

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING VALTU TALU

registrikood: 10145886

tänava/talu nimi, Pargi 1a

maja ja korteri number:

küla: Valtu küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79531

telefon: +372 4896314

faks: +372 4896315

e-posti aadress: viva@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	21
Lisa 25 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused	21

Tegevusaruanne

OÜ Valtu Talu põhitegevuseks on teravilja ja õlikultuuride kasvatamine. 2012.a. oli külvipinda 902 ha (2011.a. - 873 ha), millest 231 ha (2011.a. - 267 ha) oli ristiku ja heintaimede all. Tänu heale saagile ja soodsatele kokkuostuhindadele oli majandusaasta kasum oli 221,5 tuhat (2011.a. - 179 tuhat) eurot ja käive kasvas 29% olles 561 tuhat (2011.a. 436,5 tuhat.) eurot.

Kapitalirendi korras osteti uus traktor, kultivaator ja kombain.

2013. aastal jääb külvipind enam-vähem samaks. Käimas on ettevalmistused lihase kasvatusega alustamiseks ja aasta teisel poolel soetatakse noorkari.

Arne Ojasalu
Juhatuse liige

/ allkiri ja kuupäev /

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 207	135 360	2
Nõuded ja ettemaksed	106 832	63 118	3
Varud	230 769	178 048	5
Kokku käibevara	415 808	376 526	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	542 166	292 451	6
Kokku põhivara	542 166	292 451	
Kokku varad	957 974	668 977	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	79 357	66 962	9
Võlad ja ettemaksed	51 562	45 502	10
Kokku lühiajalised kohustused	130 919	112 464	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	112 034	36 424	9
Kokku pikaajalised kohustused	112 034	36 424	
Kokku kohustused	242 953	148 888	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	211 650	211 650	14
Ülekurss	30 270	30 270	
Kohustuslik reservkapital	21 755	21 755	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 974	80 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 372	176 407	
Kokku omakapital	715 021	520 089	
Kokku kohustused ja omakapital	957 974	668 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	561 183	436 462	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-393 734	-336 989	17
Brutokasum (-kahjum)	167 449	99 473	
Turustuskulud	-7 711	-4 396	18
Üldhalduskulud	-74 662	-63 579	19
Muud äritulud	155 489	152 570	16
Muud ärikulud	-7 879	-350	21
Ärikasum (kahjum)	232 686	183 718	
Finantstulud ja -kulud	-4 286	-4 498	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	228 400	179 220	
Tulumaks	-7 028	-2 813	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 372	176 407	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	232 686	183 718	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 223	39 488	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 478	-300	
Muud korrigeerimised	0	-1 258	
Kokku korrigeerimised	51 701	37 930	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-40 924	42 127	25
Varude muutus	-52 721	-32 767	25
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 743	-16 755	25
Kokku rahavood äritegevusest	201 485	214 253	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-170 321	-18 107	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000	300	
Antud laenud	-1 000	-15 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000	
Laekunud intressid	79	855	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-169 242	-30 952	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	33 500	32 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-33 500	-37 408	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-45 091	-36 925	
Makstud intressid	-10 837	-7 049	
Makstud dividendid	-26 440	-10 583	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 028	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89 396	-59 965	
Kokku rahavood	-57 153	123 336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 360	12 025	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 153	123 336	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 207	135 360	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	212 187	30 270	21 219	90 590	354 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)				176 407	176 407
Makstud dividendid				-10 583	-10 583
Muutused reservides			536		536
Muud muutused omakapitalis	-537				-537
31.12.2011	211 650	30 270	21 755	256 414	520 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)				221 372	221 372
Makstud dividendid				-26 440	-26 440
31.12.2012	211 650	30 270	21 755	451 346	715 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valtu Talu 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Valtu Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelmise majandusaasta aruandega võrreldes esitusviisis muutusi ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Mittetõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestatud järgnevate perioodide nõuetelt intressitulu.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse esialgselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta kuid soetusmaksumus alla 320 euro kantakse nende kasutusele võtmisel 100% kuludesse.

Amortisatsioon arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Masinate ja seadmete amortisatsioonimäärad vaadatakse üle iga 5 aasta tagant ja korrigeeritakse vastavalt vajadusele. Amortisatsioonimäärad aastast põhivaragruppide järgi on järgmiselt

Ehitised 2-5%

Masinate ja seadmed 10-25%

Muu inventar tööriistad ja sisseseaded 12,5-20% .

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisel kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise perioodi jooksul.

Intressitulu arvestatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 2 kulukirjetele

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud vara ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäeva ja aastaaruande koostamise vahemikul ei ilmnenu mingeid asjaolusid, mis oleks seotud aruande perioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega ja mõjutaksid oluliselt vara ja kohustuste hindamist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	169	193
Eurod	169	135
Läti latid	0	58
Arvelduskontod	78 038	135 167
Üleöödeposiit	78 038	135 167
Kokku raha	78 207	135 360

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 396	13 396			
Ostjatelt laekumata arved	13 396	13 396			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 984	30 984			4
Muud nõuded	60 909	60 909			
Laenunõuded	15 000	15 000			
Viitlaekumised	45 909	45 909			
Ettemaksed	1 543	1 543			
Muud makstud ettemaksed	1 543	1 543			
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 832	106 832			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	222	222			
Ostjatelt laekumata arved	222	222			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 715	1 715			4
Muud nõuded	58 503	58 503			
Laenunõuded	14 000	14 000			
Viitlaekumised	44 503	44 503			
Ettemaksed	2 678	2 678			
Muud makstud ettemaksed	2 678	2 678			
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 118	63 118			

Viitlaekumised koosnevad aruandeperioodi põhitegevuse kulude sihtfinantseerimiseks eraldatud, kuid laekumata toetustest ja intressinõudest.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 029		2 813
Käibemaks	30 984		1 715	
Üksikisiku tulumaks		4 953		4 653
Sotsiaalmaks		3 615		3 627
Kohustuslik kogumispension		187		203
Töötuskindlustusmaksed		392		450
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 984	16 176	1 715	11 746

Tähtajaks tasumata maksuvõlgu ei olnud

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	38 311	18 481
Lõpetamata toodang	117 891	112 812
Valmistoodang	74 567	42 819
Müügiks ostetud kaubad	0	3 936
Kokku varud	230 769	178 048

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	34 181	66 718		595 777	595 777	4 507	701 183
Akumuleeritud kulum		-34 499		-382 034	-382 034	-3 093	-419 626
Jääkmaksumus	34 181	32 219		213 743	213 743	1 414	281 557
Ostud ja parendused			4 167	43 529	47 696	2 686	50 382
Muud ostud ja parendused			4 167	43 529	47 696	2 686	50 382
Amortisatsioonikulu		-3 148	-208	-35 547	-35 755	-585	-39 488
Müügid				-2 684	-2 684		-2 684
Muud muutused				2 684	2 684		2 684
31.12.2011							
Soetusmaksumus	34 181	66 718	4 167	636 622	640 789	7 194	748 882
Akumuleeritud kulum		-37 647	-208	-414 897	-415 105	-3 679	-456 431
Jääkmaksumus	34 181	29 071	3 959	221 725	225 684	3 515	292 451
Ostud ja parendused	32 132	11 600		259 685	259 685		303 417
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	32 132	11 600					43 732
Muud ostud ja parendused				259 685	259 685		259 685
Amortisatsioonikulu		-3 148	-833	-44 413	-45 246	-1 829	-50 223
Müügid				-6 072	-6 072		-6 072
Muud muutused				2 593	2 593		2 593
31.12.2012							
Soetusmaksumus	66 313	78 318	4 167	890 235	894 402	7 194	1 046 227
Akumuleeritud kulum		-40 795	-1 041	-456 717	-457 758	-5 508	-504 061
Jääkmaksumus	66 313	37 523	3 126	433 518	436 644	1 686	542 166

