

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22.06.2009

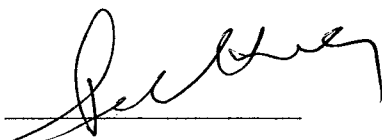
2324 98367

8

OÜ VAROLA

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

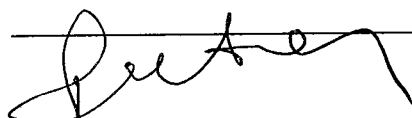
Juriidiline aadress:	Linte
	64402 Räpina vald
	Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10150099
Telefon:	37 279 51 475
Faks:	37 279 51 475
Elektronpost:	info@varola.ee
Audiitor:	OÜ Rimess
Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008
Tegevusala:	Freesprussmajade tootmine
Tegevjuht:	Väino Poltan



Juhatuse esimees
Väino Poltan

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Kapitalirendi kohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Omakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	19
1. Sõltumatu audiitori aruanne	20
2. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	21
3. OÜ Varola aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	22



Väino Poltan

TEGEVUSARUANNE

Oü Varola alustas oma tegevust 20.03.1997 a. Põhitegevusaladeks on:

- ☐ puidust aiamajade tootmine
- ☐ mööblidetailide tootmine
- ☐ saematerjali tootmine

OÜ Varola majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2008.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- ☐ majanduse jähene mine nii Eesti kui kogu maailmas;
- ☐ tooraine(puit) hindade langemine Eestis;
- ☐ toodangu sortimendi suurenemine.

Ettevõtte impordib umbes 20% vajaminevast puitmaterjalist Venemaalt Pihkva Oblastist. Puitmaterjali import on vähenenud võrreldes 2007 aastaga. Samas on suurenenud Eestis toodetud puitmaterjali osatähtsus, mille üheks põhjuseks on Eesti müüdava puitmaterjalide hindade langemine 2008 aastal.

Käive

2008.a. oli ettevõtte käive 47 691 226 krooni. Realisatsioon on vähenenud 20,3 % võrreldes eelmise aastaga. Suuremad eksportriigid olid 2008.a. jätkuvalt Hispaania, Saksamaa, Holland. 2006 aastal alustati uue tegevusalana mööblidetailide tootmist. 2008 aastal moodustas mööblidetailide müük 23% kogu ettevõtte käibest.

Investeeringud

2008.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 4 346 642 krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2008.a. keskmiselt 62 põhikohaga töötajat ning kogu 2008.a. tööjõukulu kokku oli 9 319 515 krooni, millest 6 990 019 krooni moodustasid palgakulud ja 2 329 496 krooni sotsiaal- ja töötuskindlustusekulud. Ettevõtte juhatuse koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel. 2008 .a. oli juhatuse liikmete tööjõukulud kokku 453 220 krooni.

Finantssuhtarvud

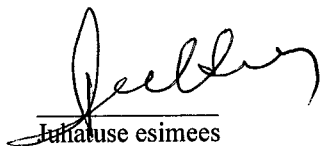
	2008	2007
Omakapitali puhaskasumi tootlus(ROE)	-1,07	-0,86
Vara puhaskasumi tootlus(ROA)	-0,75	-0,64
Vara käibekordaja	1,37	1,82
Põhivara käibekordaja	3,38	5,12

Oma kapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Vara puhaskasumi tootlus(ROA) = puhaskasum/varad kokku

Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt

Põhivara käibekordaja = netomüügikäive / põhivara kokku keskmiselt



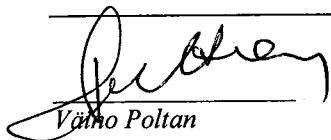
Juhatuse esimees

Väino Poltan



Juhatuse liige

Toomas Heering



Väino Poltan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Varola juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

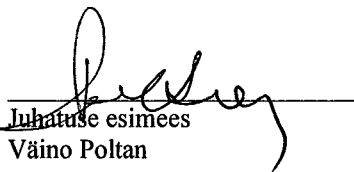
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008.a. ja aastaaruande koostamispäeva 20. 03.2009.a. vahemikul.

