

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing VEHENDI

registrikood: 10086927

tänava/talu nimi, Otsa

maja ja korteri number:

küla: Vehendi küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61117

telefon: +372 7460580

e-posti aadress: vehendi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Vehendi on 1993 aastal asutatud ettevõtte. Samal aastal alustati majandustegevusega.	
Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:	
* seminaride, õppepäevade, konverentside korraldamine	
* ruumide rent	
* majutusteenused	
Käive	
2019.a. ettevõtte käive oli 70 314 eurot (majutusteenuste osakaal - 81 %).	
Investeeringud	
2019.a. ettevõtte investeeris põhivarasse 21 473 eurot.	
Töötajad	
Ettevõttes töötas 2019.a. keskmiselt 1 põhikohaga töötaja ning 2019.a. palgakulu oli	
6524 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse liige	
tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.	
2019.a. juhatuse liikmetasu oli makstud summas 6 040 eurot.	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 879	1 850	2
Nõuded ja ettemaksed	1 546	284	3,4
Kokku käibevarad	12 425	2 134	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	286 204	286 165	5
Kokku põhivarad	286 204	286 165	
Kokku varad	298 629	288 299	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	10 256	6
Võlad ja ettemaksed	2 942	3 062	7
Kokku lühiajalised kohustised	12 942	13 318	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	106 800	91 800	6
Kokku pikaajalised kohustised	106 800	91 800	
Kokku kohustised	119 742	105 118	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 234	5 234	
Kohustuslik reservkapital	523	523	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 424	197 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 294	-20 483	
Kokku omakapital	178 887	183 181	
Kokku kohustised ja omakapital	298 629	288 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	70 314	66 012	8
Muud äritulud	6 659	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 091	-20 849	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 702	-29 674	10
Tööjõukulud	-16 762	-15 109	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 434	-20 328	5
Ärikasum (kahjum)	-4 016	-19 948	
Intressikulud	-278	-535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 294	-20 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 294	-20 483	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vehendi 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Vehendi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. OÜ Vehendi 2019.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Maa 0%
- * Ehitised ja rajatised 4%
- * Masinad ja seadmed 15%
- * Muu materiaalne põhivara 15%

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	445	10
Arvelduskontod	10 434	1 840
Kokku raha	10 879	1 850

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	749	749
Ettemaksed	797	797
Tulevaste perioodide kulud	797	797
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 546	1 546
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	124	124
Ettemaksed	160	160
Tulevaste perioodide kulud	160	160
Kokku nõuded ja ettemaksed	284	284

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	749		124	152
Üksikisiku tulumaks		25		4
Sotsiaalmaks		714		663
Kohustuslik kogumispension		22		21
Töötuskindlustusmaksed		27		25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	749	788	124	865

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 560	483 841	5 834	18 792	512 027
Akumuleeritud kulum	0	-187 254	-1 823	-18 081	-207 158
Jääkmaksumus	3 560	296 587	4 011	711	304 869
Ostud ja parendused				1 624	1 624
Amortisatsioonikulu		-19 207	-875	-246	-20 328
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 560	483 841	5 834	20 416	513 651
Akumuleeritud kulum	0	-206 461	-2 698	-18 327	-227 486
Jääkmaksumus	3 560	277 380	3 136	2 089	286 165
Ostud ja parendused		12 620		8 853	21 473
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 620			12 620
Muud ostud ja parendused				8 853	8 853
Amortisatsioonikulu		-19 399	-875	-1 160	-21 434
Allahindlused väärtuse languse tõttu		5 177			5 177
Muud muutused		-5 177			-5 177
31.12.2019					
Soetusmaksumus	3 560	491 284	5 834	29 269	529 947
Akumuleeritud kulum		-220 683	-3 573	-19 487	-243 743
Jääkmaksumus	3 560	270 601	2 261	9 782	286 204

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	10 000	10 000			3,25%	EUR	20.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Pikaajalised laenud							
omanik	106 000		106 000			EUR	
SEB pank	800		800		3,25%	EUR	20.01.2021
Pikaajalised laenud kokku	106 800		106 800				
Laenukohustised kokku	116 800	10 000	106 800				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	10 119	10 119			3,25%	EUR	20.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	10 119	10 119					
Pikaajalised laenud							
omanik	81 000		81 000			EUR	
SEB pank	10 800		10 800		3,25%	EUR	20.01.2021
Pikaajalised laenud kokku	91 800		91 800				
Muud laenukohustised							
SEB Liising AS	137	137					
Muud laenukohustised kokku	137	137					
Laenukohustised kokku	102 056	10 256	91 800				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	3 560	3 560
Ehitised	270 601	277 380
Kokku	274 161	280 940

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 072	1 072
Võlad töövõtjatele	1 082	1 082
Maksuvõlad	788	788
Kokku võlad ja ettemaksed	2 942	2 942
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 181	1 181
Võlad töövõtjatele	1 016	1 016
Maksuvõlad	865	865
Kokku võlad ja ettemaksed	3 062	3 062

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 314	66 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 314	66 012
Kokku müügitulu	70 314	66 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent (68201)	13 081	22 611
Majutusteenused (55103)	57 233	43 401
Kokku müügitulu	70 314	66 012

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
PRIA toetus	6 659	0
Kokku muud äritulud	6 659	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	7 437	7 364
Elektrienergia	4 387	4 719
Kütus	3 050	2 645
Mitmesugused bürookulud	3 893	4 102
Riiklikud ja kohalikud maksud	135	129
Kindlustus	1 140	1 513
Vara remont ja korrashoid	3 937	11 438
Väikevahendid	1 270	3 042
Valvekulud, seadmete korrashoid	230	242
Reklaam	1 660	1 698
Muud	0	146
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 702	29 674

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	12 564	11 210
Sotsiaalmaksud	4 198	3 899
Kokku tööjõukulud	16 762	15 109
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 800	81 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 040	5 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

osaühing VEHENDI (registrikood: 10086927) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIDE RAAL	Juhatuse liige	12.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 294
Kokku	173 130
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	173 130
Kokku	173 130

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	57233	81.40%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13081	18.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andi Juuriste	36303022711	Vehendi küla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	1052 EUR (Lihtomand)
Aide Raal	47104012772	Vehendi küla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	4182 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7460580
E-posti aadress	vehendi@hotmail.ee