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		2 000
Muud masinad ja seadmed		2 000
Kokku		2 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	6 942	6 942			2,6		30.07.2013
Swedbank Liising AS	775	775			2,1		30.01.2013
Swedbank Liising AS	1 676	1 676			2,0		30.05.2013
Swedbank Liising AS	7 925	6 292	1 633		6,0		30.03.2014
Swedbank Liising AS	19 106	5 057	14 049		6,0		30.06.2016
Swedbank Liising AS	8 828	3 821	5 007		4,2		30.03.2015
Swedbank Liising AS	35 939	8 062	27 877		4,2		28.02.2017
Swedbank Liising AS	78 200	14 732	63 468		3,0		30.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	159 391	47 357	112 034				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	18 363	11 421	6 942		3,847	EUR	30.07.2013
Swedbank Liising AS	9 786	9 011	775		3,347	EUR	30.01.2013
Swedbank Liising AS	5 518	3 842	1 676		3,488	EUR	30.05.2013
Swedbank Liising AS	13 850	5 925	7 925		6,01	EUR	30.03.2014
Swedbank Liising AS	23 869	4 763	19 106		6	EUR	30.06.2016
Kapitalirendikohustused kokku	71 386	34 962	36 424				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinaid ja seadmeid	360 765	166 360
Kokku	360 765	166 360

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	27 292	25 325	17,19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
1-5 aasta jooksul	21 000	24 300	
Üle 5 aasta	8 325	7 919	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS	32 000	32 000			6,0	EUR	28.02.2013	
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000						
Kapitalirendikohustused kokku	159 391	47 357	112 034					7
Laenukohustused kokku	191 391	79 357	112 034					
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS	32 000	32 000			6,49	EUR	28.02.2012	
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000						
Kapitalirendikohustused kokku	71 386	34 962	36 424					7
Laenukohustused kokku	103 386	66 962	36 424					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	32 097	32 097
Ehitised	22 518	25 414
Kokku	54 615	57 511

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 243	14 243			
Võlad töövõtjatele	18 482	18 482			11
Maksuvõlad	16 176	16 176			4
Muud võlad	2 661	2 661			
Muud viitvõlad	2 661	2 661			
Kokku võlad ja ettemaksed	51 562	51 562			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 641	6 641			
Võlad töövõtjatele	19 549	19 549			
Maksuvõlad	11 746	11 746			4
Muud võlad	7 550	7 550			
Muud viitvõlad	7 550	7 550			
Saadud ettemaksed	16	16			
Muud saadud ettemaksed	16	16			
Kokku võlad ja ettemaksed	45 502	45 502			

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	4 475	5 214
Puhkusetasude kohustus	14 007	14 335
Kokku võlad töövõtjatele	18 482	19 549

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	356 687	202 567
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	94 816	53 847
Kokku tingimuslikud kohustused	451 503	256 414

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tagastatud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajandustoetused	-78 313	184 839	-120	-150 910	-44 504
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-78 313	184 839	-120	-150 910	-44 504
Kokku sihtfinantseerimine	-78 313	184 839	-120	-150 910	-44 504
	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajandustoetused	-44 504	155 505		-155 120	-44 119
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-44 504	155 505		-155 120	-44 119
Kokku sihtfinantseerimine	-44 504	155 505		-155 120	-44 119

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	211 650	211 650
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	561 183	432 369
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	4 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	561 183	436 462
Kokku müügitulu	561 183	436 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õliseemnetekasvatus	531 017	424 239
Teenused	21 960	8 907
Ostetudkaupade müük	8 206	3 316
Kokku müügitulu	561 183	436 462

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	300
Tulu sihtfinantseerimisest	155 120	150 909
Kasum valuutakursi muutustest	0	1 361
Muud	369	0
Kokku muud äritulud	155 489	152 570

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	155 196	160 749
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 489	3 024
Energia	73 514	43 071
Elektrienergia	2 324	1 691
Kütus	71 190	41 380
Transpordikulud	3 867	3 887
Maarent	19 327	17 135
Üür ja rent	6 748	7 608
Koolituskulud	72	0
Tööjõukulud	76 560	62 001
Amortisatsioonikulu	49 368	39 150
Muud	1 593	364
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	393 734	336 989

Lisa 18 Turustuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	0	638
Transpordikulud	4 977	2 582
Tööjõukulud	743	959
Laadimiskulu	1 538	0
Muud	453	217
Kokku turustuskulud	7 711	4 396

Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	1 217	1 156
Transpordikulud	3 003	3 183
Mitmesugused bürookulud	1 454	337
Lähetuskulud	5 054	396
Koolituskulud	119	302
Tööjõukulud	58 740	52 212
Amortisatsioonikulu	855	338
Muud	4 220	5 655
Kokku üldhalduskulud	74 662	63 579

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	101 347	84 538	
Sotsiaalmaksud	34 696	29 035	
Erisoodustus	0	2 177	
Kokku tööjõukulud	136 043	115 750	17,18,19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7	

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 478	0
Kahjum valuutakursi muutustest	100	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 679	0
Muud	622	350
Kokku muud ärikulud	7 879	350

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1 869	855
Intressitulu hoiustelt	79	43
Intressitulu laenudelt	1 790	812
Intressikulud	-6 155	-3 639
Intressikulu laenudelt	-1 541	-56
Intressikulu kapitalirendilt	-4 614	-3 583
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1 714
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 286	-4 498

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad		1 310		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 872		4 683
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 752		14 000	

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	12 342	1 724
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 001	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 776	1 387

2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	11 583	172
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87	360
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 068	1 377

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	31 100	23 416

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgseid olulisi sündmuseid ei olnud.

Lisa 25 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused

	2012	2011
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-40 924	42 127
Nõuded ostjate vastu	-13 174	11 787
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-29 269	-1 198
Muud lühiajalised nõuded	384	33 810
Ettemaksed teenuste eest	1 135	-2 272
Varude muutus	-52 721	-32 767
Tooraine ja materjalid	-19 830	-1 004
Lõpetamata toodang	-5 079	-28 060
Valmistoodang	-31 748	233
Müügiks ostetud kaubad	3 936	-3 936
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 743	-16 755
Võlad tarnijatele	7 603	-20 318
Võlad töövõtjatele	-1 067	2 927

Maksuvõlad	4 429	1 107
Muud võlad	-206	-487
Saadud ettemaksed	-16	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2013

OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE OJASALU	Juhatuse liige	26.04.2013
Resolutsioon:	Kinnitus	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING VALTU TALU
osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING VALTU TALU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22 .

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OSAÜHING VALTU TALU finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saatus
Vandeauditori nr.88
OÜ Maret Saatusse Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93
Jõe 15, Rapla linn 79513 Raplamaa

26.aprill 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	26.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 372
Kokku	451 346
Jaotamine	
Dividendideks	43 721
Dividendide tulumaks	11 622
Kokku	55 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	531017	94.62%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	14476	2.58%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	8206	1.46%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	7484	1.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VALTU-VIVA OÜ	10220889	Roosamaja,, Valtu küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	51102 EUR
John McMorrough Carr-Ellison	12.06.1951	Powburn, Northumberland, Inglismaa, Suurbritannia	67575 EUR
Hugo Morley Fletcher	22.09.1940	The Old Rectory, Padbury, Buckingham, Suurbritannia	67575 EUR
Alan Ian Morley-Fletcher	34910059518	Eesti	25398 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4896314
Faks	+372 4896315
E-posti aadress	viva@online.ee