumus 0€

Müüdnud põhivara liikumine on järgmine:

2014.a.soetusmaksumus 5609€/jääkmaksumus 1324€

2013.a.soetusmaksumus 44248€/jääkmaksumus 8628€

Põhivara soetatud kapitalirendiga 2012.a. 65831€, 2013.a. 181673€

Ettevõtte on sõlmitud SEB Pangaga garantiileping, selle tagamiseks on panditud ettevõtte varasid jääkmaksumuses:

31.12.2012.a. hooned ja ehitised 613384,67€

31.12.2013.a. hooned ja ehitised 644360,29€

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	98 830	47 427	51 403	2,05	Eur	21.10.2018
Mehhanismid	155 260	77 465	77 795	2,30	Eur	15.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	254 090	124 892	129 198			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	84 435	36 419	48 016	2,36	Eur	21.04.2016
Mehhanismid	234 491	79 232	155 259	2,53	Eur	15.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	318 926	115 651	203 275			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	471 737	461 088
Kokku	471 737	461 088

Jooksva majandusaasta lõpuks oli kehtivaid kapitalirendilepinguid 13 ning 2013.a.12.

Lõpptähtaeg on grupi lepingu viimane tähtaeg.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	9 135	9 240

Kasutusrenditulu on ettevõtte hoonete ruumide üüritulu. Lepingud on katkestatavad.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	5 707	11 024
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	5 053	4 945

2013.a. lõpuks oli ettevõttel 1 kehtiv kasutusrendileping.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	665 871	665 367	504	
Võlad töövõtjatele	117 593	117 593		12
Maksuvõlad	110 864	110 864		6
Kokku võlad ja ettemaksed	894 328	893 824	504	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	463 509	454 430	9 079	
Võlad töövõtjatele	137 836	137 836		12
Maksuvõlad	160 174	160 174		6
Muud võlad	199 000	199 000		
Dividendivõlad	182 500	182 500		
Muud viitvõlad	16 500	16 500		
Kokku võlad ja ettemaksed	960 519	951 440	9 079	

31.12.2014 seisuga pikaajalised võlad on tarnijatele garantiiagseks tagatiseks tasumata summad. Nende nüüdisväärtuse arvestust ei ole tehtud, sest juhtkonna hinnangul oleks muudatus ebaoluline. Muud viitlaekumised 2013.a. on valmidusastmemeetodil arvestatud võlg tellijale.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	62 084	62 291
Puhkusetasude kohustus	55 509	75 545
Kokku võlad töövõtjatele	117 593	137 836

Töötasuvõlgnevuse real on töövõtjatele väljamaksmisele kuuluvad summad. Antud summadest kinnipeetud ja arvestatud maksud on maksuvõlgnevuse real.

Puhkusetasude kohustus on koos arvestatud maksudega.

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013	Lisa nr
Tasud eelmiste perioodide eest	137 039	70 000	-137 039	70 000	
Tasudelt arvestatud maksud	45 936	23 775	-45 936	23 775	
Kokku eraldised	182 975	93 775	-182 975	93 775	20
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014	Lisa nr
Tasud eelmiste perioodide eest	70 000	58 025	-70 000	58 025	
Tasudelt arvestatud maksud	23 775	19 468	-23 775	19 468	
Kokku eraldised	93 775	77 493	-93 775	77 493	20

Arvestatud tasud eelmiste perioodide eest on arvestatud brutosummana.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 364 237	3 397 341
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	841 059	903 091
Panditud kinnisvara jääkväärtuses	831 059	868 464
Kommertspant	127 823	127 823
Kokku tingimuslikud kohustused	5 164 178	5 296 719

Pandid on sõlmitud ehitustööde pakkumiste-,ehitusaegsete-ja garantiiaegsete tagatiste garanteerimiseks SEB panga kasuks.

Kehtivaid garantiilepinguid 31.12.2014 seisuga 226869€.

Kehtivaid garantiilepinguid 31.12.2013 seisuga 248 290€.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	46 720	46 720
Aktsiate arv (tk)	7 300	7 300
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

2014.aastal tehinguid aktsiatega toimunud ei ole.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	8 157 799	9 843 821	
Soome	102 219	24 478	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 260 018	9 868 299	
Kokku müügitulu	8 260 018	9 868 299	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Elumajade, ärihoonete ja muude olmeobjektide ehitus	7 598 586	9 019 082	
Muud eriehitustööd	591 801	727 031	
Mehhanismide rent,transporditeenused ja muud kulude hüvitused	35 388	87 302	
Ruumide renditulu	9 135	9 240	10
Materjalide müük	25 108	25 644	
Kokku müügitulu	8 260 018	9 868 299	

Valmidusastme meetodil kajastatud lõpetamata ehituslepingute saldod:

2014.a.