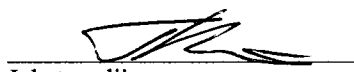
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

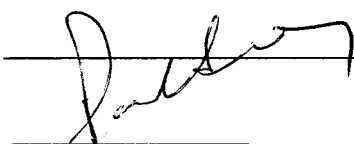
Juhatuse hinnangul on OÜ Varola jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Räpinas, 20 märts 2009.a


Juhatuse esimees
Väino Poltan

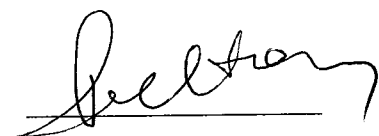

Juhatuse liige
Toomas Heering


Väino Poltan

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	2 327 262	2 309 636
Nõuded ja ettemaksud	3	13 062 580	10 960 022
Varud	5	5 155 841	7 805 207
Müügiootel põhivarad		86 542	0
Käibevara kokku		20 632 225	21 074 865
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	1 384 870	1 527 434
Materiaalne põhivara	7	12 735 001	10 175 481
Põhivara kokku		14 119 871	11 702 915
AKTIVAD KOKKU		34 752 096	32 777 780
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	993 258	660 911
Võlad ja ettemaksed	10	4 705 146	5 487 675
Lühiajalised eraldised	11	1 169	1 112
Lühiajalised kohustused kokku		5 699 573	6 149 698
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud	9	4 639 175	1 953 034
Pikaajalised eraldised	11	15 772	15 671
Pikaajalised kohustused kokku		4 654 947	1 968 705
KOHUSTUSED KOKKU		10 354 520	8 118 403
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12	250 000	250 000
Oma osad	12	-12 500	-12 500
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		76 547	76 547
<i>Muud reservid</i>		2 521	2 521
Reservid kokku	12	79 068	79 068
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		24 342 809	24 553 927
Aruandeaasta kasum		-261 801	-211 118
OMAKAPITAL KOKKU		24 397 576	24 659 377
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		34 752 096	32 777 780



Juhatuse esimees
Väino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

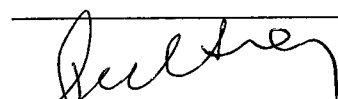
01-06-2009

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	13	47 691 226	59 885 004
Muud äritulud	14	319 786	100 088
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-730 595	1 445 057
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmist.		430 994	0
Bioloogilise vara allahindlus		0	-172 250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-33 811 710	-46 672 376
Mitmesugused tegevuskulud		-2 720 152	-2 512 087
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-6 990 019	-7 542 307
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-2 329 497	-2 513 132
Tööjõu kulud kokku		-9 319 516	-10 055 439
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-1 651 422	-1 729 951
Muud ärikulud	14	-64 871	-142 810
Ärikasum		143 740	145 236
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-286 813	-219 568
Kasum(-kahjum) valuutakursi muutustest		-255 741	-38 954
Muud finantstulud ja (-kulud)		137 013	114 826
Finantstulud ja -kulud kokku		-405 541	-143 696
Kasum enne tulumaksustamist		-256 736	1 540
Tulumaks		0	-212 658
Aruandeaasta puhaskasum		-261 801	-211 118


Vaino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

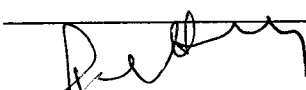
01-06-2009

Allkiri  OÜ RIMESS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		143 740	145 236
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 651 422	1 729 951
Kasum(kahjum)põhivara müügist, mahakandmisest	7	-289 529	91 174
Muud finantstulud ja -kulud		-134 712	48 521
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-1 861 473	171 261
Varude muutus		2 649 366	-4 137 315
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-783 584	1 543 967
Makstud intressid		-286 813	-219 568
Kokku rahavood äritegevusest		1 088 417	-626 773
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-4 346 642	-963 190
Materiaalse põhivara müük	7	425 229	454 322
Antud laenud	3	-244 000	160 000
Antud laenude tagasimaksed	3	39 000	135 000
Saadud intressid		37 134	39 967
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 089 279	-1 295 177
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-435 142	-608 014
Saadud laenud tagasimaksed	9	-46 370	0
Saadud laenud	9	3 500 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 018 488	-608 014
Rahavood kokku		17 626	-1 728 688
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 309 636	4 038 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 327 262	2 309 636
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		17 626	-1 728 688


