

Viru Maakohus
registriosakond

01.07.2008

SISSE TULNUD
nr. 41043



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01 jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31 detsember 2007

HELEN ADAMA
registrisekretär

Äriühingu nimetus OÜ Vekoolis

Äriregistrikood: 10133245

Aadress: Jarvekula tee 52b Kohtla-Järve

Telefon: 33 25695

Faks: 33 73278

Elektronpost: Vekoolis @ hot.ee

Põhitegevusala: Ehituse ja remonditööd, autopesula ja
Autoteenused (kood EMTAK järgi
4543,4544,50203)

Juhatus:  Vladimir Satilin

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5,6
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne (kaudse meetodi järgi)	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.	10,11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksunõuded –ja võlad	12
Lisa 4 Materjaalne põhivara	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 7 Tarnijatele tasumata arved	14
Lisa 8 Pikaajalised võlad	15
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Kaubad,teenused	16
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Muud tegevuskulud	17
JUHATUSE ALLKIRJAD	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
OSANIKE NIMEKIRI	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20

TEGEVUSARUANNE**31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

OÜ-u VEKOOLIS põhitegevuseks on ehitus ja remonditööd, autoteenused ja autopesula.

2007.a. realiseerimise netokäive oli 13 019 826 krooni .

2007.aastal lõpul oli lõpetatud uue autopesula ehitus,oli sooritust ekspluaterimist.

2007.a. on tegevjuhil ja töötajatel makstud palka 934771 krooni, s.h. tegevjuhile –92500 krooni. Juhatuse liikmetele liikmetasu ei makstud.

Firmas töötab 20 inimest.

Peamised finantssuhtarvud

Majandusaasta	01.01.07-31.12.07	01.01.06-31.12.06
Müügirentaablus, %	17,65	-0,23
Varade rentaablus (ROA), %	29,47	-0,2
Omakapitali rentaablus (ROE), %	56,04	-0,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,53	1,5
Likviidsuskordaja	0,23	0,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügirentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu*100

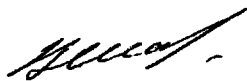
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja (kordades) = käibevara – varud / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Vladimir Satilin
Juhatuse liige



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ Vekoolis tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vekoolis vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

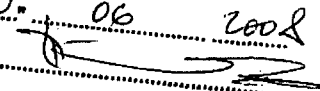
Raamatupidamise aastaaruanne koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Vekoolis varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Vekoolis seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani, 30 juuni 2008.a.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vekoolis jätkuvalt tegutsev majandusüksus



Vladimir Satilin
Juhatuse liige

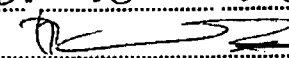
AUDEST
30. 06 2008


Raamatupidamise aruanne
01.01.2007-31.12.2007

RAAMATUPIDAMISBILANSS

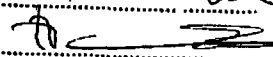
AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006	lisa
Käibevara			
Raha	188 237	15 785	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	147 750	489 253	2
Ettemaksed teenuste eest	697	103 361	
Muud lühiajalised nõuded	24 209	0	
Kokku	172 656	592 614	
Varud			
Tooraine ja materjal	48 989	50 355	
Ostetud kaubad müügiks	61 262	66 714	
Lopetamata ehitusobjektid	313 077	991 578	
Kokku	423 328	1 108 647	
Käibevara kokku	760 011	1 717 045	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 220 523	2 220 523	5
Materiaalne põhivara			
Maa	69 910	69 910	
Ehitised	1 808 172	1 833 984	
Masinad ja seadmed	1 791 260	718 440	
Muu materiaalne inventar	54 176	41 480	
Lõpetamata ehitised	1 094 348	646 977	
Materiaalne põhivara kokku	4 817 866	3 310 791	4
Põhivara kokku	7 038 389	5 531 314	
AKTIVA(VARAD) KOKKU	7 798 400	7 248 359	

AUDEST

30. 06 2008


PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2007	31.12.2006	lisa
Kohustused			
Laenu kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	31 496	0	
Pikaajaliste laenu kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	150 635	150 635	8
Kokku	182 131	150 635	
Võlad ja ettemaks			
Võlad tarnijatele	598 014	775 615	7
Maksuvõlad	217 927	24 226	3
Võlad töövõtjatele	166 773	115 420	6
Saadud ettemaksed	158 708	100 000	
Võlad aruandvate isikutega	141 753	0	
Kokku	1 258 965	1 015 261	
Lühiajalised kohustused kokku	1 441 096	1 165 896	
Pikaajalised kohustused			
Tagatiseta kohustused	115 369	0	
Laen omanikelt	1 387 158	3 375 408	9
Pangalaenud	753 171	903 806	8
Pikaajalised kohustused kokku	2 255 698	4 279 214	
Kohustused kokku	3 696 794	5 445 110	
Omakapital			
Osakapital niimiväärtuses	1 221 000	1221 000	
Kohustuslik reservkapital	59 850	59 850	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	522 399	534 710	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 298 357	-12311	
Omakapital kokku	4 101 606	1 803 249	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	7 798 400	7 248 359	

AUDEST

30. 06 2008


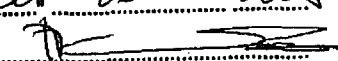


KASUMIARUANNE

Skeem 1

	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006	lisa
Müügitulu	13 019 826	5 169 301	10
Lõpetamata toodangu jaakide muutus	313 077	991 578	
Muud äritulud	94 157	143 443	11
kokku	13 427 060	6 304 322	
Kaubad, materjalid ja teenused	7 777 783	3 944 733	12
Muud tegevuskulud	1 456 340	1 318 693	14
Tööjõu kulud	1 209 919	660 790	
palgakulud	914 196	496 100	
sotsiaalmaks	295 723	164 690	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	541 896	340 509	
Muud ärikulud	62 918	15 773	13
	11 048 855	6 280 498	
Ärikasum (kahjum)	2 378 205	23 824	
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud	-80 405	-36 507	
c) muud finantstulud ja -kulud	557	372	
Kokku finantstulud - ja kulud	-79 848	-36 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 298 357	-12 311	

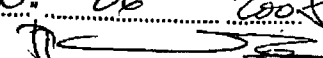
AUDEST

30. 06. 2008


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 01.01.2006	1 221 000	59 850	534 710	1 815 560
01.01.2006-31.12.2006 kahjum			-12 311	-12 311
Saldo 31.12.2006a	1 221 000	59 850	522 399	1 803 249
01.01.2007-31.12.2007a/ kasum kahjum/			2 298 357	2 298 357
Saldo 31.12.2007a.	1 221 000	59 850	2 820 756	4 101 606

AUDEST

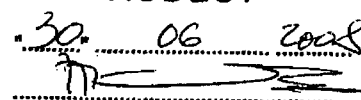
30. 06 2008




RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2007	31.12.2006	lisa
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum	2 378 205	23 824	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulumja väärtuse langus	541 896	340 509	
Kasum/kahjum/ põhivara müügist	36 338	-2 542	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	419 957	-543 680	
Varude muutus	685 319	-837 827	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	267 915	639 288	
Makstud intressid	-80 405	-36 507	
Rahavood äritegevusest kokku	4 249 225	-416 935	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-2 161 369	-1 283 314	
Materiaalse põhivara müük	273 475	202 818	
Saadud intressid	557	372	
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-1 887 337	-1 080 124	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 719 190	
Laenude tagasimaksed	-2 138 886	-825 738	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-50 550	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-2 189 436	893 452	
Rahavood kokku	172 452	-603 606	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 785	619 390	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	188 237	15 785	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi muutus	172 452	-603 606	

AUDEST

30.06.2008




RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA****LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ VEKOOLIS 01.01.2007-31.12.2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01 jaanuaril 2007. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglates väärtuses kasutades osühinguväliste professionaalsete hindajate abi.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ümberhindamise positiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kasumina ja kasumiaruandes muu ärituluna, ümberhindamise negatiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kahjumina ja kasumiaruandes muu ärikuluna.

Kinnisvarainvesteeringu objekt, mida planeeritakse võõrandada hiljemalt järgmisel majandusaastal, näidatakse käibevara hulgas kui kinnisvarainvesteering müügiotet.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminormid on:
masinad ja seadmed – 20-40% aastas
muud inventar – 20-40% aastas.
hooned – 1- 15% aasta

Kohustused

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus viii maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

OÜ VEKOOLIS kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

AUDEST

30. 06 2008
.....
.....



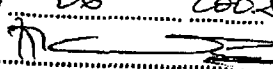
LISA 2 NÕUDED OSTJATE VASTU

		31.12.2007	31.12.2006
1	OU Arteko	1 180	1 180
2	OU Baltshtrih	8 369	
3	OU Estirem	0	1 603
4	AS Falck Ida Eesti	5 689	5 689
5	AS Velsicol Eesti	8 673	
6	Ida-Viru Politseiprefektuur	2 948	3 641
7	Ida-Virumaa Kutsehariduskeskus	4 649	360 286
8	OU Sikford	203	10 996
9	OU Estrobalt	0	162
10	OU Audest Varahaldus	481	19 604
11	OU Roccal Trade	2 643	13 584
12	Sotsiaalkindlustusamet	0	4 400
13	OU Daringola	59 187	20 878
12	Muud	53 728	47 140
	Kokku	147 750	489 253

LISA 3 MAKSUNÕUDED-JA VÕLAD

		31.12.2007		31.12.2006	
		Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Üksikisiku tulumaks	0	4 424	0	3 427	
Käibemaks	0	194 599	0	2 383	
Sotsiaalmaks	0	17 529	0	17 417	
Töötuskindlustusmaks	0	570	0	466	
Kogumispensionimaks	0	786	0	533	
Ettevotte tulumaks	0	19	0	0	
Kokku	0	217 927	0	24 226	

AUDEST

30. 06 2008




LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.05	69 910	2538496	1241759	79077	49321	3978563
Soetused ja parandused	0	0	673810	11848	597656	1283314
Müüdnud ja mahakantud	0	0	-247988	-25021	0	-273009
Soetusmaksumus seisuga 31.12.06	69910	2538496	1667581	65904	646977	4988868
Soetused ja parandused	0	119704	1744434	47275	447371	2358784
Müüdnud ja mahakantud	0	0	-866789	-41348	0	-908137
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07	69910	2658200	2545226	71831	1094348	6439515
Akkumuleeritud kulum						
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.05	0	-590128	-801854	-18319	0	-1410301
Aruandeaasta amortisatsioonikulu	0	-114384	-194999	-31126	0	-340509
Kulumi mahakandmine	0	0	47712	25021	0	72733
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.06	0	-704512	-949141	-24424	0	-1678077
Aruandeaasta amortisatsioonikulu	0	-145516	-361801	-34579	0	-541896
Kulumi mahakandmine	0	0	556976	41348	0	598324
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.07	0	-850028	-753966	-17655	0	-1621649
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.05	69910	1948368	439905	60758	49321	2578872
Jääkväärtus seisuga 31.12.06	69910	1833984	718440	41480	646977	3321401
Jääkväärtus seisuga 31.12.07	69910	1808172	1791260	54176	1094348	4817866

LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	Maa	Kinnistu 2-korruselise Järveküla tee 52b	Kinnistu Järveküla tee 52b	Kokku
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2006	50523	1 500 000	670 000	2 220 523
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	124 504	118 268	242 772
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	0	52 892	49 867	102 759

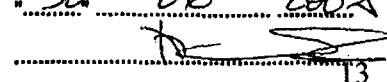
Seoses sellega, et kinnistu turuhind jooksva aastal ei ole muutnud, kinnistu õiglane väärtus bilansis on kajastatud eelmiste aasta tasemel.

AUDEST

Juhatuse liige



30.06.2008



LISA 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	31.12.2007	31.12.2006
Tasumata palk detsember kuu eest	55 598	41 876
Puhkusekohustus	87 472	54 337
Maksude viitvõlad	23 703	19 207
s.h.üksikisiku tulumaks	3 785	3 509
Sotsiaalmaks	18 645	14 774
Tootuskindlustusmaks	542	416
Kogumispensioonimaks	731	508
Kokku	166 773	115 420

LISA 7 TARNIJATELE TASUMATA ARVED

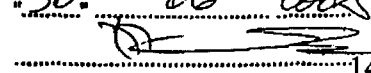
	31.12.2007	31.12.2006
1 OU Audest Audiitorteenuste	2 360	9 440
2 OU Aknameister	12 264	0
3 OU Bestline Grupp	35 000	0
4 AS Eesti Energia	25 271	12 182
5 OU Baltshtrih	0	153 422
6 OU Ekovir	5 399	13 326
7 AS Audest	0	4 720
8 OU Eestirem	14 703	0
9 AS Cramo Estonia	0	7 249
10 OU Tasand	0	18 351
11 AS Glaskek Narva	13 260	55 992
12 OU Tevak Ehitus	0	10 000
14 OU Ida-Varior	0	7 080
15 AS Silbet	213 361	216 284
16 Fie Jelena Andronova	0	10 000
17 OÜ Lilto Kohtla-Jarve	0	39 990
18 AS Mecro	13 020	13 221
19 OU Nit Klaas	6 100	100 000
20 OU Grom-Radoon	495	6 010
21 Fie Juri Masejv	0	10 000
22 OU Buroff	304	6 454
23 AS Elektro-sistem	0	33 010
24 OU Toila Metal	0	18 691
25 OU Virstar	23 600	0
26 AS Ramirent	29 620	0
27 OU Talger-Elektrotehnika	13 697	0
28 AS Europarts Autodet	10 431	0
29 AS Balti Rehviseadmete	127 360	0
30 Muud	51 769	30 193
KOKKU	598 014	775 615

LISA 8 PIKAAJALISED VÕLAD

AUDEST

Juhatusel liige



30. 06 2008

 14

	Kokku	s.h. pikaajaline osa	s.h. lühiajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Seisuga 31.12.2006 s.h Investeeringislaen (AS Hansapank)	1 054 442	903 806	150 635	2013	6,807%
Seisuga 31.12.2007	903 806	753 171	150 635	2013	6,807

AS Hansapank poolt võetud pikaajaline laen (investeeringislaenuleping nr 03-295594-JI tagastamistähtaeg on 2013.a.

Laenu arvelt on finantseeritud uue autopesula ehitus.

Tagatiseks on kinnistule asukohaga tn., Jõhvi esimesele järjekohale seatud hüpoteek.

Tagatise kindlustusväärtus on 1200000 krooni. Tagatise bilansiline väärtus on 845748 krooni.

Intressid kajastatud kasumiaruandes finantskuludena.

LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

	01.01.07 -31.12.07		01.01.06 -31.12.06	
	ost	müük	ost	müük
OÜ Melbork Ehitus	39 270	1 556 033	0	832 514
Kokku	39 270	1 556 033	0	832 514
Laenud	saadud	tagastatud	saadud	tagastatud
Laen (omanikelt)	0	1 988 250	1 019 190	718 640
Kokku	0	1 988 250	1 019 190	718 640

Saldod seotud osapooltega

	01.01.2007- 31.12.2007	01.01.2006- 31.12.2006
Lühiajalised kohustused		
Laen (omanikelt)	1 387 158	3 375 408
Kokku	1 387 158	3 375 408

LISA 10 MÜÜGITULU

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2007.a	2006.a
EESTI	13 019 826	5 169 301
Kokku	13 019 826	5 169 301

b) tegevusalade kaupa

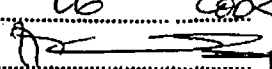
	2007.a	2006.a
Ehitustood	10 526 833	3 741 868
Autoteenused, autopesula	1 457 473	969 306
Ruumide rent	242 772	111 501
Kaupade müük	792 748	346 626
Kokku	13 019 826	5 169 301

LISA 11 MUUD ÄRITULUD

Juhatusel liige



AUDEST

30.06.2008

 15

LISA 10 MÜÜGITULU

a) geograafiliste piirkondade kaupa		
	2007.a	2006.a
EESTI	13 019 826	5 169 301
Kokku	13 019 826	5 169 301
b) tegevusalade kaupa		
	2007.a	2006.a
41201 - Elamute ja mitteelamu hoonete ehitus	10 526 833	3 741 868
45202 - Autopesu jms teenindus	1 457 473	969 306
47111 - Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	792 748	346 626
68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.	242 772	111 501
Kokku	13 019 826	5 169 301

Vladimir Satilin
Juhatuse liige



	31.12.2007	31.12.2006
Hankijatele tasumata arved	0	1
Kindlustus	25 500	27 601
Palga kompensatsioon THA-st	68 657	76 441
Kasum põhivara müügist	0	2 542
Saadud nõuded	0	36 858
Kokku	94 157	143 44

LISA 12 KAUBAD, TEENUSED

	31.12.2007	31.12.2006
Materjalid (ehitus)	5 575 624	1 953 737
Autopesula kulud	251 348	194 301
Kütus	14 853	67 865
Kaubad	710 922	292 832
Alltöövõtjad	911 959	444 420
Materjalid (lõpetamata toodang)	313 077	991 578
Kokku	7 777 783	3 944 733

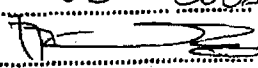
LISA 13 MUUD ÄRIKULUD

	31.12.2007	31.12.2006
Kahjum põhivara müügist	36 338	0
Arvestatud maksude intressid	23 200	13 370
Valuutakursi vahetus	380	1 403
Sponsorsiabi	3 000	1 000
Kokku	62 918	15 773

LISA 14 MUUD TEGEVUSKULUD

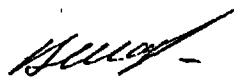
	31.12.2007	31.12.2006
Autopesula kulud	221 820	306 487
Kasutusrent	0	2 302
Baari kulud	42 153	34 632
Kindlustus	26 330	17 388
Sidekulud	38 464	41 181
Oma hoonete remont	102 759	12 390
Elekter, valve ja vesi	138 238	39 464
Pangakulud	18 309	19 660
Audiitorteenused	8 816	8 471
Seadmete ja transpordi rent	137 488	224 721
Maa rent ja maamaks	25 231	12 218
Seadmete remont	0	4 728
Juriidiliste ja konsultats. ja notar. Teenused	9 020	15 010
Ebatöenäoliselt laekuvad arved	455	0
Reklaami kulud	20 099	38 685
Projekteerimistööd	20 650	61 000
Põhivara remont ja holdus	159 506	50 061
Inventar	210 913	199 439
Kliendiauto remont(saadud huvitis kindlustusfirmast)	0	32 601
Veoteenustekulud	88 362	110 981
Ehitus ja lammutuslatud	70 496	0
Gen.teenused	46 842	0
Riided töötajatele	7 070	0
Kants.kaubad	7 320	0
Arvestatud ettevõtte tulumaks	10 350	0
Muud	15 879	87 274
Kokku	1 456 340	1 318 693

AUDEST

30.06.2008


Juhatuse allkirjad 01.01.2007a – 31.12.2007a majandusaasta aruandele

juhatuse liege



30.06.2008

**01.01.2007– 31.12. 2007.ajandusaasta
kasumi jaotamise**

ETTEPANEK

Kohtla-Järve linn

10. juuni 2008.a.

Jaotada 01.01.2007 – 31.12.2007. majandusaasta kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	522 399 krooni
Aruandeaasta kasum	2 298 357 krooni
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	- 62 250 krooni
Kokku puhaskasum	2 236 107 krooni

Vladimir Satalin

Juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI

01.01.2007-31.12.2007.a aastaaruande kinnitamise seisuga

nimi (nimetus)	Osaniku: Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus, kroonides
Vladimir Satilin	35809232250	Ida-Virumaa Sõpruse 30-2 Kohtla-Järve	1221000
	KOKKU	osakapital	1221000

Vladimir Satilin
Juhatuse liige



30.06.2008.a.

Audiitorid: Valentina Jakovleva
Petr Kiselev
Tatjana Minzatova
Juri Nedaškovski

Assistendid: Veera Fjodorova
Svetlana Istšik
Merike Kald
Aleksandra Korobova
Ljubov Luba

AUDEST

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühingu VEKOOLIS osanikele

Meid telliti auditeerima **Osaühingu VEKOOLIS** (registrikood 10133245, aadress: Järveküla tee 52b, Kohtla-Järve) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavooarvande aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektselt koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

AUDEST AUDIITORTEENUSTE Osaühing

Registrikood 10177426

Rakvere 5A 41531 Jõhvi
tel. 33 70571, 33 70390, fax 33 70528
e-mail: info@audest.ee

Audiitorühing (registreerimisnumber 21)

Tallinna filiaal
Liivalaia 5-65 10118 Tallinn
tel. 6468267, fax 6461425

Audiitorid: Valentina Jakovleva
Petr Kiselev
Tatjana Minzatova
Juri Nedaškovski

Assistendid: Veera Fjodorova
Svetlana Ištšik
Merike Kald
Aleksandra Korobova
Ljubov Luba

A U D E S T

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ei ole järgitud Raamatupidamise Toimkonna juhendis nr 2 sätestatud esitusviisi nõudeid informatsiooni avalikustamisel raamatupidamise aastaaruandes.

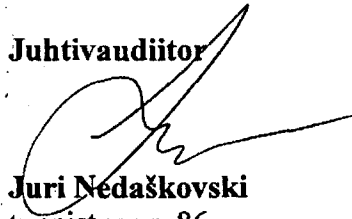
Märkustega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osahingu VEKOOLIS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et Äriseadustiku § 160 rikkumisena ei ole osahingul moodustatud reservkapital suuruses vähemalt 1/10 osakapitalist.

Juhtivaudiitor

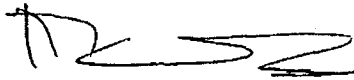


Juri Nedaškovski

tunnistus nr. 86

elukoht Kohtla-Järve linn

Täitevaudiitor



Petr Kiselev

tunnistus nr. 226

elukoht Kohtla-Järve linn

30. juuni 2008.a., Jõhvi linnas.

AUDEST AUDIITORTEENUSTE Osahing

Registrikood 10177426

Rakvere 5A 41531 Jõhvi
tel. 33 70571, 33 70390, fax 33 70528
e-mail: info@audest.ee

Audiitorühing (registreerimisnumber 21)

Tallinna filiaal
Liivalaia 5-65 10118 Tallinn
tel. 6468267, fax 6461425