

02.04.2009

.....lk. nr. **74953**

Osaühing VELIKA

Majandusaasta aruanne 2008

Aruandeaasta algus 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp 31.12.2008

Ärinimi: Osaühing Velika

Registrikood: 10105349

**Aadress: Kaevu 66
80035 Pärnu
Pärnu maakond**

Telefon: +372 443 8474

Põhitegevusala: Hoonete ehitus

Juhataja: Vello Kao

**Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri
Müügitulu aruanne**

OSAÜHING VELIKA

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad:

Lisa 1 Aastaaruande koostamise üldpõhimõtted
Arvestusmeetodid ja nende muudatused

Lisa 2 Kasutusrent

Lisa 3 Varud

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Lisa 5 Maksuvõlad seisuga 31.12.2008

Lisa 6 Muud lühiajalised võlad

Lisa 7 Ettevõtte omakapital

Lisa 8 Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusaruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Majandusaasta aruande allkirjad

Lisa: Osanike nimekiri

Müügitulu aruanne 2008

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OÜ Velika juhatus on koostanud ettevõtte 2008. a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning tegevusaruandest. Lisatud on juhatuse ettepanek kasumi jaotamise kohta ning Äriregistrile esitatav osanike nimekiri.

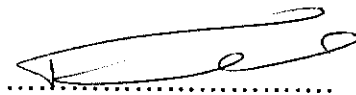
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

OÜ Velika juhatuse deklaratsioon

Osaühingu juhatus on koostanud 2008. a. raamatupidamise aastaaruande. OÜ Velika 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Varasid ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites toodud nõudeid ja soovitusi. OÜ Velika 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul. Juhatus hinnangul on osaühing Velika jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Vello Kao

OÜ Velika juhataja



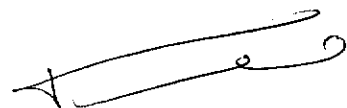
Kuupäev

02.03.2009. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED**BILANSS SEISUGA 31.12.2008 (kroonides)**

<u>AKTIVA</u>	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA		
1 Raha	346 670	210 132
2 Nõuded ja ettemaksed		
2.1. Nõuded ostjate vastu	68 582	432 948
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 582	432 948
KÄIBEVARA KOKKU	415 252	643 080
PÕHIVARA		
3 Materiaalne põhivara (lisa 4)		
3.1. Muu materiaalne põhivara	1 092	5 110
Kokku materiaalne põhivara	1 092	5 110
PÕHIVARA KOKKU	1 092	5 110
AKTIVA KOKKU	416 344	648 190
<u>PASSIVA</u>		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
4 Võlad ja ettemaksed		
4.1. Võlad tarnijatele	46 325	10 414
4.2. Võlad töövõtjatele (lisa 6)	42 275	120 184
4.3. Maksuvõlad (lisa 5)	47 018	51 770
4.4. Muud võlad (lisa 6)	36 153	7 546
Kokku võlad ja ettemaksed	171 771	189 914
Lühiajalised kohustused kokku	171 771	189 914
KOHUSTUSED KOKKU	171 771	189 914
OMAKAPITAL (lisa 7)		
5 Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
6 Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
7 Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	414 276	28 615
8 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-213 703	385 661
OMAKAPITAL KOKKU	244 573	458 276
PASSIVA KOKKU	416 344	648 190

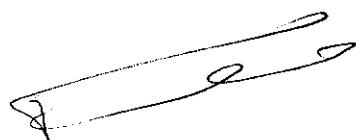
Juhataja:



OÜ VELIKA 2008. a. KASUMIARUANNE (kroonides)

ÄRITULUD	Aruande- aastal	Eelmisel aastal
1 Müügitulu (lisa 8)	2 625 916	4 751 452
2 Muud äritulud (lisa 2)	217	38 160
<u>Äritulud kokku</u>	<u>2 626 133</u>	<u>4 789 612</u>
ÄRIKULUD		
3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 849 843	2 888 913
4 Muud tegevuskulud	219 888	321 910
5 Tööjõukulud		
5.1. Palgakulu	573 932	890 385
5.2. Sotsiaalmaksud	192 155	296 500
Kokku tööjõukulud	<u>766 087</u>	<u>1 186 885</u>
6 Põhivara kulum (lisa 4)	4 018	6 243
<u>Ärikulud kokku</u>	<u>2 839 836</u>	<u>4 403 951</u>
<u>Ärikasum (-kahjum)</u>	<u>-213 703</u>	<u>385 661</u>
<u>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</u>	<u>-213 703</u>	<u>385 661</u>
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-213 703	385 661

Juhataja:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

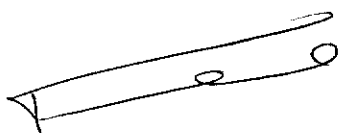
	2008	2007
A Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1 Ärikasum (-kahjum)	-213 703	385 661
2 Materiaalse põhivara kulum	4 018	6 243
3 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	364 366	-296 386
4 Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus	-18 143	-82 832
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	136 538	12 686
B Rahavoog aruandeaasta investeeringutest	0	0
C Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	0	0
Kokku ettevõtte rahavoog (A+B+C)	136 538	12 686
D Ettevõtte raha jäägi muutus		
1 Raha jääk perioodi alguses	210 132	197 446
2 Raha jääk perioodi lõpus	346 670	210 132
Kokku raha jäägi muutus	136 538	12 686

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
01.01.2007	40 000	4 000	28 615	72 615
2007. aasta kasum			385 661	385 661
01.01.2008	40 000	4 000	414 276	458 276
2008. aasta kahjum			-213 703	-213 703
31.12.2008	40 000	4 000	200 573	244 573

Vt ka lisa 7

Juhataja:



OÜ VELIKA 2008. A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

Aastaaruande koostamise üldpõhimõtted Arvestusmeetodid ja nende muudatused

OÜ Velika 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui allpooltoodud üldpõhimõtetes on nimetatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte edasisest tegevuse jätkuvusest.

2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ei erine 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtetest.

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse raames tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, varude arvestamisel kasutatakse individuaalset arvestusmeetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuse käigus kasutatavaid varasid maksumusega alates 5000 kroonist. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millest arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil kulumit lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutusajast. Keskmise amortisatsiooniprotsent on 33 % soetusmaksumuselt aastas.

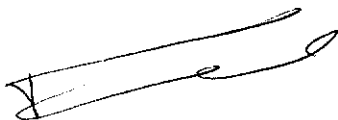
Kapitali- ja kasutusrentideks jagatakse rendilepingud lähtudes RTJ-st "Rendiarvestus". Ettevõttel on kaks kasutusrendina kajastatavat rendilepingut (liisinglepingud).

Tulude ja kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt. Kui teenuseid osutatakse pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu, lähtudes RTJ 10 toodud valmidusastme meetodist.

LISA 2

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendilepinguga transpordivahendeid. Aruandeperioodil tasutud kasutusrendimakseid 65 190 krooni, järgneval perioodil (aastal 2009) tasuda 62 300 krooni. Rendilepingute lõpptähtaeg on 2012. aasta. Kasutusrendi maksete suurus sõltub 6 kuu euribori suurusest. Alusvaluutaks EUR.



LISA 3**Varud**

Ostetud ehitusmaterjalid jm kaubad on kasutatud teenuste osutamisel.
Olulisi materjalide kasutamata jääke aruandeaasta lõpu seisuga ei olnud.

LISA 4**Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara (maksumus kroonides)

Aastal 2007 Põhivara	Seisuga 01.01.07	Soetus 2007	Kulum 2007	Seisuga 31.12.2007
Muu põhivara				
Soetusmaksumus	52 957	0	0	52 957
Kulum	-41 604		-6 243	-47 847
Jääkmaksumus	11 353			5 110
Kokku põhivara				
jääkmaksumus	11 353	0	-6 243	5 110
Aastal 2008 Põhivara	Seisuga 01.01.08	Soetus 2008	Kulum 2008	Seisuga 31.12.2008
Muu põhivara				
Soetusmaksumus	52 957	0	0	52 957
Kulum	-47 847		-4 018	-51 865
Jääkmaksumus	5 110			1 092
Kokku põhivara				
jääkmaksumus	5 110	0	-4 018	1 092

Põhivarana on arvel kontori- ja sidetehnika.

Lisa 5**Maksuvõlad seisuga 31.12.2008**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Käibemaksu võlgnevus	31 409	20 184
Sotsiaalmaksu võlgnevus	10 761	21 638
Üksikisiku tulumaksu võlgnevus	4 414	8 860
Töötuskindlustusmaksete võlgnevus	294	562
Kogumispensioni maksete võlgnevus	140	526
Kokku maksuvõlgnevused	47 018	51 770

Tähtjaks tasumata maksuvõlgnevusi ei ole.

Juhataja:



LISA 6

Muud lühiajalised võlad

Lühiajalise muu võlana on aasta lõpul kajastatud võlg aruandvale isikule sularahakulutuste tasumata summade osas 36 153 krooni.

Võlana töövõtjatele on kajastatud detsembrikuu väljamaksmata töötasud ning puhkusekohustuste reserv summas 14 416 krooni.

Lisa 7

Ettevõtte omakapital

Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 40 000 kr. Aruandeaastal muutusi ei ole toimunud. Omakapital aasta lõpu seisuga 244 573 krooni. Vaba jaotuskõlblik omakapital aasta lõpu seisuga on 200 573 krooni, mille väljamaksmisel dividendidena kaasneks tulumaksukulu summas 42 120 krooni. Dividendide summa jaotamisel tuleb arvestada Äriseadustiku nõuetega osaühingu netovara suurusele.

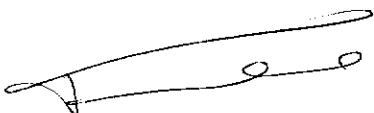
LISA 8

Müügitulu tegevusalade lõikes

	kasv	Aruandeaastal	Eelmisel aastal	EMTAK 2008
Müügitulu kokku	-45%	2 625 916 krooni	4 751 452	
elamute ja mitteeluruumide ehitus		2 625 916 krooni	4 507 260	4120
eriehitus - katusetööd		0 krooni	244 192	4391

Kogu müügitulu on saadud Eestist. Ehituse kogu mahust moodustab ehitus alltöövõtuteenusena ca 20 % (eelm a 5 %).

Seotud isikutele teenuseid müüdud ega neilt teenuseid ostetud ei ole.



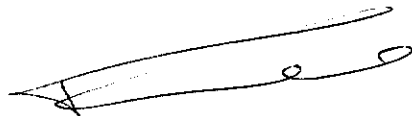
TEGEVUSARUANNE

OÜ VELIKA põhitegevusaladeks 2008. aastal oli hoonete ehitus- ja remonditööd, põhiliselt Pärnu linnas. Teenuseid osutatakse otse ehituse lõpptellijatele, väheses mahu ka alltöövõtu korras teistele ehitusettevõtetele. Olulisi investeeringuid aruandeaastal ei ole tehtud, vajaminevad ehitusseadmed ja tööriistad üüritakse.

Ehitussektori langus Eestis mõjutas oluliselt ka OÜ Velika majandustulemust. 2008. a. müügitulu oli 2 625 916 krooni, mis võrreldes eelmise majandusaastaga kahanes 45 protsenti. Koos ehitusturu langusega kahanes ka tegevuse kasumlikkus, mistõttu aasta kahjumiks kujunes - 213 703 krooni. Juhatuse hinnangul võib müügitulu järgneval majandusaastal veelgi langeda, kuna klientidel on raske ehitustegevust finantseerida, samuti on tihenened konkurents kahandanud ehitushindu. Ettevõtte proovib vältida kahjumlikke ehitusobjekte, samas võib tõenäoliselt ka järgnev majandusaasta lõppeda kahjumiga.

2008. a. töötas OÜ-s keskmiselt 7 töötajat, kelle makstud töö- ja puhkustasude kogusumma oli 611 511 krooni, sh. juhataja kui tegevjuhi tasud 119 239 krooni (eelmisel aastal vastavalt 9 töötajat, 896 964 ning 135 154 krooni). Juhatuse liikmeks oleku eest eraldi tasu ega hüvitisi ei makstud.

Vello Kao
juhataja



OSAÜHING VELIKA

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum 01.01.2008	414 276
2008. a. puhaskahjum	-213 703
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada	0
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist üldkoosoleku poolt	200 573

Ettepanek kinnitatud OÜ Velika osaniku otsusega

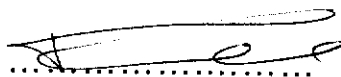
02. märtsil 2009. a.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus:

Käesolev OÜ Velika majandusaasta aruanne on allkirjastatud OÜ Velika juhataja poolt:

Juhatuses liige Vello Kao:



(allkiri)

02.03.2009

(kuupäev)

Pärnu Maakohtu Äriregistrile

OÜ VELIKA

**Osanike nimekiri 2008. a. majandusaasta aruande
kinnitamise seisuga.**

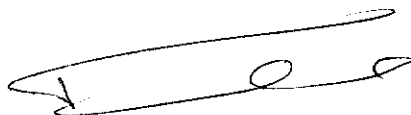
OÜ Velika osanikud seisuga 02. märts 2009. a.

1. Vello Kao, elukoht Pärnu linn, Eesti
isikukood 35304294213, 1 osa nimiväärtusega 40000 krooni,

02. märtsil 2009. a.

Juhataja:

Vello Kao



Pärnu Maakohtu Äriregistrile

Majandusaasta aruande lisa aruandeaasta müügitulu kohta

OÜ Velika

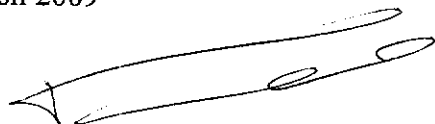
Kaevu 66 Pärnu 80035
äriregistrikood 10105349

OÜ Velika aruandeaasta müügitulu kuni kümne suurema tegevusala järgi vastavalt äriseadustiku § 4 lg 6 alusel kehtestatud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile aruandeperioodil 01.01.2008 – 31.12.2008 oli alljärgnev:

Jrk.	EMTAK kood	Tegevusala nimetus	Müügitulu summa
1.	4120	Elamute ja mitteluhoonete ehitus	2 625 916
KOKKU			2 625 916 EEK

02. märtsil 2009

Allkiri:



Vello Kao
OÜ Velika
juhatuse liige