Tellija võlgnevus meile 63000€

Müügitulu korrigeerimine 63000€

2013.a.

Võlgnevus tellijale 16500€

Tellija võlgnevus meile 113000€

Müügitulu korrigeerimine 96500€

Muudatus on kajastatud rahavoogude aruandes mitterahalise korrigeerimisena.

Muud eriehitustööd on metallkonstruktsioonide valmistamistööd koos paigaldusega väljaspoole meie ehitustööde objektide lepinguid. Oma ehitustöödele valmistatud metallkonstruktsioonid ja nende paigaldus on liigitatud elumajade, ärihoonete ja muude olmeobjektide ehituse müügitulu alla.

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 083	6 955	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	283	3 700	
Kokku muud äritulud	2 366	10 655	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-1 728 072	-1 880 471
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-15 346	-2 898
Energia	-233 208	-266 745
Elektrienergia	-39 135	-41 882
Soojusenergia	-25 142	-24 576
Kütus	-168 931	-200 287
Alltöövõtutööd	-3 927 971	-4 339 174
Transpordikulud	-62 033	-103 929
Üür ja rent	-110 108	-415 468
Muud	-74 582	-96 033
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 151 320	-7 104 718

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	-5 707	-11 024	10
Mitmesugused bürookulud	-17 471	-18 918	
Lähetuskulud	-5 324	-3 947	
Koolituskulud	-8 651	-4 839	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 481	-3 403	
Raamatupidamise auditeerimine	-1 000	-1 000	
Muud	-158 219	-157 343	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-200 853	-200 474	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	-986 275	-1 144 640	
Sotsiaalmaksud	-325 609	-384 078	
Puhkusereservi muudatus koos maksudega	20 037	-234	
Haigushüvitis	-2 277	-4 913	
Eraldis majandusaasta tasude eest koos maksudega	-77 493	-93 775	13
Kokku tööjõukulud	-1 371 617	-1 627 640	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	81	96	

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitis	-11	-8 967
Liikmemaksud	-1 973	-1 973
Muud	-747	-853
Kokku muud ärikulud	-2 731	-11 793

AS Paide MEK on Eesti Ehitusettevõtjate Liidu, Eesti Kaubandus-Tööstuskoja ja Eesti Maksumaksjate Liidu liige.

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum aktsiatelt ja osadelt	-601	72	3
Intressitulu hoiustelt	670	1 145	
Dividendid	84	140	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	153	1 357	

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	292 000	77 620	730 000	194 051
Eesti	292 000	77 620	730 000	194 051
Kokku	292 000	77 620	730 000	194 051

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Alagal OÜ	2 081	41 859	14 361

2014	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 504
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	176 563	4 538
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	1 465
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 954	24

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	57 908	44 244
Muud soodustused		

Kõik tehingud seotud osapooltega on tehtud turutingimustel. Ostu-müügitehingud kajastatud koos käibemaksuga.

Rahavoogude aruande selgitused

<u>Ärikasumi korrigeerimised</u>	<u>2014.a.</u>	<u>2013.a.</u>
----------------------------------	----------------	----------------

<u>Põhivara kulum ja väärtuse langus</u>		
---	--	--

Põhivara kulum	192918	190023
----------------	--------	--------

Mahakantud põhivara jääkväärtus		
---------------------------------	--	--

Kokku	192 918	190 023
--------------	----------------	----------------

<u>Muud korrigeerimised</u>		
------------------------------------	--	--

Valmidusastme meetodil tulu korrigeermine	33500	-202500
---	-------	---------

Eraldise moodustamine	77493	93775
-----------------------	-------	-------

Puhkusereservi muudatus	-20036	234
-------------------------	--------	-----

Kokku	90 957	-108 491
--------------	---------------	-----------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2015

AS Paide MEK (registrikood: 10064455) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK LOHU	Juhatuse liige	13.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Paide MEK aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Paide MEK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 9 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Paide MEK finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

K-Kreedit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, 72214

13.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Paide MEK (registrikood: 10064455) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	13.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 048 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 896
Kokku	3 307 291
Jaotamine	
Dividendideks	365 000
Kokku	365 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 048 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 896
Kokku	3 307 291

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	7598586	91.99%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	591801	7.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850646
Faks	+372 3850847
E-posti aadress	info@paidemek.ee
Veebilehe aadress	www.paidemek.ee