

Harju Maakohus
Registreeritud
31538

Wang, X. & Li, Y. 2002. *Journal of Applied Ecology*, 19, 1025-1030.

Blunt

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Lisa 1 Raha	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu EMTAKi järgi	10
Majandusaasta allkirjad	11
OÜ Nordic Service Group Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
OÜ Nordic Service Group osanike nimekiri	12

TEGEVUSARUANNE

10.06.2005 soetati kinnistu Mikhli tn 12 Haapsalus. Plaanis on maja renoveerida ning soovijatele välja rentida. 2008. a paigaldati territooriumile uus aed. Kuna tegemist on muinsuskaitse tsoonis asuva majaga, viibisid jätkuvalt renoveerimistööd. 2008. a algusel alusti tõsiselt läbi rääkimisi arhitektiga, kelle abil on plaanis koostöölastada muinsuskaitse spetsialistidega projekt, et saaks alustada maja renoveerimistööd. Majanduskasvust tingituna ei jõudnud arhitektiga kokkuleppele ning projekteerimine jäi taas soiku. 2009. aasta majanduse jähinemine anab uue võimaluse leida sobiv arhitekt ning loodame koostöölastada projekti käesoleva aasta suvel. Tööde lõpetes plaanime maja välja üürida.

Peamised finantssuhtarvud	2008	2007
Soliidsuskordaja	0,98	0,99
Maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiajalised kohustused)	25,34	54,96
Varade puhasrentaablus ROA (puhaskasum/varad)	20,62%	29,64%
Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum/omakapital)	21,08%	29,86%

2008. aasta eest arvestati töötasu koos sotsiaalmaksudega 16 835 ning juhatuseliikmetele tasu ei makstud.

Plaanis on jätkata kinnisvara haldamisega, ehitustööde vahendamisega ning osutada raamatupidamisteenust.

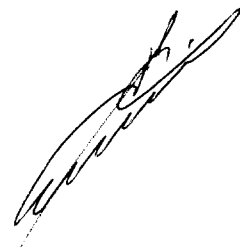
15.06.2009

Brigita Must



Juhatuseliige

Aavo Püü



Juhatuseliige

Juhatuseliige:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2008 - 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Nordic Service Group 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nordic Service Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Nordic Service Group on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

15.06.2009

Brigita Must

Juhatuse liige



Aavo Püü

Juhatuse liige



Juhatuse liige:

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	Lisad	31.12.2009	31.12.2008
Raha	1	393 224	247 202
Nõuded ja ettemaksed	2	34 410	0
Käibevara kokku		427 634	247 202
Materiaalne põhivara	3	352 292	359 503
Põhivara kokku		352 292	359 503
AKTIVA (VARA) KOKKU		779 926	606 705
PASSIVA			
Võlad ja ettemaksed	4	16 879	4 498
Lühiajalised kohustused kokku		16 879	4 498
Kohustused kokku		16 879	4 498
Osakapital nimiväärtuses		40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		557 807	378 007
Aruandeaasta kasum		160 840	179 800
Omakapital kokku		763 047	602 207
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		779 926	606 705

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2009	2008
Müügitulu	5	192 540	189 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-27 086	-8 015
Muud tegevuskulud		-14 040	-2 100
Äri kasum		151 414	179 386
Finatstulud ja -kulud		9 426	414
Kasum (kahjum) majandustegevusest		160 840	179 800
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		160 840	179 800

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2 007	2007
Ärikasum	151 414	179 386
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	7 212	4 205
Saadud intressi tulud	9 426	414
Käibevara (v.a raha) jäägi muutus	-34 410	23 187
Lühiajaliste kohustuste jäägi muutus	12 381	-110 042
Kokku rahavood äritegevusest	146 022	97 150
 Rahavood kokku	 146 022	 97 150
 Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	 247 202	 150 052
Raha ja ekvivalentide muutus	146 022	97 150
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	393 224	247 202

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 200	4 200	378 007	422 407
Aruande aasta puhaskasum			179 800	
Saldo 31.12.2007	40 200	4 200	557 807	602 207
Aruande aasta puhaskasum			160 840	
Saldo 31.12.2008	40 200	4 200	718 647	763 047

Juhatuse liige:

Blaas

ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Nordic Service Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, kus on soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Juhatuse liige: 

- * hooned ja rajatised 10 - 20 aastat
- * masinad ja seadmed 4 - 5 aastat
- * muu materiaalne põhivara 2 - 3 aastat

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 718 647 krooni, Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 567 731 Sel juhul tekiks ettevõttel kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 150 916 krooni.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- * olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- * juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- * eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

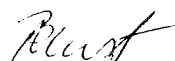
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal aastal tuleb reservi kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reserv moodustub 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatusel liige:



Lisa 1 Raha

	2008	2007
Kassa EEK	266 451	1 000
Pangakonto EEK	126 773	246 202
KOKU EEK	393 224	247 202

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	2008	2007
Käibemaksu ettemaks	83	0
Nõuded ostjate vastu	1 487	0
Muud lühiajalised nõided - antud laenud	32 840	0
KOKKU	34 410	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Maa	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	72 120	300 000	372 120
Sissetulek	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	72 120	300 000	372 120
Sissetulek	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	72 120	300 000	372 120
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-8 411	0	-8 411
Arvestatud kulum	-4 205	0	-4 205
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-12 616	0	-12 616
Arvestatud kulum	-7 212	0	-7 212
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-19 828	0	-19 828
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	59 503	300 000	359 503
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	52 292	300 000	352 292

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

	2008	2007
Võlad töövõtjatele	16 879	0
Maksuvõlad	0	0
Maksuviivised	0	3
Muud võlad	0	4 495
KOKKU	16 879	4 498

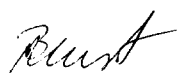
Juhatuse liige:



Lisa 5 Müügitulu EMTAKi järgi

Tegevusala nimetus	Kood	2 008	2 007
Müügitulu kokku		192 540	189 500
Sealhulgas tegevusalade lõikes:			
a) Muud eriehitustööd	43999	180 170	189 500
b) Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	12 370	0
Sealhulgas turgude lõikes:			
a) Eesti		192 540	189500

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA ALLKIRJAD

OÜ Nordic Service Group juhatuse koostatud 2007. aasta majandusaasta aruanne kinnitati 15. juuni 2009. a osanike üldkoosolekul ning juhatuse liikmed allkirjastasid samal päeval.

Brigita Must

Juhatuseliige



Aavo Püü

Juhatuseliige



OÜ NORDIC SERVICE GROUP MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Nordic Service Group puhaskasum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	557 807
Aruandeaasta puhaskasum	160 840
Jaotamata kasum kokku	718 647

OÜ Nordic Service Group juhatus teeb ettepaneku osanike Üldkoosolekule maksta dividendideks välja 255 000.

15. juuni 2009.a

Brigita Must



Juhatuse liige

Aavo Püü

Juhatuse liige



OÜ NORDIC SERVICE GROUP OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Aavo Püü	36104300219	Tallinn, Risiktiku 4B-3	20 100
Andrus Sildaru	36107030226	Tallinn, Mustamäe tee 114-32	20 100
Brigita Must	47811196014	Tallinn, Asula 8-4	20 100

Juhatuse liige:

