

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Vangelis

registrikood: 10180606

tänavatalu nimi, Sihi 89
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11616

maakond: Harju maakond

telefon: +3725015449

faks:

e-posti aadress: olev.rei@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Vangelis OÜ aktiivsem tegevus algas 2004. aastal. Põhiline tegevus on toimunud kinnisvara vallas (sh. ost-müük, üürimine). 2008-2009 aastatel tegeleti vähesel määral ka mööbli ostu-müügiga.

2009. aastal müüdi viimane kinnisvaraobjekt 1 335 000 krooni eest ning laost viimased mööbliesemed 100 139 krooni eest.

2010. aastal on plaanis muuta firma tegevussuundi, otsida uusi võimalusi ja väljakutseid.

Juhatuses on üks liige, kes tegutseb ka osaühingu tegevjuhina ning kelle brutotöötasu 2009.a. moodustas 110 000 krooni. Juhatusel on üks liige kõrgema juhtorgani liikmeks olemise eest tasu pole saanud. Juhatusel on üks liikmele erisoodustusi ei võimaldatud.

2009. aastal palgatööjõudu ei kasutatud.

Lühiajalise maksevõime kordaja: käibevara 162 132/lühiajalised kohustused 126 041 = 1,29 (2008.a. 1,23).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Vangelis OÜ juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamisaruande koostamise eest ning kinnitab:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Vangelis OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogisid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Vangelis OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 679	195 675	2
Nõuded ja ettemaksed	127 633	1 100 904	3,4
Varud		879 113	5
Kokku käibevara	162 312	2 175 692	
Kokku varad	162 312	2 175 692	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		37 690	
Võlad ja ettemaksed	126 041	1 737 990	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	126 041	1 775 680	
Kokku kohustused	126 041	1 775 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 012	5 206 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 741	-4 850 588	
Kokku omakapital	36 271	400 012	
Kokku kohustused ja omakapital	162 312	2 175 692	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 435 139	4 234 092	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-965 047	-4 024 689	
Mitmesugused tegevuskulud	-197 182	-5 077 345	
Tööjõukulud	-147 430		8
Muud ärikulud	-785	-1 795	
Ärikasum (-kahjum)	124 695	-4 869 737	
Finantstulud ja -kulud	-108 669	19 149	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 026	-4 850 588	
Tulumaks	-79 767		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 741	-4 850 588	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	124 695	-4 869 737	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	973 271	3 531 687	3,4
Varude muutus	879 113	3 191 725	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 611 949	1 680 130	4,6
Laekunud intressid		205 789	
Makstud intressid	-108 669	-186 640	
Kokku rahavood äritegevusest	256 461	3 552 954	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		17 850	
Saadud laenude tagasimaksed	-37 690	-3 644 500	
Makstud dividendid	-300 000		
Makstud ettevõtte tulumaks	-79 767		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-417 457	-3 626 650	
Kokku rahavood	-160 996	-73 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	195 675	269 371	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-160 996	-73 696	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 679	195 675	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	5 206 600	5 250 600
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 850 588	-4 850 588
31.12.2008	40 000	4 000	356 012	400 012
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-63 741	-63 741
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	40 000	4 000	-7 729	36 271

Vastavalt põhikirjale on vangelis OÜ minimaalseks osakapitali suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. 2009. aastal maksti 300 000 krooni netodividende ning tasuti riigieelarvesse tulumaksu 79 967 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vangelis OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vangelis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel kaubad, toore, materjal.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapool on osaühingu juhatus ning tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	33 023	74 940
Arvelduskontod	1 656	120 735
Kokku raha	34 679	195 675

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 065		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 184	54 805	4
Muud nõuded	94 384	1 027 266	
Ettemaksed		18 833	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	127 633	1 100 904	

Muude nõuete all seisuga 31.12.2009 kajastatakse võlga aruandvale isikule 484 krooni ning lühiajalisi laene kahele juriidilisele isikule 93 900 krooni.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	13 072		54 805
Üksikisiku tulumaks		1 569	
Sotsiaalmaks		3 300	
Töötuskindlustusmaksed		420	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		123	
Ettemaksukonto jääk	3 112		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 184	5 412	54 805

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad		879 113
Kokku varud		879 113

Aruandeaasta lõpuks on müügiks ostetud kaubad realiseeritud 100%. Uusi kaupu pole varutud ega ka planeerita tulevikus varuda.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 189	37 990	
Võlad töövõtjatele	10 000		
Maksuvõlad	5 412		4
Muud võlad	3 440		
Võlad käenduslepingute järgi	25 000	1 700 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 041	1 737 990	

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 435 139	4 234 092
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 435 139	4 234 092
Kokku müügitulu	1 435 139	4 234 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kinnisvara müük	1 335 000	3 985 000
Kinnisvara üür		142 592
Mööbli müük	100 139	106 500
Kokku müügitulu	1 435 139	4 234 092

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	110 000
Sotsiaalmaksud	37 430
Kokku tööjõukulud	147 430
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	85 900	688 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	110 000	

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vangelis (registrikood: 10180606) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV REI	Juhatuse liige	10.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 741
Kokku	-7 729
Katmine	
Kokku	-7 729

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 741
Kokku	-7 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1335000	93.02%	Jah
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	100139	6.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Rei	37109270278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Vangelis Vara OÜ	10889428	Sihi 89, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	olev.rei@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 5015449
E-posti aadress	skriva@hotmail.ee