

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osühing Varola

registrikood: 10150099

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Linte küla

vald: Räpina vald

postisihtnumber: 64402

maakond: Põlva maakond

telefon: +372 79 51 475

faks: +372 79 79 243

e-posti aadress: info@varola.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Bioloogilised varad	15
Lisa 12 Kapitalirent	15
Lisa 13 Kasutusrent	16
Lisa 14 Laenukohustused	16
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 17 Eraldised	17
Lisa 18 Osakapital	17
Lisa 19 Müügitulu	18
Lisa 20 Muud äritulud	18
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 23 Tööjõukulud	19
Lisa 24 Muud ärikulud	19
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Oü Varola alustas oma tegevust 20.03.1997 a. Põhitegevusaladeks on:

- puidust aiamajade tootmine
- mööblidetailide tootmine
- saematerjali tootmine

OÜ Varola majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2009.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- majanduse jähinemine nii Eesti kui kogu maailmas;
- tooraine(puit) hindade langemine Eestis;
- toodangu sortimendi suurenemine.

Ettevõtte impordib umbes 10% vajaminevast puitmaterjalist Venemaalt Pihkva Oblastist. Puitmaterjali import on vähenenud võrreldes 2007 aastaga. Samas on suurenenud Eestis toodetud puitmaterjali osatähtsus, mille üheks põhjuseks on Eesti müüdava puitmaterjalide hindade langemine 2009 aastal.

Käive

2008.a. oli ettevõtte käive 40 214 561 krooni. Realisatsioon on vähenenud 17 % võrreldes eelmise aastaga. Suuremad eksportiigid olid 2009.a. Hispaania, Saksamaa, Holland. 2006 aastal alustati uue tegevusalana mööblidetailide tootmist. 2009 aastal moodustas mööblidetailide müük 44% kogu ettevõtte käibest.

Investeeringud

2009.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 947 042 krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2009.a. keskmiselt 60 põhikohaga töötajat ning kogu 2009.a. tööjõukulu kokku oli 8 255 220 krooni, millest 6 158 107 krooni moodustasid palgakulud ja 2 097 113 krooni sotsiaal- ja töötuskindlustusekulud. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel. 2009 .a. oli juhatuse liikmete tööjõukulud kokku 424 704 krooni.

Finantssuhtarvud

	2009	2008
Omakapitali puhaskasumi tootlus(ROE)	-0,26	-1,07
Vara puhaskasumi tootlus(ROA)	-0,43	-0,75
Vara käibekordaja	1,40	1,37
Põhivara käibekordaja	3,37	3,38

Oma kapitali rentaahtlus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Vara puhaskasumi tootlus(ROA) =puhaskasum/varad kokku

Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt

Põhivara käibekordaja = netomüügikäive / põhivara kokku keskmiselt

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Varola juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.20089a. ja aastaaruande koostamispäeva 20. 04.2010.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Varolajätakuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 696 731	2 327 262	1
Nõuded ja ettemaksed	6 581 574	13 062 580	3,4
Varud	6 341 035	5 155 841	9
Müügiotel põhivara	86 542	86 542	
Kokku käibevara	16 705 882	20 632 225	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	39 073	1 384 870	6
Materiaalne põhivara	11 265 005	12 133 369	10
Bioloogilised varad	601 632	601 632	11
Kokku põhivara	11 905 710	14 119 871	
Kokku varad	28 611 592	34 752 096	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 038 577	993 258	12,14
Võlad ja ettemaksed	4 631 549	4 705 146	15,16
Eraldised	1 229	1 169	17
Kokku lühiajalised kohustused	5 671 355	5 699 573	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 602 177	4 639 175	12,14
Eraldised	14 528	15 772	17
Kokku pikaajalised kohustused	3 616 705	4 654 947	
Kokku kohustused	9 288 060	10 354 520	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	250 000	250 000	18
Oma osad	-12 500	-12 500	
Kohustuslik reservkapital	76 547	76 547	
Muud reservid	2 521	2 521	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 081 008	24 342 809	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 074 044	-261 801	
Kokku omakapital	19 323 532	24 397 576	
Kokku kohustused ja omakapital	28 611 592	34 752 096	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	40 214 561	47 691 226	19
Muud äritulud	63 019	319 786	20
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	24 852	-730 595	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	563 492	430 994	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 440 704	-33 811 710	21
Mitmesugused tegevuskulud	-7 832 745	-2 720 152	22
Tööjõukulud	-8 255 220	-9 319 516	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 757 754	-1 651 422	10
Muud ärikulud	-30 928	-64 871	24
Ärikasum (-kahjum)	-3 451 427	143 740	
Finantstulud ja -kulud	-1 622 617	-405 541	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 074 044	-261 801	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 074 044	-261 801	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 451 427	143 740	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 757 754	1 651 422	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-36 443	-289 529	
Muud korrigeerimised	5 113	-134 712	
Kokku korrigeerimised	1 726 424	1 227 181	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 478 232	-1 861 473	
Varude muutus	-1 185 194	2 649 366	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-74 784	-783 584	
Makstud intressid	-312 818	-286 813	
Kokku rahavood äritegevusest	3 180 433	1 088 417	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-947 041	-4 346 642	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	88 983	425 229	10
Antud laenud	-75 000	-244 000	
Antud laenude tagasimaksed	100 000	39 000	
Laekunud intressid	13 772	37 134	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-819 286	-4 089 279	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 500 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-314 788	-46 370	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-676 890	-435 142	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-991 678	3 018 488	
Kokku rahavood	1 369 469	17 626	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 327 262	239 636	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 369 469	2 087 626	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 696 731	2 327 262	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	250 000	0	0	-12 500	76 547	2 521	24 342 809	24 659 377
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	-261 801	-261 801
31.12.2008	250 000	0	0	-12 500	76 547	2 521	24 081 008	24 397 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	-5 074 044	-5 074 044
31.12.2009	250 000	0	0	-12 500	76 547	2 521	19 006 964	19 323 532

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Varola 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis- tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades, ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud põhivarana. Bioloogiliste varudena kajastatakse soetatud kasvav mets. Bioloogilised varud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on metsakinnistute puhul lahutatud maa väärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Tootmiseseadmed	8
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	76 811	33 041
Arvelduskontod	3 619 920	2 294 221
Kokku raha	3 696 731	2 327 262

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 115 869	11 735 139	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	812 263	626 871	5
Muud nõuded	558 433	591 877	7
Ettemaksed	95 009	108 693	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 581 574	13 062 580	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	11 972 378	12 780 397
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 856 509	-1 045 258
Kokku nõuded ostjate vastu	5 115 869	11 735 139
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	1 045 258	1 033 910
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 856 509	1 075 257
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-1 045 258	-1 063 909
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	6 856 509	1 045 258

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	400 336	0	113 137	0
Üksikisiku tulumaks	0	187 885	0	168 883
Erisoodustuse tulumaks	0	212 658	0	212 658
Sotsiaalmaks	0	394 086	0	364 072
Kohustuslik kogumispension	0	2 633	0	13 366
Töötuskindlustusmaksed	0	49 018	0	9 672
Ettemaksukonto jääk	411 927		513 734	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	812 263	846 280	626 871	768 651

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Pikaajalised nõuded	0	1 315 126	
Pikaajalised ettemaksed	39 073	69 744	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	39 073	1 384 870	

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	558 433	558 433	0	0
Kokku muud nõuded	558 433	558 433	0	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	591 877	591 877	0	0
Kokku muud nõuded	591 877	591 877	0	0

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	134 082	95 009	39 073	0
Kokku ettemaksed	134 082	95 009	39 073	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	178 436	108 693	69 743	0
Kokku ettemaksed	178 436	108 693	69 743	0

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	3 843 035	3 025 387
Lõpetamata toodang	840 908	812 643
Valmistoodang	1 133 350	1 136 763
Ettemaksed varude eest	523 742	181 048
Kokku varud	6 341 035	5 155 841

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2007										
Soetusmaksumus	195 354	5 319 292	155 164	10 930 556	11 085 720	1 350 223	0	1 193 700	1 193 700	19 144 289
Akumuleeritud kulum	0	-1 962 360	-94 291	-7 053 237	-7 147 528	-460 552	0	0	0	-9 570 440
Jääkmaksumus	195 354	3 356 932	60 873	3 877 319	3 938 192	889 671	0	1 193 700	1 193 700	9 573 849
Ostud ja parendused	1 720 888	1 500 000	11 856	101 281	113 137	142 326	430 993	489 900	920 893	4 397 244
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 720 888	1 500 000					0	0	0	3 220 888
Muud ostud ja parendused			11 856	101 281	113 137	142 326	430 993	489 900	920 893	1 176 356
Amortisatsioonikulu	0	-432 787	-25 519	-995 886	-1 021 405	-197 230	0	0	0	-1 651 422
Müügid	0	-9 150	0	-126 552	-126 552	0	0	0	0	-135 702
Ümberklassifitseerimised				2 043 901	2 043 901	0	-410 901	-1 683 600	-2 094 501	-50 600
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	1 633 000	1 633 000	0	0	-1 633 000	-1 633 000	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	410 901	410 901	0	-410 901	0	-410 901	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	-50 600	-50 600	-50 600
31.12.2008										
Soetusmaksumus	1 916 242	6 784 943	167 020	12 210 117	12 377 137	1 444 429	20 092	0	20 092	22 542 843
Akumuleeritud kulum	0	-2 369 948	-119 810	-7 310 054	-7 429 864	-609 662	0	0	0	-10 409 474
Jääkmaksumus	1 916 242	4 414 995	47 210	4 900 063	4 947 273	834 767	20 092	0	20 092	12 133 369
Ostud ja parendused	0	110 475	7 796	630 420	638 216	187 503	10 847	0	10 847	947 041
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		110 475					10 847	0	10 847	121 322
Muud ostud ja parendused			7 796	630 420	638 216	187 503	0	0	0	825 719
Amortisatsioonikulu	0	-470 291	-25 380	-1 034 760	-1 060 140	-170 299	0	0	0	-1 700 730
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-17 077	-17 077	-39 948	0	0	0	-57 025
Müügid	0	0	0	-52 540	-52 540	0	0	0	0	-52 540
Muud muutused	0	0	0	0	0	-5 110	0	0	0	-5 110
31.12.2009										
Soetusmaksumus	1 916 242	6 895 417	174 816	12 552 182	12 726 998	1 403 232	30 939	0	30 939	22 972 828
Akumuleeritud kulum	0	-2 840 238	-145 190	-8 126 076	-8 271 266	-596 319	0	0	0	-11 707 823
Jääkmaksumus	1 916 242	4 055 179	29 626	4 426 106	4 455 732	806 913	30 939	0	30 939	11 265 005

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Ehitised		200 000

Masinad ja seadmed	88 983	225 228
Muud masinad ja seadmed		225 228
Kokku	88 983	425 228

Lisa 11 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2007	601 632	601 632
31.12.2008	601 632	601 632
31.12.2009	601 632	601 632
Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2007	601 632	601 632
31.12.2008	601 632	601 632
31.12.2009	601 632	601 632

Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
L 0114486L Auer	451 312	359 090	92 222	
L0153329L Yale	179 903	153 472	26 431	
L0174699L GAU JING-823	791 857	280 817	511 040	
Kapitalirendikohustused kokku	1 423 072	793 379	629 693	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
L0114486L	795 226	343 915	451 311	
L0153329L	324 965	145 061	179 904	
L017699L	1 058 612	266 744	791 868	
Kapitalirendikohustused kokku	2 178 803	755 720	1 423 083	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	2 843 011	2 843 011
31.12.2008	3 346 831	3 346 831

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	217 512	194 027
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	140 165	132 563
1-5 aasta jooksul	450 425	241 427

Lisa 14 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaart	1 591	1 591	0	0
Lühiajalised laenud kokku	1 591	1 591	0	0
Pikaajalised laenud				
L08-124436-JL	3 216 091	243 607	2 972 484	0
Pikaajalised laenud kokku	3 216 091	243 607	2 972 484	0
Kapitalirendikohustused kokku	1 423 072	793 379	629 693	0
Laenukohustused kokku	4 640 754	1 038 577	3 602 177	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
08-124436-JL	3 453 630	237 538	1 555 402	1 660 690
Pikaajalised laenud kokku	3 453 630	237 538	1 555 402	1 660 690
Kapitalirendikohustused kokku	2 178 803	755 720	1 423 083	0
Laenukohustused kokku	5 632 433	993 258	2 978 485	1 660 690

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 013 704	2 104 061	
Võlad töövõtjatele	891 303	957 648	16
Maksuvõlad	846 280	768 651	5
Muud võlad	800 000	800 000	
Saadud ettemaksed	80 262	74 786	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 631 549	4 705 146	

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgaarvestused	427 127	400 890
Puhkusetasu kohustus	464 176	556 758
Kokku võlad töövõtjatele	891 303	957 648

Lisa 17 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
Kutsehaigete hüvitis	16 941	-15	-1 169	15 757
Kokku eraldised	16 941	-15	-1 169	15 757

	31.12.2007	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2008
Kutsehaigete hüvitis	16 783	1 270	-1 112	16 941
Kokku eraldised	16 783	1 270	-1 112	16 941

Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	250 000	250 000
Osade arv (tk)	3	4

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 moodustab 19 006 964 krooni(2008: 24 081 008 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 015 502 krooni (2008: 19 023 996 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summat 3 991 462 krooni(2008: 5 057 012 krooni).

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 743 883	14 531 067
Hispaania	3 905 077	10 562 450
Prantsusmaa	1 036 587	1 657 757
Rootsi	159 673	358 026
Saksamaa	7 816 498	9 916 624
Holland	9 552 843	8 803 466
Taani	0	337 497
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	40 214 561	46 166 887
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	1 524 339
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	0	1 524 339
Kokku müügitulu	40 214 561	47 691 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kokkupandavad ehitised	24 130 809	29 669 209
Mööblidetailide tootmine	12 400 185	11 009 509
Saepurubriketi tootmine	158 271	349 793
Pidevprofiiliga puitmaterjali saagimine	2 449 776	6 270 754
Kinnisvara rent	321 118	251 000
Teenustööd	111 875	106 021
Kaubaaluste tootmine	0	2 200
Transportteenused	642 527	0
Muud	0	32 740
Kokku müügitulu	40 214 561	47 691 226

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	36 443	289 528
Kasum valuutakursi muutustest	204	682
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 255	0
Muud	10 117	29 576
Kokku muud äritulud	63 019	319 786

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	21 548 181	29 628 821
Energia	1 094 399	1 247 705
Elektrienergia	519 339	562 325
Kütus	575 060	685 380
Alltöövõtutööd	2 605 011	1 282 974
Transpordikulud	1 193 113	1 652 210
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 440 704	33 811 710

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	250 682	294 665
Mitmesugused bürookulud	439 898	441 436
Lähetuskulud	232 200	390 504
Koolituskulud	26 504	40 140
Riiklikud ja kohalikud maksud	20 299	29 483
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 863 162	1 523 924
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 832 745	2 720 152

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	6 141 932	6 990 019
Sotsiaalmaksud	2 097 113	2 329 497
Töövõimetuslehe hüvitus	16 175	0
Kokku tööjõukulud	8 255 220	9 319 516
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	62

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	7 699	57 550
Trahhid, viivised ja hüvitised	4 092	2 692
Muud	19 137	4 629
Kokku muud ärikulud	30 928	64 871

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	22 892	37 134
Intressikulud	-312 818	-286 813
Intressikulu laenudelt	-195 837	-85 661
Intressikulu kapitalirendilt	-116 981	-201 152
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-35 770	-255 741
Muud finantstulud ja -kulud	-1 296 921	99 879
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 622 617	-405 541

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	218 175	2 000	375 240	8 800

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 037 125	25 536	237 652	5 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	316 000	340 000

Juhtkonna hinnangul ei ole turutingimustest erinevaid hindasid kasutatud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Varola (registrikood: 10150099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS HEERING	Juhatuse liige	30.04.2010
VÄINO POLTAN	Juhatuse liige	30.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Varola osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Varola raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Varola finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Rimess

Vandeaudiitor: number 253

OÜ Rimess

Audiitorettevõtja tegevusluba: number 3

Ahtri 6a, Tallinn 10151

Tartus, 30.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Varola (registrikood: 10150099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	04.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 081 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 074 044
Kokku	19 006 964

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 081 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 074 044
Kokku	19 006 964

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	24130809	60.01%	Jah
Mööbliosade tootmine	31092	12400185	30.84%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	2449776	6.09%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	321118	0.80%	Ei
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	158271	0.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Poltan	35501256519	Eesti	100000 EEK
Toomas Heering	36706306512	Kastani 18, Räpina vallasisene linn, Põlva maakond, Eesti	137500 EEK
Varola OÜ	10150099	Linte küla, Räpina vald, Põlva maakond, 64402, Eesti	12500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@varola.ee
Faks	+372 7951475
Telefon	+372 7951475