Vaino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

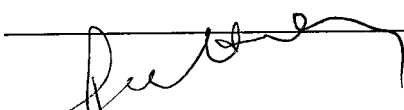
01-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2006 korrigeeritud	250 000	-12 500	79 068	22 039 142	3 314 785	25 670 495
2006a. kasum		0		3 314 785	-3 314 785	0
Dividendide kohustus				-800 000		-800 000
Aruandeaasta kasum		0		0	-211 118	-211 118
31.12.2007	250 000	-12 500	79 068	24 553 927	-211 118	24 659 377
2007a. kasum				-211 118	211 118	0
Aruandeaasta kasum					-261 801	-261 801
31.12.2008	250 000	-12 500	79 068	24 342 809	-261 801	24 397 576


 Väino Poltan

Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

8

01-06-2009

Allkirj.....
 OÜ RIMESS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Varola 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades, ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

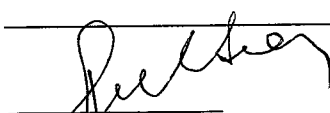
Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumise meetodit.

Bioloogilised varad

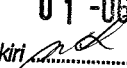
Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud põhivarana. Bioloogiliste varudena kajastatakse soetatud kasvav mets. Bioloogilised varud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on metsakinnistute puhul lahutatud maa väärtus.


Väino Põltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

9

01-06-2009

Allkiri 
OÜ RIMESS

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
• Tootmiseseadmed	8-12 aastat
• Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

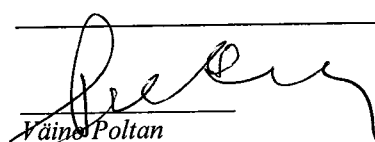
Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.


Väinö Poltan

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

01-06-2009

Allkirj
OÜ RIMESS

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

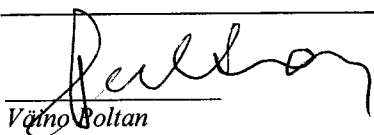
Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.


Vaino Boltan

Alkirjastatud
identifitseerimiseks
01-06-2009
Alkiri 
OÜ RIMESS

Lisa 2 Raha ja pangakontod

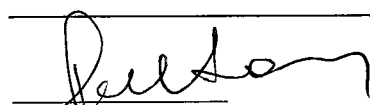
	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	33 041	19 545
Pangakontod kokku	2 294 221	2 290 091
<i>Hansapank EEK</i>	775 735	200 363
<i>Hansapank EUR</i>	1 518 041	1 408 515
<i>Hansapank SEK</i>	0	4
<i>Hansapank rahaturufond</i>	0	671 798
Ühispank EEK	445	9 411
Raha ja pangakontod kokku	2 327 262	2 309 636

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	12 780 397	10 524 552
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 045 258	-1 033 910
Nõuded ostjate vastu kokku	11 735 139	9 490 642
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded(lisa 4)	626 871	963 934
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	108 693	73 801
Ettemakse kokku	735 564	1 037 735
Intressid	9 139	3 724
Muud viitlaekumised kokku	9 139	3 724
Antud lühiajalised laenud		
Teilmaa OÜ	14 000	14 000
Pogranitsnik OOO	338 738	388 921
Eraisik	0	25 000
Alavainu OÜ	100 000	0
Liski AS	130 000	0
Muud lühiajalise nõuded kokku	582 738	427 921
Nõuded ja ettemaksud kokku	13 062 580	10 960 022

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	603 807	0	963 435	0
Üksikisiku tulumaks	0	168 883	0	187 158
Sotsiaalmaks	0	364 072	0	382 159
Kohustuslik kogumispension	0	13 366	0	13 275
Töötuskindlustusmaks	0	9 672	0	10 181
Tolliameti deposiitkonto	22 565	0	0	0
Dividendide tulumaks	0	212 658	0	212 658
Maamaks	499	0	499	0
Kokku	626 871	768 651	963 934	805 431


Väinö Põlta

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-06-2009

Allkirj.....
OÜ RIMESS

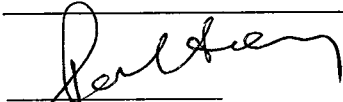
Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	3 025 387	4 655 071
Lõpetamata toodang	812 643	413 525
Valmistoodang	1 136 763	2 266 476
Ettemaksed hankijatele	181 048	470 135
Varud ja müügioteel varad kokku	5 155 841	7 805 207

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo		
	31.12.2007	1-5- aasta	Intressi
		jooksul	määr
Jufo OOO	1 427 020	1 427 020	0%
Tulevperioodide kulud	100 414	100 414	
Muud pikaajalised nõuded kokku	1 527 434	1 527 434	

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo		
	31.12.2008	1-5- aasta	Intressi
		jooksul	määr
Jufo OOO	1 315 126	1 315 126	0%
Tulevperioodide kulud	69 744	69 744	
Muud pikaajalised nõuded kokku	1 384 870	1 384 870	


Vaino Poltan

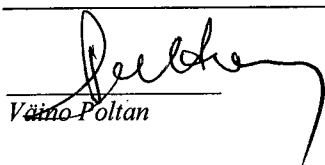
Altkirjastatud
identifitseerimiseks

13

01-06-2009
Altkirjastatud
OÜ RIMESS

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpeta- mata ehitus	Ette- maksed	Biol.var a	
Saldo seisuga 31.12.2006 soetusm.	4 462 331	11 058 920	1 231 012	724 741	36 207	773 882	18 287 093
Akumuleeritud kulum	-1 627 341	-6 545 447	-418 561	0	0	0	-8 591 349
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 834 990	4 513 475	812 451	724 741	36 207	773 882	9 695 744
Ostetud ja parendused perioodi jooksul	229 500	898 209	135 804	106 073	1 375 500	0	2 745 086
Maha kantud perioodi jooksul	0	-458 550	-79 436	0	0	0	-537 986
Müüdud põhivara	-7 999	-568 023	0	0	0	0	-576 022
Liikumine gruppide vahel	830 814		218 007	-867 021	-181 800	0	0
Liikumine gruppide vahel	0	0	0	36 207	-36 207	0	0
Allahindlused	0	0	0	0	0	-172 250	-172 250
Amortisatsioonikulu	-336 837	-1 158 952	-211 399	0	0	0	1 707 187
Mahakantud põhivara kulum	0	440 622	74 600	0	0	0	515 222
Müüdud põhivara kulum	1 818	210 540	517	0	0	0	212 875
Saldo seisuga 31.12.2007	5 514 646	10 930 556	1 505 387	0	1 193 700	601 632	19 745 921
Akumuleeritud kulum	-1 962 360	-7 053 237	-554 843	0	0	0	-9 570 440
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 552 286	3 877 319	950 544	0	1 193 700	601 632	10 175 481
Ostetud ja parendatud perioodi jooksul	3 220 888	101 279	154 182	430 993	489 900	0	4 397 242
Maha kantud perioodi jooksul	0	-14 646	-48 120	0	0	0	-62 766
Müüdud põhivara	-34 349	-850 973	0	0	0	0	-885 322
Liikumine gruppide vahel	0	2 043 901	0	-410 901	-1 633 000	0	0
Amortisatsioonikulu	-432 787	-995 886	-222 749	0	0	0	-1 651 422
Mahakantud põhivara kulum	0	14 646	48 120	0	0	0	62 766
Müüdud põhivara kulum	25 199	724 423	0	0	0	0	749 622
Ettemaksu tagastamine	0	0	0	0	-50 600	0	-50 600
Saldo seisuga 31.12.2008	8 701 185	12 210 117	1 611 449	20 092	0	601 632	23 144 475
Akumuleeritud kulum	-2 369 948	-7 310 054	-729 472	0	0	0	-10 409 474
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	6 331 237	4 900 063	881 977	20 092	0	601 632	12 735 001


Väino Põltan

Alkirjastatud
identifitseerimiseks

14

01-06-2009
Alkirj
OÜ RIMESS

Lisa 8 Kasutusrent

OÜ Varola on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	194 027	320 361
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	373 990	568 017
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>132 563</i>	<i>194 027</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>241 427</i>	<i>373 990</i>

Lisa 9 Kapitalirendi kohustused

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi määr %
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5- aasta jooksul	
Hansaliising kapitalirendileping 0114486L	1 124 605	329 379	795 224	4,326
Hansaliising kapitalirendileping 0153329L	462 076	137 111	324 965	5,65
Hansaliising kapitalirendileping 017699L	1 027 264	194 421	832 843	6,588
Kapitalirendi kohustused kokku	2 613 945	660 911	1 953 034	

	Tagasimakse tähtaeg				Intress %
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5- aasta jooksul	Üle 5 aasta	
Hansaliising kapitalirendileping 0114486L	795 226	343 915	451 311	0	7,085
Hansaliising kapitalirendileping 0153329L	324 965	145 061	179 904	0	5,65
Hansaliising kapitalirendileping 017699L	1 058 612	262 960	791 868	0	7,227
Kapitalirendi kohustused kokku	2 178 803	751 936	1 423 083	0	
Krediitkaart	3 784	3 784	0	0	
Swedpank laenuleping 08-124436-JL	3 453 630	237 538	1 555 402	1 660 690	7,227
Kokku	5 636 217	993 258	2 978 485	1 660 690	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	2 104 061	2 271 217
Võlad töövõtjatele	957 648	988 476
Maksuvõlad (lisa 4)	768 651	805 431
Dividendivõlad	800 000	800 000
Ettemaksud ostjatele	74 786	622 551
Varud ja müügioteel varad kokku	4 705 146	5 487 675

Lisa 11 Eraldised

OÜ Varolal on kohustus maksta kutsehaigusest tingitud tervisekahju hüvitist endisele töötajale Madis Rämsonile. Eraldise arvutamisel on tuginetud 2007 aasta sotsiaalkindlustusameti poolt määratud jaanuar ja veebruari hüvitise summadest. Tervisekahjustuse hüvitise kohustus on 25 aastat.

	31.12.2008	31.12.2007
Tervisekahjustuse hüvitus	16 941	16 783
Lühiajalised- ja pikaajalised eraldised		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>1 169</i>	<i>1 112</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>5 845</i>	<i>5 607</i>
<i>üle 5 aasta</i>	<i>9 927</i>	<i>10 064</i>

Lisa 12 Omakapital

Vastavalt OÜ Varola põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 250 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 000 000 krooni.

Seisuga 31.12.2008 jaguneb ettevõtte osakapital 5 erineva nimiväärtusega osaks. 2006. a ostis OÜ Varola tagasi 1 osa hinnaga 308 500 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustab 24 081 008 krooni (2007: 24 342 809) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 19 023 996 (2007: 19 230 819) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt 5 057 012 krooni (2007 21/79 : 5 111 990 krooni).

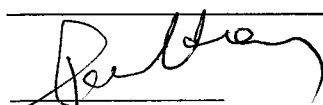
Lisa 13 Müügitulu

OÜ Varola müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	14 531 067	9 233 251
Norra	1 524 339	1 068 193
Hispaania	10 562 450	20 300 658
Prantsusmaa	1 657 757	2 188 489
Rootsi	358 026	130 659
Saksamaa	9 916 624	17 978 210
Holland	8 803 466	8 708 599
Taani	337 497	276 945
Kokku	47 691 226	59 885 004

OÜ Varola müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Pidevprofiiliga puitmaterjali saagimine	6 270 754	17 896 206
Saepuru koos puitbriketiga	349 793	601 145
Kokkupandavad ehitised ja tiseritooted	29 669 209	33 678 867
Kauba- ja puitalusused	2 200	46 769
Mööblidetailid	11 009 509	7 474 902
Teenustööd	106 021	121 736
Kinnisvara rent	251 000	30 000
Muud	32 740	35 379
Kokku	47 691 226	59 885 004


Väino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-06-2009

Allkirj...
OÜ RIMESS

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

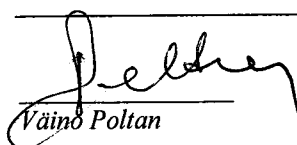
	31.12.2008	31.12.2007
Muud äritulud		
Muud äritulud	29 576	8 914
Kasum põhivara müügist	289 528	91 174
Kasum valuutakursi muutustest	682	0
Muud äritulud kokku	319 786	100 088
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	-57 550	-136 429
Muud ärikulud	-4 629	-4 870
Makstud trahvid, viivised	-2 692	-1 511
Muud ärikulud kokku	-64 871	-142 810

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2008	31.12.2007
Kaubad müügiks	0	-34 522
Tooraine ja materjal	-27 144 240	-40 822 363
Kütus ja energia	-1 247 705	-1 407 674
Remondikulud, tagavaraosad, inventar	-2 484 581	-2 190 020
Transportteenused	-2 935 184	-2 217 797
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-33 811 710	-46 672 376

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad

- 1) Swedpangast saadud arvelduskrediidi seisuga 31.12.2008 summas 1 500 000 krooni tagatiseks on:
- kommertspant arvelduskrediidi saaja vallasvarale summas 2 000 000 krooni.
- 2) Swedpangast saadus laenu seisuga 31.12.2008 summas 3 500 000 krooni tagatiseks on ühishüpoteek :
- kinnistule "Alavainu"
 - kinnistule "Linte AE"
 - ühishüpoteek kinnistutele "Rootsi tee 12", "Rootsi tee 15", "Rootsi tee 16", "Rootsi tee 17", "Rootsi tee 19", "Rootsi tee 20", "Rootsi tee 21" asukohaga Kopli küla, Rae vald, Harjumaa.
 - Kommertspank laenaja vallasvarale


Väino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-06-2009

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

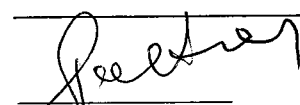
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Varola aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev ja kõrgem juhtkond
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed(abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kaupade ost, müük				
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted				0
Alavainu OÜ	0	0	0	333 897
Teilma OÜ	5 950	7 080	16 271	12 000
Harmony house OÜ	0	230 572	0	0
Kaupade ost-müük kokku	5 950	237 652	16 271	345 897
Põhivara ost-müük				
Alavainu OÜ	3 500 003	0	0	0
Saldod seotud osapooltega				
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	8 800	375 240	5 880	137 588

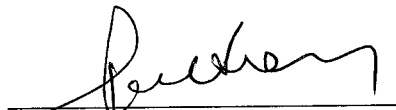
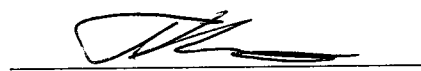
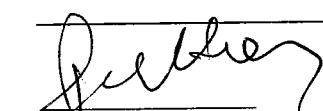
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.


Väino Poltan

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
01-06-2009
Allkirj 
OÜ RIMESS

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Varola 2008. a majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt 01 juunil 2009
allkirjastamine 01 juunil 2009


Juhatuse esimees
Väino Poltan
Juhatuse liige
Toomas Heering
Väino Poltan

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Varola osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Varola raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

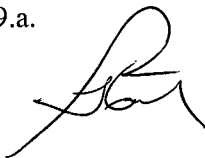
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Varola finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 01. juuni 2009.a.

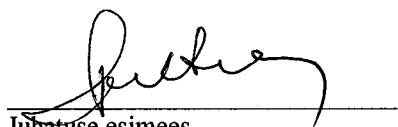
Raul Koni
Vannutatud audiitor



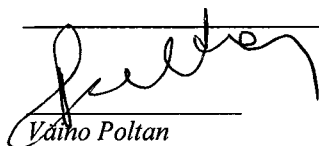
2. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Oü Varola juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku lisada 2008 aasta kahjum summas -261 801 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	24 342 809
2. Aruandeaasta kahjum	-261 801
3. Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	24 081 008



Juhatusesimees
Väino Poltan



Väino Poltan

3. OÜ Varola aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Pidevprofiiliga puitmaterjali müük(16239)	6 270 754
Saepuru ja puitbrikett(16291)	349 793
Kokkupandavad ehitised ja tiseritooted(16232)	29 669 209
Kauba-ja puitalused(16241)	2 200
Mööblidetailid(31092)	11 009 509
Teenustööd(16231)	106 021
Kinnisvara rent(68201)	251 000
Muud	32 740
Kokku	47 691 226

2009 aastal on ettevõttel kaval jätkuvalt tegeleda alljärgnevate tegevustega:

- a) Pidevprofiiliga puitmaterjali tootmise ja müügiga (16239)
- b) Kokkupandavad ehitiste ja tiseritoodete müügiga(16232)
- c) Kauba-ja puitaluste tootmisega(16241)
- d) Mööblidetailide tootmisega(31092)

**OSAÜHING "VAROLA" OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA
31.12. 2008**

1. VÄINO POLTAN Räpina vald Linte 35501256519
1 osa nimiväärtusega 100 000.- krooni
2. TOOMAS HEERING Räpina linn Kastani 8 36706306512
1 osa nimiväärtusega 50 000.- krooni
1 osa nimiväärtusega 75 000.- krooni
4. TAIMO TAMERI Räpina vald Linte 34702096511
1 osa nimiväärtusega 12 500.- krooni
5. OSAÜHING VAROLA Räpina vald, Põlvamaa 10150099
1 osa nimiväärtusega 12 500.- krooni